

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico




FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-1	1/1	1:1500	IA	

DENOMINACIÓN	SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
--------------	---------------------------

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



Categoría	Medida (Metros)
0	0
5	5
10	10
20	20
30	30
40	40



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

PE LA VERA DE IGUESTE

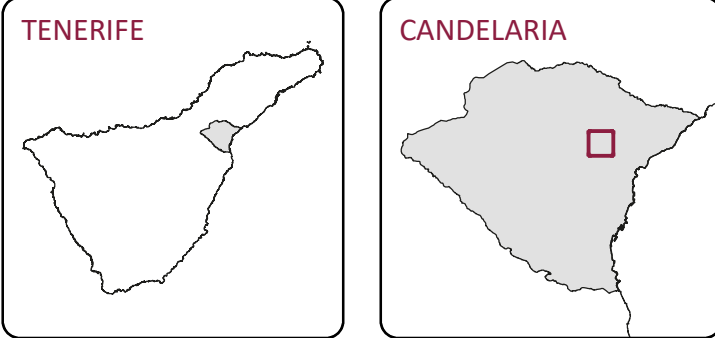
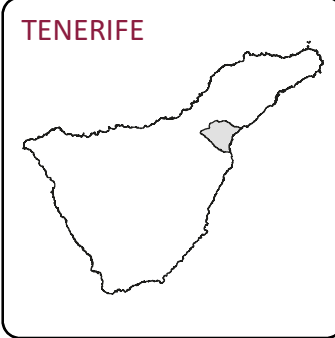
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



Geoplan

Alcaldía de Candelaria



FECHA

OCT 2025

PLANO

IA-4

HOJA

1/1

ESCALA

1:750

TOMO

IA

NORTE

A circular icon with a stylized arrow pointing upwards, indicating North.

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	GEOLOGÍA
--------------	----------

DENOMINACIÓN	GEOLOGÍA
--------------	----------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

LITOLOGÍA

- Coladas basálticas (41)
- Coladas basálticas (137)
- Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas (143)

DELIMITACIONES

- Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

- Cauce del barranco

- LITOLOGÍA**

 - Coladas basálticas (41)
 - Coladas basálticas (137)
 - Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas (143)

DELIMITACIONES

 - Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 - Cauce del barranco

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

Cauce del barranco

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

Cauce del barranco

BARRANCOS

--- Cauce del barranco

BARRANCOS

--- Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



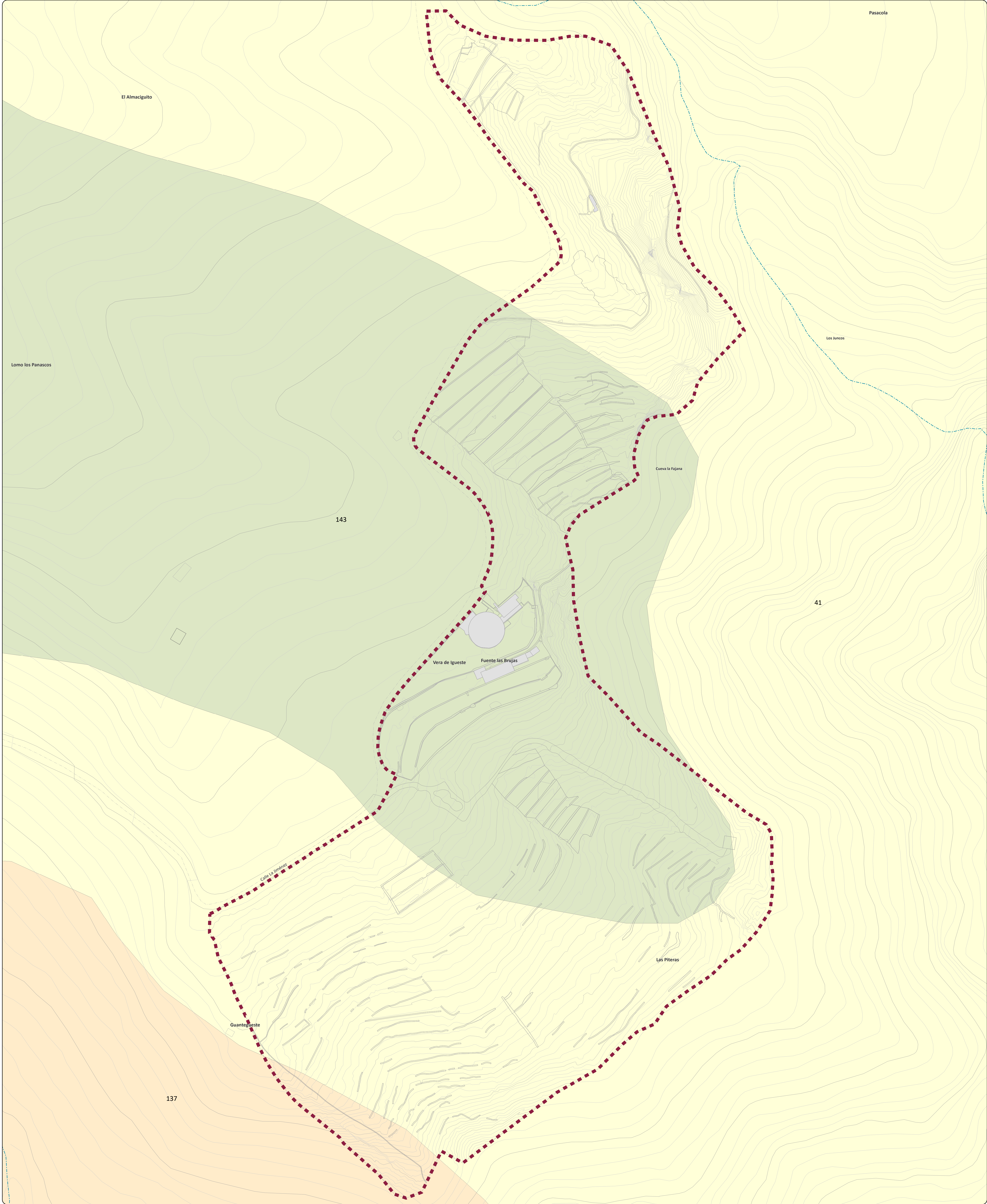
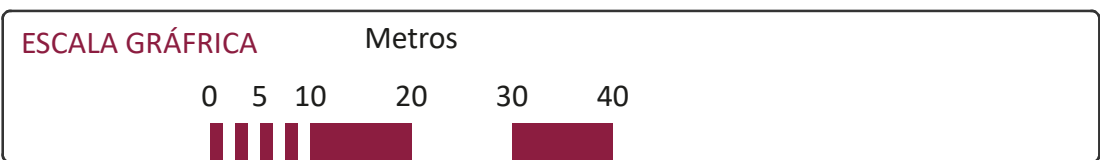
ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

The figure consists of three maps arranged horizontally. The first map, titled 'TENERIFE', shows the outline of the island of Tenerife with a small shaded area in the south. The second map, titled 'CANDELARIA', shows a more detailed view of the southern part of Tenerife with a small square indicating the study area. The third map, titled 'ÁMBITO DEL PE', shows the study area highlighted in red with a dashed border, indicating its location within the island of Tenerife.

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-5.1	1/1	1:2500	IA	

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA. CUENCAS HIDROGRÁFICAS
--------------	--

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

CUENCAS HIDROGRÁFICAS

 Barranco Arepo o de las Gambuesas

 Barranco Araca

DELIMITACIONES

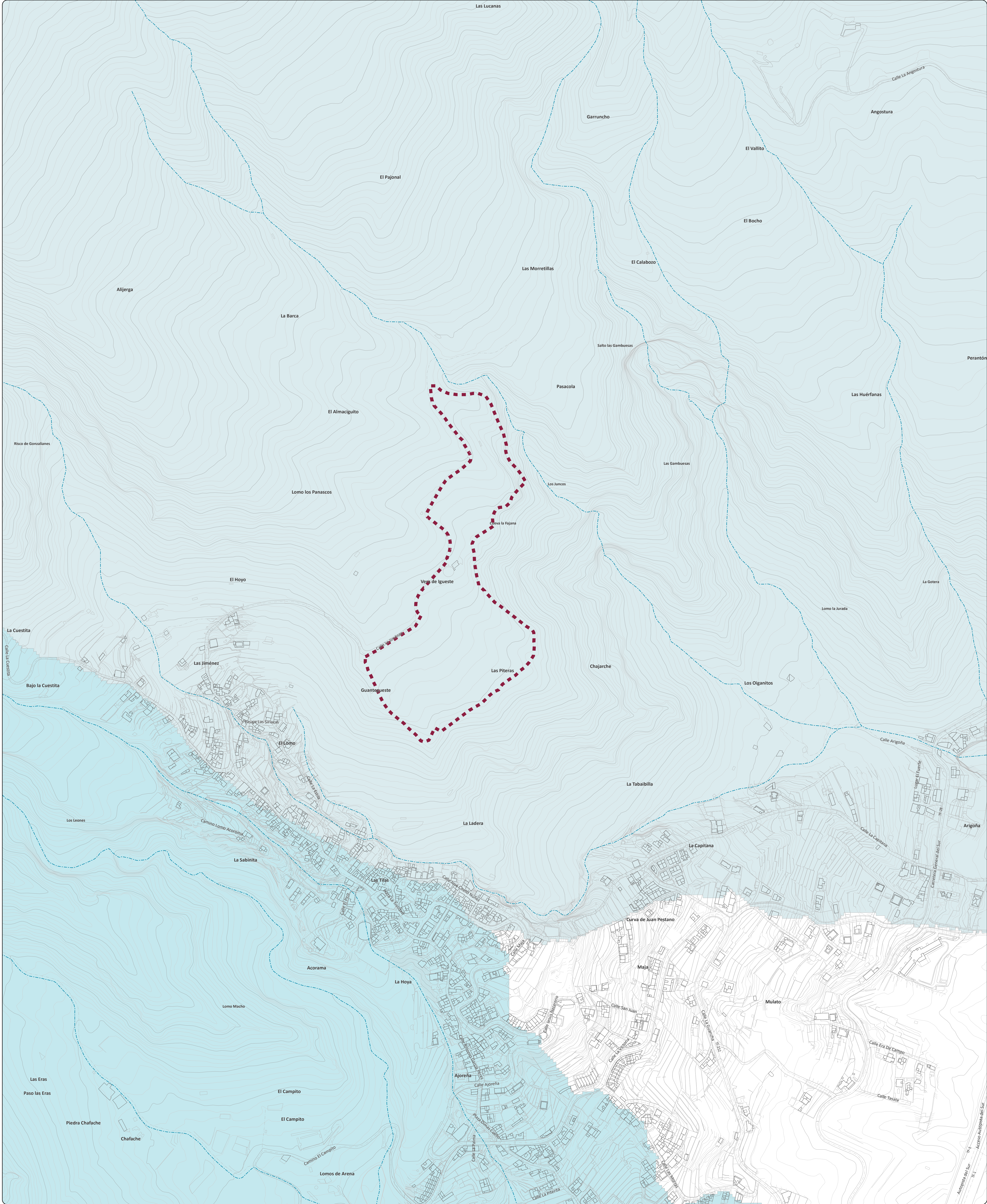
 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

ESCALA GRÁFICA Metros

0 15 30 60 90 120



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-5.2	1/1	1:2500	IA	

DENOMINACIÓN	HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA. CAUCES
--------------	--

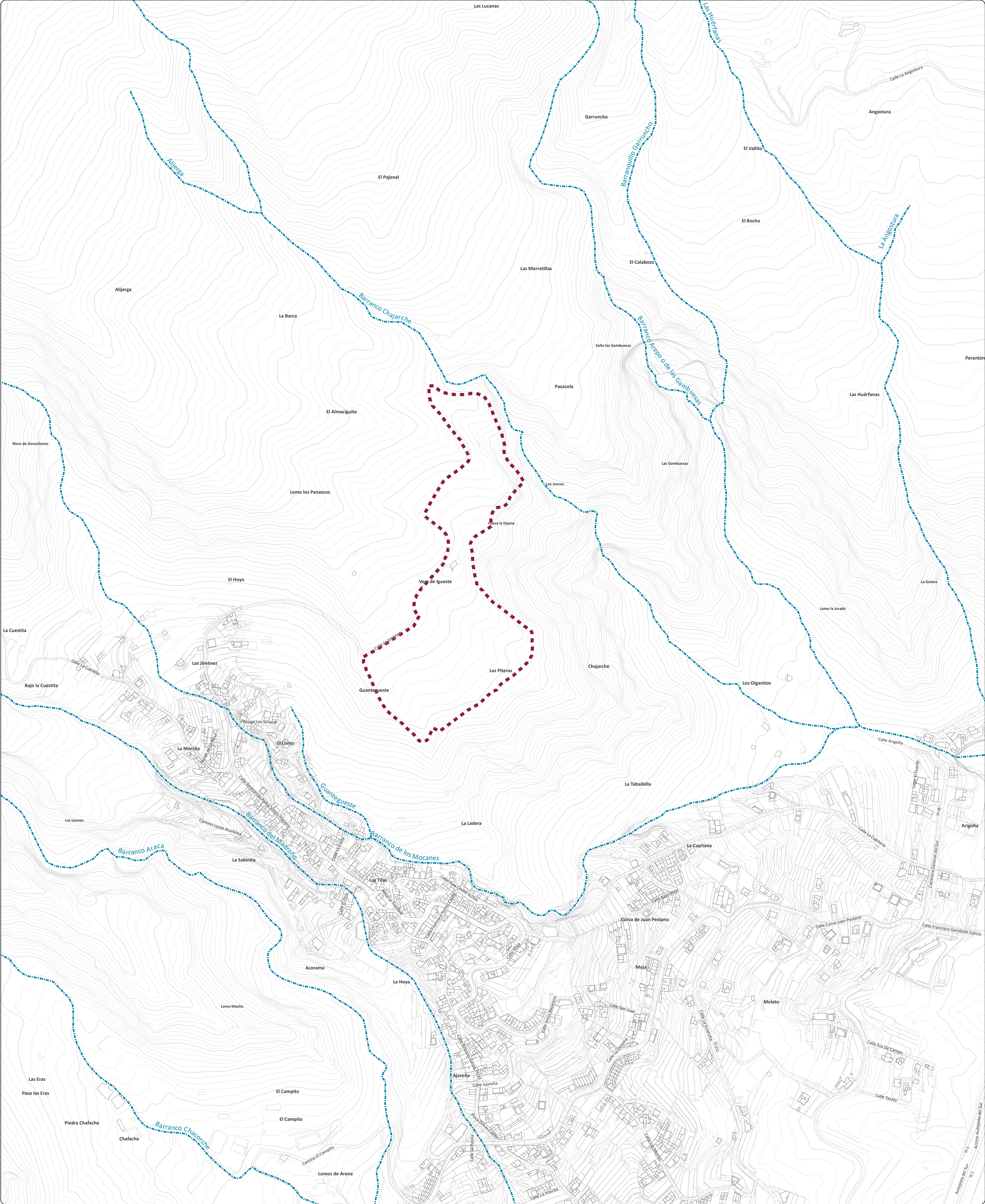
HIDROGRÁFICO

— — — — — Cauces

The map area is empty, showing only the title 'HIDROGRÁFICO' and the legend '— — — — — Cauces' at the top. The rest of the page is blank.

ESCALA GRÁFICA Metros

0 15 30 60 90 120



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

PE LA VERA DE IGUESTE

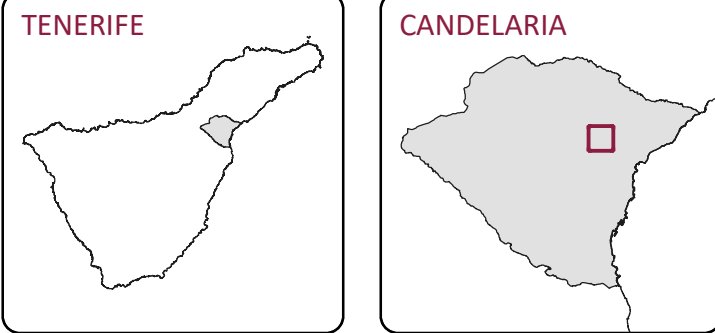
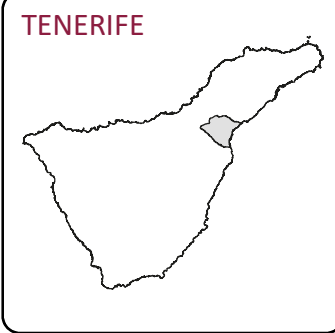
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria



FECHA

FECHA	PLANO
-------	-------

FECHA	PLANO	HOJA
-------	-------	------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA
-------	-------	------	--------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO
-------	-------	------	--------	------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
-------	-------	------	--------	------	-------

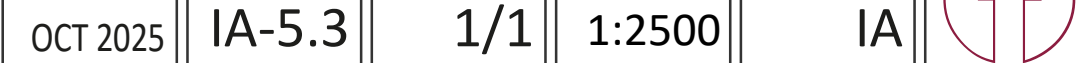
OCT 2025

OCT 2025	IA-5.3
----------	--------

OCT 2025	IA-5.3	1/1
----------	--------	-----

OCT 2025	IA-5.3	1/1	1:2500
----------	--------	-----	--------

OCT 2025	IA-5.3	1/1	1:2500	IA
----------	--------	-----	--------	----



GRUPO DE PLANOS

GRUPO DE PLANOS INFORMACIÓN AMBIENTAL

DENOMINACIÓN

DENOMINACIÓN HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA.
OBRAS DE CAPTACIÓN DE AGUA SUBTERRÁNEA

EQUIPO REDACTOR

EQUIPO REDACTOR

CAPTACIÓN DE AGUA SUBTERRÁNEA

Galería

Pozo

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

Cauce del barranco



 **Galería**


Pozo

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

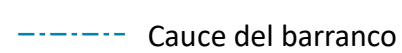
 Cauce del barranco



 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

----- Cauce del barranco



DATOS DEL MAPA

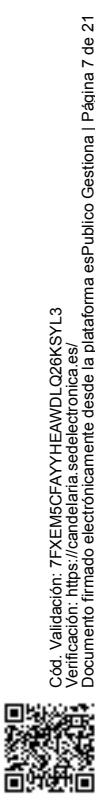
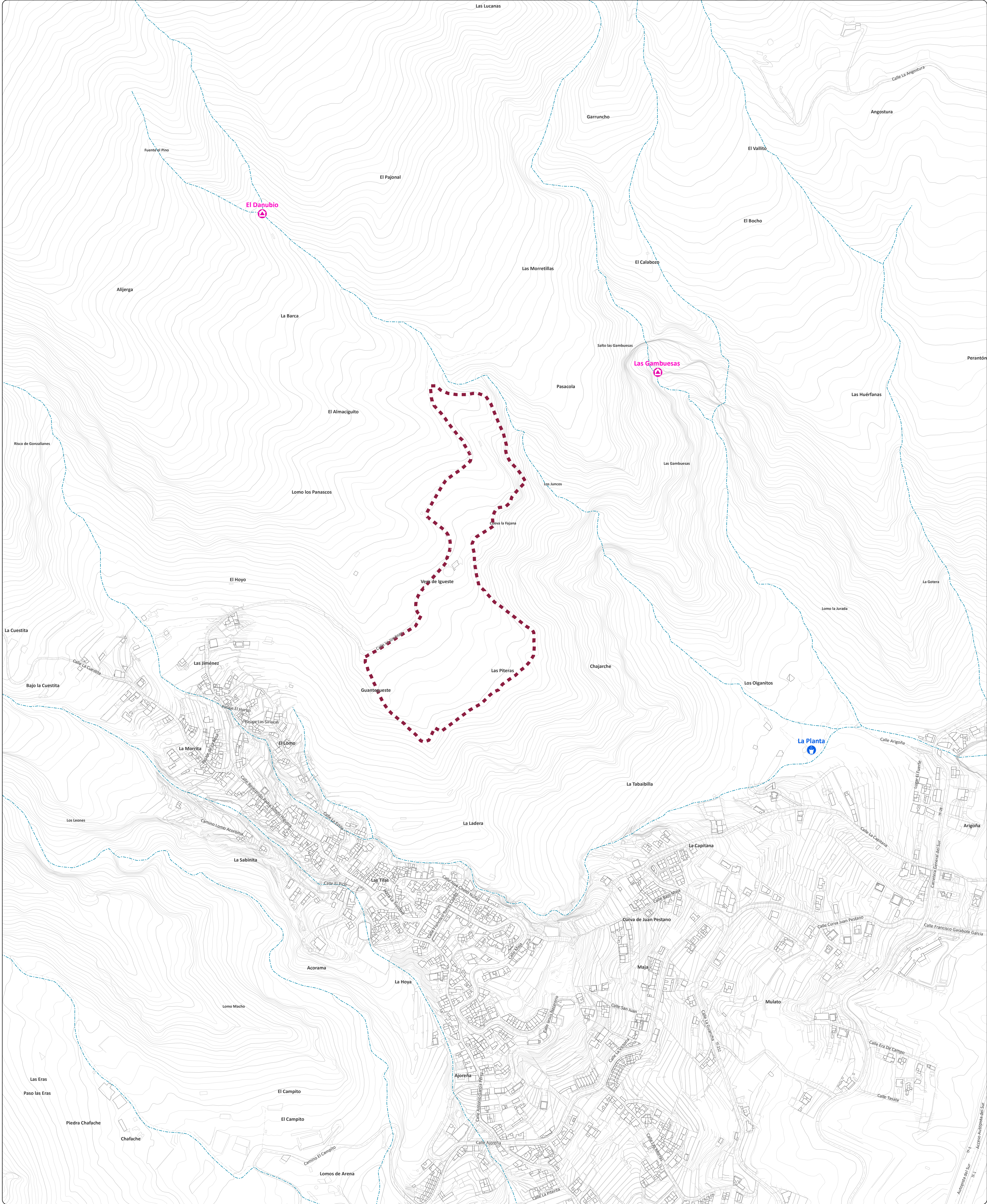
DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA Metros

0 15 30 60 90 120



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-5.4	1/1	1:2500	IA	

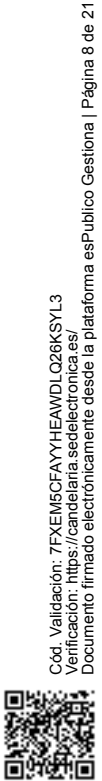
DENOMINACIÓN	HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA. MASAS DE AGUA SUBTERRÁNEA
--------------	--

MASA DE AGUA SUBTERRÁNEA

☐ ES12470TF001, Masa Compleja de Medianías y Costa N-NE

ES12470TF001, Masa Compleja de Medianías y Costa N-NE

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

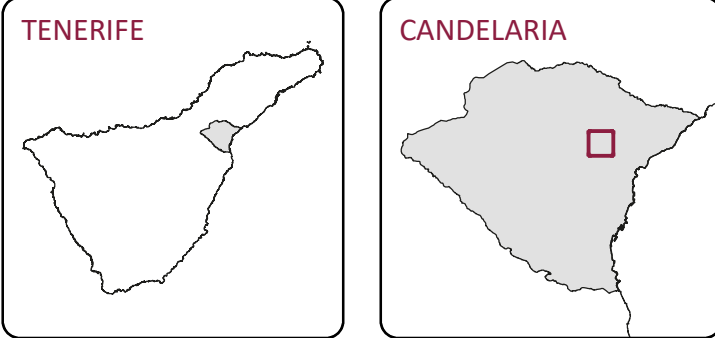
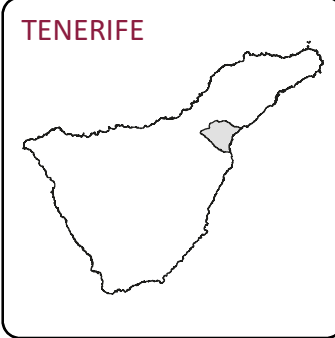


PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico





FECHA

OCT 2025

PLANO

IA-6.1

HOJA

1/1

ESCALA

1:750

TOMO

IA

NORTE



GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	EDAFOLOGÍA. CLASES DE SUELO
--------------	-----------------------------

DENOMINACIÓN	EDAFOLOGÍA. CLASES DE SUELO
--------------	-----------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

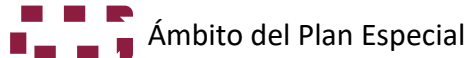
EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

Entisol
Vertisol

Entisol
Vertisol

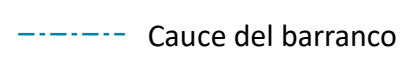
Entisol
Vertisol

 Ámbito del Plan Especial



 Ámbito del Plan Especial

----- Cauze del barranco



DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

Cod. Validación: 7FXEMZCFAYYHIEAWDLQ2BKSYL3
Verificación: <https://can26/arisa.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 9 de 21

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico




PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

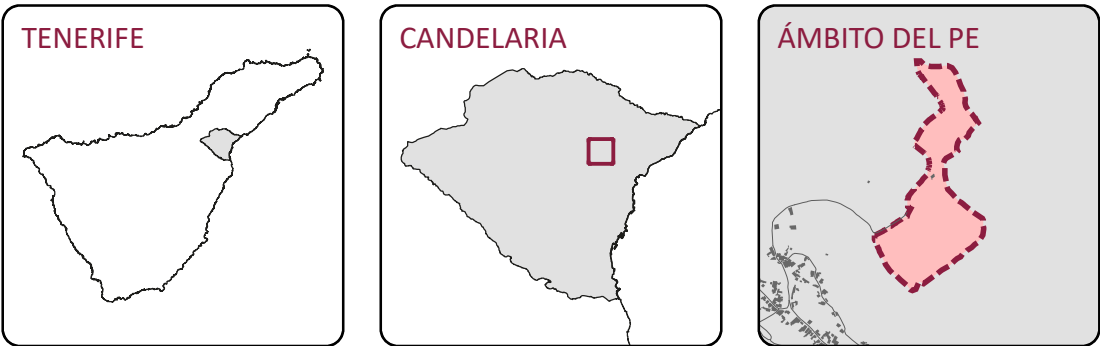
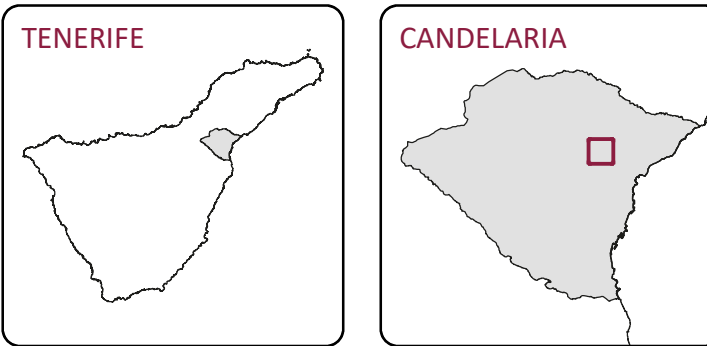
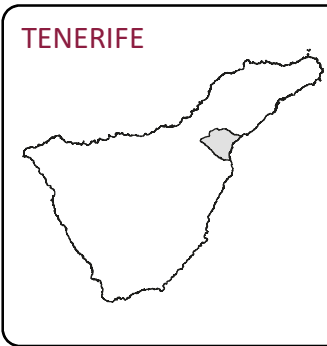



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-6.2	1/1	1:1500	IA	

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	EDAFOLOGÍA. CULTIVOS
--------------	----------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

CULTIVOS



	Frutales Subtropicales, Aguacate
	Frutales Subtropicales, Mango
	Frutales Subtropicales, Tunera
	Frutales Subtropicales, Subtropicales Otras Mezclas
	Frutales Templados, Higuera
	Frutales Templados, Templado Otras Mezclas
	Cítricos, Cítricos
	Cereales, Leguminosas y Forrajeras, Millo
	Hortalizas, Hortaliza Otras Mezclas
	Huerto Familiar, Huerto Familiar
	Barbecho, Huerta Limpia
	Barbecho, Barbecho
	Papa, Papa
	Viña, Viña
	Pastos, Asociación Viña-Huerta Limpia
	Sin Cultivo, Superficie agrícola no utilizada

- ## CULTIVOS
- 
- | | |
|---|---|
|  | Frutales Subtropicales, Aguacate |
|  | Frutales Subtropicales, Mango |
|  | Frutales Subtropicales, Tunera |
|  | Frutales Subtropicales, Subtropicales Otras Mezclas |
|  | Frutales Templados, Higuera |
|  | Frutales Templados, Templado Otras Mezclas |
|  | Cítricos, Cítricos |
|  | Cereales, Leguminosas y Forrajeras, Millo |
|  | Hortalizas, Hortaliza Otras Mezclas |
|  | Huerto Familiar, Huerto Familiar |
|  | Barbecho, Huerta Limpia |
|  | Barbecho, Barbecho |
|  | Papa, Papa |
|  | Viña, Viña |
|  | Pastos, Asociación Viña-Huerta Limpia |
|  | Sin Cultivo, Superficie agrícola no utilizada |

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

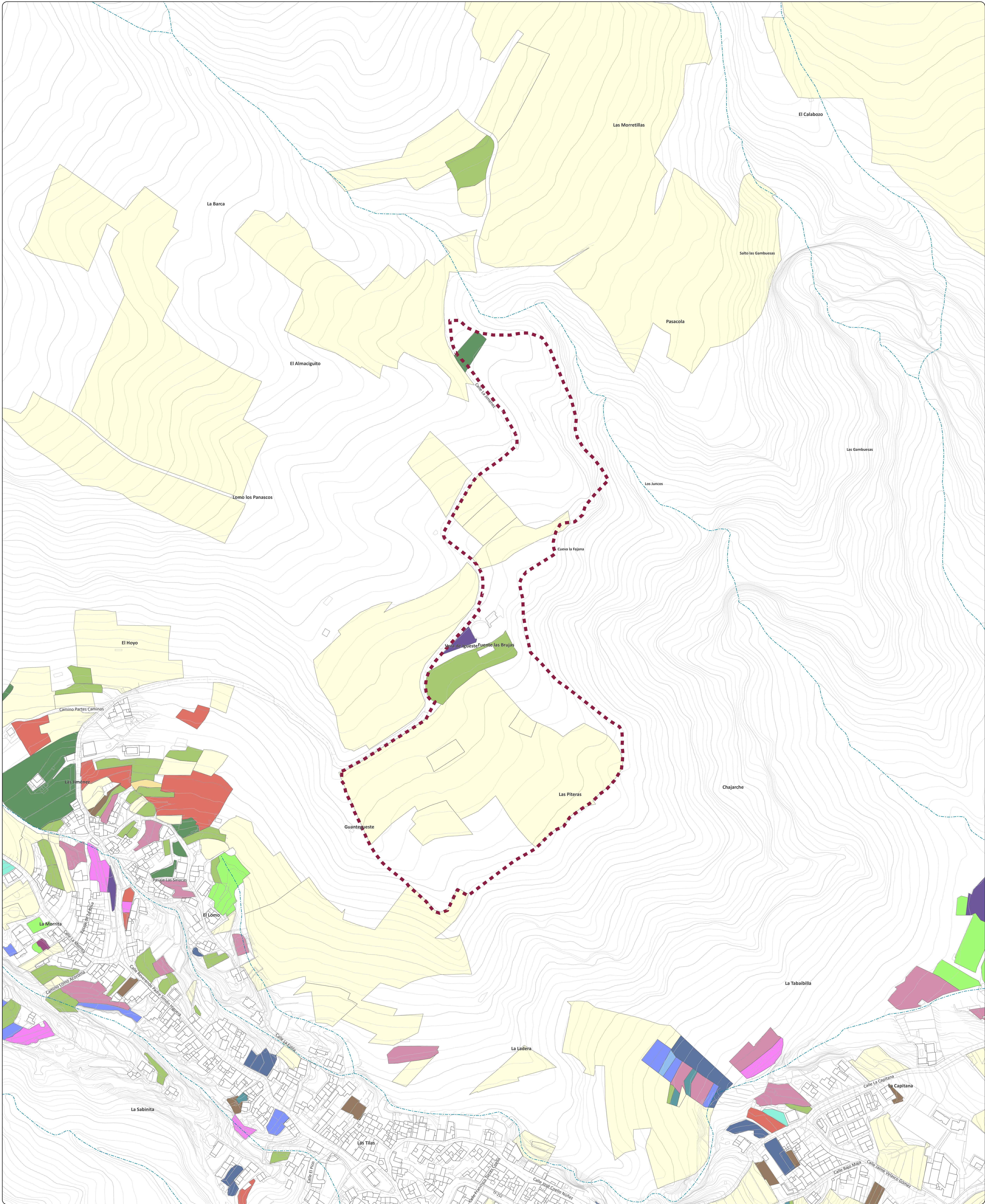
DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

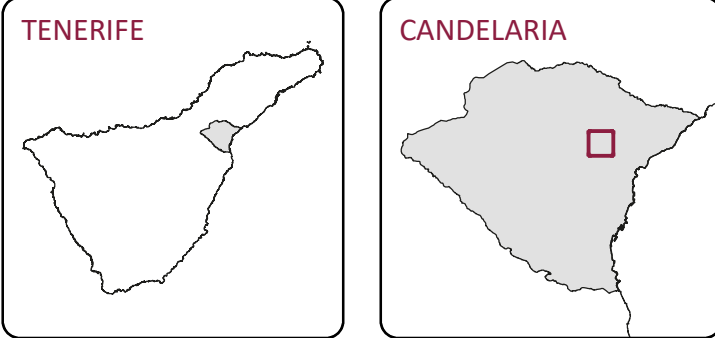
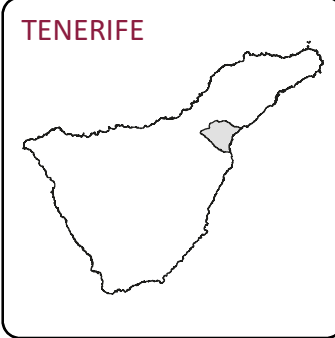


PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico





FECHA

OCT 2025

PLANO

IA-7.1

HOJA

1/1

ESCALA

1:750

TOMO

IA

NORTE



GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	VEGETACIÓN. POTENCIAL
--------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	VEGETACIÓN. POTENCIAL
--------------	-----------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

VEGETACIÓN

 Cardonal

 Sabinar, acebuchal y almacigal

VEGETACIÓN

 Cardonal

 Sabinar, acebuchal y almacigal

VEGETACIÓN

 Cardonal

 Sabinar, acebuchal y almacigal

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS
- - - - - Cauce del barranco

BARRANCOS
- - - - - Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



Cod. Validación: 7F5XEM6CFAYVH5EAWDLQ26KSYL3
Verificación: <https://canalarianta.sedelectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 11 de 21

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

Gesplan

ayuntamiento
Candelaria

TENERIFE

CANDELARIA

ÁMBITO DEL PE

FECHA

PLANO

HOJA

ESCALA

TOMO

NORTE

OCT 2025

IA-8.1

1/1

1:1500

IA

GRUPO DE PLANOS

INFORMACIÓN AMBIENTAL

DENOMINACIÓN

HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO

EQUIPO REDACTOR

EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO

5330, Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 510 20 30 40

© 2025 Gesplan, S.A. Todos los derechos reservados. Este documento es propiedad de Gesplan, S.A. y no puede ser reproducido sin su consentimiento. El uso no autorizado de este documento puede acarrear sanciones legales. Fecha de impresión: 15/10/2025. Documento: Plan Especial del Parque Periurbano de la Vera de Igueste. Hoja: 13 de 21.

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

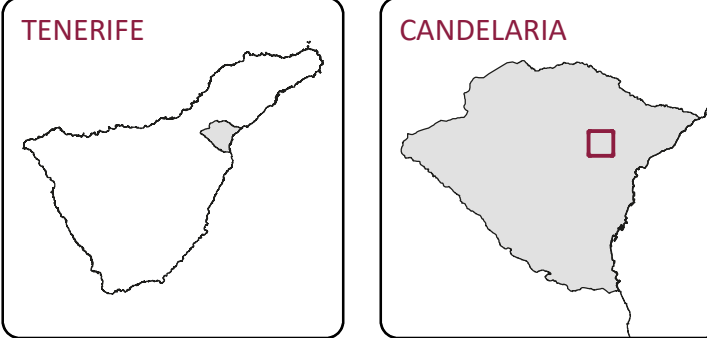
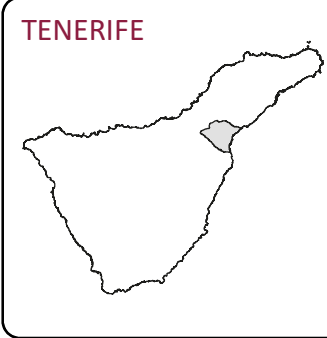


PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico





FECHA

FECHA	PLANO
-------	-------

FECHA	PLANO	HOJA
-------	-------	------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA
-------	-------	------	--------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
-------	-------	------	--------	------	-------

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO
-------	-------	------	--------	------

OCT 2025

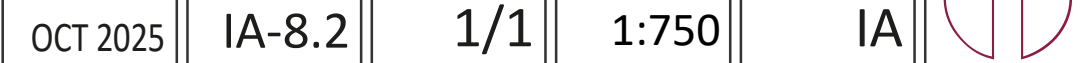
OCT 2025	IA-8.2
----------	--------

OCT 2025	IA-8.2	1/
----------	--------	----

OCT 2025	IA-8.2	1/1	1:750
----------	--------	-----	-------

OCT 2025	IA-8.2	1/1	1:750	IA
----------	--------	-----	-------	----

OCT 2025	IA-8.2	1/1	1:750	IA	
----------	--------	-----	-------	----	---



GRUPO DE PLANOS

GRUPO DE PLANOS INFORMACIÓN AMBIENTAL

DENOMINACIÓN

DENOMINACIÓN	HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO. EXISTENTE
--------------	--

EQUIPO REDACTOR

EQUIPO REDACTOR

EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.

HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO. EXISTENTE

	5330, Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos
	9550, Pinares endémicos canarios

DELIMITACIONES

	Ámbito del Plan Especial
	Cauce del barranco

HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO. EXISTENTE

	5330, Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos
	9550, Pinares endémicos canarios



DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

HÁBITATS DE INTERÉS COMUNITARIO. EXISTENTE

	5330, Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos
	9550, Pinares endémicos canarios



DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DATOS DEL MAPA

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: 1:1

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA Metros

ESCALA GRÁFICA		Metros			
0	5	10	20	30	40

ESCALA GRÁFICA

ESCALA GRÁFICA

0 5 10

ESCALA GRÁFICA Metro

0 5 10 20

ESCALA GRÁFICA	Metros				
	0	5	10	20	30

ESCALA GRÁFICA		Metros			
0	5	10	20	30	40

This topographic map depicts a mountainous area with numerous contour lines. A prominent red dashed line outlines a specific region. Within this boundary, several locations are labeled: 'El Almaciguito' at the top left, 'Lomo los Panascos' on the left side, 'Pasacola' at the top right, 'Los Juncos' on the right side, 'Cueva la Fajana' near the center right, 'Vera de Igueste' and 'Fuente las Brujas' near the center, 'Las Piteras' on the right side, and 'Guantigüeste' at the bottom left. A blue dashed line, likely representing a river or stream, flows from the top right towards the bottom right. The map also shows various buildings, roads, and other geographical features.

Cod. Validador: 7F5XMSCFAYHYEAWDLQ2BKSVL3
Verificación: <https://conservariaselectronica.es/>
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 14 de 21

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

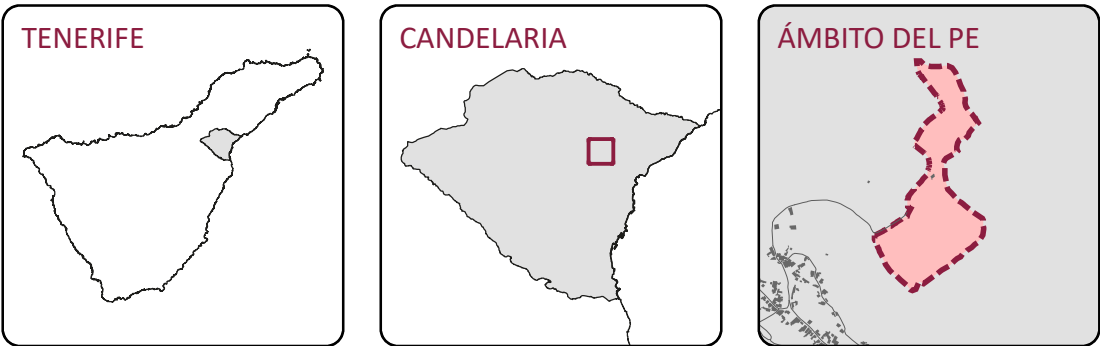
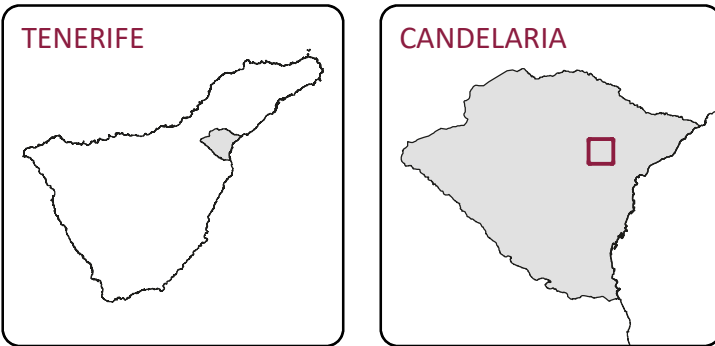
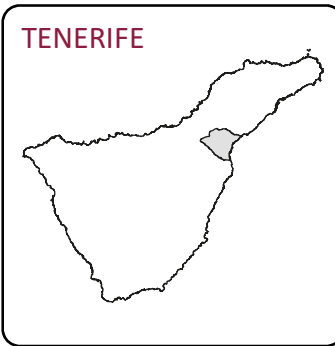


PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico





FECHA

OCT 2025

PLANO

IA-9

HOJA

1/1

ESCALA

1:1500

TOMO

IA

NORTE

A circular icon with a stylized arrow pointing upwards, indicating North.

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	BIODIVERSIDAD. CUADRÍCULAS BIOTA
--------------	----------------------------------

DENOMINACIÓN	BIODIVERSIDAD. CUADRÍCULAS BIOTA
--------------	----------------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

CUADRÍCULAS BIOTA

 1 especie

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

CUADRÍCULAS BIOTA

 1 especie



DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

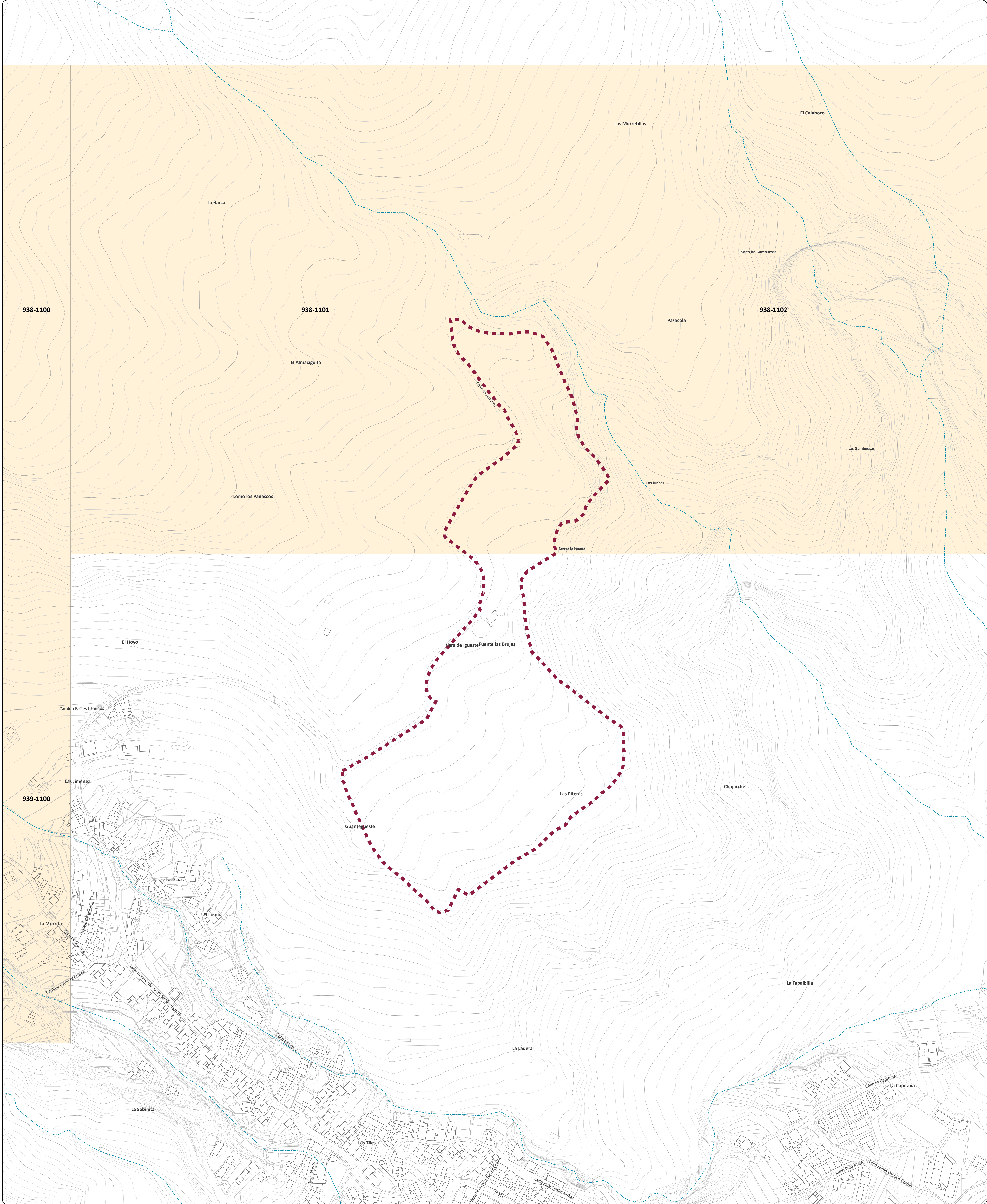
DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

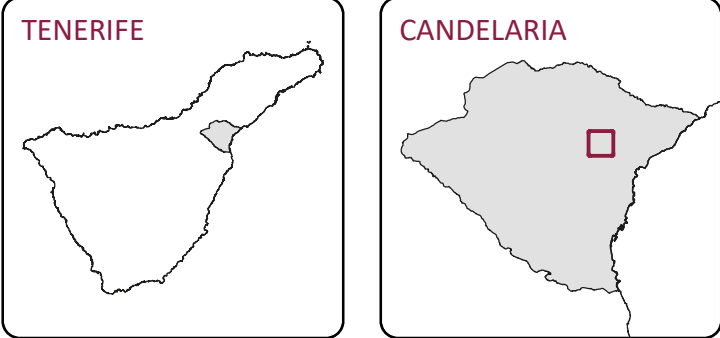
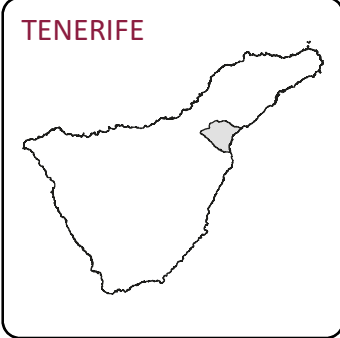
PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



Geoplan

la comunidad de
Candelaria



FECHA

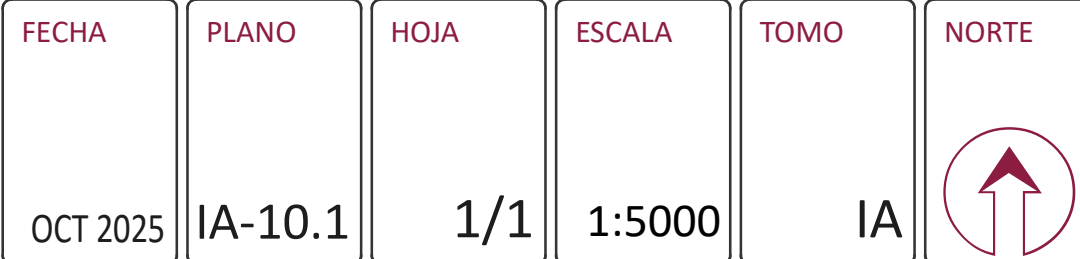
PLANO

HOJA

ESCALA

TOMO

NORTE



GRUPO DE PLANOS

GRUPO DE PLANOS

DENOMINACIÓN	ESPACIOS PROTEGIDOS	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO
--------------	---------------------	---------------------------

DENOMINACIÓN	ESPACIOS PROTEGIDOS	ESPACIO NATURAL PROTEGIDO
--------------	---------------------	---------------------------

EQUIPO REDACTOR EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.

EQUIPO REDACTOR EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO (ENP)

 Paisaje Protegido

 Parque Natural

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

 Límite Municipal

BARRANCOS

 Cauce del barranco

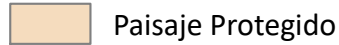
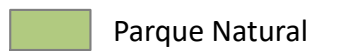
DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

 Paisaje Protegido Parque Natural

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

 Límite Municipal

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

 Límite Municipal

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

 Límite Municipal

BARRANCOS

 Cauce del barranco

BARRANCOS

----- Cauce del barranco

BARRANCOS

----- Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

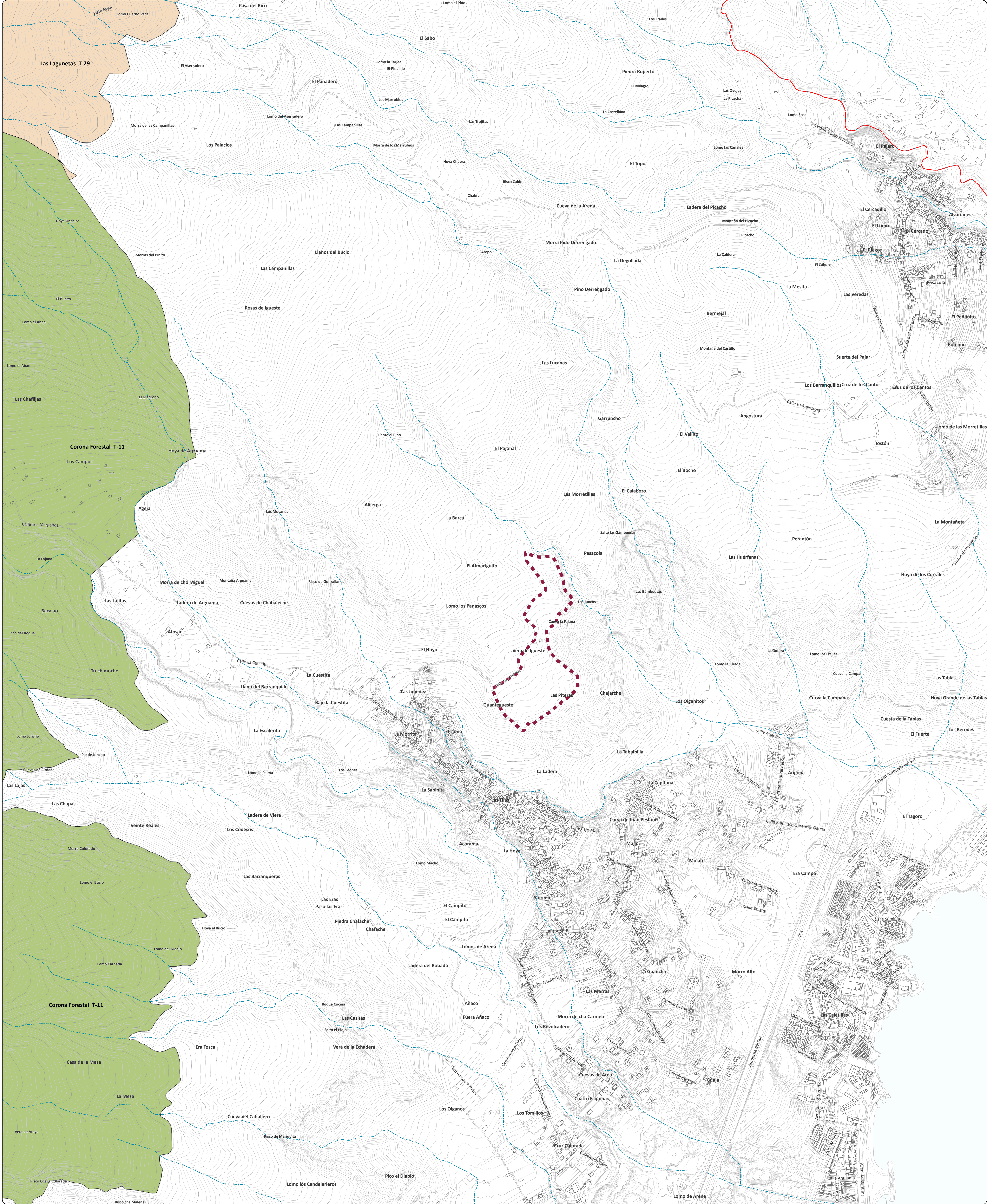
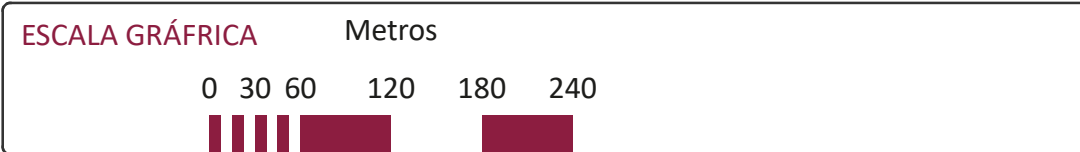
DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator

DATOS DEL MAPA	SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N PROYECCIÓN: Transverse Mercator DATUM: WGS 1984 UNIDADES: Meter
----------------	--

DATOS DEL MAPA	SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N PROYECCIÓN: Transverse Mercator DATUM: WGS 1984 UNIDADES: Meter
----------------	--

ESCALA GRÁFICA Metros

ESCALA GRÁFICA Metros



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico




PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

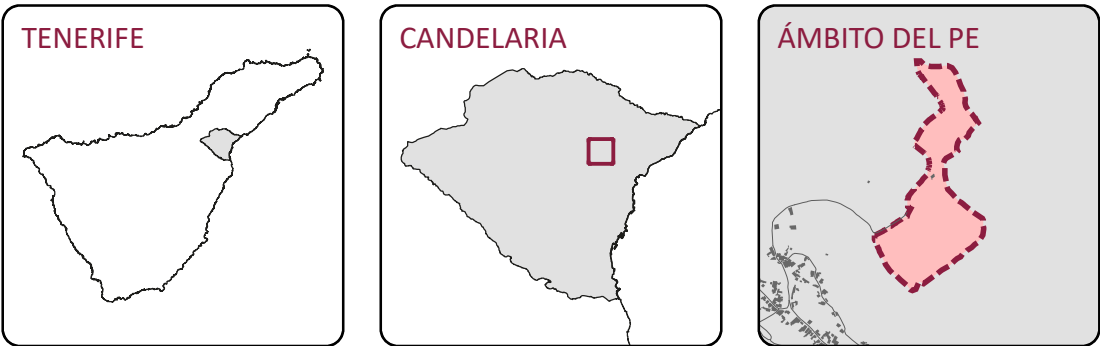
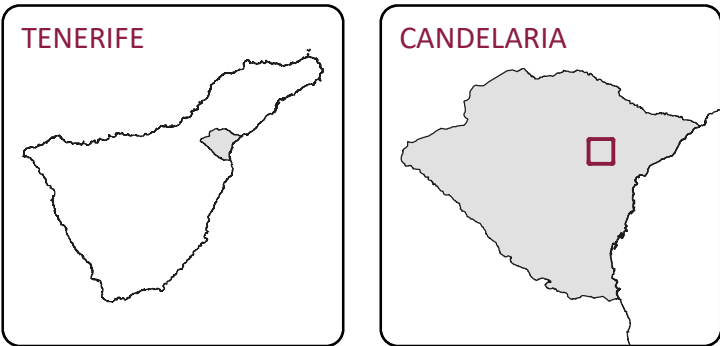
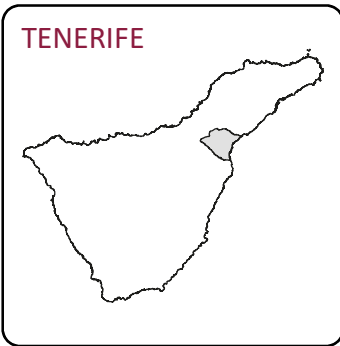



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, T.M. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-10.2	1/1	1:5000	IA	

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	ESPACIOS PROTEGIDOS. RN2000. ZONAS ESPECIALES DE CONSERVACIÓN
--------------	--

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

ZONAS ESPECIALES DE CONSERVACIÓN (ZEC)

Terrestre

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

----- Límite Municipal

BARRANCOS

----- Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

ZONAS ESPECIALES DE CONSERVACIÓN (ZEC)

Terrestre

DELIMITACIONES

Ámbito del Plan Especial

----- Límite Municipal

BARRANCOS

----- Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial
Limite Municipal
BARRANCOS
Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**
Limite Municipal
BARRANCOS
Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**
Limite Municipal
BARRANCOS
Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

Metros

0 30 60 120 180 240

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**
Limite Municipal
BARRANCOS
Cauce del barranco

DATOS DEL MAPA

SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA

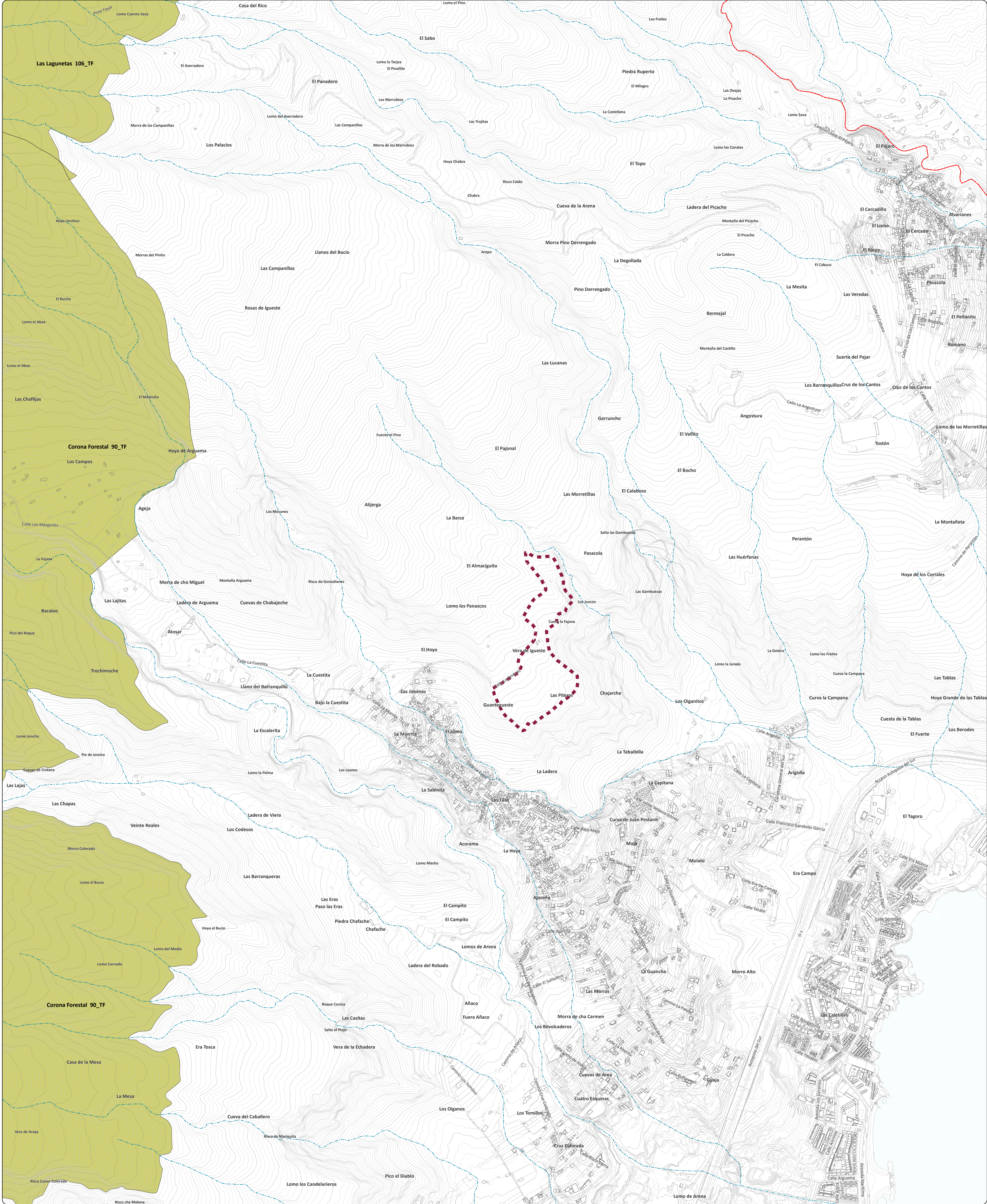
Metros

0 30 60 120 180 240

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
 PROYECCIÓN: Transverse Mercator
 DATUM: WGS 1984
 UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

0 30 60 120 180 240



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



Geoplan

Alcaldía de Candelaria

The figure consists of three maps arranged horizontally. The first map, titled 'TENERIFE', shows the outline of the island of Tenerife with a small rectangle indicating the location of Candelaria. The second map, titled 'CANDELARIA', shows the outline of the town of Candelaria with a small square indicating the location of the study area. The third map, titled 'ÁMBITO DEL PE', shows the outline of the study area (Ámbito del PE) with a dashed line indicating its boundary.

FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-10.3	1/1	1:5000	IA	

DENOMINACIÓN	ESPACIOS PROTEGIDOS. RN2000. ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES
--------------	---

ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES (ZEPA)

E50000107, Montes y cumbre de Tenerife

DELIMITACIONES

- Ámbito del Plan Especial
- Límite Municipal

BARRANCOS

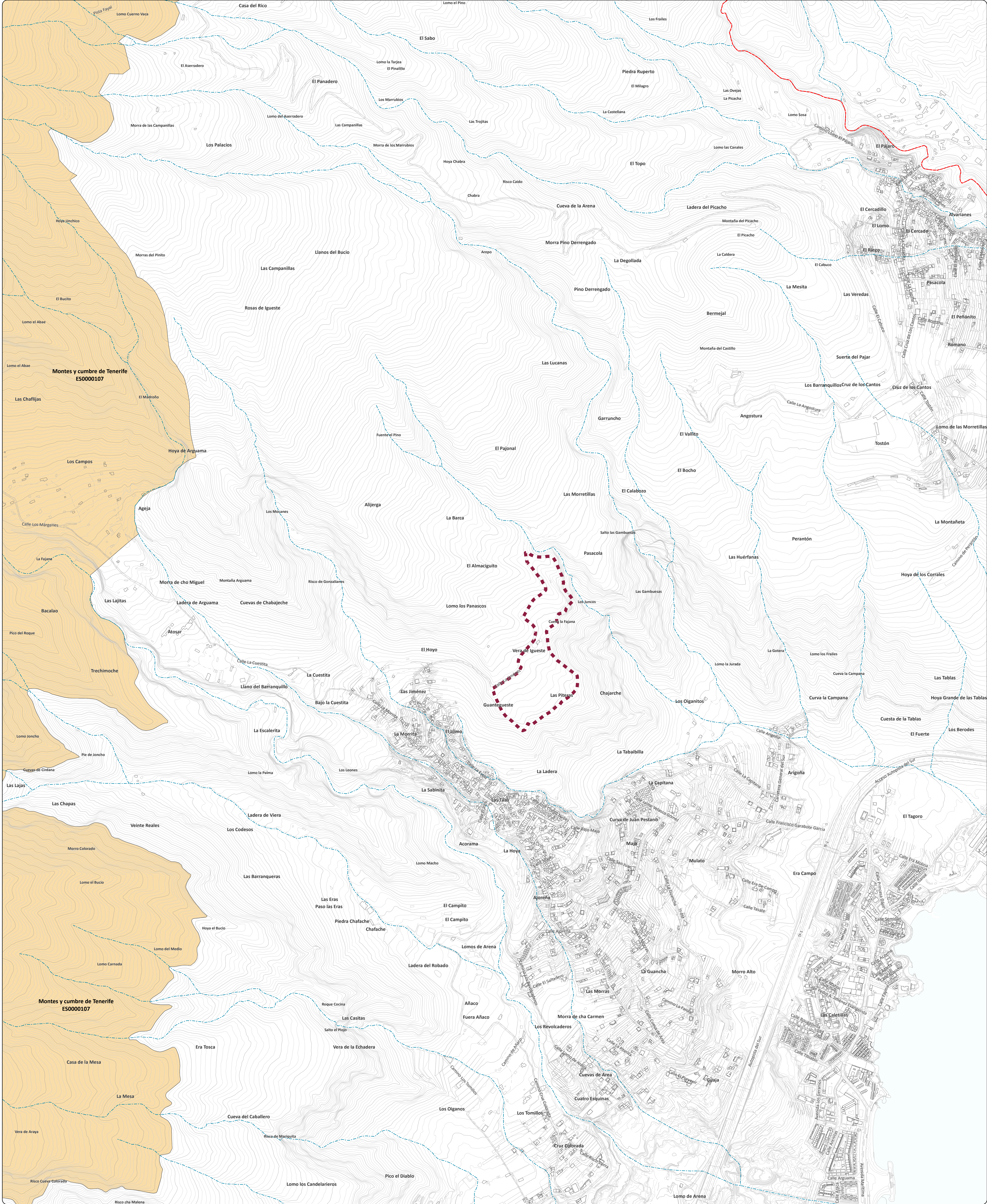
- Cauce del barranco

 Ámbito del Plan Especial
----- **Límite Municipal**

BARRANCOS
- - - - - **Cauce del barranco**

ESCALA GRÁFICA Metros

0 30 60 120 180 240



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico

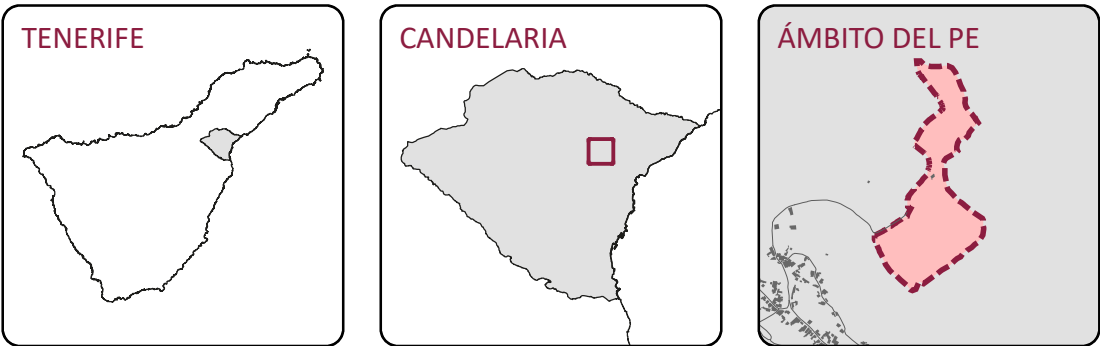
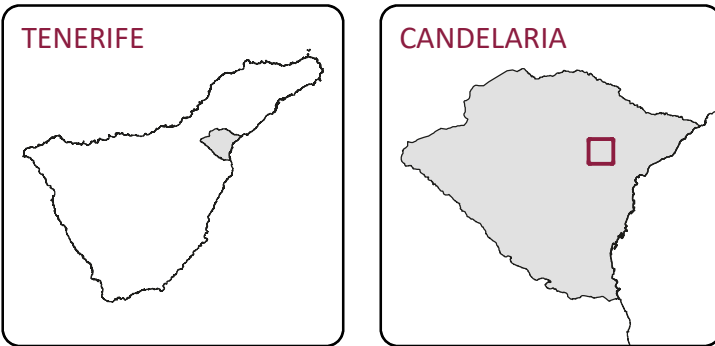
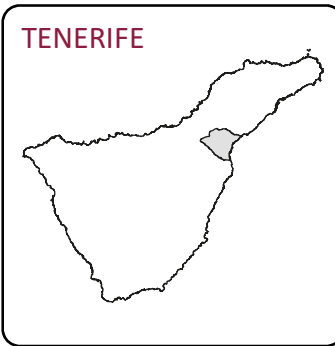


PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico





FECHA	PLANO	HOJA	ESCALA	TOMO	NORTE
OCT 2025	IA-12.1	1/1	1:1500	IA	

GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

DENOMINACIÓN	PATRIMONIO. BIEN DE INTERÉS CULTURAL
--------------	--------------------------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (BIC)

 2369, Camino de Candelaria

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (BIC)

 2369, Camino de Candelaria



DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 Ámbito del Plan Especial

BARRANCOS

 Cauce del barranco

DELIMITACIONES

 **Ámbito del Plan Especial**

BARRANCOS

 **Cauce del barranco**

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

DATOS DEL MAPA SISTEMA DE COORDENADAS: WGS 1984 UTM Zone 28N
PROYECCIÓN: Transverse Mercator
DATUM: WGS 1984
UNIDADES: Meter

ESCALA GRÁFICA Metros

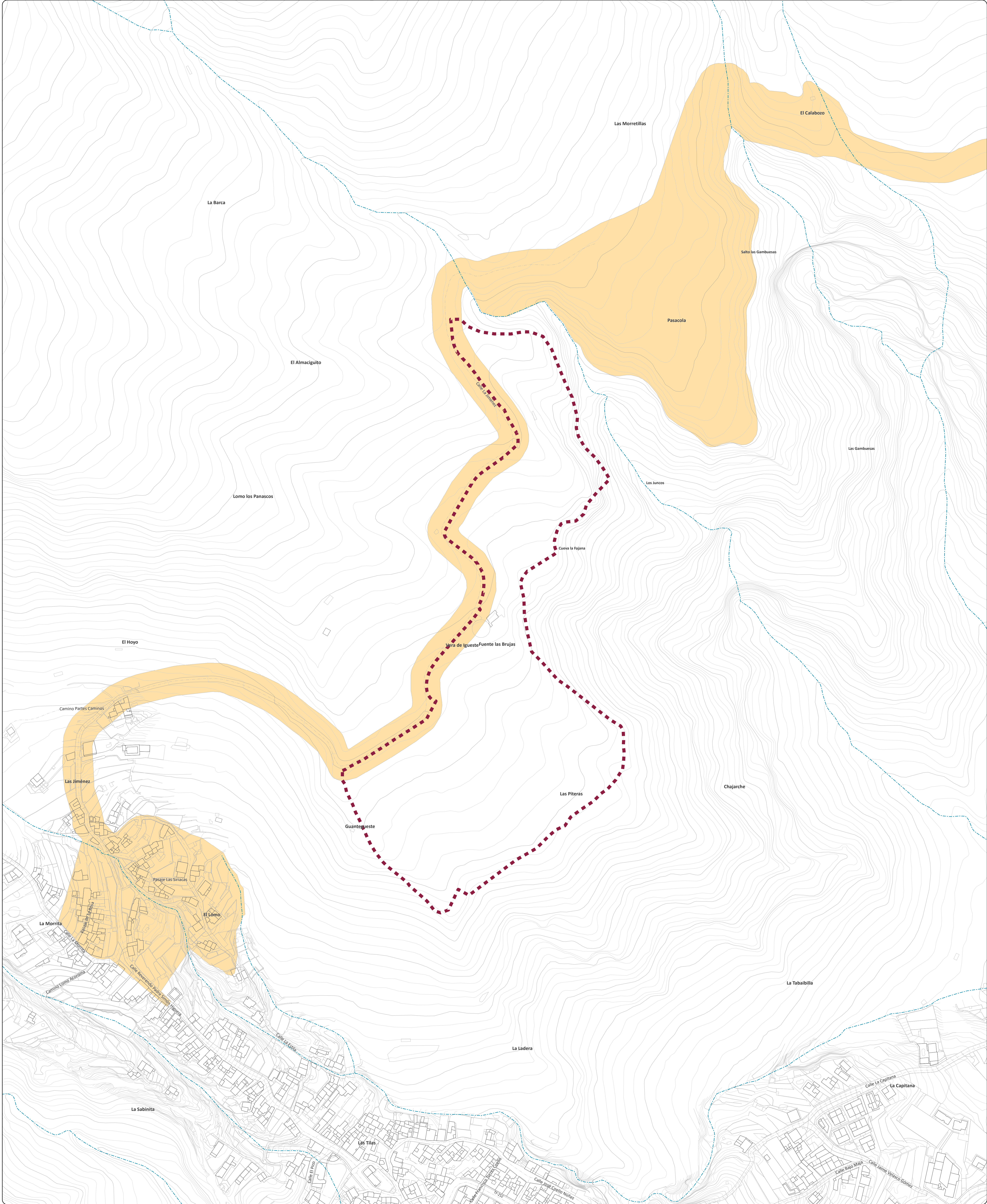
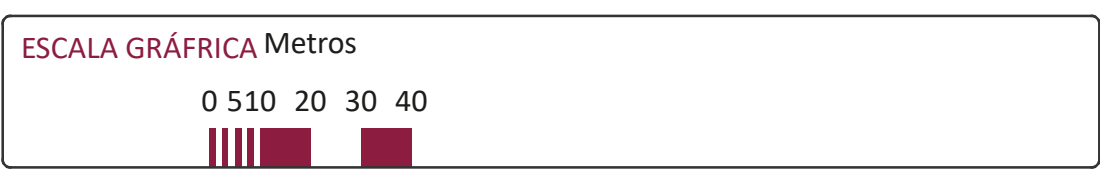
0 5 10 20 30 40

Categoría	Valores
0-5 m	1
5-10 m	1
10-15 m	1
15-20 m	1
20-25 m	1
25-30 m	1

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

Categoría	Valores
0-5 m	1
5-10 m	1
10-15 m	1
15-20 m	1
20-25 m	1
25-30 m	1



PE LA VERA DE IGUESTE

PLAN ESPECIAL DEL PARQUE PERIURBANO LA VERA DE IGUESTE, TM. DE CANDELARIA

*Documento de Aprobación Inicial -
Estudio Ambiental Estratégico*



GRUPO DE PLANOS	INFORMACIÓN AMBIENTAL
-----------------	-----------------------

EQUIPO REDACTOR	EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN, S.A.
-----------------	---------------------------------

ELEMENTOS SINGULARES DE INTERÉS	
	Elementos patrimoniales (zonificación)
	Canal Güimar-Santa Cruz
	Canal de Araya
	Canalización
EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES	
	Vivienda unifamiliar
	Construcción auxiliar
	Construcción en ruinas (muros)
	Construcción en ruinas (recinto)
	Muro de cerramiento
	Escaleras
RED VIARIA Y PEATONAL	
	Sendero sin acondicionar
BANCALES Y MUROS	
	Muro de bancal
	Muro de bancal en ruinas
	Plataforma de bancal sin uso
	Estructura de bancal reconocible
	Estructura de bancal perdida
INFRAESTRUCTURAS	
	Canal de agua
	Infraestructura hidráulica
	Depósito de agua
	Red de riego
	Torre de alta tensión
OTROS	
	Sin uso
	Huerto
	Plataforma en desuso
DELIMITACIONES	
	Ámbito del Plan Especial
BARRANCOS	
	Cauce del barranco

ESCALA GRÁFICA Metros

0 5 10 20 30 40

