

MODIFICACIÓN MENOR

ALTERACIÓN DEL PLANEAMIENTO GENERAL EN DISTINTOS ÁMBITOS DEL MUNICIPIO

TÉRMINO MUNICIPAL DE LA VILLA DE CANDELARIA

DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

MEMORIA

Septiembre 2025



ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN Y OBJETO	4
2. PROCESO DE CONSULTA A LAS ADMINISTRACIONES IMPLICADAS Y PÚBLICO INTERESADO	4
3. INFORME AMBIENTAL ESTRATÉGICO	6
4. ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN MENOR DEL PGO	9
4.1. A1. LOS ÓIGANOS.....	12
4.2. CALLE CHAJACO	13
4.3. CALLE VENCE	13
4.4. CALLE EL BALO	14
4.5. USOS RELIGIOSOS.....	15
4.6. CAMPO DE FÚTBOL DE IGUESTE.....	17
4.7. CALLE LA PITERITA	17
4.8. PLAN ESPECIAL CALLE OBISPO PÉREZ CÁCERES	18
4.9. AUA-CA4.....	19
5. FINALIDAD DE LA MODIFICACIÓN MENOR	20
6. NATURALEZA, ALCANCE Y EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN MENOR.....	20
6.1 NATURALEZA DE LA MODIFICACIÓN MENOR	20
6.2 ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN MENOR.....	21
6.3 EFECTOS DE LA APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN MENOR DEL PGO DE CANDELARIA	24
7. CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN MENOR	25
7.1. CONTENIDOS MÍNIMOS DEL DOCUMENTO SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 4/2017	25
7.2. CONTENIDO DEL TOMO I: DOCUMENTO DE INFORMACIÓN	25
7.3. CONTENIDO DEL TOMO II: DOCUMENTO DE ORDENACIÓN	26
7.4. DOCUMENTACIÓN AMBIENTAL	29
7.5. CONTENIDO DEL BORRADOR DE LA MODIFICACIÓN MENOR	29
7.6. CONTENIDO DOCUMENTAL DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN MENOR	30
8. ANTECEDENTES	31
9. NORMATIVA AMBIENTAL DE APLICACIÓN.....	31
9.1. EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA, JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EAE SIMPLIFICADO.....	32
10. OBJETIVOS Y CRITERIOS DE ORDENACIÓN propuesta	34
10.1. OBJETIVOS Y CRITERIOS AMBIENTALES DE CARÁCTER GENERAL Y ESPECÍFICO DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA	35
11. INVENTARIO. CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL	36



11.1. CLIMATOLOGÍA.....	36
11.2 CALIDAD DEL AIRE	42
11.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA	45
11.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA	62
11.5. EDAFOLOGÍA.....	77
11.6. VEGETACIÓN Y FLORA	86
11.7. FAUNA	139
11.9. ESPACIOS PROTEGIDOS	168
11.11. PAISAJE.....	170
11.12. PATRIMONIO CULTURAL	190
11.13. POBLACIÓN. PERSPECTIVA DE GÉNERO.....	191
11.14. SALUD HUMANA	195
11.15. CAMBIO CLIMÁTICO	196
11.16. RIESGOS NATURALES	208
12. ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LAS ALTERNATIVAS PROPUESTAS	225
12.1. ÁMBITO 1. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL LOS ÓIGANOS	226
12.2. ÁMBITO A2. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL AR-M4 LA JURADA. CALLE CHAJACO	231
12.3. ÁMBITO A3. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL – AR-M6. CALLE VENCE.....	237
12.4. ÁMBITO A4. CALLE EL BALO	242
12.5. ÁMBITO A5. USOS RELIGIOSOS	249
12.6. ÁMBITO A6. CAMPO DE FÚTBOL DE IGUESTE DE CANDELARIA.....	250
12.7. ÁMBITO A7. CALLE LA PITERITA	256
12.8. ÁMBITO A8. PLAN ESPECIAL CALLE OBISTO PÉREZ CÁCERES	261
12.9. ÁMBITO A9. TOLDOS RETRÁCTILES.....	265
12.10. ÁMBITO A10. AUA-CA4 EL CEMENTERIO	266
13. POTENCIALES IMPACTOS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE.....	272
13.1. CLIMA	273
13.2. CALIDAD DEL AIRE	273
13.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA	281
13.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA	282
13.5. EDAFOLOGÍA.....	283
13.6. VEGETACIÓN Y FLORA	283
13.7. FAUNA	284
13.8. ESPACIOS PROTEGIDOS	286
13.9. PAISAJE.....	286
13.10. PATRIMONIO CULTURAL	287
13.11. POBLACIÓN	288
13.12. SALUD HUMANA	288
13.13. CAMBIO CLIMÁTICO	289
13.14. RIESGOS NATURALES	291
13.15. RESUMEN DE VALORACIÓN DE POTENCIALES IMPACTOS.....	292

14. MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, COMPENSAR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO IMPORTANTE EN EL MEDIO AMBIENTE, INCLUYENDO AQUELLAS PARA MITIGAR SU INCIDENCIA SOBRE EL CAMBIO CLIMÁTICO Y PERMITIR SU ADAPTACIÓN AL MISMO

.....	293
14.1 CLIMA	293
14.2. CALIDAD DEL AIRE	293
14.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA	295
14.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA	296
14.5. EDAFOLOGÍA.....	298
14.6. VEGETACIÓN Y FLORA	298
14.7. FAUNA	300
14.8. ESPACIOS PROTEGIDOS	301
14.9. PAISAJE.....	301
14.10. PATRIMONIO CULTURAL	302
14.11. POBLACIÓN	303
14.12. SALUD HUMANA	303
14.13. CAMBIO CLIMÁTICO	303
14.13. RIESGOS NATURALES	304
12.17. RESUMEN DE VALORACIÓN DE POTENCIALES IMPACTOS TRAS LA APLICACIÓN DE MEDIDAS PROTECTORAS Y/O CORRECTORAS	305
13. PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL	306
13.1. Objetivos	306
13.2. Responsable del Seguimiento.....	306
13.3. etapas del seguimiento ambiental	306
13.4. Etapa preoperacional	307
13.5. Fase de Obras	308
14. DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN	326
15. INCIDENCIAS PREVISIBLES SOBRE LOS PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES CONCURRENTES	
.....	327
15.1. Instrumentos de ordenación de rango superior.....	327
16. CONCLUSIONES.....	350
17. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	350
18. AUTOR DEL DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO	353



1. INTRODUCCIÓN Y OBJETO

El presente documento constituye el *Documento Ambiental Estratégico* (en adelante, DAE) de la Modificación Menor del PGO de Candelaria en diversos ámbitos del municipio, modificando e incorporando diferentes aspectos y contenido, tras la fase de Consultas a las Administraciones implicadas y público interesado, así como tras la emisión, por parte del Órgano Ambiental, del Informe Ambiental Estratégico, respecto al DAE que se presentó para la Solicitud de inicio del Procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica simplificado junto al Borrador de la Modificación Menor.

Como se expondrá en un apartado posterior, fruto del proceso de Consultas a las administraciones implicadas y público interesado, uno de los ámbitos que fue objeto de estudio en el DAE que se sometió a la Solicitud de Inicio del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada ha sido eliminado, y sobre otros se han producido variaciones en cuanto a su delimitación y ordenación.

Además de lo anterior, el ámbito 5. Usos religiosos incluye en esta fase de Aprobación Inicial la delimitación de los subámbitos que conforman este ámbito.

Teniendo en cuenta lo anterior, uno de los principales objetivos del presente DAE es justificar que estas variaciones no conllevan impactos significativos sobre el medio ambiente respecto a lo anteriormente evaluado, sin modificar las imágenes ni planos respecto la DAE presentado junto al Borrador.

2. PROCESO DE CONSULTA A LAS ADMINISTRACIONES IMPLICADAS Y PÚBLICO INTERESADO

Con fecha 20 de abril de 2023 se dictó la Resolución n.º 150/2023, en virtud de la cual se inició el procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada relativo a la MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA EN DISTINTOS ÁMBITOS DEL MUNICIPIO, se sometió a consultas de las administraciones públicas afectadas y de las personas interesadas el documento ambiental estratégico y el borrador de la citada modificación y se publicó la resolución en los boletines oficiales, en la sede electrónica y en el periódico El Día.

En la siguiente tabla se exponen las administraciones y público interesado consultados, así como, en su caso, la fecha de emisión de informes.

ADMINISTRACIÓN / ORGANIZACIÓN	Fecha de Solicitud	Fecha de Emisión (en su caso)
Ministerio de Defensa (Delegación del Ministerio)	24/04/2023	1/08/2023
Ministerio de Hacienda y Administraciones públicas (DG de Patrimonio del Estado)	24/04/2023	
Ministerio de Asuntos Económicos (D.G. de Telecomunicaciones)	24/04/2023.	15/05/2023
Instituto Nacional de Estadística	24/04/2023	
Servicio Provincial de Costas	24/04/2023	
Consejería de Transición Ecológica, Lucha contra el Cambio Climático y Planificación Territorial (DG de Energía)	24/04/2023	
Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Aguas (DG de Agricultura)	24/04/2023	
Consejería de Empleo, Políticas Sociales y Vivienda (Instituto Canario de la Vivienda)	24/04/2023	
Consejería de Hacienda (Instituto Canario de Estadística)	24/04/2023	

ADMINISTRACIÓN / ORGANIZACIÓN	Fecha de Solicitud	Fecha de Emisión (en su caso)
Consejería de Obras Públicas, Transportes y Vivienda (DG de Infraestructura Viaria)	24/04/2023	8/06/2023
Consejería de Sanidad	24/04/2023	8/06/2023
Consejería de Turismo, Industria y Comercio (DG de Industria)	24/04/2023	
Consejería de Turismo, Industria y Comercio (DG de Infraestructura Turística)	24/04/2023	
Consejería de Educación, Universidades y Deportes (D.G. Patrimonio Cultural)	24/04/2023	
Consejería de Hacienda (Dirección General de Patrimonio)	24/04/2023	1/08/2023
Consejería de Transición Ecológica, Lucha Contra el Cambio Climático y Planificación Territorial (Servicio Económico Administrativo de Tenerife)	24/04/2023	
Consejería de Presidencia, Justicia e Igualdad (Instituto Canario de Igualdad)	24/04/2023	
Consejería de Administraciones Públicas, Justicia e Igualdad (Dirección General de Telecomunicaciones y Nuevas Tecnologías)	24/04/2023	
Cabildo Insular de Tenerife	24/04/2023	21/08/2023
Consejo Insular de Aguas de Tenerife	24/04/2023	2/07/2023
Ayuntamiento de Arafo	24/04/2023	
Ayuntamiento de Santa Úrsula	24/04/2023	
Ayuntamiento de La Matanza	24/04/2023	
Ayuntamiento de La Victoria	24/04/2023	
Ayuntamiento de El Sauzal	24/04/2023	
Ayuntamiento de El Rosario	24/04/2023	
Federación Ben Magec	24/04/2023	

Tabla 1. Administraciones y público interesado consultado

Además, se recibió una sugerencia particular sobre uno de los ámbitos de la modificación (ámbito 7) el 4 de julio de 2023 con RE: 1293414/2023.

Respecto a la tramitación, cabe incorporar lo que se expone a continuación:

- El 21 de diciembre de 2023 la Comisión Autonómica de Evaluación Ambiental acuerda informar al Ayuntamiento de Candelaria de que entre los informes emitidos, el de la Unidad Técnica de Patrimonio Histórico del Cabildo Insular de Tenerife, informa que *"...ha de considerarse que el Documento Ambiental es incompleto en materia de Patrimonio Cultural y debe subsanarse mediante la realización de una prospección arqueológica efectuada por técnico cualificado y debidamente autorizado, de conformidad con lo dispuesto en los art. 90 y siguientes de la citada Ley 11/2019 y en el Decreto 262/2003, de 23 de septiembre..."*
- Con fecha 20 de marzo de 2024 el Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico del Cabildo Insular de Tenerife, emite aclaración de informe sobre evaluación ambiental de modificación menor del PGO de Candelaria en el sentido: *"...ha de indicarse que la*

prospección requerida para subsanar la deficiencia de información de la evaluación ambiental realizada en materia de patrimonio cultural se refiere estrictamente a los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10 y no al resto de los ámbitos."

- Con fecha 18 de julio de 2024 la Comisión Autonómica de Evaluación Ambiental acuerda emitir informe, según el cual se concluye diferenciando aquellos ámbitos en los que no se prevé la existencia de efectos significativos en el medio ambiente, y aquéllos en los que no se puede asegurar esta premisa y por tanto procedería realizar una evaluación ambiental estratégica ordinaria (artículo 31.2.a) de la Ley 21/2013), y propone y emite el Documento de Alcance.
- Con fecha 31 de julio de 2024 El Ayuntamiento de Candelaria remite a la Dirección General de Ordenación del Territorio Informe Arqueológico Analítico de Prospección Arqueológica sobre evaluación ambiental del PGO de Candelario en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10.
- La Comisión Autonómica Ambiental, en sesión celebrada el 24 de septiembre de 2024 adoptó acuerdo en virtud del cual se formuló el INFORME AMBIENTAL ESTRATÉGICO de la modificación menor del Plan General de Ordenación de Candelaria en el ámbito 9 relativo a los toldos retráctiles.
- Con fecha 19 de noviembre de 2024 se emite informe técnico ambiental, en el que se propone informe ambiental estratégico y se concluye: "*....una vez analizados los criterios del Anexo V de la Ley 21/2013, y a afectos de la aplicación de su artículo 31, es posible concluir la previsible ausencia de efectos significativos en el medio ambiente como consecuencia del desarrollo de la totalidad de las propuestas de las alteraciones de planeamiento contempladas en el expediente.*
- Con fecha 29 de noviembre se remite Acuerdo de la Comisión Autonómica de Evaluación Ambiental, celebrada el día 21 de noviembre de 2024, relativo a revocar parcialmente el Acuerdo adoptado por la CAEA y para la emisión del Informe Ambiental Estratégico en el procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada de las Modificaciones Menores del Plan General de Ordenación de Candelaria en los Ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10 del municipio de Candelaria.

En el apartado 4. *Síntesis y análisis de los informes recibidos en el periodo de consulta* de la Memoria de la Modificación Menor que se incluye en la fase de Aprobación Inicial se analizan y recogen de manera sintética los aspectos más relevantes a tener en cuenta de los informes recibidos. Con el objeto no repetir información, se remite a la citada Memoria para su análisis.

3. INFORME AMBIENTAL ESTRATÉGICO

En el apartado anterior se expuso que, con fecha 29 de noviembre se remite Acuerdo de la Comisión Autonómica de Evaluación Ambiental, celebrada el día 21 de noviembre de 2024, relativo a revocar parcialmente el Acuerdo adoptado por la CAEA y para la emisión del Informe Ambiental Estratégico en el procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada de las Modificaciones Menores del Plan General de Ordenación de Candelaria en los Ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10 del municipio de Candelaria. En el apartado 6. *Conclusiones*, del Informe Ambiental Estratégico, se recoge lo siguiente:

*A tenor de todo lo expuesto, una vez analizados los criterios del Anexo V de la Ley 21/2013, y a afectos de la aplicación de su artículo 31, **es posible concluir** la previsible ausencia de efectos significativos en el medio ambiente como consecuencia del desarrollo de la totalidad de las propuestas de las alteraciones de planeamiento contempladas en el expediente.*

Deberán ser incluidas en el documento que finalmente se apruebe, las medidas ambientales que el Documento Ambiental Estratégico ha propuesto en su apartado 12 (Medidas previstas para



prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, compensar cualquier efecto negativo importante en el medio ambiente, incluyendo aquellas para mitigar su incidencia sobre el cambio climático y permitir su adaptación al mismo) que si bien no cuestionan la ausencia de efectos significativos en el medio ambiente, si contribuyen a una mejora del documento en lo que se refiere a la conservación de los valores ambientales.

Igualmente, durante el trámite de consulta realizado han resultado una serie de recomendaciones y propuestas que también contribuyen a una mejora del documento. Estas observaciones se relacionan a continuación con el objetivo de que sean incluidas en el documento sustantivo:

- **Dirección General de Patrimonio y Contratación (Gobierno de Canarias):**

En el documento sustantivo deberá hacerse referencia a los elementos del patrimonio cultural que se encuentran dentro de los ámbitos de la modificación.

- **Servicio Administrativo de Planificación Territorial y Proyectos Estratégicos del Cabildo Insular de Tenerife:**

En relación con el Plan Territorial de Ordenación para la prevención de Riesgos de la isla de Tenerife y los ámbitos 1, 3, 4, 7 y 10, se observan algunas zonas que presentan ZRS Alta y Muy Alta en dinámica de vertientes. La ordenación propuesta para estos ámbitos deberá tener en cuenta las disposiciones establecidas en este plan dirigidas al planeamiento urbanístico relativas al alcance del submodelo territorial frente al riesgo de dinámica de vertientes (art. 35) y al riesgo de dinámica de vertientes y el sistema de asentamientos (art. 36).

- **Servicio Administrativo de Gestión del Medio Natural y Seguridad del Cabildo Insular de Tenerife:**

- Se procederá al trasplante de los ejemplares de flora protegida a espacios libres o zonas próximas a su localización, contando con biólogo especialista en flora canaria.

- Se revegetarán los espacios verdes con especies propias de los ecosistemas presentes en el ámbito, de acuerdo a la relación de especies aptas para la plantación recogida en el apartado 12.6 del DAE.

- Respecto a la especie *Hemycicla plicaria*, localizada al menos en los ámbitos A1 y A7, se procederá a un nuevo inventario previo a los proyectos de urbanización y edificación de los ámbitos a ordenar a excepción de A5 y A8 donde no es previsible su presencia. En caso de determinarse su potencial afección, se procederá a la solicitud de autorización a la administración competente para su translocación. Los resultados de dicho inventario previo, en cualquier caso, deberán ser remitido a la citada administración.

- En la medida de lo posible se preservará la muestra de retamar blanco existente en el ámbito A1. En caso de que no sea posible su protección se procederá a trasplantar sus ejemplares a una zona próxima que cuente con vegetación de sustitución.

- Igualmente, se procurará preservar la muestra de tabaibal dulce presente en el ámbito A10. En su caso, los ejemplares de tabaiba dulce (*Euphorbia balsamifera*) directamente afectados serán trasplantados a zonas próximas, laderas del barranco sin nombre en el margen norte del ámbito.

- **Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico del Cabildo Insular de Tenerife:**

- Se puntualiza en la propuesta del ámbito 8 (Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres) que en este ámbito existen una serie de inmuebles con interés patrimonial, susceptibles de ser incluidos en



el catálogo municipal. Tal apreciación no compromete la conclusión final de ausencia de efectos significativos como consecuencia de la propuesta urbanística, sin embargo resulta adecuado la misma sea tenida en cuenta cuando se aborde, tal y como señala el propio informe, la revisión del Catálogo Municipal de acuerdo con la disposición transitoria sexta de la Ley 11/2019 de Patrimonio Cultural de Canarias.

El documento deberá incorporar determinaciones relativas a impedir el vertido y acopio de escombros de obras en los cauces de barrancos que delimitan algunos ámbitos, así como la necesidad de que, ante cualquier hallazgo arqueológico de carácter casual que se produzca durante la ejecución de obras en estos ámbitos, se procederá a la paralización inmediata de los trabajos y su comunicación a este Servicio de Patrimonio Histórico del Cabildo, en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias. Asimismo, y por parte de un técnico arqueólogo, durante la ejecución de las obras de urbanización de los ámbitos se procederá a la delimitación y vallado provisional de los bienes localizados en las inmediaciones de cada ámbito con objeto de que no se vean afectados por trazados de pistas, acopio de materiales o escombros y tráfico de maquinaria.

- **Consejo Insular de Aguas de Tenerife:**

- Para los ámbitos A2 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M4 la Jurada-Calle Chajaco, A3 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M6 Calle Vence, A4 Calle El Balo, A6 Campo de Fútbol en Igueste de Candelaria, A7 Calle La Piterita, A8 Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres y A10 AUA-C4 El Cementerio, se advierte lo siguiente: los usos y actuaciones que se prevean en terrenos colindantes o próximos a los cauces, debe garantizarse que no afectan su función de drenaje territorial y que son compatibles con la avenida de periodo de retorno $T=500$ años, y con los usos admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación. En caso contrario señala el informe que deben proponerse las medidas necesarias para resolver dichas cuestiones.

- En el caso concreto del ámbito 8 (Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres) el informe señala que alude a la presencia de dos registros de riesgo asociados a la concentración de arena y sólidos en la desembocadura de un pequeño cauce, y el deficiente drenaje urbano existente en la zona.

- Tal y como detalla el Documento Ambiental Estratégico, el citado ámbito 8 se incluye dentro del área de riesgo potencial significativo de inundación ES124_ARPSI_0005_Candelaria. A este respecto el informe señala que deberían analizarse, y si fuera necesario definirse, las acciones que se considere que redundan en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en este ámbito.

- **Servicio de Cambio Climático e Información Ambiental del Gobierno de Canarias:**

- Las propuestas deberían analizarse también desde la perspectiva de sumideros de carbono, por lo que habría que incluir esta dimensión, así como en la necesidad de adoptar medidas que ayuden a la mitigación del efecto isla de calor, en el marco de la necesaria consideración de la perspectiva climática de la modificación menor.

- El esquema normativo de la modificación menor también deberá tener en cuenta las previsiones del artículo 22 de la Ley 6/2022, de 27 de diciembre (ver apartado 3.2 de este informe), a los efectos de su consideración en todos los usos susceptibles de su adopción.

Todas estas medidas se incorporan, tanto al presente DAE como al documento normativo de la Modificación Menor.



4. ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN MENOR DEL PGO

El ámbito general de la alteración de planeamiento urbanístico objeto del presente documento, es la totalidad del municipio de Candelaria, equivalente al del instrumento que modifica, el Plan General de Ordenación. Los ámbitos específicos de intervención se corresponden con pequeñas superficies de suelo localizadas en distintos puntos geográficos del municipio. Los ámbitos específicos de intervención, en el Borrador y DAE que se tramitaron, eran diez. Tras el proceso de Consultas, se ha eliminado uno de los ámbitos de estudio. Los ámbitos se localizan, principalmente, en los núcleos de Igueste, Cuevecitas, Araya y el Casco.

En las siguientes imágenes se muestra la localización del ámbito de estudio de la Modificación Menor a escala insular, municipal y detallada.



Imagen 1. Localización a escala insular y municipal del ámbito de la de la Alteración del PGO de Candelaria en diversos ámbitos del municipio.

En la siguiente imagen se muestran los ámbitos objeto de estudio en el Borrador y DAE que se tramitó para la Solicitud de Inicio del Procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificado.





Imagen 2. Ámbitos que conformaban la Modificación Menor del Borrador y DAE

En la siguiente imagen se muestra la localización de los ámbitos de la Modificación Menor tras el proceso de Consultas.



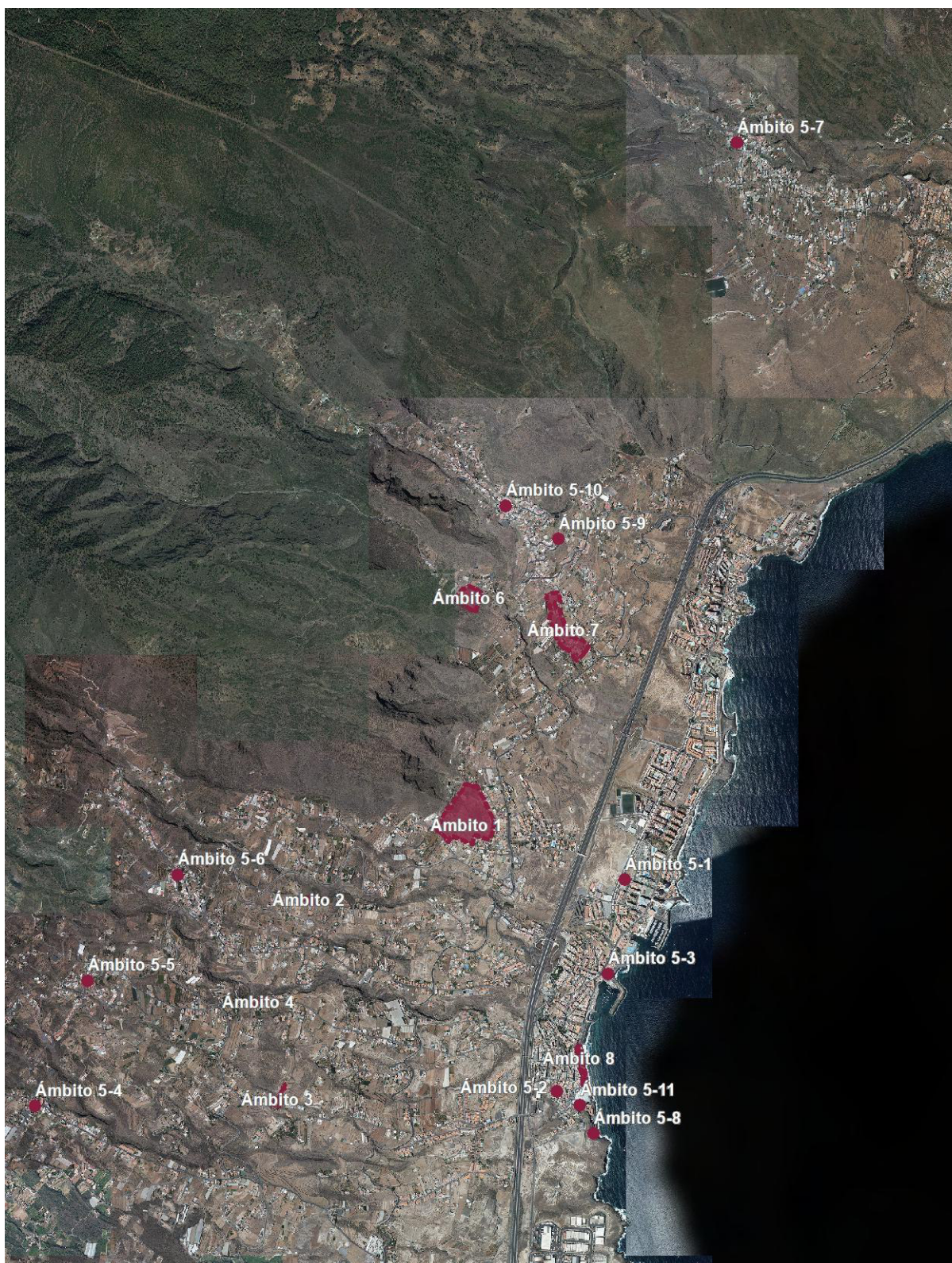


Imagen 3. Ámbitos que conforman la Modificación Menor tras el proceso de Consultas

Los ámbitos de modificación se localizan en diferentes áreas urbanas del término municipal, los cuales se detallan a continuación, diferenciando las superficies de los ámbitos que conformaban la Modificación Menor del Borrador y DAE (primera columna), y tras el proceso de Consultas (segunda columna):



Ámbito	Denominación Modificación	Superficie (m²)	Superficie (m²)
1	SRAR – Los Órganos	72.774,40	72.774,40
2	SRAR – Calle Chajaco	2.678,88	938,82
3	Calle Vence	2.352,28	2.616,04
4	Calle El Balo	902,90	635,25
5	Equipamientos religiosos	No procede	6.517,41
6	Campo de fútbol de Araya	13.759,25	13.759,25
7	Calle La Piterita	30.003,40	30.315,93
8	Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres	5.434,92	5.377,48
9	Toldos retráctiles	No procede	No procede
10	AUA-CA4	7.602,66	Se elimina

Tabla 2. Ámbitos objeto de la Modificación Menor

La suma total de los ámbitos gráficos objeto de Modificación que se presentaron en el Borrador y DAE tenían una extensión total de 135.508,70 m². Tras las modificaciones fruto del proceso de Consultas, la extensión total asciende a 132.934,58 m².

A continuación, se describe de manera sucinta cada uno de los ámbitos, exceptuando el ámbito de los equipamientos religiosos, justificando las modificaciones fruto del proceso de Consultas.

4.1. A1. LOS ÓRGANOS

Este ámbito se localiza en un núcleo diseminado dentro de la entidad poblacional de Araya, y tiene una superficie de 72.774,40 m², mostrándose a continuación su delimitación. Se mantiene su delimitación y superficie tras la fase de Consultas.



Imagen 4. Delimitación del Ámbito 1. Los Órganos, sobre ortofoto



Se trata de un ámbito antiguamente dedicado a la agricultura, hoy en día prácticamente inexistente, relegada unos huertos familiares de frutales en el margen noroeste. Se localizan restos de estructuras de invernaderos, así como muretes de bancales que han sido colonizados por vegetación de sustitución. Por otro lado, se localizan diferentes edificaciones residenciales.

4.2. CALLE CHAJACO

Este ámbito, como el anterior, se localiza en un núcleo diseminado dentro de la entidad poblacional de Araya, y tenía una superficie de 2.678,88 m².

Fruto de la fase de Consultas, se ajusta la delimitación del asentamiento rural, ciñéndose a recoger en el asentamiento la edificación existente, manteniendo una separación a lindero posterior de 3 m. en el punto más desfavorable de la vivienda, al objeto de cumplir con la separación mínima establecida en la norma, sin incorporar en este caso todo el fondo de la parcela.

El ámbito de la modificación se ajusta a los terrenos que ven modificada su delimitación, limitándose el mismo a una única parcela, teniendo una superficie de 938,82 m².

En la siguiente imagen se muestra la delimitación del ámbito que se presentó en el Borrador y DAE, así como el ámbito tras los ajustes realizados.



Imagen 5. Delimitación del Ámbito 2. Calle Chajaco, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito que se caracteriza por su uso residencial, con presencia de diferentes edificaciones residenciales, así como una parcela sin uso actual, dominada por vegetación de sustitución. Al norte del ámbito se localiza el Bco. de Aroba. Tras los ajustes fruto del proceso de Consultas, el ámbito se limita a la edificación y áreas ajardinadas de la misma.

4.3. CALLE VENCE

Este ámbito se localiza en un núcleo diseminado dentro de la entidad poblacional de Las Cuevecitas, y tenía una superficie de 2.352,28 m².

Fruto de la fase de Consultas, se ajusta el Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR (edificable) al fondo de la parcela edificada sita en calle Vence nº24.

Se reajusta el trazado del viario para una mejor adaptación y enlace con el tramo del viario al otro lado del barranco Vence. La superficie tras los ajustes es de 2.616,04 m².



En la siguiente imagen se muestra la delimitación del ámbito que se presentó en el Borrador y DAE, así como el ámbito tras los ajustes realizados.



Imagen 6. Delimitación del Ámbito 3. Calle Vence, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito eminentemente urbano, dominado por edificaciones residenciales, si bien al norte se localizan parcelas sin uso y el cauce del Bco. de Tapias.

4.4. CALLE EL BALO

Este ámbito, como el anterior, se localiza en un núcleo diseminado dentro de la entidad poblacional de Las Cuevecitas, y tenía una superficie de 902,90 m².

Fruto de la fase de Consultas, se descarta ampliar la delimitación de la manzana etiquetada con CJC*-2 y por tanto la delimitación de suelo urbano en esas parcelas.

La modificación se limita a introducir las determinaciones urbanísticas omitidas en el plan general, teniendo una superficie de 635,25 m².

En la siguiente imagen se muestra la delimitación del ámbito que se presentó en el Borrador y DAE, así como el ámbito tras los ajustes realizados.





Imagen 7. Delimitación del Ámbito 4. Calle El Balo, sobre ortofoto

Ámbito sin valores naturales destacables, en el margen norte de la Calle El Balo, dominado por vegetación de sustitución, vinagreral-inciensal, y con presencia de restos de materiales. Destaca en su margen norte el Bco. de Los Guirres. El ajuste realizado reduce la superficie del ámbito que se analizó en la primera fase, presentación de Borrador y DAE, reduciendo las afecciones sobre la vegetación, al reducir su superficie.

4.5. USOS RELIGIOSOS

Se identifican y concreta la modificación en todas aquellas parcelas que están en el supuesto de estar calificadas para uso dotacional religioso, que sin embargo son propiedad del Obispado.

La modificación con respecto a la alternativa consiste simplemente en concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE) a dichos subámbitos, sin ningún tipo de intervención sobre la ordenación recogida en el PGO vigente.

La superficie de estos subámbitos asciende a 6.517,41 m². En la siguiente imagen se muestra su localización.



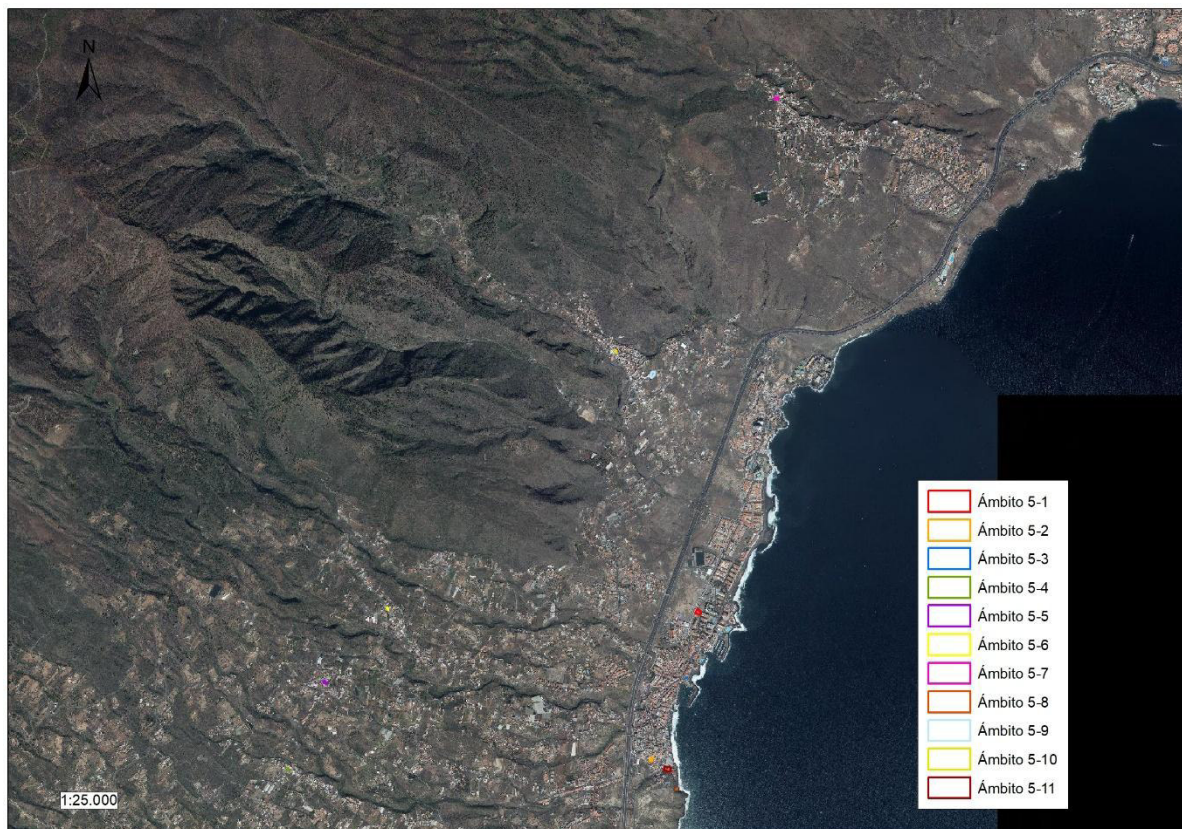


Imagen 8. Subámbitos Usos Religiosos

En la siguiente tabla se muestra el equipamiento religioso al que hace alusión cada uno de los subámbitos.

Ámbito	Denominación
5.1	Avenida de los Menceyes
5.2	Iglesia Santa Anta
5.3	Pozo de la Virgen
5.4	Iglesia de Santiago
5.5	Iglesia de San Andrés
5.6	Iglesia de Araya
5.7	Ermita de San Blas
5.8	Iglesia de San José
5.9	Cripta Santa Elia
5.10	Iglesia de la Santísima Trinidad
5.11	Basílica Nuestra Señora de Candelaria

Tabla 3. Denominación de los subámbitos de los Usos Religiosos



4.6. CAMPO DE FÚTBOL DE IGUESTE

Este ámbito se localiza dentro del núcleo poblacional de Igueste, y tiene una superficie de 13.759,25 m², mostrándose a continuación su delimitación. Se mantiene su delimitación y superficie tras la fase de Consultas.



Imagen 9. Delimitación del Ámbito 6. Campo de fútbol de Igueste, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito profundamente degradado, con múltiples zonas con acumulación de materiales fruto de desmontes u otros que previsiblemente se han ido acumulando en la zona a modo de vertedero incontrolado.

4.7. CALLE LA PITERITA

Este ámbito, como el anterior, se localiza dentro del núcleo poblacional de Igueste, y tenía una superficie de 30.003,40 m². Fruto del proceso de Consultas se dibuja de manera más concisa y adaptada al territorio y a la realidad, el trazado del viario, manteniendo el criterio de reducción de la sección del mismo de 11m. a 9 m. La superficie tras los ajustes asciende a 30.315,93 m².

En la siguiente imagen se muestra la delimitación del ámbito que se presentó en el Borrador y DAE, así como el ámbito tras los ajustes realizados.





Imagen 10. Delimitación del Ámbito 7. Calle La Piterita, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito donde se entremezclan el uso residencial con el agrícola, principalmente en estado de abandono, aunque con algunas parcelas (huertos familiares) en explotación de diferentes cultivos. Cabe destacar, por otro lado, la presencia del Bco. de Araca en el margen oeste del ámbito.

4.8. PLAN ESPECIAL CALLE OBISPO PÉREZ CÁCERES

Este ámbito se localiza dentro del núcleo poblacional de Candelaria, y tiene una superficie de 5.434,92 m², mostrándose a continuación su delimitación. Tras la fase de consultas, se reduce ligeramente el ámbito en el margen Norte, pasando a tener una superficie de 5.377,48 m²

En la siguiente imagen se muestra la delimitación del ámbito que se presentó en el Borrador y DAE, así como el ámbito tras los ajustes realizados.





Imagen 11. Delimitación del Ámbito 8. Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito eminentemente urbano, prácticamente edificado en su totalidad excepto alguna parcela interior sin edificar, marcado por su proximidad a la línea de costa, estando afectado por la Servidumbre de Protección de Costas.

4.9. AUA-CA4

Este ámbito, como el anterior, se localiza en un núcleo diseminado dentro de la entidad poblacional de Candelaria, y tiene una superficie de 7.602,66 m², mostrándose a continuación su delimitación. Este ámbito, tras el proceso de Consultas **se elimina** de la Modificación Menor.





Imagen 12. Delimitación del Ámbito 10. AUA-CA4, sobre ortofoto

Se trata de un ámbito degradado inserto en un área urbana, con escasos valores naturales en la mayoría del ámbito, caracterizado por la acumulación de materiales, con un uso de almacén o depósito y vegetación de sustitución, si bien en su margen norte cabe destacar la presencia de vegetación potencial, concretamente un tabaibal dulce.

5. FINALIDAD DE LA MODIFICACIÓN MENOR

La finalidad de la alteración del planeamiento urbanístico de Candelaria se redacta con la finalidad de solucionar diferentes problemas provenientes, tanto de errores materiales gráficos y de texto que contiene el Plan General Vigente, de ejecución de sentencias, como de alteraciones del Plan General vigente, cuya modificación suponen mejora de dotaciones y estructura, como beneficio del interés general del municipio.

6. NATURALEZA, ALCANCE Y EFECTOS DE LA MODIFICACIÓN MENOR

6.1 NATURALEZA DE LA MODIFICACIÓN MENOR

Para conocer la naturaleza de la Modificación Menor planteada en el presente documento, se debe acudir a la Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias (en adelante, Ley 4/2017), en su Título III: Ordenación del territorio, Capítulo VIII: Eficacia y vigencia de los instrumentos de ordenación, Sección 3: Vigencia, alteración y suspensión del planeamiento, donde se establecen dos tipos de modificación del planeamiento: sustancial y menor.

Según el artículo 163, las causas de modificación sustancial son las siguientes:

“1. Se entiende por modificación sustancial de los instrumentos de ordenación:

- a) La reconsideración integral del modelo de ordenación establecido en los mismos mediante la elaboración y aprobación de un nuevo plan.*
- b) El cumplimiento de criterios de sostenibilidad, cuando las actuaciones de urbanización, por sí mismas o en unión de las aprobadas en los dos últimos años, conlleven un incremento*



superior al 25% de la población o de la superficie de suelo urbanizado del municipio o ámbito territorial.

c) La alteración de los siguientes elementos estructurales: la creación de nuevos sistemas generales o equipamientos estructurantes, en el caso de los planes insulares; y la reclasificación de suelos rústicos como urbanizables, en el caso del planeamiento urbanístico”.

En cambio, según el artículo 164 de la Ley 4/2017, las causas de modificación menor son las expuestas a continuación:

“1. Se entiende por modificación menor cualquier otra alteración de los instrumentos de ordenación que no tenga la consideración de sustancial conforme a lo previsto en el artículo anterior. Las modificaciones menores del planeamiento podrán variar tanto la clase como la categoría del suelo.

2. Las modificaciones menores podrán tener lugar en cualquier momento de vigencia del instrumento de ordenación, debiendo constar expresamente en el expediente la justificación de su oportunidad y conveniencia en relación con los intereses concurrentes. No obstante, si el procedimiento se inicia antes de transcurrir un año desde la publicación del acuerdo de aprobación del planeamiento o de su última modificación sustancial, la modificación menor no podrá alterar ni la clasificación del suelo ni la calificación referida a dotaciones.

3. Cuando una modificación menor de la ordenación urbanística incremente la edificabilidad o la densidad o modifique los usos del suelo, deberá hacerse constar en el expediente la identidad de todas las personas propietarias o titulares de otros derechos reales sobre las fincas afectadas durante los cinco años anteriores a su iniciación.

4. La incoación de un procedimiento de modificación sustancial no impide la tramitación de una modificación menor del instrumento de ordenación objeto de aquella”.

Atendiendo a la entidad del conjunto de actuaciones que integran la alteración del Plan General de Ordenación de Fasnia pretendida, se puede indicar que se reúnen las características que constituyen una modificación menor según la legislación vigente.

6.2 ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN MENOR

El alcance de las determinaciones establecidas por la Modificación Menor será el mismo que se atribuye a las determinaciones del instrumento que modifica. En este caso, la figura modificada es la de plan general de ordenación.

En este punto, resulta necesario encuadrar el desarrollo de este instrumento, el plan general de ordenación, en los niveles de ordenación urbanística establecido por la Ley 4/2017, que según su artículo 135 son los siguientes:

“1. La ordenación urbanística de los municipios canarios se desarrolla en dos niveles diferentes:

a) La ordenación estructural, que define el modelo urbanístico del municipio.

b) La ordenación pormenorizada, que desarrolla y concreta la ordenación estructural y regula el uso detallado del suelo y la edificación.

2. La ordenación estructural se llevará a cabo en el plan general de ordenación, de acuerdo con las determinaciones previstas en esta ley.



3. La ordenación pormenorizada se establecerá, preferentemente, en los instrumentos de desarrollo del plan general y contendrá las determinaciones previstas en esta ley y aquellas otras que no tengan específicamente asignado un carácter estructural.

Potestativamente, el plan general de ordenación podrá establecer la ordenación pormenorizada, en todo o en parte del término municipal, de cualquier clase y categoría de suelo (...) “.

Encuadrada la potestad de desarrollo de los planes generales de ordenación, se expone a continuación el alcance de sus determinaciones referentes a la ordenación urbanística pormenorizada, para lo que se traslada a tenor literal el artículo 137 de la Ley 4/2017:

“1. La ordenación urbanística pormenorizada vendrá determinada por las determinaciones siguientes:

A. Con carácter general:

- a) La regulación de los usos pormenorizados y tipologías edificatorias, con el establecimiento de las correspondientes condiciones urbanísticas.
- b) Los equipamientos públicos y privados que complementen a los contemplados en la ordenación estructural. Reglamentariamente se determinarán los tipos de equipamientos y, en su caso, cuando no se establezcan en la presente ley, las reservas mínimas requeridas.
- c) Las medidas protectoras de los sistemas generales de infraestructuras y equipamientos de dominio público, de acuerdo con las previsiones de la legislación sectorial aplicable.
- d) Normas urbanísticas pormenorizadas que complementen las propias de la ordenación estructural.
- e) Todas aquellas determinaciones que sean precisas para posibilitar la ejecución del planeamiento.

B. En el suelo urbano y en el urbanizable:

- a) La definición detallada de la trama urbana, con fijación de las alineaciones, rasantes y previsiones de aparcamiento público.
- b) La delimitación de ámbitos, continuos o discontinuos, en el suelo urbano no consolidado y, en su caso, de unidades de ejecución.
- c) La determinación del aprovechamiento urbanístico máximo, con base en el establecimiento de los correspondientes coeficientes de ponderación, de las unidades de actuación de ámbitos de suelo urbano no consolidado y sectores de suelo urbanizable, que no podrán diferir en más del 15% para cada núcleo o área territorial de similares características delimitado por el plan general.
- d) En el conjunto del suelo urbano no consolidado y de los suelos urbanizables de nueva creación con destino residencial se deberá adscribir, al menos, el 30% de la edificabilidad residencial a la construcción de viviendas protegidas. En los ámbitos de suelo urbano de uso residencial sometidos a una operación de reforma o de renovación de la urbanización este porcentaje será del 10%.
- e) La determinación del carácter público o privado del sistema de ejecución de los diferentes ámbitos, sectores o unidades de actuación.
- f) La delimitación de los ámbitos, continuos o discontinuos, de suelo urbano sujetos a actuaciones sobre el medio urbano.
- g) Las previsiones de programación y de gestión de la ejecución urbanística.

C. En el suelo rústico: la ordenación de los asentamientos rurales y agrícolas. (...) ”

2. Al establecer la ordenación pormenorizada, se deberá garantizar una dotación mínima de 5 metros cuadrados de espacios libres por habitante o plaza alojativa, referida al ámbito espacial del plan general en su conjunto. A estos efectos se computarán las reservas y los estándares establecidos en el artículo siguiente de esta ley. Igualmente, se podrá computar



la parte destinada al uso público que, de ordinario, sirva de espacio libre, de los espacios naturales protegidos próximos a núcleos de población, así como de las playas urbanas. Con la anterior salvedad, quedan excluidos los espacios protegidos por sus condiciones naturales, los de protección de infraestructuras públicas y los que se sitúen en el dominio público marítimo-terrestre, portuario y aeroportuario. (...)”.

Por otra parte, el artículo 139 de la Ley 4/2017, enumera los límites de la potestad del planeamiento urbanístico:

“Los instrumentos de planeamiento urbanístico no podrán:

- a) Reclasificar terrenos que, siendo rústicos, hayan sufrido un incendio forestal o un proceso irregular de parcelación urbanística, mientras no hayan transcurrido treinta y veinte años, respectivamente, desde que se hubieran producido tales hechos. Cualquier reclasificación de tales terrenos antes del cumplimiento de estos plazos deberá realizarse mediante ley.*
- b) Reclasificar suelo rústico que hubiera sido clasificado como suelo rústico de protección hidrológica o forestal, de conformidad con lo previsto en el artículo 34 de esta ley.*
- c) Establecer, al ordenar suelo urbano consolidado, determinaciones que posibiliten o tengan como efecto el incremento de la edificabilidad media y de la densidad global permitidas por el planeamiento general anterior en zonas o áreas en las que existan más de 400 habitantes o 12.000 metros cuadrados de edificación predominantemente residencial o turística de alojamiento por hectárea de superficie, que podrá incrementarse hasta 500 habitantes o 15.000 metros cuadrados de edificación residencial de alojamiento turístico, por hectárea, en el caso de suelos urbanos de renovación o rehabilitación y en las áreas urbanas consolidadas por la edificación, concretamente delimitadas, cuando no esté prevista la sustitución de la edificación preexistente por determinación expresa durante el plazo de vigencia del plan general. En el caso de que las densidades existentes sean superiores a las señaladas en este apartado, esta limitación se establecerá en la realidad preexistente, sin que esta restricción afecte a las parcelas vacantes.*
- d) Establecer modificaciones en las rasantes y alineaciones tradicionales en los conjuntos históricos de Canarias, declarados con base en la Ley del patrimonio histórico de Canarias, excepto cuando estas modificaciones se contemplen específicamente en los planes especiales de protección por contribuir positivamente a conservar el carácter del conjunto. Tampoco podrán dictar normas sobre la obligatoriedad de garajes en edificios de nueva planta o rehabilitados, instalaciones de servicios en fachadas u otras que pudieran alterar la calidad histórica del conjunto, debiendo en todo caso atenderse a las previsiones de los planes especiales de protección correspondientes”.*

Y específicamente, se establecen unos límites a las potestades de modificación en el artículo 166 de la referida Ley 4/2017:

- “1. Cuando la alteración afecte a zonas verdes o espacios libres, se exigirá el mantenimiento de la misma extensión que las superficies previstas anteriormente para estas áreas y en condiciones topográficas similares.*
- 2. Cuando la alteración incremente el volumen edificable de una zona, se deberá prever en la propia modificación el incremento proporcional de los espacios libres y de las dotaciones públicas para cumplir con los estándares establecidos en la presente ley, salvo que los existentes permitan absorber todo o parte de ese incremento.*
- 3. Las administraciones públicas competentes, de oficio o a instancia de los interesados, podrán rectificar, en cualquier momento, los errores materiales, de hecho, o aritméticos existentes en sus instrumentos de planeamiento, sin necesidad de llevar a cabo un procedimiento de modificación. Tales rectificaciones deberán publicarse en el Boletín Oficial de Canarias”.*



Las determinaciones establecidas por la Modificación Menor deberán cumplir, en cualquier caso, con el contenido del artículo 138 de la Ley 4/2017, que dice así:

"1. Los instrumentos de ordenación que tengan por objeto la ordenación pormenorizada de ámbitos completos en suelo urbano no consolidado y de sectores en suelo urbanizable deberán observar las siguientes reglas sustantivas de ordenación:

A. En suelo cuyo destino sea predominantemente residencial:

a) Una densidad máxima de 400 habitantes por hectárea, referida a la superficie total del ámbito objeto del plan, que podrá elevarse hasta 500 habitantes por hectárea en los suelos urbanos de renovación y rehabilitación.

b) Una edificabilidad bruta máxima de 1,20 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo, referida a la superficie total del ámbito ordenado, que podrá elevarse hasta 1,50 metros cuadrados edificables por cada metro cuadrado de suelo en los suelos urbanos de renovación y rehabilitación.

c) Una reserva mínima de 40 metros cuadrados de suelo destinado a espacios libres públicos, dotaciones y equipamientos, por cada 100 metros cuadrados de edificación; de esa reserva, al menos el 50% corresponderá a los espacios libres públicos.

Reglamentariamente, en los ámbitos de suelo urbano no consolidado de escasa entidad que se determinen, podrá minorarse esta reserva, en atención a la dificultad o imposibilidad de la materialización de las operaciones de cesión.

d) Una previsión de al menos una plaza de aparcamiento fuera de la red viaria, por cada vivienda, según se establezca reglamentariamente (...)"

El alcance territorial de la Modificación Menor fue expuesto en el apartado 2 del presente DAE.

6.3 EFECTOS DE LA APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN MENOR DEL PGO DE CANDELARIA

Los efectos de la aprobación y posterior entrada en vigor de los instrumentos de ordenación se detallan en el artículo 156 de la Ley 4/2017 que se expone a continuación:

"La entrada en vigor de los instrumentos de ordenación producirá, de conformidad con su contenido, los siguientes efectos:

a) La vinculación de los terrenos, las instalaciones, las construcciones y las edificaciones al destino que resulte de la clasificación y calificación y su sujeción al régimen urbanístico que consecuentemente les sea de aplicación.

b) La declaración de situación legal de consolidación o de afectación por actuación pública de las instalaciones, construcciones y edificaciones erigidas con anterioridad que resulten disconformes con la nueva ordenación, en los términos que dispone la sección siguiente y el propio planeamiento.

c) La obligatoriedad del cumplimiento de sus disposiciones por todas las personas, tanto públicas como privadas, siendo nula cualquier reserva de dispensación, sin perjuicio de la posibilidad de autorizar obras o usos provisionales conforme a lo previsto en la presente ley.

d) La ejecutividad de sus determinaciones a los efectos de la aplicación por la administración pública de cualquier medio de ejecución forzosa.

e) La declaración de la utilidad pública y la necesidad de ocupación de los terrenos, las instalaciones, las construcciones y las edificaciones correspondientes, a los efectos de expropiación o de imposición de servidumbres.

f) La publicidad de su contenido, teniendo derecho cualquier persona a consultar y a obtener copia de la documentación, así como a ser informado por escrito sobre su contenido, en la forma que se determine reglamentariamente".

7. CONTENIDO DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN MENOR

7.1. CONTENIDOS MÍNIMOS DEL DOCUMENTO SEGÚN LO DISPUESTO EN LA LEY 4/2017

El contenido documental mínimo de la Modificación Menor es el establecido en el artículo 140 de la Ley 4/2017 para los instrumentos de ordenación urbanística:

"1. Los planes generales, los planes parciales y los planes especiales deberán tener, al menos, el siguiente contenido documental:

A. Documentación informativa:

a) Memoria informativa.

b) Planos de información.

B. Documentación de ordenación:

a) Memoria justificativa de la ordenación estructurante y/o pormenorizada, ponderando, de forma expresa, los principios de ordenación ambiental, territorial y urbanística fijados en esta ley.

b) Planos de la ordenación estructurante y/o pormenorizada.

c) Normativa.

d) Programa de actuación urbanística, si procede.

e) Catálogo de bienes y espacios protegidos.

C. Estudio económico-financiero, de acuerdo con el contenido de cada instrumento de ordenación.

D. En su caso, memoria o informe de sostenibilidad económica de las actuaciones de transformación urbanística, de acuerdo con lo previsto en la legislación estatal básica.

E. Documentación ambiental.

2. El contenido documental de los estudios de detalle estará compuesto de la memoria justificativa, los planos de información y los planos de ordenación.

3. Todos los instrumentos de ordenación urbanística contendrán un análisis de integración paisajística que formará parte de la documentación informativa".

Este contenido documental mínimo establecido por la Ley 4/2017, se desarrolla con mayor profundidad por el artículo 58 y siguientes del Decreto 181/2018:

"1. Los planes generales (PGO), los planes parciales (PP) y los planes especiales (PE) deberán tener los siguientes documentos:

a) Tomo I. Documentos de información, que estarán integrados por: 1. Memoria informativa; 2. Planos de información; 3. Anexos.

b) Tomo II. Documentos de ordenación, que estarán integrados por: 1. Memoria justificativa de la ordenación; 2. Planos de ordenación; 3. Normativa; 4. Programa de actuación urbanística, si procede; 5. Estudio económico-financiero; 6. Informe de sostenibilidad económica, en su caso; 6. Catálogos; 7. Anexos.

c) Tomo III. Documentación ambiental, que incluirá, en todo caso, la información prevista en la legislación estatal básica.

2. Todos estos instrumentos de ordenación contendrán, como anexo de los documentos de información, un análisis de integración paisajística".

7.2. CONTENIDO DEL TOMO I: DOCUMENTO DE INFORMACIÓN

Específicamente, para el Tomo I: Documentos de información, el Decreto 181/2018 desarrolla en los artículos 59 y 60 los contenidos de la Memoria informativa, Anexos y Planos de información:



Artículo 59 Memoria informativa

"1. La memoria informativa realizará una descripción lo más detallada posible de la situación existente en el momento previo a la elaboración del instrumento de ordenación de que se trate, recogiendo todos aquellos aspectos que sean necesarios o de interés para el desarrollo de los trabajos, entre ellos los siguientes:

- a) Planeamiento vigente con anterioridad.*
- b) Situación en el territorio.*
- c) Características naturales del territorio desde el punto de vista geológico, topográfico, climático, biológico, natural y otras.*
- d) Zonas en las que se asienta la población sobre el territorio, condición socio-económica, evolución y cualquier otro aspecto de interés en relación con la misma, destacando aquellas zonas que por sus condiciones de urbanización y edificación puedan clasificarse como suelo urbano consolidado.*
- e) Descripción del suelo rústico existente haciendo referencia a los valores que concurren o han variado en relación con sus diversas categorías.*
- f) Descripción de aquellas zonas afectadas por la legislación sectorial, que pueden ser objeto de competencia de otras administraciones o sometidos a instrumentos de ordenación diferentes, tales como espacios naturales, carreteras, puertos, aeropuertos, costas, bienes hidráulicos, instalaciones penitenciarias o militares, centros de atención a emigrantes, entre otras.*
- g) Descripción de aquellas zonas en la que se encuentren bienes sometidos a la normativa sobre patrimonio histórico-artístico.*
- h) Identificación de las zonas en relación con los usos a los que estuvieran destinados, recogiendo las edificaciones, construcciones o infraestructuras y vegetación existentes.*
- i) Sistemas generales y dotaciones locales existentes.*

2. Asimismo, formará parte de la memoria informativa los aspectos relativos a la protección del paisaje.

3. Se incorporarán como anexos a la memoria informativa los estudios que se hubieran realizado.

4. Sin perjuicio de su inclusión en los instrumentos para la ejecución del planeamiento, la información catastral podrá formar parte de los instrumentos de desarrollo".

Artículo 60 Planos de información

"Los planos de información reflejarán gráficamente, a una escala adecuada, los aspectos recogidos en la memoria de información, con las limitaciones previstas en la legislación sectorial aplicable".

7.3. CONTENIDO DEL TOMO II: DOCUMENTO DE ORDENACIÓN

El contenido del Tomo II: Documentos de ordenación, se especifica, a tenor literal, en los siguientes artículos:

Artículo 61 Memoria justificativa

"1. La memoria justificativa contendrá las razones, criterios, objetivos o principios que explican las soluciones de ordenación propuestas, ponderando todos los aspectos concurrentes en la misma. En particular deberá hacer referencia:

- a) Justificación general del nuevo planeamiento, con diferenciación de la ordenación estructural y pormenorizada.*
- b) Criterios, objetivos o principios que rigen la ordenación en sus diversas partes.*



- c) Examen de las diferentes alternativas de ordenación existentes y justificación del modelo elegido.
 - d) Justificación de la clasificación, categorización y subcategorización del suelo.
 - e) Justificación de las zonas de expansión o crecimiento.
 - f) Justificación de los usos globales del territorio.
 - g) Justificación de las edificaciones, construcciones que deben desaparecer.
 - h) Cualquier otro aspecto que sea necesario para explicar las soluciones adoptadas.
2. Como anexo de la Memoria se incorporarán los diversos estudios que se hubieran realizado, así como una síntesis de la misma, acompañada de cuadros sobre características de superficies, usos, edificabilidades, volúmenes y demás aspectos relevantes".

Artículo 62 Planos de ordenación

"1. Los planos de ordenación deberán reflejar:

- a) La clasificación, categorización y subcategorización del suelo, indicando su situación y superficie.
 - b) Los usos globales a los que se destina el territorio según su clasificación, categoría o subcategoría.
 - c) Los sistemas generales y dotaciones locales.
 - d) Cualquier otro que se considere necesario para una mejor comprensión gráfica del contenido del plan.
2. Los planos de ordenación se realizarán a la escala que sea adecuada, incorporando elementos de georreferencia que permitan una mejor identificación.
3. Con carácter general la escala a utilizar será la de 1:5000, salvo para las determinaciones en suelo urbano consolidado, urbano no consolidado con ordenación pormenorizada y asentamiento rural, que será de 1:2000. Estas serán, en todo caso, las utilizadas por el plan general de ordenación".

Artículo 63 Normativa

- "1. La normativa establecerá, de forma clara y sencilla, las determinaciones y mandatos necesarios para asegurar la efectividad de los instrumentos de ordenación, según la clasificación, categorización y subcategorización del suelo.
2. Dentro del contenido de la normativa, ajustado a cada instrumento de ordenación, se incluirán disposiciones relativas a:
- a) Generalidades y conceptos utilizados.
 - b) Régimen urbanístico del suelo, incluyendo los usos permitidos, compatibles y prohibidos.
 - c) Las disposiciones adecuadas para dar efectividad al contenido del plan, en el marco del ordenamiento jurídico.
3. La normativa se realizará utilizando la técnica jurídica necesaria para la redacción de normas, separando aquellas determinaciones en artículos, que se podrán agrupar, si fuera necesario, en títulos, capítulos y secciones. Se añadirán las disposiciones adicionales, derogatorias, transitorias y finales que fueran precisas.
4. Las normas urbanísticas del plan no podrán:
- a) Reproducir otras disposiciones legales o reglamentarias, salvo cuando sea imprescindible para la inteligibilidad del texto.
 - b) Introducir recomendaciones.
 - c) Incluir prohibiciones de carácter genérico. Se incluyen aquí las cláusulas del tipo "queda prohibido todo lo no previsto expresamente en esta norma o plan".



d) Recoger contenido propio de las ordenanzas de edificación o urbanización.

5. Las determinaciones previstas en la normativa que incumplan lo previsto en el apartado anterior serán nulas y se tendrán por no puestas”.

Artículo 64 Estudio económico-financiero

“1. Los instrumentos de ordenación contendrán un estudio económico-financiero de la ejecución de las obras de urbanización y de implantación de los servicios públicos, expresando su coste aproximado, diferenciando entre las que tendrán carácter público o privado.

2. Con carácter general el citado estudio deberá hacer referencia, sin necesidad de expresar cantidades precisas o concretas, a los siguientes extremos:

a) Las previsiones de capital preciso exigido para el desarrollo del plan.

b) La indicación de las fuentes de financiación de las actuaciones a desarrollar.

3. En particular, en el caso de los instrumentos urbanísticos de desarrollo, el estudio habrá de considerar los siguientes extremos:

a) Explanación, pavimentación y señalización de las vías, incluyendo zonas de aparcamiento.

b) Espacios de jardinería y zonas verdes.

c) Ejecución de zonas de uso público, como plazas, parques y su correspondiente mobiliario urbano.

d) Red de abastecimiento de agua, riego y contra incendios.

e) Red de alcantarillado y, en su caso, depuración de aguas.

f) Red de recogida y evacuación de aguas pluviales y otras redes que sean necesarias.

g) Red de distribución de la energía eléctrica, incluyendo el alumbrado público, así como la de los servicios de telecomunicaciones.

h) Establecimiento de servicios de transporte.

i) Servicio de recogida de residuos sólidos urbanos, incluso la selectiva, u otras infraestructuras de residuos necesarias en relación a la escala de ordenación utilizada.

j) Obras especiales que deban realizarse, tales como pasos a distinto nivel, desviación de redes o servicios, además de las de accesibilidad universal y eficiencia energética.

k) Indemnizaciones a las que se deban hacer frente por diversos conceptos, tales como derribos, destrucción de plantaciones u otras”.

Artículo 65 Informe de sostenibilidad económica

“1. Los instrumentos de ordenación contendrán un informe de sostenibilidad económica, en los términos previstos en la legislación estatal.

2. Estos informes se dividirán en dos partes:

a) Parte I: Evaluación del impacto de la actuación urbanizadora en las haciendas públicas afectadas por el coste de las nuevas infraestructuras o de la prestación de servicios resultantes.

Esta evaluación estimará el importe total de la inversión y gastos corrientes públicos necesarios para la ejecución y mantenimiento de todas las infraestructuras y equipamientos previstos en el planeamiento, tanto los correspondientes a sistemas generales como locales. Asimismo, estimará los ingresos públicos que se pudieran derivar de la completa ejecución de las previsiones de los instrumentos de ordenación.

b) Parte II: Análisis de la suficiencia y adecuación del suelo destinado a usos productivos, valorando los distintos usos e intensidades edificatorias previstas en el instrumento de ordenación.



3. El informe debe venir avalado por los servicios correspondientes del ayuntamiento, de acuerdo con lo establecido por la legislación de régimen local y, en particular, el reglamento orgánico municipal".

7.4. DOCUMENTACIÓN AMBIENTAL

Se corresponde con el presente *Documento Ambiental Estratégico*.

El Decreto 181/2018, en su artículo 66, como se muestra a continuación, remite a lo previsto por la legislación estatal básica de evaluación ambiental.

Artículo 66 Documentación ambiental

- "1. La documentación ambiental incorporará la información prevista por la legislación básica de evaluación ambiental en función del tipo de evaluación que corresponda.
2. Cuando por aplicación de la legislación no fuera necesaria realizar la evaluación ambiental estratégica, la información ambiental que corresponda formará parte de los documentos de información y de ordenación".

La Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, en su artículo 29. Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, dispone lo siguiente:

1. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, acompañada del borrador del plan o programa y de un documento ambiental estratégico que contendrá, al menos, la siguiente información:

- a) Los objetivos de la planificación.
- b) El alcance y contenido del plan propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.
- c) El desarrollo previsible del plan o programa.
- d) Una caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado.
- e) Los efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.
- f) Los efectos previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.
- g) La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- h) Un resumen de los motivos de la selección de las alternativas contempladas.
- i) Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.
- j) Una descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental del plan.

7.5. CONTENIDO DEL BORRADOR DE LA MODIFICACIÓN MENOR

Dado que el documento al que acompaña el presente *Documento Ambiental Estratégico* es un Borrador, a partir de los contenidos mínimos y el esquema organizativo definidos por la Ley 4/2017 y el Reglamento, se acude al Anexo del mencionado Reglamento: Contenido, criterios y metodología de la evaluación ambiental estratégica que, en su Capítulo 1: Evaluación Ambiental Estratégica Ordinaria, Sección Tercera: Borrador del plan, define el contenido del documento Borrador que debe acompañar a un Documento Inicial Estratégico.



A pesar de que, en este caso, la línea de desarrollo del estudio ambiental sigue el procedimiento simplificado y corresponde la elaboración de un Documento Ambiental Estratégico, se toma como referencia el contenido indicado en el Anexo del Reglamento, enriqueciéndolo en aquellos puntos que se considere necesario:

"(...) 2.- Contenido: el borrador debe contener los siguientes contenidos, necesarios a su vez para redactar el Documento Inicial Estratégico:

MEMORIA:

- Justificación: se debe indicar las causas que motivan la redacción del instrumento de planeamiento.

- Objetivos: se especificarán los objetivos de planificación, que incluyan tanto los asumidos en el acuerdo de la formulación del instrumento de ordenación como los derivados del proceso de consulta establecido en el artículo 15 de este Reglamento.

- Ordenación: se describirán las actuaciones previstas para alcanzar los objetivos planteados, señalando la que se entiende como más viables en esta fase de tramitación.

PLANOS:

Siempre que el instrumento de ordenación lo requiera, se deben incluir planos que muestren las actuaciones propuestas en esta fase de tramitación, a una escala que permita su análisis y la consiguiente emisión del Documento de Alcance (formato CAD homologado). Se recomienda, asimismo graficar escenarios generales e integradores, teniendo en cuenta las actuaciones previstas, con el objetivo de que en el Documento de Alcance alcanzar el mayor nivel de definición".

El contenido que forman parte del Borrador y Documento Ambiental Estratégica son los siguientes:

Borrador

La ordenación pormenorizada objeto de alteración de la Modificación Menor, en su fase de Borrador, incorpora los siguientes documentos:

- a.1. Memoria informativa y diagnóstico urbanístico
- a.2. Planos de información y diagnóstico
- a.3. Memoria de ordenación
- a.4. Planos de ordenación

Documento Ambiental Estratégico

Constaba de Memoria y Planos.

7.6. CONTENIDO DOCUMENTAL DEL DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN MENOR

El presente documento de Modificación Menor para Aprobación Inicial consta del siguiente contenido documental

Tomo I – Documento Informativo y Alternativas de Ordenación

Tomo I.A – Memoria de Información

Tomo I.B – Planos de Información y Diagnóstico

Tomo I.C – Memoria de Ordenación - Alternativas



- Tomo I.D – Planos de Ordenación – Alternativas
- Tomo I.E – Anexo I – Análisis de Integración Paisajística
- Tomo II – Ordenación
 - Tomo II.A – Memoria Justificativa de la Ordenación
 - Tomo II.B – Planos de Ordenación
- Tomo II.C – Normativa
 - Tomo II – Anexo I Documentación Anexa
 - Tomo II – Anexo II Resumen Ejecutivo
 - Tomo III – Informe de Sostenibilidad Económica
- Tomo IV – Documento Ambiental
 - Tomo IV.A – Documento Ambiental Estratégico. Presente documento, que se actualiza respecto al tramitado en la Solicitud de Inicio del Procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada.

8. ANTECEDENTES

El Plan General de Ordenación de Candelaria se aprobó definitivamente por acuerdo de la Comisión de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente de Canarias (COTMAC) de fecha 20 de julio de 2006, publicándose el acuerdo en el Boletín Oficial de Canarias nº 92 de 8 de mayo de 2007 y nº 94 de 10 de mayo de 2007, publicándose su normativa en el Boletín Oficial de la Provincia nº 71 de 17 de mayo de 2007.

Este Plan se adaptó al PIOT, a la Ley 19/2003 de Directrices de Ordenación General y de Ordenación del Turismo de Canarias y al Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio de Canarias y de Espacios Naturales de Canarias 1/2000.

A este Plan General no le fue de aplicación lo dispuesto en la Ley 9/2006, de 9 de diciembre, sobre evaluación ambiental de Planes y Programas, incluyéndose documentos ambientales con los contenidos ambientales regulados por el Decreto 35/1995, de 24 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de contenido ambiental de los instrumentos de planeamiento, es decir, que **no ha sido evaluado según la normativa de evaluación ambiental estratégica**.

Además de este Antecedente, se debe tener en cuenta el proceso de Consultas y la emisión, por parte del Órgano Ambiental, del Informe Ambiental Estratégico, expuestos en los apartados 2 y 3, respectivamente, del presente DAE.

9. NORMATIVA AMBIENTAL DE APLICACIÓN

Con fecha 19 de julio de 2017 se publicó en el Boletín Oficial de Canarias (BOC) la *Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias*. Esta Ley regula la evaluación ambiental a nivel regional, adaptándose a la *Ley 21/2013, de 9 diciembre, de evaluación ambiental*, Ley de carácter básico.

Como desarrollo de la *Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias*, se publicó en el BOC nº5, miércoles 9 de enero de 2019, el *Decreto 181/2018, de 26 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de Canarias*, cuya entrada en vigor se produjo el pasado 9 de febrero de 2019.



9.1. EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA, JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE EAE SIMPLIFICADO

9.1.1. Ley 4/2017, de 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias

La Ley 4/2017, en su artículo 86. *Evaluación ambiental estratégica* dispone lo siguiente:

1. La aprobación, modificación sustancial y adaptación de los instrumentos de ordenación territorial, ambiental y urbanística se someterán al procedimiento de evaluación ambiental de planes y programas, en los términos contemplados en la legislación básica estatal y en la presente ley.
2. En el marco de la legislación básica del Estado, serán objeto de evaluación ambiental estratégica **simplificada**:
 - a) Los instrumentos de ordenación que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.
 - b) Las modificaciones menores de los instrumentos de ordenación.**
 - c) Los proyectos de interés insular o autonómico que contengan ordenación.
 - d) La ordenación pormenorizada de un plan general.
 - e) Los planes parciales y especiales que desarrollen planes generales que hayan sido sometidos a evaluación ambiental estratégica. No obstante, cuando el plan parcial o el plan especial no se ajusten, en todo o en parte, a las determinaciones ambientales del plan general deberán someterse a evaluación ambiental estratégica ordinaria en la parte que no cumplan con las mismas.

Por otro lado, teniendo en cuenta que se trata de una Modificación Menor, se acude al artículo 165 de la Ley 4/2017: Procedimiento de modificación, para conocer el procedimiento ambiental a seguir. Este artículo expone en su apartado 3:

“(…) 3. **Las modificaciones menores se someterán al procedimiento simplificado de evaluación ambiental estratégica**, a efectos de que por parte del órgano ambiental se determine si tiene efectos significativos sobre el medioambiente.

Por lo tanto, es de aplicación el apartado 2.b del artículo 86 de esta Ley, así como el artículo 165.3, siendo de aplicación el procedimiento de **evaluación ambiental estratégica** en su modalidad **simplificada**.

9.1.2. Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental

La Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, recoge en su artículo 6. El Ámbito de aplicación de la evaluación ambiental estratégica. Dentro del mismo, su apartado 1.a) dispone lo siguiente:

1. Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica **ordinaria** los planes y programas, así como sus modificaciones, que se adopten o aprueben por una Administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por una disposición legal o reglamentaria o por acuerdo del Consejo de Ministros o del Consejo de Gobierno de una comunidad autónoma, cuando:
 - a) Establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental y se refieran a la agricultura, ganadería, silvicultura, acuicultura, pesca, energía, minería, industria, transporte, gestión de residuos, gestión de recursos hídricos, ocupación del dominio público marítimo terrestre, utilización del medio marino, telecomunicaciones, turismo, ordenación del territorio urbano y rural, o del uso del suelo.



- b) *Requieran una evaluación por afectar a espacios Red Natura 2000 en los términos previstos en la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad.*
- c) *Los comprendidos en el apartado 2 cuando así lo decida caso por caso el órgano ambiental en el informe ambiental estratégico de acuerdo con los criterios del anexo V.*
- d) *Los planes y programas incluidos en el apartado 2, cuando así lo determine el órgano ambiental, a solicitud del promotor.*

En el numeral 2 del mismo artículo se establece lo siguiente:

*Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica **simplificada**:*

a) Las modificaciones menores de los planes y programas mencionados en el apartado anterior.

b) Los planes y programas mencionados en el apartado anterior que establezcan el uso, a nivel municipal, de zonas de reducida extensión.

c) Los planes y programas que, estableciendo un marco para la autorización en el futuro de proyectos, no cumplan los demás requisitos mencionados en el apartado anterior.

Es de aplicación el apartado 2.a del artículo 6 de esta Ley, siendo de aplicación, por tanto, el procedimiento de evaluación ambiental estratégica en su modalidad **simplificada**.

9.1.3. Decreto 181/2018, de 26 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de Canarias.

El Reglamento de Planeamiento de Canarias recoge en su artículo 106. Modificación, lo siguiente:

2. En el caso de modificación menor se prescindirá de los trámites de consulta pública previa y de avance, elaborándose un borrador de la alteración que se pretenda realizar y el documento ambiental estratégico previsto en el artículo 114 de este Reglamento para la evaluación ambiental estratégica simplificada.

3. En particular, las modificaciones menores se someterán al procedimiento simplificado de evaluación ambiental estratégica, a efectos de que por parte del órgano ambiental se determine si tienen efectos significativos en el medio ambiente y, en consecuencia, si deben someterse a evaluación ambiental estratégica ordinaria. Cuando el órgano ambiental determine que no es necesaria la evaluación ambiental estratégica, los plazos de información pública y de consulta institucional serán de un mes.

9.1.4. Procedimiento de Evaluación ambiental estratégica simplificada

El procedimiento de EAE **simplificada** está recogido en la Sección 2. Procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada para la emisión del informe ambiental estratégico de la Ley 21/2013. El artículo 29. Solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada dispone lo siguiente:

1. Dentro del procedimiento sustantivo de adopción o aprobación del plan o programa, el promotor presentará ante el órgano sustantivo, junto con la documentación exigida por la legislación sectorial, una solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, acompañada del borrador del plan o programa y de un documento ambiental estratégico que contendrá, al menos, la siguiente información:

a) Los objetivos de la planificación.

b) El alcance y contenido del plan propuesto y de sus alternativas razonables, técnica y ambientalmente viables.



- c) El desarrollo previsible del plan o programa.
- d) Una caracterización de la situación del medio ambiente antes del desarrollo del plan o programa en el ámbito territorial afectado.
- e) Los efectos ambientales previsibles y, si procede, su cuantificación.
- f) Los efectos previsibles sobre los planes sectoriales y territoriales concurrentes.
- g) La motivación de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- h) Un resumen de los motivos de la selección de las alternativas contempladas.
- i) Las medidas previstas para prevenir, reducir y, en la medida de lo posible, corregir cualquier efecto negativo relevante en el medio ambiente de la aplicación del plan o programa, tomando en consideración el cambio climático.
- j) Una descripción de las medidas previstas para el seguimiento ambiental del plan.

2. Si el órgano sustantivo comprobara que la solicitud de inicio no incluye los documentos señalados en el apartado anterior, requerirá al promotor para que, en un plazo de diez días hábiles, los aporte, con los efectos previstos en el artículo 71 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre.

Asimismo, el órgano sustantivo comprobará que la documentación presentada de conformidad con la legislación sectorial cumple los requisitos en ella exigidos.

3. Una vez realizadas las comprobaciones anteriores, el órgano sustantivo remitirá al órgano ambiental la solicitud de inicio y los documentos que la deben acompañar.

4. En el plazo de veinte días hábiles desde la recepción de la solicitud de inicio de la evaluación ambiental estratégica simplificada, el órgano ambiental podrá resolver su inadmisión por algunas de las siguientes razones:

- a) Si estimara de modo inequívoco que el plan o programa es manifiestamente inviable por razones ambientales.
- b) Si estimara que el documento ambiental estratégico no reúne condiciones de calidad suficientes.

Con carácter previo a la adopción de la resolución por la que se acuerde la inadmisión, el órgano ambiental dará audiencia al promotor, informando de ello al órgano sustantivo, por un plazo de diez días que suspende el previsto para declarar la inadmisión.

La resolución de inadmisión justificará las razones por las que se aprecia, y frente a la misma podrán interponerse los recursos legalmente procedentes en vía administrativa y judicial en su caso.

10. OBJETIVOS Y CRITERIOS DE ORDENACIÓN PROPUESTA

Los objetivos y criterios la ordenación mantenidos para plantear las diferentes alternativas a valorar, así como la elección de la alternativa elegida de la presente Modificación Puntual, han tenido en cuenta el análisis de la realidad territorial, los problemas y oportunidad del municipio.

Cada uno de los diez ámbitos han sido analizados de forma individual y responden a unos antecedentes concretos y con casuísticas específicas, generalmente de pequeña entidad y sin gran repercusión a nivel municipal, donde en algunas situaciones, las modificaciones atienden a:

- Dar corrección a errores detectados en el Plan General vigente
- Establecer ordenación en ámbitos del Plan General vigente anulados por sentencia firme
- Atender a necesidades municipales que ponen en valor áreas y barrios a través de cambios de usos en dotaciones y equipamientos.



10.1. OBJETIVOS Y CRITERIOS AMBIENTALES DE CARÁCTER GENERAL Y ESPECÍFICO DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA

Todos los objetivos ambientales de esta Modificación Puntual del Plan General, a pesar de que las alteraciones son de poca entidad y generalmente en zonas ya consolidadas, urbanas o de asentamiento rural, mantienen como premisas, objetivos y criterios ambientales derivados tanto del Plan General vigente, como de otros instrumentos que complementan éste, como puede ser el Plan Insular, con el objeto de dotar de un mayor peso ambiental las decisiones sobre el suelo adoptadas para cada ámbito.

Se fijan los siguientes objetivos ambientales:

- Protección y conservación de la biodiversidad
- Mejora del Paisaje



11. INVENTARIO. CARACTERIZACIÓN AMBIENTAL

El presente apartado realiza un inventario, caracterización, de las variables ambientales presentes en el área de estudio de la Modificación Menor. La inclusión de diversos ámbitos dentro de la Modificación Menor obliga al estudio de las diferentes variables ambientales sobre cada uno de los ámbitos, agrupando su estudio siempre que sea posible, justificándose en cada su estudio de forma agrupada o no. Se debe tener en cuenta, como se expuso en el apartado 4, que el ámbito AUA-CA4. El Cementerio, se ha eliminado de la Modificación Menor, por lo que lo respectivo a la caracterización ambiental de este ámbito, a pesar de que se mantenga en el DAE, no se debe tener en cuenta.

11.1. CLIMATOLOGÍA

Para la caracterización climática se han tomado datos de las siguientes estaciones meteorológicas facilitadas por la AEMET, las próximas a los diferentes ámbitos de estudio:

Código	Denominación	Municipio	Altitud	Variable	Serie
C439P	CANDELARIA PLAYA CALETILLAS	Candelaria	56	Temperatura	1998-2015
				Precipitaciones	1990-2021
C438N	CANDELARIA-DEPÓSITO CUEVECITAS	Candelaria	463	Humedad	2009-2019

Tabla 4. Datos generales de la estación meteorológica de referencia

A continuación, se exponen los datos obtenidos de las medidas mensuales de la serie estudiada para las diferentes variables climáticas de las diferentes estaciones meteorológicas de referencia.

11.1.1 Temperatura media

Los datos de temperatura media se muestran en la siguiente tabla.

Mes	Temperatura media (°C)	Temperatura máxima media (°C)	Temperatura mínima media (°C)
Enero	19,2	22,7	15,8
Febrero	18,9	22,5	15,3
Marzo	19,2	22, 6	15,7
Abril	20,0	23,3	16,7
Mayo	21,5	24,9	18,0
Junio	23,4	26,9	19,9
Julio	25,4	29,1	21,7
Agosto	25,9	29,4	22,4
Septiembre	25,3	28,5	22,1
Octubre	24,2	27,5	20,9
Noviembre	22,2	25,3	18,9
Diciembre	20,3	23,4	17,2

Tabla 5. Temperatura media (°C). Serie 1998 – 2015

Fuente: AEMET



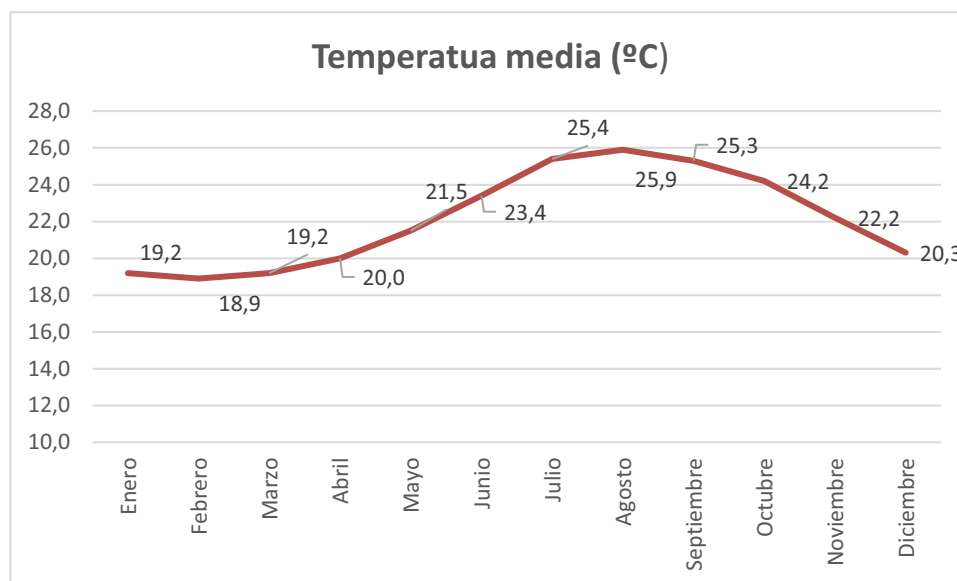


Gráfico 1. Temperatura media (°C). Serie 1998 – 2015

Fuente: Elaboración propia

11.1.2. Precipitación

Los datos de precipitación total media mensual de la serie estudiada se muestran en la siguiente tabla.

Mes	Precipitación total (mm)
Enero	34,8
Febrero	46,5
Marzo	26,1
Abril	12,0
Mayo	29,8
Junio	0,4
Julio	0,03
Agosto	7,8
Septiembre	5,6
Octubre	32,7
Noviembre	24,3
Diciembre	46,5

Tabla 6. Datos de precipitación total media mensual. Serie 1990 – 2021

Fuente: AEMET

Los meses con mayor precipitación son Diciembre y Febrero, con 46,5 mm de media en la serie estudiada. Los meses más secos son julio, con 0,03 mm, seguido de junio, con 0,4 mm.

A continuación, se muestran los datos en la siguiente gráfica.



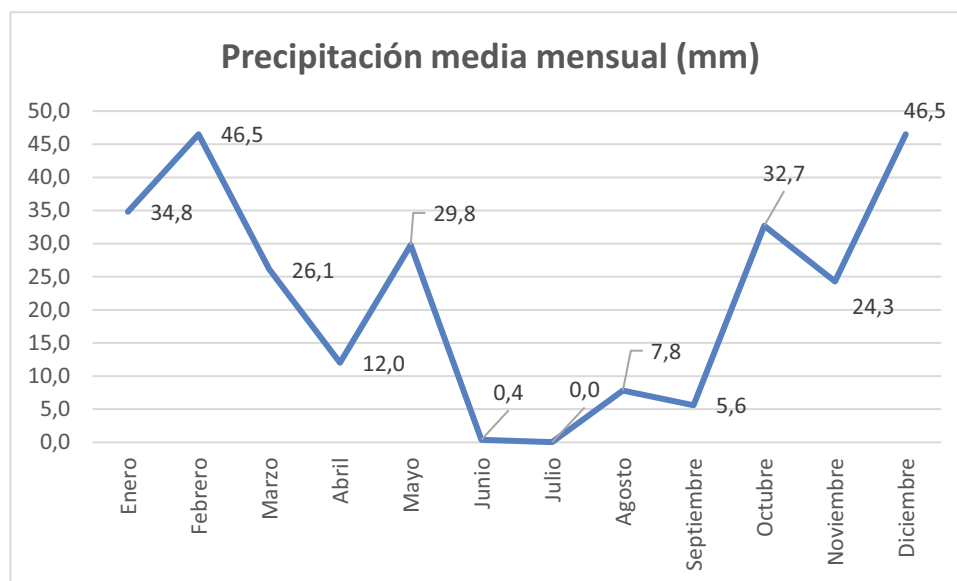


Gráfico 2. Datos de precipitación total media mensual. Serie 1990 – 2021

Fuente: Elaboración propia

11.1.3. Humedad relativa

Los datos de precipitación total media mensual de la serie estudiada se muestran en la siguiente tabla.

Mes	Humedad Relativa (%)
Enero	67
Febrero	68
Marzo	68
Abril	69
Mayo	64
Junio	65
Julio	58
Agosto	59
Septiembre	72
Octubre	72
Noviembre	72
Diciembre	68

Tabla 7. Datos de humedad relativa media mensual. Serie 2009 – 2019

Fuente: AEMET

El mes con una mayor humedad relativa son septiembre, octubre y noviembre, con un 72%, mientras que los meses con menor humedad relativa son julio y agosto, ambos con un 58% y 59%, respectivamente.

A continuación, se muestran los datos en la siguiente gráfica.



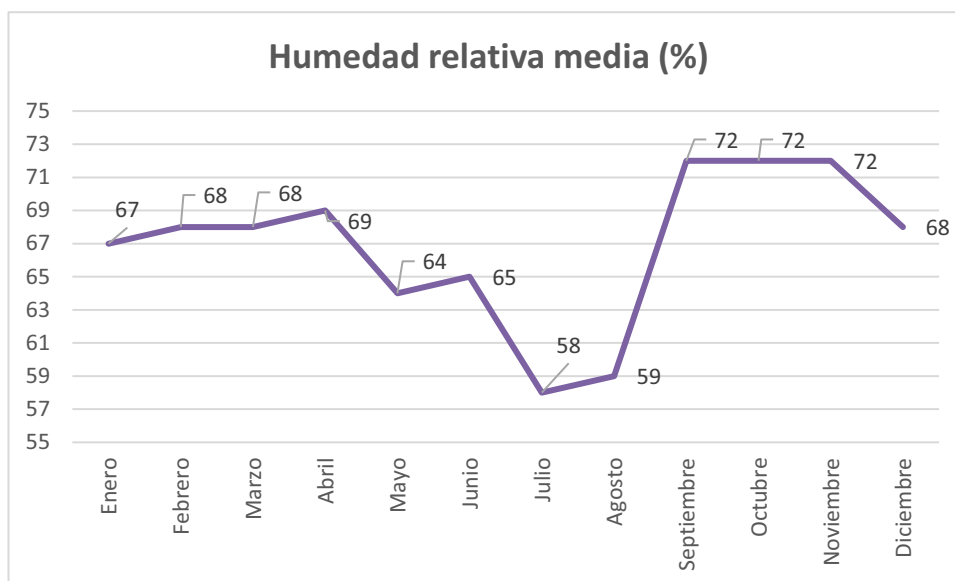


Gráfico 3. Datos de humedad relativa media mensual. Serie 2009 – 2019

Fuente: Elaboración propia

11.1.4. Régimen de vientos

Para la caracterización del régimen de vientos se toman los datos aportados por la AEMET de la estación meteorológica TENERIFE-GÜÍMAR, a 105 m.s.n.m., de la serie 2015-2020, mostrándose a continuación las rosas de frecuencia por dirección y velocidad por dirección.

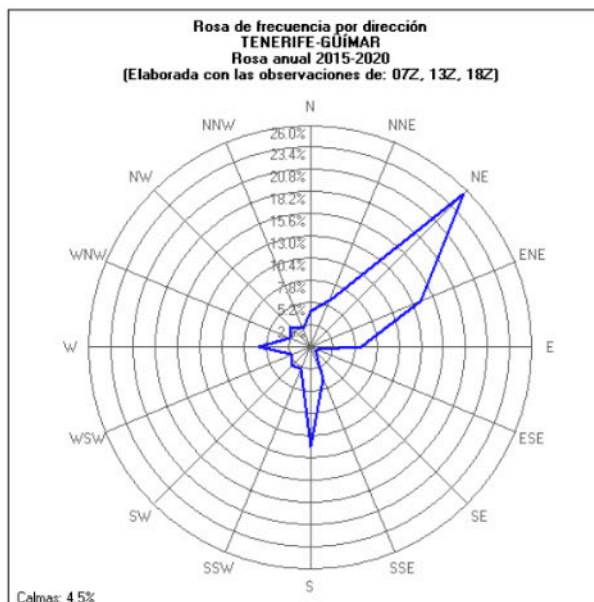


Gráfico 4. Rosa de frecuencia por dirección. Periodo 2010 – 2020

Fuente: AEMET



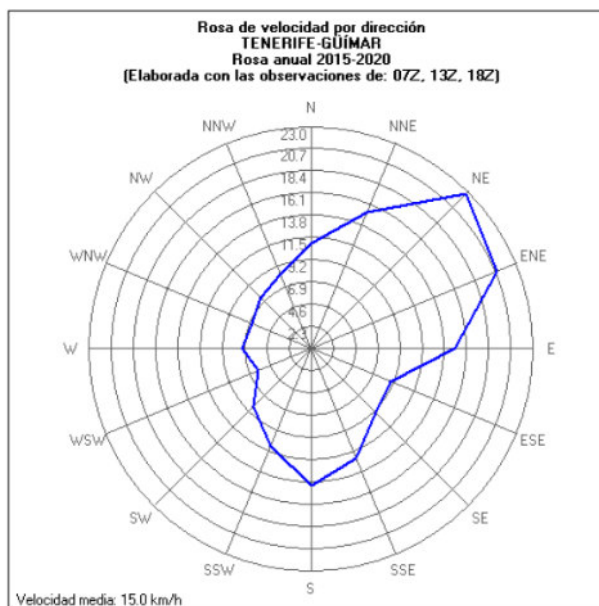


Gráfico 5. Rosa de velocidad por dirección. Periodo 2015 – 2020

Fuente: AEMET

Estación	%v	Rosa anual 2015-2020 (Elaborada con las observaciones de: 07Z, 13Z, 18Z)															
		N	NNE	NE	ENE	E	ESE	SE	SSE	S	SSW	SW	WSW	W	WNW	NW	NNW
		%															CA/v
TENERIFE-GÜIMAR	%	4.141	6.028	25.363	13.942	6.044	0.918	0.785	3.991	11.721	2.805	2.989	2.404	6.078	2.638	3.306	2.304
	v	10.919	15.274	22.697	20.836	14.948	8.927	9.447	12.268	14.248	10.887	8.497	5.931	7.118	6.608	7.404	8.283

Tabla 8. Datos de frecuencia por dirección y velocidad por dirección

Fuente: AEMET

Como se puede observar en las rosas de vientos, el régimen de vientos dominante de dirección es de Noreste, régimen de vientos alisios.

Respecto a las velocidades, las mayores son para las direcciones de Noreste, seguida de Estenoreste y nornoreste.



11.1.5. Diagrama ombrotérmico de Walter-Gausson

Para determinar el tipo de clima se utiliza el diagrama ombrotérmico de Walter-Gausson, que compara los datos de precipitación con el doble y triple de la temperatura media.

Mes	Precipitación total (mm)	Tx2 (°C)	Tx3 (°C)
Enero	34,8	38,4	57,6
Febrero	46,5	37,8	56,7
Marzo	26,1	38,4	57,6
Abril	12,0	40	60
Mayo	29,8	43	64,5
Junio	0,4	46,8	70,2
Julio	0,03	50,8	76,2
Agosto	7,8	51,8	77,7
Septiembre	5,6	50,6	75,9
Octubre	32,7	48,4	72,6
Noviembre	24,3	44,4	66,6
Diciembre	46,5	40,6	60,9

Tabla 9. Datos de precipitación y temperatura para la elaboración del diagrama ombrotérmico de Walter – Gausson

Fuente: Elaboración propia

A continuación, se muestra la gráfica del diagrama ombrotérmico de Walter – Gausson.

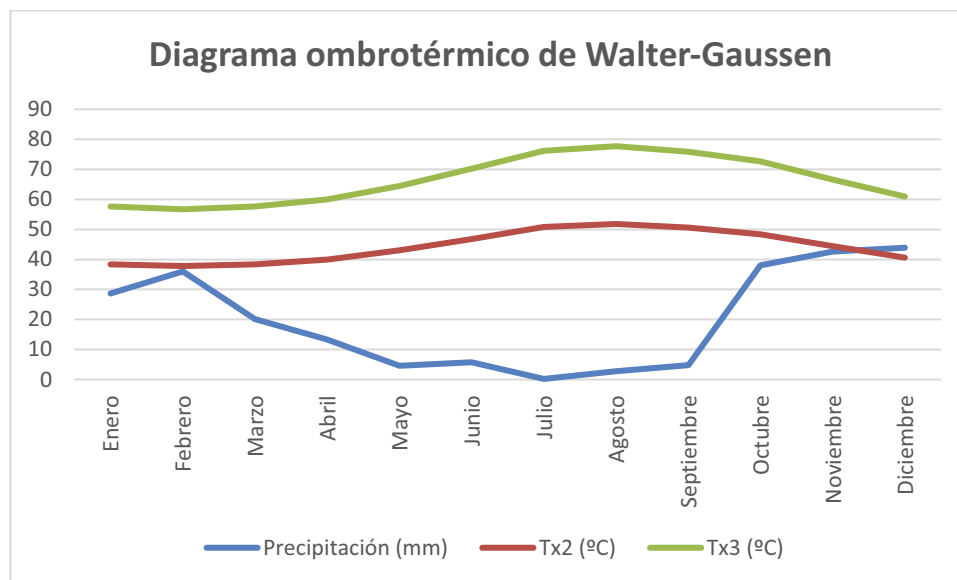


Gráfico 6. Diagrama ombrotérmico de Walter – Gausson

Fuente: Elaboración propia



Se considera que:

Un mes es **húmedo** cuando la precipitación en mm es superior a 3 veces la temperatura media en grados centígrados. No hay meses húmedos.

Un mes es **semihúmedo** cuando la precipitación en mm es superior a 2 veces la temperatura e inferior a 3 veces la temperatura media. El único mes húmedo es diciembre.

Un mes es **árido** cuando la precipitación en mm es inferior a 2 veces la temperatura media en °C. Los meses de enero a noviembre son **áridos**.

11.2 CALIDAD DEL AIRE

11.2.1. Calidad atmosférica

Desde el punto de vista de la calidad atmosférica, se analiza por un lado potenciales focos de contaminación atmosférica industriales y, por otro lado, el tráfico rodado.

Respecto al primero, el ámbito A10. AUA-C4, se localiza a unos 600 metros de la Zona Industrial Iserse, según el Censo de Suelo Industrial de Canarias (Año 2017). A pesar de ello, dentro de este suelo no se desarrolla ninguna actividad industrial, localizándose la más cercana, Polígono Industrial de Güímar, a unos 40 m al este del ámbito de Iserse, con una industria básicamente de naves de almacenamiento, si bien se localizan dos industrias de fabricación de aglomerado asfáltico e industria de fabricación de aluminios. En la siguiente imagen se muestra la localización de los principales Polígonos y Zonas Industriales sobre los ámbitos.



Imagen 13. Polígonos y Zonas Industriales más cercanos de los ámbitos de la Modificación Menor

Respecto al tráfico, los ámbitos objeto de modificación, todos se localizan anexas a viario municipal, con un tráfico medio.



La evaluación de la calidad del aire exigida por la normativa se aplica en zonas definidas en función de diversas características, como son la población y ecosistemas existentes, las diferentes fuentes de emisión, características climatológicas y topográficas, etc. Esta zonificación está recogida en la Orden de 1 de Febrero de 2008, por la que se aprueba la zonificación para la evaluación de la calidad del aire en la Comunidad Autónoma de Canarias, y para la isla de Tenerife resultan tres zonas: Santa Cruz-La Laguna, Norte de Tenerife y Sur de Tenerife.

El ámbito de estudio del presente proyecto queda encuadrado en el sector ES 0513 Zona Sur de la isla de Tenerife. La Red de Vigilancia y Control de la Contaminación Atmosférica cuenta en esta zona con una serie de estaciones que miden en continuo la calidad del aire. La más próxima al ámbito de estudio es la de Igueste. A continuación, se exponen los datos que se miden en la citada estación, del año 2021.

Estación	SO ₂	NO ₂	O ₃	CO	PM ₁₀	PM _{2,5}
Igueste	18	6,7	94	0,6	23	4,7
Depósito La Guacha-Candelaria	8,9	6,7	92	0,6	24	9,1
Nota: Los valores están expresados en µg/m³						

En el año 2021, en la estación de Igueste se produjo la superación de los niveles de PM₁₀ en 10 ocasiones, todas asociadas a fenómenos de episodios naturales, mientras que en la estación de Depósito La Guancha se produjo la superación de los niveles de PM₁₀ en 18 ocasiones, 1 descontando los episodios naturales. La descripción de la evaluación de la calidad del aire cita textualmente que no se ha superado el valor límite legal establecido de ningún contaminante en ninguna zona de Canarias durante el año 2021.

Teniendo en cuenta lo expuesto, se puede concluir que la calidad atmosférica es **buena** en el ámbito de estudio.

11.2.2. Calidad acústica

En materia acústica, teniendo en cuenta que no se localizan industrias con entidad suficiente como para considerarse foco de ruido, la única fuente de ruido es el tráfico rodado.

El Gobierno de Canarias elaboró los Mapas Estratégicos de Ruido de la Segunda Fase (2012), sobre todas las carreteras con más de 3.000.000 veh/año.

Se localiza un solo ámbito afectado por carreteras donde se han elaborado MER, concretamente el A10, afectado por el ruido generado por el tráfico de la TF-1, pasando a continuación a analizar los niveles de ruido en periodo diurno y nocturno.

A10. AUA-C4

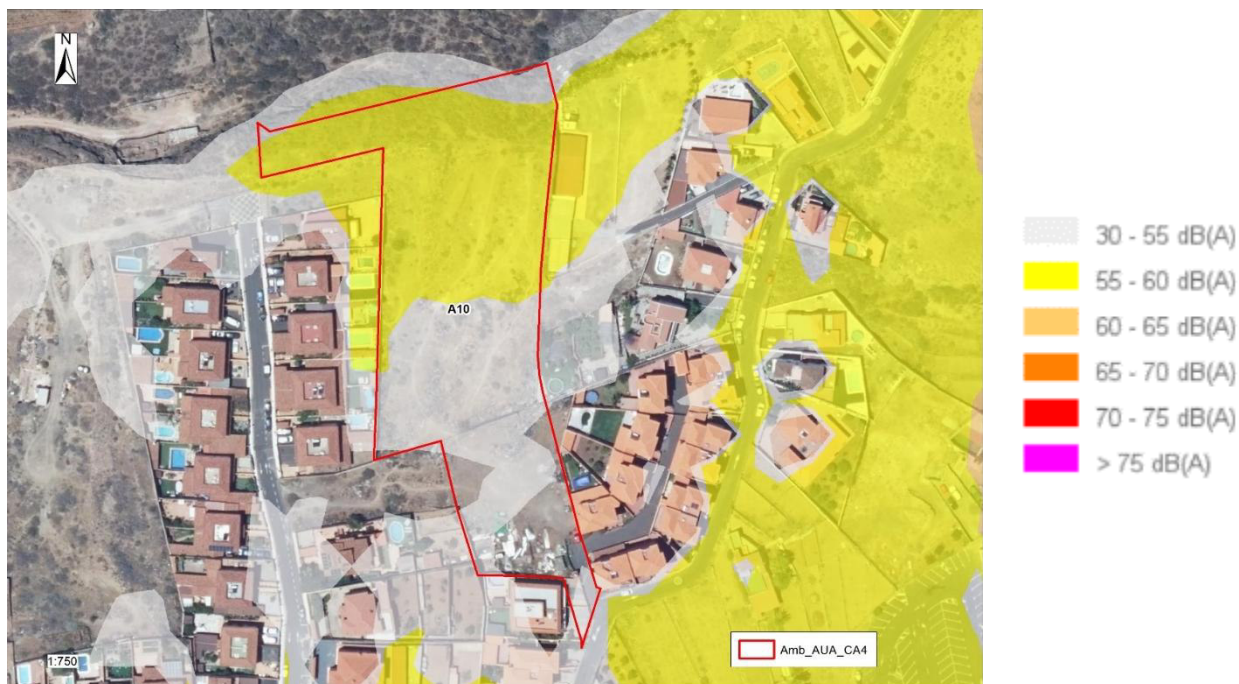


Imagen 14. Mapa de niveles. Periodo día
 Fuente: IDECanarias



Imagen 15. Mapa de niveles. Periodo noche
 Fuente: IDECanarias

Como se puede observar en las imágenes anteriores, el ruido generado por el tráfico rodado de la carretera TF-1 afecta al ámbito de estudio de la AUA-C4. Concretamente, en el margen norte del ámbito con intervalos de ruido entre 55-60 dB(A) en periodo diurno y entre 50-55 dB(A) en periodo nocturno. En ambos casos se encuentra dentro de los objetivos de calidad acústica para áreas residenciales. Se puede concluir que la calidad acústica es **buena**.



11.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA

11.3.1. Geología

Se analiza, de forma separada o, en grupos, cuando así sea posible, la geología de cada uno de los ámbitos objeto de la Modificación Menor.

A1. Los Órganos

El ámbito **A1. Los Órganos** se asienta en su mayor parte sobre *Piroclastos sálicos indiferenciados*. Se trata de la unidad más extendida en todos los Edificios Cañadas. Se extiende principalmente por las laderas sur y sureste de la isla, cubriendo gran parte de las unidades Cañadas de la serie intermedia. Composicionalmente, los piroclastos no son homogéneos y engloban piroclastos de diversa naturaleza y textura. Tienen distintos grados de compactación, predominando la presencia de pómez. De manera más escasa hay también líticos básicos y rocas granudas (sienitas). En la siguiente imagen se muestra la litología de este ámbito.

En su margen norte se localizan *Depósitos de ladera y conos de deyección*, que se encuentran en todas las laderas de relieves escarpados de la isla. Son depósitos de vertiente que constituyen los coluviones y los depósitos de abanicos o conos de deyección generados a la salida de algunos barrancos. Los depósitos de vertiente están constituidos por una acumulación caótica de cantos y bloques angulosos de tamaños muy heterogéneos, entremezclados con una matriz fina de arenas y arcillas. En sus partes bajas presentan una transición a los depósitos de relleno de fondo de valle.

En el margen noreste se localizan *Depósitos de barranco/rambla*. En el fondo de la mayoría de los barrancos, sobre todo en el curso bajo, hay depósitos de cantos redondeados y bloques rodados de todos los tipos de rocas volcánicas que afloran en la cuenca. La zona donde presentan mayor desarrollo es en el valle de Güímar, donde llegan a tener espesores visibles de más de 100 m, y según datos de sondeos, de hasta 300-400 m. Son grandes conos de deyección de los barrancos principales, especialmente del barranco de Badajoz, entre los que se intercalan coladas básicas delgadas.

Por último, en su mitad oeste se localizan *Coladas basálticas*, unidad más representativa del Edificio Dorsal, constituida por potentes apilamientos de coladas de basaltos porfídicos "pahoehoe" de 5 a 10 m de potencia media. Composicionalmente hay basaltos augítico-olivínicos (los más abundantes), basaltos plagioclásicos olivínico-augíticos, y basaltos anfibólicos con anfíbol marrón en proporciones variables. En la siguiente imagen se muestran las unidades litológicas de este ámbito.



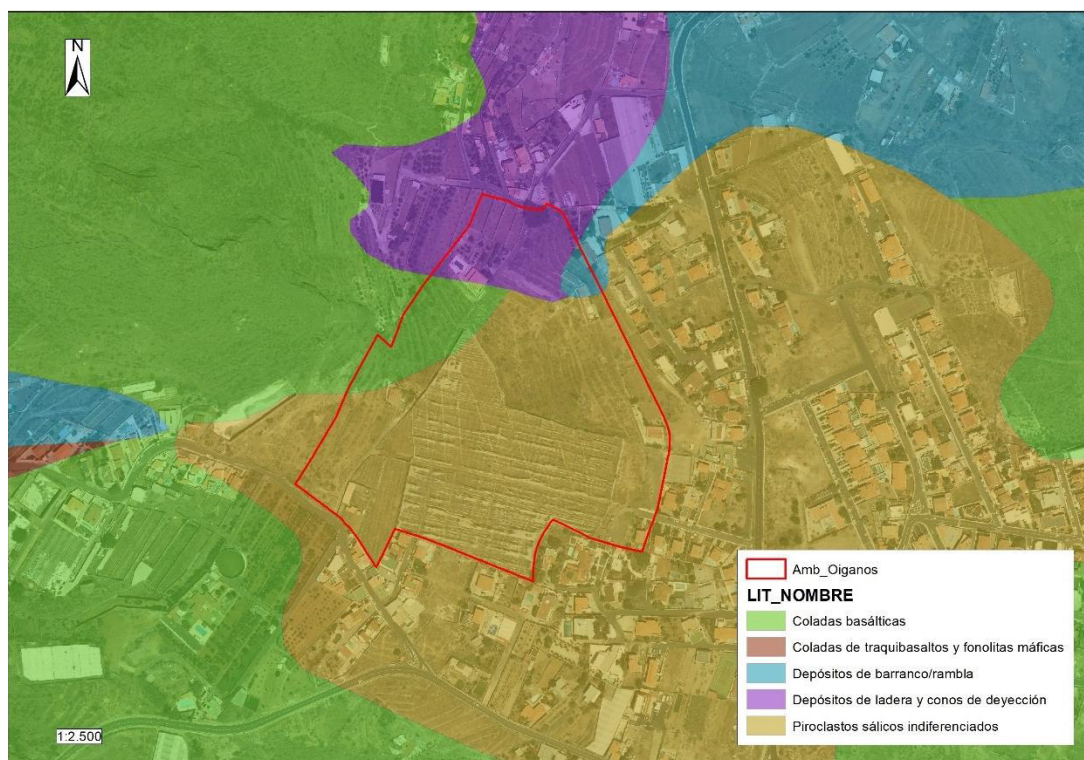


Imagen 16. Geología (litología). A1. Los Órganos

Fuente: IDECanarias

A2. Chajaco

El ámbito **A2. Chajaco**, se asienta en su mitad sur sobre *Piroclastos sálcos indiferenciados*, remitiendo a la descripción expuesta sobre el ámbito anterior.

En su mitad norte se localizan *Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas*. Son centros de emisión de tamaño mediano desde los que se emitieron coladas masivas (unos 100 m de potencia máxima) de composición intermedia entre los extremos básicos y sálcos, que pueden definirse como traquibasaltos y fonolitas máficas. Suelen tener pocos fenocristales de augita, plagioclasa y anfíbol con bordes de corrosión. En la siguiente imagen se muestran las unidades litológicas de este ámbito.



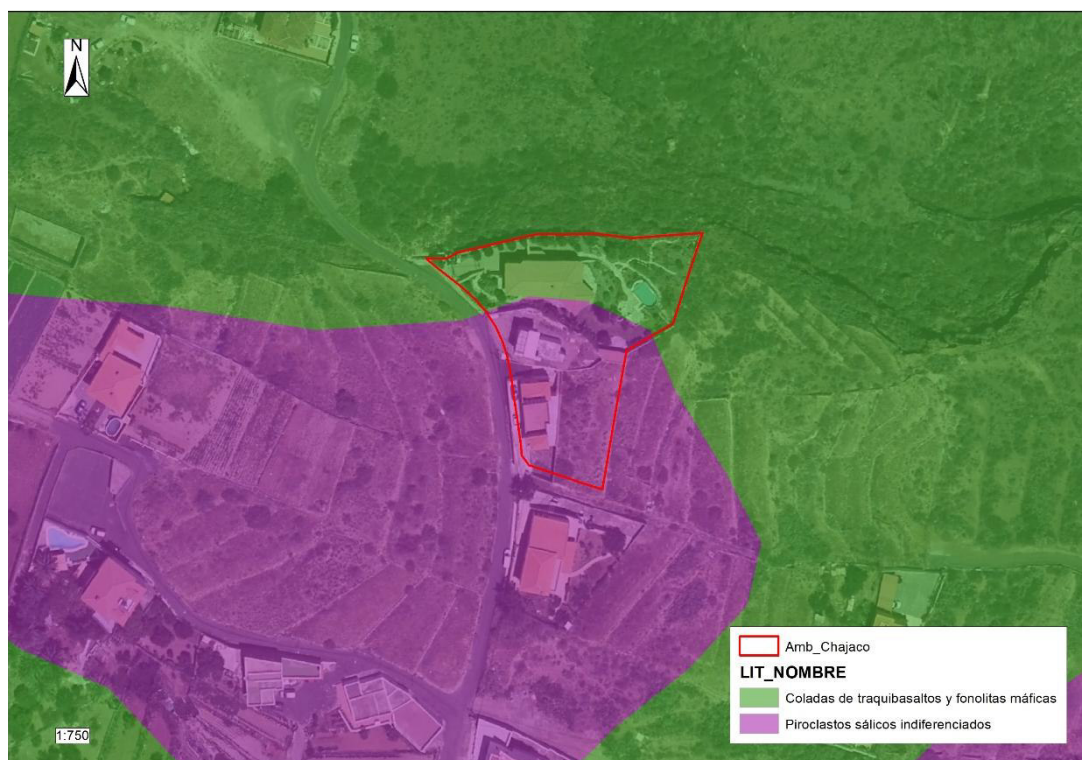


Imagen 17. Geología (litológica). A2. Chajaco

Fuente: IDECanarias

A3. Vence

El ámbito **A3. Vence**, se localiza en su mitad norte sobre *Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas*, descritas anteriormente. En su mitad sur se localiza sobre *Piroclastos sálcos indiferenciados*, también descritos anteriormente, y una pequeña área se localiza sobre *Coladas basálticas*, que también fueron descritas anteriormente. En la siguiente imagen se muestran las unidades litológicas de este ámbito.



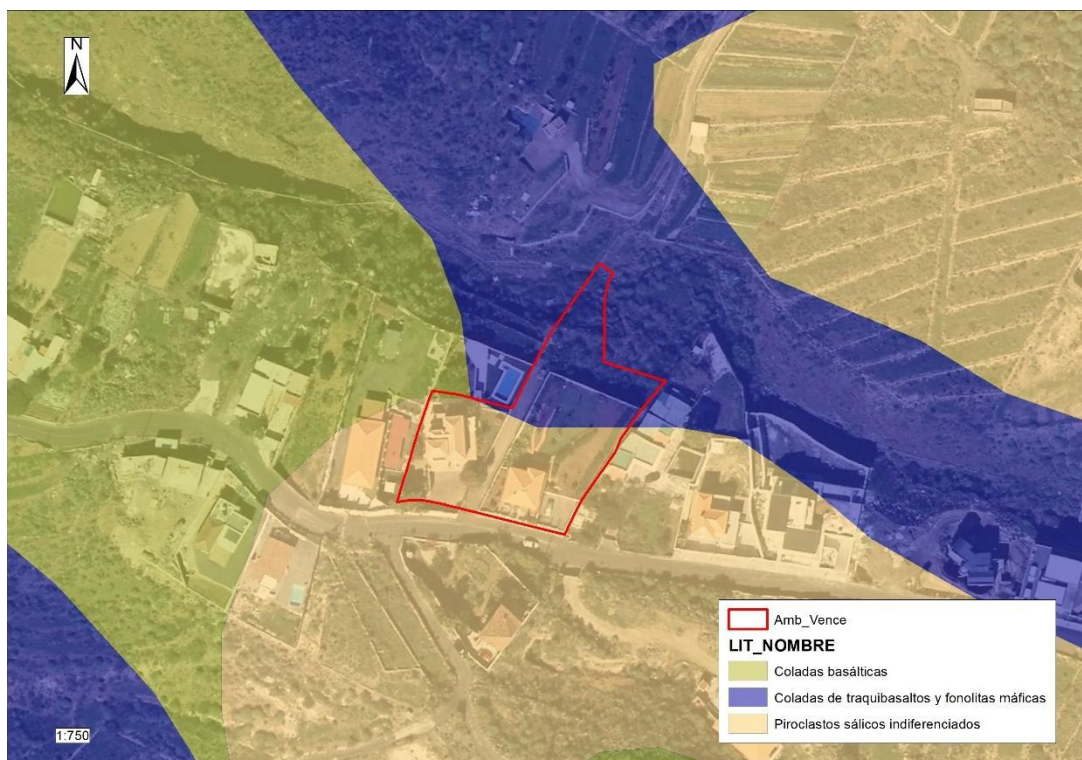


Imagen 18. Geología (litología). A3. Vence

Fuente: IDECanarias

A4. El Balo

El ámbito **A4. Calle El Balo** se localiza totalmente sobre *Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas*, descritas anteriormente, que ya fueron descritas anteriormente. En la siguiente imagen se muestra la litología de este ámbito.



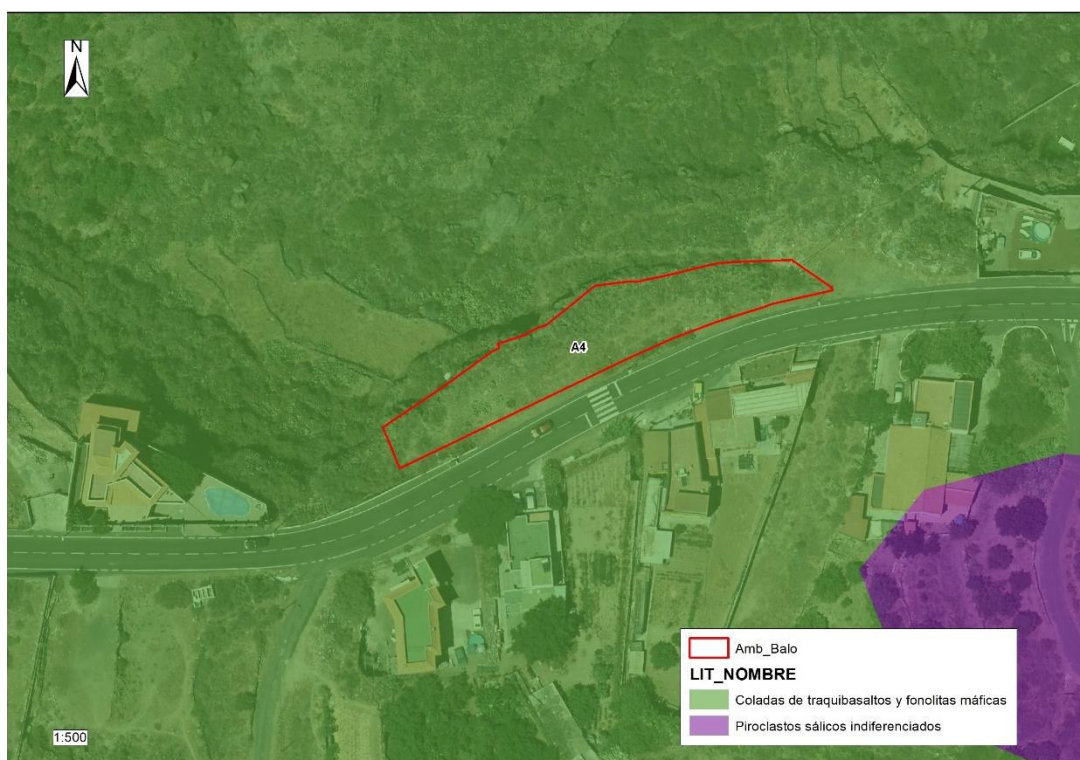


Imagen 19. Geología (litología). A4. Calle El Balo

Fuente: IDECanarias

A6. Campo de fútbol de Igueste

El ámbito **A6. Campo de fútbol de Igueste** se localiza totalmente sobre *Coladas basálticas*, que ya fueron descritas anteriormente. En la siguiente imagen se muestra la litología de este ámbito.



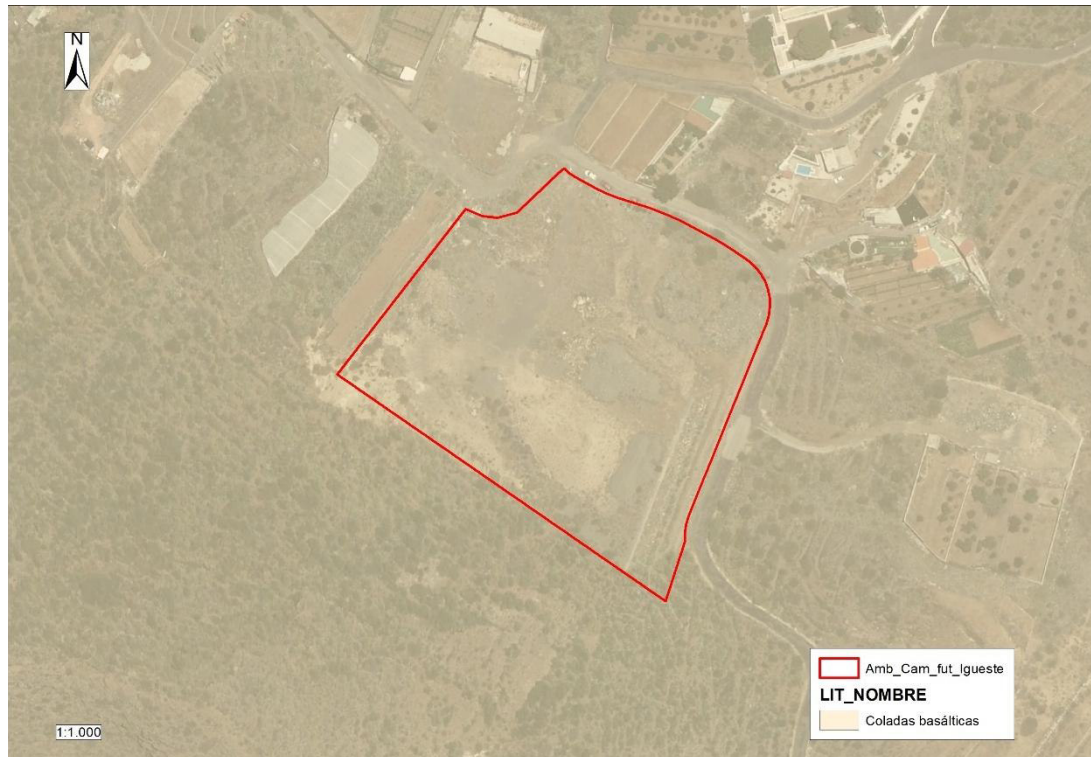


Imagen 20. Geología (litología). A6. Campo de fútbol de Igueste

Fuente: IDECanarias

A7. La Piterita

El ámbito **A7. La Piterita** se localiza en su margen este sobre *Piroclastos sálicos indiferenciados* y en su margen oeste sobre *Depósitos de barranco/rambla*, ambos descritos anteriormente. En la siguiente imagen se muestra la litología de este ámbito.



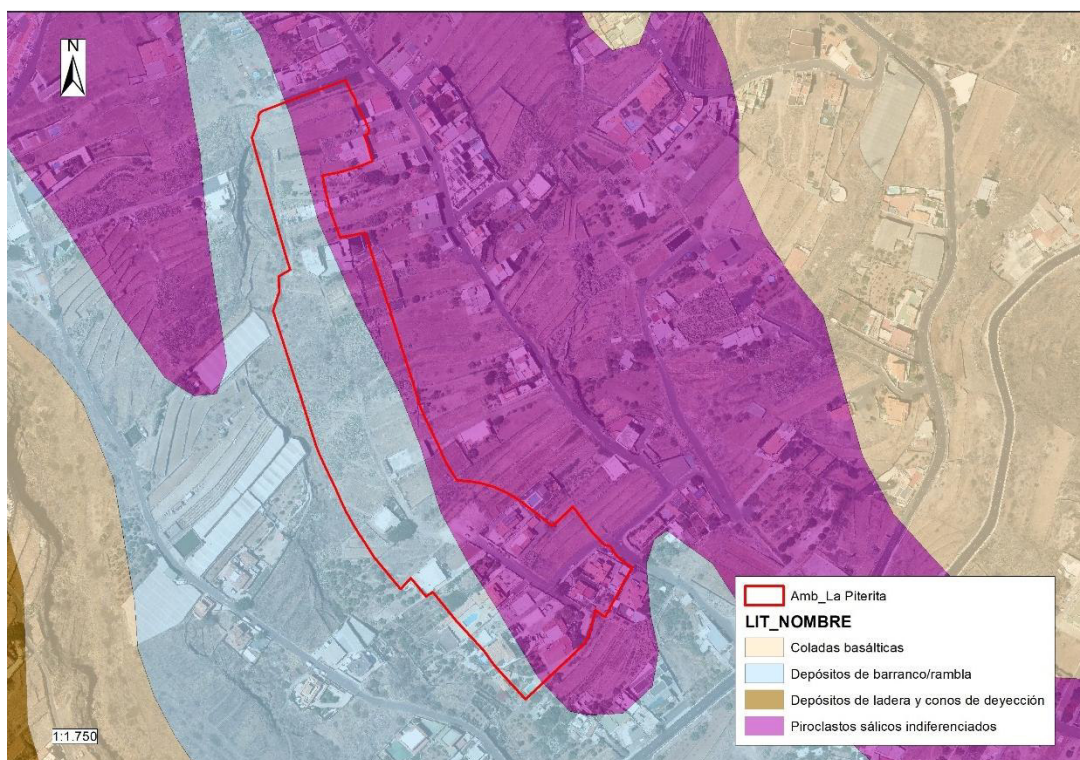


Imagen 21. Geología (litología). A7. La Piterita

Fuente: IDECanarias

A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres

El ámbito A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres se asienta en su totalidad sobre *Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas*, que ya fueron descritas anteriormente.



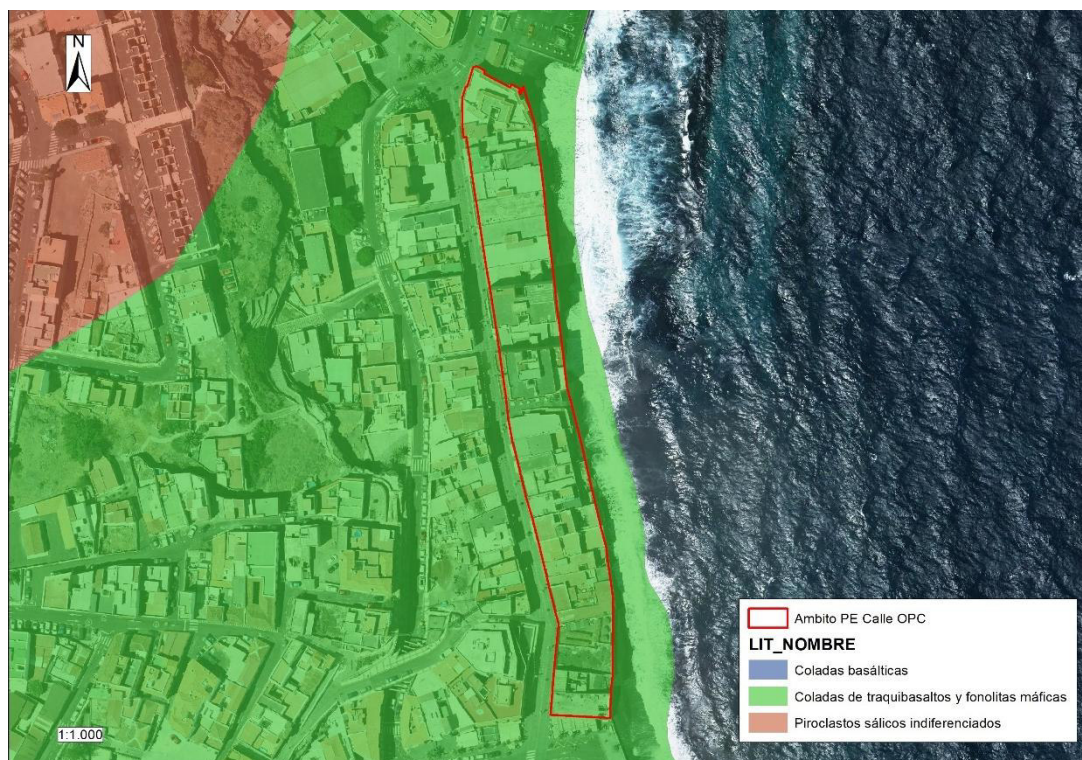


Imagen 22. Geología (litología). A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres

Fuente: IDECanarias

A10. AUA-CA4

El ámbito **A10. AUA-CA4** se localiza en su zona central sobre *Coladas de traquibasaltos y fonolitas máficas*, quedan su margen norte y sur sobre *Piroclastos sálcos indiferenciados*, ambos descritos anteriormente. En la siguiente imagen se muestran las unidades litológicas de este ámbito.



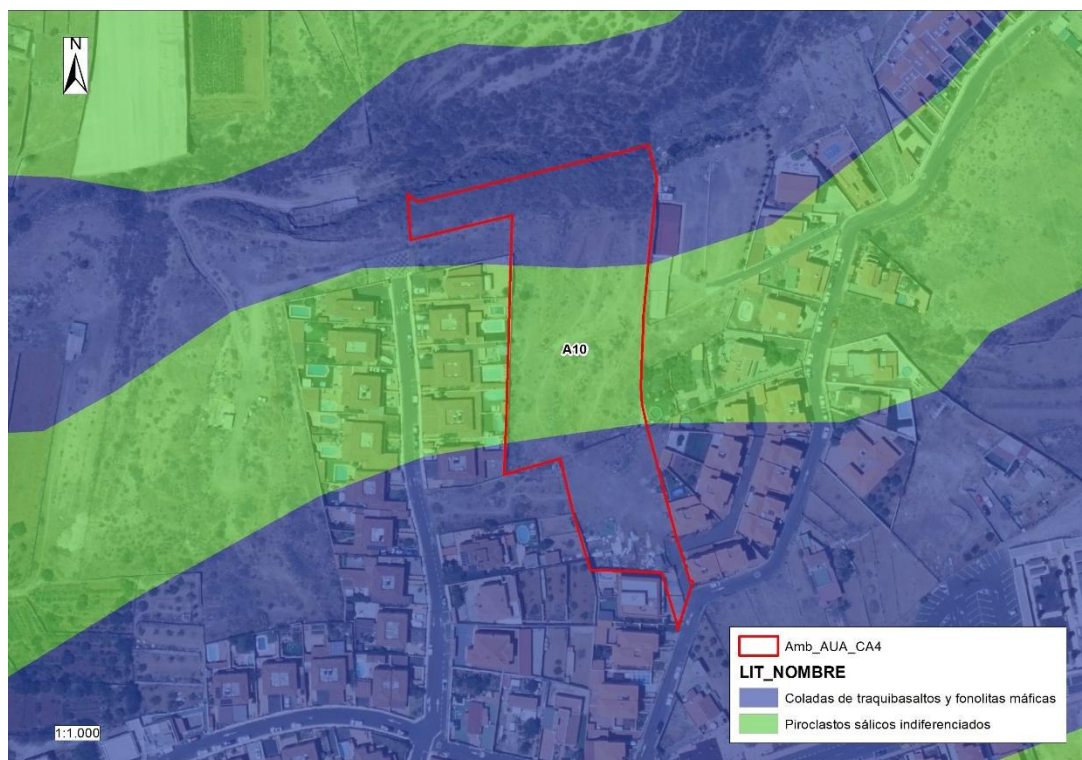


Imagen 23. Geología (litología). A10. AUA-CA4

Fuente: IDECanarias

11.3.2. Geomorfología

La antropización, carácter en general urbano, de los ámbitos que conforman la Modificación Menor justifica que no se localicen hitos geomorfológicos de interés, a excepción de cauces de barrancos próximos a diferentes ámbitos, que serán descritos posteriormente.

A continuación, se analizan la pendiente (Clinométrico) y elevación (hipsométrico) de cada uno de los ámbitos.

A1. Los Órganos

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A1. Los Órganos. La pendiente media del área de estudio es, en general, media, entre el 5% - 10%, con ciertas zonas donde se supera el 10%.



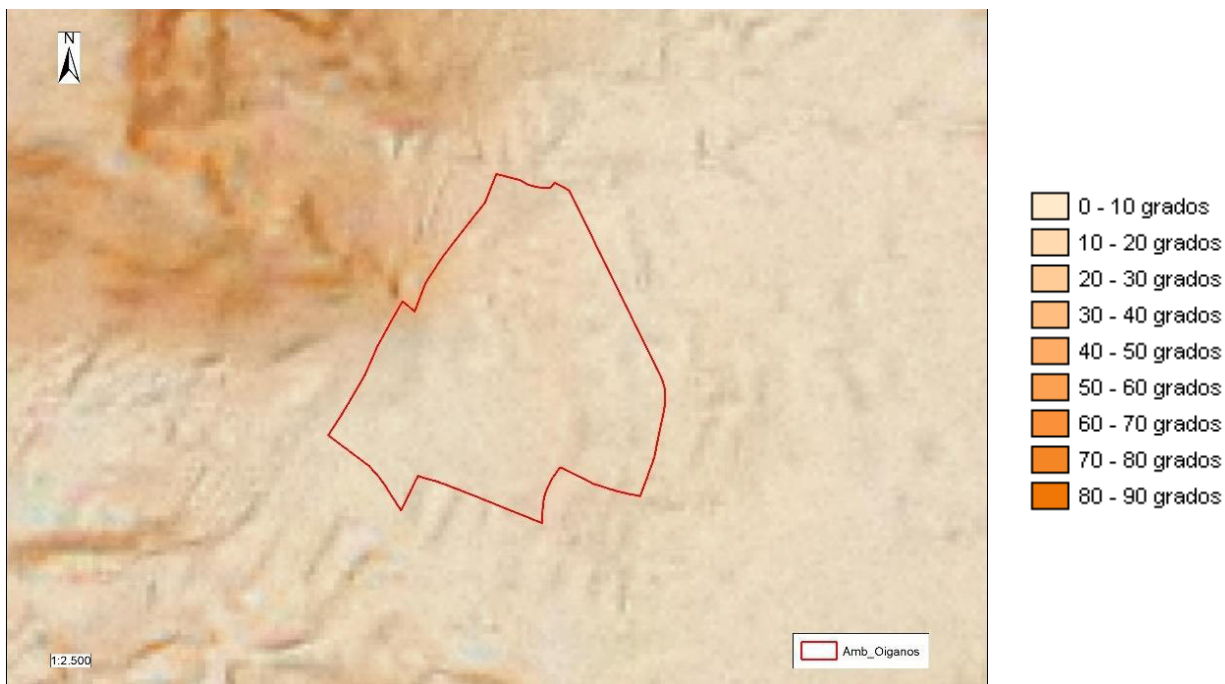


Imagen 24. Mapa Clinométrico (pendientes). A1
Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito A1 se localiza entre los 155 m.s.n.m., en su margen oeste y los 105 m.s.n.m. en su margen norte.



Imagen 25. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A1
Fuente: IDECanarias

A2. Chajaco



El ámbito A2. Chajaco tiene una pendiente media en la mayor parte del ámbito, entre el 5%-10%, excepto en su margen norte y especialmente noreste, donde la pendiente supera los 30%, coincidiendo con la ladera del Bco. de Aroba. En la siguiente imagen se muestra el mapa Clinométrico del ámbito A2.



Imagen 26. Mapa Clinométrico (pendientes). A2
Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito A2. Chajaco se localiza entre los 231 m.s.n.m., en su margen sur y los 220 m.s.n.m. en su margen noreste.

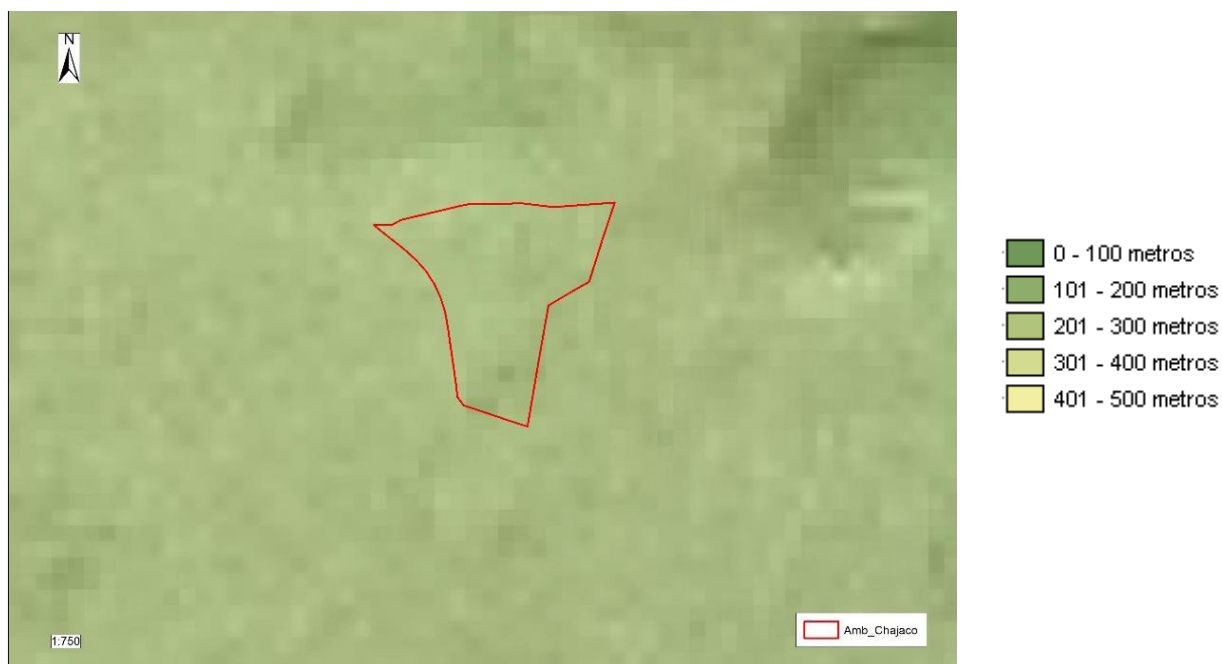


Imagen 27. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A2
Fuente: IDECanarias



A3. Vence

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A3. La pendiente media del área de estudio es, en general, media-alta, rondando el 10%.

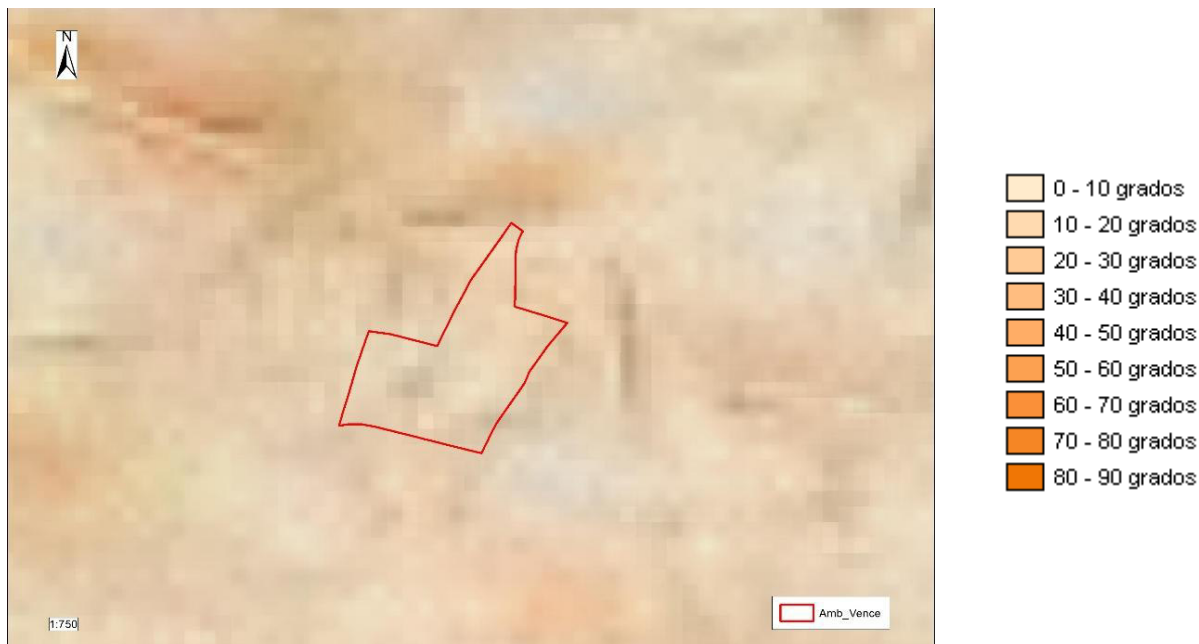


Imagen 28. Mapa Clinométrico (pendientes). A3
Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito de estudio se localiza entre los 203 m.s.n.m., en su margen oeste y los 188 m.s.n.m. en su margen norte.



Imagen 29. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A3
Fuente: IDECanarias



A4. El Balo

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A4. La pendiente media del área de estudio es, en general, media-alta, rondando el 10%.

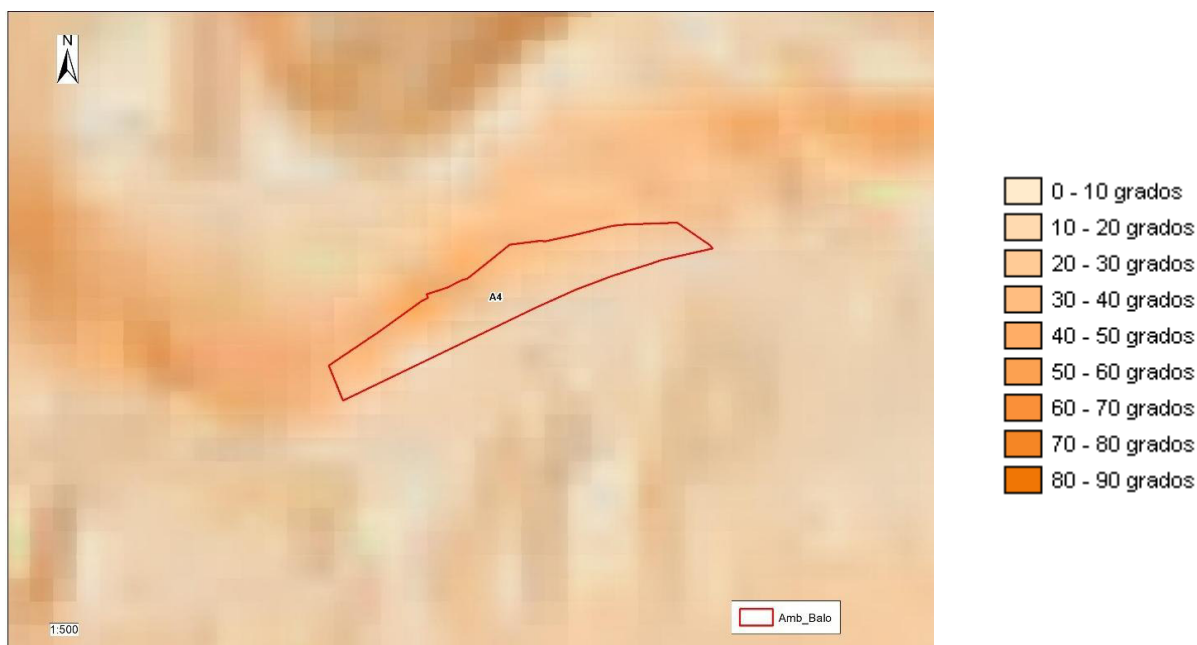


Imagen 30. Mapa Clinométrico (pendientes). A4
Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito de estudio se localiza entre los 203 m.s.n.m., en su margen oeste y los 188 m.s.n.m. en su margen norte.



Imagen 31. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A4
Fuente: IDECanarias



A6. Campo de fútbol de Igueste

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A6. Tiene una pendiente baja, en torno al 5%, en su zona central. En sus márgenes y en la mitad noreste presenta pendientes muy elevadas, superiores al 25%, fruto de los desmontes que se ejecutaron en su día.

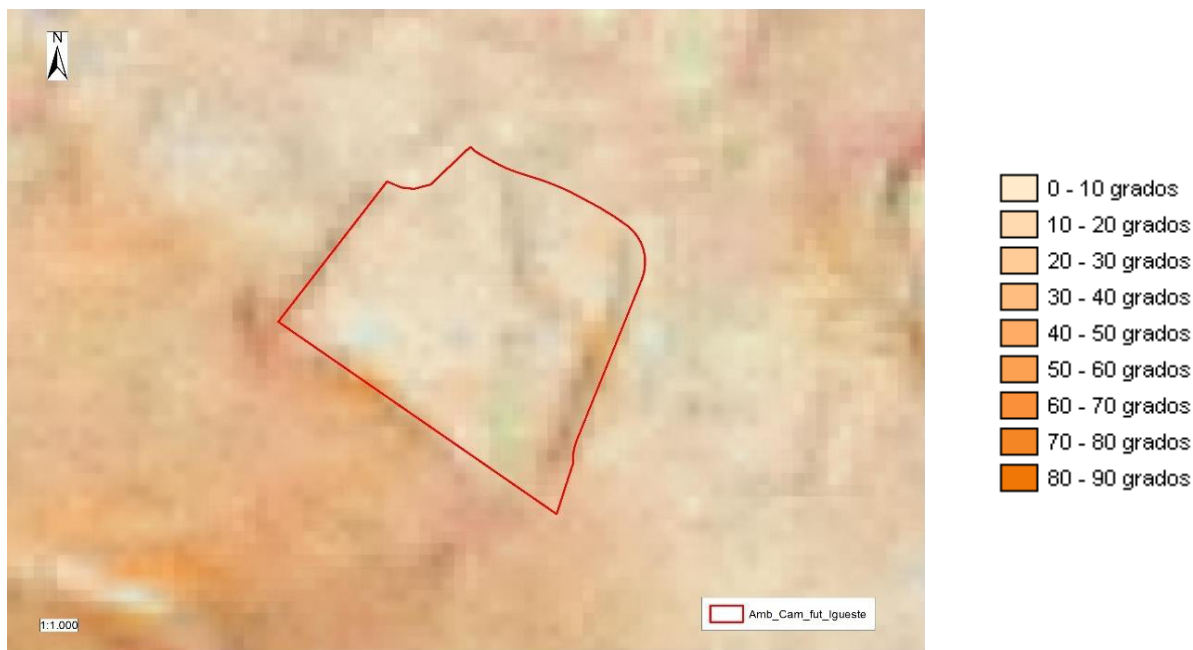


Imagen 32. Mapa Clinométrico (pendientes). A6

Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito de estudio se localiza entre los 203 m.s.n.m., en su margen noroeste y los 182 m.s.n.m. en su margen este.



Imagen 33. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A6

Fuente: IDECanarias



A7. La Piterita

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A7. Presenta una pendiente media, en torno al 10%, superado en el margen oeste, por la proximidad al Bco. de Araca, donde se supera el 20%.

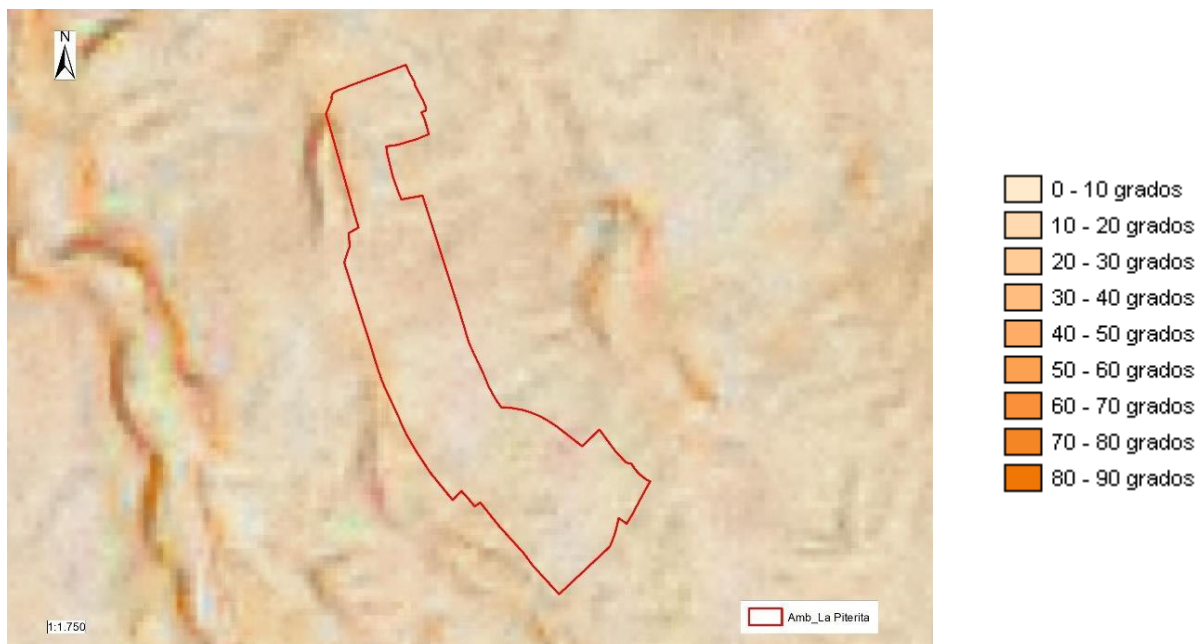


Imagen 34. Mapa Clinométrico (pendientes). A7

Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito de estudio se localiza entre los 167 m.s.n.m. en su margen noreste y los 105 m.s.n.m. en su margen suroeste.

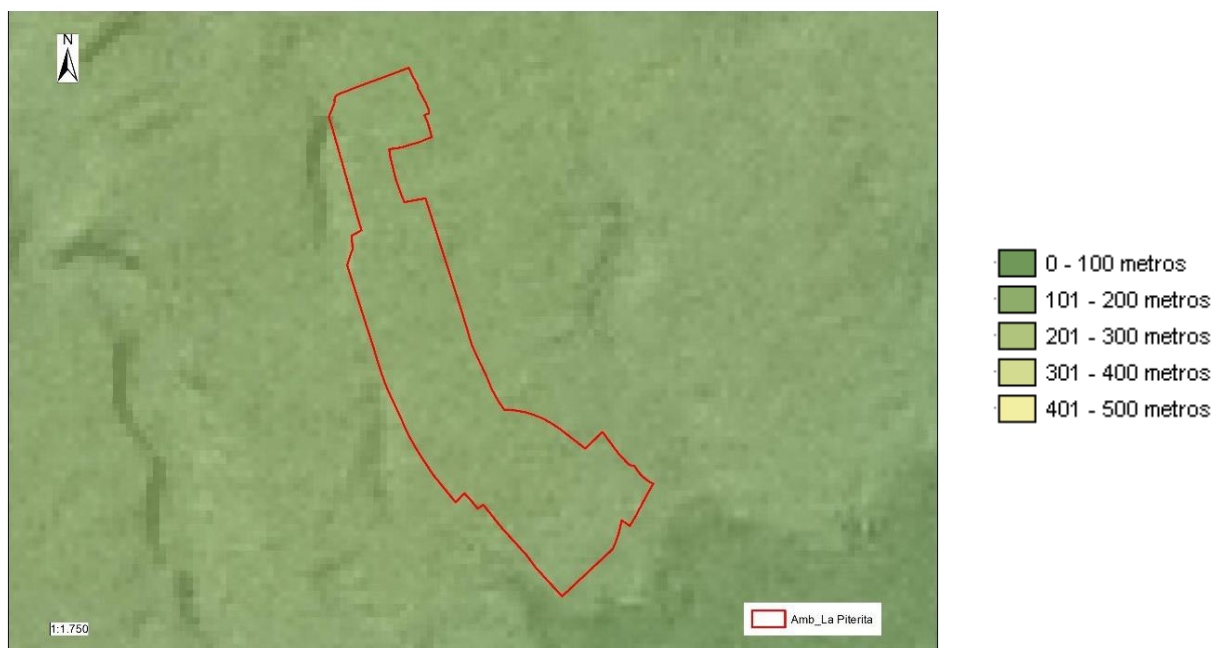


Imagen 35. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A7

Fuente: IDECanarias



A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A8. Presenta una pendiente baja, inferior al 5.

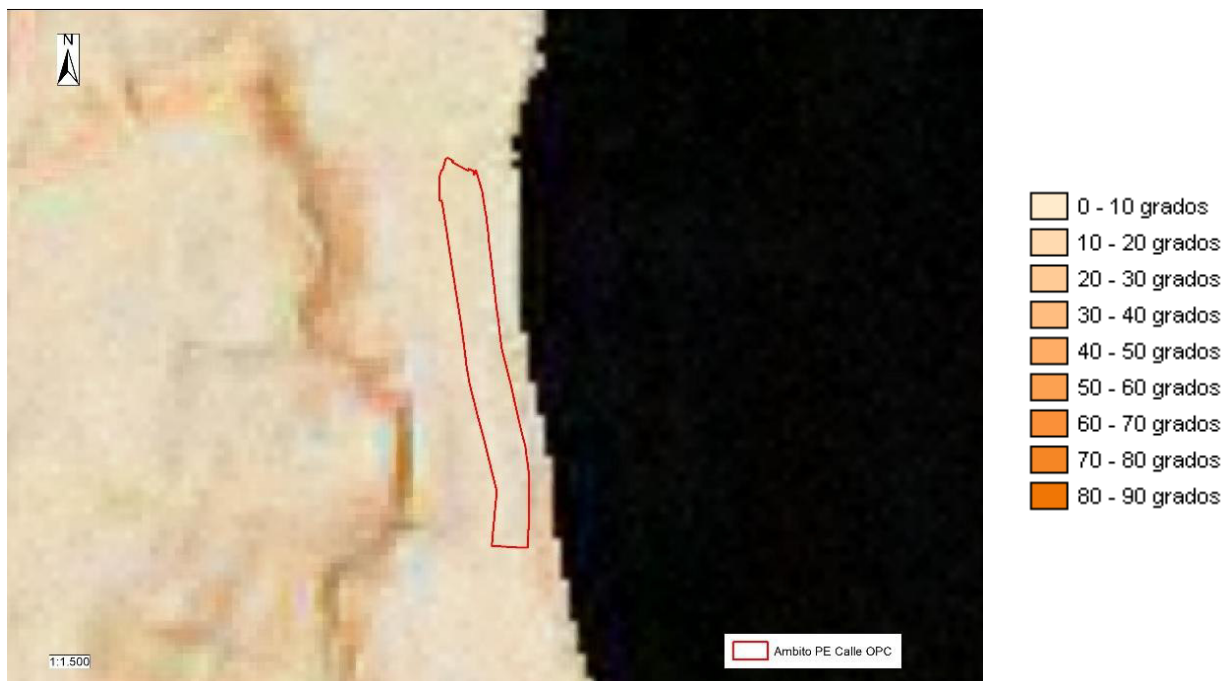


Imagen 36. Mapa Clinométrico (pendientes). A8

Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito de estudio se localiza entre los 2 m.s.n.m. en su margen este y los 4 m.s.n.m. en su margen oeste.



Imagen 37. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A8

Fuente: IDECanarias



A10. AUA-CA4

Respecto a la pendiente, la siguiente imagen muestra el mapa Clinométrico del ámbito A10. La pendiente es baja, inferior al 5%.

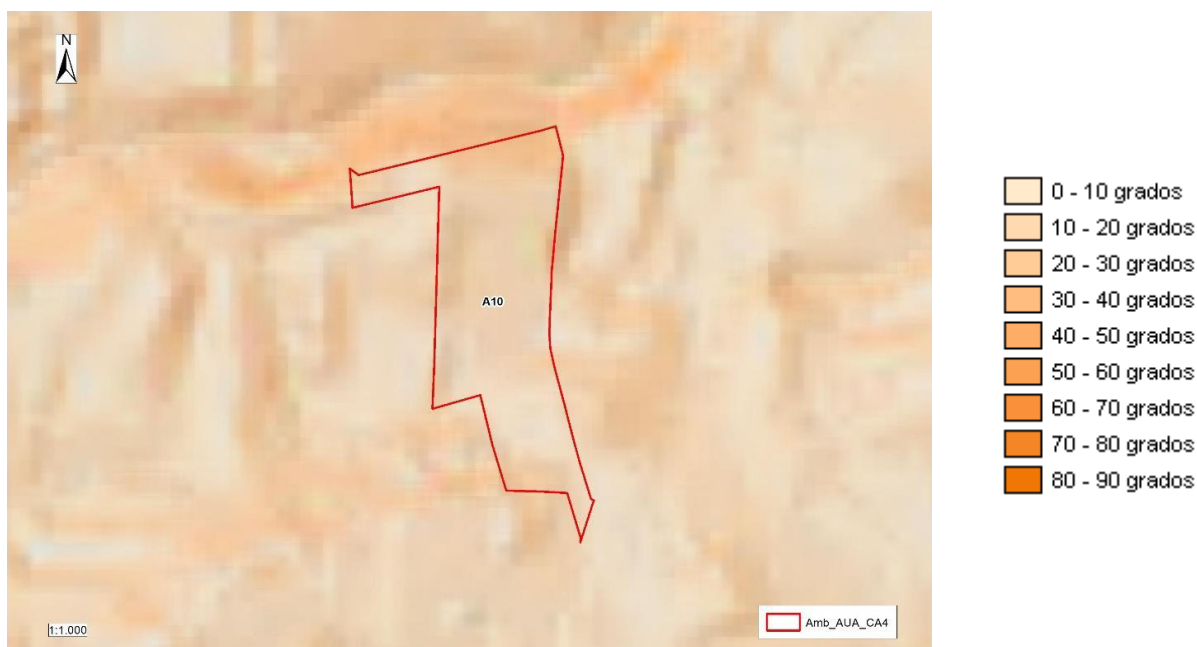


Imagen 38. Mapa Clinométrico (pendientes). A10
Fuente: IDECanarias

Respecto a la elevación, la siguiente imagen muestra el mapa hipsométrico. El ámbito se localiza entre los 94 m.s.n.m., en su margen noroeste y los 85 m.s.n.m. en su margen sur.



Imagen 39. Mapa Hipsométrico (elevaciones). A10
Fuente: IDECanarias



11.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA

11.4.1. Introducción

El presente subapartado introductorio se cumplimenta a partir del Plan Hidrológico de Tenerife (PHT), centrado en el municipio de Candelaria o, cuando no sea posible, en la comarca de Sureste.

El municipio del Candelaria, donde se localizan los ámbitos de la Modificación Menor, está encuadrado dentro de la comarca hidráulica *Valle de Güímar*, exponiendo en la siguiente tabla los principales datos de la zonificación.

COMARCA		SUBCOMARCA		COMARCA BÁSICA		Municipio	
Código	Denominación	Código	Denominación	Código	Denominación	Código	Denominación
VI	VALLE DE GÜÍMAR	VI	VALLE DE GÜÍMAR (CANDELARIA – ARFAFO – GÜÍMAR)	VI	CANDELARIA	03	CANDELARIA

Tabla 10. Comarcalización hidráulica

Fuente: PHT

Si bien se expusieron datos de temperatura, precipitación y humedad relativa en el subapartado de Climatología, se exponen en este subapartado datos más generales para explicar el inventario de recursos hídricos naturales.

Precipitación

La orografía y diversidad climática de la isla de Tenerife permite en ocasiones la aparición de agentes como el rocío, la cencellada e incluso el granizo, aunque la forma más habitual de manifestarse la precipitación es por medio de la lluvia convencional. También están presentes, aunque en menor medida, la denominada lluvia horizontal y la nieve.

La precipitación de lluvia siendo un recurso atmosférico no es susceptible, en la práctica, de aprovechamiento directo; aunque sí lo es una vez que entra en contacto con el suelo, donde puede ser captada como escorrentía superficial, o se infiltra hacia el subsuelo, desde donde puede ser extraída como recurso subterráneo.

Las superficies abiertas, libres de arbolado, reciben de forma directa y en su totalidad cualquiera de los tipos de precipitación mencionados. En las zonas boscosas, la lluvia encuentra en su descenso los obstáculos de las copas de los árboles que impiden su acceso directo al suelo; por lo que, en este caso, cabe hacer las siguientes distinciones:

- La lluvia penetrante en la que a su vez cabe distinguir:
 - La lluvia directa que llega al suelo sin encontrar obstáculos al atravesar la cubierta vegetal.
 - La lluvia de intercepción no evaporada que habiendo sido retenida por la cubierta vegetal escurre desde las hojas y vierte sobre el suelo.
 - El escurrido cortical que desciende a través de las superficies de las ramas y el tronco.
- La lluvia de intercepción evaporada que habiendo sido retenida por la cubierta vegetal es devuelta a la atmósfera.

El porcentaje de lluvia interceptado por la vegetación que vuelve a la atmósfera depende del tipo y de la densidad de la vegetación; pudiendo alcanzar valores de hasta el 35% de la precipitación total. Este porcentaje puede ser aún mayor si se trata de lluvia horizontal o de nieve. En bosques muy frondosos el “escurrido cortical” puede llegar a ser el 7% de la precipitación total.

La lluvia directa o convencional

La precipitación que miden los pluviómetros (instalados normalmente en zonas abiertas y alejados de cualquier tipo de obstáculo) coincide con la lluvia directa convencional más el aporte de la nieve.

El valor de la precipitación anual media insular, obtenido a partir del análisis estadístico de las series históricas de precipitación del período 1944/45-2011/2012, se establece en unos 417 mm, equivalente a 848 hm³/año. La correspondiente a la situación actual (período 1982/83– 2011/2012) es de 362 mm, equivalente a 737 hm³/año.

PRECIPITACIÓN MEDIA CONVENCIONAL														
Período	P	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AÑO
1944/45-2011/12	mm/año	70	57	50	28	11	4	1	3	9	34	70	81	417
	hm ³ /año	142	116	102	57	22	8	3	5	19	69	142	165	848
1982/83-2011/12	mm/año	51	51	45	24	9	4	2	3	9	31	56	77	362
	hm ³ /año	105	104	92	50	19	8	3	7	18	63	113	156	737

Tabla 11. Precipitación convencional media

Diciembre es el mes que registra mayor valor de precipitación media (77 mm/mes), mientras que julio con 2 mm/mes es el más seco del año.

Geográficamente, la pluviometría media anual oscila entre los 100 mm de la costa del sur y los 1.000 mm del casquete de cumbres de la “Dorsal Este” que se extiende entre las cotas de 1.600 y 1.800 metros. La cumbre de Anaga es, a continuación, el sector que recibe mayores precipitaciones.

A continuación, se exponen, las isóneas en las que se encuentran los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor:

Ámbito	Isónea (mm)
A1	200-300
A2	200-300
A3	200-300
A4	200-300
A6	300-400
A7	200-300
A8	100-200
A10	100-200



Temperatura

La temperatura es un elemento decisorio en el reparto del balance hídrico de superficie. La precipitación efectiva, es decir aquella que escurre en superficie y/o se infiltra hasta el subsuelo y, en ambos casos, susceptible de convertirse en recurso, es aquella que no ha vuelto a la atmósfera por evapotranspiración. El valor de este parámetro está directamente relacionado, entre otros, con la temperatura del aire. Por otro lado, las bajas temperaturas se asocian a la generación de agua de niebla. No tiene, pues, la temperatura la consideración de recurso, pero sí es determinante en el resultado del balance hídrico.

La temperatura media del aire en la isla, deducida a partir del análisis de los datos históricos del período 1944/45-2011/2012, se cifra en 16,3°C; siendo agosto, con 21,6°C, el mes más caluroso y enero, con 12,3°C, el mes de menor temperatura media.

Geográficamente, la franja de costa del sur de la isla es la más calurosa con una temperatura media anual de unos 20,5°C y, lógicamente, el Pico del Teide registra las menores temperaturas.

TEMPERATURA MEDIA														
Período	T	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AÑO
1944/45-2011/12	°C	12,3	12,7	13,8	14	15,6	17,9	21,1	21,6	20	17,5	15,3	13,4	16,3

Tabla 12. Temperatura media del período 1944/45-2011/12

A continuación, se exponen, las temperaturas medias en las que se encuentran los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor:

Ámbito	Temperatura media (°C)
A1	18-20
A2	18-20
A3	18-20
A4	18-20
A6	18-20
A7	20-22
A8	20-22
A10	20-22

Humedad relativa

También en este caso la presencia cuasi continua del mar de nubes condiciona los registros insulares de humedad; sobre todo en las medianías de las laderas septentrionales. En esta vertiente:

- Entre los 600 m y los 900 m de altitud, durante cerca de 300 días al año se registran humedades relativas que superan el 95%.
- El período se reduce a unos 75 días/año en las zonas costeras más alejadas de la cumbre.

- Por encima, en la estación de Izaña, ubicada a la cota 2.364 m, la cifra es también similar: 75 días/año.

En la vertiente meridional la franja de terreno más afectada por la humedad se extiende entre los 700 y los 1.000 metros de altura en la que durante alrededor de 200 días al año se registran humedades relativas superiores al 95%.

- Por encima, los días que superan el 95% de humedad disminuye con la altura, reduciéndose a unos 75 días/año hacia la cota 2.000 m.
- En las proximidades de la costa del vértice sur apenas 10 días al año superan el 95% de humedad relativa.

A continuación, se exponen, las número medio en el que se superar el 96% de humedad entre 5-35 días en las que se encuentran los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor:

Ámbito	Nº de días con HR>96%
A1	65-95
A2	65-95
A3	35-65
A4	35-65
A6	65-95
A7	65-95
A8	35-65
A10	35-65

La advección

Al igual que la temperatura, el viento obra también en un doble sentido respecto de la disponibilidad de precipitación eficaz. Al favorecer la evaporación, parte del recurso precipitación (vertical y horizontal) es devuelto a la atmósfera sin posibilidad de aprovechamiento. También se ha demostrado que el viento es un excelente aliado del mar de nubes para la captación de agua de niebla y posterior generación de lluvia horizontal.

La insolación

Contribuye también al proceso evapotranspirante la insolación, por lo que cabe hacer comentarios similares a los hechos respecto de la temperatura y de la advección, salvo que, en este caso, no puede atribuírsele influencia alguna en la generación de la lluvia horizontal.

La presencia del "mar de nubes" limita sobremanera la insolación del territorio que queda bajo su influencia llegando a dejar sin el alcance directo de los rayos solares durante bastantes días al año a las franjas centrales de medianía e, incluso, a las de costa, tanto por el norte como por el sur de la isla. Por contra, el paraje de Las Cañadas del Teide, libre de la afección del manto de nubes, dispone de un gran número de horas de insolación anual que destaca sobre el resto del suelo insular.

La evapotranspiración

Es la cantidad de agua que retorna a la atmósfera, tanto por transpiración de la vegetación como por evaporación, bien desde el suelo, participando del balance hídrico de superficie, o bien desde las copas de los árboles. Se trata de un parámetro de difícil cuantificación; sobre todo por la escasa presencia de estaciones evapométricas y lisímetros, especialmente en zonas de medianías a cumbre.

Se deduce empíricamente partiendo del valor de la evapotranspiración de referencia.

La evapotranspiración de Referencia (ET_o)

Para la estimación de la ET_o es obligado acudir al variado formulismo disponible. En las islas, la utilidad práctica que debe caracterizar a la metodología elegida ha llevado a plantear tres condicionantes básicos:

- El método o ecuación seleccionada deberá ajustar con la mayor precisión los valores de la ET_o durante el período de octubre a marzo que es cuando la precipitación supera a la ET_o.
- Deberá garantizar que los resultados obtenidos sean representativos, no sólo en las zonas agrícolas, sino fundamentalmente, de medianías a cumbres que es donde se producen las mayores lluvias.
- La escasa existencia histórica de estaciones “completas” reduce la elección de la metodología a aquellas que basan su aplicación exclusivamente en la temperatura, de la que existe una aceptable cobertura informativa.

La ET_o, calculada según la fórmula de Thornthwhite, se ha ajustado para todo el territorio insular en función de los valores que se deducen de aplicar la fórmula de Penman-Monteith en las estaciones meteorológicas de Isamar en el Norte, Güímar-Planta en el Sur e Izaña en la cumbre. La evapotranspiración de referencia media insular es de unos 1.030 mm/año:

EVAPOTRANSPIRACIÓN DE REFERENCIA MEDIA														
Período	ET _o	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AÑO
1944/45-	mm/año	82	61	51	46	48	69	74	95	112	146	140	106	1.030
2011/12	hm³/año	167	124	104	94	98	140	151	193	228	297	285	216	2.096

Tabla 13. Evapotranspiración de referencia media. Período 1944/45-2011/12

A continuación, se expone la ET de referencia en las que se encuentran los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor:



Ámbito	ET de referencia (mm)
A1	900-1050
A2	
A3	
A4	
A6	
A7	
A8	
A10	

Evapotranspiración Real (ETR)

Una vez calculada la ETo el balance en el suelo permite deducir la ETR, así como la variación de las reservas en el suelo (VR).

En las islas las lluvias suelen ser intensas y, por lo general, de pocos días de duración, limitándose la permanencia del agua en el suelo a muy cortos períodos; a lo que además contribuyen la alta permeabilidad de las formaciones rocosas, que faculta una rápida infiltración, y la topografía del terreno que induce una rápida evacuación de las aguas hacia el mar cuando existe escorrentía. Es decir, la fuerza evaporante limita su actuación a unos pocos días al año, que además suelen ser los menos soleados y los más fríos y húmedos, debilitándose esos días el componente energético de la evaporación. Por el contrario, la acción transpiradora de la vegetación estará activada de continuo allá donde ésta exista y el suelo disponga de agua para alimentar sus raíces. Por todo ello, al establecer el balance es obligado considerar el día como período de trabajo y además analizar por separado la "evaporación" y la "transpiración"; esta última teniendo en cuenta la reserva de agua en el suelo superficial.

La cantidad de agua de lluvia evapotranspirada (ETR) correspondiente al año medio del período histórico, es de unos 272 mm/año; lo que supone un 59% de la precipitación total (convencional + horizontal). El correspondiente a la situación "actual" es de 256 mm/año; equivalente al 63% de la precipitación total.

EVAPOTRANSPIRACIÓN REAL MEDIA														
Período	ETR	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	AÑO
1944/45-2011/12	mm/año	27	27	35	31	23	14	7	6	12	27	33	31	272
	hm³/año	55	56	71	63	46	28	15	12	25	54	68	63	554
1982/83-2011/12	mm/año	24	25	32	29	21	13	7	7	12	26	30	31	256
	hm³/año	49	51	66	58	43	27	14	13	24	52	61	63	522

Tabla 14. Evapotranspiración real media. Período 1944/45-2011/12

A continuación, se expone la ET real de referencia en las que se encuentran los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor:



Ámbito	ET de referencia (mm)
A1	140-240
A2	140-240
A3	140-240
A4	140-240
A6	140-240
A7	140-240
A8	40-140
A10	40-140

El ámbito de la Modificación Menor se localiza en las isólineas de evapotranspiración real media entre 40-140 mm.

11.4.2. Hidrología superficial

Cuencas hidrográficas

En las siguientes imágenes se muestran, por grupos, las cuencas hidrográficas sobre las que se asientan los diferentes ámbitos que conforman la Modificación Menor y, posteriormente, se exponen los principales datos de las cuencas hidrográficas.



Imagen 40. Cuencas hidrográficas sobre las que se asientan los ámbitos A1; A2; A6 y A7

Fuente: CIATF



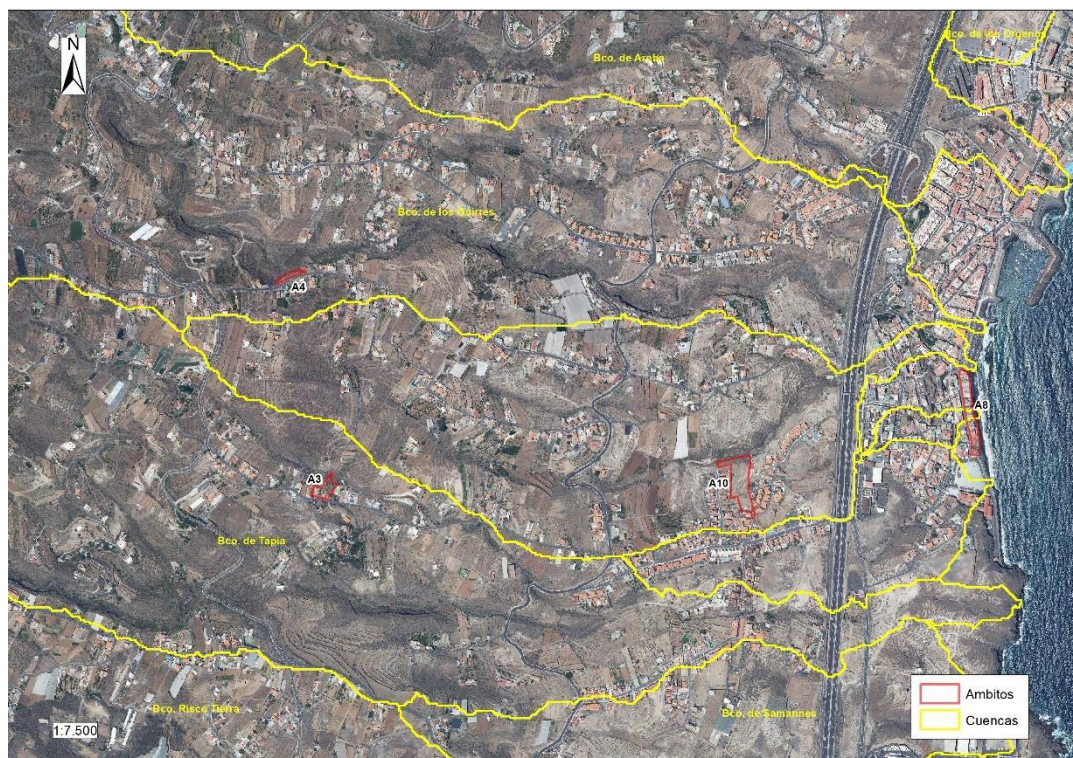


Imagen 41. Cuencas hidrográficas sobre las que se asientan los ámbitos A3, A4, A8 y A10

Fuente: CIATF

Ámbito/s	Cuenca	Área (km²)	Cota máxima (m.s.n.m)	Cota mínima (m.s.n.m)	Longitud (m)
A1	Bco. de los Órganos	2,96	1.067,08	- 0,28	4.756,52
A2	Bco. de Aroba	5,44	1.703,07	- 0,33	8.128,26
A3	Bco. de Tapia	8,53	1.859,29	4,77	12.141,62
A4	Bco. de los Guirres	7,66	1.728,38	0,90	10.604,15
A6-A7	Bco. Chacorché-Araca-Oñate	11,09	1.745,02	- 0,33	9.665,18
A8 (*)	Sin nombre	0,02	50,81	- 0,79	366,77
A10	Sin nombre	0,88	289,97	0,28	2.715,21

Tabla 15. Principales datos de las cuencas hidrográficas

Fuente: CIATF

(*) El ámbito A8 se localiza parcialmente dentro de la citada cuenca, quedando el resto sin asociación a cuenca hidrográfica.

Cauces

Según los datos disponibles del Consejo Insular de Aguas de Tenerife (CIATF), del catálogo de cauces de Titularidad Pública, se localizan los siguientes cauces de barranco parcialmente dentro o próximos a los ámbitos que conforman la Modificación Menor.



A1. Los Órganos



Imagen 42. Barranco Los Órganos, que discurre al norte del ámbito A1
Fuente: CIATF



Foto 1. Bco. Los Órganos coincidente con Calle Los Órganos



Foto 2. Bco. Los Órganos en el margen derecho de la Calle Los Órganos

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Los Órganos en el tramo más próximo al ámbito A1.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Los Órganos	111	3	1.565,5	530,4	80	40,81



A2. Calle Chajaco

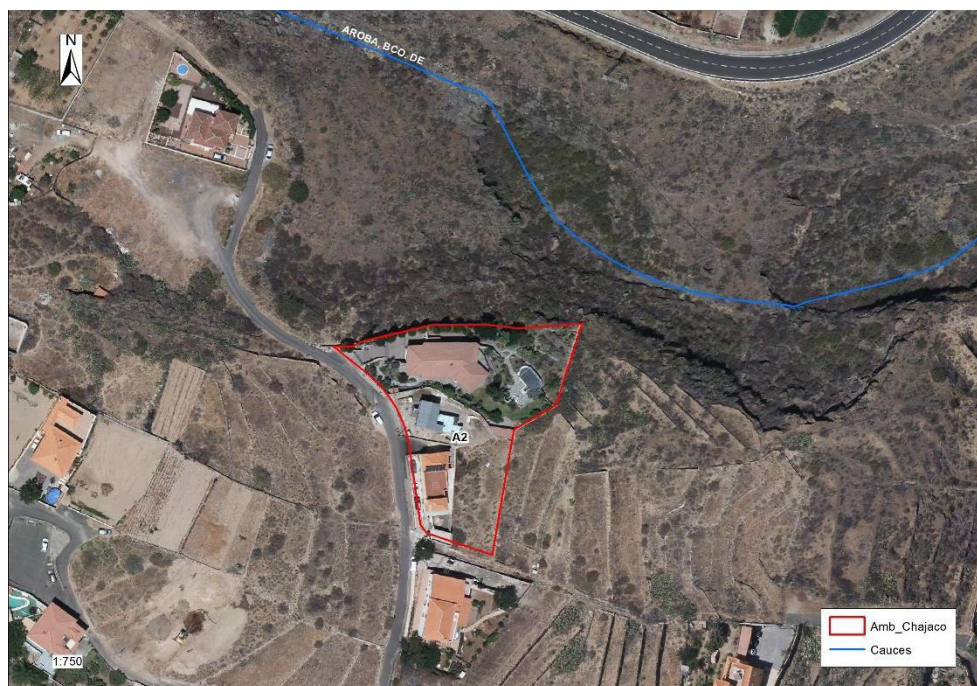


Imagen 43. Bco. de Aroba, al norte del ámbito A2
 Fuente: CIATF



Foto 3. Cauce del Bco. de Aroba al norte del ámbito A2

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Aroba en el tramo más próximo al ámbito A-04.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Aroba	1	1	7.929,1	1.545,52	0	30,47

Tabla 16. Principales datos del Bco. de Aroba en el tramo más próximo al ámbito A2



A3. Calle Vence



Imagen 44. Bco. de Tapia, que discurre por el norte del ámbito A3
Fuente: CIATF



Foto 4. Bco. de Tapia, aguas arriba



Foto 5. Bco. de Tapia, aguas abajo

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Tapia en el tramo más próximo al ámbito A3.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Tapia	11	2	4.228,8	750,04	110	20,12

Tabla 17. Principales datos del Bco. de Tapia en el tramo más próximo al ámbito A3



A4. Calle El Balo



Imagen 45. Bco. de Los Guirres al norte del ámbito A4
Fuente: CIATF



Foto 6. Bco. de Los Guirres, aguas arriba



Foto 7. Bco. de Los Guirres, aguas abajo

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Los Guirres en el tramo más próximo al ámbito A4.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Bco. de Los Guirres	1	1	9.622,47	1.700,71	0	29,53

Tabla 18. Principales datos del Bco. de Los Guirres en el tramo más próximo al ámbito A4



A6. Campo de fútbol de Igueste



Imagen 46. Bco. de Araca al norte del ámbito A6

Fuente: CIATF



Foto 8. Tramo de Bco. de Araca que discurre por pista y viario al norte del ámbito A6

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Araca en el tramo más próximo al ámbito A6.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Bco. de Araca	12	2	4.559,54	1.506,59	151,03	39,37



A7. Calle La Piterita



Imagen 47. Bco. de Araca en el margen oeste del ámbito A7

Fuente: CIATF



Foto 9. Bco. de Araca al oeste del ámbito A7

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Araca en el tramo más próximo al ámbito A7.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Bco. de Araca	11	2	5.855,43	1.360,89	35,45	31,25



A10. AUA-C4



Imagen 48. Bco. de Samarines que discurre por el sureste del ámbito A10



Foto 10. Bco. sin nombre en el margen norte del ámbito A10

En la siguiente tabla se muestran los principales datos del Bco. de Samarines en el tramo más próximo al ámbito A10.

Nombre	Orden	Nivel	Longitud	Cota máx (m.s.n.m.)	Cota mín (m.s.n.m.)	Pte. media (%)
Sin nombre	1	1	1.413,54	127,71	0	13,95

En el ámbito A8 no se localizan cauces de barrancos dentro ni próximos.



11.4.3. Hidrología subterránea

No se localizan obras de captación de aguas subterráneas en ninguno de los ámbitos que conforman la Modificación Menor, ni próximos a los mismos.

En lo que respecta a la Masa de Agua Subterránea sobre la que se asientan los ámbitos que conforman la Modificación Menor. Los ámbitos A6 y A7 se localizan en la Masa denominada *Masa compleja de Medianías y Costa N-NE*, que tiene buen estado químico, mal estado cuantitativo, riesgo cuantitativo alto y riesgo químico bajo. Los ámbitos A1, A2, A3, A4, A8, y A10 se localizan en la Masa denominada *Masa Costera Vertiente Sur*, código ES70TF003, que tiene un estado químico bueno, estado cuantitativo malo, riesgo cuantitativo alto y riesgo químico bajo. En la siguiente imagen se muestra la masa de agua subterránea.

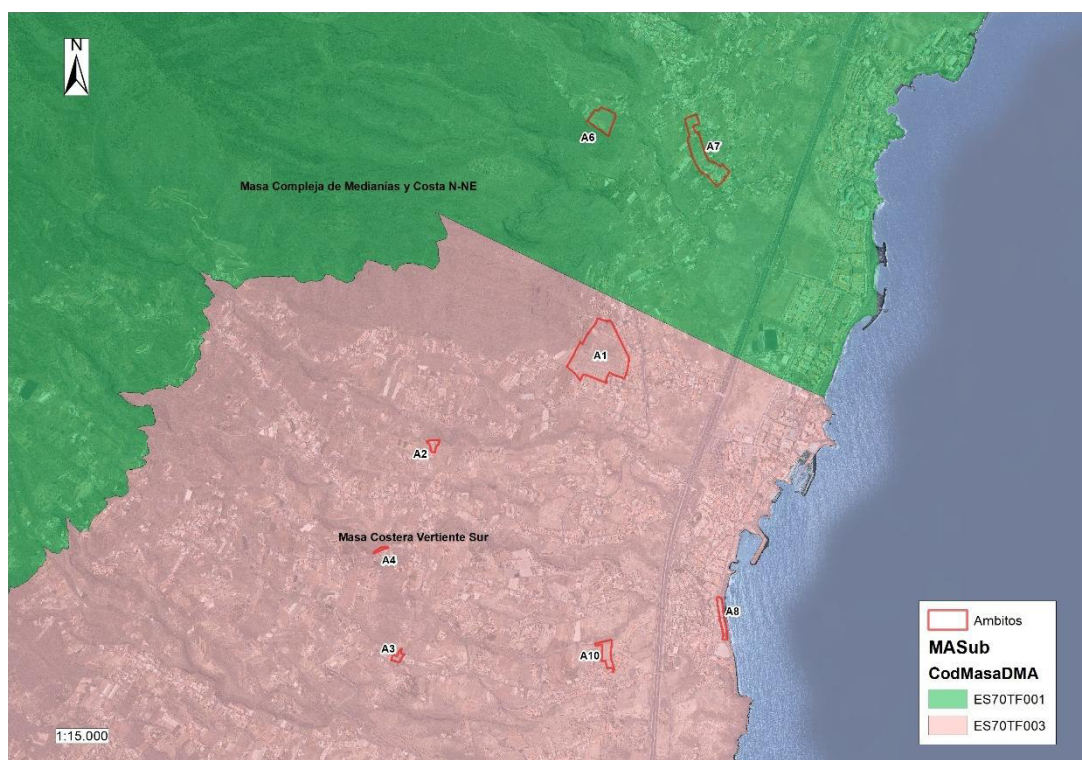


Imagen 49. Masas de agua subterránea

Fuente: Plan Hidrológico de Tenerife

11.5. EDAFOLOGÍA

Clases de suelo

La caracterización de los suelos se basa en el mapa elaborado por Fernández-Caldas. E et al. (1982). Se muestran, por grupos, las clases de suelo de los ámbitos que conforman la Modificación Menor.

A1; A2; A3; A4

Como se muestra en la siguiente imagen, los ámbitos A1 a A4 se localizan sobre el orden *Entisoles*. se trata de suelos muy jóvenes, formados sobre materiales recientes y/o difíciles de alterar, con abundantes líquenes y vegetación arbustiva de escaso porte. Dentro del Orden *Entisoles*, los suelos de los 4 ámbitos forman parte de la suborden *Orthents*. Este suborden corresponde a menudo a zonas de fuerte pendiente sobrepasando incluso los 450. Es el caso de Teno o Anaga, de los bordes



de los barrancos, etc. También se incluyen las formaciones muy recientes, como las coladas basálticas de las Montañas Negras, Las Cañadas, etc.

Las cenizas y familias de materiales piroclásticos sin evolución se encuentran igualmente en los Orthents, es el caso por ejemplo del volcán Chinyero.

Se puede, por tanto, decir que estos suelos son el resultado de una intensa erosión o de aportes de materiales muy recientes.

Este suborden se encuentra en Tenerife bajo todo tipo de clima. Los Grandes Grupos principales son: Torriorthents y Xerorthents en la vertiente Sur y algún Udorthents en la región Norte.

Corresponden a los suelos minerales brutos del sistema francés, ya sean de erosión o de aporte volcánico. No tienen ningún interés agrícola.

En la región meridional de la isla, son muy abundantes diferentes tipos de depósitos pumíticos, especialmente en Fasnía y Arico. Dadas sus características (contacto paralítico a menos de 25 cm., más de 35% en volumen de material, etc.) se incluyen también en los Orthents. Sin embargo, algunos de estos depósitos (de proyección aérea) se utilizan intensamente para la agricultura. Esta circunstancia nos ha llevado a separar los Orthents, que comprenden los depósitos pumíticos piroclásticos. Esta diferenciación local es muy útil desde un punto de vista práctico. Estos suelos se vienen utilizando con fines agrícolas con rendimiento satisfactorio. Por otra parte, estos suelos absorben fácilmente la humedad atmosférica y evitan posteriormente su evaporación (self-mulching). Por este motivo, se suelen utilizar para el recubrimiento de suelos en las regiones donde la evaporación es muy intensa y el agua escasa.

Los Orthents corresponden a los suelos minerales brutos y algunos a suelos poco evolucionados de aporte friable, vítricos. La importancia cartográfica de la unidad Orthents, en general, es evidente dada la gran superficie que ocupa. Aunque su interés económico (exceptuando el caso de las cenizas) es muy bajo.





Imagen 50. Clases de suelo. Ámbitos A1 – A2



Imagen 51. Clases de suelo. Ámbitos A3 – A4



A6 y A7

Como se muestra en la siguiente imagen, el ámbito A6 se localiza sobre *Entisoles*, suborden *Orthents*, como los anteriores, orden y suborden que ya fueron descritas, y el ámbito A7 se localiza sobre *Inceptisoles*. Se incluyen en este orden suelo que, aunque con perfiles diferenciados, presentan una evolución relativa. El suborden presente se corresponde con el *Ochrepts*, caracterizados por una diferencia de temperatura de 5°C entre invierno y verano. Este suborden incluye suelos con epipedón ocríco o epipedón umbríco menor de 25 cm.



Imagen 52. Clases de suelo. Ámbitos A6 y A7

A8 y A10

Como se muestra en la siguiente imagen, todos estos ámbitos se localizan sobre *Entisoles*, suborden *Orthents*, que han sido descritos anteriormente.





Imagen 53. Clases de suelo. Ámbitos A8 y A10

Capacidad de uso agrario

Se define la capacidad agrológica de un suelo como la interpretación de las características y cualidades del mismo de cara a su posible utilización agraria. Para su determinación han sido empleados los siguientes parámetros: Pendiente del terreno, espesor efectivo del suelo, pedregosidad y textura, afloramientos rocosos, propiedades físicas y químicas del suelo (fertilidad natural) y labores de mejora realizadas.

Esta clasificación presenta una metodología que establece, en una escala de VIII a I, el orden decreciente de la capacidad del suelo para ser cultivado, es decir, los niveles más bajos reseñan la idoneidad de los suelos para el desarrollo agrícola y los más altos detectan las zonas más improductivas, desde este punto de vista.

En ocasiones, se minimiza el grado de detalle con la inclusión de Subclases que actúan como indicativos de limitaciones más puntuales, señalándose en estos casos el riesgo de erosión (e), limitaciones de desarrollo radicular (s) y limitaciones debidas a factores climáticos o de labores de mejora que incrementan su capacidad agrológica.



Clase I	Suelos con pocas limitaciones, es decir, con gran aptitud para un laboreo continuado.
Clase II	Suelos con algunas limitaciones que restringen la elección de plantas o requieren prácticas moderadas de conservación. Aptos para un laboreo continuado.
Clase III	Suelos con limitaciones importantes que restringen la elección de plantas o requieren prácticas especiales de conservación o ambas cosas.
Clase IV	Suelos con limitaciones muy importantes que restringen la elección de plantas, requieren un manejo muy cuidadoso. Es una clase transicional, que sólo permite un laboreo ocasional.
Clase V	Suelos con poco o sin riesgo de erosión, pero con otras limitaciones imposibles de eliminar en la práctica que limitan el uso a pastos o explotación forestal.
Clase VI	Suelos con limitaciones muy importantes que hacen de ellos impropios para el cultivo. Usos: suelos aptos para vegetación herbácea, pero no susceptible de laboreo.
Clase VII	Suelos con limitaciones muy importantes, impropios para el cultivo, pero aptos para sustentar una vegetación arbórea.
Clase VIII	Suelos no aprovechables ni agrícolamente, ni para pastos ni forestalmente. Por tanto, se trata de zonas improductivas debido a la elevada erosión (fuertes pendientes).

Tabla 19. Clases agrológicas

Como resultado de la valoración de estos parámetros se ha establecido un único nivel de capacidad agrológica en correspondencia con el área de estudio, en concreto, los suelos que se corresponden con superficies improductivas (capacidad nula).

Clases	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
Pendiente	≤3%	≤10%	≤20%	≤20%	≤3%	≤30%	≤50%	Cualq.
Erosión	No hay	Moder.	Moder.	Moder.	No hay	Cualq.	Idem	Idem
Profundidad	≥90 cm	≥50 cm	≥30 cm	≥30 cm	Cualq.	Idem	Idem	Idem
Pedregosidad	No hay	≤20%	≤50%	≤90%	Cualq.	idem	Idem	Idem
Rocosidad	No hay	≤2%	≤10%	≤25%	Cualq.	Idem	Idem	Idem
Encharcamiento	No hay	Estac.	Estac.	Estac.	Cualq.	Idem	Idem	Idem
Salinidad	No hay	No hay	Restrin.	Restrin.	Cualq.	Idem	Idem	Idem
Capacidad uso	Lab. in.	Lab. in.	Lab. in.	Lab. oca.	For-Past.	Pastizal	Forest.	Improd.

Tabla 20. Parámetros de definición de clases

Atendiendo a los principales parámetros limitantes para un óptimo desarrollo agrícola, cabe concluir lo que se expone en la siguiente tabla:



Ámbito	Clase	Descripción
A1	II	Suelos con algunas limitaciones que restringen la elección de plantas o requieren prácticas moderadas de conservación. Aptos para un laboreo continuado.
A2	VII	Suelos con limitaciones muy importantes, impropios para el cultivo, pero aptos para sustentar una vegetación arbórea.
A3	VII	Suelos con limitaciones muy importantes, impropios para el cultivo, pero aptos para sustentar una vegetación arbórea.
A4	VI	Suelos con limitaciones muy importantes que hacen de ellos impropios para el cultivo. Usos: suelos aptos para vegetación herbácea, pero no susceptible de laboreo.
A6	VI	Suelos con limitaciones muy importantes que hacen de ellos impropios para el cultivo. Usos: suelos aptos para vegetación herbácea, pero no susceptible de laboreo.
A7	III	Suelos con limitaciones importantes que restringen la elección de plantas o requieren prácticas especiales de conservación o ambas cosas.
A8	No es asignable ninguna clase al estar totalmente antropizado (edificado)	
A10	VI	Suelos con limitaciones muy importantes que hacen de ellos impropios para el cultivo. Usos: suelos aptos para vegetación herbácea, pero no susceptible de laboreo.

Tabla 21. Correspondencia de clases agrológicas con los diferentes ámbitos

Cultivos

A continuación, se exponen los ámbitos donde se localizan cultivos, tanto en explotación como en abandono, tomando como referencia el mapa de cultivos de Canarias, así como las revisiones que se han realizado durante el trabajo d campo. Tan solo se recogen aquellos ámbitos con parcelas agrícolas.

A1. Los Órganos

En la siguiente imagen se muestran los cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016.

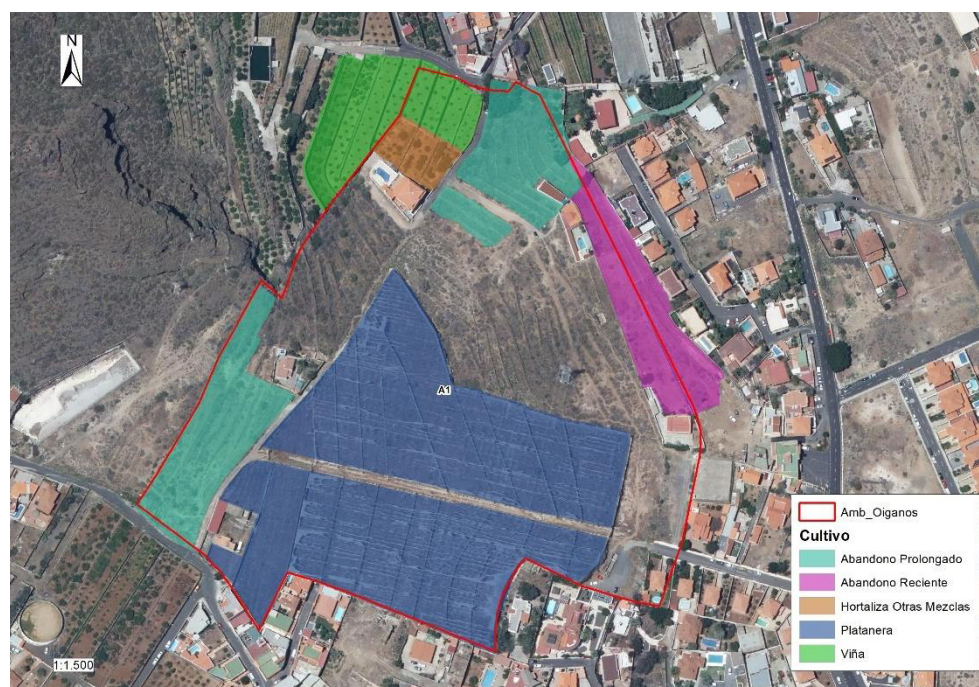


Imagen 54. Cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016

Fuente: IDECanarias



Respecto a los cultivos que recoge el Mapa de Cultivos de Canarias del año 2016 cabe comentar que la parcela de Plataneras bajo invernadero no está en explotación, pasando a estado de abandono, siendo colonizada por vegetación de sustitución. Tan solo están en explotación las parcelas en el margen noroeste, con frutales.

A2. Calle Chajaco

En la siguiente imagen se muestran los cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016.



Imagen 55. Cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016

Fuente: IDECanarias

Respecto a lo que recoge el Mapa de Cultivo de 2016, la zona central ya ha sido edificada, quedando una parcela en la mitad sureste efectivamente en estado de abandono prolongado, colonizada por vegetación de sustitución, como se muestra en la siguiente fotografía.





Foto 11. Parcela agrícola en estado de abandono prolongado colonizada por vegetación de sustitución

A3. Calle Vence

En la siguiente imagen se muestran los cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016.



Imagen 56. Cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016

Fuente: IDECanarias

Como se puede apreciar en la imagen anterior, esta parcela ha sido edificada, con presencia de vegetación ornamental y algunos frutales.



A7. Calle La Piterita

En la siguiente imagen se muestran los cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016.

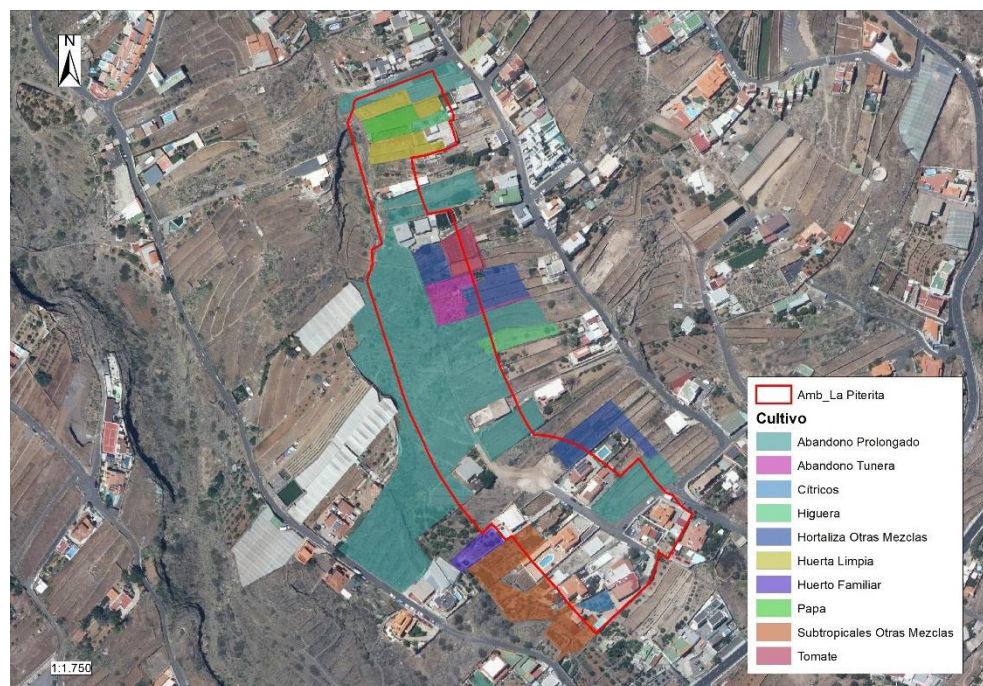


Imagen 57. Cultivos según el Mapa de Cultivos del año 2016

Fuente: IDECanarias

La parcela que se localiza a mitad de ámbito, en el este, que el mapa de cultivos recoge como higuera, dentro del ámbito se corresponde con un tuneral.

11.6. VEGETACIÓN Y FLORA

Para identificar las especies de flora y las unidades homogéneas de vegetación se realizaron sistemáticamente inventarios en todo el ámbito del proyecto, siguiendo a pie transectos en todos los tipos de hábitats observables. Dichos inventarios fueron realizados por biólogos especialistas en flora y vegetación con amplia experiencia en trabajos de campo en Canarias.

La metodología utilizada para la determinación de las unidades de vegetación actual ha sido la fitosociológica, por lo que las unidades resultantes se clasifican y jerarquizan por ella. Para facilitar el acceso a la información de las unidades de vegetación cartografiadas, en los siguientes apartados se presenta un extracto descriptivo de las mismas. Este encuadre fitosociológico permite diferenciar entre unidades propias de la vegetación potencial del territorio y otras unidades de sustitución o más puramente antrópicas. La descripción se centra, en primer lugar, en los restos de la vegetación potencial que quedan en el territorio, para pasar posteriormente a las unidades de sustitución y aquellas relacionadas directamente con el hombre.

La cartografía temática existente (Del Arco et al., 2006), aunque apropiada para una zonificación general de la vegetación, no alcanza el nivel de resolución necesario para discriminar la zona de influencia. Por otra parte, los inventarios y listados disponibles en las bases de datos (Banco de datos de Biodiversidad de Canarias) de la Viceconsejería de Medio Ambiente están asignados a cuadrículas de gran superficie, por lo que encontramos una gran deslocalización de los registros, lo cual no permite adscribirlos con certeza a nuestra zona de actuación.



Por ello, para situar las formaciones vegetales y elementos florísticos en su contexto espacial real en el área de influencia, se recurrió a la cartografía digital disponible en Internet en el recurso IDECAN. Empleando las ortofotos a escala adecuada, se obtuvieron segmentos de imagen de unos 500 m. Con esta sectorización se pudo reducir el ámbito de actuación a zonas fácilmente abordables y describir sectores homogéneos con la información obtenida in situ. Se empleó también un GPS Garmin (modelo Map 64s) para localizar hitos y orientación sobre el terreno.

En cada sector homogéneo se realizó un número variable de inventarios en función de la diversidad de hábitats y biotopos. Los inventarios consistieron en la identificación a nivel de especie o morfoespecie de las plantas superiores (fanerógamas), incluyendo las herbáceas dominantes.

Para la realización de la cartografía de vegetación se ha seguido el método fitosociológico, apoyado en el recurso que brindan los Sistemas de Información Geográfica y el uso de dispositivos móviles. Se ha estudiado al detalle todo el ámbito.

Para la realización del inventario de flora, sobre todos los ámbitos, se ha realizado un trabajo de campo, elaborando un *dossier* cartográfico con mapas y con la ortofoto de la zona, una malla de cuadrículas de 50 m de lado y el límite de afección del proyecto y su correspondiente coordenada UTM (WGS84, Regcan 95). Además, la ubicación de los muestreos se estableció con un GPS Garmin Map 64s.

Todos los ámbitos fueron recorridas a pie realizando transectos hasta completar todo el recorrido. Se incluye una tabla con los taxones inventariados. En la columna de "Origen" se señala si se trata de taxones Nativos Seguros (NS), Nativos Probables (NP), Introducidos Seguros No Invasor (ISN), Introducidos Seguro Invasores (ISI), Introducidos Seguro Potencialmente Invasores (ISP), Introducido Seguro con Falta de datos (ISF) o Introducidos Probables (IP); y en la de "Endemicidad" si se trata de géneros endémicos (GE), especies (EE) o subespecies endémicas (SE).

Las siguientes columnas hacen referencia a su inclusión o no en los diferentes catálogos de protección de especies, como el Catálogo Canario de Especies Protegidas (Ley 4/2020), el Catálogo Español de Especies Amenazadas (Real Decreto 139/2011), el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial, la Orden 20/1991 de Protección de Flora Canaria o la Directiva Hábitats (92/43/CEE).

Las últimas columnas hacen referencia al Catálogo español de especies exóticas invasoras (CEEI) o a la Lista de especies exóticas invasoras preocupantes para la región ultraperiférica de las islas Canarias (RUP).

11.6.1. Vegetación potencial

A1. Los Órganos

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), el ámbito **A1** se enmarca en dos tipos de vegetación potencial: el tabaibal dulce tinerfeño (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*), y retamar blanco (*Echio aculeati-Retamo rhodorhizoidis sigmetum*), como se muestra en la siguiente imagen.



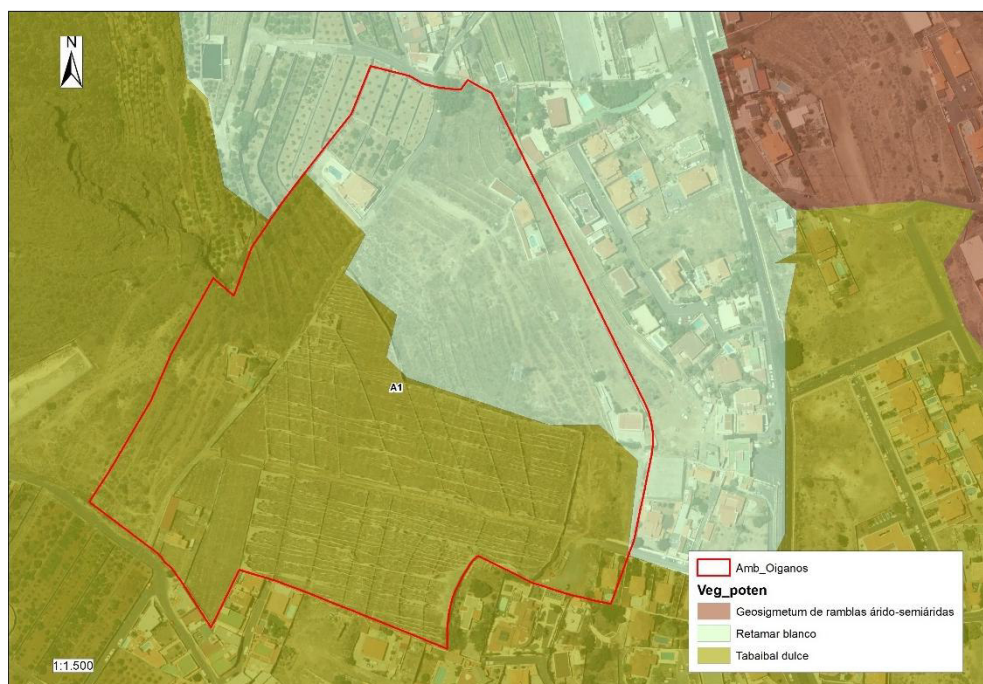


Imagen 58. Vegetación potencial del ámbito A1

Fuente: IDECanarias

A2. Calle Chajaco

El ámbito **A2** presenta como vegetación potencial en la totalidad de su ámbito un tabaibal dulce tinerfeño (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*), como se muestra en la siguiente imagen.



Imagen 59. Vegetación potencial del ámbito A2

Fuente: IDECanarias



A3. Calle Vence

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), el ámbito A3 tiene como vegetación potencial un tabaibal dulce tinerfeño (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*).

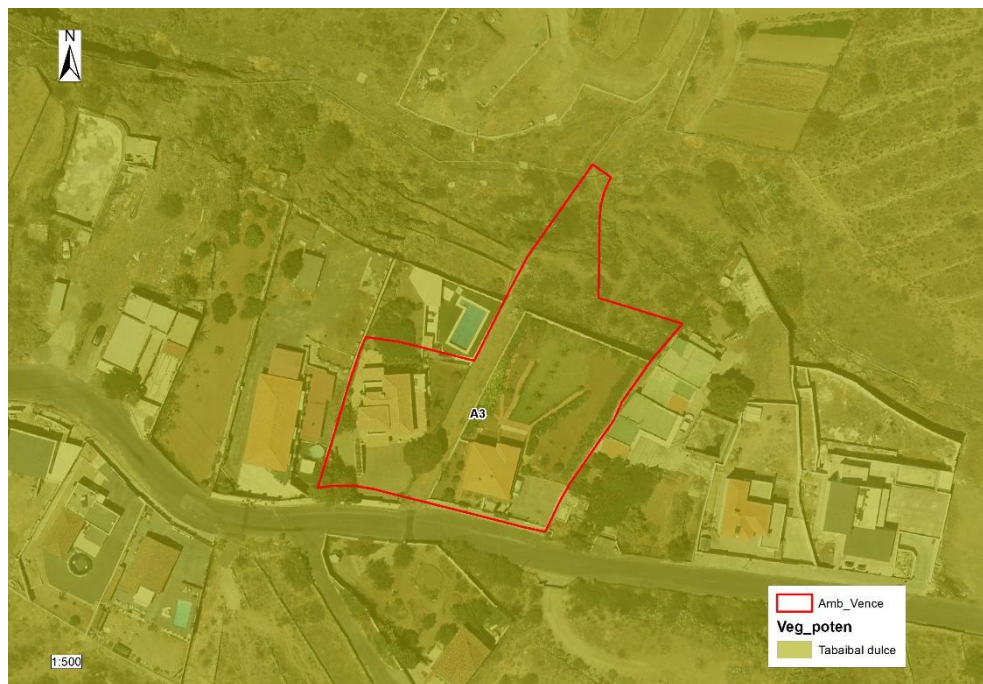


Imagen 60. Vegetación potencial del ámbito A3

Fuente: IDECanarias

A4. Calle El Balo

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), la vegetación potencial del ámbito **A4** se corresponde en su totalidad con cardonal (*Periploco laevigatae-Euphorbio canariensis sigmetum*).



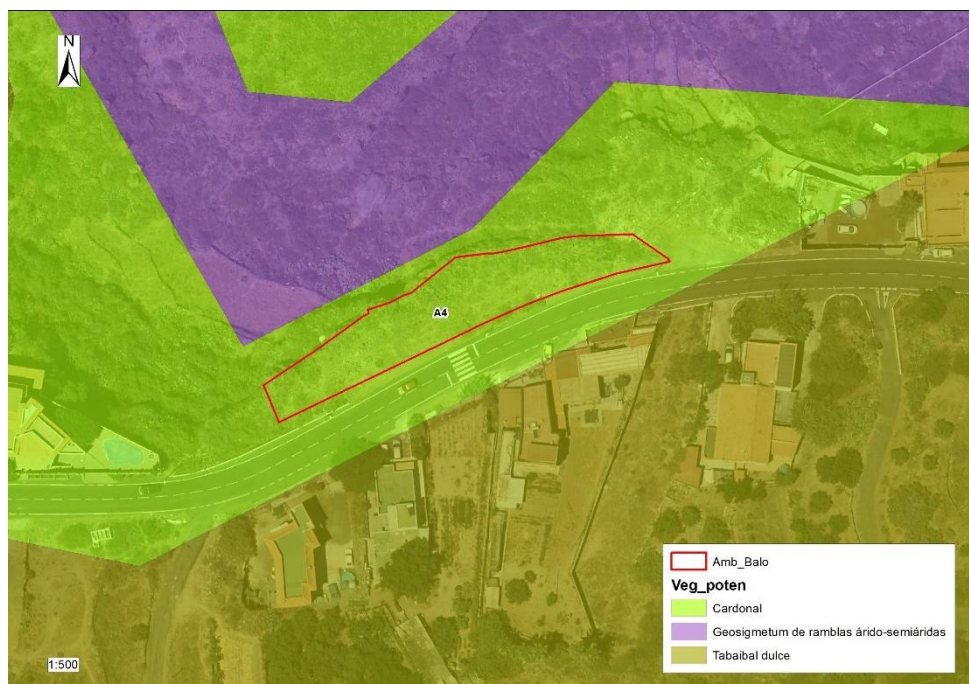


Imagen 61. Vegetación potencial del ámbito A4

Fuente: IDECanarias

A6. Campo de fútbol de Igueste

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), el ámbito A6 se enmarca, prácticamente en su totalidad en el tipo de vegetación Geosigmetum de ramblas árido-semiáridas (*Pocamo pendulae geosigmetum*, si bien en su margen sur y norte la vegetación potencial se corresponde con un cardonal (*Periploco laevigatae-Euphorbio canariensis sigmetum*).

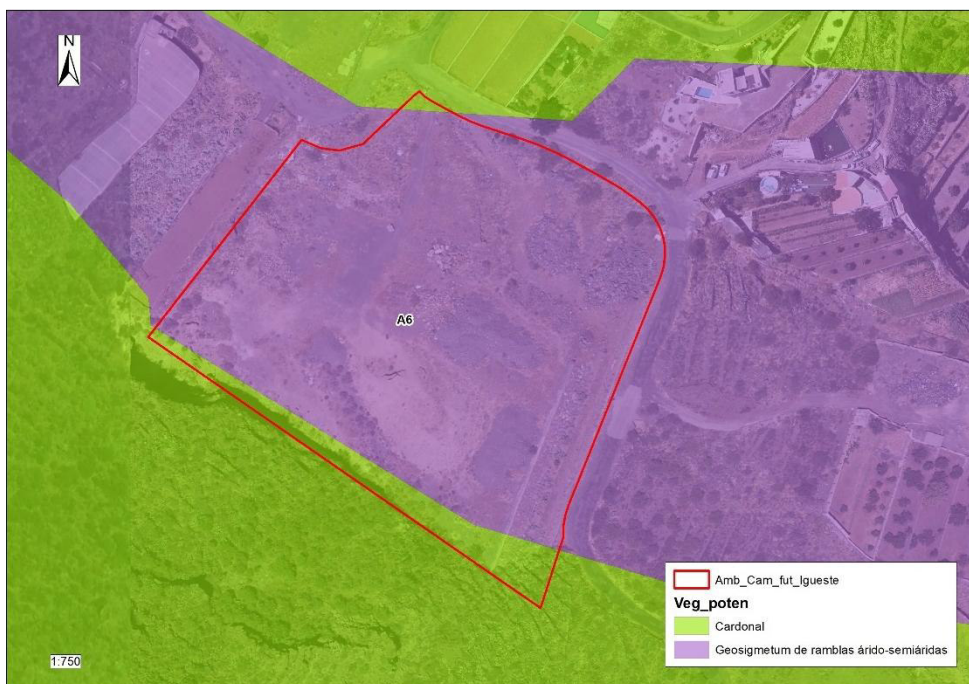


Imagen 62. Vegetación potencial del ámbito A6

Fuente: IDECanarias



A7. Calle La Piterita

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), el ámbito A7 se enmarca en su totalidad en un tabaibal dulce tinerfeño (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*).

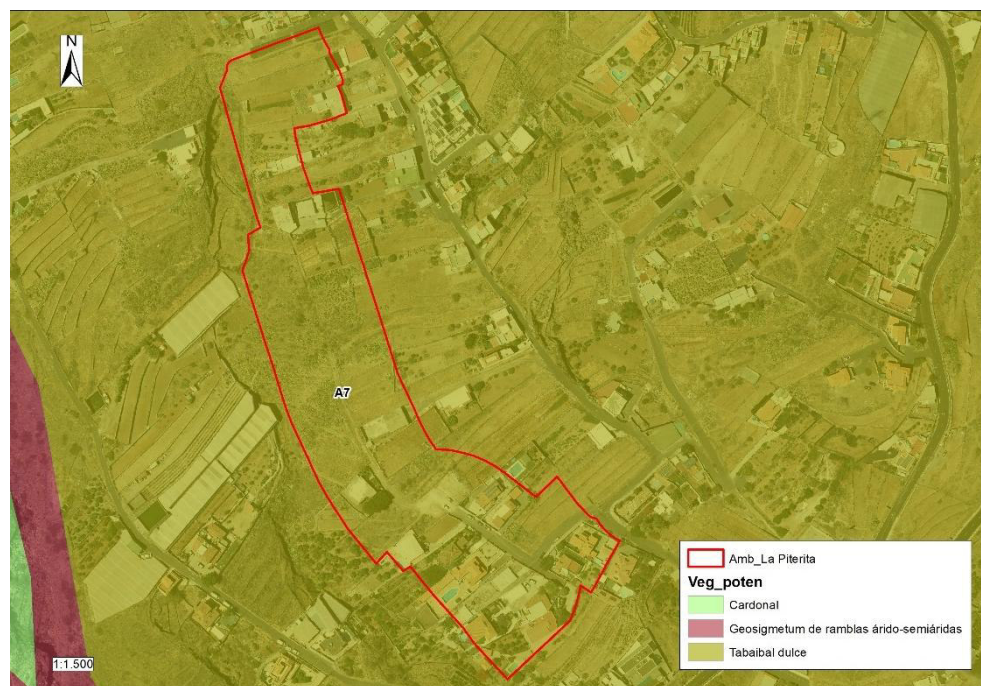


Imagen 63. Vegetación potencial del ámbito A7

Fuente: IDECanarias

A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres

Tal y como refleja el Mapa de Vegetación de Canarias (Del Arco et al., 2006), el ámbito A8 se enmarca en su totalidad en un tabaibal dulce tinerfeño (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*).



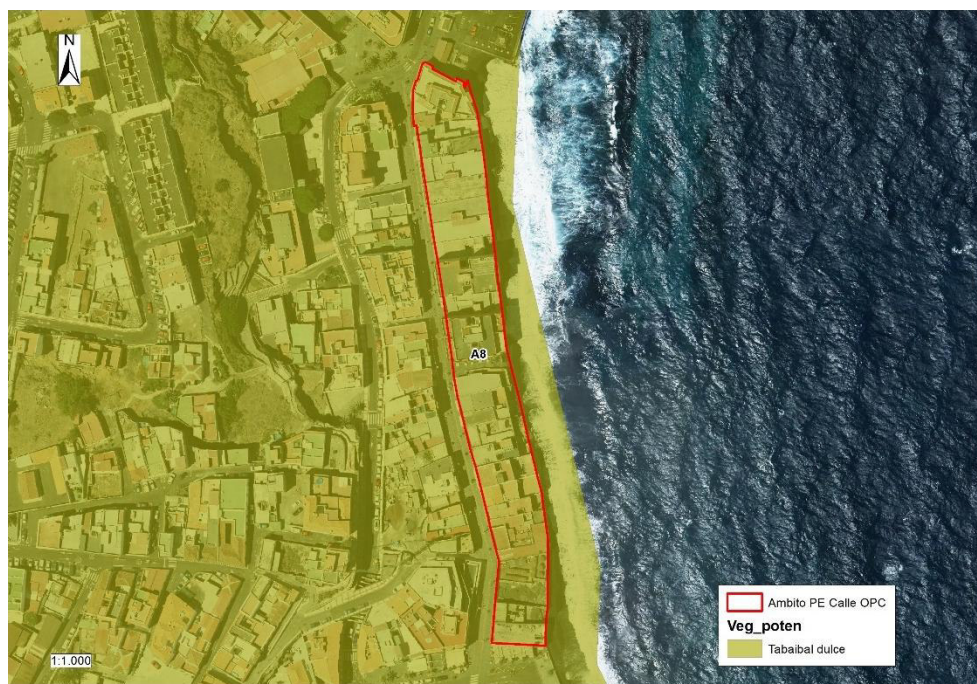


Imagen 64. Vegetación potencial del ámbito A8

Fuente: IDECanarias

A10. AUA-CA4

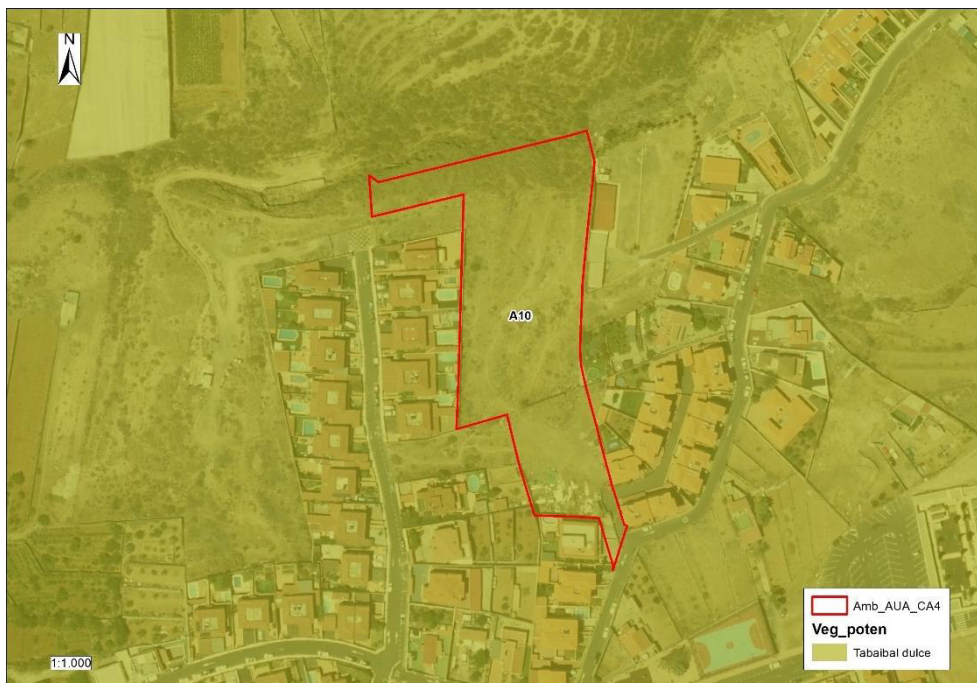


Imagen 65. Vegetación potencial del ámbito A10

Fuente: IDECanarias



11.6.2. Vegetación existente

En las visitas de campo realizadas a la zona de estudio, se han identificado y cartografiado con más detalle las comunidades vegetales de vegetación actual, realizándose igualmente un catálogo de especies vegetales contrastado con una revisión bibliográfica. Gracias a ello se han diferenciado sobre cada ámbito diferentes unidades de vegetación actual. A continuación, se describe la vegetación existente, actual, de cada uno de los ámbitos que conforman la Modificación Menor.

A1. Los Órganos

Se ha diferenciado 4 unidades de vegetación, una de ellas perteneciente a la vegetación potencial, el retamar blanco.

En la siguiente imagen se muestra la distribución de las unidades de vegetación, describiendo posteriormente cada una de ellas.

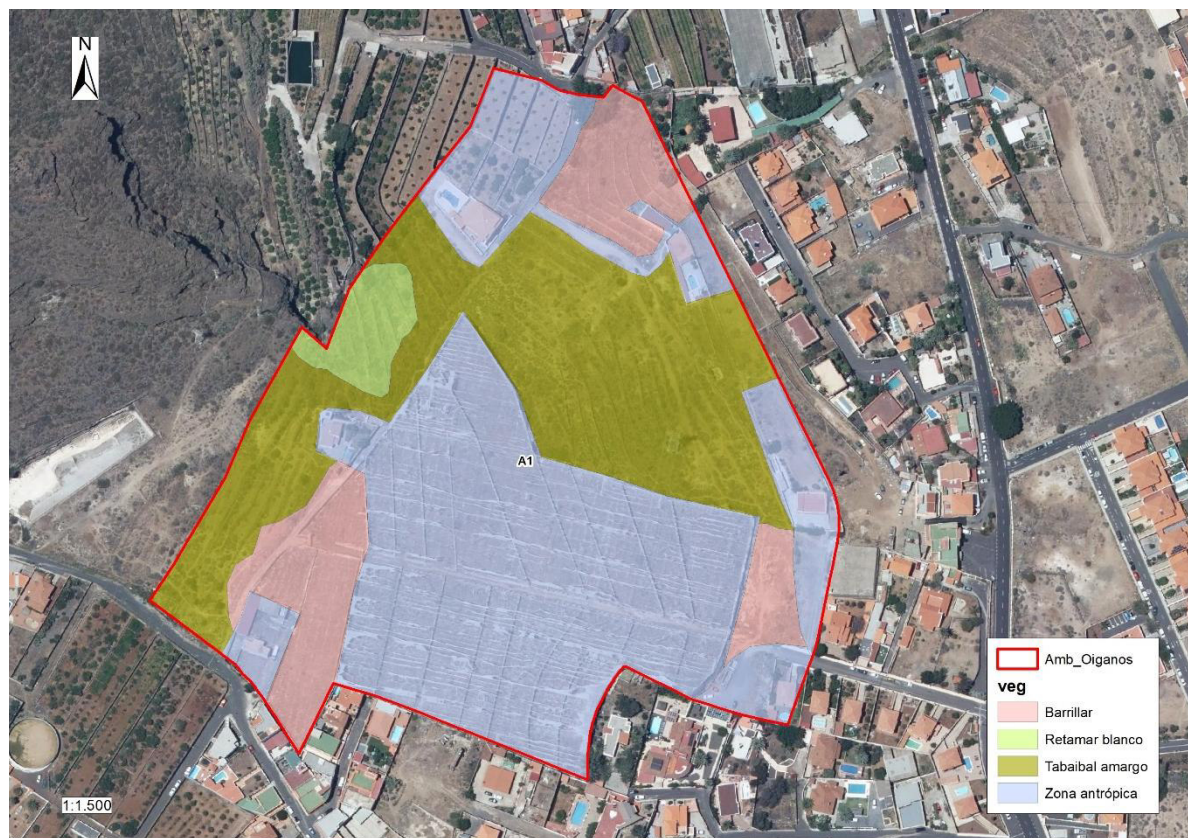


Imagen 66. Unidades de vegetación existente en el ámbito A1

Retamar blanco (*Echio aculeati-Retametum rhodorhizoidis*)

Asociación endémica de la isla, de aspecto retamoide, que se desarrolla sobre suelos coluviales de laderas abruptas, en los dominios del área climatófila de los sabinars (*Junipero-Oleetum cerasiformis*), constituyendo una comunidad potencial edafófila que puede expandirse de forma secundaria sobre terrenos antiguamente pastoreados (Del Arco et al., 2006).



Está caracterizada fisionómicamente por *Retama rhodorhizoides* y en el área es frecuente *Euphorbia lamarckii* (tabaiba amarga).



Foto 12. Aspecto general del retamar blanco en la zona situada a mayor cota del ámbito, próxima a la ladera

Tabaibal amargo (*Euphorbietum lamarckii* s.l.)

En ambientes degradados o en proceso de recuperación, en dominio potencial de tabaibales dulces y retamares blancos, aparecen las especies primocolinizadoras de esta formación, como la tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y el verode (*Kleinia neriifolia*), que son las que dominan el territorio.

Como consecuencia de la degradación antrópica, aparecen los tabaibales de *E. lamarckii*, dominados por la tabaiba amarga, especie mucho más agresiva y de crecimiento más rápido que el cardón o la tabaiba dulce, que puede llegar a ocupar grandes extensiones. Estos matorrales representan un estadio relativamente avanzado en la reconstitución del cardonal o de los tabaibales dulces.

Otras especies frecuentes son: *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Launaea arborescens* (ahulaga), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lavandula canariensis* (matorrisco).



Foto 13. Los tabaibales amargos dominados por *Euphorbia lamarckii* (a la izquierda en primer término) representan un estado avanzado de la vegetación serial del territorio.



Barrillar (*Mesembryanthemum crystallinii*)

Gran parte de la superficie del ámbito está dominada por un herbazal (barrillar) que a veces se entremezcla con un matorral (ahulagar) a modo de mosaico. Se trata de una formación vegetal que se desarrolla en el territorio en ámbitos degradados que reciben escasas precipitaciones, tratándose de herbazales nitrófilos relacionados con ambientes alterados de suelos removidos, campos de cultivo abandonados, derrubios, cunetas, etc. en dominio potencial del tabaibal dulce y el cardonal.

Son zonas netamente antrópicas con absoluto dominio de especies ruderales (sobre todo hierbas anuales y perennes) e introducidas. Destaca como nativa *Forsskaolea angustifolia* y también es importante en proporción *Patellifolia patellaris*. Hay una elevada cobertura de exóticas herbáceas y arbustivas de entre las que destacan *Opuntia maxima* y *Cenchrus (Pennisetum) setaceus*, especies con gran capacidad de transformación del paisaje.

El barrillar es una asociación canaria, terofítica, inframediterránea, desértica y xérica, preferentemente hiperárido-árida, en general de densa cobertura, apetencias halonitrófilas y desarrollo invernal. Se trata de comunidades primocolonizadoras de protosuelos, de estaciones rocosas y de suelos removidos o alterados, por lo general bastante ruderalizados y en ocasiones enriquecidos en sales solubles (Del Arco et al., 2006).

Se desarrolla principalmente en ambientes antropógenos de la zona baja, tales como terrenos de cultivo abandonados, bordes de caminos, escombreras, etc. Está dominada en su composición florística por ciertos terófitos postrados suculentos como *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla) o *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), aunque también suelen ser frecuentes *Patellifolia patellaris* (tebete), *Fagonia cretica* (razapalla) y *Aizoon canariense* (patilla), sobre todo este último en los lugares más pisoteados.

En el ámbito de estudio se desarrolla en antiguos bancales de cultivo abandonados, donde tras las lluvias invernales generan densos tapices polícromos, que llegan a cubrir de forma homogénea el sustrato con dominancia del color rojo.

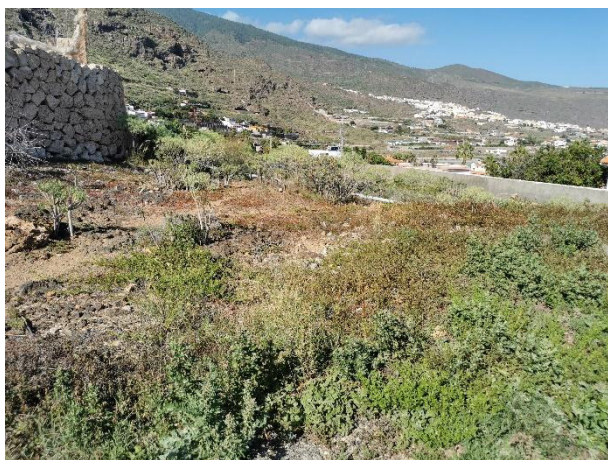


Foto 14. Diferentes aspectos del barrillar de *Mesembryanthemum cristallinii*



Zonas antrópicas

Esta unidad engloba diferentes ámbitos de origen antrópico como viviendas, cultivos, equipamientos dotacionales, viales y otras edificaciones. Su vegetación asociada es prácticamente nula o carece de interés al tratarse de comunidades fuertemente vinculadas al hombre.

Una superficie importante dentro del ámbito se asocia a antiguos cultivos bajo invernadero, actualmente abandonados y ocupados por herbazales de sustitución nitrófilos.

En esta unidad se engloban igualmente algunas zonas anexas al viario utilizadas como aparcamiento y cuya vegetación actual es prácticamente inexistente.



Foto 15. Aspecto de la unidad que engloba las construcciones, los cultivos, el viario y zonas utilizadas como aparcamientos dentro del ámbito

Flora

En la siguiente tabla se muestran las especies inventariadas en el ámbito A1.

Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEE/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Aeonium arboreum</i>	Bejeque arbóreo	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Agave attenuata</i>	Cuello de cisne	ISF		-	-	-	-	-
<i>Aira caryophylla</i>	Heno común	NP		-	-	-	-	-
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Aloe sp.</i>	Aloe	ISN		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Arundo donax</i>	Caña común	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Asphodelus ramosus ssp. distalis</i>	Gamona	NP		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/ LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Asphodelus tenuifolius</i>	Gamonilla fina, Cebollín	NP		-	-	-	-	-
<i>Asteriscus aquaticus</i>	Joriada, cabeza del fraile	NP		-	-	-	-	-
<i>Austrocylindropuntia cylindrica</i>	Cacto cilíndrico	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Bidens pilosa</i>	Amorseco	ISN		-	-	-	-	-
<i>Bougainvillea spectabilis</i>	Buganvilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Bromus sp.</i>		-		-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cenchrus ciliaris</i>	Cerrillón, panasco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>Cuscuta cf. planiflora</i>	Greña común, cuscuta, rabia	NP		-	-	-	-	-
<i>Datura innoxia</i>	Burladora, metel	ISI		-	-	-	-	-
<i>Dittrichia viscosa</i>	Altabaca, matamoscas	NP		-	-	-	-	-
<i>Drimia maritima</i>	Cebolla almorrana desnuda	NS		-	-	-	-	-
<i>Echium plantagineum</i>	Palomina, lengua oveja	NP		-	-	-	-	-
<i>Emex spinosa</i>	Alcatrifa, romaza espinosa	NP		-	-	-	-	-
<i>Erodium chium</i>	Alferillo común	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia balsamifera</i>	Tabaiba dulce	NS		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia canariensis</i>	Cardón	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Euphorbia ingens</i>	Árbol candelabro	ISN		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Fagonia cretica</i>	Rasapaya, espinocillo, hierba picona	NP		-	-	-	-	-
<i>Ficus carica</i>	Higuera, higuera salvaje	IP		-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Geranium cf. molle</i>	Patagalillo blando, geranio silvestre	NP		-	-	-	-	-
<i>Hirschfeldia incana</i>	Relinchón común	NP		-	-	-	-	-
<i>Hyparrhenia hirta</i>	Cerrillo peludo, cerrillo blanco	NS		-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lamarckia aurea</i>	Cepillito dorado, panasquillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Launaea arborescens</i>	Ahulaga, aulaga, julaga	NS		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lotus sessilifolius</i>	Corazoncillo canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Mangifera indica</i>	Mango	ISN		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum crystallinum</i>	Barrilla, escarchosa, escarcha	NP		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum nodiflorum</i>	Cosco, barrilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Olea europaea</i> ssp. <i>europaea</i>	Olivo	NP		-	-	-	-	-
<i>Opuntia dillenii</i>	Penca de higos tintos, tunera bruja	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Patellifolia patellaris</i>	Tebete común, acelga de mar, mormahaya	NS		-	-	-	-	-
<i>Pennisetum setaceum</i> (<i>Cenchrus setaceus</i>)	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Periploca laevigata</i>	Cornical	NS		-	-	-	-	-
<i>Persea americana</i>	Aguacatero	ISN		-	-	-	-	-
<i>Phoenix canariensis</i> (CULTIVADO)	Palmera canaria, palma	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Plantago lagopus</i>	Llantén ovejero, gallito	NP		-	-	-	-	-
<i>Pleudia aegyptiaca</i>	Conservilla, conserva, alucema	NS		-	-	-	-	-
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Punica granatum</i>	Granadero, Granado	ISN		-	-	-	-	-
<i>Retama rhodorhizoides</i>	Retama blanca canaria, retama de costa, retama	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Sansevieria trifasciata</i>	Lenguatigre	ISN		-	-	-	-	-
<i>Schinus molle</i>	Falso pimentero, especiero	ISN		-	-	-	-	-
<i>Schinus terebinthifolia</i>	Turbinto	ISN		-	-	-	-	-
<i>Schizogyne sericea</i>	Salado blanco, dama	NS		-	-	-	-	-
<i>Sisymbrium irio</i>	Matacandil, quemón	NP		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Solanum lycopersicum</i>	Tomatera, tomate	ISN		-	-	-	-	-
<i>Sonchus asper</i>	Cerrajilla picona	NP		-	-	-	-	-
<i>Sonchus leptcephalus</i>	Balillo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Trifolium sp.</i>	Trébol	NP		-	-	-	-	-
<i>Volutaria cf. tubuliflora</i>	Cardomanso de burro	NP		-	-	-	-	-
<i>Yucca aloifolia</i>	Yuca pinchuda, yuca pinchona	IS		-	-	-	-	-
<i>Tagetes sp.</i>	Tagete	ISN		-	-	-	-	-
<i>Aeonium arboreum</i>	Bejeque arbóreo	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-

Tabla 22. Listado de especies inventariadas en el ámbito A1

donde:

Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP). LEY 4/2010, de 4 de junio, del Catálogo Canario de Especies Protegidas.

LESRPE (Especie incluida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial) Definido por la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad y Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEA). Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

ORDEN 20/1991: Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias.

Anexo II "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

Dir Hábitat (DIRECTIVA HÁBITAT): Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.

Catálogo español de especies exóticas invasoras (CEEI) y la lista de especies exóticas invasoras preocupantes para la región ultraperiférica de las islas Canarias (RUP)

Nota: El listado de catálogos y normas es aplicable a todos los ámbitos.





Foto 16. *Cenchrus (Pennisetum) setaceus* (rabogato)



Foto 17. *Euphorbia balsamifera* (tabaiba dulce)

Flora protegida

Tras el trabajo de campo, se han inventariado 5 especies protegidas, todas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias: *Aeonium arboreum* (bejeque arbóreo), *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Euphorbia canariensis* (cardón), *Phoenix canariensis* (palmera canaria) y *Retama rhodorhizoides* (retama blanca). No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Los ejemplares de *Phoenix canariensis* son todos cultivados como ornamentales.

Taxon	Nombre común	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	Afección directa
<i>Aeonium arboreum</i>	Bejeque arbóreo	-	-	Anexo II	-	Sí
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	-	-	Anexo II	-	Sí
<i>Euphorbia canariensis</i>	Cardón	-	-	Anexo II	-	Sí
<i>Phoenix canariensis</i> (CULTIVADO)	Palmera canaria, palma	-	-	Anexo II	-	Sí
<i>Retama rhodorhizoides</i>	Retama blanca canaria, retama de costa, retama	-	-	Anexo II	-	Sí

Tabla 23. Especies de flora protegidas en el ámbito A1

El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

En la última columna de la anterior tabla se especifica si los ejemplares detectados en el ámbito están directamente afectados por actuaciones que impliquen movimientos de tierras o desbroces del terreno.



Foto 18. *Retama rhodorhizoides* (retama blanca)

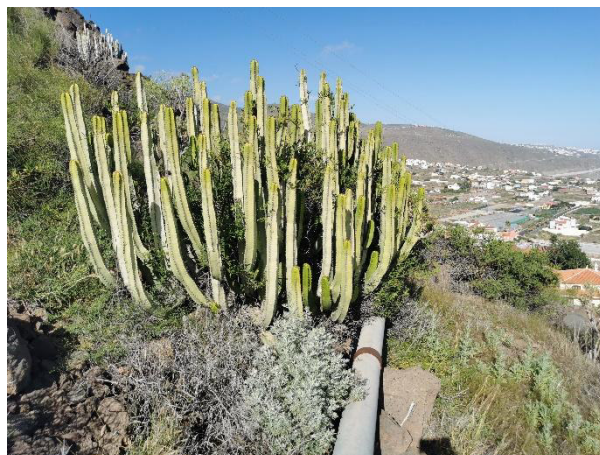


Foto 19. *Euphorbia canariensis* (cardón)



Foto 20. *Argythanthum frutescens* (magarza)

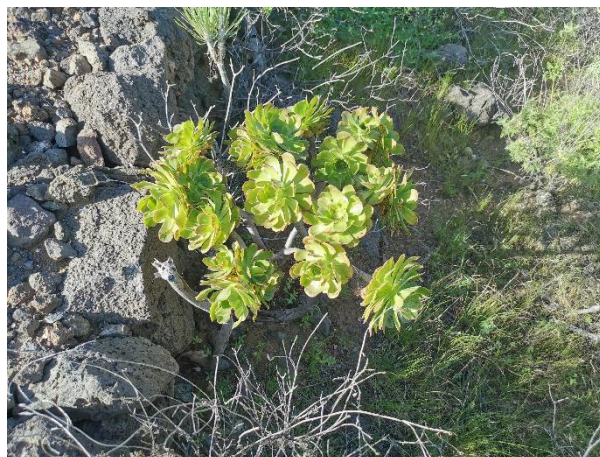


Foto 21. *Aeonium arboreum* (bejeque arbóreo)

Flora invasora

El alto grado de antropización del territorio queda reflejado en el elevado porcentaje de especies alóctonas introducidas, como pueden ser el tabaco moro (*Nicotiana glauca*) o la tunera (*Opuntia maxima*). Entre estas especies destaca la presencia de 7 taxones recogidos en el Anexo del Catálogo Español de Especies Exóticas Invasoras.

Taxon	Nombre común	Origen	CEEI	RUP
<i>Agave attenuata</i>	Cuello de cisne	ISF	-	-
<i>Arundo donax</i>	Caña común	ISI	Anexo	
<i>Austrocylindropuntia cylindrica</i>	Cacto cilíndrico	ISI	Anexo	Anexo
<i>Datura innoxia</i>	Burladora, metel	ISI	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI	Anexo	-
<i>Opuntia dillenii</i>	Penca de higos tintos, tunera bruja	ISI	Anexo	-
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI	Anexo	-
<i>Pennisetum setaceum</i> (<i>Cenchrus setaceus</i>)	Rabogato	ISI	Anexo	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI	Anexo	-

Tabla 24. Esppecies invasoras presentes en el ámbito A1



Hábitats Naturales de interés comunitario

Se localiza un hábitat natural de interés comunitario en el ámbito, de acuerdo a la Directiva 92/43/CEE y al RD 1997/1995, es el "5330. Matorrales termomediterráneos y preestépico", de Interés Comunitario No Prioritario. En él se engloban los restos de vegetación potencial que persisten en el territorio: el retamar blanco (*Echio aculeati-Retametum rhodorhizoidis*), mostrándose en la siguiente imagen su localización.



Imagen 67. Hábitat natural de interés comunitario dentro del ámbito A1

A2. Chajaco

Se ha diferenciado una única unidad de vegetación actual: vegetación ornamental (parque urbano). A continuación, se describe esta unidad relacionada directamente con la actividad humana, mostrándose en la siguiente imagen, describiéndose posteriormente tanto la unidad de vegetación como la flora existente.





Imagen 68. Unidades de vegetación del ámbito A2

Vegetación ornamental

Esta unidad de vegetación se corresponde con la vegetación incluida dentro de la vivienda, al norte del ámbito, con especies arbóreas, arbustivas y floras cultivadas, entre las que destacan la palmera canaria (*Phoenix canariensis*), *ficus ssp*, flamboyán (*Delonix regia*).

Vinagreral-inciensal

Comunidad de vegetación de sustitución, que ha ido colonizando la parcela agrícola en abandono prolongado que queda inserta en el ámbito A2. Destaca la presencia de la vinagrera (*Rumex lunaria*), así como el incienso (*Artemisia thuscula*), además de otras especies como el verode (*Kleinia neriifolia*) o la presencia de *Cenchrus (Pennisetum) setaceus* (rabogato).





Foto 22. Aspecto general del vinagreral-inciensal

Flora

En la siguiente tabla se muestran las especies inventariadas en el ámbito A2.

Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Bougainvillea spectabilis</i>	Buganvilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cenchrus ciliaris</i>	Cerrillón, panasco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>DElonix regila</i>	Flamboyán	NP		-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lamarckia aurea</i>	Cepillito dorado, panasquillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lotus sessilifolius</i>	Corazoncillo canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Pennisetum setaceum (Cenchrus setaceus)</i>	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Phoenix canariensis (CULTIVADO)</i>	Palmera canaria, palma	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEE/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Schinus molle</i>	Falso pimentero, especiero	ISN		-	-	-	-	-
<i>Volutaria cf. tubuliflora</i>	Cardomanso de burro	NP		-	-	-	-	-

Tabla 25. Listado de especies inventariadas. A2

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, 4 se encuentran protegidas, todas en el anexo de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias. La única especie incluida en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats es el drago, siendo todos sus ejemplares cultivados, por lo que no le sería de aplicación dicha normativa.

Taxon	Nombre común	Ley 42/2007	CCEP	CEE/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	Afección directa
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NO	NO	NO	ANEXO II	NO	SÍ
<i>Phoenix canariensis</i> (CULTIVADO)	Palmera canaria	NO	NO	NO	ANEXO II	NO	NO

Tabla 26. Especies protegidas de flora en el ámbito A2

El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

Hábitats naturales de interés comunitario

No se localizan dentro del ámbito.

A3. Vence

Se han diferenciado tres unidades de vegetación actual. En la siguiente imagen se muestran las unidades de vegetación inventariadas, describiendo posteriormente cada una de ellas.





Imagen 69. Unidades de vegetación en el ámbito A3

Tabaibal amargo

En ambientes degradados o en proceso de recuperación, en dominio potencial de tabaibales dulces y retamares blancos, aparecen las especies primocolinizadoras de esta formación, como la tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y el verode (*Kleinia neriifolia*), que son las que dominan el territorio.

Como consecuencia de la degradación antrópica, aparecen los tabaibales de *E. lamarckii*, dominados por la tabaiba amarga, especie mucho más agresiva y de crecimiento más rápido que el cardón o la tabaiba dulce, que puede llegar a ocupar grandes extensiones. Estos matorrales representan un estadio relativamente avanzado en la reconstitución del cardonal o de los tabaibales dulces.

Otras especies frecuentes son: *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Plocama pendula* (cornical), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lavandula canariensis* (matorrisco).





Foto 23. Aspecto del tabaibal amargo en el cauce y márgenes del barranco de Tapia

Vegetación ornamental

Se corresponde con vegetación en el interior de las parcelas residenciales, destacando frutales como la platanera, la yuca o cactáceas.



Foto 24. Aspecto de la vegetación ornamental

Vegetación ruderal-arvense

Se localiza en la pista existente entre las dos edificaciones. Las especies presentes asociadas a esta comunidad son: *Malva parviflora* (malva), *Patellifolia patellaris* (acelga de mar, tebete), *Rumex vesicarius* (Vinagrera roja), *Volutaria tubuliflora* (Cadomanso de burro), *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla), *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), ejemplares dispersos de *Cenchrus ciliaris* (Panasco), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo canario), *Hirschfeldia incana* (Relinchón común) o *Nicotiana glauca* (venenero).





Foto 25. Aspecto de la vegetación ruderal-arvense

Flora

Se han inventariado un total de 30 taxones en el ámbito A3, que se exponen en la siguiente tabla.

Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Agave americana</i>	Pitera	ISI		-	-	-	Anexo	-
<i>Aloe sp.</i>	Aloe	ISN		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Bidens pilosa</i>	Amorseco	ISN		-	-	-	-	-
<i>Bougainvillea spectabilis</i>	Buganvilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>Dittrichia viscosa</i>	Altabaca, matamoscas	NP		-	-	-	-	-
<i>Emex spinosa</i>	Alcatripa, romaza espinosa	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lotus sessilifolius</i>	Corazoncillo canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Mangifera indica</i>	Mango	ISN		-	-	-	-	-
<i>Musa acuminata</i>	Platanera	ISN		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Opuntia dillenii</i>	Penca de higos tintos, tunera bruja	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Pennisetum setaceum</i> (<i>Cenchrus setaceus</i>)	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Periploca laevigata</i>	Cornical	NS		-	-	-	-	-
<i>Plantago lagopus</i>	Llantén ovejero, gallito	NP		-	-	-	-	-
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Sisymbrium irio</i>	Matacandil, quemón	NP		-	-	-	-	-
<i>Sonchus asper</i>	Cerrajilla picon	NP		-	-	-	-	-
<i>Trifolium</i> sp.	Trébol	NP		-	-	-	-	-
<i>Voluntaria tubuliflora</i> cf.	Cardomanso de burro	NP		-	-	-	-	-
<i>Yucca aloifolia</i>	Yuca pinchuda, yuca pinchona	IS		-	-	-	-	-

Tabla 27. Listado de especies inventariadas. A3

Donde:

Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP). LEY 4/2010, de 4 de junio, del Catálogo Canario de Especies Protegidas.

LESRPE (Especie incluida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial) Definido por la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad y Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEA). Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

ORDEN 20/1991: Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias.

- Anexo II "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

Dir Hábitat (DIRECTIVA HÁBITAT): Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.





Foto 26. Tabaiiba amarga (*Euphorbia lamarckii*), cornical (*Plocama pendula*), verode (*Kleinia neriifolia*) y balo (*Plocama pendula*)



Foto 27. Pitera (*Agave americana*), tunera común (*Opuntia máxima*) y rabogato (*Pennisetum setaceum*) (*Cenchrus setaceus*)



Foto 28. Incienso (*Artemisia thuscula*)



Foto 29. Matorrisco (*Lavandula canariensis*)

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, 1 se encuentran protegidas, todas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias. No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Taxon	Nombre común	Ley 42/2007	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NO	NO	NO	ANEXO II	NO

Tabla 28. Especies de flora protegida

El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son “Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones”.

Hábitats naturales de interés comunitario

No se localizan en el ámbito hábitats naturales de interés comunitario.



A4. El Balo

Se ha identificado y cartografiado una unidad de vegetación, vinagreral-inciensal, mostrándose en la siguiente imagen para, posteriormente, describirla y listar la flora existente.



Imagen 70. Unidad de vegetación del ámbito A4

Vinagreral-inciensal

Comunidades nitrófilas frutescentes en las que dominan los caméfitos y nanofanerófitos, y en menor proporción las plantas herbáceas (hemicriptófitos y terófitos); no obstante, suele ser frecuente que determinadas comunidades de terófitos nitrófilos estacionales se desarrollen en sus márgenes o se inserten en forma de mosaico cuando existen espacios abiertos adecuados.

Las plantas más frecuentes son: *Argyranthemum* spp. (magarza), *Artemisia thuscula* (inciense), *Lavandula canariensis* (mato risco) y *Rumex lunaria* (vinagrera) (Del Arco et al., 2006).

Las especies que dominan esta formación son la vinagrera (*Rumex lunaria*) y el incenso (*Artemisia thuscula*).





Foto 30. Diferentes aspectos del incienso-vinagrero

Flora

La siguiente tabla recoge las especies inventariadas en el ámbito A4, donde se han inventariado 22 taxones.

Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEE/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Aloe sp.</i>	Aloe	ISN		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Dittrichia viscosa</i>	Altabaca, matamoscas	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Emex spinosa</i>	Alcatrifa, romaza espinosa	NP		-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lamarckia aurea</i>	Cepillito dorado, panasquillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Mangifera indica</i>	Mango	ISN		-	-	-	-	-
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Pennisetum setaceum (Cenchrus setaceus)</i>	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Punica granatum</i>	Granadero, Granado	ISN		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Retama rhodorhizoides</i>	Retama blanca canaria, retama de costa, retama	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Trifolium</i> sp.	Trébol	NP		-	-	-	-	-
<i>Volutaria tubuliflora</i> cf.	Cardomanso de burro	NP		-	-	-	-	-

Tabla 29. Listado de especies inventariadas en A4

Donde:

Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP). LEY 4/2010, de 4 de junio, del Catálogo Canario de Especies Protegidas.

LESrPE (Especie incluida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial) Definido por la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad y Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEa). Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

ORDEN 20/1991: Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias.

- Anexo II "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

Dir Hábitat (DIRECTIVA HÁBITAT): Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.



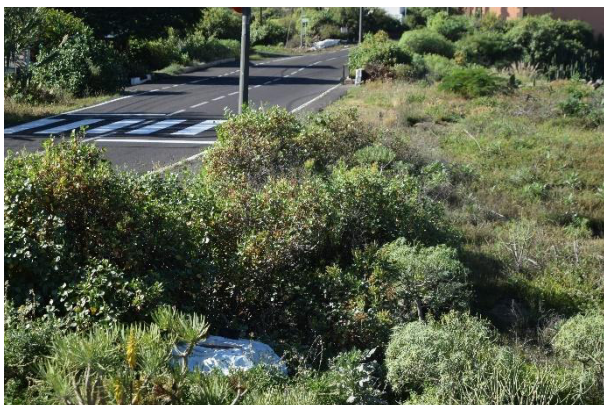


Foto 31. Vinagrera (*Rumex lunaria*), tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y verode (*Kleinia neriifolia*)



Foto 32. Matorrisco (*Lavandula canariensis*) e incienso (*Artemisia thuscula*)



Foto 33. Tartaguero (*Ricinus communis*)



Foto 34. Magarza (*Argyranthemum frutescens*) y tunera común (*Opuntia maxina*)

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, 1 se encuentran protegidas, todas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias. No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Taxon	Nombre común	Afección directa	Ley 42/2007	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO

Tabla 30. Especies protegidas dentro del ámbito A4

El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son “Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones”.

En la tercera columna de la anterior tabla se especifica si los ejemplares detectados en el ámbito están directamente afectados por actuaciones que impliquen movimientos de tierras o desbroces del terreno.



Hábitats naturales de interés comunitario

No se localizan hábitats naturales de interés comunitario.

A6. Campo de fútbol de Igueste

Se han identificado y cartografiado seis unidades de vegetación, todas asociadas a vegetación de sustitución y dos invasoras (poblamientos de rabogato y tuneral. En la siguiente imagen se muestran las unidades de vegetación identificadas, describiéndolas posteriormente, además de mostrar, tras la descripción las especies de flora existentes.



Imagen 71. Unidades de vegetación del ámbito A6

Cañaveral

Se localiza en el margen norte del ámbito, a la derecha de la pista de acceso al ámbito, siendo la especie predominante la caña (*Arundo donax*).





Foto 35. Cañaveral

Poblamiento de rabogato

Se localiza en diversas áreas del ámbito, destacando el margen norte y este. Destaca el rabogato (*Pennisetum setaceum* (*Cenchrus setaceus*), además de otras especies como el incienso (*Artemisa thuscula*) el tartaguero (*Ricinus communis*) o la vinagrera (*Rumex lunaria*).

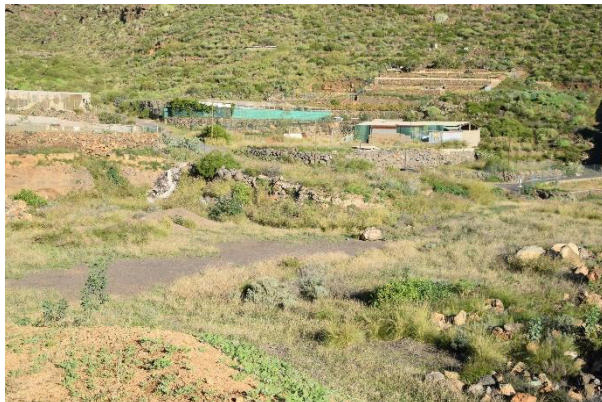


Foto 36. Diferentes aspectos del poblamiento de rabogato

Tabaibal amargo

Se localiza en el margen sur del ámbito. En ambientes degradados o en proceso de recuperación, en dominio potencial de tabaibales dulces y retamares blancos, aparecen las especies primocolinizadoras de esta formación, como la tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y el verode (*Kleinia neriifolia*), que son las que dominan el territorio.

Como consecuencia de la degradación antrópica, aparecen los tabaibales de *E. lamarckii*, dominados por la tabaiba amarga, especie mucho más agresiva y de crecimiento más rápido que el cardón o la tabaiba dulce, que puede llegar a ocupar grandes extensiones. Estos matorrales representan un estadio relativamente avanzado en la reconstitución del cardonal o de los tabaibales dulces.



Otras especies frecuentes son: *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Plocama pendula* (cornical), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lavandula canariensis* (matorrisco).



Foto 37. Tabaibal amargo

Tuneral

Se localiza en el margen sureste del ámbito, destacando la presencia de la tunera común (*Opuntia máxima*), además de la presencia anexa de rabo gato (*Pennisetum setaceum* (*Cenchrus setaceus*) y vinagreras (*Rumex lunaria*).



Foto 38. Tuneral al oeste del murete

Vegetación ruderal-arvense

Se localiza principalmente en la zona interior del ámbito. Las especies presentes asociadas a esta comunidad son: *Malva parviflora* (malva), *Patellifolia patellaris* (acelga de mar, tebete), *Rumex vesicarius* (Vinagrerilla roja), *Volutaria tubuliflora* (Cadomanso de burro), *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla), *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), ejemplares dispersos de *Cenchrus*



ciliaris (Panasco), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo canario), *Hirschfeldia incana* (Relinchón común) o *Nicotiana glauca* (venenero).



Foto 39. Vegetación ruderal-arvense

Vinagreral-inciensal

Se localiza en el margen suroeste y oeste del ámbito, destacando la presencia de vinagrera (*Rumex lunaria*) e incienso (*Artimisa thuscula*), además de otras especie como la magarza (*Argyranthemum frutescens*) o el matorrisco (*Lavandula canariensis*).



Foto 40. Vinagreral-inciensal



Flora

En la siguiente tabla se muestran las especies inventariadas en el ámbito A6, un total de 26 taxones.

Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEI/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Arundo donax</i>	Caña común	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Bidens pilosa</i>	Amorseco	ISN		-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cenchrus ciliaris</i>	Cerrillón, panasco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>Cuscuta cf. planiflora</i>	Greña común, cuscuta, rabia	NP		-	-	-	-	-
<i>Datura innoxia</i>	Burladora, metel	ISI		-	-	-	-	-
<i>Dittrichia viscosa</i>	Altabaca, matamoscas	NP		-	-	-	-	-
<i>Echium plantagineum</i>	Palomina, lengua oveja	NP		-	-	-	-	-
<i>Emex spinosa</i>	Alcatrpa, romaza espinosa	NP		-	-	-	-	-
<i>Erodium cium</i>	Alferillo común	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Fagonia cretica</i>	Rasapaya, espinocillo, hierba picona	NP		-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Hyparrhenia hirta</i>	Cerrillo peludo, cerrillo blanco	NS		-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Pennisetum setaceum (Cenchrus setaceus)</i>	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-

Tabla 31. Listado de especies inventariadas en el ámbito A6





Foto 41. Rabogato (*Pennisetum setaceum* (*Cenchrus setaceus*) e incienso (*Artemisia thuscula*)



Foto 42. Tunera (*Opuntia máxima*)



Foto 43. Vinagrera (*Rumex lunaria*)



Foto 44. Tartaguero (*Ricinus communis*)



Foto 45. Magarza (*Argyranthemum frutescens*)



Foto 46. Matorrisco (*Lavandula canariensis*)

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, 1 se encuentran protegidas, todas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias. No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Taxon	Nombre común	Afección directa	Ley 42/2007	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO



En la tercera columna de la anterior tabla se especifica si los ejemplares detectados en el ámbito están directamente afectados por actuaciones que impliquen movimientos de tierras o desbroces del terreno.

Hábitats naturales de interés comunitario

No se localizan hábitats naturales de interés comunitario.

A7. La Piterita

Se han identificado y cartografiado tres unidades de vegetación actual, todas asociadas a vegetación de sustitución: tabaibal amargo, barrillar y áreas antrópicas. En la siguiente imagen se muestran las unidades de vegetación identificadas, describiéndolas posteriormente.

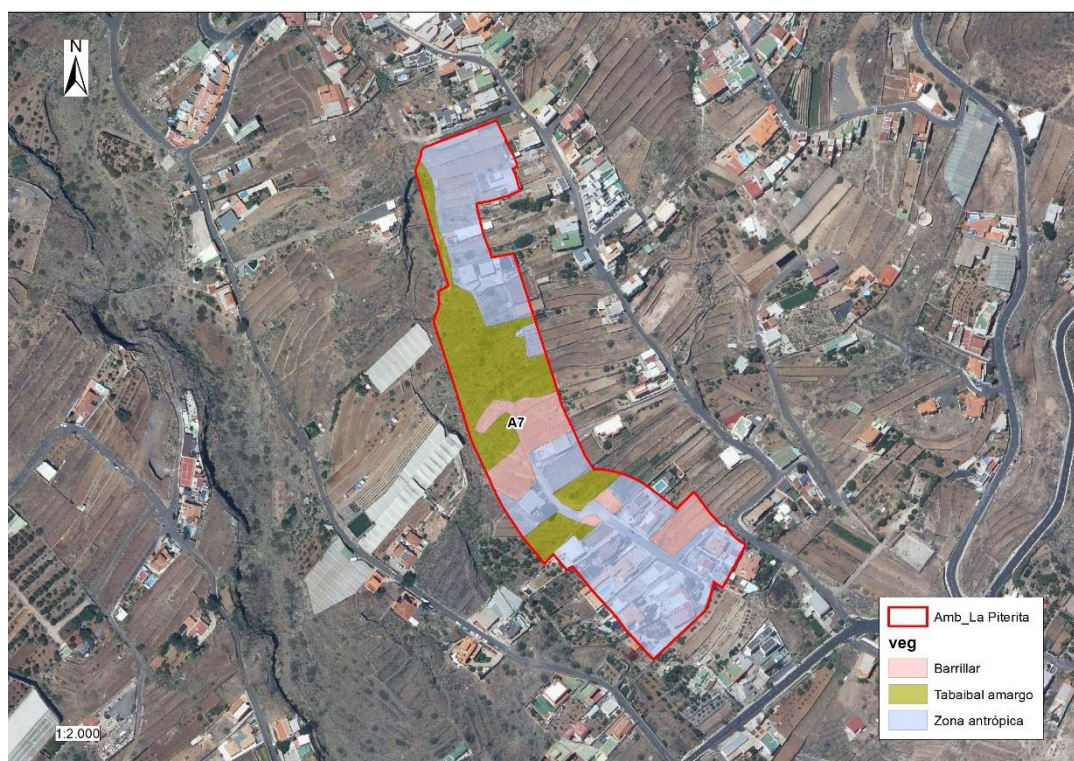


Imagen 72. Unidades de vegetación del ámbito A7

Tabaibal amargo

En ambientes degradados o en proceso de recuperación, en dominio potencial del tabaibal dulce blancos, aparecen las especies primocolinizadoras de esta formación, como la tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y el verode (*Kleinia neriifolia*), que son las que dominan el territorio.

Como consecuencia de la degradación antrópica, aparecen los tabaibales de *E. lamarckii*, dominados por la tabaiba amarga, especie mucho más agresiva y de crecimiento más rápido que la tabaiba dulce, que puede llegar a ocupar grandes extensiones. Estos matorrales representan un estadio relativamente avanzado en la reconstitución del cardonal o de los tabaibales dulces.



Otras especies frecuentes son: *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Plocama pendula* (balo), *Periploca laevigata* (cornical), *Rumex lunaria* (vinagrera), *Launaea arborescens* (ahulaga), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lavandula canariensis* (matorrisco).

En el ámbito cobra especial importancia la presencia de especies exóticas invasoras, como es el caso de la tunera (*Opuntia maxima*).



Foto 47. Los tabaibales amargos dominados por *Euphorbia lamarckii* (a la izquierda, arriba, en primer término) representan un estado avanzado de la vegetación serial del territorio. En ellos participan otras especies como *Plocama pendula* y *Periploca laevigata*

Barrillar

Parte de la superficie del ámbito está dominada por un herbazal (barrillar) que a veces se entremezcla con un matorral (ahulagar) a modo de mosaico. Se trata de una formación vegetal que se desarrolla en el territorio en ámbitos degradados que reciben escasas precipitaciones, tratándose de herbazales nitrófilos relacionados con ambientes alterados de suelos removidos, campos de cultivo abandonados, derrubios, cunetas, etc. en dominio potencial del tabaibal dulce.

Son zonas netamente antrópicas con absoluto dominio de especies ruderales (sobre todo hierbas anuales y perennes) e introducidas. Destaca como nativa *Forsskaolea angustifolia* y también es importante en proporción *Patellifolia patellaris*. Hay una elevada cobertura de exóticas herbáceas y arbustivas de entre las que destacan *Opuntia maxima* y *Cenchrus (Pennisetum) setaceus*, especies con gran capacidad de transformación del paisaje.



El barrillar es una asociación canaria, terofítica, inframediterránea, desértica y xérica, preferentemente hiperárido-árida, en general de densa cobertura, apetencias halonitrófilas y desarrollo invernal. Se trata de comunidades primocolonizadoras de protosuelos, de estaciones rocosas y de suelos removidos o alterados, por lo general bastante ruderalizados y en ocasiones enriquecidos en sales solubles (Del Arco et al., 2006).

Se desarrolla principalmente en ambientes antropógenos de la zona baja, tales como terrenos de cultivo abandonados, bordes de caminos, escombreras, etc. Está dominada en su composición florística por ciertos terófitos postrados suculentos como *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla) o *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), aunque también suelen ser frecuentes *Patellifolia patellaris* (tebete), *Fagonia cretica* (razapalla) y *Aizoon canariense* (patilla), sobre todo este último en los lugares más pisoteados.

En el ámbito de estudio se desarrolla en antiguos bancales de cultivo abandonados, donde tras las lluvias invernales generan densos tapices polícromos, que llegan a cubrir de forma homogénea el sustrato con dominancia del color rojo.



Foto 48. Diferentes aspectos del barrillar de *Mesembryanthemum crystallinum*



Zonas antrópicas

Esta unidad engloba diferentes ámbitos de origen antrópico como viviendas, cultivos, equipamientos dotacionales, viales y otras edificaciones. Su vegetación asociada es prácticamente nula o carece de interés al tratarse de comunidades fuertemente vinculadas al hombre.

En esta unidad se engloban igualmente algunas zonas anexas al viario utilizadas como aparcamiento y cuya vegetación actual es prácticamente inexistente.



Foto 49. Aspecto de la unidad que engloba las construcciones, los cultivos, el viario y zonas utilizadas como aparcamientos dentro del ámbito

Flora

En la siguiente tabla se muestran las especies inventariadas en el ámbito A7, donde se han localizado un total de 91 taxones.

Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Agave attenuata</i>	Cuello de cisne	IS ^F		-	-	-	-	-
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Allagopappus canariensis</i>	Madama de risco, mato risco	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Allium cepa</i>	Cebolla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Amaranthus hybridus</i>	Bledo	ISN		-	-	-	-	-
<i>Araucaria heterophylla</i>	Araucaria	ISN		-	-	-	-	-
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Aristida adscensionis</i>	Rabo de burro	NS		-	-	-	-	-
<i>Arundo donax</i>	Caña común	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Asphodelus ramosus ssp. distalis</i>	Gamona	NP		-	-	-	-	-
<i>Asphodelus tenuifolius</i>	Gamonilla fina, Cebollín	NP	-	-	-	-	-	-

Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/ LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Atriplex semibaccata</i>	Saladillo, amuelle de fruto rojo	ISI		-	-	-	-	-
<i>Bidens pilosa</i>	Amorseco	ISN		-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cardiospermum grandiflorum</i>	Farolito trepador	ISI		-	-	-	-	-
<i>Cenchrus ciliaris</i>	Cerrillón, panasco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium ambrosioides</i>	Pasote	ISN		-	-	-	-	-
<i>Citrus aurantium</i>	Naranjero, naranjo	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cyperus involucratus</i>	Juncilla paragüitas	ISI		-	-	-	-	-
<i>Datura innoxia</i>	Burladora, metel	ISI		-	-	-	-	-
<i>Delonix regia</i>	Flamboyán	ISN		-	-	-	-	-
<i>Dichanthium foveolatum</i>	Pasto del desierto	NP		-	-	-	-	-
<i>Dittrichia viscosa</i>	Altabaca, matamoscas	NP		-	-	-	-	-
<i>Echium plantagineum</i>	Palomina, lengua oveja	NP		-	-	-	-	-
<i>Eragrostis barrelieri</i>	Aceitilla bermeja, pajuco	NP		-	-	-	-	-
<i>Erigeron bonariensis</i>	Simonillo, altabaquilla, hierba de tiempo	ISN		-	-	-	-	-
<i>Eriobotrya japonica</i>	Nisperero	ISN		-	-	-	-	-
<i>Erodium chium</i>	Alferillo común	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia ingens</i>	Árbol candelabro	ISN		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Fagonia cretica</i>	Rasapaya, espinocillo, hierba picona	NP		-	-	-	-	-
<i>Ficus benjamina</i>	Ficus benjamina	ISN		-	-	-	-	-
<i>Ficus carica</i>	Higuera, higuera salvaje	IP		-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Hirschfeldia incana</i>	Relinchón común	NP		-	-	-	-	-
<i>Hyparrhenia hirta</i>	Cerrillo peludo, cerrillo blanco	NS		-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lamarckia aurea</i>	Cepillito dorado, panasquillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Launaea arborescens</i>	Ahulaga, aulaga, julaga	NS		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lotus sessilifolius</i>	Corazoncillo canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lysimachia arvensis</i>	Muraje común, hierba del cielo, tarrillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Malva parviflora</i>	Malva, malvilla menor, malva silvestre	NP		-	-	-	-	-
<i>Mercurialis annua</i>	Ortiga mansa	IP		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum crystallinum</i>	Barrilla, escarchosa, escarcha	NP		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum nodiflorum</i>	Cosco, barrilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Misopates calycinum</i>	Conejito pálido, canutillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Morus nigra</i>	Moral	ISN		-	-	-	-	-
<i>Musa acuminata</i>	Platanera	ISN		-	-	-	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Notoceras bicornis</i>	Patagallina, presidiaria, presegaria	NP		-	-	-	-	-
<i>Olea europaea ssp. europaea</i>	Olivo	NP		-	-	-	-	-
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Patellifolia patellaris</i>	Tebete común, acelga de mar, mormahaya	NS		-	-	-	-	-
<i>Pennisetum setaceum (Cenchrus setaceus)</i>	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Periploca laevigata</i>	Cornical	NS		-	-	-	-	-
<i>Persea americana</i>	Aguacatero	ISN		-	-	-	-	-
<i>Phoenix canariensis</i>	Palmera canaria, palma	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Phoenix dactylifera</i>	Palmera datilera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Plantago ovata</i>	Llantén lanudo, pelotilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Plumeria rubra</i>	Plumeria, frangipán, flor de cera	ISN		-	-	-	-	-
<i>Portulaca oleracea</i>	Verdolaga, barrilla mansa	ISN		-	-	-	-	-
<i>Punica granatum</i>	Granadero, Granado	ISN		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Raphanus raphanistrum</i>	-	NP		-	-	-	-	-
<i>Retama rhodorhizoides</i>	Retama blanca canaria, retama de costa, retama	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Rumex vesicarius</i>	Vinagrilla roja	NP		-	-	-	-	-
<i>Setaria adhaerens</i>	Pegapega	NP		-	-	-	-	-
<i>Sisymbrium irio</i>	Matacandil, quemón	NP		-	-	-	-	-
<i>Sonchus leptcephalus</i>	Balillo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Sonchus tenerrimus</i>	Cerrajilla menuda, cerrajilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Spergularia fimbriata</i>	Romerillo manso	NP		-	-	-	-	-
<i>Stipellula capensis</i>	Japito, aceitilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Trifolium sp.</i>	Trébol	NP		-	-	-	-	-
<i>Volutaria canariensis</i>	Cardomanso canario, giralda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Volutaria sp.</i>	-	-		-	-	-	-	-
<i>Volutaria tubuliflora</i>	Cardomanso de burro	NP		-	-	-	-	-
<i>Zea mays</i>	Millo, maíz	ISN		-	-	-	-	-

Tabla 32. Listado de especies inventariadas en el ámbito A7

Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP). LEY 4/2010, de 4 de junio, del Catálogo Canario de Especies Protegidas.

LESrPE (Especie incluida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial) Definido por la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad y Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEa). Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas.

ORDEN 20/1991: Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias.

Anexo II "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

Dir Hábitat (DIRECTIVA HÁBITAT): Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.

Catálogo español de especies exóticas invasoras (CEEI) y la lista de especies exóticas invasoras preocupantes para la región ultraperiférica de las islas Canarias (RUP)





Foto 50. Cornical (*Pericloca laevigata*)



Foto 51. Balo (*Plocama pendula*)



Foto 52. Muraje común (*Lysimachia arvensis*)



Foto 53. Barrilla escarchosa (*Mesembryanthemum crystallinum*)

Flora protegida

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, sólo 3 se encuentran protegidas, ambas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias: *Argyranthemum frutescens* (magarza) y *Asparagus arborescens* (esparragón). No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Taxon	Nombre común	Afección directa	Ley 42/2007	CCEP	CEEa/LESrPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO
<i>Phoenix canariensis</i> (CULTIVADO)	Palmera canaria, palma	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO
<i>Retama rhodorhizoides</i>	Retama blanca canaria, retama de costa, retama	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO

Tabla 33. Especies de flora protegidas en el ámbito A7



El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son “Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones”.

En la tercera columna de la anterior tabla se especifica si los ejemplares detectados en el ámbito están directamente afectados por actuaciones que impliquen movimientos de tierras o desbroces del terreno.

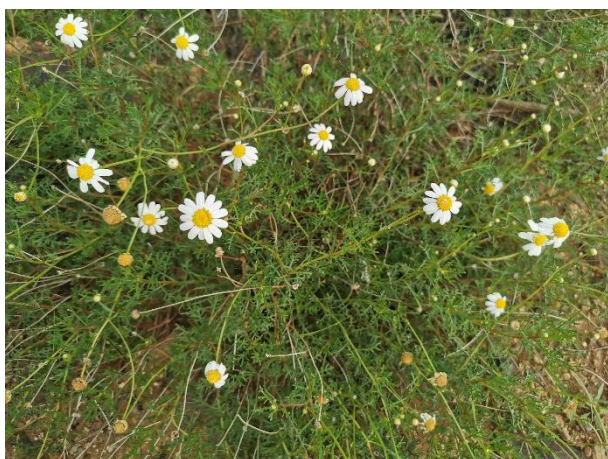


Foto 54. Magarza (*Argyranthemum frutescens*)



Foto 55. Retama blanca (*Retama rhodorhizoides*)

Flora invasora

El alto grado de antropización del territorio queda reflejado en el elevado porcentaje de especies alóctonas introducidas, como pueden ser el farolito trepador (*Cardiospermum grandiflorum*) o la tunera (*Opuntia maxima*).

Entre estas especies destaca la presencia de 7 taxones recogidos en el Anexo del Catálogo Español de Especies Exóticas Invasoras.

Taxon	Nombre común	Origen	CEEI	RUP
<i>Agave attenuata</i>	Cuello de cisne	ISF	-	-
<i>Arundo donax</i>	Caña común	ISI	Anexo	
<i>Atriplex semibaccata</i>	Saladillo, amuelle de fruto rojo	ISI	-	-
<i>Cardiospermum grandiflorum</i>	Farolito trepador	ISI	-	-
<i>Cyperus involucratus</i>	Juncilla paragüitas	ISI	-	-
<i>Datura innoxia</i>	Burladora, metel	ISI	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI	Anexo	-

Tabla 34. Especies invasoras presentes en el ámbito A7





Foto 56. Farolito trepador (*Cardiospermum grandiflorum*)



Foto 57. Palmera datilera (*Phoenix dactylifera*)

Hábitats naturales de interés comunitario

No se localizan hábitats naturales de interés comunitario en el ámbito A7.

A8. PE Calle Obispo Pérez Cáceres

Dentro del ámbito estricto A8 dado su grado de antropización, urbanización y edificación densa, tan solo se ha localizado una unidad de vegetación, Saladar blanco, en una parcela abandonada al sur. En la siguiente imagen se muestra la vegetación existente en las áreas próximas al ámbito A8.



Imagen 73. Unidades de vegetación del ámbito A8



Saladar blanco

Se localiza en una parcela abandonada al sur del ámbito, como se expuso anteriormente, siendo la única especie presente el salado blanco (*Schizogyne sericea*).



Foto 58. Diferentes aspectos del saladar blanco

No se localizan especies de flora protegida, tampoco especies invasoras, ni hábitats naturales de interés comunitario.

A10. AUA-C4

Se han inventariado siete unidades de vegetación, de sustitución, Ahulagar, barrillar y cultivos, como se muestra en la siguiente imagen.



Imagen 74. Unidades de vegetación del ámbito A10



Ahulagar

Se localiza en la zona central del ámbito. Está ligada al piso inframediterráneo desértico árido del dominio climático de los tabaibales dulces, que prospera en estaciones más o menos nitrófilas y sobre todo, en suelos removidos de

textura arenosa, campos de cultivo abandonados, derrubios, cunetas, etc., pudiendo soportar importantes concentraciones de sal en el suelo. Dominan en ella los caméfitos fruticosos, aunque también intervienen algunos nanofanerófitos provenientes de los tabaibales.

Las especies más frecuentes son: *Gymnocarpus decandrus* (mato de costa), *Launaea arborescens* (ahulaga), *Lotus sessilifolius* var. *pentaphyllus* (corazoncillo), *Lotus sessilifolius* var. *sessilifolius* (corazoncillo), *Lycium intricatum* (espino de mar), *Salsola divaricata* (brusca), *Schizogyne glaberrima* (salado verde) y *Schizogyne sericea* (salado blanco).

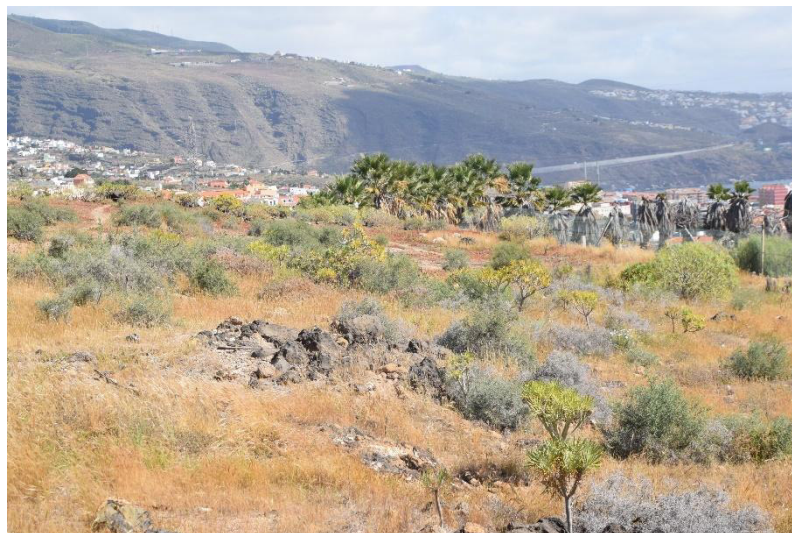


Foto 59. Aspecto del ahulagar

Barrillar

Se localiza en el margen sur y norte del ámbito. Asociación canaria, terofítica, inframediterránea, desértica y xérica, preferentemente hiperárido-árida, en general de densa cobertura, apetencias halonitrófilas y desarrollo invernal. Se trata de comunidades primocolonizadoras de protosuelos, de estaciones rocosas y de suelos removidos o alterados, por lo general bastante ruderalizados y en ocasiones enriquecidos en sales solubles (Del Arco *et al.*, 2006).

Se desarrolla principalmente en ambientes antropógenos de la zona baja, tales como terrenos de cultivo abandonados, bordes de caminos, escombreras, etc. Está dominada en su composición florística por ciertos terófitos postrados suculentos como *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla) o *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), aunque también suelen ser frecuentes *Patellifolia patellaris* (tebete), *Fagonia cretica* (razapalla) y *Aizoon canariense* (patilla), sobre todo este último en los lugares más pisoteados. En el ámbito de estudio se desarrolla en todos los márgenes del ámbito, exceptuando el acceso de pista rodada y la parcela cultivada, donde tras las lluvias invernales generan densos tapices policromos, que llegan a cubrir de forma homogénea el sustrato con dominancia del color rojo.





Foto 60. Aspectos del barrillar. Izquierda, en el margen sur del ámbito y derecha en el margen norte

Cerrillar-panascal

Se localiza en la zona central del ámbito. Asociación caracterizada por la alta presencia de tres hemcriptófitos gramínicos: *Aristida adscensionis* (rabo de burro), *Cenchrus ciliaris* (panasco) e *Hyparrhenia sinaica* (cerrillo), que puede alcanzar notable extensión y densidad en los pisos bioclimáticos infra- y termomediterráneo con ombrotipo árido-semiárido. Con frecuencia se presenta mezclada en mosaico con otras comunidades y en sus claros pueden desarrollarse, en épocas húmedas, un gran número de terófitos. Se instala, como etapa de sustitución, en los lugares aclarados y más áridos del dominio potencial de *Kleinio neriifoliae*-*Euphorbietalia canariensis* (tabaibal-cardonal) y *Oleo-Rhamnetalia crenulatae* (bosques termoesclerófilos), donde llega a dominar completamente las etapas de degradación más próximas a la clímax, originando auténticos "cerrillales", frecuentemente entremezclados con los "tomillares" de *Micromerio-Cistion monspeliensis*. El pastizal está presente en todas las islas Canarias, aunque es muy raro en Lanzarote y Fuerteventura, donde queda relegado a los terrenos rocoso-arcillosos, coincidiendo con el dominio potencial de *Kleinio-Euphorbietea canariensis*. En general es frecuente en lugares que han sido aclarados y ganados para el pastoreo, sobre todo en laderas con suelos bien desarrollados, contribuyendo a acentuar el aspecto desértico de las situaciones más xéricas del piso inferior. También se asienta en los arenales interiores, producidos por acumulación eólica de la arena de playa. Finalmente, es notoria su preferencia por ocupar márgenes de caminos y cunetas de carreteras asfaltadas con escasa nitrificación, así como el borde de huertas abandonadas.



Foto 61. Aspecto del cerrillal-panascal



Tabaibal amargo

Se corresponde con dos pequeñas zonas en la mitad sur-suroeste del ámbito. En ambientes degradados o en proceso de recuperación, en dominio potencial del tabaibal dulce blancos, aparecen las especies primocolinizadoras de esta formación, como la tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*) y el verode (*Kleinia nerifolia*), que son las que dominan el territorio.

Como consecuencia de la degradación antrópica, aparecen los tabaibales de *E. lamarckii*, dominados por la tabaiba amarga, especie mucho más agresiva y de crecimiento más rápido que la tabaiba dulce, que puede llegar a ocupar grandes extensiones. Estos matorrales representan un estadio relativamente avanzado en la reconstitución del cardonal o de los tabaibales dulces.

Otras especies frecuentes son: *Argyranthemum frutescens* (magarza), *Plocama pendula* (balo), *Periploca laevigata* (cornical), *Rumex lunaria* (vinagrera), *Launaea arborescens* (ahulaga), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lavandula canariensis* (matorrisco).



Foto 62. Aspecto del tabaibal amargo

Tabaibal dulce

Se localiza en el margen norte del ámbito, en la ladera y cota superior del barranco sin nombre que discurre al norte del ámbito.

Se corresponde con restos de vegetación potencial. Asociación endémica de la isla, distribuida preferentemente en los ambientes de bioclima desértico de las fachadas SE, S y SW de Tenerife, donde puede alcanzar los 500 m de altitud. Su fisonomía típica es la de tabaibal, matorral bajo dominado por *Euphorbia balsamifera* (tabaiba dulce), en el que son habituales: *Ceropegia fusca* (cardoncillo gris), *Euphorbia lamarckii* (tabaiba amarga), *Kleinia nerifolia* (verode), *Lycium intricatum* (espino), *Argyranthemum* sp. (magarza), *Plocama pendula* (balo), *Schizogyne sericea* (salado blanco) y *Lotus* sp. (corazoncillo), entre otras. Por su estructura y fisonomía corresponde a una formación de desierto crasicaule y representa la clímax o cabeza de la serie climatófila tinerfeña inframediterráneo hiperárido-árida de la tabaiba dulce (*Ceropegio fuscae-Euphorbio balsamiferae sigmetum*); asimismo, se comporta como serie edafófila pumítica inframediterránea semiárida y seca (Del Arco et al., 2006).





Foto 63. Diferentes aspectos del tabaibal dulce

Vegetación ruderal-arvense

Se localiza en el margen sur del ámbito. Las especies presentes asociadas a esta comunidad son: *Malva parviflora* (malva), *Patellifolia patellaris* (acelga de mar, tebete), *Rumex vesicarius* (Vinagrerilla roja), *Volutaria tubuliflora* (Cadomanso de burro), *Mesembryanthemum crystallinum* (barrilla), *Mesembryanthemum nodiflorum* (cosco), ejemplares dispersos de *Cenchrus ciliaris* (Panasco), *Lotus sessilifolius* (corazoncillo canario), *Hirschfeldia incana* (Relinchón común) o *Nicotiana glauca* (venenero).



Foto 64. Aspecto de la vegetación ruderal-arvense

Flora

En la siguiente tabla se muestras las especies inventariadas en el ámbito A10, inventariándose un total de 58 taxones.

Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Aizoon canariense</i>	Pata perro, patilla	NS		-	-	-	-	-
<i>Aloe vera</i>	Aloe, sábila común	ISN		-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemicidad	CCEP	CEEA/ LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	NS	EE	-	-	Anexo II	-	-
<i>Aristida adscensionis</i>	Rabo de burro	NS		-	-	-	-	-
<i>Artemisia thuscula</i>	Incienso canario	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Asphodelus ramosus ssp. distalis</i>	Gamona	NP		-	-	-	-	-
<i>Asphodelus tenuifolius</i>	Gamonilla fina, Cebollín	NP		-	-	-	-	-
<i>Atriplex semibaccata</i>	Saladillo, amuelle de fruto rojo	ISI		-	-	-	-	-
<i>Bidens pilosa</i>	Amorseco	ISN		-	-	-	-	-
<i>Calendula arvensis</i>	Alpodadera, maravilla	ISN		-	-	-	-	-
<i>Cenchrus ciliaris</i>	Cerrillón, panasco	NP		-	-	-	-	-
<i>Chenopodium album</i>	Cenizo blanco	NP		-	-	-	-	-
<i>Echium plantagineum</i>	Palomina, lengua oveja	NP		-	-	-	-	-
<i>Emex spinosa</i>	Alcatrifa, romaza espinosa	NP		-	-	-	-	-
<i>Eragrostis barrelieri</i>	Aceitilla bermeja, pajuco	NP		-	-	-	-	-
<i>Erodium chium</i>	Alferillo común	NP		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia balsamifera</i>	Tabaiba dulce	NS		-	-	-	-	-
<i>Euphorbia lamarckii</i>	Tabaiba amarga	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Fagonia cretica</i>	Rasapaya, espinocillo, hierba piconá	NP		-	-	-	-	-
<i>Forsskaolea angustifolia</i>	Ratonera	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Heliotropium ramosissimum</i>	Camellera, heliotropo	NS		-	-	-	-	-
<i>Hirschfeldia incana</i>	Relinchón común	NP		-	-	-	-	-
<i>Hyparrhenia hirta</i>	Cerrillo peludo, cerrillo blanco	NS		-	-	-	-	-
<i>Kleinia neriifolia</i>	Verode, verol	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lamarckia aurea</i>	Cepillito dorado, panasquillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Launaea arborescens</i>	Ahulaga, aulaga, julaga	NS		-	-	-	-	-
<i>Lavandula canariensis</i>	Matorrisco común, lavanda	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Lobularia canariensis</i>	Pan y queso, mastuerzo, hierba de pájaros	NS		-	-	-	-	-
<i>Lotus sessilifolius</i>	Corazoncillo canario	NS	EE	-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Lysimachia arvensis</i>	Muraje común, hierba del cielo, tarrillo	NP		-	-	-	-	-
<i>Malva parviflora</i>	Malva, malvilla menor, malva silvestre	NP		-	-	-	-	-
<i>Medicago polymorpha</i>	Carretón común, trébol macho	NP		-	-	-	-	-
<i>Mercurialis annua</i>	Ortiga mansa	IP		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum crystallinum</i>	Barrilla, escarchosa, escarcha	NP		-	-	-	-	-
<i>Mesembryanthemum nodiflorum</i>	Cosco, barrilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Notoceras bicornis</i>	Patagallina, presidiaria, presegaria	NP		-	-	-	-	-
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Patellifolia patellaris</i>	Tebete común, acelga de mar, mormahaya	NS		-	-	-	-	-
<i>Pennisetum setaceum (Cenchrus setaceus)</i>	Rabogato	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Periploca laevigata</i>	Cornical	NS		-	-	-	-	-
<i>Phagnalon saxatile</i>	Yesca, mecha blanca	NP		-	-	-	-	-
<i>Plantago ovata</i>	Llantén lanudo, pelotilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Pleudia aegyptiaca</i>	Conservilla, conserva, alucema	NS		-	-	-	-	-
<i>Plocama pendula</i>	Balo	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Portulaca oleracea</i>	Verdolaga, barrilla mansa	ISN		-	-	-	-	-
<i>Raphanus raphanistrum</i>	-	NP		-	-	-	-	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI		-	-	-	-	Anexo
<i>Rumex lunaria</i>	Vinagrera, calcosa	NS	EE	-	-	-	-	-
<i>Rumex vesicarius</i>	Vinagrilla roja	NP		-	-	-	-	-
<i>Schizogyne sericea</i>	Salado blanco, dama	NS		-	-	-	-	-
<i>Sisymbrium irio</i>	Matacandil, quemón	NP		-	-	-	-	-
<i>Sonchus leptocephalus</i>	Balillo	NS	EE	-	-	-	-	-



Taxón	Nombre común	Origen y endemidad	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat	CEEI	RUP
<i>Sonchus tenerrimus</i>	Cerajilla menuda, cerajilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Spergularia fimbriata</i>	Romerillo manso	NP		-	-	-	-	-
<i>Stipellula capensis</i>	Japito, aceitilla	NP		-	-	-	-	-
<i>Trifolium</i> sp.	Trébol	NP		-	-	-	-	-
<i>Volutaria canariensis</i>	Cardomanso canario, giralda	NS	EE	-	-	-	-	-

Tabla 35. Listado de especies inventariadas en el ámbito A10

Flora protegida

Del total de especies de flora localizadas en el ámbito, sólo 1 se encuentran protegidas, ambas en el anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991 sobre Protección de Especies de la Flora Vascular de Canarias: *Argyranthemum frutescens* (magarza). No hay especies incluidas en el Catálogo Canario de Especies Protegidas, el Catálogo Español de Especies Amenazadas, el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial o la Directiva Hábitats.

Taxon	Nombre común	Afección directa	Ley 42/2007	CCEP	CEEA/LESRPE	Orden 20/1991	Dir. Hábitat
<i>Argyranthemum frutescens</i>	Magarza	SI	NO	NO	NO	ANEXO II	NO

Tabla 36. Especies de flora protegidas en el ámbito A10

El anexo II de la Orden de 20 de febrero de 1991, sobre protección de especies de la flora vascular silvestre de la Comunidad Autónoma de Canarias establece que las especies incluidas en el mismo son "Especies protegidas, quedando sometidas a previa autorización de la Dirección General de Medio Ambiente y Conservación de la Naturaleza, para lo señalado en el artículo anterior, así como para su cultivo en vivero, traslado entre islas, introducciones y reintroducciones".

En la tercera columna de la anterior tabla se especifica si los ejemplares detectados en el ámbito están directamente afectados por actuaciones que impliquen movimientos de tierras o desbroces del terreno.

Flora invasora

El alto grado de antropización del territorio queda reflejado en el elevado porcentaje de especies alóctonas introducidas, como pueden ser el farolito trepador (*Cardiospermum grandiflorum*) o la tunera (*Opuntia maxima*).

Entre estas especies destaca la presencia de 4 taxones recogidos en el Anexo del Catálogo Español de Especies Exóticas Invasoras.



Taxon	Nombre común	Origen	CEEI	RUP
<i>Nicotiana glauca</i>	Tabaco moro, venenera	ISI	Anexo	-
<i>Opuntia maxima</i>	Tunera común, penca, chumbera	ISI	Anexo	-
<i>Pennisetum setaceum</i> (<i>Cenchrus setaceus</i>)	Rabogato	ISI	Anexo	-
<i>Ricinus communis</i>	Tartaguero, ricino	ISI	Anexo	-

Tabla 37. Especies invasoras en el ámbito A10

Hábitats naturales de interés comunitario

Se localiza un hábitat de interés comunitario, que se corresponde con el tabaibal dulce existente en el margen norte del ámbito, con una superficie total de unos 1.444,46 m², mostrándose en la siguiente su distribución.


Imagen 75. HNIC existente en el margen norte del ámbito A10

11.7. FAUNA

En todos los ámbitos se encuentran especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos introducidos.

A continuación, se relaciona el listado de especies animales presentes en los diferentes ámbitos, según el grupo animal al que pertenecen. Para la realización del inventario de especies se ha tenido en cuenta, a parte de las prospecciones de campo, la información bibliográfica existente.



En las diferentes tablas se especifica el nombre científico y el nombre común de cada especie, la categoría de origen de cada una de ellas, su endemidad y, en caso de estar protegida, la normativa que la recoge y la categoría de protección.

Las categorías de origen son las siguientes:

- Introducido Probable: IP.
- Introducido Seguro No Invasor: ISN.
- Introducido Seguro Potencialmente Invasor: ISP.
- Introducido Seguro Invasor: ISI.
- Introducido Seguro con Falta de Datos: ISF.
- Nativo Probable: NP.
- Nativo Seguro: NS.

Aquellas especies que son endémicas se indican mediante un asterisco (*).

En el caso de las aves se ha indicado también si son nidificantes en el municipio o si son migratorias. Las categorías de migrante utilizadas son las siguientes:

- Migrante de paso regular.
- Migrante de paso irregular.
- Invernante regular.
- Invernante irregular.

Los catálogos de protección que se reflejan son los siguientes:

Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial (LESRPE) y Catálogo Español de Especies Amenazadas (CEEAA)

De acuerdo con el Real Decreto 139/2011, de 4 de febrero, para el desarrollo del Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial y del Catálogo Español de Especies Amenazadas, se ha elaborado una relación de aquellas especies de flora y fauna que viven en estado silvestre en el territorio español, y que necesitan el desarrollo de medidas específicas de protección para garantizar el mantenimiento de sus poblaciones.

E En peligro de extinción. especie, subespecie o población de una especie cuya supervivencia es poco probable si los factores causales de su actual situación siguen actuando.

V Vulnerable. especie, subespecie o población de una especie que corre el riesgo de pasar a la categoría anterior en un futuro inmediato si los factores adversos que actúan sobre ella no son corregidos.

Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP). LEY 4/2010, de 4 de junio, del Catálogo Canario de Especies Protegidas.

E: En peligro de extinción. Aparte de aquellas con presencia significativa en Canarias y así calificadas por el Catálogo Español de Especies Amenazadas, las que se incorporen de acuerdo con lo previsto en la presente ley o figuren en su anexo I, constituidas por taxones o poblaciones cuya supervivencia es poco probable si los factores causales de su actual situación siguen actuando.

V: Vulnerable. Aquellas con presencia significativa en Canarias y así calificadas por el Catálogo Español de Especies Amenazadas, así como las que se incorporen de acuerdo con lo previsto en la presente ley o figuren en su anexo II, constituidas por taxones o poblaciones que corren el riesgo de pasar a la categoría anterior, en un futuro inmediato, si los factores adversos que actúan sobre ellos no son corregidos, o bien porque sean sensibles a la alteración de su



hábitat, debido a que su hábitat característico esté particularmente amenazado, en grave regresión, fraccionado o muy limitado.

I: Interés para los ecosistemas canarios (El régimen jurídico de protección de las especies de «interés para los ecosistemas canarios» será aplicable exclusivamente en el ámbito territorial de los espacios de la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos y de la Red Natura 2000).

PE: Protección especial. Aquellas especies silvestres que, sin estar en ninguna de las dos situaciones de amenaza del apartado primero de este artículo, ni ser merecedoras de atención particular por su importancia ecológica en espacios de la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos o de la Red Natura 2000, sean merecedoras de atención especial en cualquier parte del territorio de la Comunidad Autónoma en función de su valor científico, ecológico, cultural o por su singularidad o rareza.

Directiva Hábitat (DIRECTIVA HÁBITAT): Directiva 92/43/CEE, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres.

Anexo II. "Especies animales y vegetales de interés comunitario para cuya conservación es necesario designar zonas especiales de conservación".

Anexo IV. "Especies animales y vegetales de interés comunitario que requieren una protección estricta".

Directiva Aves

La Directiva 79/409/CEE relativa a la conservación de las aves silvestres, más conocida como Directiva Aves, tiene como finalidad la protección de todas las especies de aves que vivan en estado salvaje en el territorio europeo. Para alcanzar dicho objetivo, en tres de los anexos de la directiva se incluyen las distintas especies en función del diferente estado de conservación de sus poblaciones.

I Las aves recogidas en este anexo están sujetas a medidas especiales de conservación en cuanto a su hábitat, de tal manera que se garantice su supervivencia y reproducción en sus áreas naturales de distribución. Los estados miembros están obligados a declarar los territorios óptimos para las especies catalogadas en este apéndice como Zonas Especiales de Protección de las Aves (ZEPAs).

II Incluye especies que pueden ser cazadas, pero no comercializadas.

III Comprende las aves que podrán ser comercializadas, siempre y cuando su captura o muerte se haya producido de acuerdo a la legislación vigente.

Convenio de Berna. Tiene como objetivo garantizar la conservación de la flora y fauna silvestre del continente europeo, así como sus hábitats naturales. Para lograr este objetivo se definen tres anejos donde se refieren las diferentes especies de flora y fauna. Las aves canarias quedan incluidas en los anejos II o III.

II Se tomarán las medidas necesarias para la conservación de las especies y de sus hábitats considerados en este anejo, prestándose especial atención a aquellas áreas importantes para las especies migratorias. Se prohibirá la captura, posesión y/o muerte de las especies de fauna silvestre enumeradas en este anejo; así como la alteración intencionada o destrucción de los lugares óptimos tanto de reproducción como de descanso de todas las poblaciones aquí incluidas.

III Se tomarán las medidas necesarias para la conservación de los hábitats de las especies consideradas en este anejo, prestándose especial atención a aquellas áreas importantes para las especies migratorias. Asimismo, se regulará cualquier tipo de explotación permitida de la avifauna especificada en este anejo, de tal forma que se garantice la supervivencia de esas poblaciones.



Se incluye, además, consulta del Banco de Biodiversidad, analizando las especies que se incluyen en las cuadrículas de especies protegidas en cada uno de los ámbitos.

Para realizar los inventarios se han recorrido todos los ámbitos, realizando transectos en zig-zag. Para la detección de especies de reptiles, así como invertebrados, se realizó levantamiento de piedras. Se tuvo mucho cuidado de volver a dejar las piedras levantadas en la misma posición en la que se encontraban para no alterar la biota asociada a las mismas.

11.7.1. A1. Los Órganos

La presencia de vegetación sustitutiva de cultivos abandonados, así como su ubicación en un entorno antropizado marca la diversidad de fauna presente en el ámbito. Se trata de especies, en general, tolerantes a la presencia humana.

Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos. Destaca el grupo de las aves, especialmente en riqueza de especies respecto al resto de grupos taxonómicos representados.

Invertebrados

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Anax imperator</i>	-	NS	-
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Canariella hispidula</i>	Canariela pilosa	NS*	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Crocothemis erythraea</i>	-	NS	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Dendrodrilus subrubicundus</i>	-	ISF	-
<i>Diocalandra frumenti</i>	Picudo de las palmeras	ISI	-
<i>Eisenia andrei</i>	-	IP	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hemicycla inutilis</i>	-	NS*	-
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	V
<i>Hyles euphorbiae</i>	Esfinge de las tabaibas	NS	-
<i>Hypsicorypha gracilis</i>	Santateresa patapalo	NP	-



Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Paratrechina longicornis</i>	Hormiga loca	ISI	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Pithemera bicincta</i>	-	ISF	-
<i>Pomatias laevigatus</i>	-	NS*	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spoladea recurvalis</i>	-	NP	-
<i>Spodoptera littoralis</i>	Rosquilla de la papa	IP	-
<i>Vanessa cardui</i>	Vanesa de los cardos	NP	-

Tabla 38. Especies de invertebrados inventariados

La única especie de invertebrado de las detectadas en el ámbito que se encuentra protegida es *Hemicycla plicaria*, localizada en las coordenadas X: 365212; Y: 3138521, recogida en el Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP) bajo la categoría de Vulnerable. Es posible que pueda haber más especies de invertebrados presentes en el ámbito y que no han sido detectadas.



Foto 65. Concha de chuchanga corrugada localiza en el ámbito A1

Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. La relación de especies que aparecen presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales destacando las aves, que, al tener mayor capacidad de dispersión, son más numerosas.



Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito comprenden únicamente especies introducidas.

No aparecen anfibios dentro del ámbito de estudio, tampoco hay ninguna infraestructura que presente acumulaciones de agua y pueda albergar a alguna de las especies existentes de este grupo de fauna.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 39. Especies de reptiles presentes en el ámbito A1

Aves

Se han inventariado en el ámbito 13 taxones de aves, 12 de ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas las especies identificadas nidifican en la isla.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Alectoris barbara</i>	Perdiz moruna	ISF	Nidificante	-	-	-	-	-
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Corvus corax canariensis</i>	Cuervo canario	NS*	Nidificante	-	-	E	-	Anejo III
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco peregrinus peregrinoides</i>	Halcón tagorote	NS*	Nidificante	E	-	E	Anexo I	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Larus michahellis</i>	Gaviota patiamarilla	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/B	-
<i>Passer hispaniolensis</i>	Gorrion moruno	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Serinus canarius</i>	Canario	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Streptopelia decaocto</i>	Tórtola turca	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Turdus merula cabreræ</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 40. Avifauna inventariada en el ámbito A1

Mamíferos

Los mamíferos están representados por 5 especies, todas ellas introducidas por el hombre y con carácter invasor.



Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI
<i>Rattus rattus</i>	Rata negra	ISI

Tabla 41. Mamíferos inventariados en el ámbito A1

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A1.



Imagen 76. Cuadrículas de especies protegidas en el ámbito A1

Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/mig ratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Corvus corax canariensis</i>	Cuervo canario	NS*	Nidificante	-	-	E	-	Anejo III
<i>Falco peregrinus peregrinoides</i>	Halcón tagarote	NS*	Nidificante	E	-	E	Anexo I	Anejo II
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-

Tabla 42. Especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA

Las dos especies de aves, el halcón tagarote y el cuervo canario, están catalogadas como En peligro de extinción en el Catálogo Canario de Especies Protegidas. Además, el halcón tagarote se encuentra también recogido, con la misma categoría de protección, en el Catálogo Español de Especies Amenazadas.



Aunque el halcón tagarote y el cuervo canario podrían nidificar en el entorno cercano, especialmente el halcón tagarote, ninguna de las dos especies nidifica en el interior del ámbito de estudio. Sí que pueden utilizarlo para alimentarse o como zona de campeo.

Destaca también dentro del espacio la presencia del molusco protegido chuchanga corrugada (*Hemicycla plicaria*), catalogada como Vulnerable en el Catálogo Canario de Especies Protegidas.

Además de estas especies, se tiene constancia de la presencia de perenquén común, especie incluida en el Catálogo Canario de Especies Protegidas bajo la categoría de Protección Especial.

11.7.2. A2. Chajaco

La presencia de vegetación en sustitución en la parcela de cultivo en estado de abandono, así como su ubicación en un entorno antropizado, edificación existente, marca la diversidad de fauna presente en el ámbito. Se trata de especies, en general, tolerantes a la presencia humana.

Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos. Destaca el grupo de las aves, especialmente en riqueza de especies respecto al resto de grupos taxonómicos representados.

Invertebrados

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hypsicorypha gracilis</i>	Santateresa patapalo	NP	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Paratrechina longicornis</i>	Hormiga loca	ISI	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Pithemera bicincta</i>	-	ISF	-
<i>Pomatias laevigatus</i>	-	NS*	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spoladea recurvalis</i>	-	NP	-

Tabla 43. Especies de invertebrados inventariados



Ninguna de las especies detectadas se encuentra recogida en ningún catálogo o lista de especies protegidas.

Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. Destacan fundamentalmente las aves. La relación de especies que se encuentran presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales.

Las aves presentan mayor capacidad de dispersión. Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito son todas introducidas y muy unidas a ambientes humanizados.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado y nada indica que pueda haber presencia de ejemplares de este grupo de animales, debido a la baja humedad y a la inexistencia en la zona de charcas de riego o cursos de agua.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 44. Especies de reptiles presentes en el ámbito A2

Aves

Se han inventariado en el ámbito 8 taxones de aves, todas ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas ellas nidifican en el municipio de Fasnia, si bien no se han localizado áreas de nidificación dentro del ámbito A2.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Alectoris barbara</i>	Perdiz moruna	ISF	Nidificante	-	-	-	-	-
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Serinus canarius</i>	Canario	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Turdus merula cabreræ</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 45. Especies de aves avistadas en el ámbito A2

Mamíferos

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI

Tabla 46. Especies de mamíferos presentes en el ámbito A2

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A2.



Imagen 77. Cuadrícula de especies protegidas en el ámbito A2

Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-

Tabla 47. Especie protegida en la cuadrícula del ámbito A2

No se ha localizado en los trabajos de campo la chuchanga corrugada.

11.7.3. A3. Vence

Las especies de fauna presentes se encuentran ligadas a la vegetación existente y la antropización de la zona.



Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos introducidos.

Invertebrados

Se detalla a continuación el listado de invertebrados presentes en el ámbito.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Anax imperator</i>	-	NS	-
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Crocothemis erythraea</i>	-	NS	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Dendrodrilus subrubicundus</i>	-	ISF	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hemicycla inutilis</i>	-	NS*	-
<i>Hyles euphorbiae</i>	Esfinge de las tabaibas	NS	-
<i>Hypsicorypha gracilis</i>	Santateresa patapalo	NP	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Paratrechina longicornis</i>	Hormiga loca	ISI	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spodoptera littoralis</i>	Rosquilla de la papa	IP	-
<i>Vanessa cardui</i>	Vanesa de los cardos	NP	-

Tabla 48. Especies de invertebrados presentes en el ámbito A3

Ninguna de las especies detectadas se encuentra recogida en ningún catálogo o lista de especies protegidas.



Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. Destacan fundamentalmente las aves, especialmente aquellas adaptadas a las zonas rurales. La relación de especies que se encuentran presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales.

Las aves presentan mayor capacidad de dispersión. Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito son todas introducidas y muy unidas a ambientes humanizados.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado, aunque no se descarta su presencia ya que el ámbito se sitúa en una barranquera y en las proximidades hay alguna charca de agua.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 49. Especies de reptiles presentes en el ámbito A3

Aves

Se han inventariado en el ámbito 7 taxones de aves, todas ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas ellas nidifican en el municipio de Candelaria, si bien no se han detectado áreas de nidificación dentro del ámbito A3.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Passer hispaniolensis</i>	Gorrion moruno	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Turdus merula cabreræ</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 50. Especies de aves presentes en el ámbito A3

Mamíferos

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.



Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI

Tabla 51. Especies de mamíferos presentes en el ámbito A3

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A3.

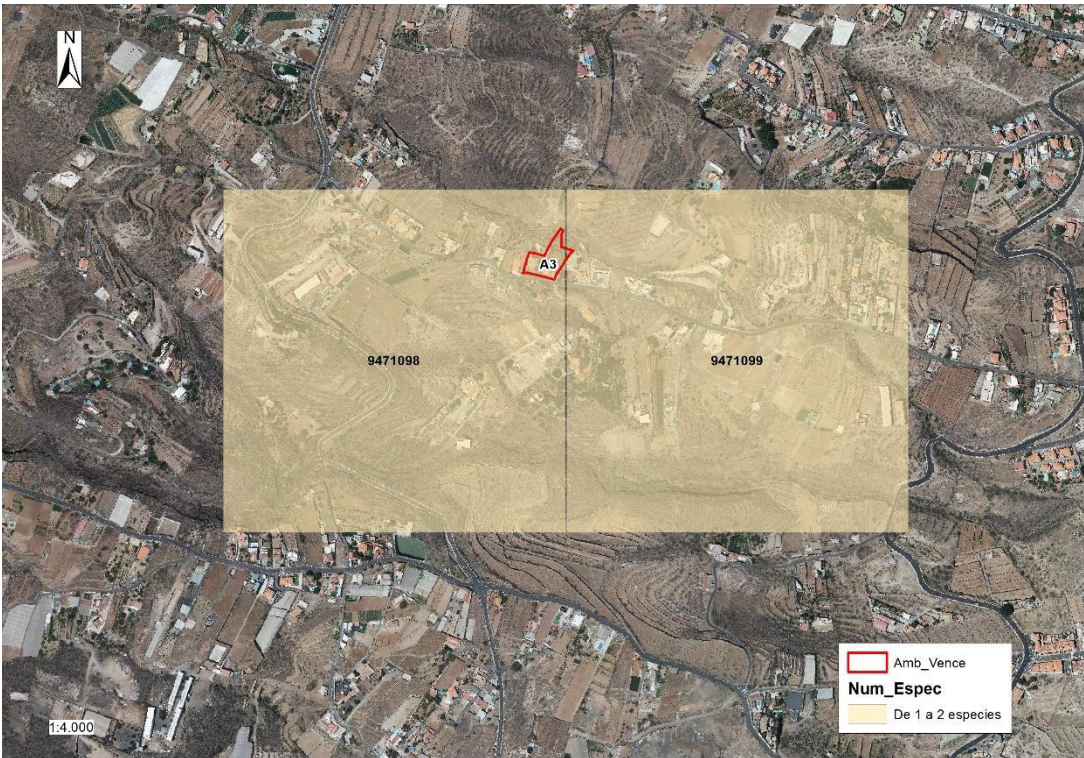


Imagen 78. Cuadrícula de especies protegidas en el ámbito A3
Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-

Tabla 52. Especie protegida en la cuadrícula del ámbito A3

No se ha localizado en los trabajos de campo la chuchanga corrugada.



11.7.4. A4. El Balo

Las especies de fauna presentes se encuentran ligadas a la vegetación existente y la antropización de la zona.

Dentro del ámbito se encuentran especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos introducidos.

Invertebrados

Se detalla a continuación el listado de invertebrados presentes en el ámbito A4.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Anax imperator</i>	-	NS	-
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Dendrodrilus subrubicundus</i>	-	ISF	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hypsicorypha gracilis</i>	Santateresa patapalo	NP	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Paratrechina longicornis</i>	Hormiga loca	ISI	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spodoptera littoralis</i>	Rosquilla de la papa	IP	-
<i>Vanessa cardui</i>	Vanesa de los cardos	NP	-

Tabla 53. Especies de invertebrados presentes en el ámbito A4



Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. Destacan fundamentalmente las aves, especialmente aquellas adaptadas a las zonas rurales. La relación de especies que se encuentran presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales.

Las aves presentan mayor capacidad de dispersión. Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito son todas introducidas y muy unidas a ambientes humanizados.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado y nada indica que pueda haber presencia de ejemplares de este grupo de animales, debido a la inexistencia en la zona de charcas de riego o cursos de agua.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEa	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 54. Especies de reptiles presentes en el ámbito A4

Aves

Se han inventariado en el ámbito 7 taxones de aves, todas ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas ellas nidifican en el municipio de Candelaria, si bien no se han detectado áreas de nidificación dentro del ámbito A4.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Passer hispaniolensis</i>	Gorrion moruno	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Turdus merula cabreræ</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 55. Especies de aves presentes en el ámbito A4

Mamíferos

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*)



y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI

Tabla 56. Especies de mamíferos presentes en el ámbito A4

No se localizan cuadrículas de especies protegidas del BIOTA en el ámbito A4.

11.7.5. A6. Campo de fútbol Igueste

La presencia de gatos domésticos en el ámbito y alrededores marca la poca diversidad de fauna, destaca especialmente el número tan bajo de reptiles detectados, así como su pequeña talla. También es muy escasa la presencia de aves.

Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos, en su mayoría introducidos.

Invertebrados

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Anax imperator</i>	-	NS	-
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Canariella hispidula</i>	Canariela pilosa	NS*	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Crocothemis erythraea</i>	-	NS	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Dendrodrilus subrubicundus</i>	-	ISF	-
<i>Diocalandra frumenti</i>	Picudo de las palmeras	ISI	-
<i>Eisenia andrei</i>	-	IP	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hyles euphorbiae</i>	Esfinge de las tabaibas	NS	-



Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Hypsicorypha gracilis</i>	Santateresa patapalo	NP	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Paratrechina longicornis</i>	Hormiga loca	ISI	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Pithecha bicincta</i>	-	ISF	-
<i>Pomatias laevigatus</i>	-	NS*	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spoladea recurvalis</i>	-	NP	-
<i>Spodoptera littoralis</i>	Rosquilla de la papa	IP	-
<i>Vanessa cardui</i>	Vanesa de los cardos	NP	-

Tabla 57. Especies de invertebrados presentes en los ámbitos A6

Ninguna de las especies detectadas se encuentra recogida en ningún catálogo o lista de especies protegidas.

Vertebrados

La fauna vertebrada presente en los ámbitos A6 se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. Destacan fundamentalmente las aves, especies en su mayoría, adaptadas a ambientes antrópicos. La relación de especies que se encuentran es relativamente pobre y presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales.

Las aves presentan mayor capacidad de dispersión. Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito son en su mayoría introducidas y muy unidas a ambientes humanizados.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado y nada indica que pueda haber presencia de ejemplares de este grupo de animales, debido a la baja humedad y a la inexistencia en la zona de charcas de riego o cursos de agua.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.



Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 58. Especies de reptiles presentes en los ámbitos A6

Aves

Se han inventariado en el ámbito 6 taxones de aves. Todas las especies identificadas nidifican en la isla.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Alectoris barbara</i>	Perdiz moruna	ISF	Nidificante	-	-	-	-	-
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Turdus merula cabrerae</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 59. Especies de aves presentes en los ámbitos A6

Mamíferos

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI

Tabla 60. Especies de mamíferos presentes en los ámbitos A6

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A6.



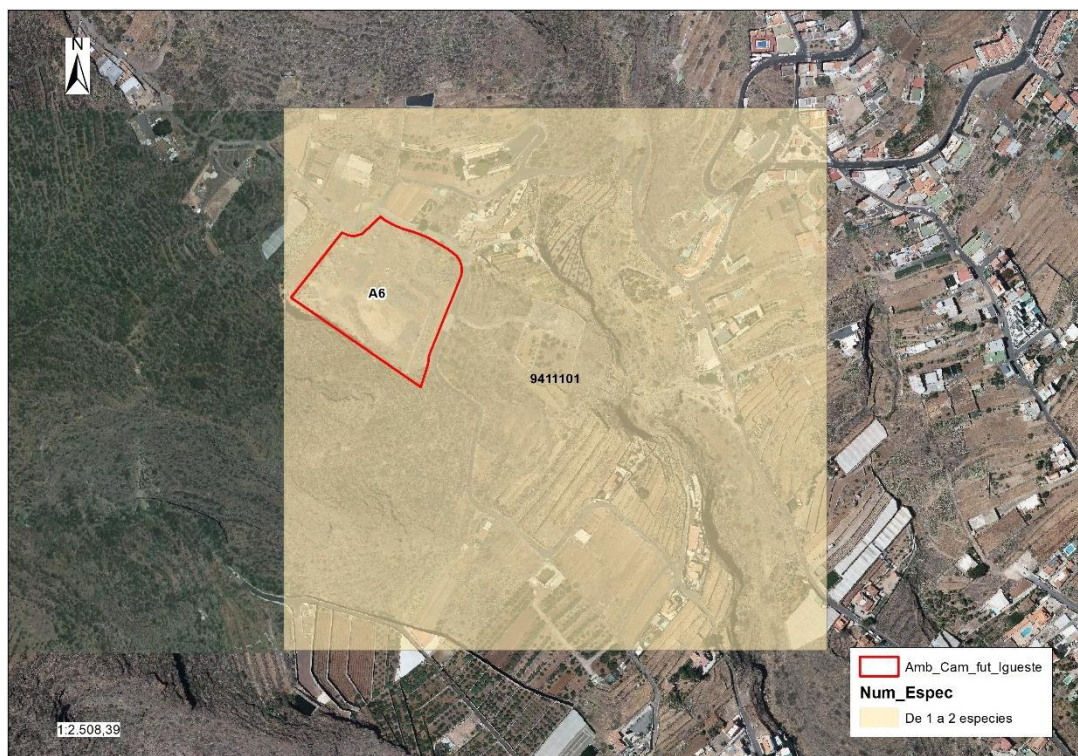


Imagen 79. Cuadrícula de especies protegidas en el ámbito A6

Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-

Tabla 61. Especie protegida en la cuadrícula del ámbito A6

No se ha localizado en los trabajos de campo la chuchanga corrugada.

11.7.6. A7. La Piterita

La presencia de gatos domésticos en el ámbito y alrededores marca la poca diversidad de fauna. También es muy escasa la presencia de aves.

Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos, en su mayoría introducidos.



Invertebrados

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Acrotylus insubricus inficitus</i>	-	NP	-
<i>Ammophila terminata terminata</i>	Sepulturero pálido	NS*	-
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Armadillidium vulgare</i>	Cochinita común	ISI	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Canariella hispidula</i>	Canariela pilosa	NS*	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Crocothemis erythraea</i>	-	NS	-
<i>Cryptothermes brevis</i>	Termita común	ISI	-
<i>Ctenolepisma nicoletti</i>	Lepisma común	NP	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Diocalandra frumenti</i>	Picudo de las palmeras	ISI	-
<i>Dysdera macra</i>	-	NS*	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	V
<i>Herpisticus laesicollis</i>	Gorgojo gandul común	NS*	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Napaeus badius</i>	-	NS*	-
<i>Nezara viridula</i>	Beata verde	IP	-
<i>Orthomus berytensis</i>	Cucalén mediterráneo	NP	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Spoladea recurvalis</i>	-	NP	-
<i>Thyreus histrionicus</i>	-	NP	-



Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Zizeeria knysna</i>	Mariposa niña esmaltada	NP	-

Tabla 62. Especies de invertebrados inventariados en el ámbito A7

La única especie de invertebrado de las detectadas en el ámbito que se encuentra protegida es *Hemicycla plicaria*, recogida en el Catálogo Canario de Especies Protegidas (CCEP) bajo la categoría de Vulnerable.

Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. La relación de especies que aparecen presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales destacando las aves, que, al tener mayor capacidad de dispersión, son más numerosas.

Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito comprenden únicamente especies introducidas.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado y nada indica que pueda haber presencia de ejemplares de este grupo de animales, debido a la baja humedad y a la inexistencia en la zona de charcas de riego o cursos de agua estrictamente en el ámbito A7, al localizarse sobre viario existente.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 63. Especies de reptiles presentes en el ámbito A7

Aves

Se han inventariado en el ámbito 13 taxones de aves, 12 de ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas las especies identificadas nidifican en la isla.



Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Alectoris barbara</i>	Perdiz moruna	ISF	Nidificante	-	-	-	-	-
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Curruca melanocephala</i>	Curruca cabecinegra	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Motacilla cinerea canariensis</i>	Alpíspa	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Serinus canarius</i>	Canario	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Streptopelia decaocto</i>	Tórtola turca	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Sylvia atricapilla heineken</i>	Capirote	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Turdus merula cabreræ</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 64. Especies de aves presentes en los ámbitos A7

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI
<i>Rattus rattus</i>	Rata negra	ISI

Tabla 65. Especies de mamíferos presentes en el ámbito A7

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A7.



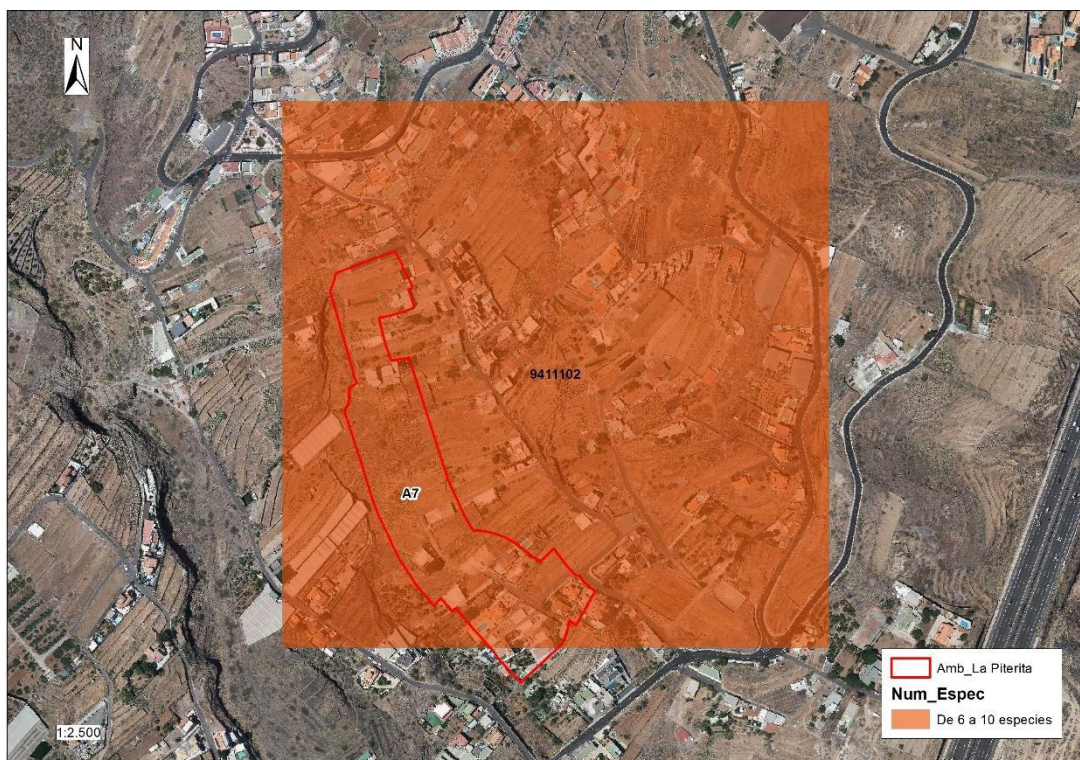


Imagen 80. Cuadrícula de especies protegidas en el ámbito A7

 Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-
<i>Motacilla cinerea canariensis</i>	Alpíspa	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Sylvia atricapilla heineken</i>	Capirote	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II

Tabla 66. Especie protegida en la cuadrícula del ámbito A7

De las especies protegidas que aparecen citadas, la única que está catalogada es la chuchanga corrugada (*Hemicycla plicaria*), que se encuentra recogida como Vulnerable en el Catálogo Canario de Especies Protegidas.

La chuchanga corrugada fue detectada en las prospecciones de campo, concretamente se localizaron varias conchas en las coordenadas UTM 365.617; 3.139.684, a unos 135m de altitud.

Del resto de especies protegidas que se citan en la cuadrícula, todas ellas, salvo la paloma bravía, se encuentran recogida en el Listado de Especies Silvestres en Régimen de Protección Especial del Catálogo Español de Especies Amenazadas. Se trata de especies bastante acostumbradas a la



presencia humana. La paloma bravía y el cernícalo común podrían nidificar en las cuevas existentes en el Barranco del Madroño, al este del ámbito de estudio.

Además de estas especies, se tiene constancia de la presencia de perenquén común, especie incluida en el Catálogo Canario de Especies Protegidas bajo la categoría de Protección Especial.

11.7.7. A8. Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres

Las especies de fauna presentes son muy limitadas, dada la urbanización y edificación prácticamente completa de todo el ámbito, a excepción de una parcela sin edificar en el margen sur.

Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos introducidos.

Invertebrados

Se detalla a continuación el listado de invertebrados presentes en el ámbito A8.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Cryptolaemus montrouzieri</i>	Mariquita peluda	ISN	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-

Tabla 67. Especies de invertebrados presentes en el ámbito A8

Ninguna de las especies detectadas se encuentra recogida en ningún catálogo o lista de especies protegidas.

Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado, aunque no se descarta su presencia ya que el ámbito se sitúa próximo a una charca de agua.

Reptiles

No se han localizado especies de reptiles en el ámbito A8.

Aves

Se han inventariado en el ámbito 8 taxones de aves, todas ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas ellas nidifican en el municipio de Candelaria, si bien no se han

detectado áreas de nidificación dentro del ámbito A8, localizándolas sobrevolando las proximidades del ámbito.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Apus unicolor</i>	Vencejo unicolor	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Calonectris borealis</i>	Pardela cenicienta atlántica	NS	Nidificante	-	X	-	Anexo I	Anejo II
<i>Columba livia livia</i>	Paloma bravía	NS	Nidificante	-	-	-	Anexo II/A	Anejo III
<i>Curruca melanocephala</i>	Curruca cabecinegra	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Sylvia atricapilla heineken</i>	Capirote	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II

Tabla 68. Especies de aves presentes en el ámbito A8

Mamíferos

Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI
<i>Rattus rattus</i>	Rata negra	ISI

Tabla 69. Especies de mamíferos presentes en el ámbito A8

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A8.



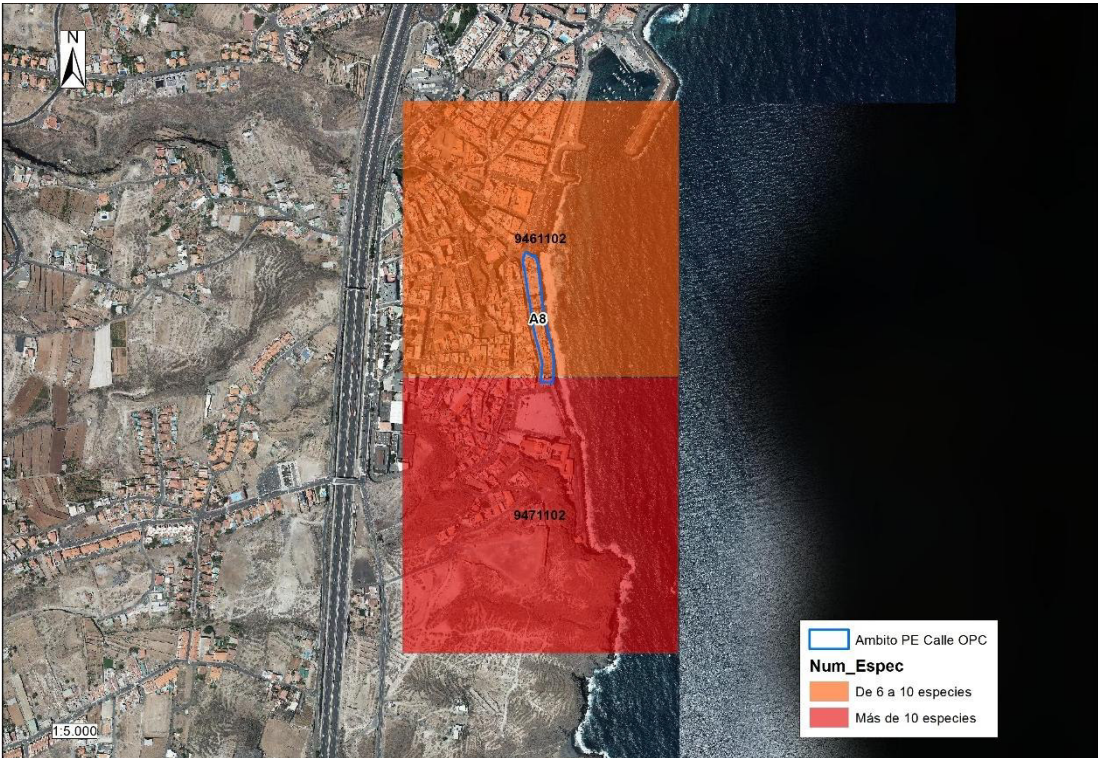


Imagen 81. Cuadrículas de especies protegidas en el ámbito A8

 Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA, exponiendo tan solo las especies terrestres y aves marinas.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Apus pallidus</i>	Vencejo pálido	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Apus unicolor</i>	Vencejo unicolor	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Calonectris borealis</i>	Pardela cenicienta atlántica	NS	Nidificante	-	X	-	Anexo I	Anejo II
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-
<i>Oceanodroma castro</i>	Paño de Madeira	NS	Nidificante	V	X	V	Anexo I	Anejo II
<i>Pimelia canariensis</i>	Pimelia tinerfeña costera	NS	-	-	-	E	-	

Tabla 70. Especies protegidas en la cuadrícula del ámbito A8

 Fuente: BIOTA

De las especies citadas, tan solo se han localizado bisbita caminero, el vencejo unicolor y la pardela cenicienta. El resto de especie no han sido localizadas dentro del ámbito A8.



11.7.8. A10. AUA-C4

La presencia de gatos domésticos en el ámbito y alrededores marca la poca diversidad de fauna. También es muy escasa la presencia de aves. Dentro del ámbito encontramos especies de invertebrados y aves, estando también presentes reptiles endémicos y mamíferos, en su mayoría introducidos.

Invertebrados

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEP
<i>Apis mellifera</i>	Abeja de la miel	IP	-
<i>Argiope trifasciata</i>	Araña tigre	ISN	-
<i>Armadillidium vulgare</i>	Cochinita común	ISI	-
<i>Bunochelis spinifera</i>	Opilión común	NS	-
<i>Calliptamus plebeius</i>	Saltamontes común	NS	-
<i>Canariella hispidula</i>	Canariela pilosa	NS*	-
<i>Coccinella septempunctata</i>	Sarantontón común	NP	-
<i>Crocothemis erythraea</i>	-	NS	-
<i>Cryptothermes brevis</i>	Termita común	ISI	-
<i>Ctenolepisma nicoletti</i>	Lepisma común	NP	-
<i>Cyrtophora citricola</i>	Araña de las pencas	ISN	-
<i>Dactylopius opuntiae</i>	Cochinilla silvestre mexicana	ISI	-
<i>Diocalandra frumenti</i>	Picudo de las palmeras	ISI	-
<i>Dysdera macra</i>	-	NS*	-
<i>Episyrphus balteatus</i>	-	NS	-
<i>Eucera gracilipes</i>	Abeja antenuda	NS	-
<i>Herpisticus laesicollis</i>	Gorgojo gandul común	NS*	-
<i>Lucilia sericata</i>	Mosca verde común	IP	-
<i>Lycaena phlaeas</i>	Mariposa de manto bicolor	NP	-
<i>Messor minor hesperius</i>	Hormiga recolectora común	NS	-
<i>Musca domestica</i>	Mosca doméstica	ISN	-
<i>Napaeus badius</i>	-	NS*	-
<i>Pararge xiphioides</i>	Mariposa maculata canaria	NS*	-
<i>Pieris rapae</i>	Mariposa de la col	NP	-
<i>Spilostethus pandurus</i>	Chinche militar	NP	-
<i>Thyreus histrionicus</i>	-	NP	-
<i>Zizeeria knysna</i>	Mariposa niña esmaltada	NP	-

Tabla 71. Especies de invertebrados inventariados en el ámbito A10



Vertebrados

La fauna vertebrada presente en el ámbito de estudio se caracteriza por estar ligada a ambientes humanos o a tolerar la presencia humana. La relación de especies que aparecen presenta un reparto desigual de los diferentes grupos de animales destacando las aves, que, al tener mayor capacidad de dispersión, son más numerosas.

Los reptiles son muy relevantes desde el punto de vista evolutivo y las especies nativas presentes son endémicas. En lo que a mamíferos se refiere, las especies presentes en el ámbito comprenden únicamente especies introducidas.

Anfibios

No se ha detectado la presencia de anfibios en el ámbito estudiado y nada indica que pueda haber presencia de ejemplares de este grupo de animales, debido a la baja humedad y a la inexistencia en la zona de charcas de riego o cursos de agua estrictamente en el ámbito A10, al localizarse sobre viario existente.

Reptiles

Se reconoce 2 especies de reptiles en el ámbito de estudio, el lagarto tizón, endemismo de las islas de Tenerife, La Palma y El Hierro, y el perenquén común, endemismo presente en las islas de Tenerife y La Palma.

Nombre científico	Nombre común	Origen	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Hábitat
<i>Gallotia galloti galloti</i>	lagarto tizón de Tenerife	NS*	-	-	-	Anexo IV
<i>Tarentola delalandii</i>	perenquén común	NS*	-	X	PE	Anexo IV

Tabla 72. Especies de reptiles inventariados en el ámbito A10

Aves

Se han inventariado en el ámbito 13 taxones de aves, 12 de ellas recogidas en algún catálogo legal o listado de protección. Todas las especies identificadas nidifican en la isla.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEA	LESRPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Apus unicolor</i>	Vencejo unicolor	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Anthus berthelotii berthelotii</i>	Bisbita caminero	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Curruca melanocephala</i>	Curruca cabecinegra	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Cyanistes teneriffae</i>	Herrerillo común	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Falco tinnunculus canariensis</i>	Cernícalo vulgar	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Motacilla cinerea canariensis</i>	Alpíspa	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Upupa epops</i>	Abubilla	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Phylloscopus canariensis</i>	Mosquitero canario	NS*	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Serinus canarius</i>	Canario	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Streptopelia decaocto</i>	Tórtola turca	NP	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III
<i>Sylvia atricapilla heineken</i>	Capirote	NS	Nidificante	-	X	-	-	Anejo II
<i>Turdus merula cabrerae</i>	Mirlo común	NS	Nidificante	-	-	-	-	Anejo III

Tabla 73. Especies de aves inventariadas en el ámbito A10



Los mamíferos están representados por especies ubiquistas e introducidas por el hombre y con carácter invasor, algunas introducidas voluntariamente como es el caso de los gatos (*Felis silvestris*) y otras cuya introducción ha sido involuntaria como la rata parda (*Rattus norvegicus*). Ninguna de estas especies está amparada bajo alguna figura de protección.

Nombre científico	Nombre común	Origen
<i>Felis silvestris</i>	Gato	ISI
<i>Mus musculus domesticus</i>	Ratón casero	ISI
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conejo	ISI
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata parda	ISI
<i>Rattus rattus</i>	Rata negra	ISI

Tabla 74. Mamíferos inventariados en el ámbito A10

En la siguiente imagen se muestra la cuadrícula del BIOTA localizada en el ámbito A10.

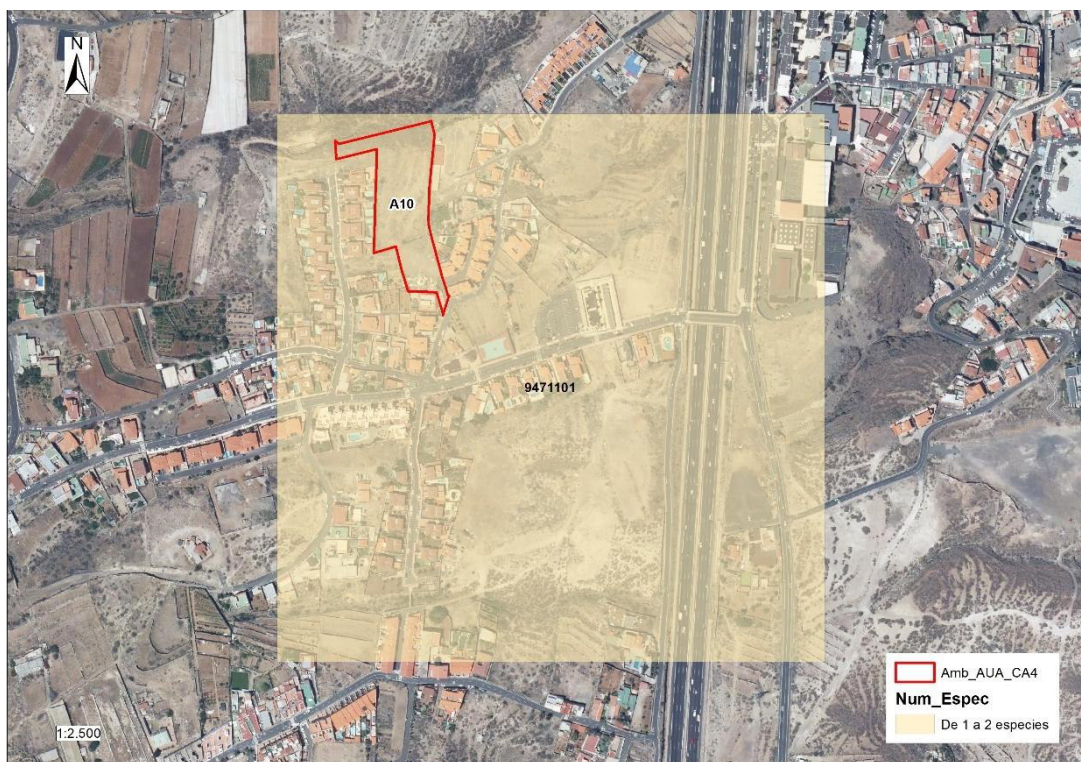


Imagen 82. Cuadrícula de especies protegidas en el ámbito A10

Fuente: BIOTA

En la siguiente tabla se muestran las especies protegidas incluidas en las cuadrículas del BIOTA.

Nombre científico	Nombre común	Origen	Nidificante/migratoria	CEEa	LESrPE	CCEP	Directiva Aves	Convenio Berna
<i>Hemicycla plicaria</i>	Chuchanga corrugada	NS*	-	V	-	-	-	-

Tabla 75. Especies protegidas en la cuadrícula del ámbito A10

Fuente: BIOTA

No se ha localizado la chuchanga corrugada en el ámbito A10.



11.9. ESPACIOS PROTEGIDOS

11.9.1. Espacios Naturales Protegidos

Ninguno de los ámbitos que conforman la Modificación Menor se localizan dentro o próximos a ningún Espacio Natural Protegido incluido en la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos. En la siguiente imagen se muestran los más cercanos.



Imagen 83. Espacios Naturales Protegidos más cercanos al ámbito de estudio

Fuente: IDECanarias

En la siguiente tabla se muestra la distancia aproximada a cada uno de los espacios más próximos.

Ámbito	Nombre ENP	Categoría	Código	Distancia al ámbito (km)
A1	Corona Forestal	Parque Natural	T-11	1
A2				1,050
A3				2,060
A4				1,460
A6				0,760
A7				1.250
A8				2,435
A10				2,4

Tabla 76. Distancia aproximada a los ENP más cercanos desde los ámbitos de la Modificación Menor



11.9.2. Red Natura 2000

La Red Natura 2000 está conformada por las Zonas Especiales de Conservación (ZECs) y las Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPAs).

Zonas Especiales de Conservación

El ámbito de estudio no se encuentra dentro de ninguna Zona Especial de Conservación. En la siguiente imagen se muestran las más cercanas.

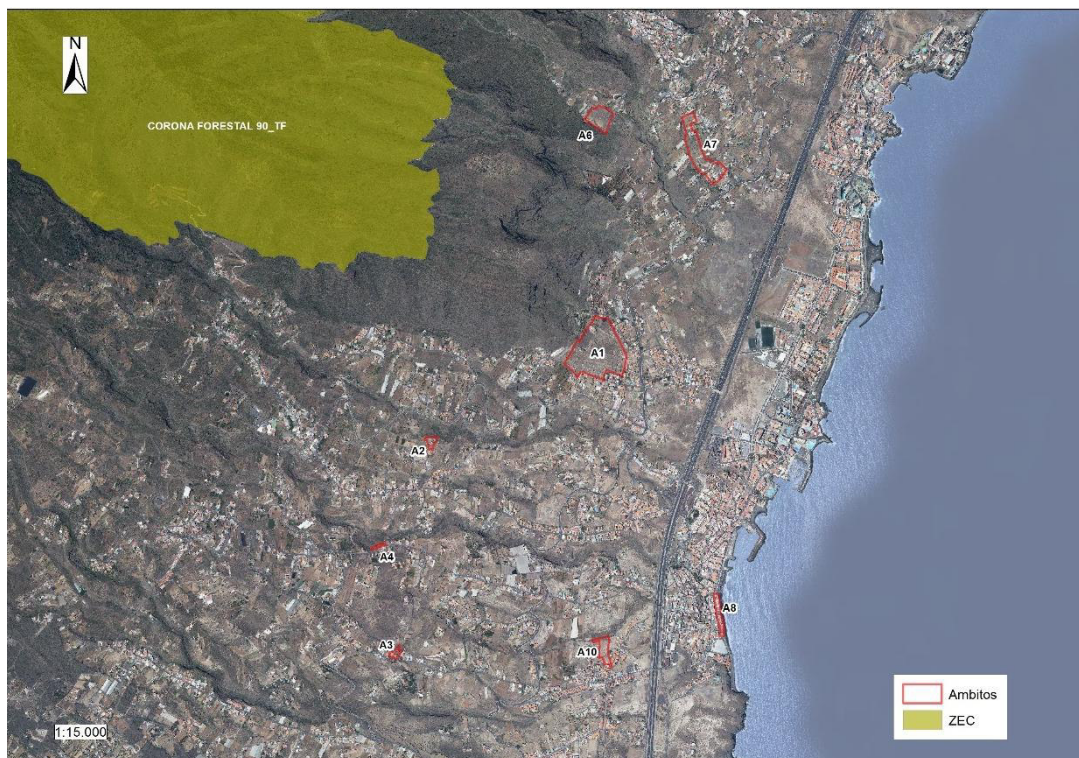


Imagen 84. ZEC más cercana a los ámbitos que conforman la Modificación Menor

Fuente: IDECanarias

En la siguiente tabla se muestra la distancia aproximada de los ámbitos a cada una de las ZECs más próximas.

Ámbito	Nombre ZEC	Código	Distancia al ámbito (km)
A1	Corona Forestal	90_TF	1
A2			1,050
A3			2,060
A4			1,460
A6			0,760
A7			1.250
A8			2,435
A10			2,4

Tabla 77. Distancia aproximada a la ZEC más cercanos desde los ámbitos de la Modificación Menor



Zonas de Especial Protección para las Aves

El ámbito de estudio no se encuentra dentro de ninguna Zona de Especial Protección para las Aves. En la siguiente imagen se muestra la más cercana.

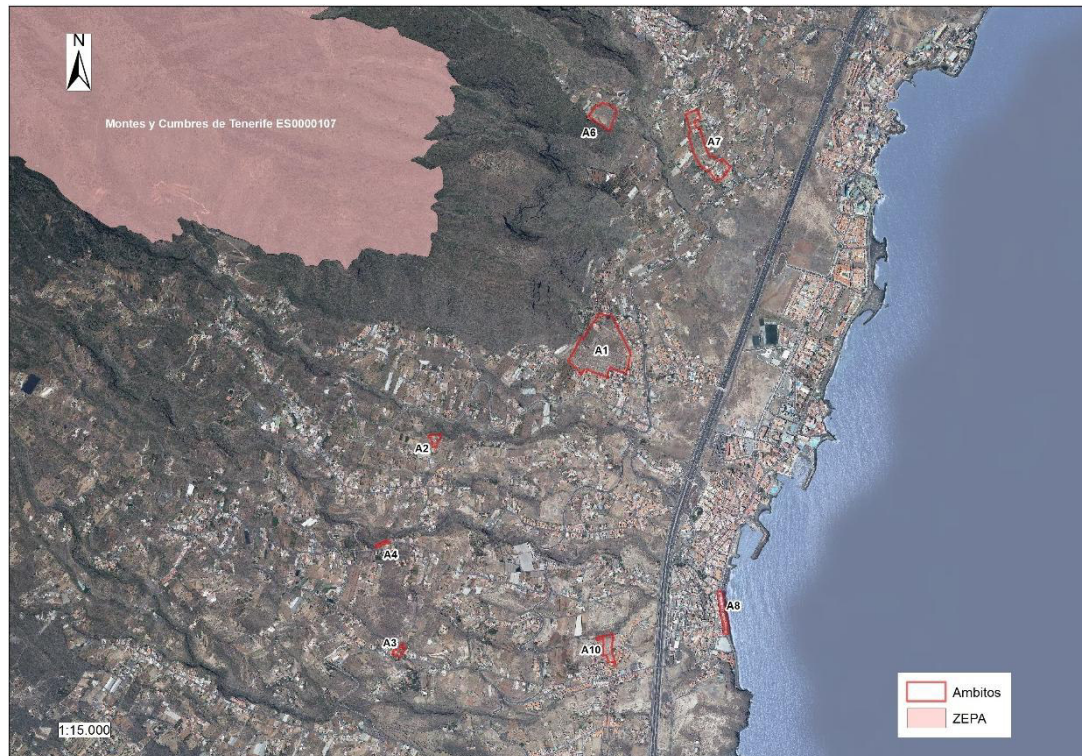


Imagen 85. ZEPA más cercana a los ámbitos que conforman la Modificación Menor

Fuente: IDECanarias

En la siguiente tabla se muestra la distancia aproximada de los ámbitos a cada una de las ZECs más próximas.

Ámbito	Nombre ZEPA	Código	Distancia al ámbito (km)
A1	Montes y cumbre de Tenerife	ES0000107	1
A2			1,050
A3			2,060
A4			1,460
A6			0,760
A7			1.250
A8			2,435
A10			2,4

Tabla 78. Distancia aproximada a las ZEPAs más cercanos desde los ámbitos de la Modificación Menor

11.11. PAISAJE

Teniendo en cuenta que la Modificación Objeto está conformada por diversos ámbitos, se analiza de forma separada cada uno de ellos.



11.11.1. A1. Órganos

En el ámbito A1 se han definido un total de 5 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de Paisaje 1. Viario y pistas

Se corresponde con el viario existente en el margen norte, oeste y sureste, además de pistas existentes principalmente en la mitad norte.

Se localiza en una cuenca visual media. Cromáticamente destaca el gris del firme, además del ocre de las pistas. Su calidad paisajística es baja. En las siguientes fotografías se muestra esta unidad de paisaje.

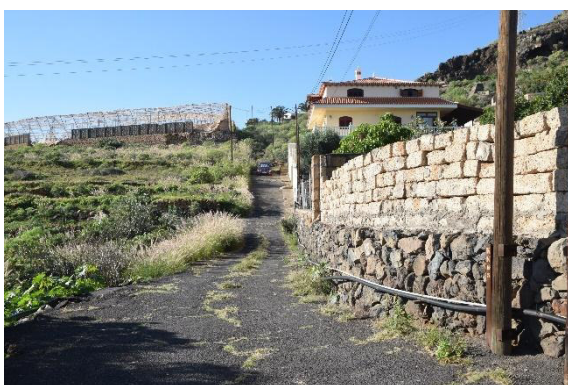


Foto 66. Calle Xiban



Foto 67. Calle Jazmín



Foto 68. Pista de tierra_1



Foto 69. Pista de tierra_2



Foto 70. Pista peatonal_1



Foto 71. Pista peatonal_2



Unidad de Paisaje 2. Edificaciones

Esta unidad de paisaje se corresponde con las edificaciones existentes dentro del ámbito A1. Se localiza en una cuenca visual media. Cromáticamente hay una variedad de colores, con una o dos plantas como máximo. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 72. Edificaciones

Unidad de paisaje 3. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución, así como vegetación exótica invasora (rabo de gato) y vegetación ruderal existente en el ámbito. Se localiza en una cuenca visual amplia, dominando cromáticamente el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es media. Se remite a las fotografías expuestas en el subapartado de vegetación.

Unidad de paisaje 4. Agrícola en abandono

Se corresponde con una gran parcela de invernaderos abandonada, con presencia de estructuras de hierro y plásticos rotos, además de la vegetación que han ocupado los antiguos cultivos. Se localiza en una cuenca visual amplia y cromáticamente destaca el gris de las estructuras de hierro, el ocre de los plásticos y el verde de la vegetación ruderal. Su calidad paisajística es baja.





Foto 73. Unidad de paisaje 4

Unidad de Paisaje 5. Agrícola

Esta unidad de paisaje se corresponde con una parcela que se localiza al noroeste del ámbito, un huerto familiar con diferentes frutales. Se localiza en una cuenca visual reducida y cromáticamente destaca el verde de los frutales. Su calidad paisajística es media-alta. Se remite a la fotografía del subapartado de edafología.

En la siguiente imagen se muestra la delimitación de las unidades de paisaje del ámbito A1.



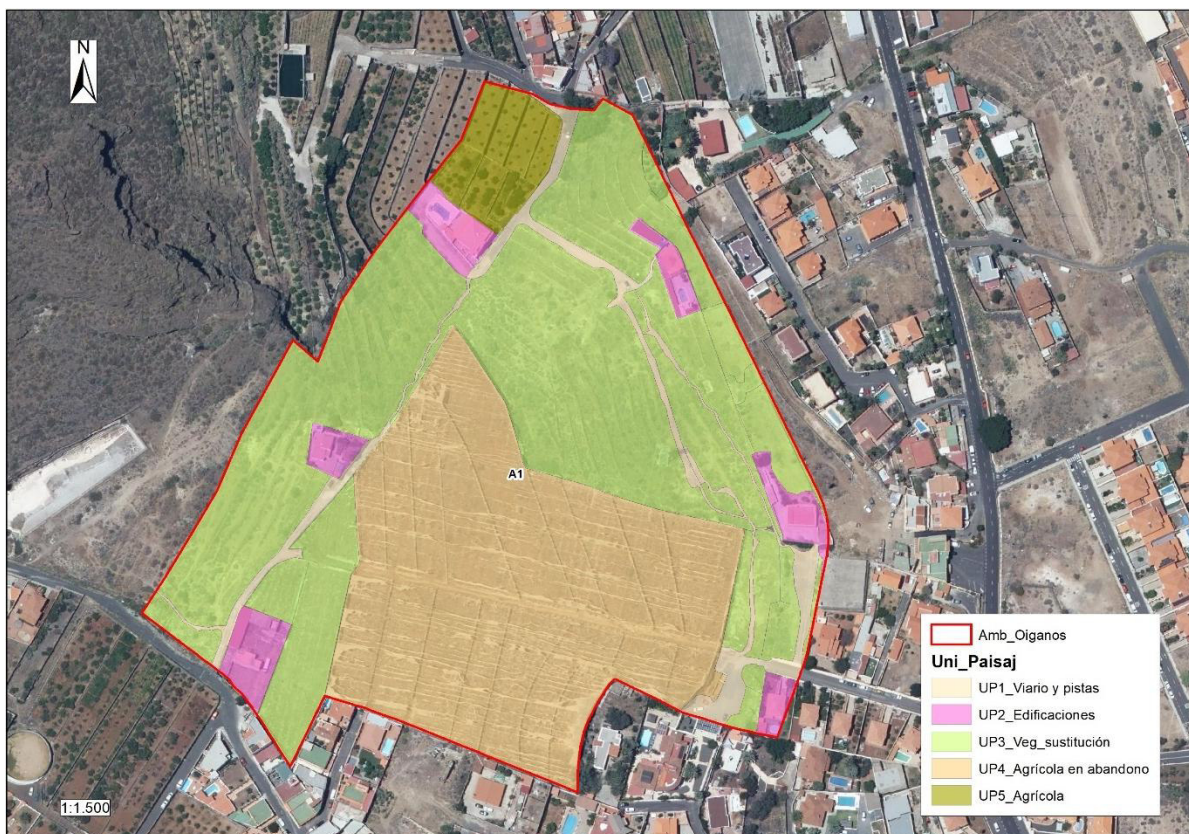


Imagen 86. Unidades de paisaje A1

11.11.2. A2. Chajaco

En el ámbito A2 se han definido un total de 2 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1. Edificaciones

Se corresponde con las edificaciones existentes dentro del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media y cromáticamente hay una variedad de colores, siendo las alturas de dos plantas como máximo. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 74. Unidad de paisaje 1



Unidad de paisaje 2. Vegetación de sustitución

Se corresponde con una parcela en el margen sureste, agrícola en abandono colonizada por vegetación de sustitución. Se localiza en una cuenca visual reducida y cromáticamente destaca el verde de la vegetación Su calidad paisajística es baja-media. Se remite a las fotografías expuestas en el subapartado de vegetación.

En la siguiente imagen se muestran las unidades de paisaje delimitadas en el ámbito A2.



Imagen 87. Unidades de Paisaje. A2

11.11.3. A3. Vence

En el ámbito A3 se han definido un total de 4 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de Paisaje 1. Viario y pistas

Esta unidad de paisaje se corresponde con el viario principal anexo al ámbito, Calle Vence, además de una pista de discurrir de sur a norte hasta el límite de las edificaciones. Se localiza en una cuenca visual reducida-media. Cromáticamente destaca el gris del pavimento, así como el verde de la vegetación que ha colonizado la pista de tierra. Su calidad paisajística es baja.





Foto 75. Calle Vence sentido descendente



Foto 76. Calle Vence sentido ascendente



Foto 77. Pista de tierra_1



Foto 78. Pista de tierra_2

Unidad de paisaje 2. Edificaciones

Esta unidad de paisaje se corresponde con las edificaciones incluidas en el ámbito A3. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente hay una variedad de colores, teniendo todas como máximo dos plantas. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 79. Unidad de paisaje 2



Unidad de paisaje 3. Barranco

Esta unidad de paisaje se corresponde con el barranco de Tapia, que discurre al norte del ámbito. Se localiza en una cuenca visual reducida, destacando cromáticamente por el negro y ocre de los materiales, además del verde de la vegetación en su interior. Su calidad paisajística es media-alta. Se remite a las fotografías expuestas en el subapartado de hidrología superficial.



Unidad de paisaje 4. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución existente entre las edificaciones y el barranco. Se localiza en una cuenca visual baja y cromáticamente destaca el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es media. Se remite a las fotografías expuestas en el subapartado de vegetación.

En la siguiente imagen se muestran las unidades de paisaje delimitadas en el ámbito A3.

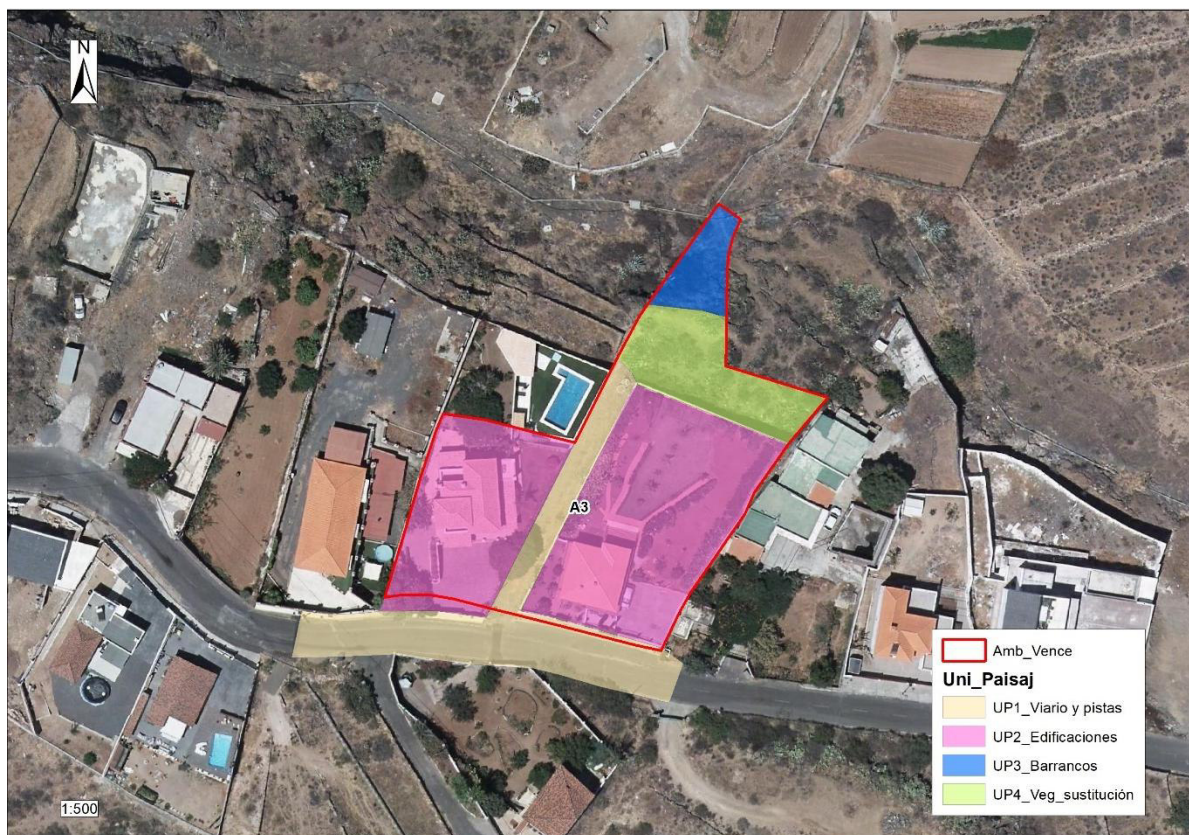


Imagen 88. Unidades de Paisaje. A3

11.11.4. A4. El Balo

En el ámbito A4 se han definido un total de 2 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1. Viario

Esta unidad de paisaje se corresponde con la Calle El Balo, que discurre al sur del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el gris del firme. Su calidad paisajística es baja.





Foto 80. Calle El Balo sentido descendente



Foto 81. Calle El Balo sentido ascendente

Unidad de Paisaje 2. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución, vinagreral-inciensal, que fue descrita en el subapartado de vegetación existente, al cual se remite, así como las fotos que se expusieron sobre la misma. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es media.

En la siguiente imagen se muestran las unidades de paisaje delimitadas.



Imagen 89. Unidades de paisaje. A4



11.11.5. A6. Campo de fútbol de Igueste

En el ámbito A6 se han definido un total de 4 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1, Viario y pistas

Esta unidad de paisaje se corresponde con la calle que discurre al norte y este del ámbito, Camino Cruz Colorada, además de las pistas interiores existentes en el ámbito. Se localiza en una cuenca visual baja, cromáticamente destaca el gris fuerte del firme, así como el ocre y gris de los materiales de las pistas interiores. Su calidad paisajística es baja.



Foto 82. Camino Cruz Colorada_1

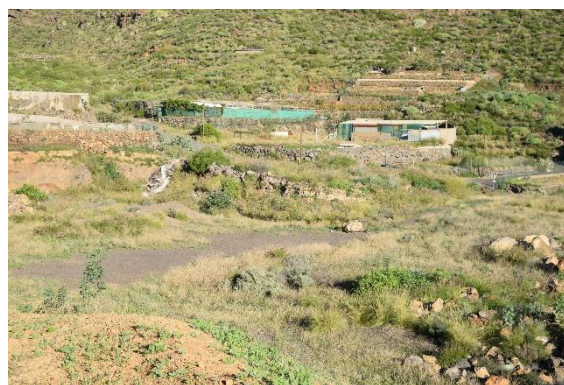


Foto 83. Pista interior



Foto 84. Camino Cruz Colorada_2

Unidad de paisaje 2. Restos de materiales

Esta unidad de paisaje se corresponde con diferentes áreas donde se acumulan restos de materiales, en algunos casos formando pequeñas montañas. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el color el gris y ocre de los materiales acumulados. Su calidad paisajística es baja.





Foto 85. Unidad de paisaje 2

Unidad de paisaje 3. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución que fue descrita en el subapartado de vegetación existente, al cual se remite, así como las fotos que se expusieron sobre la misma. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es media.

Unidad de paisaje 4. Murete

Esta unidad de paisaje se corresponde con murete que se localiza en el margen sureste del ámbito. se localiza en una cuenca visual reducida, destacando cromáticamente el gris del hormigón. Su calidad paisajística es baja.





Foto 86. Unidad de paisaje 4

En la siguiente imagen se muestra las unidades de paisaje delimitadas.



Imagen 90. Unidades de paisaje. A6



11.11.6. A7. La Piterita

En el ámbito A7 se han definido un total de 5 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1. Viario y pistas

Esta unidad de paisaje se corresponde con la Calle La Piterita, que discurre al sur del ámbito, además de pistas interiores. Se localiza en una cuenca visual baja, cromáticamente destaca el gris fuerte del firme y el ocre de las pistas. Su calidad paisajística es baja.



Foto 87. Calle La Piterita



Foto 88. Pista de tierra

Unidad de paisaje 2. Edificaciones

Esta unidad de paisaje se corresponde con las edificaciones incluidas en al ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente hay una variedad de colores, si bien hay más o menos homogeneidad en las alturas. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 89. Unidad de paisaje 2



Unidad de paisaje 3. Estanques

Esta unidad de paisaje se localiza dispersa dentro del ámbito, en una cuenca visual reducida. Cromáticamente destaca el gris del hormigón. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 90. Estanque

Unidad de paisaje 4. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución que fue descrita en el subapartado de vegetación existente, al cual se remite, así como las fotos que se expusieron sobre la misma. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es media.

Unidad de paisaje 5. Agrícola

Esta unidad de paisaje se corresponde con diferentes parcelas agrícolas en explotación, básicamente huertos familiares de hortalizas y frutales. Se localiza en una cuenca visual media y cromáticamente destaca el ocre de la tierra y el verde de los cultivos. Su calidad paisajística es media.

En la siguiente imagen se muestran las unidades de paisaje delimitadas.



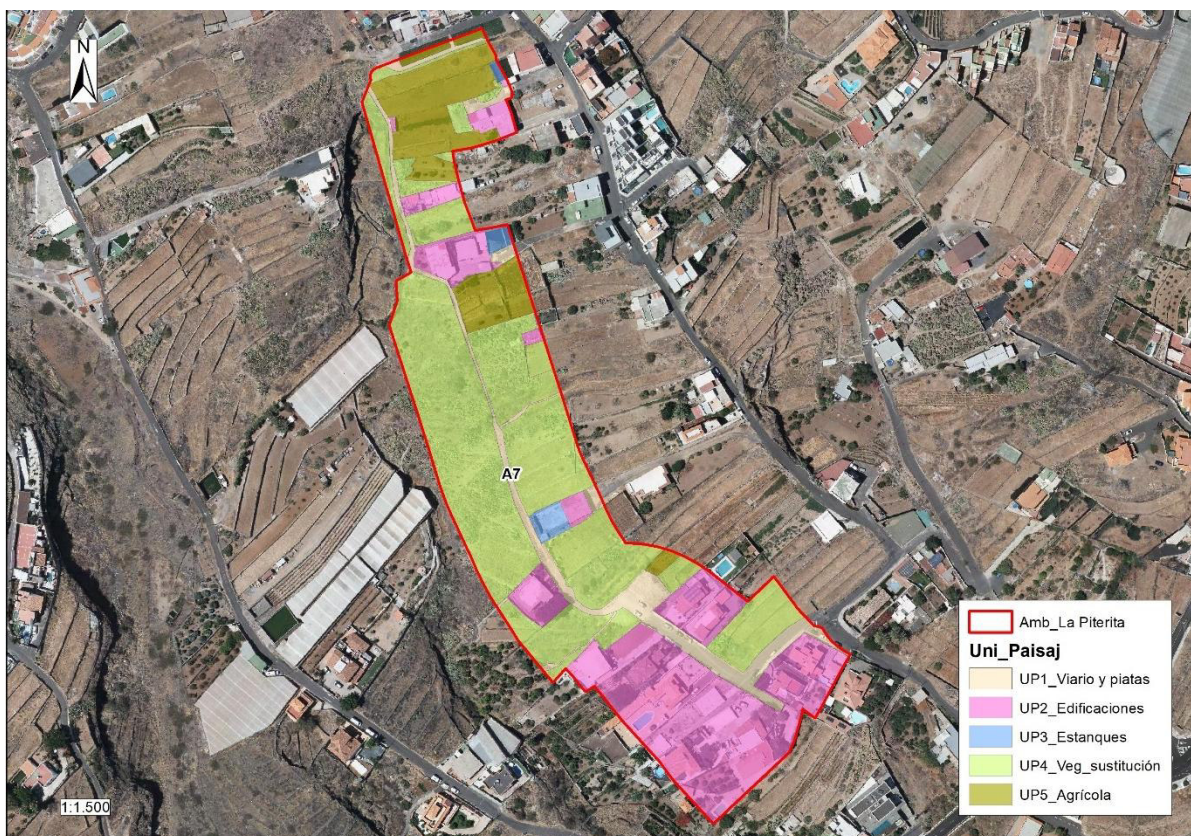


Imagen 91. Unidades de paisaje. A7

11.11.7. A8. Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres

En el ámbito A8 se han definido un total de 4 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1. Viario

Esta unidad de paisaje se corresponde con la Calle Obispo Pérez Cáceres, peatonal, al oeste del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el gris del firme. Su calidad paisajística es media.





Foto 91. Unidad de paisaje 1

Unidad de paisaje 2. Edificaciones

Esta unidad de paisaje se corresponde con las edificaciones dentro del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente hay una variedad de colores, así como de volumetrías. Su calidad paisajística es baja-media.



Foto 92. Unidad de paisaje 2

Unidad de paisaje 3. Abandono

Esta unidad de paisaje se corresponde con una parcela en abandono que se localiza al sur del ámbito. Se localiza en una cuenca visual reducida, destacando cromáticamente el gris de los bloques, así como del salado blanco que ha colonizado la parcela. Su calidad paisajística es baja.





Foto 93. Unidad de paisaje 3

Unidad de paisaje 4. Playa

Esta unidad de paisaje se corresponde con la Playa de la Arena, al este del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, cromáticamente destaca el negro de la arena y el azul del mar. Su calidad paisajística es alta.

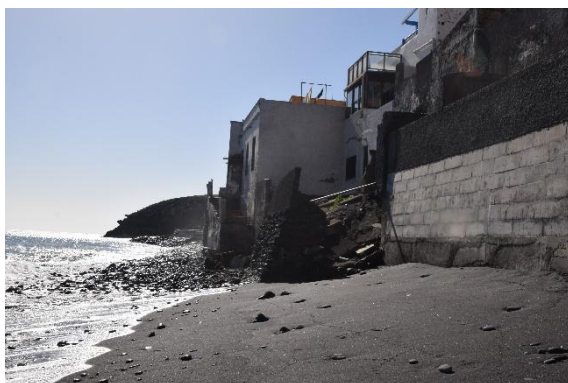


Foto 94. Unidad de paisaje 4

En la siguiente imagen se muestran las unidades de vegetación delimitadas.





Imagen 92. Unidades de paisaje. A8

11.11.8. A10

En el ámbito A10 se han definido un total de 5 unidades de paisaje, que pasan a describirse a continuación.

Unidad de paisaje 1. Viario y pistas

Esta unidad de paisaje se corresponde con el viario anexo al ámbito, Calle Barranquillo Hondo, así como con una pista interior de tierra. Se localiza en una cuenca visual reducida, destacando cromáticamente el gris del firme, así como el ocre y gris de los materiales de la pista de tierra. Su calidad paisajística es baja.



Foto 95. Calle Barranquillo Hondo



Foto 96. Pista interior





Foto 97. Pista interior_2

Unidad de paisaje 2. Edificaciones

Esta unidad de paisaje se corresponde con las edificaciones existentes al este del ámbito, anexas al mismo. Se localiza en una cuenca visual media, destacando cromáticamente el naranja de las fachadas y su volumetría de 2 alturas. Su calidad paisajística es media.



Foto 98. Unidad de paisaje 2

Unidad de paisaje 3. Restos de materiales

Esta unidad de paisaje se corresponde con diferentes áreas donde se localizan restos de materiales. Se localiza en una cuenca visual reducida, y cromáticamente hay una variedad de colores. Su calidad paisajística es baja.





Foto 99. Unidad de paisaje 3

Unidad de paisaje 4. Vegetación de sustitución

Esta unidad de paisaje se corresponde con la vegetación de sustitución, barrillal, que fue descrita en el subapartado de vegetación existente, al cual se remite, así como a las fotos que se expusieron.

Unidad de paisaje 5. Restos de vegetación potencial

Esta unidad de paisaje se corresponde con los restos de vegetación potencial, tabaibal dulce, que se localiza en el margen norte del ámbito. Se localiza en una cuenca visual media, destacando cromáticamente el verde de la vegetación. Su calidad paisajística es alta. Se remite a las fotografías expuestas en el subapartado de vegetación existente.

En la siguiente imagen se muestran todas las unidades de paisaje de este ámbito.



Imagen 93. Unidades de paisaje. A10



11.12. PATRIMONIO CULTURAL

Si bien en el DAE anterior que se presentó junto al Borrador para la Solicitud de Inicio del Procedimiento de evaluación ambiental estratégica no se localizaba sobre Bienes de Interés Cultural, en el presente DAE, tras la fase de Consultas y la inclusión de la delimitación de los subámbitos que conforman el ámbito A5. Usos Religiosos, demanda una modificación respecto a lo recogido en el DAE anterior. El subámbito 5.2. Iglesia de Santa Ana está recogida en el Catálogo de Protección. El subámbito 5.3. Pozo de la Virgen está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento, y el subámbito 5.11. Basílica de Nuestra Señora de Candelaria está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento. Sobre estos subámbitos no se prevé actuación alguna ni modificación respecto a lo recogido sobre ellos en el PGO vigente, limitándose la Modificación a concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE), por lo que no se prevé afección alguna sobre los mismos.

Cabe comentar, que el ámbito A8. Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres limita al Sur con el ámbito BIC "Santuario de la Virgen de Candelaria y Convento", el cual no cuenta con entorno de protección en su declaración de "Bien de Interés Cultural".

Durante el proceso de Consultas, el Cabildo Insular de Tenerife emitió informe en cuya parte resolutive incorpora el informe emitido por la **Unidad Técnica de Patrimonio Histórico**, de carácter desfavorable, basándose en los siguientes argumentos: 1) De los ámbitos analizados, algunos presentan un menor grado de transformación y un mayor riesgo de presencia de evidencias arqueológicas o etnográficas. Es el caso de los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10. Esta circunstancia es la que exige que un técnico cualificado prospekte estos ámbitos con la finalidad de identificar posibles bienes patrimoniales de esta u otra naturaleza. 2) Se considera que el Documento Ambiental es incompleto en materia de Patrimonio Cultural, y debe subsanarse mediante la realización de una prospección arqueológica efectuada por técnico cualificado y debidamente autorizado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 90 y siguientes de la Ley 11/2019 y en el Decreto 262/2003, de 23 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento sobre intervenciones arqueológicas de la Comunidad Autónoma de Canarias. Dado que en el argumento 1) se hace referencia a la necesidad de realizar prospecciones arqueológicas en los ámbitos números 1, 4, 6, 7 y 10, sin embargo en el argumento 2) se hace referencia a la necesidad de prospecciones arqueológicas de modo general, con fecha 20 de febrero se solicitó a la unidad técnica de Patrimonio Histórico informe técnico aclaratorio, sobre la posible afección o no al patrimonio cultural de la ordenación propuesta respecto a la MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE CANDELARIA EN DISTINTOS ÁMBITOS DEL MUNICIPIO.

Con fecha de registro de entrada de 18 de abril de 2024 y número de asiento PCTA/2831 se recibe, tras requerimiento de este centro directivo- el informe de la Unidad Técnica del servicio administrativo de Patrimonio Histórico, según el cual:

*"...ha de considerarse que el Documento Ambiental es incompleto en materia de Patrimonio Cultural y debe subsanarse **mediante la realización de una prospección arqueológica efectuada por técnico cualificado y debidamente autorizado**, de conformidad con lo dispuesto en los art. 90 y siguientes de la citada Ley 11/2019 y en el Decreto 262/2003, de 23 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento sobre intervenciones arqueológicas en la Comunidad Autónoma de Canarias. Una vez subsanado el Documento Ambiental estratégico y efectuado el análisis de los posibles bienes patrimoniales existentes en el ámbito de la actuación se requerirá informe de este cabildo Insular de conformidad con lo dispuesto en el art. 63 de la Ley 11/2019.*

Asimismo, cabe destacar que en el ámbito 8 existen una serie de inmueble con interés patrimonial, susceptibles de ser incluidos en el Catálogo municipal, que según la Disposición Transitoria Sexta de la citada Ley 11/2019, debería estar revisado a los tres años de la entrada en vigor de dicha Ley (esto es, en junio de 2022). Estos inmuebles son: nº 4, 8, 16, 20, 32 y 36 de C/ la Arena. La mayoría



de ellas son casas terreras, con una tipología característica del hábitat popular que históricamente caracterizó a esta calle, junto a dos inmuebles de dos alturas, uno de ellos de inspiración clasicista y el otro en lenguaje ecléctico. Constituyen ejemplos de los escasos inmuebles de interés arquitectónico que van quedando en el núcleo urbano de Candelaria. (...)

que la prospección requerida para subsanar la deficiencia de información de la evaluación ambiental realizada en materia de patrimonio cultural se refiere estrictamente a los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10 y no al resto de los ámbitos, que muestran un grado muy avanzado de transformación sin que resulte previsible la existencia de bienes patrimoniales en sus límites.

Asimismo, debe recordarse la existencia de una serie de edificaciones con valor patrimonial y susceptibles de ser incluidas en el Catálogo municipal en el ámbito 8."

Con fecha 31 de julio de 2024 el Ayuntamiento presenta informe arqueológico analítico de prospección "Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10". Documentación remitida el 03 de octubre de 2024 al Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, a los efectos de la emisión del correspondiente informe previsto en el artículo 63 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias. Recibiendo el informe emitido por la unidad técnica del Servicio Administrativo de Patrimonio Histórico con fecha 8 de noviembre de 2024, según el cual:

"...Del análisis de la documentación presentada y del estudio patrimonial realizado se verifica que no existen bienes patrimoniales de naturaleza arqueológica o etnográfica en los ámbitos de referencia. Sólo se han localizado algunos elementos patrimoniales, de interés desigual, en las proximidades de algunos ámbitos.

En consecuencia, se estima que las afecciones al patrimonio histórico originadas por la ordenación propuesta son nulas. No obstante, el documento ambiental deberá incorporar determinaciones relativas a impedir el vertido y acopio de escombros de obras en los cauces de barrancos que delimitan algunos de los ámbitos, así como la necesidad de que, ante cualquier hallazgo arqueológico de carácter casual que se produzca durante la ejecución de obras en estos ámbitos, se procederá a la paralización inmediata de los trabajos y su comunicación a este Servicio de Patrimonio Histórico del Cabildo, en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.

Asimismo y por parte de un técnico arqueólogo, durante la ejecución de las obras de urbanización de los ámbitos se procederá a la delimitación y vallado provisional de los bienes localizados en las inmediaciones de cada ámbito con objeto de que no se vean afectados por trazados de pistas, acopio de materiales o escombros y tráfico de maquinaria. "

Se incluye, como apéndice al presente DAE, el INFORME PATRIMONIAL: "Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental del PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10.

11.13. POBLACIÓN. PERSPECTIVA DE GÉNERO

El presente apartado incluye la población, su evolución, como el empleo, analizando sobre cada uno de ellos indicadores asociados a la perspectiva de género.

11.13.1. Evolución poblacional

La siguiente tabla muestra la evolución de la población de los últimos 10 años del municipio de Candelaria y núcleos Diseminado (Araya), Diseminado (Cuevecitas), Igueste, Candelaria (núcleo) y Diseminado (Candelaria).



Ámbito	Núcleo	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Global	Candelaria (municipio)	25.957	26.290	26.134	26543	26.490	26.746	27.149	27.641	27.985	28.383
	Hombres	12.744	12.908	12.772	12.964	12.882	13.018	13.202	13.426	13.619	13.774
	Mujeres	13.213	13.382	13.362	13.579	13.608	13.728	13.947	14.215	14.366	14.609
A1-A2	Diseminado (Araya)	510	495	514	522	514	504	518	534	252	536
	Hombres	256	248	258	258	252	251	256	263	258	262
	Mujeres	254	247	256	264	262	253	262	271	267	274
A3-A4	Diseminado (Cuevecitas)	57	64	64	69	73	64	67	74	65	74
	Hombres	27	30	30	34	38	33	35	40	35	40
	Mujeres	30	34	34	35	35	31	32	34	30	34
A6-A7	Iguste	1.774	1.778	1.791	1.809	1.792	1.780	1.845	1.864	1.889	1.904
	Hombres	875	888	896	912	906	890	927	936	948	963
	Mujeres	899	890	895	897	886	890	918	928	941	941
A8	Candelaria (Núcleo)	12.466	12.649	12.416	12.533	12.496	12.555	12.795	13.007	13.116	13.192
	Hombres	6.067	6.141	5.978	6.047	5.979	5.988	6.103	6.168	6.238	6.257
	Mujeres	6.399	6.508	6.438	6.486	6.517	6.567	6.692	6.839	6.878	6.935
A10	Diseminado (Candelaria)	382	363	367	364	369	375	353	379	400	420
	Hombres	204	195	194	188	187	190	178	188	195	211
	Mujeres	178	168	173	176	182	185	175	191	205	209

Tabla 79. Evolución de la población de Candelaria y núcleos Diseminado (Araya), Diseminado (Cuevecitas), Iguste, Candelaria (núcleo) y Diseminado (Candelaria). Serie 2011 - 2020

Fuente: ISTAC

A nivel municipal, en los últimos 10 años, la población se ha incrementado en 2.426 habitantes, un 9,3% respecto al año 2011. El número de hombres, a nivel municipal, se ha incrementado en 1.030, un 8,1%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado su número en 1.396 en los últimos 10 años, un 10,6%.

El núcleo poblacional Diseminado (Araya), donde se localizan los ámbitos A1-A2 ha incrementado su población en los últimos 10 años en 26 habitantes, un 5,1% respecto al año 2011. El número de hombres se ha visto incrementado en 6, un 2,3%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado su número en 20 en los últimos 10 años, un 7,9%.

El núcleo poblacional Diseminado (Cuevecitas), donde se localizan los ámbitos A3-A4 ha incrementado su población en los últimos 10 años en 17 habitantes, un 29,8% respecto al año 2011. El número de hombres se ha visto incrementado en 13, un 48,1%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado su número en 4 en los últimos 10 años, un 13,3%.

El núcleo poblacional de Iguste, donde se localizan los ámbitos A6-A7 ha incrementado su población en los últimos 10 años en 130 habitantes, un 7,3% respecto al año 2011. El número de hombres se ha visto incrementado en 88, un 10,1%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado su número en 42 en los últimos 10 años, un 4,7%.

El núcleo poblacional de Candelaria, donde se localiza el ámbito A8 ha incrementado su población en los últimos 10 años en 726 habitantes, un 5,8% respecto al año 2011. El número de hombres se ha visto incrementado en 190, un 3,1%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado su número en 536 en los últimos 10 años, un 8,4%.

El núcleo poblacional Diseminado (Candelaria), donde se localizan los ámbitos A9-A10 ha incrementado su población en los últimos 10 años en 38 habitantes, un 9,9% respecto al año 2011. El número de hombres se ha visto incrementado en 7, un 3,4%. Respecto a las mujeres, se ha incrementado en 31 en los últimos 10 años, un 17,4%.

En la siguiente tabla se muestra el porcentaje de la población de cada uno de los núcleos sobre los que se localizan ámbitos de la Modificación Menor respecto al total municipal en el año 2020.

Núcleo	Población respecto al total municipal en 2020
Diseminado (Araya)	1,9
Diseminado (Cuevecitas)	0,3
Iguate	6,7
Candelaria (núcleo)	46,5
Diseminado (Candelaria)	1,5

Tabla 80. Porcentaje de población de cada núcleos respecto al total municipal. Año 2020

11.13.2. Empleo

Empleo registrado por ramas de actividad

Los datos de empleo disponibles son a escala municipal. En la siguiente tabla se exponen los datos de distribución del empleo por sectores a escala municipal del último cuatrimestre desde el año 2011 a 2022, todos los años con datos del cuarto trimestre, excepto 2022, cuyos datos corresponden al tercer trimestre.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
TOTAL DE EMPLEOS	6.414	6.489	6.481	6.716	7.020	7.533	7.852	7.775	6.866	6.479	6.805	7.182
Agricultura	117	121	102	103	117	119	120	117	112	108	120	120
Industria	1.276	1.276	1.234	1.266	1.282	1.325	1.340	1.308	380	383	376	439
Construcción	435	358	308	352	420	544	683	611	625	589	562	611
Servicios	4.586	4.734	4.828	4.995	5.201	5.545	5.709	5.739	5.749	5.399	5.747	6.012
Sin especificar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabla 81. Evolución de la distribución de empleos en Candelaria

Fuente: ISTAC

Como se puede observar en la tabla anterior, a nivel municipal, el empleo registrado se ha visto incrementado en 768 empleos desde 2011, prácticamente un 12%. Por sectores, el que mayor población ocupa es el sector Servicios, que en el tercer trimestre de 2022 ocupó al 83,7%, seguido de la construcción, que ocupó al 8,5 %.

Paro registrado por sectores económicos

En la siguiente tabla se muestra, por sexos, el paro registrado por sectores económicos de Candelaria, último dato disponible de julio de 2022.



Actividad	Total	Hombres	Mujeres
Total	2.148	838	1.310
Agricultura	34	18	16
Industria	137	72	65
Construcción	130	104	26
Comercio	431	140	291
Hostelería	277	96	181
Resto de sectores	1.009	361	648
Sin actividad	130	47	83

Tabla 82. Paro registrado por sectores económicos en Candelaria
Fuente: ISTAC

A nivel global, el paro registrado es mayor en las mujeres, 61%, frente al 39% de los hombres. Por sectores económicos, el paro registrado es superior en los hombres, en los sectores de la agricultura, industria y construcción, frente a una tasa mayor en las mujeres en los sectores del comercio, hostelería y resto de sectores y sin actividad.

A nivel global, el sector económico con mayor paro registrado se corresponde con el *Resto de sectores*, donde el paro es mayor en las mujeres.

11.13.3. Estadísticas perspectiva de género

En el presente subapartado se incluyen algunos indicadores que analizan la perspectiva de género. Estos indicadores son a nivel regional.

Corresponsabilidad y conciliación de la vida laboral y familiar

Excedencias por cuidado familiar según tipos de cuidado, sexos y años en Canarias

La tabla que se muestra a continuación muestra las Excedencias por cuidado familiar según tipos de cuidado, sexos y años en Canarias en el año 2017, último año con datos disponibles.

	2017
Total	
Ambos sexos	900
Hombres	143
Mujeres	757
Cuidado de hijos	
Ambos sexos	745
Hombres	107
Mujeres	638
Cuidado de familiares	
Ambos sexos	155
Hombres	36
Mujeres	119

Tabla 83. Excedencias por cuidado familiar según tipos de cuidado por sexos en Canarias. 2017
Fuente: ISTAC

Como se puede comprobar en la tabla anterior, las excedencias solicitadas por mujeres por cuidado familiar a nivel global, así como por tipo de cuidado, es muy superior en las mujeres.

Media de horas semanales dedicadas al cuidado de menores de 15 años en población de 16 y más años que se ocupa del cuidado de menores en el hogar según sexos y grupos de edad en Canarias. Año 2015



	TOTAL GRUPOS DE EDAD	De 16 a 29 años	De 30 a 44 años	De 45 a 64 años	De 65 y más años
AMBOS SEXOS					
Media	52,29	59,70	53,57	46,83	50,21
Hombres					
Media	48,08	61,14	48,19	45,82	51,10
Mujeres					
Media	55,13	59,23	56,89	47,92	50,06

Tabla 84. Media de horas semanales dedicadas al cuidado de menores de 15 años en población de 16 y más años que se ocupa del cuidado de menores en el hogar según sexos y grupos de edad en Canarias. Año 2015

Fuente: ISTAC

Como se puede observar en la tabla anterior, a nivel global, el número medio de horas de dedicación a menores es superior en las mujeres respecto a los hombres. Por grupos de edad, es bastante similar en todos los grupos excepto entre los 30 y 44 años, donde las mujeres dedican más de 8 horas que los hombres al cuidado de los menores.

Media de horas semanales dedicadas a las tareas del hogar en población de 16 y más años que se ocupa de estas tareas en parejas convivientes según sexos y grupos de edad. Año 2016

	TOTAL GRUPOS DE EDAD	De 16 a 29 años	De 30 a 44 años	De 45 a 64 años	De 65 y más años
AMBOS SEXOS					
Media	17,57	14,59	16,21	18,79	20,04
Hombres					
Media	16,32	13,44	15,13	16,99	18,74
Mujeres					
Media	19,26	15,97	17,38	21,62	22,54

Tabla 85. Media de horas semanales dedicadas a las tareas del hogar en población de 16 y más años que se ocupa de estas tareas en parejas convivientes según sexos y grupos de edad. Año 2016

Fuente: ISTAC

En la tabla anterior queda patente que, en todos los grupos de edad, en parejas convivientes, la mujer emplea más horas en las tareas del hogar que el hombre, especialmente a partir de los 45 años, lo cual es un indicador un cambio generacional en los jóvenes respecto a compartir las tareas del hogar.

11.14. SALUD HUMANA

En materia de Salud Humana se tiene en cuenta:

- Contaminación atmosférica y acústica
- Abastecimiento y saneamiento

11.14.1. Contaminación atmosférica y acústica

En el apartado de Calidad del Aire se analizó tanto la contaminación atmosférica como acústica, justificando que, en general, las condiciones son buenas.

11.14.2. Abastecimiento y saneamiento

Respecto al abastecimiento y saneamiento, todos los ámbitos, al presentar edificaciones residenciales próximas, cuentan con abastecimiento y saneamiento.



11.15. CAMBIO CLIMÁTICO

Para poder cuantificar la posible evolución del clima los expertos hacen uso de los modelos climáticos y de los escenarios de emisiones de gases de efecto invernadero.

Los modelos climáticos de circulación general son modelos del sistema terrestre desarrollados por diferentes centros climatológicos. Los modelos del sistema terrestre incluyen, además, la representación de varios ciclos bioquímicos como aquéllos implicados en el ciclo del carbono, del azufre o del ozono.

Estos modelos climáticos de circulación general son forzados con distintos escenarios de emisiones a lo largo del siglo XXI para dar lugar a diferentes proyecciones del clima a nivel mundial.

Para el Tercer (TAR) y Cuarto (4AR) Informe de Evaluación del Grupo Intergubernamental de Expertos sobre el Cambio Climático (IPCC) de los años 2001 y 2007, se hizo uso de los siguientes escenarios que fueron elaborados previamente en un informe ad hoc, conocido como SRES:

- **A1:** describe un mundo futuro con rápido crecimiento económico, población mundial que alcanza su valor máximo hacia mediados del siglo y disminuye posteriormente, y una rápida introducción de tecnologías nuevas y más eficientes. Sus características distintivas más importantes son la convergencia entre regiones, la creación de capacidad y el aumento de las interacciones culturales y sociales, acompañadas de una notable reducción de las diferencias regionales en cuanto a ingresos por habitante. La familia de escenarios A1 se desarrolla en tres grupos que describen direcciones alternativas del cambio tecnológico en el sistema de energía. Los tres grupos A1 se diferencian en su orientación tecnológica: utilización intensiva de combustibles de origen fósil (A1FI), utilización de fuentes de energía no de origen fósil (A1T), o utilización equilibrada de todo tipo de fuentes (A1B).
- **A2:** describe un mundo muy heterogéneo. Sus características más distintivas son la autosuficiencia y la conservación de las identidades locales. Las pautas de fertilidad en el conjunto de las regiones convergen muy lentamente, con lo que se obtiene una población mundial en continuo crecimiento. El desarrollo económico está orientado básicamente a las regiones, y el crecimiento económico por habitante, así como el cambio tecnológico están más fragmentados y son más lentos que en otras líneas evolutivas.
- **B1:** describe un mundo convergente con una misma población mundial que alcanza un máximo hacia mediados del siglo y desciende posteriormente, como en la línea evolutiva A1, pero con rápidos cambios de las estructuras económicas orientados a una economía de servicios y de información, acompañados de una utilización menos intensiva de los materiales y de la introducción de tecnologías limpias con un aprovechamiento eficaz de los recursos. En ella se da preponderancia a las soluciones de orden mundial encaminadas a la sostenibilidad económica, social y medioambiental, así como a una mayor igualdad, pero en ausencia de iniciativas adicionales en relación con el clima.
- **B2:** describe un mundo en el que predominan las soluciones locales a la sostenibilidad económica, social y medioambiental. Es un mundo cuya población aumenta progresivamente a un ritmo menor que en A2, con unos niveles de desarrollo económico intermedios, y con un cambio tecnológico menos rápido y más diverso que en las líneas evolutivas B1 y A1. Aunque este escenario está también orientado a la protección del medio ambiente y a la igualdad social, se centra principalmente en los niveles local y regional.



Posteriormente, para la elaboración del Quinto Informe de Evaluación (AR5) del IPCC del año 2013 y sustituyendo a los elaborados por el Informe Especial sobre Escenarios de Emisiones (SRES), se ha hecho uso de cuatro nuevos escenarios de emisión, las denominadas Sendas Representativas de Concentración (RCP siglas en inglés).

Éstas se identifican por su forzamiento radiativo total (cambio en la radiación entrante o saliente de un sistema climático) para el año 2100, que varía desde 2,6 a 8,5 vatios por metro cuadrado ($W \cdot m^{-2}$). Cada RCP tiene asociada una base de datos de alta resolución espacial de emisiones de sustancias contaminantes (clasificadas por sectores), de emisiones y concentraciones de gases de efecto invernadero y de usos de suelo hasta el año 2100, basada en una combinación de modelos de distinta complejidad de la química atmosférica y del ciclo del carbono. Los resultados que aquí se presentan se refieren a 3 posibles forzamientos radiativos: 8,5 $W \cdot m^{-2}$ (RCP 8,5, en rojo), 6,0 $W \cdot m^{-2}$ (RCP 6,0, en ocre) y 4,5 $W \cdot m^{-2}$ (RCP 4,5, en azul).

En la siguiente imagen se comparan los forzamientos radiativo de los escenarios ya comentados, es decir, RCP y SRES.

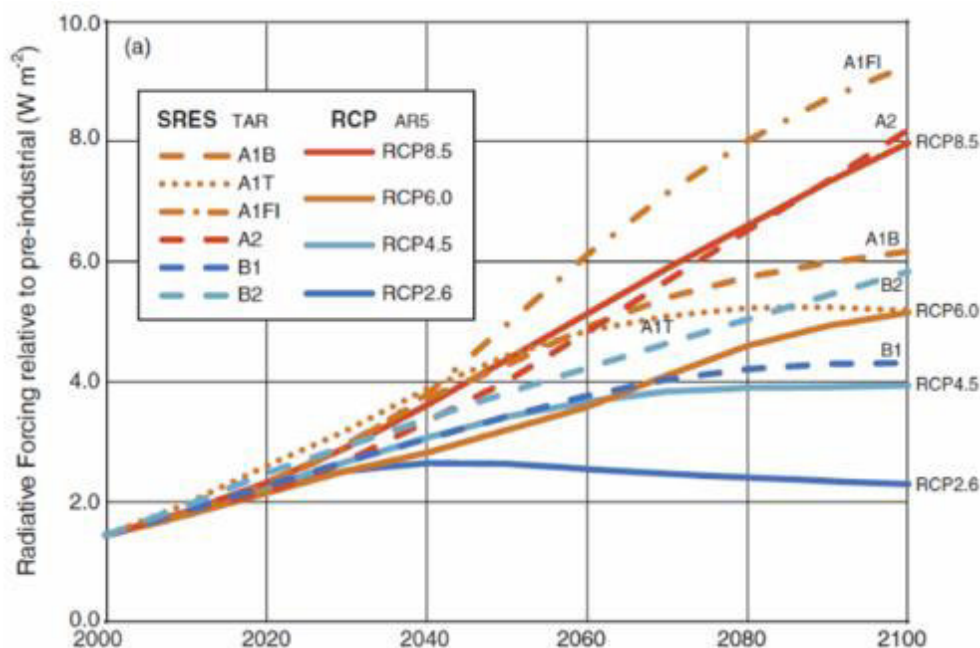


Gráfico 7. Forzamiento radiativo de los distintos escenarios de emisiones: SRES (Tercer y Cuarto Informe de Evaluación del IPCC) y RCP (Quinto Informe de Evaluación del IPCC).

Fuente: Borrador del documento Bases Científicas, Capítulo 1, Grupo de Trabajo I del IPCC

El IPCC se encuentra actualmente en su sexto ciclo de evaluación, durante el cual el IPCC producirá los informes de evaluación de sus tres grupos de trabajo, tres informes especiales, un perfeccionamiento del informe de metodología y el informe de síntesis que es el último de los productos AR6.

De acuerdo con los procedimientos del IPCC, el Informe de Síntesis debe "sintetizar e integrar los materiales contenidos en los Informes de Evaluación e Informes Especiales" y "debe estar escrito en un estilo no técnico adecuado para los responsables de la formulación de políticas y abordar una amplia gama de cuestiones políticas relevantes, pero preguntas políticas neutrales aprobadas por el Panel".



Se compone de dos partes, un resumen para responsables de políticas (SPM) de 5 a 10 páginas y un Informe más extenso de 30 a 50 páginas. El AR6 SYR se basa en el contenido de los informes de evaluación de los tres grupos de trabajo:

- WGI: la base de la ciencia física
- WGII: impactos, adaptación y vulnerabilidad
- WGIII: mitigación del cambio climático y los tres informes especiales: Calentamiento global de 1.5°C , Cambio Climático y Tierra, El Océano y la Criosfera en un Clima Cambiante.

Aunque el Informe de síntesis será el último de los productos AR6, aún no ha sido publicado, aunque se espera que lo haga a principios de 2023, sin haberse publicado hasta la fecha de presentación del presente documento.

La estructura del Informe de síntesis, sustancialmente diferente a la que se adoptó para AR5 SYR, permitirá un marco holístico que se integra a través de los Grupos de Trabajo, lo que permite que SYR cubra mejor los diferentes aspectos del cambio climático. El esquema del Informe de Síntesis acordado en la 52.ª sesión del panel del IPCC consta de una introducción y tres secciones principales organizadas por plazos. La primera sección, 'Estado actual y tendencias', cubre el período histórico y actual. La segunda sección, 'Clima a largo plazo y futuros de desarrollo', aborda los futuros proyectados hasta 2100 y más allá. La sección final es "Respuestas a corto plazo en un clima cambiante", considera los marcos de tiempo de las políticas internacionales actuales y el intervalo de tiempo entre ahora y 2030-2040.

A nivel global, de las guías resumidas del sexto informe de evaluación (AR6) "Guía resumida del Sexto Informe de Evaluación del IPCC: Grupo de Trabajo I (Cambio Climático: Bases físicas)" y "Guía resumida del Sexto Informe de Evaluación del IPCC: Grupo de Trabajo II (Cambio Climático: Impactos, Adaptación y Vulnerabilidad)" pueden extraerse las siguientes conclusiones:

Riesgos globales y regionales para niveles crecientes de calentamiento global

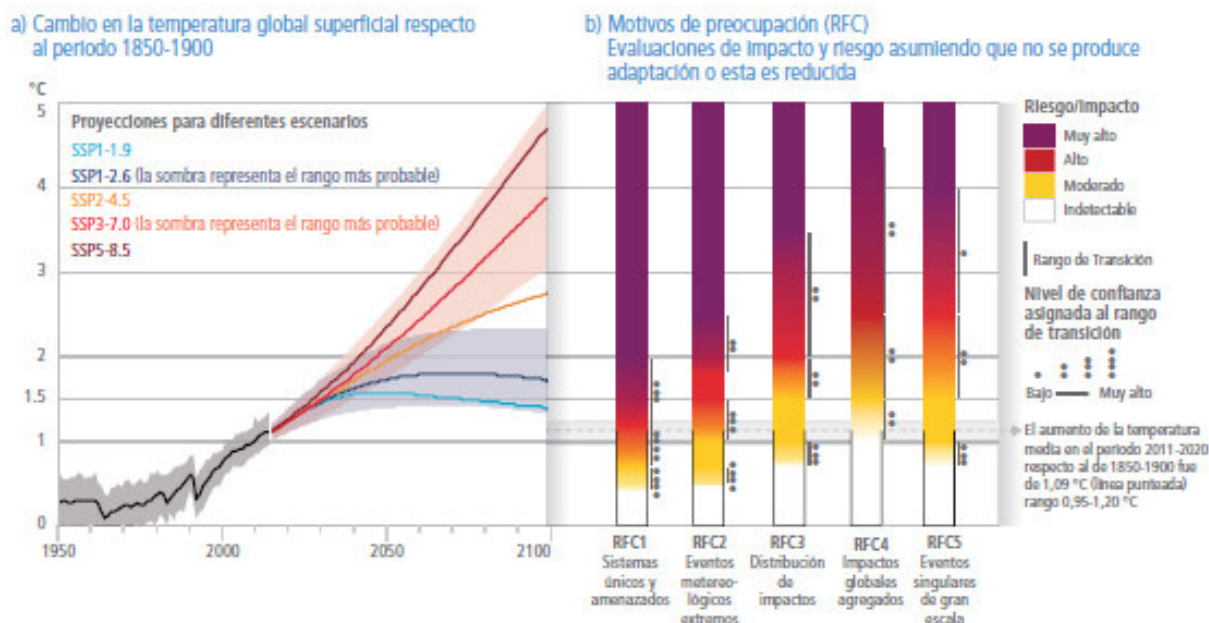


Gráfico 8. Riesgos globales y regionales para niveles crecientes de calentamiento global. Fuente: Guía resumida del Sexto Informe de Evaluación del IPCC (Grupos de trabajo 1 y 2)



En la imagen izquierda (a) se muestran las proyecciones de la temperatura global superficial hasta fin de siglo, correspondientes a cinco de los nuevos escenarios climáticos analizados por el IPCC (ver Guía Resumida Sexto Informe IPCC, Grupo de Trabajo I: Bases Físicas) que integra el análisis de trayectorias de emisión de gases de efecto invernadero y trayectorias socioeconómicas.

En la imagen de la derecha (b) se representan los denominados “motivos de preocupación” (RFC en sus siglas en inglés) y cómo pueden verse afectados por los distintos niveles de calentamiento global, en un escenario de baja o nula adaptación. Se indica así, en escala de color, tanto el nivel de riesgo como la magnitud de los impactos, observándose cómo, con un calentamiento superior a 3 °C, todos los impactos y riesgos para estos cinco “motivos de preocupación” alcanzan niveles altos o muy altos.

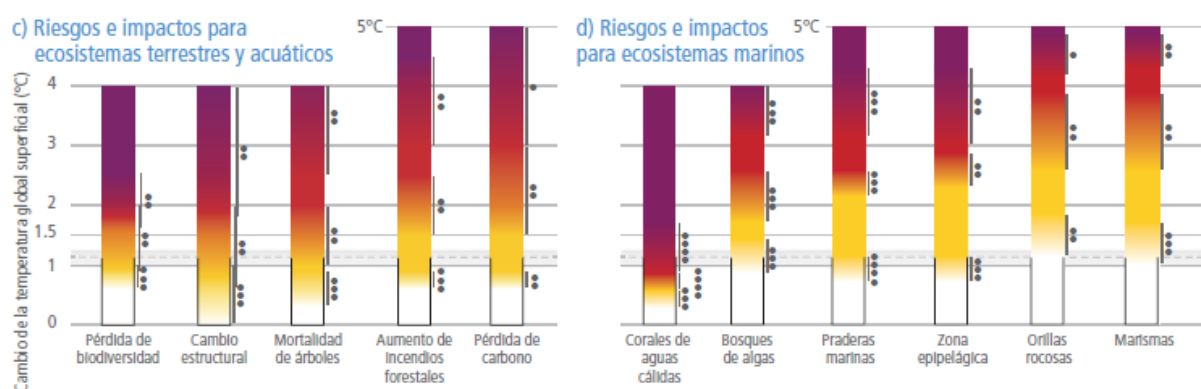


Gráfico 9. Riesgos e impactos para ecosistemas terrestres, acuáticos (agua dulce) y marinos. Fuente: Guía resumida del Sexto Informe de Evaluación del IPCC (Grupos de trabajo 1 y 2)

En las gráficas anteriores se representan los niveles de impacto y riesgo, en función de los diversos incrementos de temperatura, que afectarán a distintos componentes de los ecosistemas terrestres y de agua dulce, figura (c), y los ecosistemas marinos, figura (d).

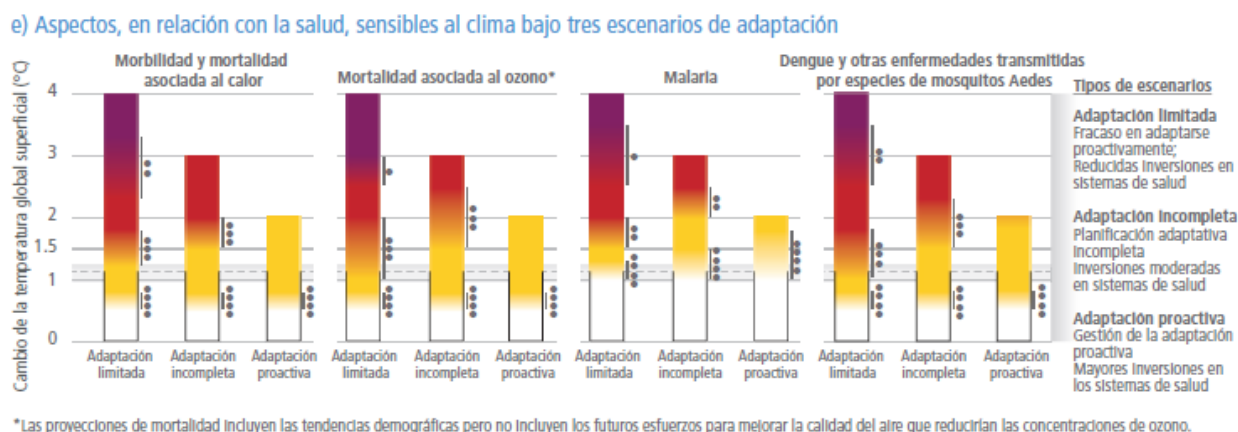


Gráfico 10. Aspectos relacionados con la salud sensibles al clima bajo tres escenarios de adaptación. Fuente: Guía resumida del Sexto Informe de Evaluación del IPCC (Grupos de trabajo 1 y 2)

Finalmente, la figura (e) muestra los niveles de los impactos y riesgos derivados del cambio climático sobre cuatro aspectos relacionados con la salud, en función de tres escenarios de adaptación creciente.



En cuanto a la proyecciones climáticas, la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) es la institución responsable de la coordinación y el desarrollo de la estimación de las proyecciones climáticas en España según el Plan Nacional de Adaptación y las proyecciones Escenarios-PNACC que están a libre disposición a través de la AEMET, aunque dada la fase de desarrollo de los Informe AR6 este no ha sido aún regionalizado por la AEMET.

Aunque es cierto que se ha desarrollado un Atlas Interactivo del IPCC en el informe AR6, las proyecciones de los distintos escenarios se hacen por regiones meso escalares lo que implica que Canarias esté incluida en la región que incluye al Sahara al completo, por lo que resulta de imposible traslado al caso de Canarias.

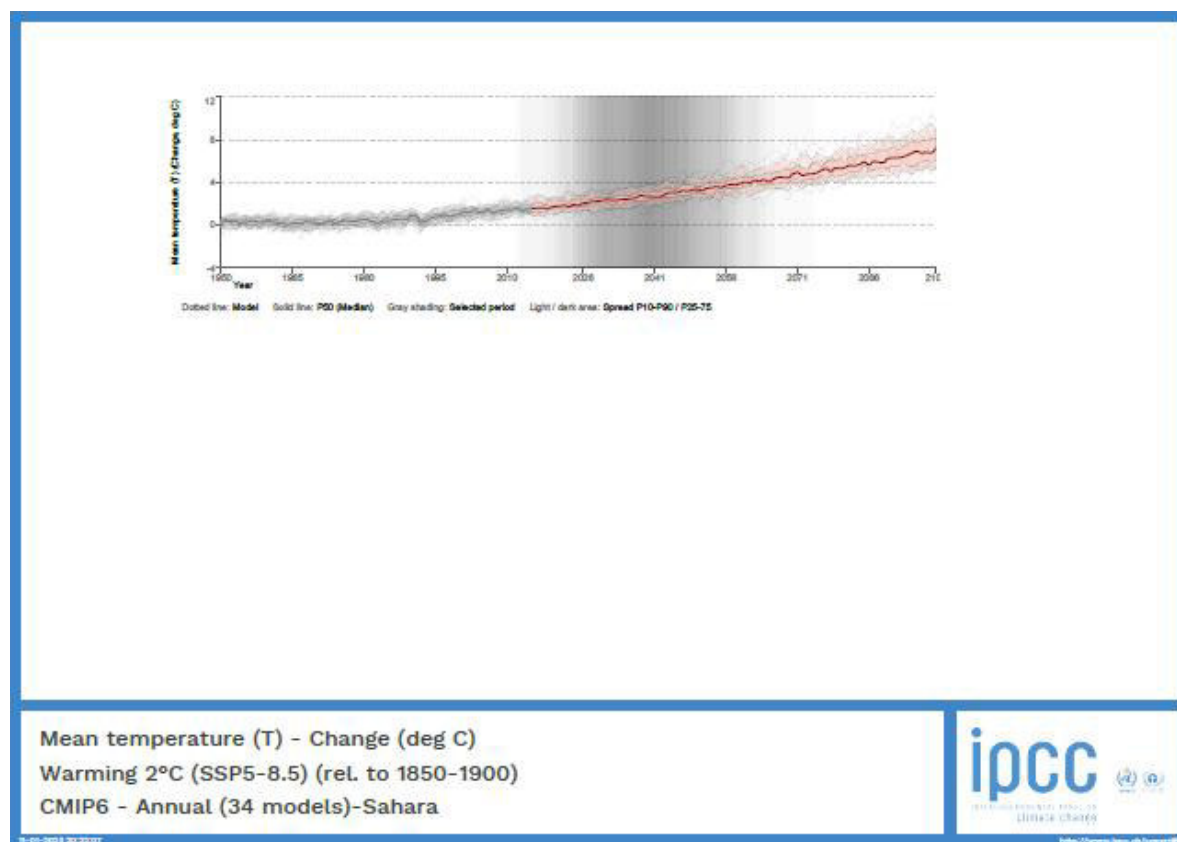


Gráfico 11. Ejemplo de imagen del Atlas Interactivo del IPCC para la región del Sahara

Se reproducen las principales conclusiones del Atlas Interactivo del IPCC para la región del Sahara en sus principales parámetros:

Calor y frío

- Temperatura superficial media

Proyecciones: Alta confianza de aumento

Tendencias pasadas: Tendencia alcista sin atribución

- Calor extremo

Proyecciones: Alta confianza de aumento

Tendencias pasadas: Tendencia alcista con confianza de atribución media

- Olas de frío



Proyecciones: Alta confianza de disminución

Tendencias pasadas: tendencia a la baja con confianza de atribución media

- Heladas

Proyecciones: Alta confianza de disminución

Precipitaciones y aridez

- Precipitación media

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

- Inundaciones fluviales

Proyecciones: Baja confianza en la dirección del cambio

- Fuertes precipitaciones e inundaciones pluviales

Proyecciones: Alta confianza de aumento

- Deslizamiento de tierra

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

- Aridez

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

- Sequía hidrológica

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

- Sequía agrícola y ecológica

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

- Incendios

Proyecciones: baja confianza en la dirección del cambio

Recientemente, en la **Conferencia sobre Cambio Climático de Sharm el-Sheikh (COP 27)**, los países se unieron para tomar medidas para lograr los objetivos climáticos colectivos del mundo según lo acordado en el Acuerdo de París y la Convención. La conferencia tuvo lugar del 6 al 20 de noviembre de 2022 en Sharm el-Sheikh, Egipto. La Oficina Española de Cambio Climático ha publicado una nota sobre los principales resultados de la cumbre del clima de Sharm el-Sheikh (COP27) que se resume en las siguientes 11 conclusiones:

1. La COP27 da respuesta a las necesidades de los más vulnerables con el establecimiento de un nuevo fondo para hacer frente a las pérdidas y daños debidas a los efectos más extremos del cambio climático.
2. No se ha conseguido avanzar substantivamente respecto al Pacto del Clima de Glasgow de 2021. De este modo, se repiten los mismos textos que ya recogían el compromiso de limitar el calentamiento global a 1,5°C, el objetivo de reducir las emisiones un 45% en 2030 y se reitera el llamamiento a los países a revisar la ambición de sus compromisos lo antes posible.
3. Avance significativo en el proceso para concretar el contenido del Objetivo Global de Adaptación. Se dota de una estructura al proceso de discusión sobre este objetivo que servirá para impulsar los avances (y las necesidades) en las cuatro etapas clave del ciclo de la adaptación:
 - Análisis y evaluación de impactos, riesgos y vulnerabilidad
 - Planificación
 - Implementación
 - Evaluación y aprendizaje



4. El debate sobre financiación climática consolida su ampliación a nuevas fuentes de financiación y abre la discusión sobre la necesidad de repensar el papel de las instituciones financieras internacionales y los bancos multilaterales de desarrollo.
5. La transición justa cobra protagonismo al verse reflejada en una sección específica del texto en la que se lanza un programa de trabajo que integra dimensiones otras que las de empleo, como el desarrollo socio económico de los países.
6. El texto adoptado reconoce el papel crítico de la protección, conservación y restauración del agua y ecosistemas y masas de agua y se hace un llamamiento a reforzar el vínculo entre agua y adaptación. Además, se destacan los vínculos entre cambio climático y biodiversidad.
7. Se acuerda continuar con las discusiones sobre agricultura con un foco en la acción climática y la seguridad alimentaria.
8. Se acuerda la revisión del Plan de Acción de Género de la Convención de Clima y continuar trabajando sobre los vínculos entre la acción climática con perspectiva de género y la transición justa con la invitación a la Organización Internacional del Trabajo (OIT).
9. Se aprueba el Plan de Acción que desarrolla el Programa de Trabajo de Glasgow en materia de Acción para el Empoderamiento Climático (ACE).
10. Se reconoce el papel de los jóvenes como actores clave del cambio.
11. Se ha acordado el sistema de reporting y de revisión, así como el diseño de los registros que permitirán el intercambio y seguimiento de unidades para los artículos 6.2 y 6.4. del Acuerdo de París.

Proyecciones climáticas. AdapteCCa

Durante años se han estado perfeccionando las técnicas para obtener datos de variables climáticas, y su evolución desde modelos climáticos globales o regionales a modelos locales calibrados y fiables.

Para poder evaluar la magnitud del efecto del cambio climático en las amenazas o los receptores de los diferentes sectores analizados, es necesario incorporar las proyecciones de variables climáticas a modelos que están calibrados y funcionan bajo condiciones actuales, para generar escenarios futuros de la amenaza o los receptores afectados.

Desde el año 2016, en España está disponible AdapteCCa un portal de proyecciones climáticas regionalizadas para toda España que permite obtener datos, sin ajuste de sesgo, a diferentes escalas regionales, desde comunidades autónomas hasta municipios. Este documento utiliza como fuente de datos las proyecciones con dato diario generadas mediante técnicas de regionalización estadística a partir de las proyecciones globales del Quinto Informe de Evaluación (AR5) del IPCC (Grupo Intergubernamental de Expertos sobre Cambio Climático). Dichas proyecciones contemplan tres de los escenarios de emisión y recogen los datos a lo largo del periodo 2015-2100 de temperatura máxima y mínima para 360 estaciones termométricas y de precipitación para 2092 estaciones pluviométricas. El conjunto de los datos que la aplicación Escenarios procesa suma más de 6.000 millones.

La aplicación Escenarios, desarrollada en el marco del Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático y gracias a la cofinanciación de un proyecto de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, está orientada a facilitar la consulta de las proyecciones regionalizadas de cambio climático para España a lo largo del siglo XXI, realizadas por la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) siguiendo técnicas de regionalización estadística.



La aplicación Escenarios, desarrollada en el marco del Plan Nacional de Adaptación al Cambio Climático y gracias a la cofinanciación de un proyecto de la Fundación Biodiversidad, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, está orientada a facilitar la consulta de las proyecciones regionalizadas de cambio climático para España a lo largo del siglo XXI, realizadas por la Agencia Estatal de Meteorología (AEMET) siguiendo técnicas de regionalización estadística.

Al diseñar la última generación de escenarios de Cambio Climático para el Quinto Informe de Evaluación (AR5) del IPCC (Grupo Intergubernamental de Expertos sobre Cambio Climático) se definió un conjunto de escenarios futuros de concentraciones de gases de efecto invernadero llamados RCP (Representative Concentration Pathways). En el visor se muestran datos de los escenarios RCP4.5 y RCP8.5, que se corresponden con emisiones intermedias y altas para el siglo XXI, respectivamente. Para estos escenarios se consideran tres períodos de análisis futuros: cercano (2011-2040), medio (2041-2070) y lejano (2071-2100).

La interpretación de los datos debe tener en cuenta la representatividad del conjunto de datos considerado en cada consulta, aplicando un principio de cautela cuando se analicen áreas geográficas reducidas donde el número de estaciones o puntos de rejilla es reducido. En cualquier caso, para los datos en rejilla la resolución es de 10 km y, por tanto, cualquier análisis a mayor resolución no es efectivo. Por ejemplo, el mapa interactivo permite analizar la variabilidad espacial de los datos en un entorno de la región de interés para planificar un análisis regional. Esta variabilidad será mayor cuando se analicen los valores originales de las variables (temperatura, en grados) que cuando se analicen los cambios (calentamiento), dado que las diferencias suavizan la variabilidad orográfica.

El visor muestra la información disponible de cada uno de los conjuntos de datos. En términos generales se dispone de información para España peninsular e islas Baleares y, en algunos conjuntos de datos, para Canarias, Ceuta y Melilla. Los valores puntuales corresponden a las estaciones disponibles en todo el territorio que cumplen con los criterios de calidad aplicados.

Los datos en rejilla de Euro-CORDEX cubren todo el territorio excepto las islas Canarias y, tanto los datos observados en rejilla como los datos de Euro-CORDEX ajustados, cubren la España peninsular y las islas Baleares.

Las proyecciones puntuales, obtenidas aplicando técnicas estadísticas de regionalización (SDMs) a los datos de una serie de localidades de la red de estaciones de AEMET. Las proyecciones disponibles provienen dos fuentes:

- Servicios climáticos de AEMET (Proyecciones climáticas para el Siglo XXI, Regionalización estadística, AR5-IPCC, Métodos de Análogos y SDSM).
- El servicio de datos climáticos de la Universidad de Cantabria (métodos ANALOG, GLM, MLR).

Se han consultado las proyecciones de cambio climático previstas según dos de los escenarios de emisiones de uso habitual (RCP4.5 y RCP8.5) para diferentes variables climáticas. Considerando la localización del ámbito de la Modificación Menor se han tomado como datos de las proyecciones SDSM, correspondientes a los datos de los servicios climáticos de AEMET, los procedentes de la estación de la AEMET Anaga-San Andrés (C449G). Se exponen, para cada uno de los escenarios, las protecciones sobre:



- Temperatura máxima
- Temperatura mínima
- Días cálidos
- Precipitación
- Número de días de lluvia

Para los años: 2006; 2050 y 2100

Escenario RCP 4.5

Temperatura máxima

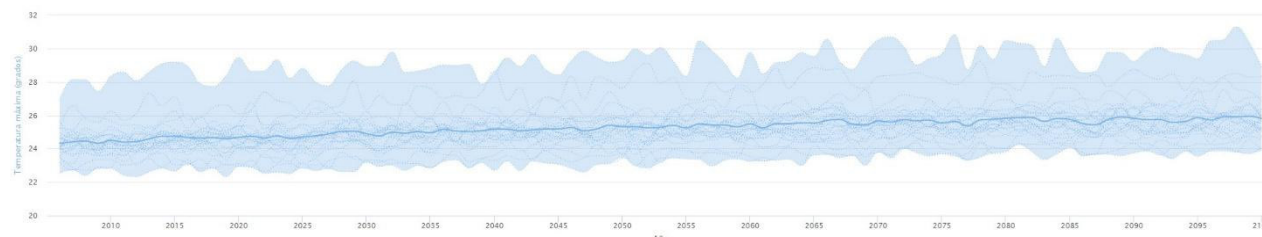


Gráfico 12. Proyecciones de temperatura máxima
Fuente: AdapteCCa

2006 (°C)	2050 (°C)	2100 (°C)
24,3	25,3	25,8

Tabla 86. Temperaturas máximas para los años 2006-2050-2100
Fuente: AdapteCCa

Temperatura mínima

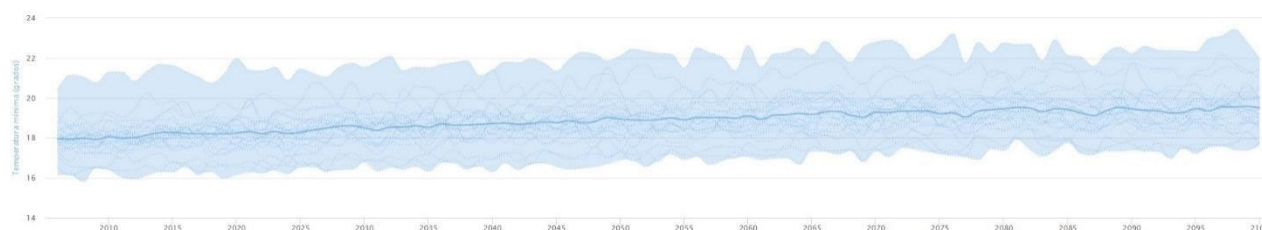


Gráfico 13. Proyecciones de temperatura mínima
Fuente: AdapteCCa

2006 (°C)	2050 (°C)	2100 (°C)
17,9	18,9	19,5

Tabla 87. Temperaturas mínimas para los años 2006-2050-2100
Fuente: AdapteCCa



Número de días cálidos

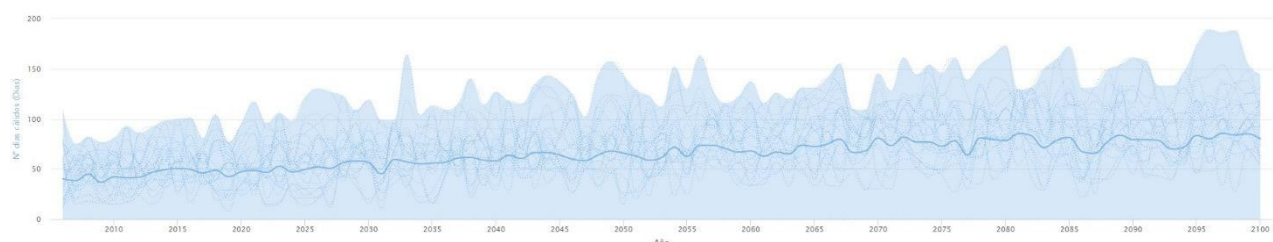


Gráfico 14. Proyecciones de número de días cálidos
Fuente: AdapteCCa

2006 (días)	2050 (días)	2100 (días)
40,26	65,9	80,11

Tabla 88. Número de días cálidos para los años 2006-2050-2100
Fuente: AdapteCCa

Precipitación

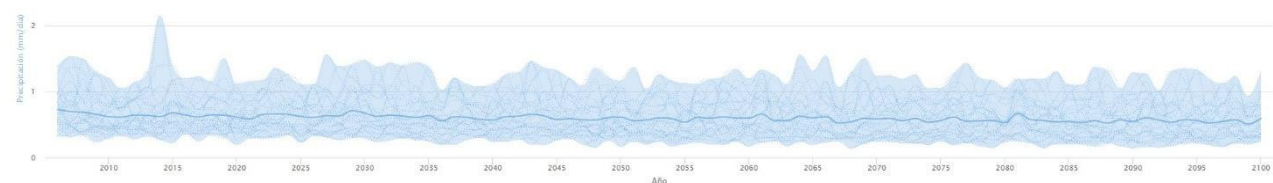


Gráfico 15. Proyecciones de precipitación
Fuente: AdapteCCa

2006 (mm/día)	2050 (mm/día)	2100 (mm/día)
0,73	55,8	53,9

Tabla 89. Precipitaciones para los años 2006-2050-2100
Fuente: AdapteCCa

Número de días de lluvia

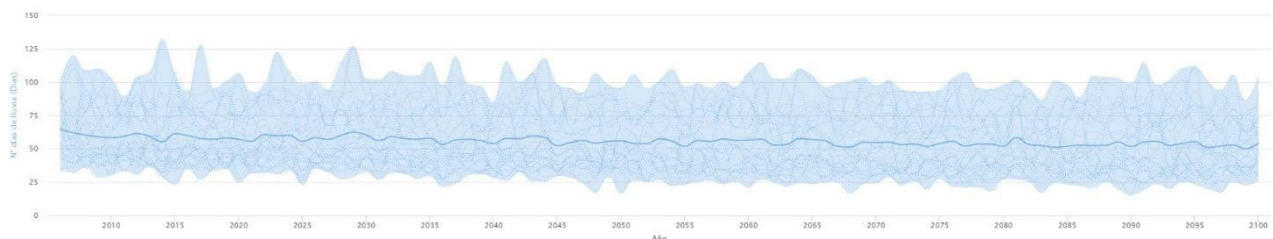


Gráfico 16. Proyecciones de número de días de lluvia
Fuente: AdapteCCa



2006 (días)	2050 (días)	2100 (días)
64,4	55,8	53,9

Tabla 90. Número de días de lluvia para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa

Escenario RCP 8.5

Temperatura máxima

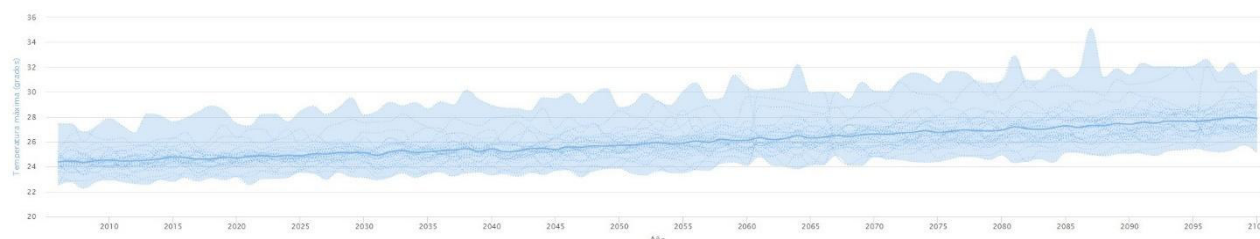


Gráfico 17. Proyecciones de temperatura máxima

Fuente: AdapteCCa

2006 (°C)	2050 (°C)	2100 (°C)
18	19,4	21,8

Tabla 91. Temperaturas máximas para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa

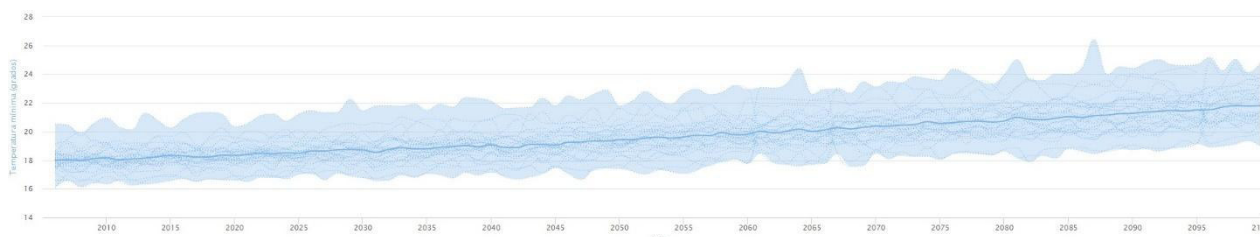


Gráfico 18. Proyecciones de temperatura mínima

Fuente: AdapteCCa

2006 (°C)	2050 (°C)	2100 (°C)
24,38	25,71	27,88

Tabla 92. Temperaturas mínimas para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa



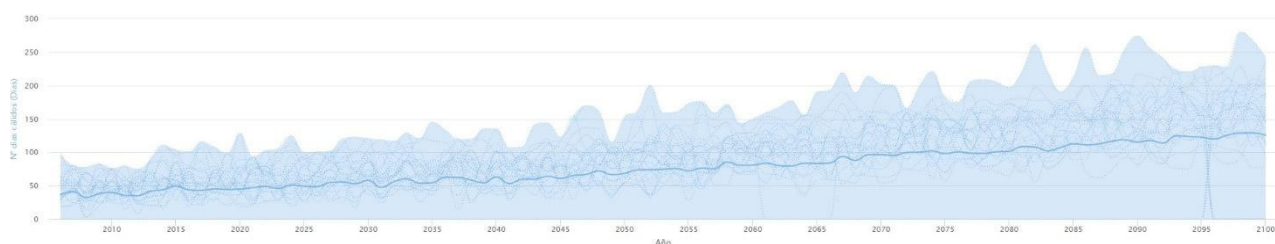


Gráfico 19. Proyecciones de número de días cálidos

Fuente: AdapteCCa

2006 (días)	2050 (días)	2100 (días)
41,21	68,58	125,69

Tabla 93. Número de días cálidos para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa

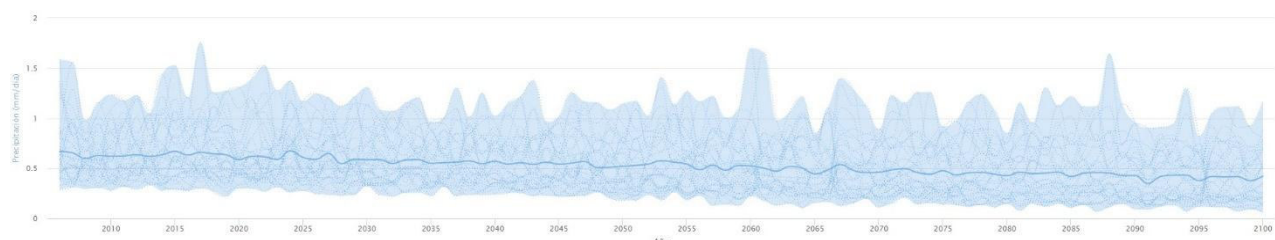


Gráfico 20. Proyecciones de precipitación

Fuente: AdapteCCa

2006 (mm/día)	2050 (mm/día)	2100 (mm/día)
0,67	0,52	0,42

Tabla 94. Precipitaciones para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa

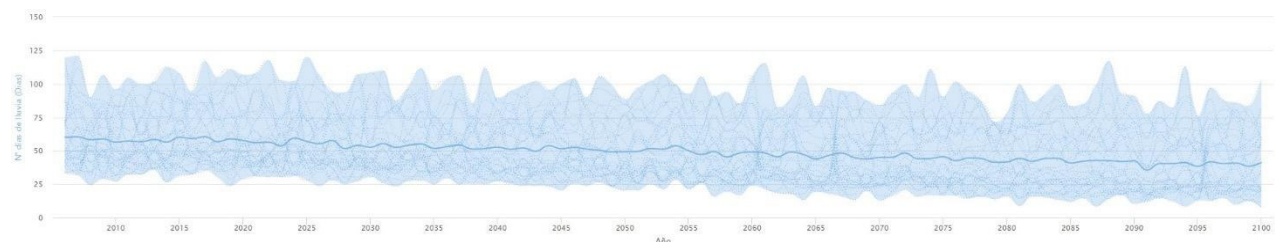


Gráfico 21. Proyecciones de número de días de lluvia

Fuente: AdapteCCa

2006 (días)	2050 (días)	2100 (días)
60	49,28	41,27

Tabla 95. Número de días de lluvia para los años 2006-2050-2100

Fuente: AdapteCCa



11.16. RIESGOS NATURALES

La caracterización de los Riesgos Naturales se realiza tomando como referencia, para los Riesgos sísmicos, volcánicos, incendios y dinámica de vertientes el *Plan Territorial Especial de Ordenación para la Prevención de Riesgos de la isla de Tenerife*. Para la caracterización de los Riesgos de Inundación fluvial y costera se toma como referencia el Plan de Gestión de Riesgos de Inundación (PGRI), 2º Ciclo, de la Demarcación Hidrográfica de Tenerife.

El Pleno del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife, en sesión ordinaria celebrada el 30 de marzo de 2012 aprobó definitivamente el *Plan Territorial Especial de Ordenación para la Prevención de Riesgos de la isla de Tenerife*, y entró en vigor tras publicación en el BOC N°94 de 14 de mayo de 2012.

Tiene como objeto, la definición de la red insular de este tipo de instalaciones y el análisis territorial del riesgo a nivel insular, de cara a su toma de consideración por el planeamiento en sus diferentes niveles.

Se analizan el riesgos naturales sobre cada uno de los ámbitos, agrupándolos en aquellos casos en que sea posible y claramente observable.

11.16.1. Riesgo sísmico

El PTEOPR incluye un mapa de intensidades máximas potenciales en diferentes puntos de la isla, un total de 28 mapas.

Como se muestra en la siguiente imagen todos los ámbitos tienen una susceptibilidad sísmica **muy alta**.

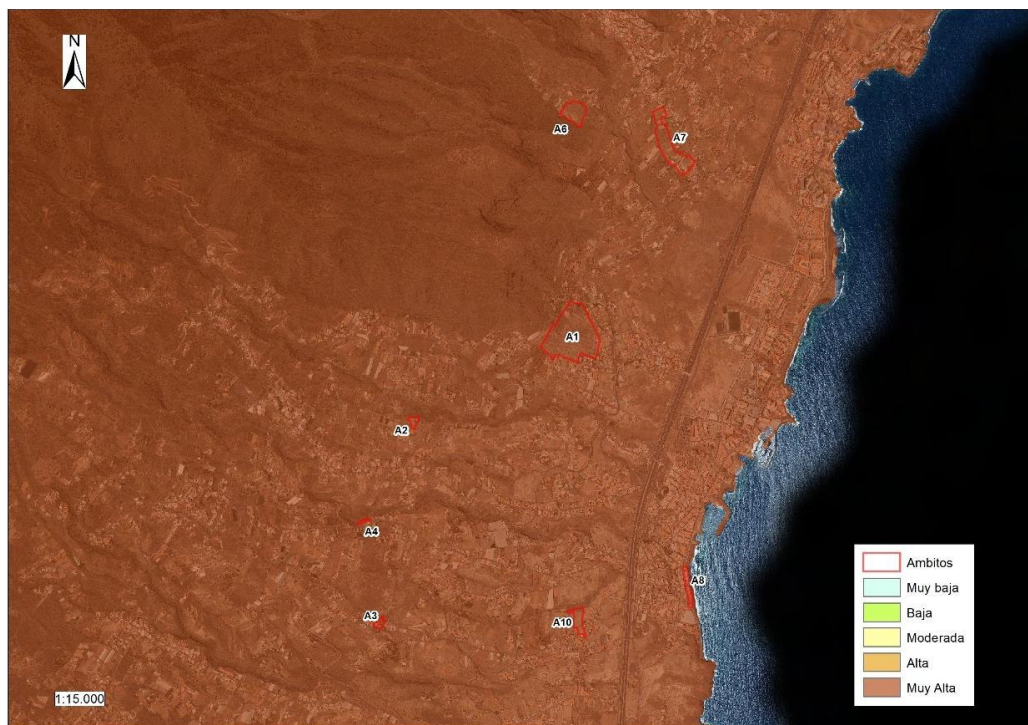


Imagen 94. Mapa de susceptibilidad sísmica

Fuente: PTEOPR



11.16.2. Riesgo volcánico

El PTEOPR analiza, por un lado, la Susceptibilidad frente a coladas lávicas y, por otro, la Susceptibilidad frente a Piroclastos de Caída.

Submodelo territorial frente al riesgo volcánico. Coladas de lava

Como se muestra en la siguiente imagen todos los ámbitos se localizan en una zona con riesgo por coladas de lava **muy bajo**, quedando el margen norte del ámbito A7. La Piterita en una zona con riesgo insignificante.

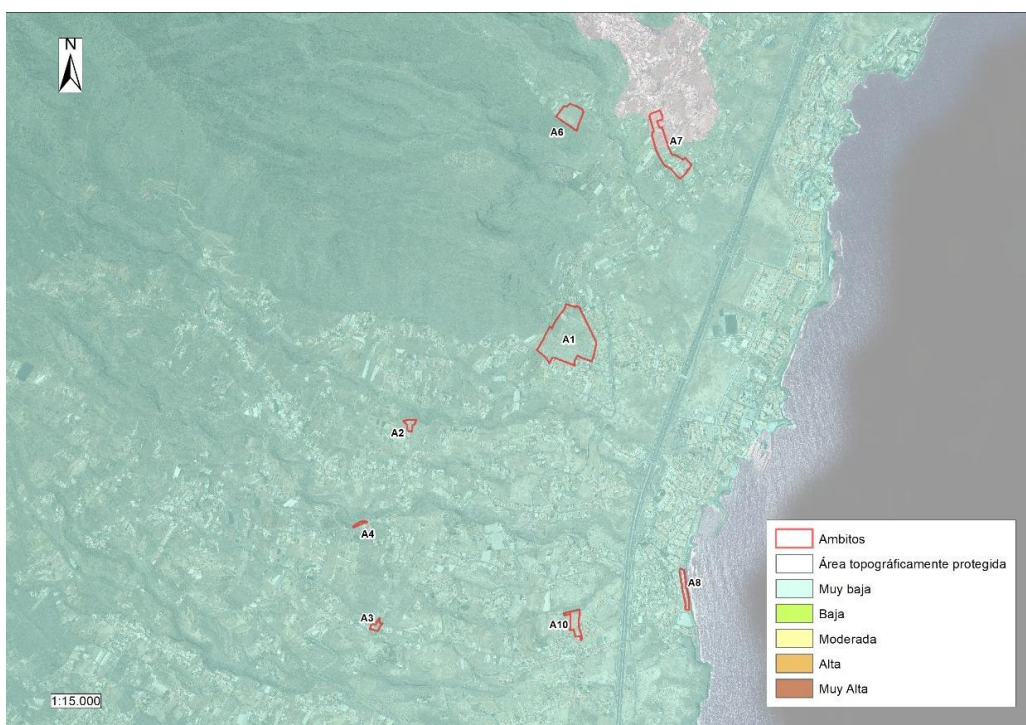


Imagen 95. Mapa de riesgo por coladas lávicas

Fuente: PTEOPR

Submodelo territorial frente al riesgo volcánico. Piroclastos de caída

Como se muestra en la siguiente imagen todos los ámbitos se localizan en una zona con riesgo por piroclastos de caída **bajo**.



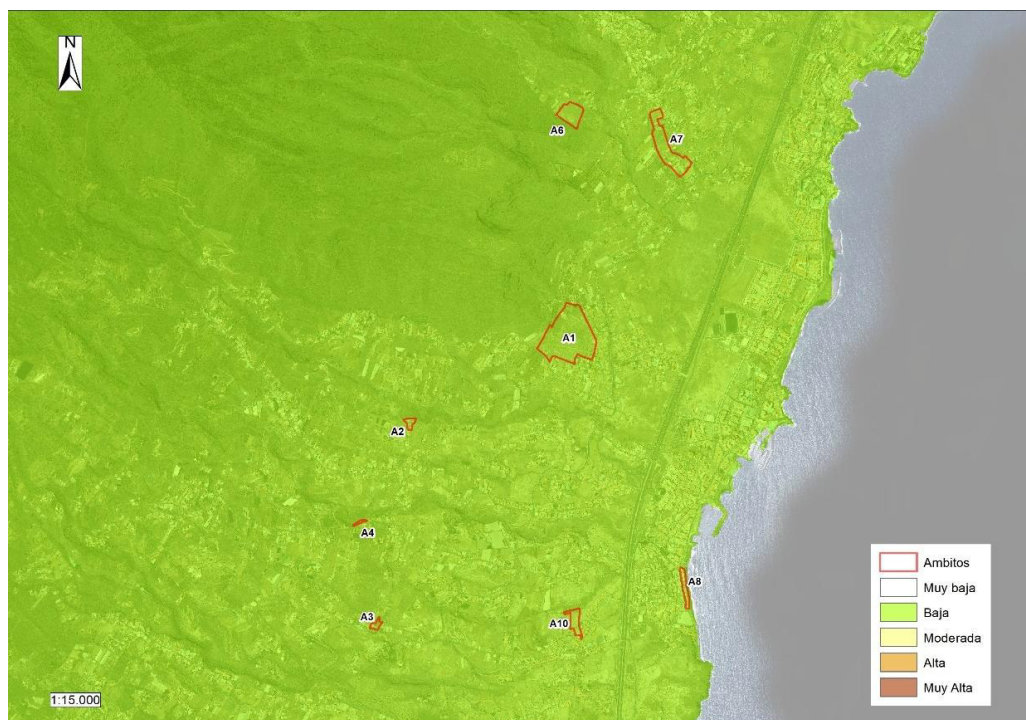


Imagen 96. Mapa de riesgo por piroclastos de caída

Fuente: PTEOPR

11.16.3. Incendios forestales

El PTEOPR de Tenerife evalúa la susceptibilidad del territorio frente a incendios contando con la asesoría técnica y la supervisión del Servicio Técnico Forestal del Cabildo de Tenerife.

A1

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A1 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo-Bajo**, en la mayor parte del ámbito, excepto en el margen suroeste, donde la susceptibilidad es **Moderada**.



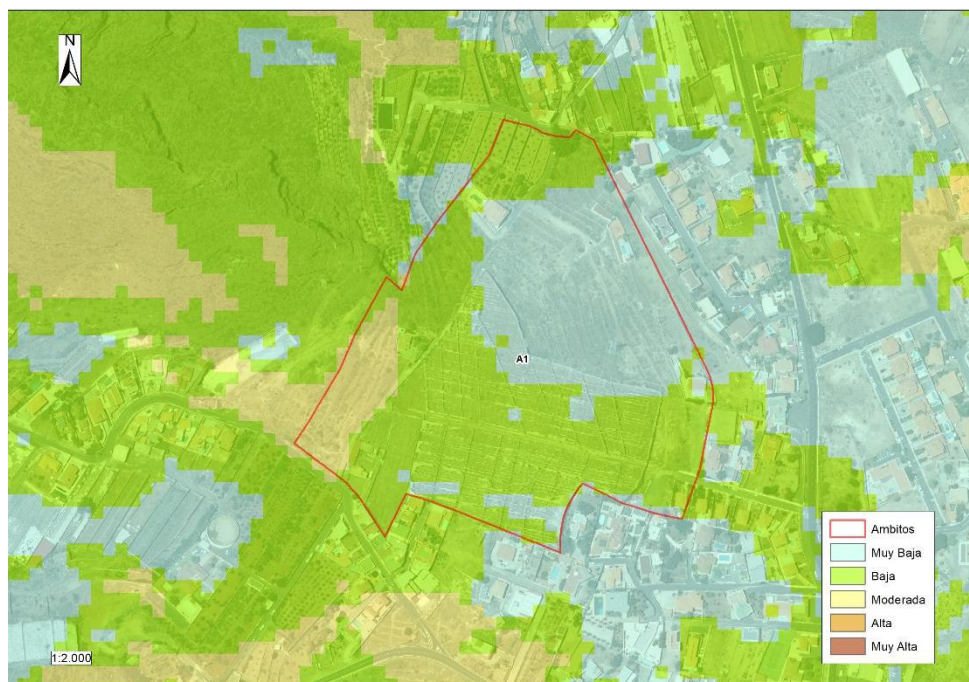


Imagen 97. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A1

Fuente: PTEOPR

A2

En relación a los riesgos por incendios forestales, los ámbitos A2 están incluidos en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo-Bajo**.

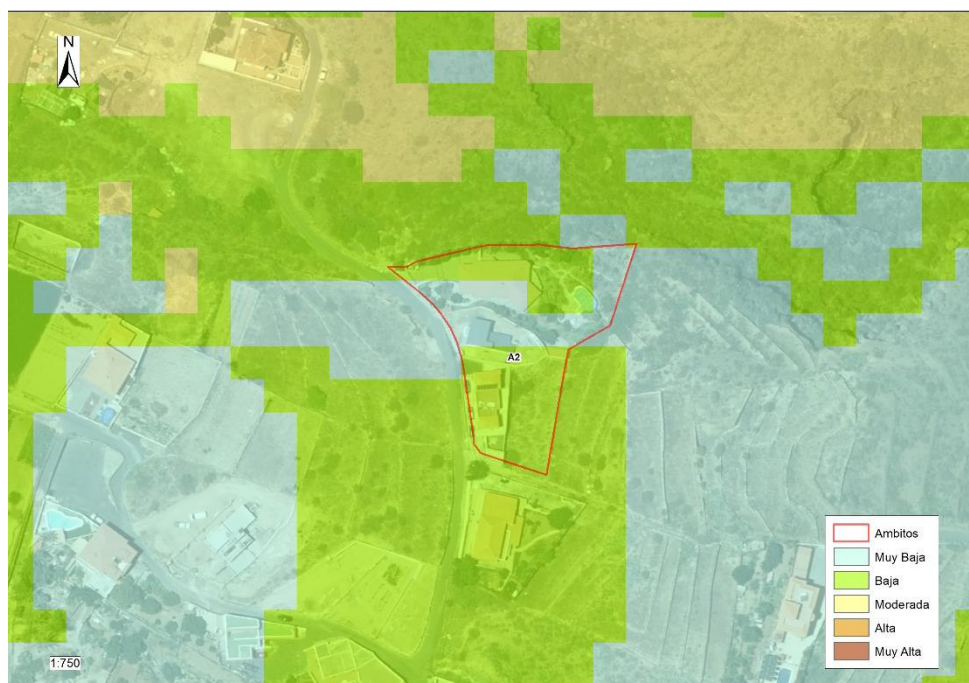


Imagen 98. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A2

Fuente: PTEOPR



A3

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A3 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Moderado** en la zona central y **Bajo** en la zona norte y oeste.

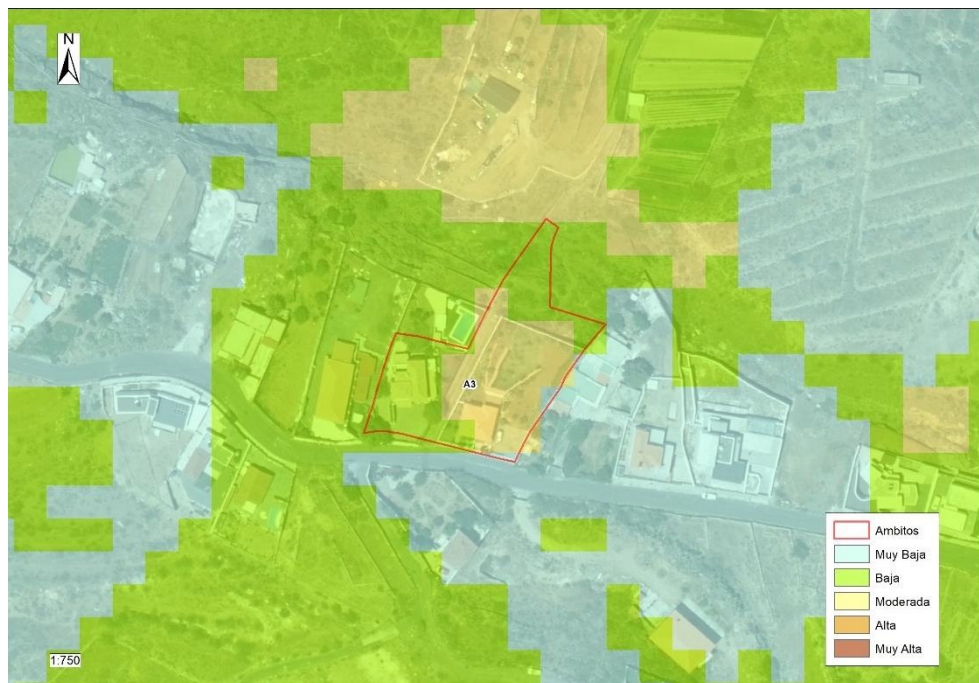


Imagen 99. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A3

Fuente: PTEOPR

A4

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A4 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo** en la mitad este, y **Bajo-Moderado** en la mitad oeste.





Imagen 100. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A4

Fuente: PTEOPR

A6

En relación a los riesgos por incendios forestales, los ámbitos A6 están incluidos en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Bajo**, en general, con algunas áreas con riesgo **Muy bajo**.

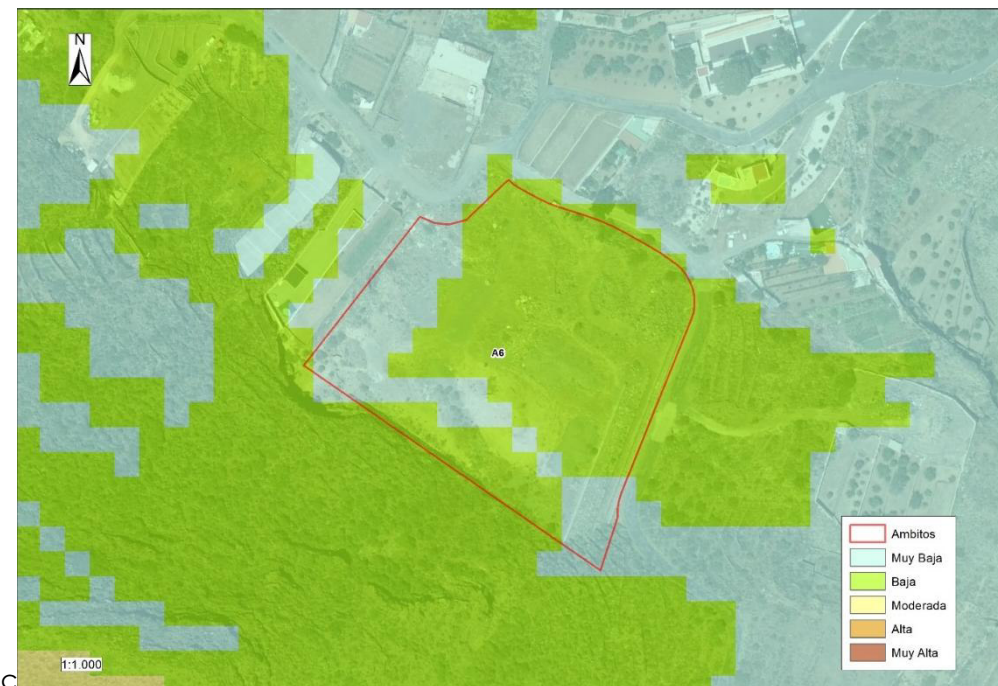


Imagen 101. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A6

Fuente: PTEOPR



A7

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A7 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo** en la mayoría del ámbito, con algunas zonas son susceptibilidad **Baja**.

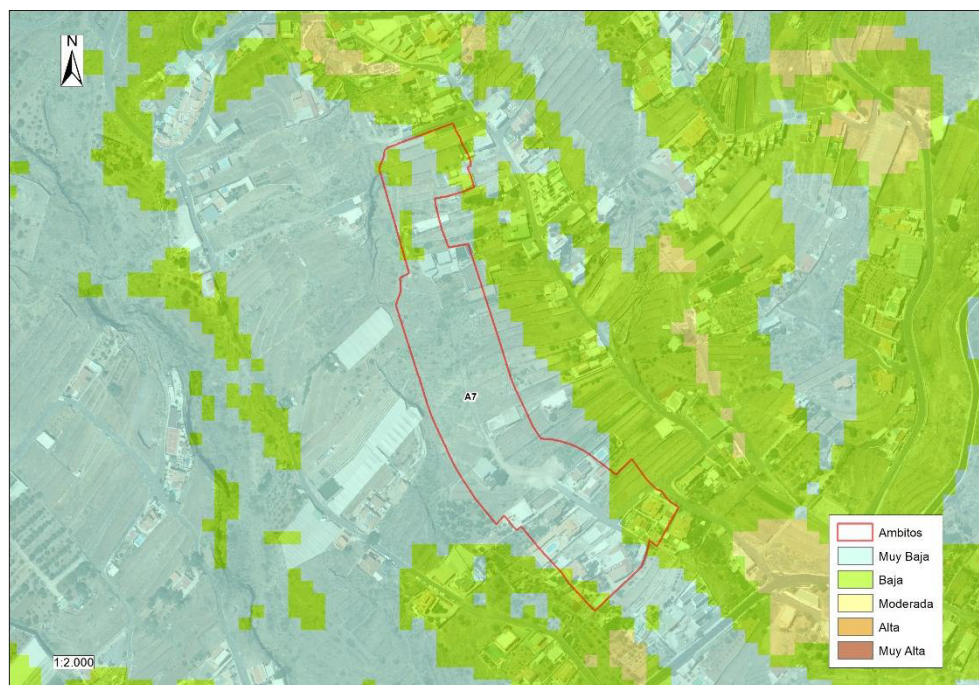


Imagen 102. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A7

Fuente: PTEOPR

A8

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A8 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo** en todo el ámbito.





Imagen 103. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A8

Fuente: PTEOPR

A10

En relación a los riesgos por incendios forestales, el ámbito A10 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo**, en general, con una pequeña área en el margen noreste y noroeste **Bajo**.

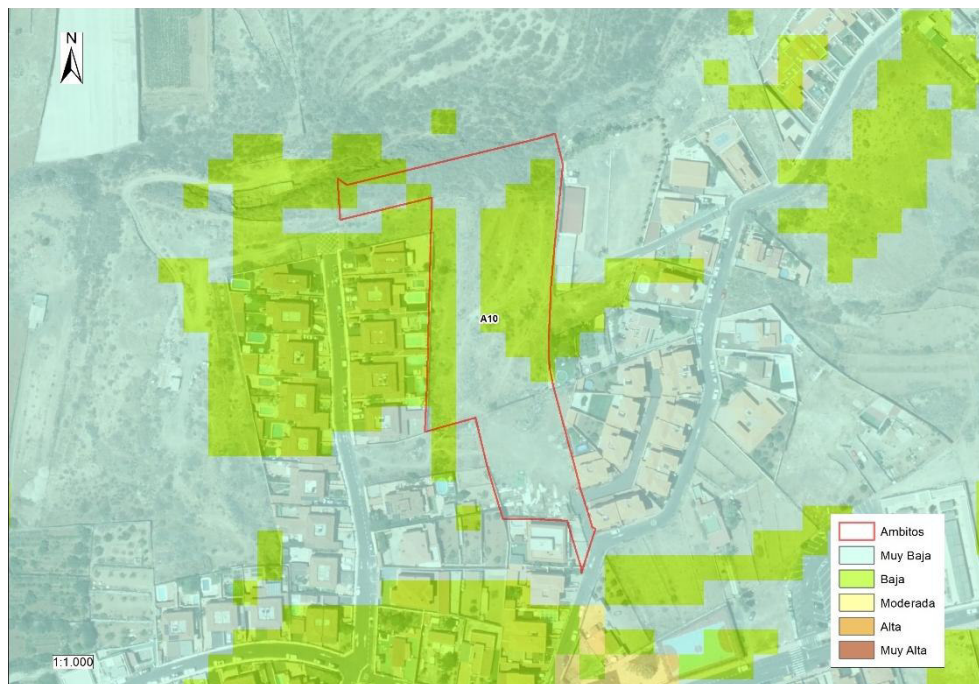


Imagen 104. Mapa de susceptibilidad de incendios forestales. A10

Fuente: PTEOPR



En la siguiente tabla se muestra el resumen de incendios forestales de los ámbitos que conforman la Modificación Menor.

Ámbito	Susceptibilidad incendios forestales
A1	Muy bajo-Bajo-Moderado
A2	Muy bajo-Bajo
A3	Bajo-Moderado
A4	Muy bajo-Bajo-Moderado
A6	Bajo-Muy bajo
A7	Muy bajo-Bajo
A8	Muy bajo
A10	Muy bajo-Bajo

Tabla 96. Resumen de susceptibilidad de incendios forestales

11.16.4. Riesgos asociados a la dinámica de vertientes

Este riesgo tiene en cuenta los siguientes factores:

- Litología: La naturaleza litológica de los materiales influye de manera determinante en la susceptibilidad a la erosión del territorio en la medida en que estos materiales sean más o menos resistentes a la acción de denudación de los agentes erosivos, caracterizados principalmente por la lluvia y el viento. Por otro lado, la fracturación a que está sometido el terreno supone un factor más de inestabilidad ante los procesos erosivos que facilita su acción.
- Usos del suelo: El tipo de uso al que está sometido un suelo, incluyendo la vegetación, afecta directamente a su erosionabilidad dependiendo del grado de protección que su cobertura le proporciona.
- Precipitación: Sin duda, el agente erosivo más relevante en la isla de Tenerife es la lluvia. Su acción mecánica sobre las partículas del suelo provoca su denudación y puesta en movimiento provocando así la pérdida de suelo.
- Pendiente: La pendiente del terreno es un factor que contribuye a favorecer la pérdida de material del suelo y la inestabilidad de las laderas al conferir a éstas mayor o menor estabilidad a la hora de ser puestas en movimiento por gravedad por los agentes erosivos.
- Obras Públicas: Este factor se ha introducido en el estudio de la susceptibilidad en la medida que en Tenerife contribuye a la desestabilización de laderas y ocurrencia de desprendimientos.

A1

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A1 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Baja** en la mitad sur, con algunas áreas en esta zona **Moderado**. En la zona central la susceptibilidad es **Moderada**, y en zona norte la susceptibilidad es **Muy Alta**. Sin embargo, se comprueba en campo que esta última zona no tiene un riesgo muy alto, siendo en todo caso **Moderado**.



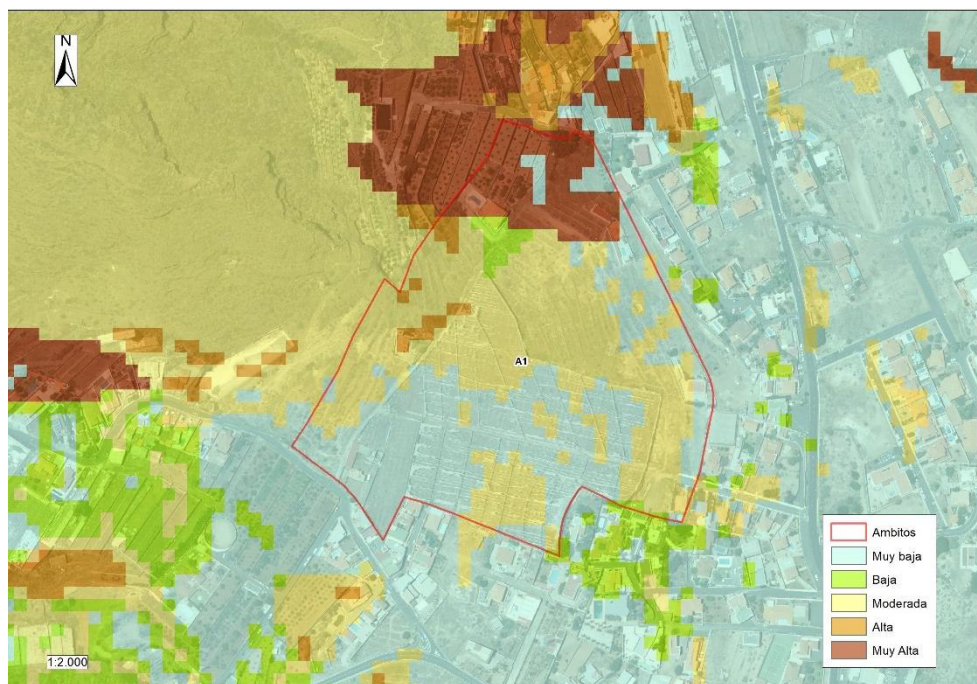


Imagen 105. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A1

Fuente: PTEOPR

A2

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A2 están incluidos en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo** en su mitad sur, siendo **Moderado-Bajo**, en su mitad norte, coincidiendo con la ladera del Barranco de Aroba.

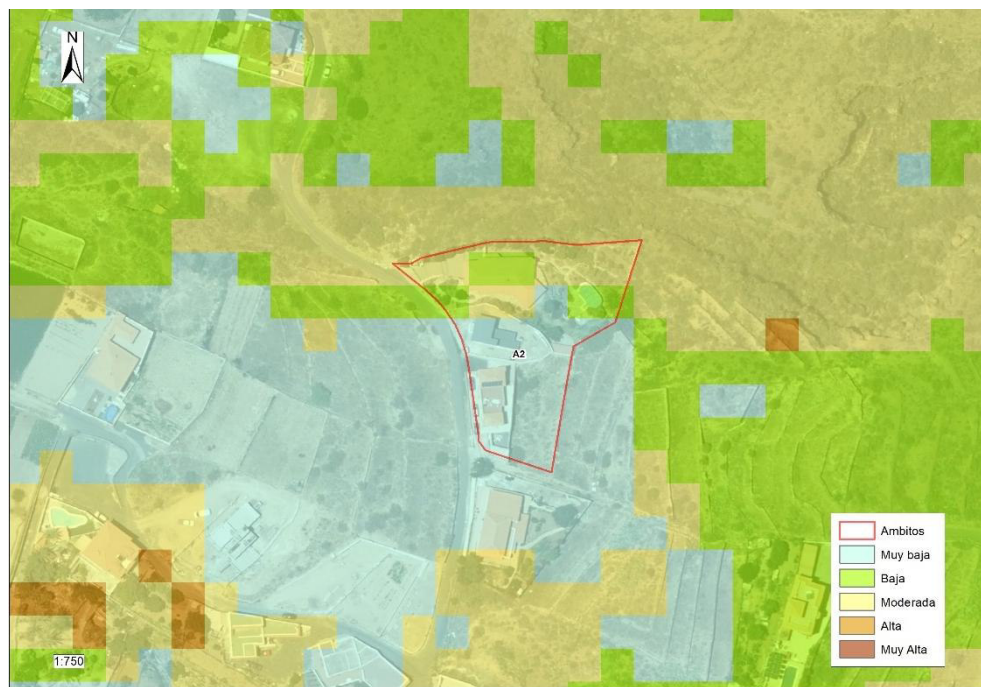


Imagen 106. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A2

Fuente: PTEOPR



A3

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A3 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Moderado**, en general, con varias áreas de carácter **baja** y **Muy baja**, y una pequeña zona **Alta**. Sin embargo, se comprueba en campo que prácticamente todo el ámbito está edificado, sin existencia de riesgo, a excepción de las laderas del Bco. de Tapia.

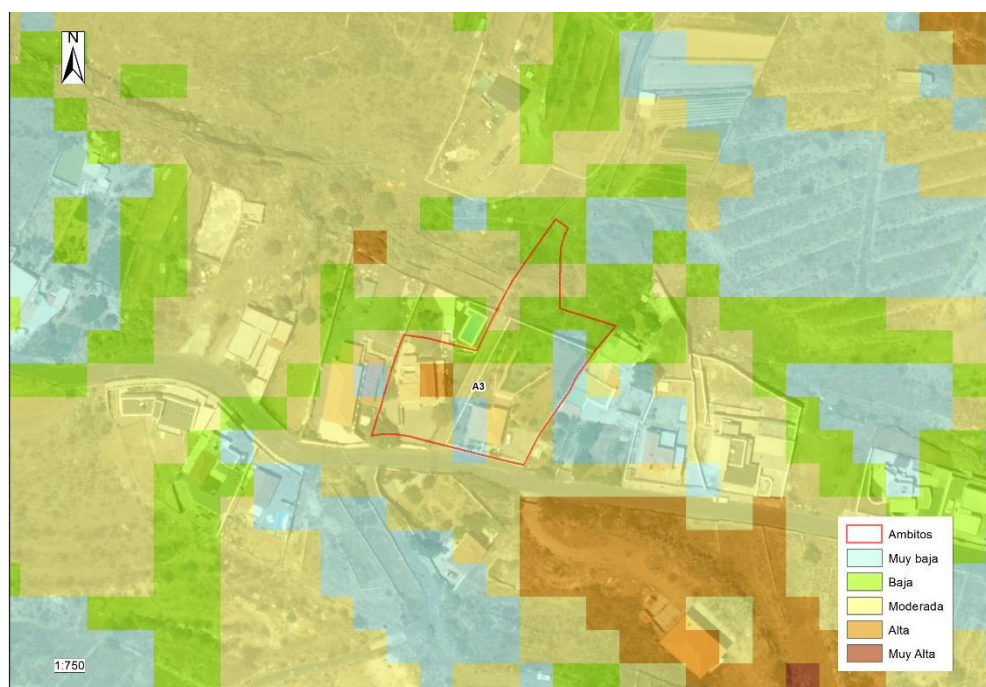


Imagen 107. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A3

Fuente: PTEOPR

A4

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A4 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Alta**, en general, presentando la zona este una susceptibilidad **Moderada**. Se comprueba en campo que el riesgo Alto está limitado al límite norte del ámbito, coincidiendo con la ladera del Bco. de Los Guirres.



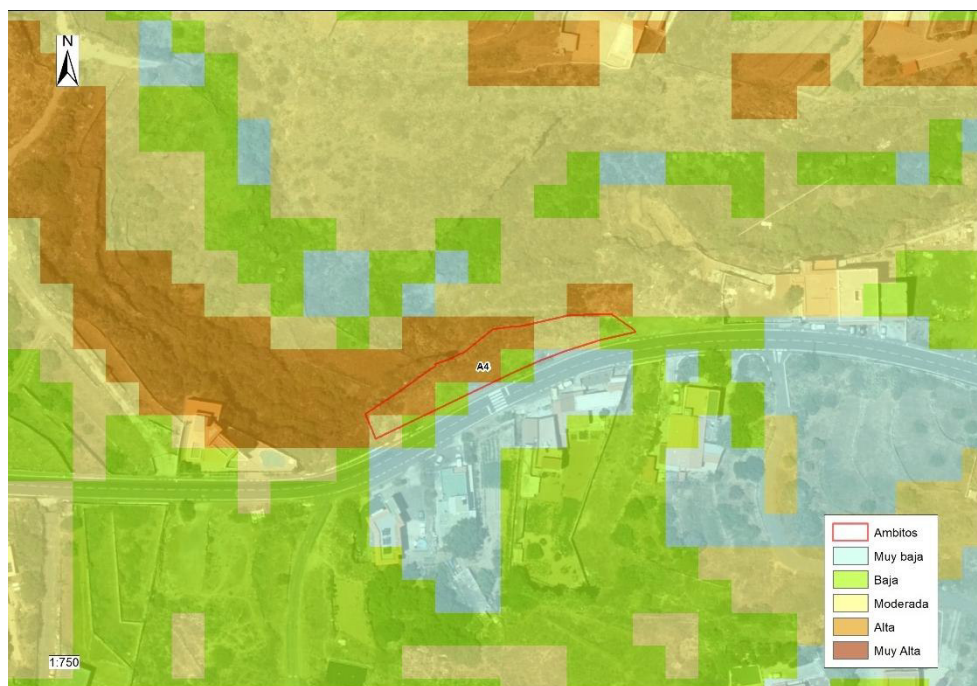


Imagen 108. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A4

Fuente: PTEOPR

A6

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, los ámbitos A6 están incluidos en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Bajo-Bajo**, en general, con una susceptibilidad **Moderada** en el margen sur, coincidiendo con los desmontes realizados y la pendiente del terreno.

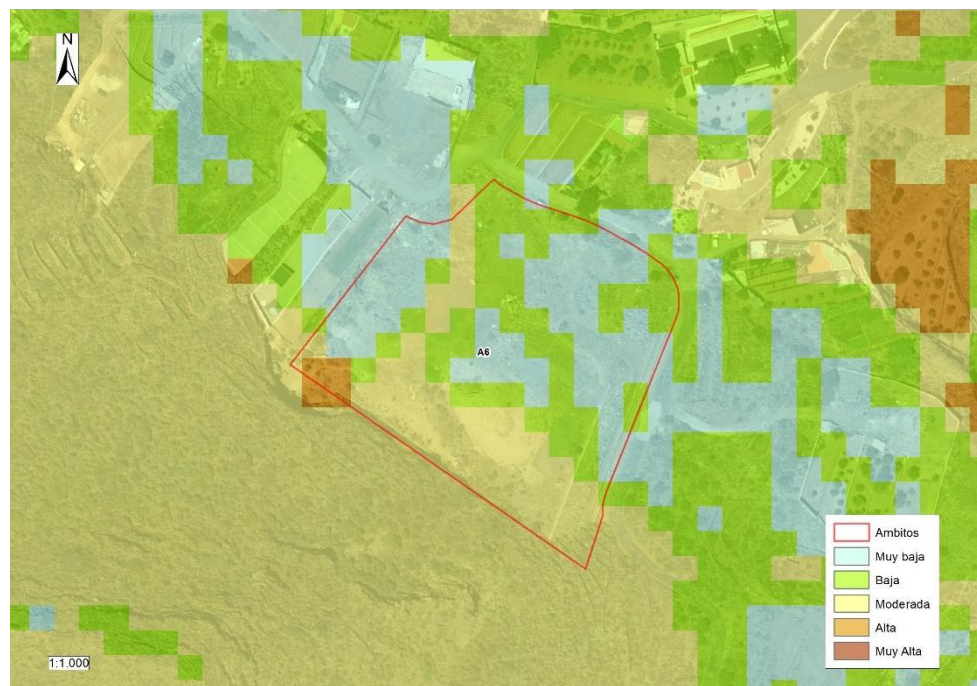


Imagen 109. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A6

Fuente: PTEOPR



A7

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A7 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Baja**, en general, especialmente en su margen oeste, coincidiendo con la ladera del Bco. de Araca. En la mitad sur, el resto del ámbito tiene una susceptibilidad **Muy baja**, con algunas zonas **Moderadas**, y en la mitad norte, en el resto del ámbito la susceptibilidad es **Moderada**.

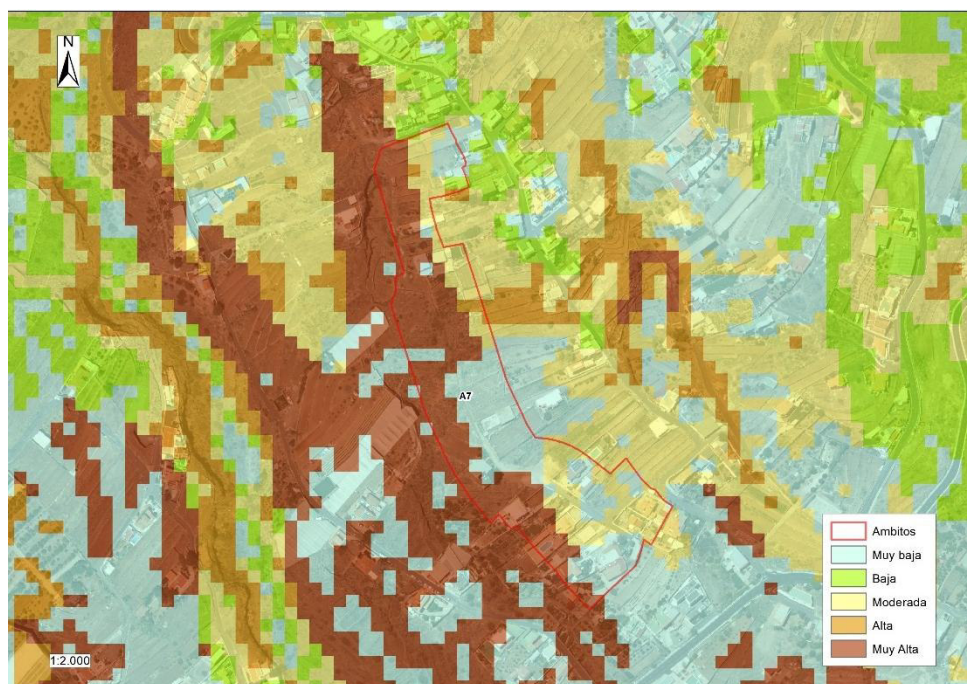


Imagen 110. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A7

Fuente: PTEOPR

A8

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A8 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Baja**.





Imagen 111. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A8

Fuente: PTEOPR

A10

En relación a los riesgos por dinámica de vertientes, el ámbito A10 está incluido en una Zona de Regulación de la Susceptibilidad (ZRS) de carácter **Muy Baja**, en general, con pequeñas áreas al noreste de carácter **Baja-Moderada** y **Muy alta** en el norte, coincidiendo con la ladera del Bco. sin nombre.

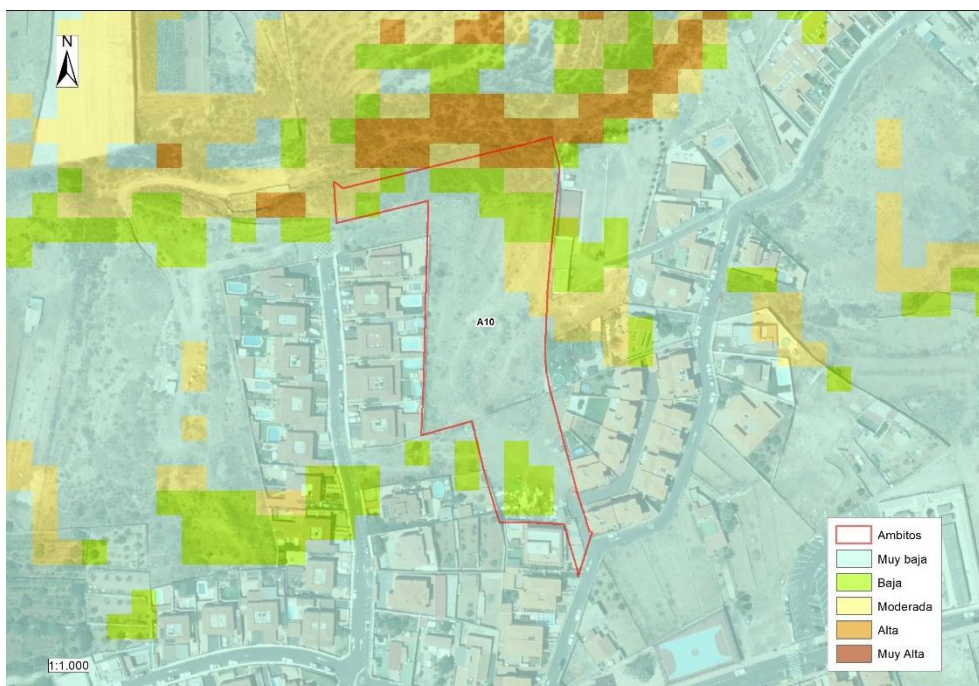


Imagen 112. Mapa de susceptibilidad frente a dinámica de vertientes. A10

Fuente: PTEOPR



En la siguiente tabla se muestra el resumen de dinámica de vertientes de los ámbitos que conforman la Modificación Menor.

Ámbito	Susceptibilidad dinámica de vertientes
A1	Muy baja-Moderada-Muy Alta
A2	Muy Baja-Baja-Moderada
A3	Muy Baja-Baja-Moderada
A4	Moderada-Alta
A6	Muy Baja-Baja-Moderada
A7	Muy baja-Moderada-Muy Alta
A8	Muy baja
A10	Muy baja-Baja.-Moderada-Muy Alta

Tabla 97. Resumen de susceptibilidad por dinámica de vertientes

11.16.5. Riesgo de Inundación

ARPSIs fluviales

No se localizan Áreas de Riesgo Potencial Significativo de Inundación (ARPSI) fluvial sobre ninguno de los ámbitos objeto de la Modificación Menor.

ARPSIS costeras

Respecto a las ARPSIs costeras, el ámbito A8 está afectado por la ARPSI costera con código ES124_ARPSI_0005_Candelaria, como se muestra en la siguiente imagen.



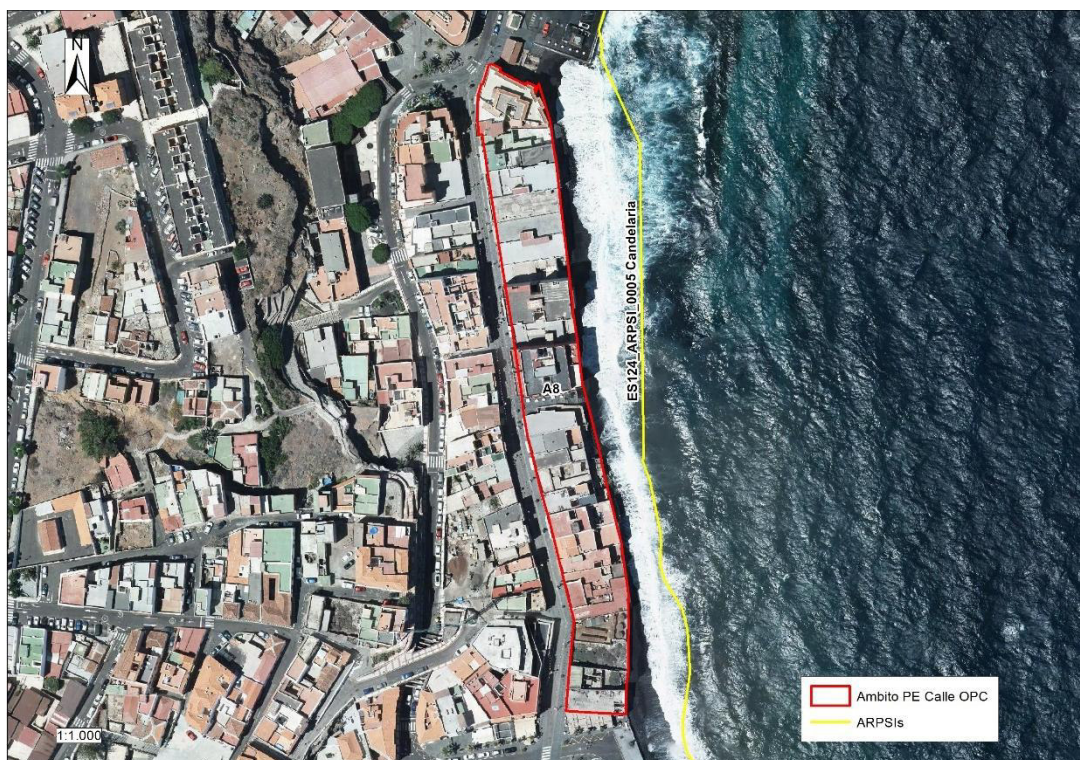


Imagen 113. ARPSI costera en el ámbito A8

Fuente: PGRI Demarcación hidrográfica de Tenerife (2º Ciclo)

En las siguientes imágenes se muestran los mapas de riesgo para la población de la citada ARPSI, para el T=100 años y T=500 años.

En las imágenes se puede observar cómo la zona inundable, tanto para T=100 años como para T=500 años abarca todo el ámbito A8.

Cabe comentar que se ha redactado un Proyecto de Defensa, ejecución de diques para reducir el potencial impacto del mar sobre esta zona del núcleo urbano de Candelaria.





- + - - Límite municipal
- ■ ARPSI
- Zona inundable T = 100 años

Imagen 114. Mapa de Riesgo Población. Zona inundable T=100 años
 Fuente: PGRI Demarcación hidrográfica de Tenerife (2º Ciclo)



- + - - Límite municipal
- ■ ARPSI
- Zona inundable T = 500 años

Imagen 115. Mapa de Riesgo Población. Zona inundable T=100 años
 Fuente: PGRI Demarcación hidrográfica de Tenerife (2º Ciclo)



12. ALTERNATIVAS DE ORDENACIÓN. EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LAS ALTERNATIVAS PROPUESTAS

Dado los objetivos y criterios establecidos como premisas para llevar a cabo las modificaciones, se han propuesto alternativas de ordenación, razonables, técnica y ambientalmente viables, para cada uno de los ámbitos de la Modificación Menor del Plan General vigente de Candelaria, que dan respuesta a los objetivos, criterios y problemas identificados, todas ellas válidas y posibles dentro del marco legal de actuación.

Con el fin de alcanzar los objetivos de planificación propuestos, se han establecido tres alternativas de ordenación para cada ámbito: la "alternativa cero" coincidente con el planeamiento vigente de Candelaria, además de dos alternativas de ordenación (1 y 2), que cumplen con los requisitos propuestos y cuya diferenciación estará condicionada por su alcance y contenido y que dan cumplimiento a la legislación de aplicación, al planeamiento insular y/o sectorial vigente.

A continuación, se realiza una descripción de las diferentes alternativas contempladas en los diez ámbitos objeto de la presente modificación. Para una mejor interpretación y lectura de los planos, la ordenación pormenorizada de las tres alternativas se ha homogeneizado con las leyendas de usos y alineaciones de los planos de ordenación pormenorizada del Plan General vigente.

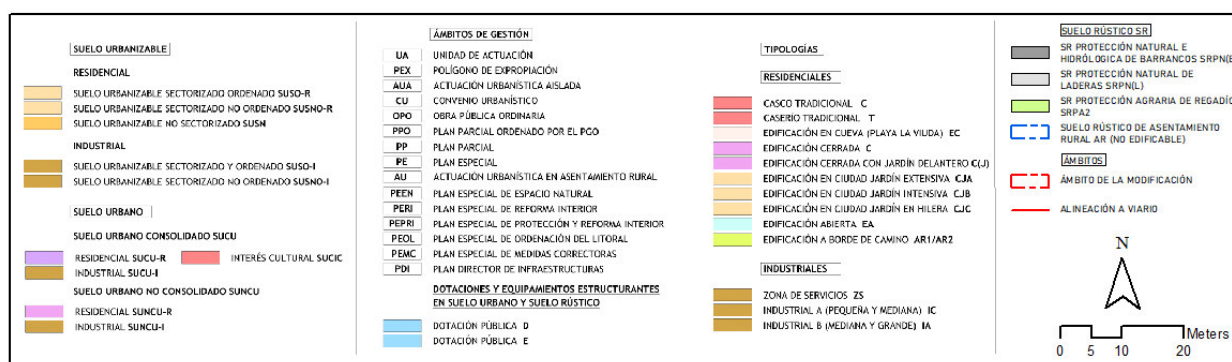


Imagen 116. Legenda de usos y alineaciones de ordenación pormenorizada

En la valoración desde el punto de vista técnico de las Alternativas se utiliza una relación numérica de valoración de las alternativas, donde se escala la repercusión y alteración que ésta produce sobre los diferentes objetivos que se pretende conseguir con la modificación:

- 0: La alteración generada por la modificación sobre el objetivo a conseguir, es **nulo**.
- 5: La alteración generada por la modificación, **se aproxima levemente** al objetivo que se pretende conseguir.
- 10: La alteración generada por la modificación **consigue completamente** el objetivo que se pretende conseguir.

La evaluación ambiental de las diferentes alternativas, teniendo en cuenta las modificaciones propuestas, se realiza **cualitativamente**, considerando suficiente este análisis para justificar la alternativa seleccionada desde el punto de vista ambiental. El análisis, si bien se centra en las modificaciones propuestas, analiza los potenciales impactos que generarían todas las alternativas. Cabe comentar que la escala de caracterización ambiental de la Modificación Menor que se plantea ha sido más detallada a la realizada en los documentos ambientales del PGO, por lo que se incluyen nuevos impactos, especialmente sobre la flora y fauna, que conllevarán nuevas propuestas de medidas protectoras y/o correctoras sobre las recogidas en las fichas de ordenación pormenorizada para cada ámbito.



12.1. ÁMBITO 1. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL LOS ÓIGANOS

Es objeto de alteración, la modificación de la delimitación del ámbito del asentamiento rural de Los Óiganos, debido a que, por error gráfico del Plan General vigente, no se incorpora dentro del ámbito del asentamiento rural, la calle de “Los Óiganos”, dejando todas las parcelas del asentamiento rural sin frente a viario. Por error gráfico, se incorporó el viario dentro de los ámbitos de suelo urbanizable, SUSNO-CA13 y SUSO-CA3.



Imagen 117. Delimitación del ámbito 1. SAR – Los Óiganos

La **Alternativa 0** recoge la situación urbanística del asentamiento rural en el planeamiento vigente, donde la calle de “Los Óiganos”, queda incorporada dentro de los ámbitos de los sectores de suelo urbanizable, SUSNO-CA13 y SUSO-CA3. En esta alternativa, todas las parcelas urbanísticas incluidas dentro de la manzana con tipología edificatoria AR1 quedan sin frente a viario, por lo que no es posible tramitar títulos habilitantes de ejecución de obra.

Los suelos urbanizables contiguos, SUSNO-CA13 y SUSO-CA3, mantienen su ordenación pormenorizada, en el caso del SUSO-CA3 y propuesta en el caso del SUSNO-CA13, donde incorporan el viario al que da frente las parcelas del asentamiento rural.



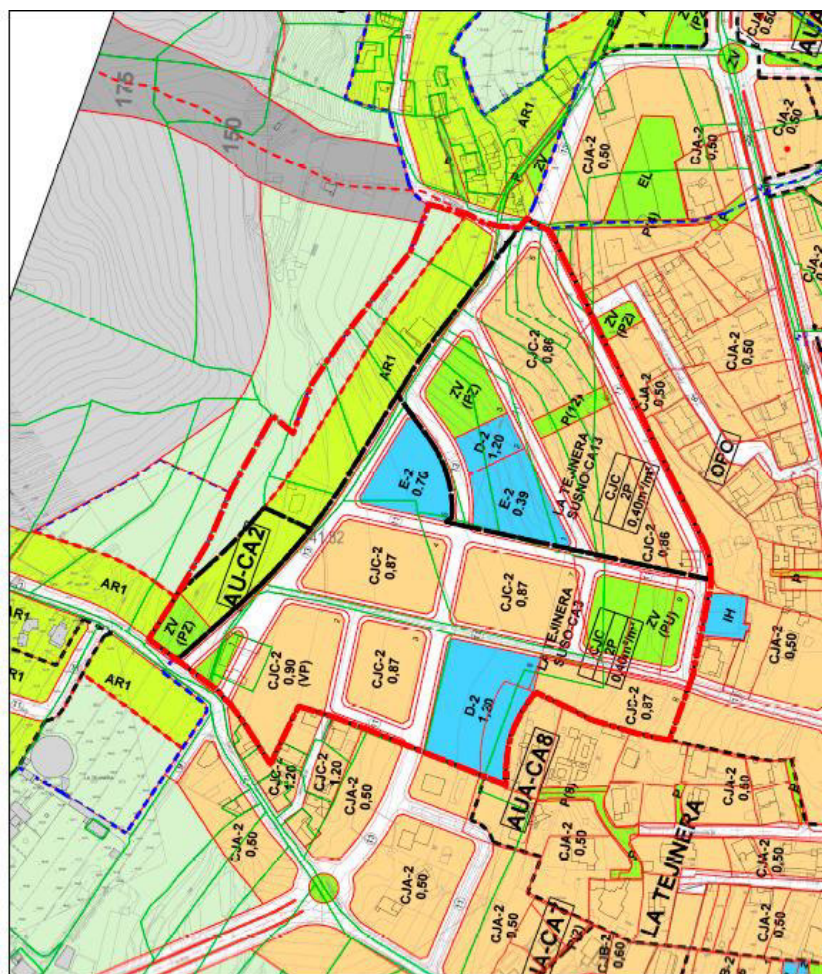


Imagen 118. Alternativa 0. Ordenación pormenorizada

La **Alternativa 1** modifica únicamente el ámbito del sector de suelo urbanizable sectorizado no ordenado, SUSNO-CA13, manteniendo el trazado viario de la Calle Los Órganos, pero incorporando ésta dentro del ámbito del asentamiento rural.

En cambio, se mantiene el viario restante de la Calle de Los Órganos, dentro del ámbito del suelo urbanizable sectorizado ordenado, SUSO-CA3, con objeto de no modificar la ordenación pormenorizada del sector.

La modificación del ámbito de suelo urbanizable SUSNO-CA13 conlleva alteraciones en la ordenación pormenorizada, pero la exclusión del viario del ámbito del sector para incorporarlo en el ámbito del asentamiento rural no altera la funcionalidad de la trama urbana planteada en la ordenación indicativa, ya que la manzana CJC-2 continúa presentando frente a tres viarios. Será necesario, asimismo, modificar en un pequeño porcentaje el ámbito del sector, reduciendo por tanto su superficie y variando ligeramente la edificabilidad media del sector, pero sin modificar las determinaciones urbanísticas.



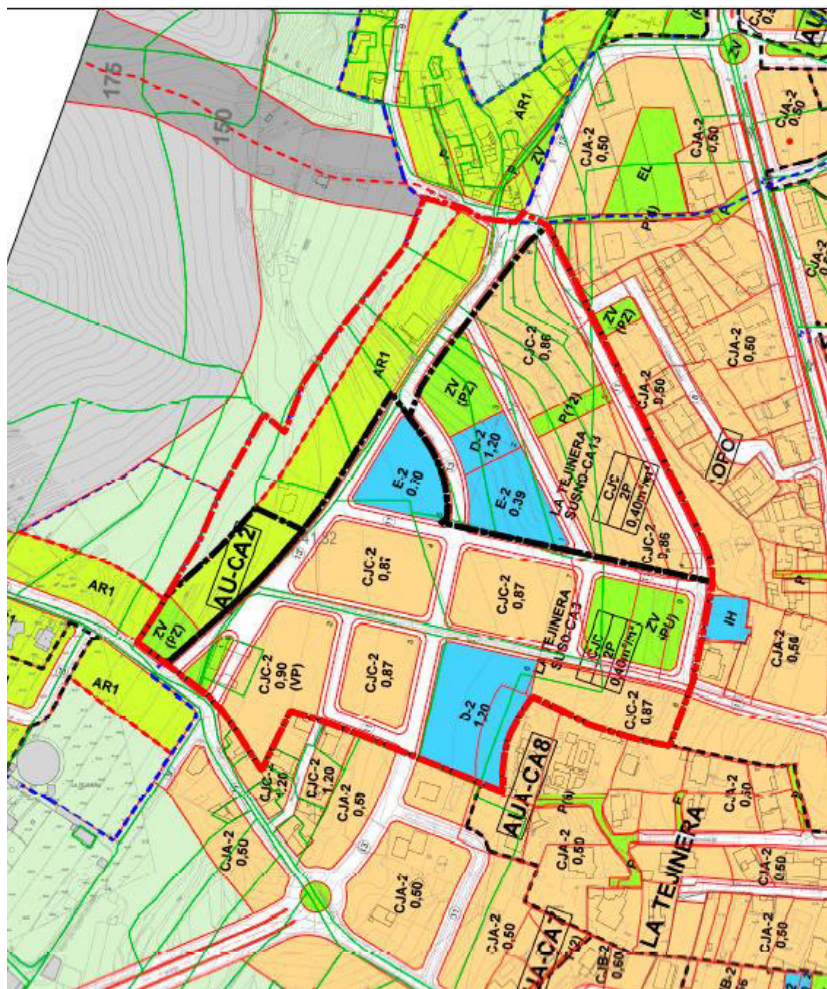


Imagen 119. Alternativa 1

La **Alternativa 2** mantiene el trazado viario de la Calle de Los Órganos, modificando ambos ámbitos de los sectores de suelo urbanizable sectorizado ordenado (SUSO-CA3) y suelo urbanizable sectorizado no ordenado (SUSNO-CA13), con objeto de incorporar la mitad de la sección viaria dentro del ámbito del suelo rústico de asentamiento rural, y la otra mitad, dentro de los Sectores, y corregir, por tanto, el error gráfico cometido en el Plan General, al dejar todas las parcelas del asentamiento sin frente a viario.

Esta modificación permitirá desbloquear la situación actual en la que se encuentran las parcelas incluidas en el asentamiento rural.

La modificación de los ámbitos de suelo urbanizable genera las siguientes alteraciones en los sectores:

- SUSNO-CA13, La Tejinera, la ordenación pormenorizada planteada tiene carácter indicativo, pero la exclusión del viario del ámbito del sector para incorporarlo en el ámbito del asentamiento rural no altera la funcionalidad de la trama urbana planteada en la ordenación indicativa, ya que la manzana CJC-2 continúa presentando frente a tres viarios. Será necesario, asimismo, modificar en un pequeño porcentaje el ámbito del sector, reduciendo por tanto su superficie y variando ligeramente la edificabilidad media del sector, pero sin modificar las determinaciones urbanísticas.



- SUSO-CA3, La Tejinera: la exclusión de parte de la sección viaria a la que da frente la manzana del asentamiento rural de Los Órganos, del ámbito del sector de suelo urbanizable ordenado, manteniendo su trazado, pero se continúa incluyendo dentro del ámbito del sector de suelo urbanizable el pequeño tramo de viario hacia el este en la bifurcación del espacio ajardinado en su conexión con el Camino La Punta. La modificación del ámbito de suelo urbanizable altera ligeramente la superficie, la edificabilidad y aprovechamiento medio del sector. Las manzanas de la ordenación pormenorizada del sector que dan frente en el Plan General vigente al viario que pasa a formar parte del ámbito del asentamiento, continúan disponiendo de lindero frontal a las dos calles transversales norte sur. La trama urbana no se modifica, por lo que la estructura urbana del conjunto de ámbitos de La Tejinera mantiene su funcionalidad.

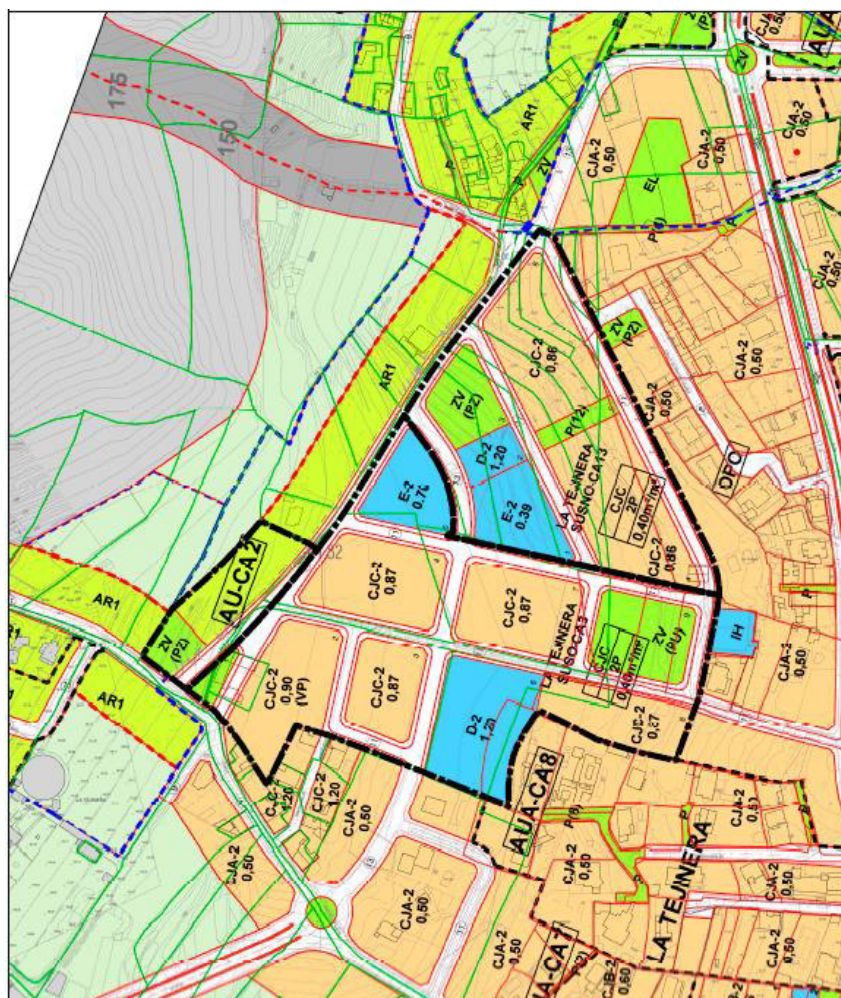


Imagen 120. Alternativa 2

12.1.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizadas la comparativa entre ellas, se evidencia que es la **Alternativa 2** es la que únicamente se ajusta a los requisitos municipales, que tienen por objeto subsanar el error material existente en el Plan General vigente. Las incorrectas delimitaciones de los tres ámbitos, asentamiento y sectores han imposibilitado la concesión de títulos habilitantes de las parcelas incluidas dentro del asentamiento, al no disponer de frente a viario.



La modificación del Plan General debe resolver de forma conjunta y con un único trámite, el viario de la Calle Órganos, para dar solución a las parcelas urbanísticas residenciales inedificables.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 1	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Corrección de errores del Plan General vigente	0	5	10
Viabilizar el desarrollo del SRAR Los Órganos	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	10	20

Tabla 98. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A1

Aspectos ambientales

La siguiente tabla realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	No se prevén diferencias entre las Alternativas, manteniéndose los mismos viarios, con la misma sección, por lo que, previsiblemente, se mantendrá el mismo flujo de tráfico, a pesar de que en las Alternativas 1 y 2 es posible que se reduzca ligeramente la edificabilidad, pero a efectos de emisiones generadas por el tráfico, así como el ruido generado por el mismo, se puede considerar similar en las 3 Alternativas.
Geología y geomorfología	No se han inventariado elementos geológicos o hitos geomorfológicos de interés. El ámbito se encuentra profundamente antropizado, principalmente por el uso agrícola ejercido sobre el ámbito, hoy en abandono. La modificación propuesta no conlleva alteraciones sobre la geología y geomorfología respecto a la Alternativa 0, tampoco la Alternativa 1, manteniéndose los mismos viarios, con la misma sección y en la misma ubicación.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevé afección alguna sobre la hidrología superficial y subterránea, al no localizarse cauces de barrancos y/o barranqueras ni obras de captación de aguas subterráneas que pudieran verse afectadas.
Edafología	No se prevén diferencias entre las Alternativas sobre la edafología por las modificaciones propuestas, al mantenerse los mismos viarios, con la misma sección y en la misma ubicación.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, el principal valor presente en el ámbito desde el punto de vista de la vegetación es la presencia de un área con retamar blanco, resto de vegetación potencial que también es hábitat natural de interés comunitario. Se localiza fuera del ámbito de los ámbitos SUSNO-CA13 y SUSO-CA3, si bien queda parcialmente inserto en el AR1. La modificación propuesta sobre el viario queda fuera de la localización del retamar blanco en todas las alternativas. No se prevén diferencias de afección entre las alternativas sobre la vegetación y flora, al mantenerse los mismos viarios, con la misma sección y en la misma ubicación.
Fauna	Como se comentó en el subapartado de fauna, la especie de mayor interés presente en el ámbito es la <i>Hecycicla plicaria</i> . Ha sido localizada en una zona alejada de donde se propone la modificación del viario, al este del SUSO-CA3. No se prevén diferencias de afección entre las alternativas sobre la fauna, al mantenerse los mismos viarios, con la misma sección y en la misma ubicación.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A1.



Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Paisaje	<p>La Alternativa 0 genera un impacto sobre el paisaje urbano, al dejar todas las parcelas urbanísticas dentro de la manzana con tipología edificatoria AR1 sin frente a viario.</p> <p>Por su parte, la Alternativa 1 mantiene parte del impacto paisajístico de la Alternativa 0, aunque de forma diferente, pues dejaría a las parcelas del SUSNO-CA13 sin frente viario y, a una parte de las parcelas de la manzana con tipología AR1 sin frente viario.</p> <p>La Alternativa 2 deja a todas las parcelas de los diferentes suelos con frente viario, lo cual supone una mejora del paisaje urbano respecto a la situación propuesta en el PGO. Se prevé una posible variación de la edificabilidad media del sector al reducirse ligeramente los ámbitos SUSNO-CA13 y SUSO-CA3.</p> <p>Se mantiene el viario, con la misma sección y ubicación.</p>
Patrimonio Cultural	No se prevén impactos al no haberse detectado elementos patrimoniales.
Población	No se prevén cambios significativos sobre la población entre las Alternativas, a pesar de que, en las Alternativa 2 prevea una ligera reducción de los ámbitos SUSNO-CA13 y SUSO-CA3, con la consiguiente variación de la edificabilidad media, aunque muy reducida.
Salud humana	<p>Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire.</p> <p>Por otro lado, la alternativa 2 es la que prevé una mejor ordenación, permitiendo frente viario a todas las parcelas, siendo positivo sobre la salud humana.</p>
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ . No se prevén cambios en la generación indirecta de emisiones de CO ₂ por el consumo energético de las viviendas, a pesar de que la Alternativa 2 conlleve una variación de la edificabilidad media.
Riesgos Naturales	<p>No se prevén diferencias entre las Alternativas por los riesgos naturales.</p> <p>El riesgo sísmico del ámbito de estudio es Alto, con afección sobre todas las alternativas.</p>

Tabla 99. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A1

12.1.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.2. ÁMBITO A2. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL AR-M4 LA JURADA. CALLE CHAJACO

Es objeto de modificación la alteración de la delimitación del ámbito del asentamiento rural, en una de las manzanas localizadas al este de la calle Chajaco y que linda, a su vez, con el Barranco de Aroba. Esta alteración pretende corregir el error gráfico del Plan General vigente, al no delimitar correctamente el ámbito del asentamiento rural al norte de esta manzana, dejando parte de la vivienda unifamiliar existente, que cuenta con licencia de obra, fuera del asentamiento rural y por tanto en situación de fuera de ordenación. El ámbito gráfico planteado por este documento para justificar la alteración se propone haciéndolo coincidir con el límite gráfico de la parcela catastral de la parcela urbanística afectada.





Imagen 121. Delimitación del ámbito 2. SRAR AR-M4 La Jurada. Calle Chajaco

La **Alternativa 0** recoge la situación urbanística del asentamiento rural en el planeamiento vigente, donde el límite norte de la manzana objeto de modificación con frente a la calle Chajaco no recoge parte de la vivienda unifamiliar existente. Se mantiene el límite recogido en el Plan General vigente.



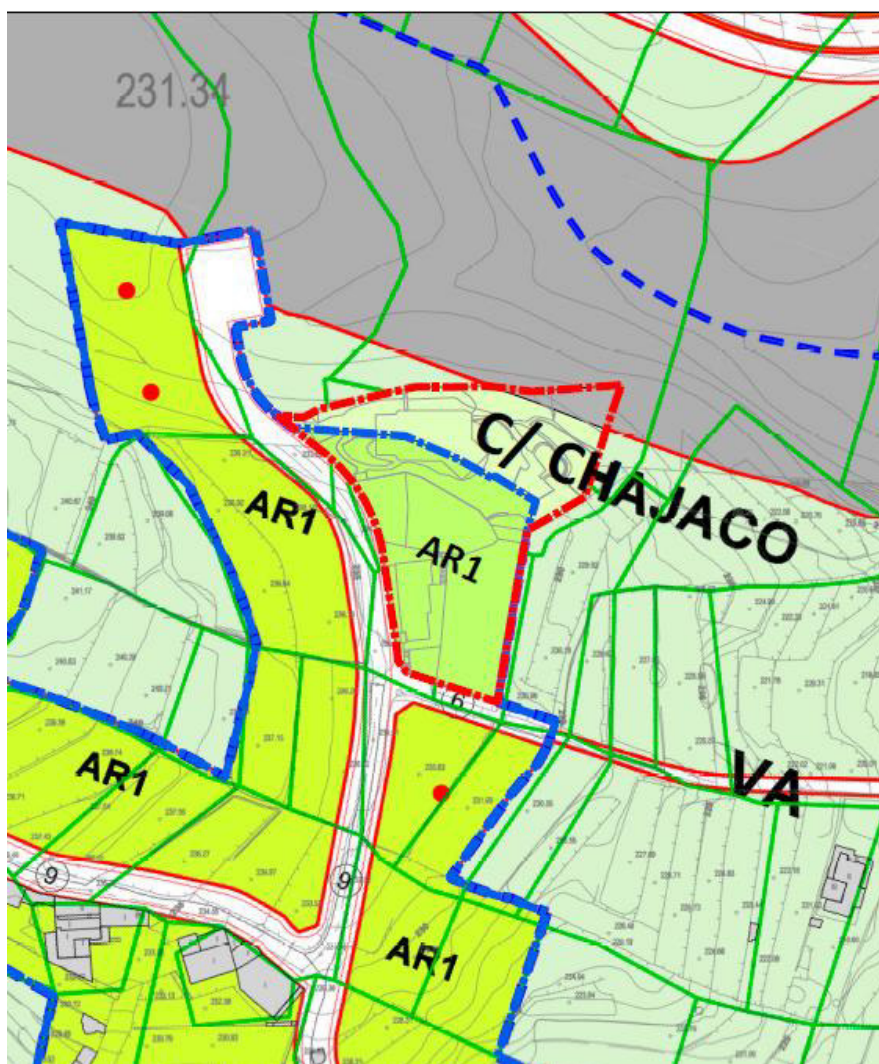


Imagen 122. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone modificar el límite del asentamiento rural, con el objeto de recoger al completo la parcela catastral que se ve afectada por la delimitación del Plan General vigente, ampliando la manzana hacia el este y norte e incorporarla dentro del asentamiento rural, con objeto de subsanar el error gráfico existente en la delimitación vigente del Plan General.



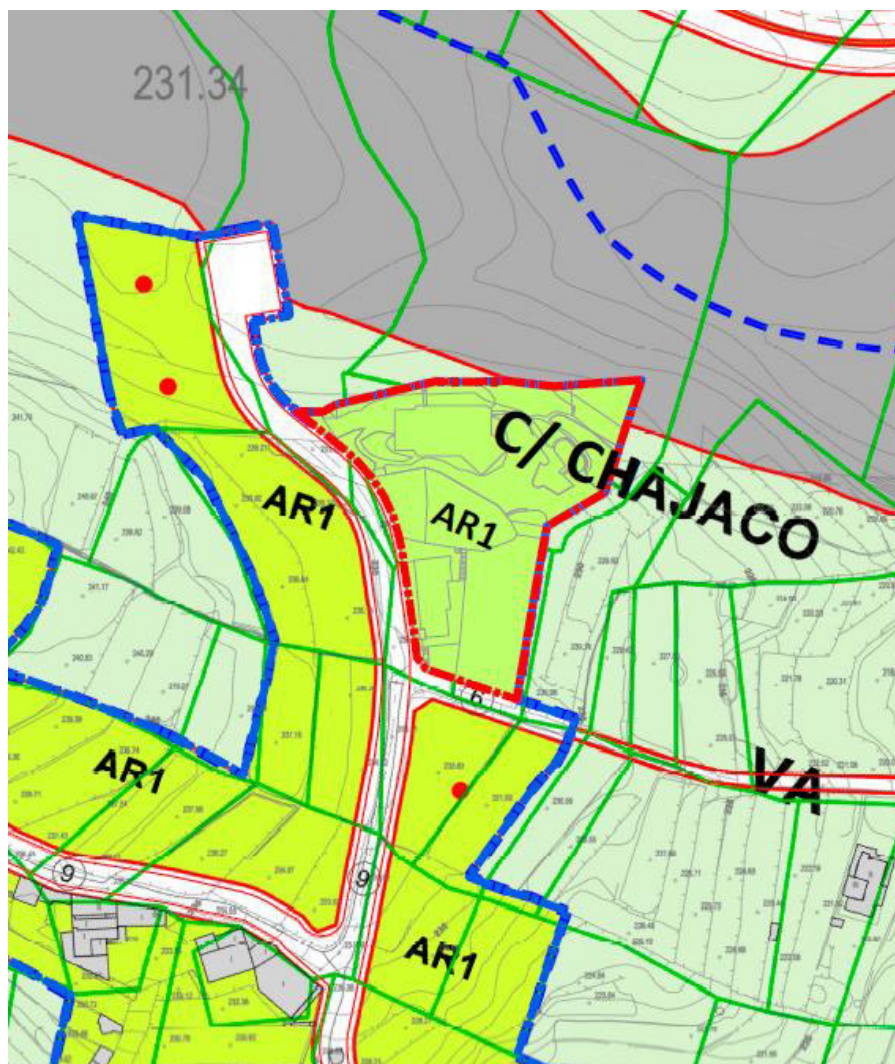
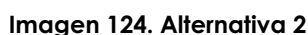


Imagen 123. Alternativa 1

La **Alternativa 2** propone modificar el límite del asentamiento rural al norte y este de la manzana que recoge la parcela afectada, con objeto de ajustarse hacia el norte, a la parcela catastral y al límite de categoría de suelo vigente entre el Suelo Rústico de Protección Agraria 2 y el Suelo Rústico de Protección Natural 3, y hacia el este, ajustarse a la parcela catastral. Esta alternativa corrige el error gráfico recogido en el Plan General vigente, y ajusta el límite del asentamiento rural lo estrictamente necesario para incorporar la vivienda que, a pesar de disponer de licencia de obra, quedó fuera del ámbito del asentamiento rural. Esta alteración, modifica las categorías de Suelo Rústico de Asentamiento Rural y de Suelo Rústico de Protección Agraria 2.





Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizadas la comparativa entre ellas, se evidencia que es la alternativa 2 es la que más se adapta al objeto de la modificación que se pretende realizar, puesto que legaliza la situación de fuera de ordenación generada como error gráfico del Plan General vigente, pero a su vez, es la más restrictiva a la hora de incorporar nuevo suelo en el asentamiento rural, alterando mínimamente las categorías de suelo rústico con las que la parcela colinda y por tanto, la que menor repercusión genera en el entorno.

Tabla 100. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A2



Aspectos ambientales

La siguiente tabla realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	La Alternativa 1, al incluir toda la parcela catastral como Asentamiento Rural 1, podría permitir algún tipo de actuación en el margen noreste de la parcela, lo que podría conllevar emisiones de partículas y emisiones de la maquinaria durante los movimientos de tierra, mientras que la Alternativa 1, al no reconocer este suelo como parte de la parcela y la Alternativa 2, al categorizarlo como SRPN3, impiden actuaciones en esta zona y, por tanto, evitarían nuevas actuaciones y las consiguientes emisiones de partículas y gases durante su ejecución.
Geología y geomorfología	A pesar de no haberse inventariado hitos de interés geológico y/o geomorfológico de especial interés, no cabe duda que la ladera del Bco. de Aroba, tiene un cierto interés. La Alternativa 2, al categorizar el margen noreste del ámbito como SRPN3, impide actuaciones en el mismo, favoreciendo su conservación, frente a la Alternativa 1. La Alternativa 0 tampoco favorecería actuaciones en esta catalogada como la de mayor interés desde el punto de vista geológico y/o geomorfológico.
Hidrología superficial y subterránea	Es de aplicación lo expuesto sobre la geología y geomorfología, siendo la Alternativa 2 la más favorable para la conservación de la ladera del Bco. de Aroba.
Edafología	No se prevén diferencias en ninguna de las Alternativas propuestas. Se localiza una parcela en estado de abandono en el margen sureste del ámbito, categorizado como Asentamiento Rural, similar en todas las Alternativas.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, la vegetación existente se corresponde con una vegetación de sustitución y ornamental. Las Alternativas 0 y 2, al no permitir nuevas actuaciones en el margen noreste de la parcela, podrían reducir la afección sobre un tabaibal amargo existente en la ladera del barranco de Aroba, si bien esta zona forma parte de la parcela residencial, por lo que la afección sería reducida. Por su parte, la Alternativa 1 podría suponer la afección sobre el citado tabaibal amargo.
Fauna	Como se comentó en el subapartado de fauna, no se localizan especies de especial interés. Las Alternativas 0 y 2, al no permitir nuevas actuaciones en el margen noreste de la parcela, podrían reducir la afección sobre un tabaibal amargo existente en la ladera del barranco de Aroba, siendo favorable para la fauna. Por su parte, la Alternativa 1 podría suponer la afección sobre el citado tabaibal amargo y, en consecuencia, incrementar el potencial impacto sobre la fauna.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A2.
Paisaje	Las Alternativas 0 y 2, al no permitir nuevas actuaciones en el margen noreste de la parcela, podrían reducir la afección sobre la zona con mayor interés geológico y geomorfológico y zona con vegetación de sustitución en la ladera del Bco. de Aroba, siendo favorable para el paisaje. La Alternativa 1, al no evitar nuevas actuaciones en esta zona conllevaría un mayor impacto sobre el paisaje.
Patrimonio Cultural	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas, al no localizarse elementos patrimoniales de interés.
Población	No se prevén cambios sobre la población entre las Alternativas.
Salud humana	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ . No se prevén cambios en la generación indirecta de emisiones de CO ₂ por el consumo energético de las viviendas.
Riesgos Naturales	La Alternativa 1, al posibilitar actuaciones en el margen noreste del ámbito podría conllevar un mayor impacto por dinámica de vertientes, al localizarse en un área con fuertes pendientes asociadas a la ladera del Bco. de Aroba, frente a las Alternativas 0 y 2, en las cuales no se prevén nuevas actuaciones por la clase y categoría de suelo.

Tabla 101. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A2



12.2.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.3. ÁMBITO A3. SUELO RÚSTICO DE ASENTAMIENTO RURAL – AR-M6. CALLE VENCE

Es objeto de modificación el trazado viario y ajuste parcelario del Plan General vigente de una de las calles transversales del asentamiento rural de la Calle Vence, cuyo trazado viario cruza el Barranco de Tapia, para dar continuidad con la Calle Real El Balo, a través de un nuevo viario propuesto por el Plan General vigente. El primer tramo viario entre el Barranco de Tapia y la calle Real El Balo, se encuentra pendiente de ejecución.

Para esta modificación, se delimita un ámbito que recoge únicamente las dos parcelas ajustadas al nuevo trazado viario objeto de alteración del Plan General vigente, modificando, por tanto, también, la delimitación del asentamiento rural de la Calle Vence.

El viario propuesto por el Plan General vigente no tuvo en cuenta la estructura parcelaria existente en el frente viario de la Calle Vence, afectando a las parcelas urbanísticas a las que da frente.



Imagen 125. Delimitación del ámbito 3

La **Alternativa 0** recoge la situación urbanística del asentamiento rural de la Calle Vence en el planeamiento vigente, donde el viario transversal de conexión con la Calle Real de El Balo ejecutado, no coincide ni con la estructura parcelaria existente de las viviendas unifamiliares a las que da frente, ni con el trazado del viario ejecutado.



Esta alternativa genera afección sobre las parcelas urbanísticas existentes y crea nuevas cargas urbanísticas al Ayuntamiento.

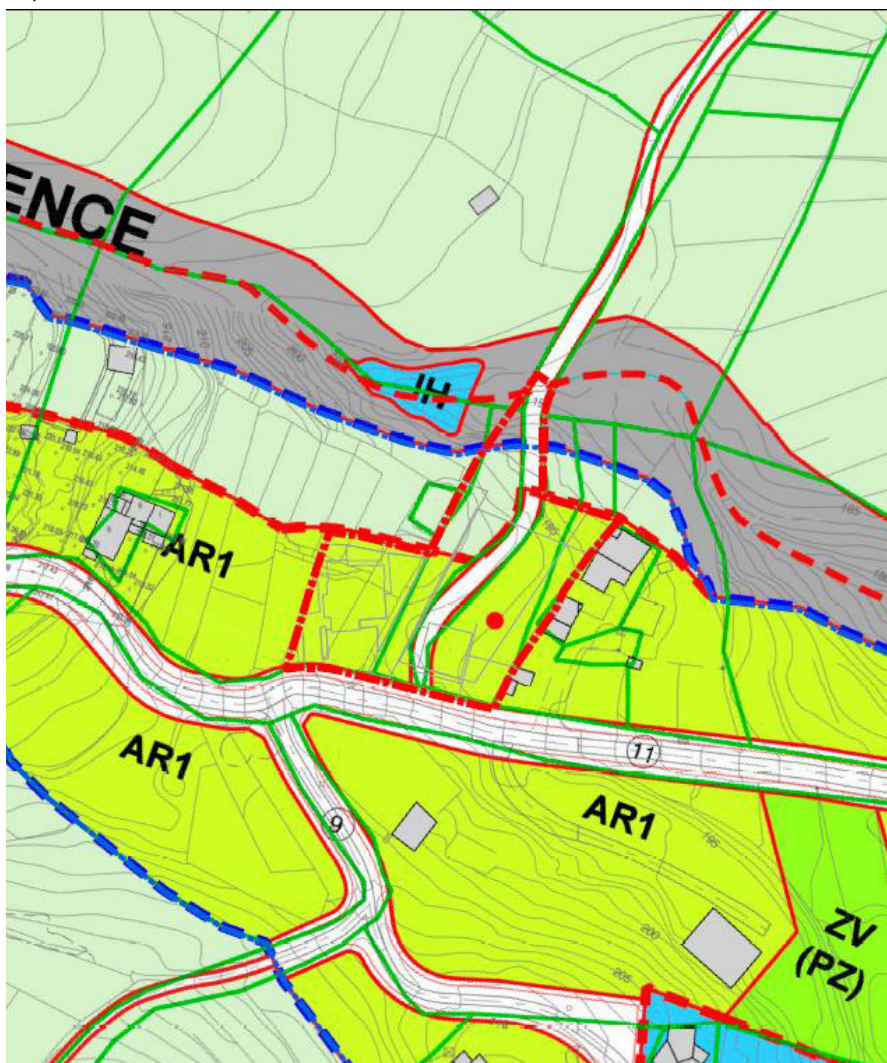


Imagen 126. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone mantener la parcela con la sección viaria existente que, de forma natural, han mantenido las parcelas a las que dan frente, junto con la obtención del viario que propone el Plan General vigente, y que va a conectar con la continuación de la Calle Real El Balo, junto con la obtención del espacio viario recogido en el planeamiento, convirtiendo todo el espacio residual en espacio viario y espacio libre, mediante gestión para la obtención del suelo y posterior urbanización. Con esta alternativa, se continua con el trazado viario planteado por el Plan General para cruzar el Barranco de Tapia.



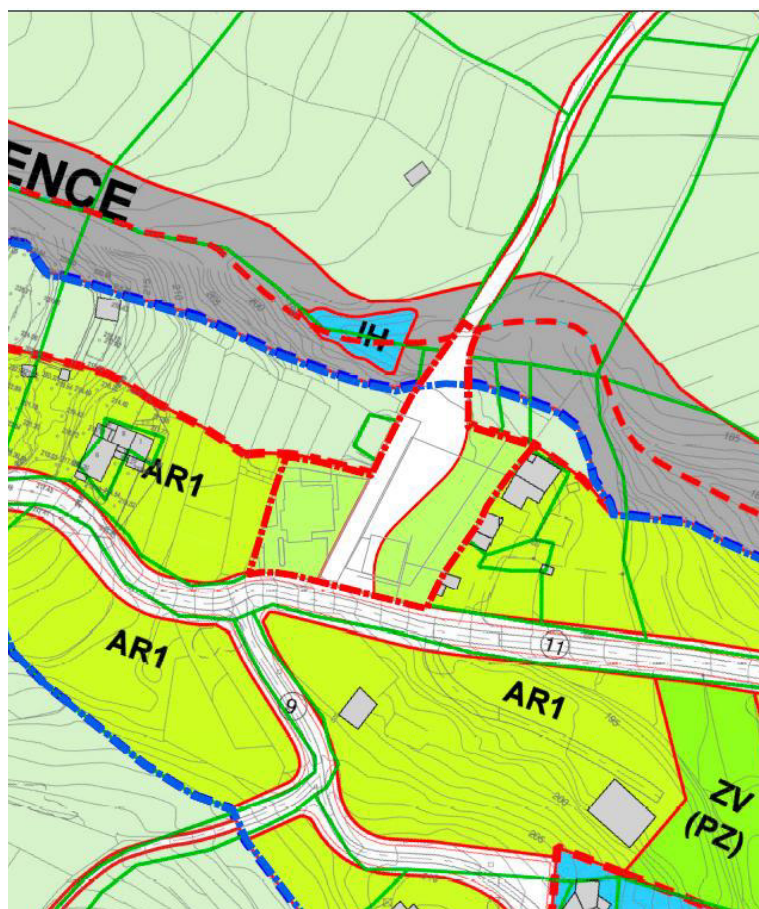


Imagen 127. Alternativa 1

La **Alternativa 2** propone, dentro del ámbito de modificación, mantener la estructura parcelaria existente, donde la parcela residual a la que dan frente las dos parcelas en esquina se califica como viario, eliminando el viario sinuoso que propone el Plan General vigente y que afecta a una vivienda de las parcelas del ámbito. Asimismo, se modifica ligeramente el trazado viario que conecta con el viaducto que cruza el barranco, como continuación de la Calle Real El Balo.



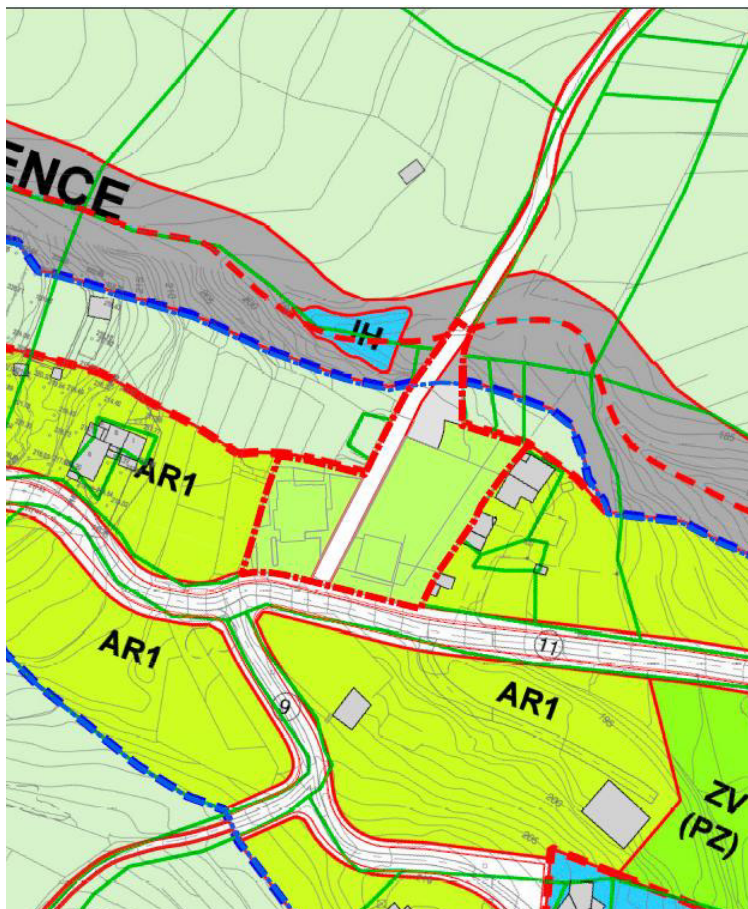


Imagen 128. Alternativa 2

12.3.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizadas la comparativa entre ellas, se evidencia que es la **Alternativa 2**, la que más se ajusta a la estructura parcelaria y cumple con las expectativas de conexión a ambos lados del barranco sin afección a viviendas, ni proponiendo parcelas residuales inedificables.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 3	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Corrección de errores del Plan General vigente	0	0	10
Criterios de delimitación del SRAR	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	5	20

Tabla 102. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A3



Aspectos ambientales

La siguiente tabla realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	La Alternativa 1, al prever mayor ocupación por el viario previsto generaría mayores emisiones de partículas y emisiones de la maquinaria durante los movimientos de tierra, mientras que las Alternativa 0 y 2, al prever una sección de viario menor implicaría menores movimientos de tierra y, por tanto, menores emisiones de partículas y gases.
Geología y geomorfología	A pesar de no haberse inventariado hitos de interés geológico y/o geomorfológico de especial interés, debe tenerse en cuenta que el ámbito se localiza, en su margen norte, dentro del cauce y laderas del Bco. de Tapia. La Alternativa 1 prevé una mayor ocupación del cauce del barranco, por tanto, generaría una mayor afección sobre la geomorfología, mientras que las alternativas 0 y 2 prevén una menor ocupación y, por tanto, menor impacto. Entre estas dos, la Alternativa 2, al tener un trazado más alineado genera un menor impacto.
Hidrología superficial y subterránea	Es de aplicación lo expuesto sobre la geología y geomorfología, siendo la Alternativa 2 la más favorable para la conservación de la ladera del Bco. de Tapia.
Edafología	No se prevén diferencias en ninguna de las Alternativas propuestas, al no localizarse parcelas agrícolas en explotación o suelo con potencial agrológico.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, la vegetación existente se corresponde con una vegetación de sustitución y ornamental. La Alternativa 1 prevé una mayor ocupación del cauce del barranco, por tanto, generaría una mayor afección sobre la vegetación (tabaibal amargo), mientras que las alternativas 0 y 2 prevén una menor ocupación y, por tanto, menor impacto. Entre estas dos, la Alternativa 2, al tener un trazado más alineado genera un menor impacto.
Fauna	Es de aplicación lo expuesto sobre la vegetación, siendo la Alternativa 2 la que menor impacto generaría sobre la fauna.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A3.
Paisaje	La Alternativa 1 prevé una mayor ocupación del cauce del barranco, por tanto, generaría una mayor afección sobre el paisaje (impacto sobre la geomorfología, cauce y laderas de barranco y sobre la vegetación, mientras que las alternativas 0 y 2 prevén una menor ocupación y, por tanto, menor impacto sobre el paisaje. Entre estas dos, la Alternativa 2, al tener un trazado más alineado genera un menor impacto.
Patrimonio Cultural	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas, al no localizarse elementos patrimoniales de interés.
Población	No se prevén cambios sobre la población entre las Alternativas.
Salud humana	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire. Por otro lado, las Alternativas 0 y 1 suponen una afección directa sobre una construcción (edificación) existente, con el consiguiente impacto sobre los residentes de la misma.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ . A pesar de presentar diferentes secciones y alineación viaria, no se prevén diferencias en cuenta al flujo de tráfico y, por tanto, de emisiones de CO ₂ generadas por el mismo en las diferentes Alternativas.
Riesgos Naturales	La Alternativa 1 prevé una mayor ocupación del cauce del barranco, por tanto, estaría expuesta a un mayor riesgo hidrológico en caso de lluvias torrenciales que respecto a las Alternativas 0 y 2.

Tabla 103. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A3

12.3.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**



12.4. ÁMBITO A4. CALLE EL BALO

Es objeto de modificación, una de las manzanas recogidas dentro del ámbito de Suelo Urbano Consolidado del área de ordenación SUCU-M1, Subida Araya. Su tipología edificatoria es Ciudad Jardín Extensiva CJC*-2 y 1,00 m²t/m²s de edificabilidad.

La modificación proviene de una alegación al Plan General en el año 2005, donde uno de los propietarios de la parcela ubicado al este de la misma alega que, debido a la estrechez de su parcela, no es posible materializar la edificación y propone eliminar los retranqueos. Esta alegación se estima por parte del equipo redactor, y se propone eliminar los retranqueos de la parcela para poder edificar y subir la edificabilidad neta.

A través de informe de 30 de abril de 2008, el equipo redactor expone al Ayuntamiento de Candelaria, entre otros puntos que, con el objeto de estimar la alegación en el Plano de Ordenación Detallada de la Medianía, n°13, se cometió un "error material", dado que la intención era recoger dicha circunstancia urbanística tal como refleja el hecho de la referencia del "asterisco", pero no se llegó a realizar:

A tal fin en el Plano de Ordenación Detallada de la Medianía, n°13, en las siglas de la Tipología de Parcela se le añadió un "asterisco" para en la leyenda del plano hacer la correspondiente "nota de ordenación", sin embargo dicha nota no figura en leyenda, entendiendo este Equipo Redactor que constituye un "error material", dado que la intención era recoger dicha circunstancia urbanística tal como refleja el hecho de la referencia del "asterisco".

A tal fin se aclara que la intención de dicha Ordenación Detallada consistía en liberar a dicha parcela de los retranqueos frontal y en fondo.

Igualmente, el informe añade que existen discrepancias en ajuste de alineaciones, por un desencaje gráfico, donde la intención era la de recoger en suelo urbano consolidado la parcela al completo:

Asimismo se aclara que si bien era intención del PGO el recoger la parcela propuesta por el alegante, existe cierto "desencaje" entre las alineaciones propuestas por el PGO y la parcela real, si bien entendemos que al no existir referencias físicas en la cartografía existente, debe posibilitarse la ocupación propuesta por el propietario, entendiéndose dicha circunstancia como un simple "ajuste de alineaciones" dado que no afecta al borde del barranco.

Del informe municipal con fecha de 6 de febrero de 2009, firmado por el Concejal Delegado de Urbanismo, se concluye que, "el equipo redactor en respuesta de las alegaciones del año 2005, así como del informe aclaratorio de fecha 30 de abril de 2008, se entiende que el redactor aceptó la eliminación de los retranqueos de la parcela, debido a las características físicas de la misma y que así quiso recogerlo en el Plan General de Ordenación aprobado definitivamente ya que la parcela se identifica con un asterisco CJC*-2". Peor por otra parte y en relación al "desfase" existente entre la estructura de la propiedad y el Plan General, se informa desfavorablemente su corrección, debido a que esto implicaría una reclasificación de suelo, para pasar de suelo rústico



de protección natural de barrancos a suelo urbano consolidado. Por otra parte, las parcelas existentes cumplen con las condiciones mínimas de su categoría".

Tras una consecución de informes emitidos por la Dirección General de Ordenación del Territorio, el Ayuntamiento y el equipo redactor, se pone en cuestión la circunstancia de que la corrección del "desfase" de alineaciones de la parcela en suelo rústico pueda subsanarse mediante una corrección de errores, atendiendo los artículos 56 y 57 del Decreto 55/2006 del Reglamento de Procedimientos de los instrumentos de ordenación del sistema de planeamiento de Canarias, al producirse una reclasificación de suelo. Esta situación justifica, por tanto, que el procedimiento para llevar a cabo esta corrección del desfase de alineaciones deba ser mediante un instrumento que avale a revisión de planeamiento.

Por tanto, esta modificación menor, no sólo pretende valorar la subsanación del error textual cometido a la hora de no incorporar la normativa la descripción de la tipología "CJC*-2", sino que pretende rectificar el desfase de alineaciones, que se asumió como un error por parte del equipo redactor, al no incorporar la parcela al completo dentro del suelo urbano consolidado.

El ámbito de modificación es coincidente con la manzana alineada a la carretera, y es objetivo de alteración, debido a que se debe subsanar la errata cometida en el Plan General vigente al ordenar la manzana con la tipología específica y etiqueta "CJC*-2" no incorporada en las Normas Urbanísticas del Plan.

En el proceso de contestación de alegaciones del Plan General, el equipo redactor estima aceptar la alegación presentada por uno de los propietarios, en el que se reconoce el error de ausencia de normativa específica para esta tipología, aceptando incorporarlos en una posterior revisión.





Imagen 129. Delimitación del ámbito A4

La **Alternativa 0** plantea mantener la ordenación del Plan General vigente, ordenando la manzana con la tipología de Ciudad Jardín Extensiva, CJC*-2, pero sin llevar a cabo la corrección del desfase de alineaciones hacia el este de la parcela, manteniéndola en Suelo Rústico de Protección Natural de Barrancos.



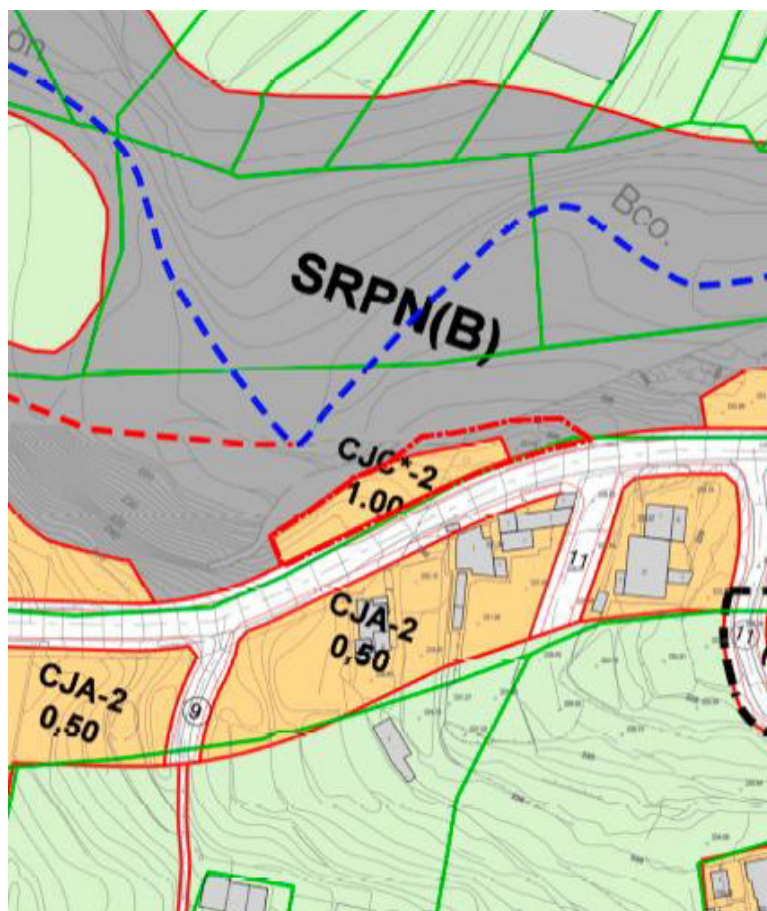


Imagen 130. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone desclasificar la manzana objeto de alteración, de Suelo Urbano Consolidado a Suelo Rústico de Protección Natural de Barrancos (SRPN B), planteando posibilidades de conveniar con los propietarios de la manzana, una reubicación del aprovechamiento de derecho reconocido en la pieza, por otra ubicación óptima desde el punto de vista ambiental y topográfico, con el fin de rentabilizar mejor la parcela.



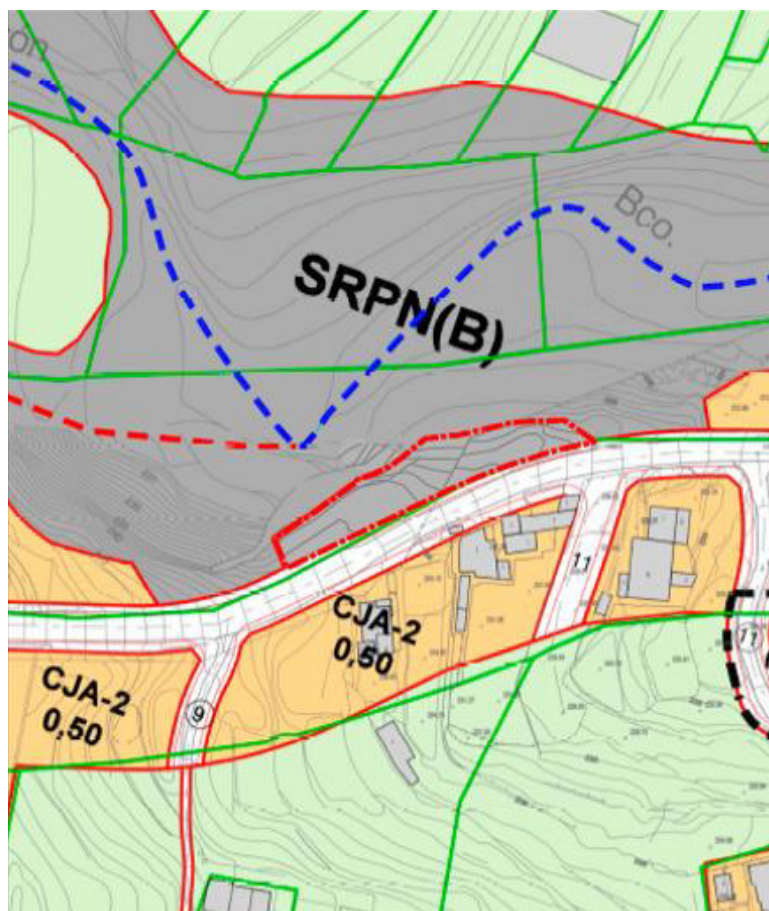


Imagen 131. Alternativa 1

La **Alternativa 2** plantea rectificar el error existente en el Plan General vigente, al no incorporar las determinaciones urbanísticas referentes a la tipología CJC-2*, manteniendo los parámetros especificados en el informe de alegaciones, donde se eliminan los retranqueos frontales y posteriores y se establece una edificabilidad de $1\text{m}^2/\text{m}^2\text{s}$. Asimismo, esta alternativa subsana el error del “desfase” recogidos en los informes del redactor del Plan General, donde expone que la intención fue la de incorporar en suelo urbano consolidado la parcela al completo, siendo necesario para llevar a cabo esta corrección de error, el instrumento de modificación de planeamiento.



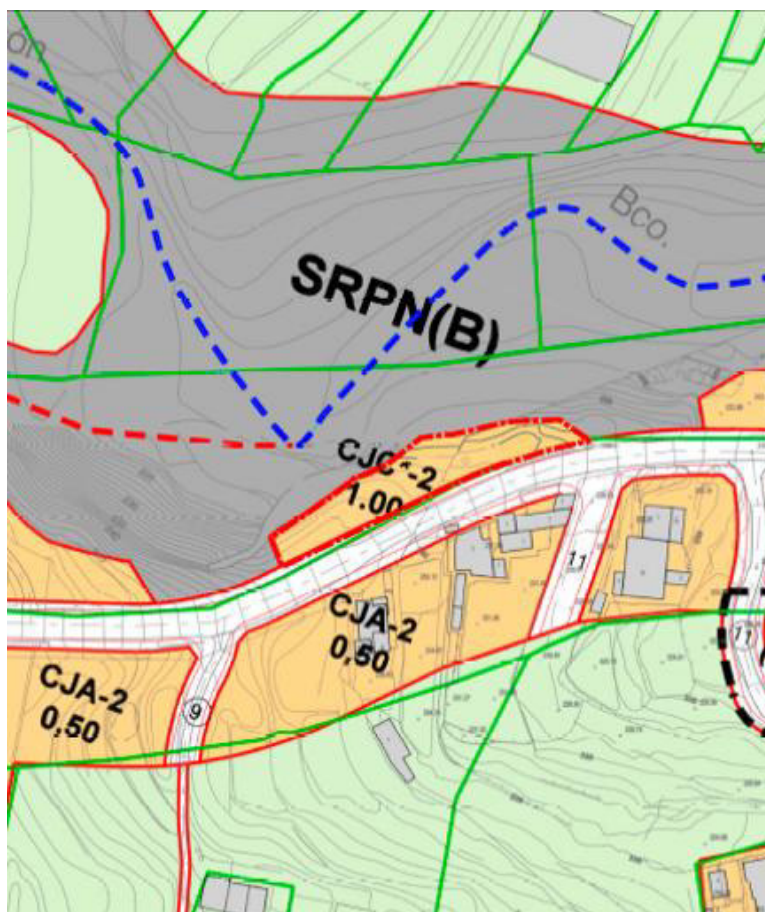


Imagen 132. Alternativa 2

12.4.1. Valoración de Alternativas

Una vez descritas las tres alternativas, y realizadas la comparativa entre ellas, se evidencia que es la **Alternativa 2** la que cumple con los requisitos de modificación planteados para este ámbito, ya que corrige los errores existentes en el Plan General, al no establecer normativa pormenorizada a la manzana.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 4	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Corrección de errores del Plan General vigente	0	5	10
Cumplimiento de objetivos de la modificación	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	10	20

Tabla 104. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A4

Aspectos ambientales

La siguiente tabal realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.



Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	La Alternativa 1, al no prever edificaciones por categorizar toda la parcela como SRNP Barrancos, generaría menores impactos por emisiones de partículas y gases en fase de obras que el previsto en las Alternativas 0 y 2, y entre estas, la 0 generaría menos que la 2, al no ocupar toda la parcela. Lo anterior es aplicable a las emisiones de CO ₂ generadas de modo indirecto por el consumo eléctrico.
Geología y geomorfología	No se localizan hitos de interés geológico y/o geomorfológico más allá de la presencia del Bco. de Los Guirres y sus laderas, estas últimas localizadas en el límite norte del ámbito, quedando éste en una zona antropizada, por lo que no se prevén diferencias entre las diferentes alternativas.
Hidrología superficial y subterránea	Es de aplicación lo expuesto sobre la geología y geomorfología, sin previsión de afección sobre las laderas del Bco. de Los Guirres al quedar el ámbito en el límite de su ladera sur.
Edafología	No se prevén diferencias en ninguna de las Alternativas propuestas, al no localizarse parcelas agrícolas en explotación o suelo con potencial agrológico.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, la vegetación existente se corresponde con una vegetación de sustitución, además de malas hierbas. La Alternativa 1, al no prever actuación alguna supondría la conservación de la vegetación existente, mientras que las Alternativas 0 y 2 supondrían su eliminación.
Fauna	Es de aplicación lo expuesto sobre la vegetación, siendo la Alternativa 1 la que menor impacto generaría sobre la fauna.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A4.
Paisaje	El ámbito se caracteriza por su elevada antropización y estado de degradación, con presencia de restos de materiales en diversos puntos. La Alternativa 1 no prevé actuación alguna, por lo que cabría la posibilidad de que se incrementase el uso de parte de la parcela como "vertedero". Las Alternativas 0 y 2 prevén edificaciones con tipología de ciudad jardín. Al otro margen de la Calle El Balo se localizan edificaciones, así como en el margen este y oeste del ámbito, aunque a cierta distancia. No se prevé un impacto significativo sobre el paisaje en estas alternativas teniendo en cuenta la presencia de viario, edificaciones próximas y la tipología de la edificación.
Patrimonio Cultural	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas, al no localizarse elementos patrimoniales de interés.
Población	Las Alternativas 0 y 2 prevén un incremento de la población, siendo este un factor positivo para la población. Por otro lado, se debe tener en cuenta que se pretende dar solución a errores materiales del instrumento de planeamiento aprobado, reconocidos por el equipo redactor, por lo que la no modificación generaría una situación "injusta" para los propietarios del suelo.
Salud humana	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire. Por otro lado, es de aplicación la segunda parte de lo expuesto sobre la población.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ . Asimismo, es de aplicación lo expuesto sobre las emisiones indirectas de CO ₂ generadas por el consumo eléctrico.
Riesgos Naturales	No se prevén diferencias en los potenciales riesgos entre las Alternativas, al quedar el ámbito fuera del área potencial de afección por crecidas del cauce del barranco de Los Guirres.

Tabla 105. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A4

12.4.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2**, teniendo especial peso que se pretende .



12.5. ÁMBITO A5. USOS RELIGIOSOS

Esta modificación tiene por objeto llevar a cabo el cambio de calificación de las piezas recogidas en el Plan General vigente como “Dotacionales Religiosas”, por “Equipamientos Religiosos”.

No se establece un ámbito gráfico, puesto que se trata de una modificación del valor de la determinación del elemento estructural o local.

La **Alternativa 0** no realiza modificación alguna, y propone mantener la ordenación de los elementos calificados como religiosos, tal y como los recoge el Plan General vigente, es decir, como “Dotaciones religiosas” que, con carácter general, aparecen en los planos de ordenación detallada del Plan General vigente, como D(RE) o D(R).

La **Alternativa 1** plantea, como propuesta alternativa a la anterior, el cambio de calificación de los “Dotacionales Religiosos” a “Equipamientos Comunitarios”, donde el uso principal o característico es el de equipamiento comunitario y pudiendo por tanto ser propuesto como principal, cualquiera de la relación de usos relacionado en el Capítulo 6, Usos Dotacionales o Comunitarios de la normativa Pormenorizada del Plan General.

La **Alternativa 2** tiene por objeto plantear, a nivel municipal, la modificación de la calificación de todas las piezas calificadas como “Dotacionales Religiosos” por “Equipamientos Religiosos”, atendiendo en su compatibilidad y naturaleza a la definición establecida de “Equipamiento”, en el Capítulo I. Objeto y definiciones de la LSENC.

12.5.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizadas la comparativa entre ellas, se evidencia que es la **Alternativa 2** la que cumple con los requisitos de modificación planteados para este ámbito, ya que corrige el error existente en el Plan General, al no establecer normativa pormenorizada a la manzana.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 5	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Adaptación a los requisitos municipales	0	0	10
Repercusión favorable de la alternativa sobre el municipio	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	5	20

Tabla 106. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A5

Aspectos ambientales

La siguiente tabal realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.



Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	El artículo 6.6.3 de la normativa pormenorizada define los equipamientos como <i>Categoría comprensiva de los usos de índole colectiva o general, cuya implantación requiera construcciones, con sus correspondientes instalaciones, de uso abierto al público o de utilidad comunitaria, de titularidad privada y uso público.</i> Teniendo en cuenta lo anterior, la Alternativa 1 podría suponer un mayor uso público de los dotacionales religiosos, con el consiguiente incremento de emisiones de CO ₂ generadas de modo indirecto por el consumo energético que las Alternativas 0 y 2.
Geología y geomorfología	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Edafología	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Vegetación y flora	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Fauna	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A5.
Paisaje	No se prevén impactos al tratarse de dotacionales ya ejecutados.
Patrimonio Cultural	La Alternativa 1 podría, por su excesivo y posible destino del dotacional a un deterioro de estas edificaciones, algunas de ellas con valor patrimonial.
Población	No prevén impactos sobre la población.
Salud humana	Si bien un mayor uso público podría tener una incidencia positiva sobre la Salud Humana, se contrapone al uso religioso actual, además de contar con dotaciones suficientes existentes y previstos para satisfacer las necesidades de distintos usos públicos.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire.
Riesgos Naturales	No se prevén impactos.

Tabla 107. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A5

12.5.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.6. ÁMBITO A6. CAMPO DE FÚTBOL DE IGUESTE DE CANDELARIA

Es objeto de modificación el cambio de uso pormenorizado de parte de la parcela urbanística ordenada por el Plan General vigente como Suelo Rústico de Protección Territorial, Sistema General de Usos Comunitarios, y calificación de Dotación Pública Deportiva y uso pormenorizado de campo de fútbol y tipología de edificación abierta, con 0,8 m²t/m²s de edificabilidad, con el objeto de plantear un nuevo uso pormenorizado de equipamiento polivalente que pueda cubrir otras necesidades del ámbito urbanístico de Igueste. Actualmente, la parcela se encuentra sin edificar, alterada con acopios de material y sin urbanización ni servicios.

El ámbito de ordenación planteado delimita únicamente la parcela urbanística destinada a uso deportivo.





Imagen 133. Delimitación del ámbito A6

La **Alternativa 0** mantiene la situación urbanística del Plan General vigente, ordenado como Sistema General para dotación deportiva donde, en concreto, se preveía la ejecución de un campo de fútbol.



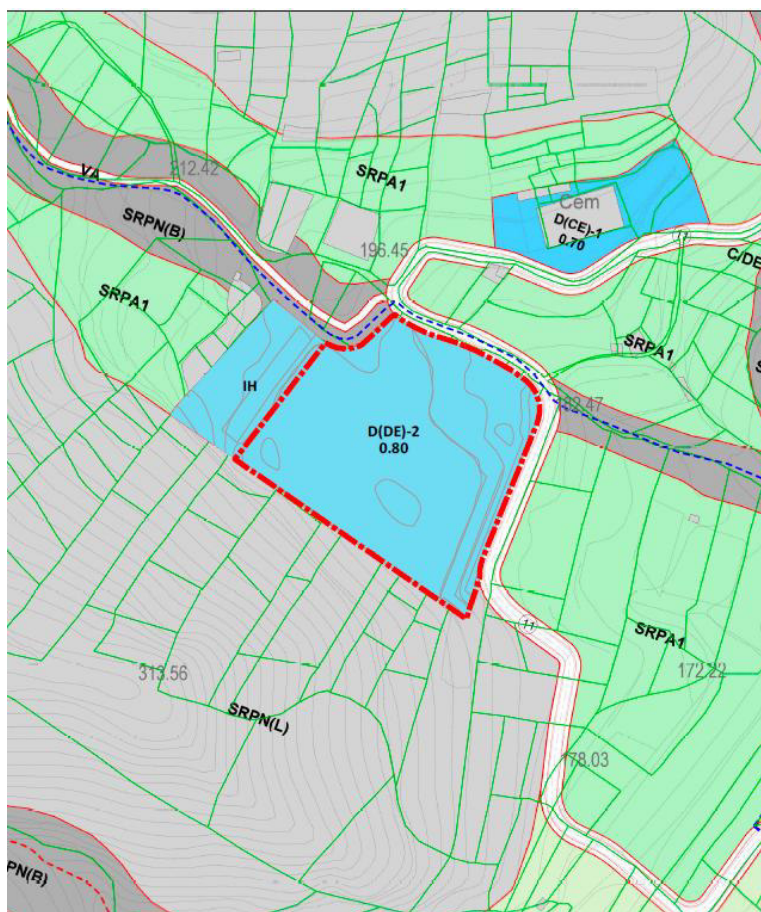


Imagen 134. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone plantear en la parcela un cambio de uso de dotacional deportivo a espacio libre, con el objeto de ejecutar un gran parque junto a la parcela prevista para infraestructura hidráulica. Se adaptarían las determinaciones urbanísticas, reduciendo la edificabilidad a la exclusivamente necesaria para construcciones auxiliares ($0,1 \text{ m}^2/\text{m}^2\text{s}$) y complementarias con el espacio libre y calificándolo como sistema general de espacios libres Parque Periurbano.



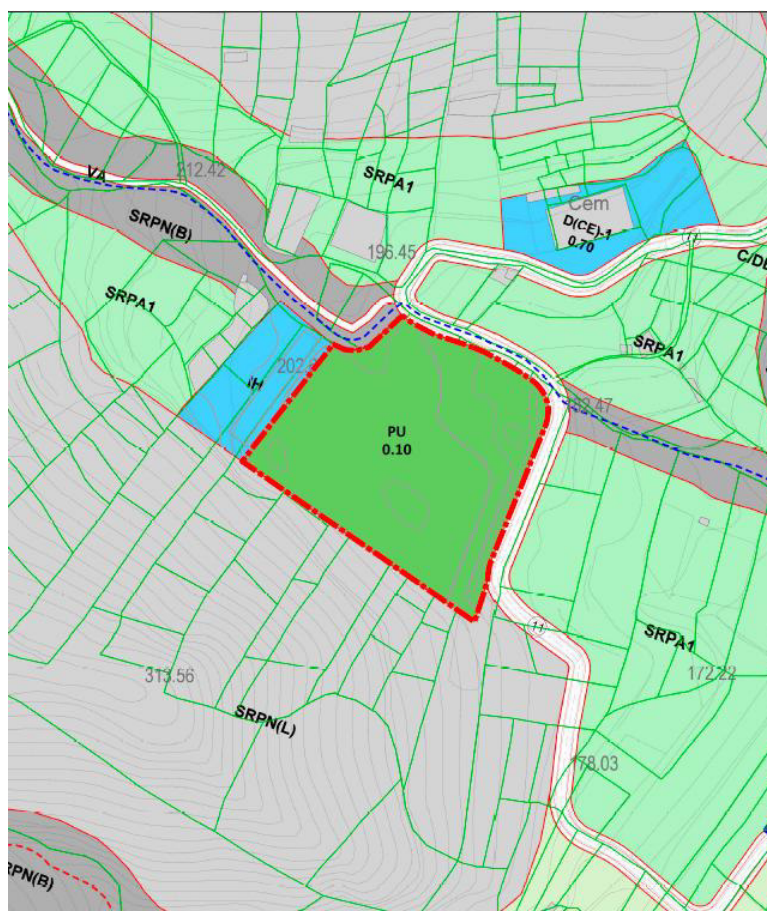


Imagen 135. Alternativa 1

La **Alternativa 2** propone plantear en la parcela urbanística objeto de alteración un cambio de uso, de dotacional deportivo a dotacional con un uso polivalente, sin calificar ningún uso pormenorizado de equipamiento comunitario como principal, con el fin de poder disponer de un espacio que permita adaptarse a las necesidades dotacionales del ámbito, admitiendo cualquier uso pormenorizado de equipamiento comunitario recogido en el Plan General.

Se califica la parcela como Sistema General de Usos Comunitarios, con uso principal de uso polivalente o comunitario y se mantiene la tipología de edificación abierta y libre la edificabilidad, ya que será la resultante de las necesidades municipales.



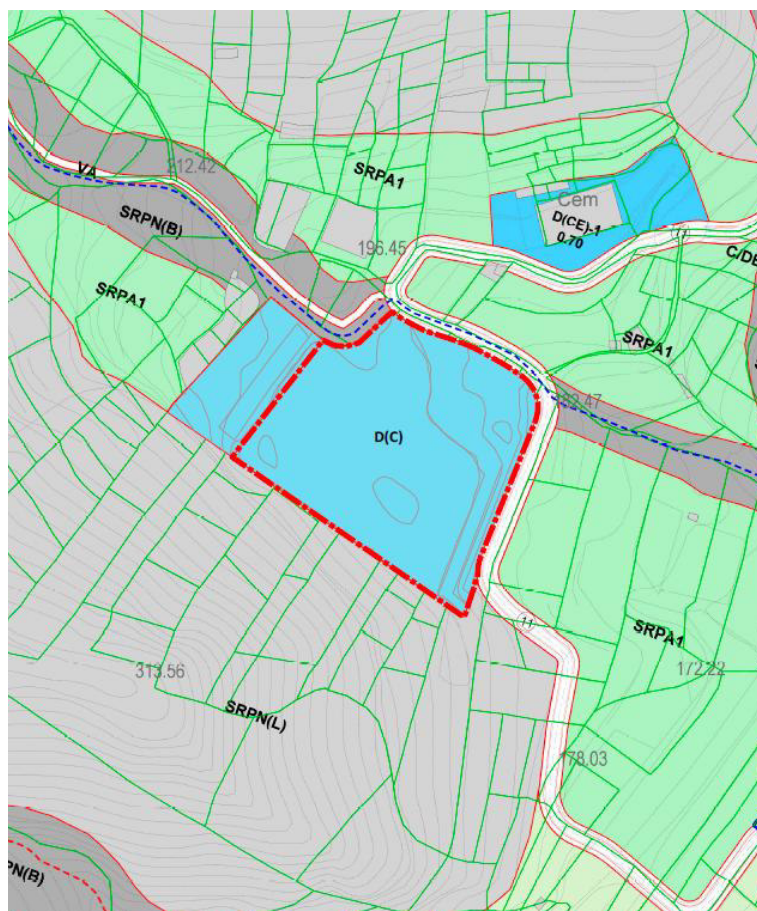


Imagen 136. Alternativa 2

12.6.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizada la comparativa entre ellas, se opta a elegir la Alternativa 2, como aquella que más se ajusta a los requisitos municipales y al objeto de la alteración, puesto que el fin último de ésta, es el de conseguir una gran parcela que pueda ser destinada al uso pormenorizado comunitario necesario por déficit de dotaciones en la zona.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 6	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Facilitar la implantación de nuevas dotaciones y equipamientos públicos	0	5	10
Ampliar las posibilidades del uso dotacional y de equipamiento público	0	0	10
TOTAL VALORACIÓN	0	5	20

Tabla 108. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A6



Aspectos ambientales

La siguiente tabla realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	La Alternativa 1, al prever un gran parque urbano conllevaría menores emisiones indirectas de CO ₂ por el consumo energético previsto por el uso de las Alternativas 0 y 2.
Geología y geomorfología	No se han inventariado elementos geológicos o hitos geomorfológicos de interés. El ámbito se encuentra profundamente antropizado, con presencia de diferentes áreas con presencia de restos de materiales. Todas las alternativas prevén la ocupación total de la parcela, por lo que no hay diferencia entre ellas.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevé afección alguna sobre la hidrología superficial y subterránea, al no localizarse cauces de barrancos y/o barranqueras ni obras de captación de aguas subterráneas que pudieran verse afectadas dentro del ámbito de la Modificación Menor.
Edafología	No se prevén diferencias entre las Alternativas sobre la edafología al no localizarse parcelas agrícolas en explotación o suelo con potencial agrológico.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, la vegetación existente se corresponde con vegetación de sustitución, con presencia de flora invasora. Las 3 alternativas prevén la eliminación de la vegetación existente por la ocupación total del ámbito. Sin embargo, la Alternativa 1 prevé un parque que previsiblemente sería revegetado, siendo favorable para la vegetación y flora.
Fauna	Es de aplicación lo expuesto sobre la vegetación y flora, siendo el parque previsiblemente revegetado positivo para la fauna.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A6.
Paisaje	Todas las alternativas prevén la ocupación total de la parcela, por lo que no hay diferencia entre ellas. Sin embargo, la Alternativa 1 prevé un parque que previsiblemente sería revegetado, siendo favorable para la vegetación y flora.
Patrimonio	No se prevén impactos al no haberse detectado elementos patrimoniales.
Población	No se prevén impactos sobre la población.
Salud humana	La Alternativa 2, al prever un dotacional con uso polivalente potencia las actividades a realizar, en una zona con clara demanda de alternativas de actividades variadas. La alternativa 1, por su localización, tendría un uso limitado.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire.
Riesgos	No se prevén diferencias entre las Alternativas por los riesgos naturales.

Tabla 109. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A6

12.6.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2**, especialmente por el uso polivalente que tendría en una zona con demanda de ocio y actividades variadas, con una gran incidencia positiva sobre la Salud Humana.



12.7. ÁMBITO A7. CALLE LA PITERITA

Esta modificación tiene por objeto reducir la sección viaria de la Calle La Piterita, de los 11 metros propuestos por el Plan General vigente, a 9 metros, con el fin de evitar las afecciones que genera a todas las parcelas urbanísticas a las que da frente.

El ámbito de la Calle La Piterita, se ubica en Suelo Urbano Consolidado, y el viario no se encuentra prácticamente ejecutado. La modificación incorpora en su delimitación, tanto el viario de la Calle La Piterita, como las parcelas a las que da frente, dado que se ven modificadas sus alineaciones.



Imagen 137. Delimitación del ámbito A7

La **Alternativa 0** mantiene la ordenación del Plan General vigente, donde la sección viaria de la Calle La Piterita se mantiene en 11 metros, generando afecciones a las parcelas urbanísticas a las que da frente en todo su desarrollo.



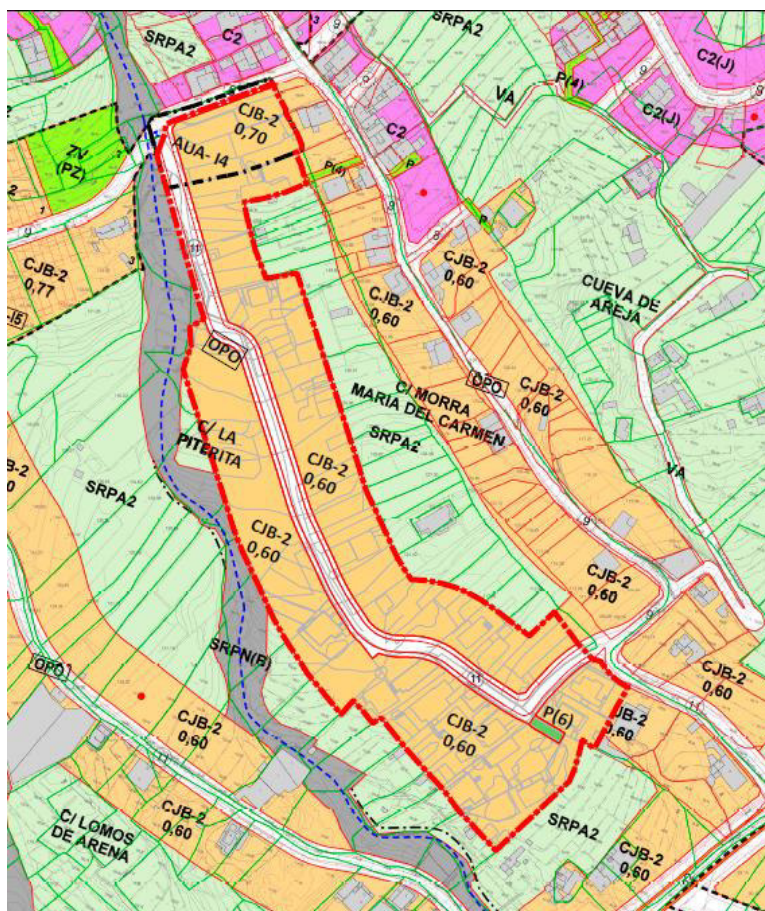


Imagen 138. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone una reducción de la sección viaria a 9 metros, únicamente en el trazado viario de la Calle La Piterita no ejecutado, manteniendo la sección de 11 metros, en el primer tramo de la calle, que ya presenta parcelas edificadas con viviendas unifamiliares a las que da acceso.





Esta modificación pretende dimensionar el viario a las características y funcionalidad de la zona y, donde, con la nueva sección viaria planteada de 9 metros y modificada en su trazado, no se genere una reducción en la movilidad del ámbito.

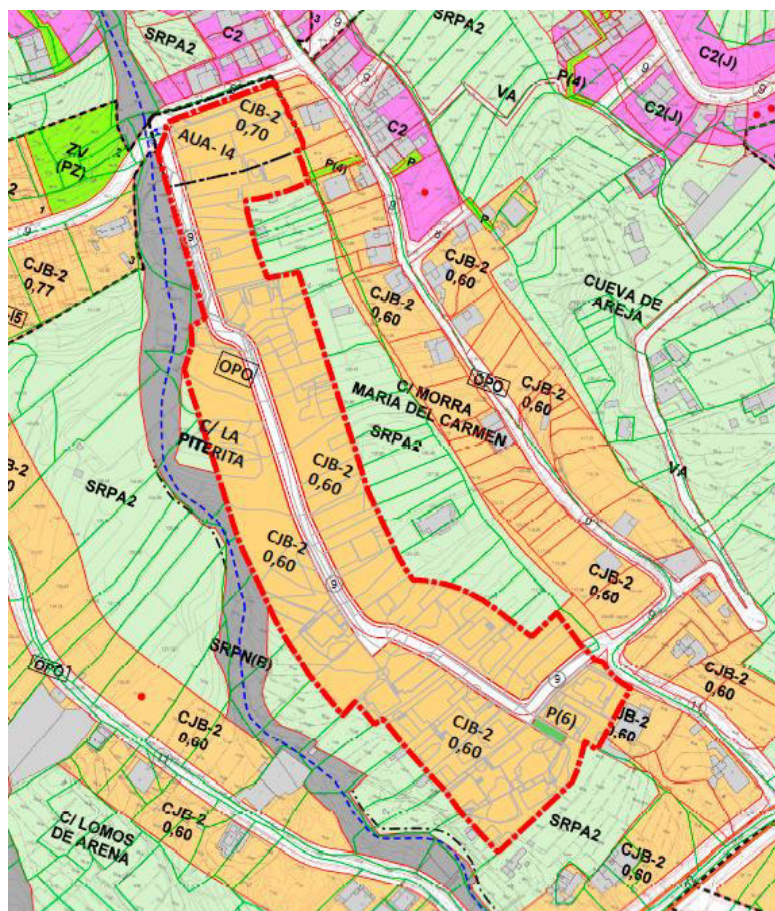


Imagen 140. Alternativa 2

12.7.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizada la comparativa entre ellas, se opta a elegir la **Alternativa 2** como aquella que más se ajusta a los requisitos municipales y vecinales, dado que es la que menor alteración y afección genera en las parcelas, no siendo necesario secciones mayores para la zona de modificación.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 7	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Dimensionado de la movilidad con ajuste al ámbito de modificación	0	5	10
Ajuste de alineaciones con el objeto de evitar afecciones no necesarias a parcelas urbanísticas	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	10	20

Tabla 110. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A7

Aspectos ambientales



La siguiente tabla realiza, desde el punto de vista ambiental, un análisis cualitativo de las alternativas propuestas.

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	No se prevén diferencias entre las Alternativas, manteniéndose el mismo viario, si bien con distinta sección, a pesar de lo cual, previsiblemente, se mantendrá el mismo flujo de tráfico, previendo, a efectos de emisiones generadas por el tráfico, así como el ruido generado por el mismo, unos impactos similares en las 3 Alternativas.
Geología y geomorfología	No se han inventariado elementos geológicos o hitos geomorfológicos de interés, si bien se debe tener en cuenta la presencia del Bco. de Araca en el margen oeste del ámbito, limitando con éste. La modificación propuesta no conlleva alteraciones sobre la geología y geomorfología respecto a la Alternativa 0, manteniéndose el mismo trazado aunque con diferentes secciones, sin incidencia sobre la geología y/o geomorfología.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevé afección alguna sobre la hidrología superficial y subterránea, a pesar de localizarse el Bco. de Araca en el margen oeste del ámbito, limitando con éste. La Modificación propuesta queda alejado del Bco, sin generar nuevas posibles afecciones sobre el citado Bco.
Edafología	Se localizan diferentes parcelas agrícolas en explotación dentro del ámbito, ya afectadas por la ordenación prevista en el PGO vigente, Alternativa 0. La modificación propuesta no conlleva alteraciones sobre la edafología respecto a la Alternativa 0, manteniéndose el mismo trazado, aunque con diferentes secciones.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, predomina la vegetación de sustitución, con presencia de algunas especies de flora incluida en la Orden 20 de febrero de 1991. No se prevén diferencias de afección entre las alternativas sobre la vegetación y flora, al mantenerse los mismos viarios, aunque con diferente sección y con la misma alineación.
Fauna	Como se comentó en el subapartado de fauna, la especie de mayor interés presente en el ámbito es la <i>Hecycicla plicaria</i> , que se localiza en una parcela ya afectada por la ordenación prevista en el PGO vigente, alejada de la modificación de sección de viario que es propone. La modificación propuesta no conlleva alteraciones sobre la fauna respecto a la Alternativa 0, manteniéndose el mismo trazado, aunque con diferentes secciones.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A7.
Paisaje	La Alternativa 2 prevé un ajuste a las parcelas colindantes al viario, siendo positivo para el paisaje urbano. Por otro lado, reduce la sección del viario, más ajustado al entorno y al previsible tráfico que discurrirá por la vía, por lo que es la menor impacto generará sobre el paisaje.
Patrimonio	No se prevén impactos al no haberse detectado elementos patrimoniales.
Población	No se prevén cambios significativos sobre la población entre las Alternativas sobre la población.
Salud humana	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire. Por otro lado, la alternativa 2 es la que prevé una mejor ordenación, permitiendo frente viario a todas las parcelas, además de presentar una sección más ajustada al entorno y al previsible tráfico que discurrirá por la vía, manteniendo las aceras para los desplazamientos peatonales, siendo positivo sobre la salud humana.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ .
Riesgos	No se prevén diferencias entre las Alternativas por los riesgos naturales.

Tabla 111. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A7



12.7.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.8. ÁMBITO A8. PLAN ESPECIAL CALLE OBISTO PÉREZ CÁCERES

Esta modificación tiene por objeto establecer las diferentes alternativas viables que permitan ordenar, bien mediante planeamiento de desarrollo como directriz del Plan General, o bien como instrumento autónomo, las dos grandes manzanas lineales localizadas en Suelo Urbano Consolidado del frente costero edificado entre la Calle Obispo Pérez Cáceres, el peatonal de borde y la playa, dado su alto grado de consolidación y la aplicación del párrafo 3 de la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 22/1988, de 28 de julio de Costas, donde se establece que:

“Los terrenos clasificados como suelo urbano a la entrada en vigor de la presente Ley estarán sujetos a las servidumbres establecidas en ella, con la salvedad de que la anchura de la servidumbre de protección será de 20 metros. No obstante, se respetarán los usos y construcciones existentes, así como las autorizaciones ya otorgadas, en los términos previstos en la disposición transitoria cuarta. Asimismo, se podrán autorizar nuevos usos y construcciones de conformidad con los planes de ordenación en vigor, siempre que se garantice la efectividad de la servidumbre y no se perjudique el dominio público marítimo-terrestre. El señalamiento de alineaciones y rasantes, la adaptación o reajuste de los existentes, la ordenación de los volúmenes y el desarrollo de la red viaria se llevará a cabo mediante Estudios de Detalle y otros instrumentos urbanísticos adecuados, que deberán respetar las disposiciones de esta Ley y las determinaciones de las normas que se aprueban con arreglo a la misma.”



Imagen 141. Delimitación del ámbito 8



La **Alternativa 1** plantea una variante a la alternativa 0, en la que, con la intención de favorecer el desarrollo del Plan Especial, como instrumento urbanístico de desarrollo necesario para el estudio de las volumetrías y fachada del frente costero, se divide el ámbito del Plan Especial establecido por el Plan General vigente en dos ámbitos, uno por pieza. Se mantiene la tipología de Edificación Cerrada, de 2 plantas de altura (C2), para las dos piezas.

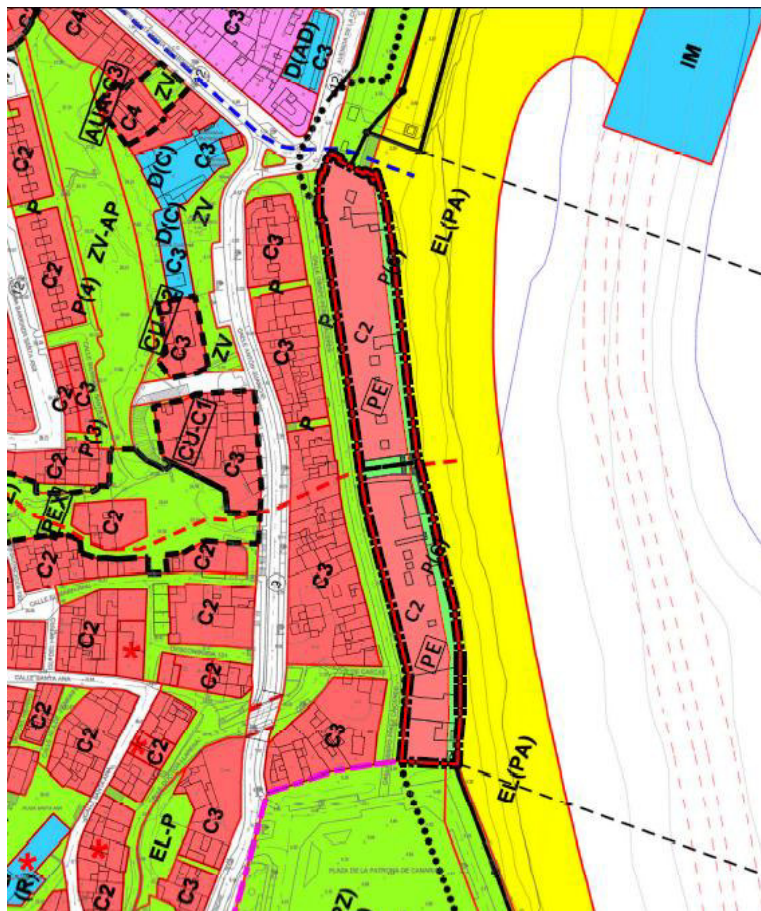
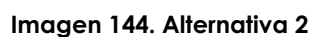


Imagen 143. Alternativa 1

La **Alternativa 2** elimina el instrumento urbanístico de desarrollo del Plan Especial como directriz impuesta por el Plan General, necesario desarrollar para la concesión de licencias en el frente costero y el cumplimiento con la Ley de Costas. Propone, por tanto, que de forma autónoma y como aplicación de la Disposición Transitoria Tercera de Ley de Costas, sea el particular quien desarrolle bien el Estudio de Detalle o bien el instrumento urbanístico que proceda, para establecer, en aplicación de las determinaciones urbanísticas tipológicas de las manzanas, Edificación Cerrada de 2 plantas de altura (C2), la ordenación de volúmenes, señalamiento de alineaciones y rasantes, y desarrollo de la red viaria, con el objetivo de conseguir una homogeneización urbanística del tramo de fachada marítima al que pertenezcan.





Aspectos técnicos

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 8	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Cumplimiento con los requisitos municipales y mayor flexibilidad para la consolidación del frente costero edificado.	0	5	10
Adaptación a la Ley de Costas	5	5	5
TOTAL VALORACIÓN	5	10	20

Tabla 112. Tabla comparativa de alternativas de ordenación para el ámbito A8



Aspectos ambientales

Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas.
Geología y geomorfología	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad, sin presencia de hitos geológicos y/o geomorfológicos.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad, sin presencia de cauces de barrancos ni obras de captación de aguas subterráneas.
Edafología	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad, sin presencia de parcelas de cultivo o suelo con potencial agrológico.
Vegetación y flora	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad, con una sola parcela vacante con presencia de un saladar blanco.
Fauna	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad, sin prever nuevos impactos sobre la fauna.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A8.
Paisaje	No se prevén diferentes impactos sobre esta variable entre las distintas alternativas, al estar el ámbito totalmente urbanizado y prácticamente edificado en su totalidad.
Patrimonio	No se prevén impactos entre las distintas alternativas, al no localizarse elementos patrimoniales de interés, si bien se debe tener en cuenta la presencia de la Plaza de la Basílica en el margen sur del ámbito.
Población	Se prevé un ligero incremento de población por la edificación, previsiblemente residencial, en la parcela vacante. La propuesta de desarrollo de la Alternativa 2 es la más sencilla procedimentalmente, además de ajustarse a los requerimientos de la ley de Costas.
Salud humana	No se prevén diferencias entre las Alternativas, afectando la modificación al tipo de desarrollo de las parcelas insertas en el ámbito.
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire.
Riesgos	Se debe tener en cuenta que todo el ámbito se localiza dentro de la zona inundable de una ARPSI costera, como se recogió en el apartado de Riesgos del inventario. Como se expuso en el citado apartado, se ha desarrollado un proyecto para la defensa del frente marítimo, consistente en la ejecución de diques.

12.8.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.9. ÁMBITO A9. TOLDOS RETRÁCTILES

Esta modificación presenta como ámbito objeto de alteración el conjunto del municipio de Candelaria, dado que consiste en la eliminación de los artículos de la Normativa Pormenorizada que establezcan disposiciones normativas a la regulación de los toldos retráctiles, puesto que es objetivo municipal incorporar las instrucciones para este tipo de instalación en las Ordenanzas Municipales de Ocupación del Dominio Público del Ayuntamiento de Candelaria, con publicación en el BOP de Santa Cruz de Tenerife, número 129, del 27 de octubre de 2021.

La **Alternativa 0** no realiza modificación alguna sobre la Normativa de Ordenación Pormenorizada del Plan General Vigente, y propone mantener a nivel municipal, la ordenación vigente establecida en relación a la regulación de los toldos retráctiles.



La **Alternativa 1** propone modificar el articulado y disposiciones establecidas en la Normativa de Ordenación Pormenorizada, de tal forma que el Plan General regule la instalación de los toldos en todo el municipio, salvo en la zona de la Avenida Marítima, donde se regirá por las instrucciones de instalación a incorporar en las Ordenanzas Municipales de Ocupación del Dominio Público del Ayuntamiento de Candelaria.

La **Alternativa 2** tiene por objeto eliminar completamente de la Normativa de Ordenación Pormenorizada el articulado referido a la instalación de Toldos Retráctiles, con el objeto de que estos sean regulados a nivel municipal mediante las Ordenanzas Municipales de Ocupación del Dominio Público del Ayuntamiento de Candelaria.

Fundamentalmente, la regulación de la instalación de los toldos retráctiles se establece en las "Condiciones Estéticas Generales" de las diferentes zonas edificatorias, edificación cerrada, abierta y calle La Arena y El Risco de Candelaria.

12.9.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 9	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Adaptación a los requisitos municipales	0	0	10
Repercusión favorable de la alternativa sobre el municipio	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	5	20

Aspectos ambientales

Desde el punto de vista ambiental no cabe hacer un análisis, más allá de que cualquiera de los instrumentos de regulación de los toldos retráctiles recoja disposiciones tendentes a reducir su impacto paisajístico e integración en el medio urbano, tendiendo, en la medida de lo posible, a una homogeneización en cuanto a tipología, cromatismo, etc.

12.9.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**

12.10. ÁMBITO A10. AUA-CA4 EL CEMENTERIO

Es objeto de modificación el cambio de uso pormenorizado de "Equipamiento Geriátrico" a "Residencial Unifamiliar", regulado en las manzanas que se localizan íntegramente dentro la Actuación Urbanística Aislada AUA-CA4, afectando esta modificación a una parte de las parcelas catastrales con referencias 38011A001002410000QI y 38011A001001020001WG. En concreto, se encuentra afectada por esta modificación, una superficie de 1.590 m²s de la parcela catastral 38011A001002410000QI de 1.724 m²s y una superficie de 5.828 m²s de la parcela catastral 38011A001001020001WG de 18.733 m²s.

El vigente uso pormenorizado de las parcelas catastrales anteriormente descritas es el de "Equipamiento Geriátrico", tras acuerdo por el Pleno Municipal con fecha de 27 de febrero de 2014.



Esta modificación propone restablecer el uso pormenorizado original de estas parcelas, "Residencial Unifamiliar", tal y como se ordenaba en el Plan General de Candelaria, con fecha de aprobación según publicación en el BOC, el 10 de mayo de 2007 y posteriores Modificaciones Puntuales.

El ámbito de modificación para esta alteración, por tanto, se hace coincidir con el ámbito de la Actuación Urbanística Aislada, AUA-CA4 "El Cementerio", categorizado como Suelo Urbano Consolidado por el Plan General.



Imagen 145. Delimitación del ámbito A10

La **Alternativa 0** plantea mantener el uso vigente de "Equipamiento Geriátrico" de las parcelas incluidas en la Actuación Urbanística AUA-CA4, según acuerdo del Pleno Municipal con fecha de 27 de febrero de 2014, donde la tipología edificatoria asignada a las parcelas es de Ciudad Jardín Intensiva, CJB-2, 0,70 m²t/m²s de coeficiente de edificabilidad.



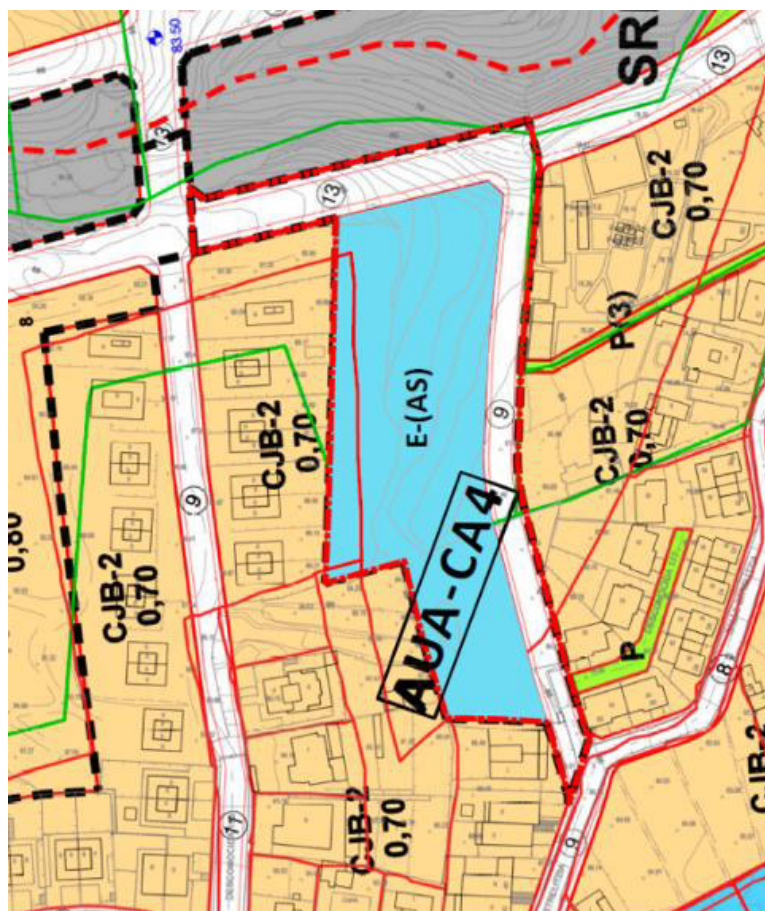


Imagen 146. Alternativa 0

La **Alternativa 1** propone mantener el uso vigente de "Equipamiento Geriátrico" dentro del ámbito completo de la Actuación Urbanística Aislada, AUA-CA4, pero estableciendo un aumento de edificabilidad, donde, por tanto, la tipología edificatoria de aplicación para estas parcelas sería la de CJC-2 y 1,20 m²t/m²s. El incremento de edificabilidad se obtendría a través de la transformación de la Actuación Urbanística Aislada en un nuevo ámbito de Actuación de dotación, que permitiera el aumento de superficie construida, a cambio de cesión obligatoria y gratuita del suelo destinado a dotaciones públicas necesario para reajustar su proporción, en tanto que el índice de calidad de vida no empeore. Asimismo, en relación a las cesiones, le corresponde al Ayuntamiento, en concepto de participación en las plusvalías, el porcentaje del 15% sobre el incremento adicional de aprovechamiento que reajuste, al implicar la actuación, incremento de edificabilidad.



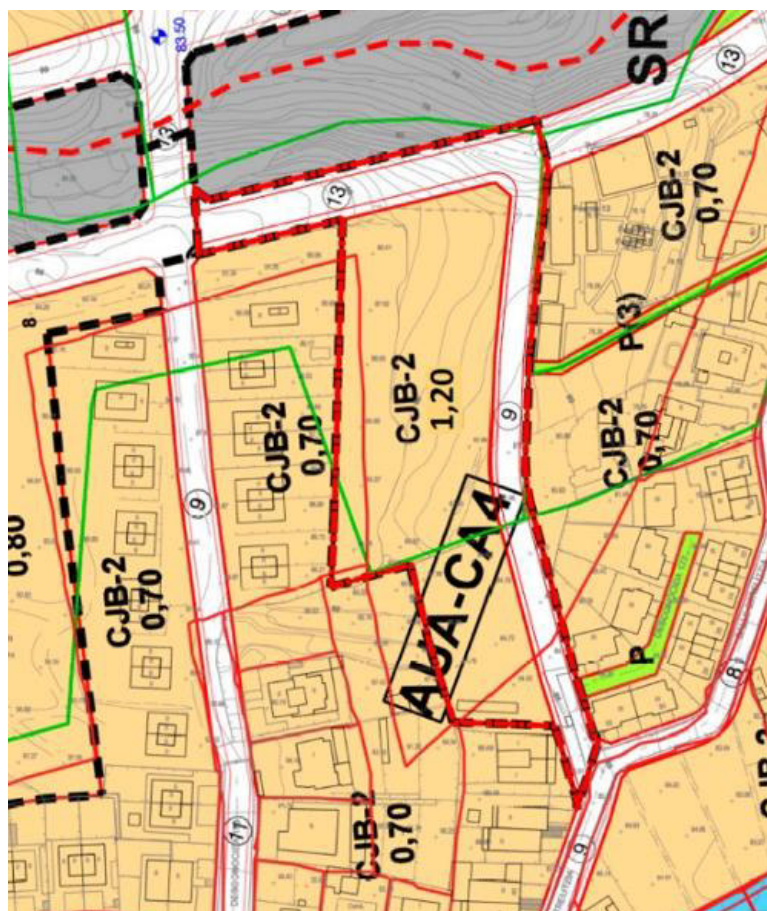


Imagen 147. Alternativa 1

La **Alternativa 2** tiene por objeto, proponer el cambio del uso pormenorizado de las parcelas localizadas dentro del ámbito de modificación y a su vez coincidente con el ámbito de la AUA-CA4, a su estado original, tal y como se recoge el informe municipal favorable, en el que se acepta el cambio de uso solicitado por el propietario de la parcela, de "Equipamiento Geriátrico" a "Uso Residencial". De esta forma, se recupera el uso inicial que el Plan General de Candelaria establecía para estas parcelas dentro de la AUA-CA4 y se mantienen las determinaciones urbanísticas de origen, que no fueron tampoco modificadas en el anterior trámite de cambio de uso, de Residencial a Equipamiento Geriátrico, siendo estas las correspondientes a la tipología de CJB-2 y 0,70 m²/m²s de coeficiente de edificabilidad.

La alteración planteada, modifica también la ficha de la Actuación Urbanística Aislada en Suelo Urbano Consolidado, AUA-CA4, El Cementerio, en la cual se encuentran incluidas, las parcelas objeto de modificación, revirtiéndose a todas las determinaciones establecidas en el Plan General de Candelaria con fecha de aprobación de 2007.



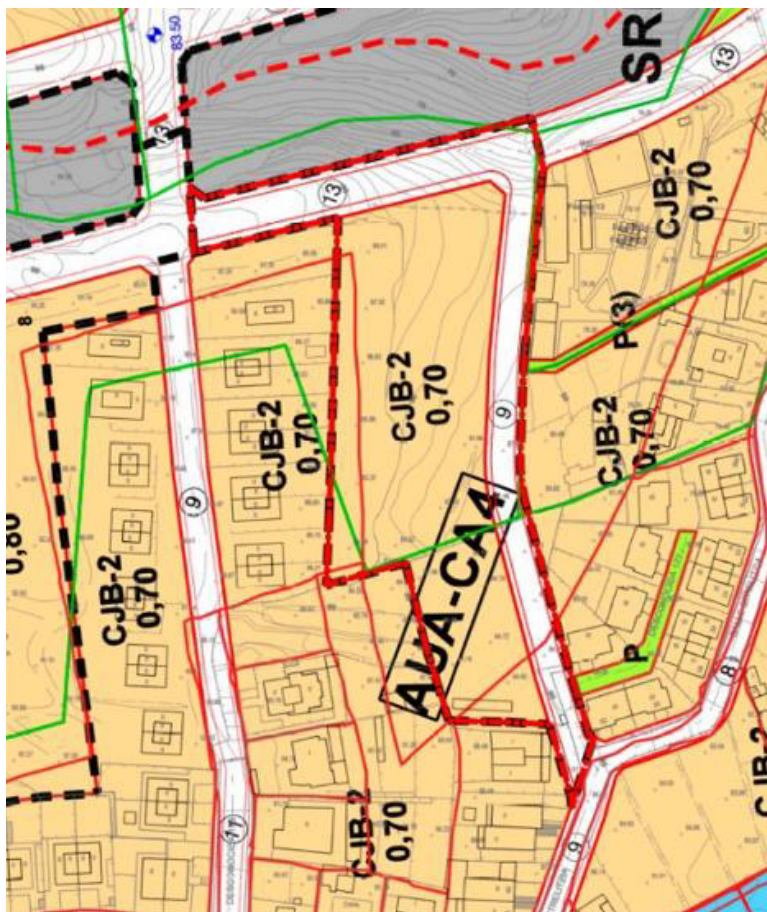


Imagen 148. Alternativa 2

12.10.1. Valoración de Alternativas

Aspectos técnicos

Una vez descritas las tres alternativas, y realizada la comparativa entre ellas, se opta a elegir la alternativa 2, por ser la que se ajusta al informe municipal favorable, autoriza revertir el cambio de uso vigente de “Equipamiento Geriátrico” a “Residencial”, sin alterar los parámetros urbanísticos.

OBJETIVOS DEL ÁMBITO 10	ALTERNATIVAS		
	0	1	2
Propósito municipal a la realización del cambio de uso	0	0	10
Repercusión de alteración de la modificación en el Plan General vigente	0	5	10
TOTAL VALORACIÓN	0	5	20

Aspectos ambientales



Variable ambiental	Comparación potenciales impactos de las Alternativas
Clima	No se prevé diferencias de impactos significativos entre las diferentes Alternativas
Calidad del aire	No se prevén diferencias entre las Alternativas, manteniéndose al ocuparse la totalidad de la parcela objeto de análisis en la presente modificación. Respecto a las emisiones de CO ₂ generadas por el consumo energético, sería superior en la Alternativa 0, demandando más electricidad el Geriátrico que las edificaciones tipología ciudad jardín de las Alternativas 1 y 2.
Geología y geomorfología	No se han inventariado elementos geológicos o hitos geomorfológicos de interés, si bien se debe tener en cuenta la presencia de un Bco. sin nombre en el margen norte del ámbito, limitando con éste. La modificación propuesta no conlleva alteraciones sobre la geología y geomorfología respecto a la Alternativa 0, proponiéndose la modificación sobre una parcela sin interés geológico y/o geomorfológico.
Hidrología superficial y subterránea	No se prevé afección alguna sobre la hidrología superficial y subterránea, a pesar de localizarse un Bco. sin nombre en el margen norte del ámbito, limitando con éste. La Modificación propuesta queda alejado del Bco. sin nombre, sin generar nuevas posibles afecciones sobre el citado Bco.
Edafología	No se prevén afecciones en ninguna de las Alternativas, al no localizarse parcelas de cultivo o con potencial agrológico.
Vegetación y flora	Como se expuso en el subapartado de inventario de la vegetación y flora, predomina la vegetación de sustitución, con presencia de algunas especies de flora incluida en la Orden 20 de febrero de 1991. Se debe destacar la presencia de un tabaibal dulce, resto de vegetación potencial, que también es hábitat natural de interés comunitario con el código 5330. Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos, en el margen norte del ámbito, afectado por un viario en la ordenación del PGO vigente. La parcela sobre la que se propone la modificación no presenta vegetación de interés, siendo en cualquier caso el potencial impacto similar en todas las alternativas al ocupar la parcela en su totalidad.
Fauna	No se han localizado especies de especial interés, principalmente en la parcela sobre la que se propone la modificación, siendo el potencial impacto similar en todas las alternativas.
Espacios Protegidos	No se prevén impactos en ninguna de las Alternativas sobre los Espacios Protegidos, al localizarse los Espacios Naturales Protegidos y Espacios Protegidos de la Red Natura 2000 alejados del ámbito A10.
Paisaje	La Alternativa 0 generaría un mayor impacto sobre el paisaje, por la inclusión de un edificio en un ámbito caracterizado por su uso residencial de ciudad jardín. Las Alternativas 1 y 2 se adaptan más a la tipología edificatoria circundante, y entre ellas, la Alternativa 2, al prever una menor edificabilidad, generaría un menor impacto sobre el paisaje.
Patrimonio	No se prevén impactos al no haberse detectado elementos patrimoniales.
Población	Se prevé un incremento poblacional en las Alternativas 1 y 2.
Salud humana	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire. Por otro lado, la alternativa 0 prevé un uso sociosanitario con mayor incidencia positiva sobre la salud humana que el residencial previsto en las Alternativas 1 y 2
Cambio climático	Es de aplicación lo expuesto sobre la Calidad del Aire, exclusivamente respecto a las emisiones de gases y, dentro de estos, los gases de efecto invernadero, principalmente CO ₂ .
Riesgos	No se prevén diferencias entre las Alternativas por los riesgos naturales.

Tabla 113. Tabla comparativa de impactos de las alternativas propuestas sobre las variables ambientales. Ámbito A10

12.10.2. Alternativa seleccionada

Tras el análisis, tanto desde el punto de vista técnico como ambiental, la **alternativa seleccionada es la 2.**



13. POTENCIALES IMPACTOS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

El presente apartado, una vez descrita la ordenación de la **Alternativa 2**, seleccionada en todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor, caracteriza y valora los potenciales impactos sobre cada una de las variables ambientales estudiadas.

Como se ha expuesto en apartados anteriores, el ámbito A10. AUA-CA4 El Cementerio se ha eliminado de los ámbitos de la Modificación Menor, por lo que, los potenciales impactos sobre el mismo, a pesar de que se conserven en el presente DAE, no se tienen en cuenta. Por otro lado, se ha estimado conveniente analizar los potenciales impactos sobre fruto de los ajustes sobre ciertos ámbitos, analizando si los mismo suponen una disminución del potencial impacto, un incremento significativo de los impactos o se mantienen los potenciales impactos ya expuestos en el DAE presentado junto al Borrador.

El análisis de potenciales impactos se centra en las Modificaciones propuestas, sin entrar a analizar otros potenciales impactos en áreas de los ámbitos analizados donde no se proponen Modificaciones, teniendo en cuenta que el PGO ha sido aprobado definitivamente y ya fue objeto de evaluación ambiental por el *Decreto 35/1995, de 24 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de contenido ambiental de los instrumentos de planeamiento*.

A pesar de que el Reglamento de Planeamiento, en su Anexo, recoge que los potenciales impactos serán, en su caso, valorados económicamente, se entiende que lo que realmente tiene que ser valorado económicamente son las medidas protectoras y/o correctoras planteadas, siendo objeto de una valoración en una fase posterior del instrumento de planeamiento, pues en esta fase la Modificación Menor se encuentra en fase de borrador.

Se incluye la caracterización del potencial impacto siguiendo los atributos para el cálculo de la incidencia que recoge el *Decreto 181/2018, de 26 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento de Canarias*, para todos aquellos potenciales impactos no valorados como nulos.

Signo (positivo o negativo): según el impacto sea beneficioso o perjudicial.

Inmediatez (directo o indirecto): según el impacto sea inmediato o derivado de un efecto primario (o directo).

Acumulación: efecto simple, cuando se manifiesta en un solo factor y no induce efectos secundarios ni acumulativos ni sinérgicos; efecto acumulativo es el que incrementa su gravedad cuando se prolonga la acción que lo genera.

Sinergia: se produce cuando la coexistencia de varios efectos simples supone un impacto mayor que la suma simple de ellos.

Momento en que se produce: efectos a corto, medio o largo plazo son los que se manifiestan en un ciclo anual, antes de cinco años o en un periodo mayor respectivamente.

Persistencia (temporal o permanente): el efecto permanente supone una alteración de duración indefinida, mientras el temporal permanece un tiempo determinado.

Reversibilidad (reversible o irreversible): efecto reversible es el que puede ser asimilado por los procesos naturales, mientras el irreversible no puede serlo o solo después de muy largo tiempo.

Posibilidad de recuperación (recuperable o irrecuperable): efecto recuperable es el que puede eliminarse o reemplazarse por medio de la acción natural o humana, mientras que el irrecuperable no admite tal reposición.

Periodicidad: periódico o de aparición irregular, efecto periódico es el que se manifiesta de forma cíclica o recurrente; efecto de aparición irregular es el que se manifiesta de forma impredecible en el tiempo, debiendo evaluarse en términos de probabilidad de ocurrencia.



Continuidad (continuo o discontinuo): efecto continuo es el que produce una alteración constante

Asimismo, se realiza una **VALORACIÓN** de los probables efectos sobre cada una de las variables ambientales estudiadas de la siguiente manera:

Compatible: Aquel cuya recuperación es inmediata tras el cese de la actividad, y no precisa medidas preventivas o correctoras.

Moderado: Aquel cuya recuperación no precisa medidas preventivas o correctoras intensivas, y en el que la consecución de las condiciones ambientales iniciales requiere cierto tiempo.

Severo: Aquel en el que la recuperación de las condiciones del medio exige medidas preventivas o correctoras, y en el que, aun con esas medidas, aquella recuperación precisa un período de tiempo dilatado.

Crítico: Aquel cuya magnitud es superior al umbral aceptable. Con él se produce una pérdida permanente de la calidad de las condiciones ambientales, sin posible recuperación, incluso con la adopción de medidas protectoras o correctoras.

13.1. CLIMA

No se prevén afecciones sobre el clima por la ordenación prevista en la Modificación Menor, valorándose el potencial impacto como **Nulo**.

13.2. CALIDAD DEL AIRE

13.2.1. Contaminación atmosférica

El potencial impacto generado sobre la contaminación atmosférica tiene en cuenta, por un lado, las emisiones de partículas de polvo y, por otro lado, las emisiones de gases.

Respecto al primero, se centran en la fase de obras, durante la ejecución de los movimientos de tierra para la ejecución del viario, edificaciones residenciales, dotaciones y espacios libres.

Este potencial impacto se generará sobre los ámbitos A3, A4, A6, A7 y A10.

Las emisiones de gases están asociadas, en fase de obras, a las emisiones que se generen por la maquinaria de obra. Este potencial impacto se generará sobre los ámbitos A3, A4, A6, A7 y A10.

En fase de explotación, las emisiones de gases se generarán de manera directa por el tráfico rodado, no previendo incremento en ninguno de los ámbitos por las Modificaciones propuestas respecto a la ordenación aprobada, al no plantearse nuevos viarios, mantenerse los aprobados o reducir la sección de los mismos. Respecto a los cambios de uso previstos, como en el A6 o el A10, no se considera que conlleven un incremento en la atracción que conlleve un mayor número de desplazamientos motorizados y, por tanto, mayores emisiones de CO₂ generadas por el tráfico rodado. Tampoco se prevé que estas modificaciones de uso conlleven un incremento en las emisiones indirectas de CO₂ por el consumo eléctrico, siendo este en algunos casos menor, como en el A10, con el paso de Geriátrico a viviendas residencial unifamiliar.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.



11.2.2. Contaminación acústica

En cuanto a la contaminación acústica, se prevé un incremento de los niveles de ruido en fase de obras, por la maquinaria a utilizar para la ejecución de las diferentes unidades de obra, de carácter temporal, sobre las modificaciones propuestas en los siguientes ámbitos: sobre los ámbitos A3, A4, A6, A7 y A10.

En fase de explotación, las modificaciones propuestas no tienen una incidencia significativa sobre la ordenación propuesta. Es de aplicación lo expuesto en el subapartado anterior sobre el viario, no previendo incrementos en el tráfico rodado respecto a la ordenación aprobada.

El Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 31/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad acústica y emisiones acústicas, incluye en la Tabla A. del Anexo II los objetivos de calidad acústica para ruido aplicables a áreas urbanizadas existentes, que se muestra a continuación.

Tipo de área acústica		Índices de ruido		
		L _d	L _e	L _n
a	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial	65	65	55
b	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial	75	75	65
c	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso recreativo y de espectáculos	73	73	63
d	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso terciario distinto del contemplado en c)	70	70	65
e	Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requieran una especial protección contra la contaminación acústica	60	60	50
f	Sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructuras de transporte, u otros equipamientos públicos que los reclamen	(2)	(2)	(2)

Tabla 114. Objetivos de calidad acústica

(2) En el límite perimetral de estos sectores del territorio no se superarán los objetivos de calidad acústica para ruido aplicables al resto de áreas acústicas colindantes con ellos.

Criterios para la inclusión de un sector del territorio en un tipo de área acústica

Los criterios para la inclusión de un sector del territorio en un tipo de área acústica vienen determinados en el Anexo V del Real Decreto 1367/2007, citado anteriormente.

En su punto 1.1 determina que “La asignación de un sector del territorio a uno de los tipos de área acústica definidos anteriormente depende del **uso predominante actual o previsto** para el mismo en la planificación general territorial o el planeamiento urbanístico”.

En el punto 1.2 establece que “Cuando coexistan o vayan a coexistir varios usos que sean urbanísticamente compatibles, a los solos efectos de los dispuesto en este Real Decreto se determinará el uso predominante con arreglo a los siguientes criterios”:

- Porcentaje de la superficie de suelo ocupada o a utilizar en usos diferenciados con carácter excluyente.



- Cuando coexistan sobre el mismo suelo, bien por yuxtaposición en altura bien por la ocupación en planta en superficies muy mezcladas, se evaluará el porcentaje de superficie construida destinada a cada uso.
- Si existen una duda razonable en cuanto a que no sea la superficie, sino el número de personas que lo utilizan el que defina la utilización prioritaria, podrá utilizarse este criterio en sustitución del criterio de la superficie establecido en el apartado b.
- Si el criterio de asignación no está claro se tendrá en cuenta el principio de protección a los receptores más sensibles.
- En un área determinada se podrán admitir usos que requieran mayor exigencia de protección acústica, cuando se garantice en los receptores el cumplimiento de los objetivos de calidad acústica previstos en ellos en este Real Decreto. La asignación de una zona a un tipo determinado de área acústica no podrá en ningún caso venir determinada por el establecimiento de la correspondencia entre los niveles que existan o se prevean en la zona y los aplicables al tipo de área acústica.

Directrices para la delimitación de las áreas acústicas

Para la delimitación de las áreas acústicas se seguirán las directrices generales siguientes, recogidas en el punto 2 del anexo V.

- a. Los límites que delimiten las áreas acústicas deberán ser fácilmente identificables sobre el terreno tanto si constituyen objetos construidos artificialmente, calles, carreteras, vías ferroviarias, etc. como si se trata de líneas naturales tales como cauces de ríos, costas marinas o lacustres o límites de los términos municipales.
- b. El contenido del área delimitada deberá ser homogéneo estableciendo las adecuadas fracciones en la delimitación para impedir que el concepto uso preferente se aplique de forma que falsee la realidad a través del contenido global.
- c. Las áreas definidas no deben ser excesivamente pequeñas para tratar de evitar, en lo posible, la fragmentación excesiva del territorio con el consiguiente incremento del número de transacciones.
- d. Se estudiará la transición entre áreas acústicas colindantes cuando la diferencia entre los objetivos de calidad aplicables a cada una de ellas supere los 5 dB(A).

Criterios para determinar los principales usos asociados a áreas acústicas

Los citados criterios vienen fijados en el punto 3 del Anexo V, añadiendo otros para las nuevas áreas acústicas que se incluyen en la presente Zonificación Acústica.

A los efectos de determinar los principales usos asociados a las correspondientes áreas acústicas se aplicarán los criterios siguientes:

- a) **Áreas acústicas tipo a.- Sectores del territorio de uso residencial:** Se incluirán tanto los sectores del territorio que se destinan de forma prioritaria a este tipo de uso, espacios edificadas y zonas privadas ajardinadas, como los que son complemento de su habitabilidad tales como parques urbanos, jardines, zonas verdes destinadas a estancia, áreas para la práctica de deportes individuales, etc. Las zonas verdes que se dispongan para obtener distancia entre las fuentes sonoras y las áreas residenciales propiamente dichas no se asignarán a esta categoría acústica, se considerarán como zonas de transición y no podrán considerarse de estancia.



- b) **Áreas acústicas tipo b.- Sectores del territorio de uso industrial:** Se incluirán todos los sectores del territorio destinados o susceptibles de ser utilizados para los usos relacionados con las actividades industrial y portuaria incluyendo; los procesos de producción, los parques de acopio de materiales, los almacenes y las actividades de tipo logístico, estén o no afectas a una explotación en concreto, los espacios auxiliares de la actividad industrial como subestaciones de transformación eléctrica, etc.
- c) **Áreas acústicas tipo c.- Sectores del territorio con predominio de uso recreativo y de espectáculos:** Se incluirán los espacios destinados a recintos feriales con atracciones temporales o permanentes, parques temáticos o de atracciones, así como los lugares de reunión al aire libre, salas de concertó en auditorios abiertos, espectáculos y exhibiciones de todo tipo con especial mención de las actividades deportivas de competición con asistencia de público, etc.
- d) **Áreas acústicas tipo d.- Actividades terciarias no incluidas en el epígrafe c:** Se incluirán todos los espacios destinados preferentemente a actividades comerciales y de oficinas, tanto públicas como privadas, espacios destinados a la hostelería, alojamiento, restauración y otros, parques tecnológicos con exclusión de las actividades masivamente productivas, incluyendo las áreas de estacionamiento de automóviles que les son propias, etc.
- e) **Áreas acústicas tipo e.- Zonas del territorio destinados a usos sanitario, docente y cultural que requieran especial protección contra la contaminación acústica:** Se incluirán las zonas del territorio destinadas a usos sanitario, docente y cultural que requieran, en el exterior, una especial protección contra la contaminación acústica, tales como las zonas residenciales de reposo o geriatría, las grandes zonas hospitalarias con pacientes ingresados, las zonas docentes tales como campus universitarios, zonas de estudio y bibliotecas, centros de investigación, museos al aire libre, zonas museísticas y de manifestación cultural etc.
- f) **Áreas acústicas tipo f.- Sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructuras de transporte y otros equipamientos públicos que los reclamen:** Se incluirán en este apartado las zonas del territorio de dominio público en el que se ubican los sistemas generales de las infraestructuras de transporte viario, ferroviario y aeroportuario. Se incluye entre estas áreas el viario territorial, las estaciones de intercambio modal y el aeropuerto.

Teniendo en cuenta lo anterior, a continuación, se define la Zonificación Acústica de cada uno de los ámbitos que conforman la Modificación Menor

Ámbito	Área Acústica
A1	Tipo a. Residencial
A2	Tipo a. Residencial
A3	Tipo a. Residencial
A4	Tipo a. Residencial
A5	Tipo a. Residencial
A6	Tipo a. Residencial
A7	Tipo a. Residencial
A8	Tipo a. Residencial
A9	-
A10	Tipo a. Residencial

Tabla 115. Áreas acústicas. Zonificación Acústica



En las siguientes imágenes se muestra la zonificación acústica de los ámbitos de ordenación de la Modificación Menor.

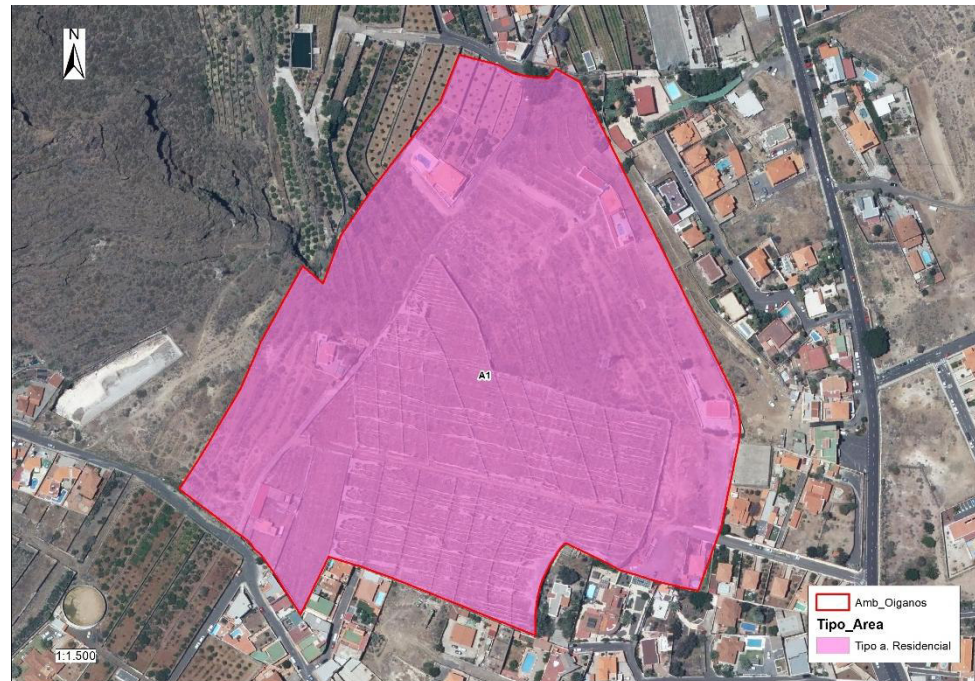


Imagen 149. Zonificación acústica. Ámbito A1



Imagen 150. Zonificación acústica. Ámbito A2



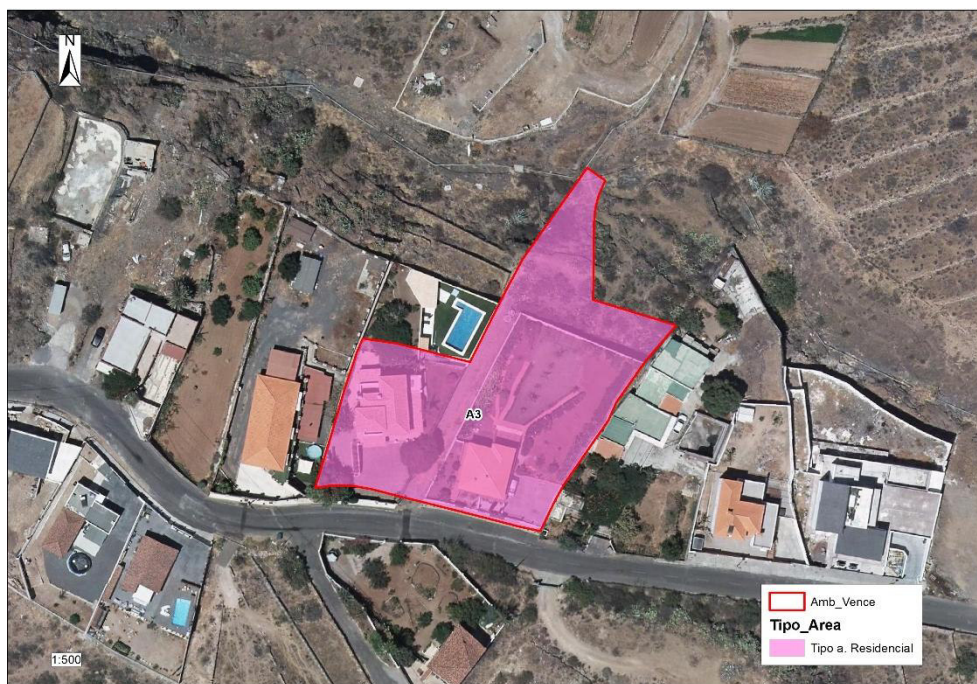


Imagen 151. Zonificación acústica. Ámbito A3



Imagen 152, Zonificación acústica. Ámbito A4

Todos los subámbitos del Ámbito A5. Usos Religiosos tienen un área acústica tipo a. Residencial, excepto el 5.11. Basílica de Nuestra Señora de la Candelaria que, por sus dimensiones e importancia, se le asigna el área acústica tipo e) Zonas del territorio destinados a usos sanitario, docente y cultural que requieren una especial protección contra la contaminación acústica.



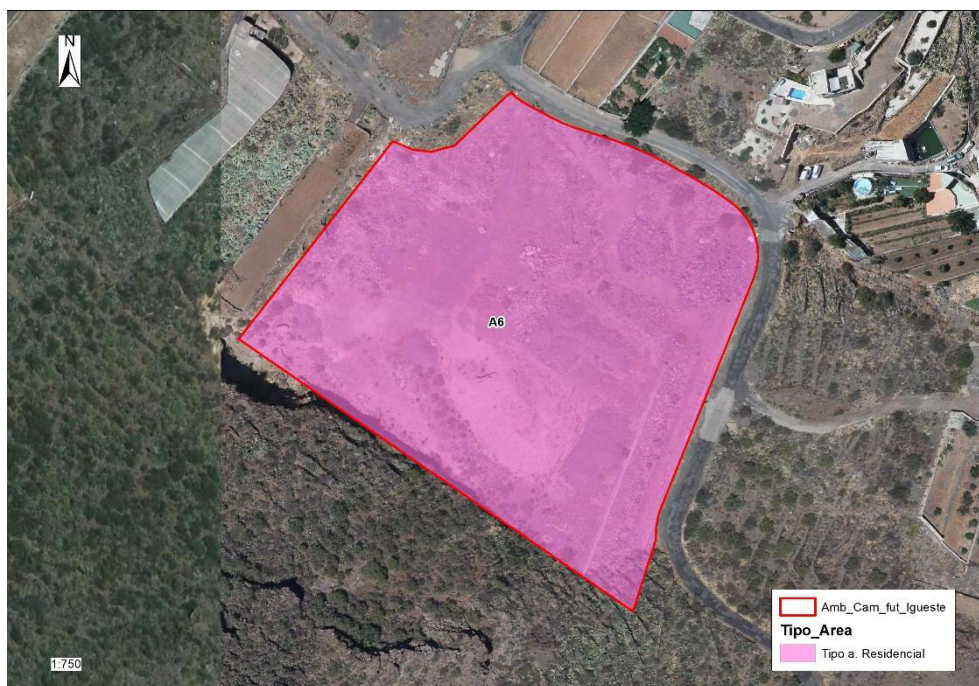


Imagen 153. Zonificación acústica. Ámbito A6

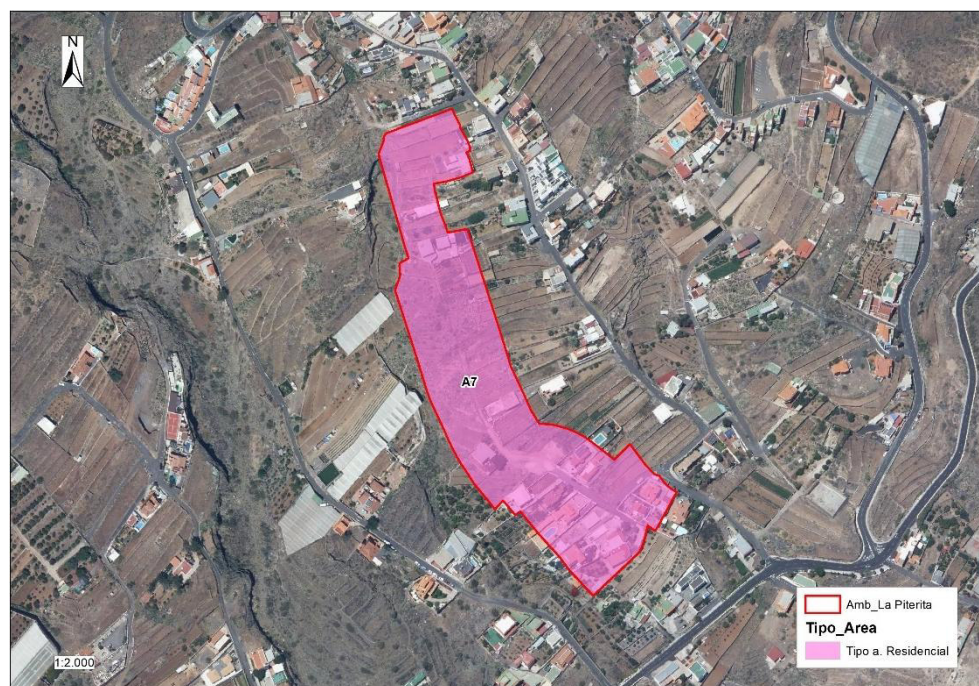


Imagen 154. Zonificación acústica. Ámbito A7



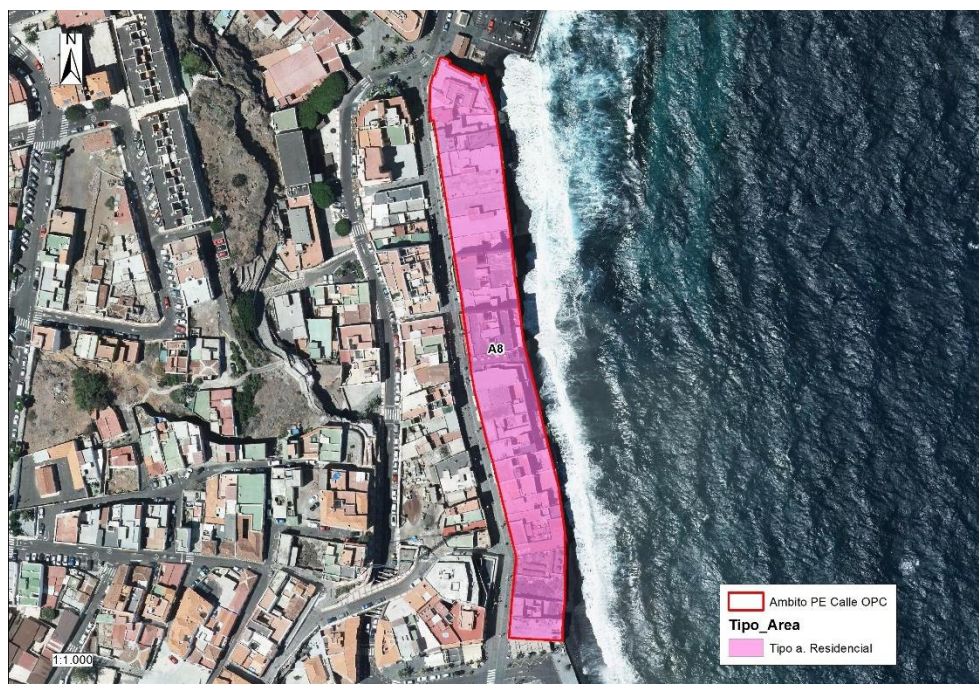


Imagen 155. Zonificación acústica. Ámbito A8



Imagen 156. Zonificación acústica. Ámbito A10

El potencial impacto sobre la calidad del aire por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente en los ámbitos A1; A2; A5; A8 y A9 se considera **nulo**.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto sobre la calidad del aire por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente del resto de ámbitos:



	Ámbito				
	A3	A4	A6	A7	10
Signo	-	-	-	-	-
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo
Persistencia	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente
Reversibilidad	Irreversible	Irreversible	Irreversible	Irreversible	Irreversible
Recuperación	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable
Periodicidad	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **COMPATIBLE**

13.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA

Dada la elevada antropización del ámbito de ordenación de la Modificación Menor no se localizan elementos geológicos ni hitos geomorfológicos de interés, a excepción de los cauces de barrancos y barranquera, que serán comentados en un apartado posterior.

El impacto sobre esta variable ambiental se producirá exclusivamente en fase de obras, con los movimientos de tierra imprescindibles para adecuar el terreno por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente.

El potencial impacto sobre la geología y geomorfología por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente en los ámbitos A1; A2; A5; A8 y A9 se considera **nulo**.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto sobre la geología y geomorfología por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente del resto de ámbitos:

	Ámbito				
	A3	A4	A6	A7	A10
Signo	-	-	-	-	-
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo
Persistencia	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente
Reversibilidad	Irreversible	Irreversible	Irreversible	Irreversible	Irreversible
Recuperación	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable	Irrecuperable
Periodicidad	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **COMPATIBLE**.



13.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA

De todos los ámbitos que conforman la modificación menor, tan solo el A3 tiene una afección directa sobre el cauce de un barranco, concretamente el Barranco de Tapia. El resto de modificación propuestas sobre la ordenación vigente no tienen incidencia sobre cauces de barranco, si bien el ámbito A4 linda con el barranco de Los Guirres, pero sin afección sobre su cauce y laderas. Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

Los potenciales impactos generados por la ordenación propuesta en esta Modificación en el ámbito A3 están asociadas a:

- Vertidos accidentales de grasas y aceites de la maquinaria de obra durante la ejecución del viario.
- Vertidos de residuos sólidos (plásticos, cartones, etc.), así como de hormigones, durante la ejecución del viario.
- Afección sobre el cauce y drenaje superficial del barranco.

En el ámbito A4, a pesar de no preverse afecciones directas, sí podrían generarse impactos indirectos, básicamente:

- Vertidos de residuos sólidos (plásticos, cartones, etc.), así como de hormigones, durante la ejecución del viario.

La ordenación propuesta en el ámbito A2, con la categorización del margen noreste, en la ladera del Bco. de Aroba como SRPN es en sí mismo un impacto positivo sobre la hidrología superficial.

Las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente sobre los ámbitos A1, A5, A6, A7, A8, A9 y A10 no tienen incidencia sobre la hidrología superficial, valorándose el potencial impacto como nulo.

La inexistencia de obras de captación de aguas subterráneas elimina la afección sobre las mismas. En cuanto a las masas de agua subterránea sobre la que se asientan los ámbitos de ordenación de la Modificación Menor, no se prevén impactos.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto sobre la calidad del aire por las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente de los ámbitos A3 y A4:

	Ámbito	
	A3	A4
Signo	-	-
Inmediatez	Directo	Indirecto
Acumulación	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Medio plazo
Persistencia	Permanente	Temporal
Reversibilidad	Reversible	Reversible
Recuperación	Recuperable	Recuperable
Periodicidad	Irregular	Irregular
Continuidad	Continuo	Discontinuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **COMPATIBLE**.



13.5. EDAFOLOGÍA

Tan solo se han inventariado suelo con potencial agrícola, con parcelas agrícolas en explotación, en el ámbito A7. El potencial impacto por la modificación propuesta en este ámbito sobre la ordenación vigente es similar al que generaría la ordenación vigente, es decir, no se prevén nuevos impactos, de la misma forma que no se prevén nuevos impactos sobre la edafología respecto a la ordenación vigente en el resto de ámbitos respecto a la ordenación vigente.

Teniendo en cuenta lo anterior, el potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **NULO**.

13.6. VEGETACIÓN Y FLORA

La principal afección sobre la vegetación se producirá por los movimientos de tierras relacionados con ejecución de las acciones contempladas en las Modificaciones propuestas sobre los ámbitos A3, A4, A6, A7 y A10. En el resto de ámbitos no se prevén modificaciones en la afección sobre la vegetación y flora respecto a la ordenación vigente.

En el subapartado de vegetación existente se han definido las unidades de vegetación de toda la superficie de los ámbitos objeto de modificación, realizando, asimismo, un inventario completo de la flora existente.

Las modificaciones propuestas sobre los ámbitos en los que se prevén variaciones respecto a la ordenación vigente no generarán impactos significativos sobre la vegetación y flora, al no localizarse sobre unidades de vegetación de especial interés, como pueden ser los restos de vegetación potencial que se han delimitado, que queda fuera de las modificaciones propuestas, aunque estarían afectados por la ordenación vigente.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

Se prevé, sobre los ámbitos A3; A4, A6 y A7 la afección directa sobre flora protegida, siendo la única especie afectada en los ámbitos estrictos de las modificaciones propuestas en estos ámbitos la magarza (*Argyranthemum frutescens*), incluida en el Anexo II de la Orden 20 de febrero de 1991.

A continuación, se expone el número de ejemplares afectados sobre esta especie en los citados ámbitos por la Modificación propuesta.

Ámbito	Taxon	Afección directa	Nº de ejemplares afectados
A3	<i>Argyranthemum frutescens</i>	SÍ	8
A4		SÍ	6
A6		SÍ	17
A7		SÍ	14
		TOTAL	45



Cabe comentar que en los ámbitos A1 y A10 se han localizado y delimitado restos de vegetación potencial, que se corresponden, asimismo, con hábitats naturales de interés comunitario, concretamente el código 5330. Matorrales termomediterráneos y pre-estépico. Se trata de un retamar blanco y tabaibal dulce tinerfeño, respectivamente. A pesar de no estar afectados directamente por las modificaciones propuestas, se propondrán medidas protectoras y correctoras para su conservación, al no haberse determinado su potencial impacto en la evaluación ambiental del PGO.

Los impactos sobre la vegetación y flora en los citados ámbitos, respecto a la ordenación vigente, están asociados a:

- Eliminación directa de la vegetación durante los movimientos de tierra.

En los subámbitos 5.1. Avenida de los Menceyes, 5.7. Ermita de San Blas y 5.9. Cripta de Santa Elia, pertenecientes al ámbito 5. Usos religiosos, cuyo ámbito supera la edificación propiamente dicha, no se han localizado especies protegidas, existiendo vegetación invasora y algunos ejemplares de vegetación de sustitución, y en el subámbito 5.9 algunos frutales, no previendo nuevos impactos significativos respecto a los recogidos sobre el resto de ámbitos.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito			
	A3	A4	A6	A7
Signo	-	-	-	-
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Medio plazo	Medio plazo	Medio plazo
Persistencia	Permanente	Temporal	Temporal	Temporal
Reversibilidad	Reversible	Reversible	Reversible	Reversible
Recuperación	Recuperable	Recuperable	Recuperable	Recuperable
Periodicidad	Irregular	Irregular	Irregular	Irregular
Continuidad	Discontinuo	Discontinuo	Discontinuo	Discontinuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta respecto a la ordenación vigente, englobando todos los ámbitos, se valora como **COMPATIBLE**.

13.7. FAUNA

Los potenciales impactos sobre la fauna por las modificaciones propuestas respecto a la ordenación vigente están asociados a la ocupación directa de suelo, así como a los movimientos de tierra durante las obras para acometer la ordenación prevista en las modificaciones. Este impacto tendrá especial incidencia sobre los invertebrados de baja movilidad. Respecto al resto de grupos de fauna, tiene mayor movilidad. Por otro lado, no se han detectado áreas de cría o nidificación de avifauna en ninguno de los ámbitos de estudio.

La eliminación de la vegetación tendrá una incidencia negativa sobre la fauna.

Teniendo en cuenta la ordenación de las alternativas seleccionadas en las modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente en los diferentes ámbitos, tan solo se prevén nuevos



potenciales impactos sobre A3; A4, A6, A7 y A10. En el resto de ámbitos no se prevén modificaciones sobre la ordenación vigente con incidencia negativa sobre la fauna.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

Este impacto tendrá especial incidencia sobre los invertebrados de baja movilidad, no habiéndose detectado especies protegidas. Sobre estos, cabe comentar que en los ámbitos A1 y A7, fruto del inventario detallado que se ha realizado sobre todo el ámbito, se ha localizado la especie *Hemycicla plicaria* (chuchanga corrugada). En ninguno de los dos casos, el área estricta de la modificación propuesta sobre el planeamiento vigente les afecta, si bien, teniendo en cuenta que no fue localizada ni se tiene constancia en estos ámbitos de su presencia en el PGO vigente, se propondrán medidas protectoras para su conservación.

Respecto a los subámbitos incluidos en el ámbito A5. Usos Religiosos, en el subámbito 5.1. Avenida de Los Menceyes, consultado el Banco de Datos de Biodiversidad, se cita la especie *Hemycicla plicaria* (chuchanga corrugada). Este subámbito está totalmente antropizado, siendo actualmente utilizado como zona de acopio de materiales y casetas de obra de una obra que se está ejecutando en la parcela anexa, como se muestra en las siguientes fotografías, no previendo que se localice la citada especie en este subámbito. Por otro lado, como se expuso en un subapartado anterior, no se prevén modificaciones en estos subámbitos respecto a la ordenación del PGO vigente, limitándose la Modificación en concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE).



Foto 100. Estado actual de la parcela del subámbito 5.1

Respecto al resto de grupos de fauna, tiene mayor movilidad, y los suelos anexos son similares a los que se verán afectados, pudiendo hacer uso de los mismos. Por otro lado, no se han detectado áreas de cría o nidificación de avifauna.



A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito				
	A3	A4	A6	A7	A10
Signo	-	-	-	-	-
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Medio plazo	Medio plazo	Medio plazo	Medio plazo
Persistencia	Permanente	Temporal	Temporal	Temporal	Temporal
Reversibilidad	Reversible	Reversible	Reversible	Reversible	Reversible
Recuperación	Recuperable	Recuperable	Recuperable	Recuperable	Recuperable
Periodicidad	Irregular	Irregular	Irregular	Irregular	Irregular
Continuidad	Discontinuo	Discontinuo	Discontinuo	Discontinuo	Discontinuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **COMPATIBLE**.

13.8. ESPACIOS PROTEGIDOS

No se prevén impactos negativos directos ni indirectos sobre Espacios Protegidos, ni sobre Espacios Naturales Protegidos de la Red Canaria de Espacios Naturales Protegidos ni sobre espacios incluidos en la Red Natura 2000, al quedar alejados los ámbitos de ordenación de la Modificación Menor. El potencial impacto se valora como **Nulo**.

13.9. PAISAJE

Como se ha expuesto en diferentes subapartados, los ámbitos que conforman la Modificación Menor se caracterizan, en general, por su elevado antropismo, con presencia de áreas degradadas.

Teniendo en cuenta la ordenación propuesta en las modificaciones respecto a la ordenación vigente en los diferentes ámbitos, los que conllevan un impacto paisajístico respecto al planeamiento vigente son A1; A2; A3; A4; A7; A9 y A10.

En fase de obras, exceptuando el ámbito A9, los principales impactos sobre el paisaje están asociados a la presencia de maquinaria, los movimientos de tierra, con el consiguiente incremento de emisiones de partículas de polvo, etc. Asimismo, otro potencial impacto sobre el paisaje está asociado a la generación de manchas por vertidos accidentales de aceites y grasas de la maquinaria de obra. Asimismo, la eliminación de la vegetación conlleva un claro impacto sobre el paisaje.

A continuación, se analiza, con la ordenación propuesta en la presente Modificación, el impacto paisajístico respecto a la ordenación vigente.

A1. Se prevé un impacto positivo la dejar libre el frente de parcelas en ambos márgenes del viario, sin modificación de su alineación ni sección.

A2. Se prevé un impacto positivo sobre el paisaje al categorizar el margen noreste de la parcela como SRPN.

A3. Se prevé un impacto positivo al reducir la sección del viario, mejorar la alineación y no afectar a las edificaciones residenciales existentes, además de reducir la afección sobre la vegetación, el cauce del barranco y la geomorfología.



A4. Se prevé un impacto negativo por la inclusión de nuevas edificaciones, si bien la modificación obedece a un error material del PGO reconocido por los redactores del mismo.

A5. La Modificación se reduce a concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE), sin incidencia sobre el Paisaje.

A7. Se prevé un impacto positivo la dejar libre el frente de parcelas en ambos márgenes del viario, sin modificación de su alineación, reduciendo su sección.

A9. Se prevé que, con la aprobación de la Ordenanza, se puedan incluir medidas de integración y homogeneización paisajística, lo cual generará un impacto positivo.

A10. Se prevé una mejor adecuación paisajística por la tipología edificatoria, más integrada en un área eminentemente residencial con tipología de ciudad jardín.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito						
	A1	A2	A3	A4	A7	A9	A10
Signo	+	+	+	-	+	+	+
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo
Persistencia	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente
Reversibilidad	NA	NA	NA	Irreversible	NA	NA	NA
Recuperación	NA	NA	NA	Irrecuperable	NA	NA	NA
Periodicidad	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	MODERADO	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta respecto a la ordenación vigente, englobando todos los ámbitos, se valora como **POSITIVO COMPATIBLE**.

13.10. PATRIMONIO CULTURAL

Como se desprende del INFORME PATRIMONIOAL "Prospección arqueológica sobre evaluación ambiental del PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10, no se han localizado elementos patrimoniales de interés en ninguno de los ámbitos sobre los que se prevén modificaciones, valorándose el potencial impacto como **Nulo**.

Respecto a los subámbitos que conforman el Ámbito A5. Usos Religiosos cabe comentar que el 5.2. Iglesia de Santa Ana está recogida en el Catálogo de Protección. El subámbito 5.3. Pozo de la Virgen está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento, y el subámbito 5.11. Basílica de Nuestra Señora de Candelaria está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento. Sobre estos subámbitos no se prevé actuación alguna ni modificación respecto a lo recogido sobre ellos en el PGO vigente, limitándose la Modificación a concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE), por lo que no se prevé afección alguna sobre los mismos.



13.11. POBLACIÓN

Teniendo en cuenta la ordenación propuesta sobre cada uno de los ámbitos que conforman la Modificación Menor respecto a la ordenación vigente, los que tienen incidencia sobre la población en sentido global son A4 y A10.

En ambos ámbitos se prevé un incremento de la población.

Respecto al empleo, en fase de obras no se prevén nuevos empleos respecto a los previstos en la ejecución prevista en la ordenación vigente, excepto en el ámbito A4 que, en cualquier obedece a un error material del PGO vigente, por lo que realmente debería haberse incluido el uso residencial y, con él, la ejecución de edificaciones con el consiguiente mantenimiento o creación de nuevos puestos de trabajo.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

Respecto a la perspectiva de género las modificaciones propuestas no tienen incidencia sobre la misma.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito	
	A4	A10
Signo	+	+
Inmediatez	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Medio plazo	Medio plazo
Persistencia	Permanente	Permanente
Reversibilidad	NA	NA
Recuperación	NA	NA
Periodicidad	Irregular	Irregular
Continuidad	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **POSITIVO COMPATIBLE**.

13.12. SALUD HUMANA

Los potenciales impactos expuestos sobre la calidad del aire son de aplicación a la salud humana.

A continuación, se analiza, con la ordenación propuesta en la presente Modificación, el impacto sobre la salud humana respecto a la ordenación vigente.

A1. Se prevé un impacto positivo la dejar libre el frente de parcelas en ambos márgenes del viario, sin modificación de su alineación ni sección.

A3. Se prevé un impacto positivo al no afectar a las edificaciones residenciales existentes.

A6. Se prevé un impacto positivo al diversificar los posibles usos con el equipamiento polivalente, en una zona con demanda de actividades de ocio.

A7. Se prevé un impacto positivo la dejar libre el frente de parcelas en ambos márgenes del viario, sin modificación de su alineación, reduciendo su sección y manteniendo la sección de las aceras para favorecer los desplazamientos peatonales.

A8. Se prevé un impacto positivo al posibilitar el desarrollo urbanístico a través de un instrumento procedimentalmente más corto y adecuado, además de adaptado a la Ley de Costas.

A9. Se prevé que, con la aprobación de la Ordenanza, se puedan incluir medidas de integración y homogeneización paisajística, lo cual generará un impacto positivo sobre el paisaje, con incidencia asimismo sobre la salud humana.

A10. Se prevé un impacto negativo, al eliminar el uso como sociosanitario (geriátrico) previsto en la ordenación vigente.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito						
	A1	A3	A6	A7	A8	A9	A10
Signo	+	+	+	+	+	+	-
Inmediatez	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo
Persistencia	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente	Permanente
Reversibilidad	NA	NA	NA	NA	NA	NA	Irreversible
Recuperación	NA	NA	NA	NA	NA	NA	Irrecuperable
Periodicidad	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **POSITIVO COMPATIBLE**.

13.13. CAMBIO CLIMÁTICO

Las emisiones de gases están asociadas, en fase de obras, a las emisiones que se generen por la maquinaria de obra. Este potencial impacto se generará sobre los ámbitos A3; A4, A6, A7 y A10.

A continuación, se analiza, con la ordenación propuesta en la presente Modificación, el impacto sobre la salud humana respecto a la ordenación vigente.

A1. No se prevén modificaciones por las emisiones de CO₂ por el tráfico rodado, previéndose un flujo similar al previsto en la ordenación vigente, al no modificar la alineación ni sección del viario. Por otro lado, con la nueva ordenación, es posible que se reduzca la edificabilidad, pero sin incidencia significativa sobre las emisiones indirectas por el consumo energético respecto a la ordenación vigente.

A2. No se prevén nuevas emisiones respecto a la ordenación vigente.

A3. Se prevé una reducción de las emisiones de gases en fase de obras, al reducir la ocupación y, por tanto, el plazo de ejecución de las obras, reduciendo por consiguiente el uso de la maquinaria de obra.



A4. Se prevé un incremento de emisiones indirectas por el consumo energético respecto a la ordenación vigente, si bien se debe tener en cuenta que la nueva ordenación propuesta obedece a un error material del PGO vigente, reconocido por los propios redactores del PGO.

A5. No se prevén modificaciones respecto a la ordenación vigente.

A6. No se prevén modificaciones respecto a la ordenación vigente.

A7. No se prevén modificaciones por las emisiones de CO₂ por el tráfico rodado, previéndose un flujo similar al previsto en la ordenación vigente, al no modificar la alineación y una reducción de sección del viario que no supondrá un menor flujo de tráfico.

A8. No se prevén modificaciones respecto a la ordenación vigente.

A9. No se prevén modificaciones respecto a la ordenación vigente.

A10. Se prevé una reducción de las emisiones indirectas por el consumo energético respecto a la ordenación vigente.

Por otro lado, se deben tener en cuenta las emisiones indirectas del consumo eléctrico de las viviendas y dotacionales en los ámbitos A-01; A-04; A-05 (en caso de ampliación) y A-06.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración.

Dada la fase en la que se encuentra la presente Modificación Menor, en la que se presenta Borrador junto al presente Documento Ambiental Estratégico, es imposible poder realizar una estimación de emisiones de CO₂ por los consumos energéticos, por lo que deberá realizarse en una fase posterior, cuando se defina el número y superficie de viviendas, dotacionales, etc.

A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito		
	A3	A4	A10
Signo	+	-	+
Inmediatez	Directo	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Corto plazo	Corto plazo
Persistencia	Permanente	Permanente	Permanente
Reversibilidad	NA	Irreversible	NA
Recuperación	NA	Irrecuperable	NA
Periodicidad	Periódico	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **POSITIVO COMPATIBLE**



13.14. RIESGOS NATURALES

En general, no se prevén nuevas incidencias por riesgos naturales por las Modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente. A continuación, se exponen los ámbitos sobre los que sí se prevén nuevas incidencias.

A2. La categorización como SRPN del margen noreste del ámbito, en una zona con elevada pendiente, conlleva un impacto positivo sobre el riesgo de dinámica de vertientes.

A3. La menor ocupación del Bco. de Tapia por el viario propuesto en la Modificación conlleva un impacto positivo sobre el riesgo de inundación fluvial en periodos de lluvias torrenciales.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que no modifican la valoración. A continuación, se incluye la caracterización y valoración del previsible impacto:

	Ámbito	
	A2	A3
Signo	+	+
Inmediatez	Directo	Directo
Acumulación	Simple	Simple
Sinergia	No sinérgico	No sinérgico
Momento	Corto plazo	Medio plazo
Persistencia	Permanente	Permanente
Reversibilidad	NA	NA
Recuperación	NA	NA
Periodicidad	Periódico	Periódico
Continuidad	Continuo	Continuo
VALORACIÓN	COMPATIBLE	COMPATIBLE

El potencial impacto global por la Modificación Menor propuesta, englobando todos los ámbitos, se valora como **POSITIVO COMPATIBLE**



13.15. RESUMEN DE VALORACIÓN DE POTENCIALES IMPACTOS

La siguiente table muestra el resumen de valoraciones de potenciales impactos sobre cada variable ambiental estudiada de las Modificaciones propuestas sobre la ordenación vigente, sin la aplicación de medidas protectoras y/o correctoras.

Variable ambiental	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	GLOBAL
Clima	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Calidad del aire	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Geología y geomorfología	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Hidrología superficial y subterránea	N	N	C	C	N	N	N	N	N	N	COMPATIBLE
Edafología	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Vegetación y flora	N	N	C	C	N	C	C	N	N	N	COMPATIBLE
Fauna	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Espacios Protegidos	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Paisaje	+ C	+ C	+ C	C	N	N	+ C	N	+ C	+ C	+ COMPATIBLE
Patrimonio	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Población	N	N	N	+ C	N	N	N	N	N	+ C	+ COMPATIBLE
Salud humana	+ C	N	+ C	N	N	+ C	+ C	+ C	+ C	+ C	+ COMPATIBLE
Cambio climático	N	N	+ C	+ C	N	N	N	N	N	+ C	+ COMPATIBLE
Riesgos	N	+ C	+ C	N	N	N	N	N	N	N	+ COMPATIBLE

Tabla 116. Resumen de valoración de potenciales impactos

Donde:

N; Nulo

C: Compatible

M: Moderado

+ C: Positivo compatible

+ M: Positivo moderado

El impacto global sobre el medio ambiente se valora como negativo **COMPATIBLE**.



14. MEDIDAS PREVISTAS PARA PREVENIR, REDUCIR Y, EN LA MEDIDA DE LO POSIBLE, COMPENSAR CUALQUIER EFECTO NEGATIVO IMPORTANTE EN EL MEDIO AMBIENTE, INCLUYENDO AQUELLAS PARA MITIGAR SU INCIDENCIA SOBRE EL CAMBIO CLIMÁTICO Y PERMITIR SU ADAPTACIÓN AL MISMO

El presente apartado, una vez analizados los potenciales impactos previstos, se exponen las medidas protectoras, correctoras y/o compensatorias para eliminar o, al menos, reducir los potenciales impactos sobre cada una de las variables ambientales estudiadas.

Cabe comentar que, con los ajustes realizados sobre ciertos ámbitos tras el proceso de Consultas, las superficies de A3 y A7 se ven ligeramente ampliadas, mientras que sobre el ámbito A4 se reduce. El ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor. Tras analizar los ajustes, se verifica que las medidas propuestas son perfectamente ajustadas a estos ajustes.

Las medidas propuestas contribuyen a alcanzar los objetivos ambientales:

- Protección de la biodiversidad
- Integración paisajística

Cabe realizar una serie de apreciaciones previas a la exposición de medidas protectoras y/o correctoras.

- Se toma como primera referencia las medidas protectoras y/o correctoras recogidas en la normativa del PGO, tanto generales como aquellas que se incluyeron en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.
- Se ha estimado conveniente, tras la realización de un inventario de todos los ámbitos con mayor detalle del realizado en la elaboración del PGO, incluir nuevas medidas protectoras y/o correctoras dados los valores ambientales presentes en algunos de los ámbitos, aunque queden fuera del área estricta de la Modificación Menor propuesta en cada uno de los ámbitos.
- Además de lo anterior, se ha estimado conveniente incluir nuevas medidas, tanto generales como específicas, principalmente aplicables durante la ejecución de los proyectos de urbanización y edificación.

Por último, se incorporan aquellas medidas que han sido propuestas en el Informe Ambiental Estratégico.

14.1 CLIMA

No se proponen medidas sobre el clima al no preverse afecciones sobre el mismo.

14.2. CALIDAD DEL AIRE

14.2.1. Contaminación atmosférica

Como se expuso en el apartado de potenciales impactos, las Modificaciones propuestas tienen especial incidencia sobre los ámbitos A3; A4, A6, A7 y A10.

Emisiones de partículas de polvo

Medidas incluidas en la Normativa Estructural del PGO

La Normativa del PGO no incluye medidas específicas ni en la normativa estructural ni en las medidas correctoras de las fichas de los diferentes ámbitos sobre los que se proponen Modificaciones.



Medidas incluidas en las de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

Se proponen las siguientes medidas, aplicables a todos los ámbitos, excepto A5 y A9, aplicables tanto a los Proyectos de Urbanización como de Edificación:

- Se designará una zona de acopio de materiales de los movimientos de tierra, que serán tapados con lona en periodos de fuertes vientos.
- Durante los movimientos de tierra se administrarán riegos periódicos para reducir las emisiones de partículas de polvo.
- Los camiones que transporten restos de materiales no reutilizables dispondrán de lona para evitar que se produzcan emisiones de partículas de polvo durante su transporte.
- El tránsito de vehículos dentro de la obra y transporte de material será reducido, como máximo 20 km/h.

Emisiones de gases

Medidas incluidas en la Normativa Estructural del PGO

La Normativa del PGO no incluye medidas específicas ni en la normativa estructural ni en las medidas correctoras de las fichas de los diferentes ámbitos sobre los que se proponen Modificaciones.

Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

- Se comprobará que la maquinaria empleada en la explotación se encuentre en perfecto estado de mantenimiento y que ha satisfecho los oportunos controles técnicos reglamentarios exigidos. Se constatará documentalmente que la maquinaria dispone de los certificados al día de la Inspección Técnica de Vehículos (ITV), en caso de que así lo requieran por sus características. Se constatará documentalmente que la maquinaria (no sometida a ITV) presenta actualizados los Planes de Mantenimiento recomendados por el fabricante o proveedor y, según los casos, que cumplen los requisitos legales en cuanto a sus emisiones y el control de las mismas. Toda la maquinaria a emplear deberá disponer de marcado CE, declaración de conformidad o adecuación al RD 1215/97. Realización de controles externos a través de un organismo de control autorizado (OCA).
- Inclusión de placas de agua caliente sanitaria (ACS) y/o placas solares en los dotacionales.



14.2.2. Contaminación acústica

Medidas incluidas en la normativa del PGO

La normativa estructural sólo recoge medidas en materia acústica sobre el suelo urbano, concretamente en el artículo 5.1.8, siendo la medida:

- *Minimizar la contaminación acústica*

Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

- Control de la velocidad de los vehículos de obra y transporte de materiales
- Control de certificados y marcado CE de la maquinaria de obra.
- Las obras se llevarán a cabo exclusivamente en periodo diurno, con el objeto de no afectar a los residentes en periodo nocturno.

Por otro lado, con carácter general, sobre los ámbitos donde se propone Zonificación Acústica, se deberán cumplir los objetivos de calidad acústica del área acústica definida en cada uno de los ámbitos objeto de Modificación.

14.3. GEOLOGÍA Y GEOMORFOLOGÍA

Medidas incluidas en la normativa Estructural del PGO

Medidas correctoras en Suelo Rústico

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 3.1.9 de la Normativa Estructural:

- *Evitar movimientos de tierras innecesarios, respetando la orografía del terreno, no generando nunca excedentes*

Medidas correctoras en Suelo Urbanizable

No se recogen medidas específicas sobre la geología y/o geomorfología en la Normativa Estructural.

Medidas correctoras en Suelo Urbano

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 5.1.8 de la Normativa Estructural:

- *Minimizar las afecciones de los movimientos de tierra, recuperando la tierra vegetal.*



Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

- La actuación se limitará a las estrictas necesidades para su correcto uso, pudiendo incluirse vallado o cinta de obra con el objeto de no ocupar más de lo necesario.
- Se definirá una zona para el acopio temporal de materiales.
- Las piedras naturales de los muros de piedra de bancales serán convenientemente acopiadas para su reutilización en actuaciones de la propia obra.
- En caso de que se produzca algún vertido de aceite o grasa de la maquinaria de obra, se pondrá en serán tratados con sepiolita u otros materiales absorbentes y almacenados para su recogida y gestión por Gestor Autorizado.
- Los materiales extraídos de los movimientos de tierra, siempre que sea posible, serán reutilizados en la propia obra.
- Los excedentes de material no reutilizable en la propia obra serán transportados a vertedero autorizado.
- En caso de ser necesarios préstamos de material, estos serán extraídos de canteras autorizadas, debiendo contarse, con carácter preceptivo, con la Autorización de la administración competente.

14.4. HIDROLOGÍA SUPERFICIAL Y SUBTERRÁNEA

Medidas incluidas en la normativa Estructural del PGO

Medidas correctoras en Suelo Rústico

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 3.1.9 de la Normativa Estructural:

- *Protección de los bordes y cauces de barrancos.*

Medidas correctoras en Suelo Urbanizable

Son de aplicación las siguientes medidas incluidas en el artículo 4.1.7 de la Normativa Estructural.

- *Proteger los bordes de los barrancos o los cantiles costeros evitando cualquier desperfecto o invasión de los mismos, rematando el perímetro de la urbanización con muros de piedra basáltica.*

Medidas correctoras en Suelo Urbano

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 5.1.8 de la Normativa Estructural:

- *Evitar los taludes, rematando con murados preferiblemente de piedra, respetando al máximo los cauces públicos.*

Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

Se proponen las siguientes medidas protectoras y correctoras sobre los ámbitos A3; A4; A7 y A10:

- Las actuaciones sobre este ámbito se limitarán a las estrictamente necesarias, prestando especial cuidado con no afectar a las laderas y cauces de los barrancos de Tapia, Los Guirres, Araca y sin nombre.
- En caso de que se produzca algún vertido de aceite o grasa de la maquinaria de obra sobre el cauces del barranco, serán tratados con sepiolita u otros materiales absorbentes y almacenados para su recogida y gestión por Gestor Autorizado, para evitar que pueda percolar y afectar a la masa de agua subterránea, especialmente sobre áreas del cauce fuera del ámbito de intervención que puedan verse afectadas.
- Cualquier vertido sólido, tipo plásticos, madera, etc., que se produzcan sobre los cauces será convenientemente recogido y tratado según el Plan de Gestión de Residuos que incluya el Proyecto de Urbanización y/o Edificación.

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

- Para los ámbitos A2 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M4 la Jurada-Calle Chajaco, A3 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M6 Calle Vence, A4 Calle El Balo, A6 Campo de Fútbol en Igueste de Candelaria, A7 Calle La Piterita, A8 Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres y A10 AUA-C4 El Cementerio, se advierte lo siguiente: los usos y actuaciones que se prevean en terrenos colindantes o próximos a los cauces, debe garantizarse que no afectan su función de drenaje territorial y que son compatibles con la avenida de periodo de retorno T=500 años, y con los usos admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación. Los proyectos de urbanización o edificación, en su caso, que se desarrollen sobre estos ámbitos, deberán analizar la avenida de periodo de retorno T=500 años, analizando los usos admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación.
- En el ámbito 8 (Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres) dada la presencia de dos registros de riesgo asociados a la concentración de arena y sólidos en la desembocadura de un pequeño cauce, se procederá a su limpieza y mantenimiento. El Proyecto de Urbanización deberá mejorar el deficiente drenaje urbano existente en la zona.
- El ámbito 8 se incluye dentro del área de riesgo potencial significativo de inundación ES124_ARPSI_0005_Candelaria. A este respecto el informe señala que deberían analizarse, y si fuera necesario definirse, las acciones que se considere que redundan en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en este ámbito. Estas acciones deberán ser analizadas y definidas, en su caso, durante la redacción del Proyecto.



14.5. EDAFOLOGÍA

No se proponen medidas al no preverse afecciones sobre suelos con potencial agrícola.

14.6. VEGETACIÓN Y FLORA

Medidas incluidas en la normativa Estructural del PGO

Medidas correctoras en Suelo Rústico

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 3.1.9 de la Normativa Estructural:

- *Protección y Potenciación de las comunidades vegetales originales.*

Medidas correctoras en Suelo Urbanizable

Son de aplicación las siguientes medidas incluidas en el artículo 4.1.7 de la Normativa Estructural.

- *En caso de que existan, dentro del ámbito delimitado, suelos con interés natural, se integrarán en el diseño del Plan Parcial como espacios libres.*

Medidas correctoras en Suelo Urbano

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 5.1.8 de la Normativa Estructural:

- *Integrar las áreas de interés ambiental como espacios libres urbanos, manteniendo y potenciando las comunidades vegetales existentes.*
- *Fomentar la creación de zonas verdes, la peatonalización y el arbolado en el viario urbano.*

Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

En el SUSNO-CA-13 y SUSO-CA-3 se proponen las siguientes medidas:

- *Arbolado de porte en aceras.*

En el ámbito A6. Campo de fútbol de Igueste se proponen las siguientes medidas:

- *Se plantará arbolado de porte en el borde de la parcela.*
- *El aparcamiento se resolverá en el interior de la parcela con la inclusión de arbolado en el ámbito del mismo.*

Medidas propuestas en el presente DAE

- *No se utilizarán especies exóticas en el ajardinamiento para evitar la introducción accidental de esas especies en el territorio natural. Esto permitirá además alterar lo menos posible el hábitat ya existente, lo que favorecerá el asentamiento nuevamente de la fauna que se haya podido desplazar durante la realización de las obras y alterará lo menos posible el paisaje natural que ya existe en la actualidad.*



- Serán eliminados de forma correcta aquellos ejemplares de especies exóticas invasoras como *Agave sisalana*, *Arundo donax*, *Atriplex semibaccata*, *Austrocylindropuntia cylindrica*, *Cynodon dactylon*, *Nicotiana glauca*, *Opuntia maxima*, *Pennisetum setaceum* (*Cenchrus setaceus*) y *Ricinus communis* ya presentes en la zona. Para ello se informará a los operarios de cómo proceder para su correcta eliminación, formación que llevará a cabo personal especializado (biólogos especialistas en flora canaria).
- En la medida de lo posible se protegerá el hábitat natural de interés comunitario existente en el ámbito A1, código 5330. Matorrales termomediterráneos y pre-estépico, correspondiente con un retamar blanco. En caso de que no sea posible su protección se intentará trasplantar sus ejemplares a una zona próxima que cuente con vegetación de sustitución.
- El hábitat natural de interés comunitario existente en el ámbito A10, código 5330. Matorrales termomediterráneos y pre-estépico, correspondiente con un tabaibal dulce tinerfeño directamente afectado será protegido en la medida de lo posible. Los ejemplares de tabaiba dulce (*Euphorbia balsamifera*) directamente afectados serán trasplantados a zonas próximas, laderas del barranco sin nombre en el margen norte del ámbito.
- Se procederá al trasplante de los ejemplares de flora protegida (bejeques, magarzas, cardones, palmeras canarias y retamas blancas) a espacios libres o zonas próximas a su localización, contando con biólogo especialista en flora canaria.
- Se procederá a la revegetación de los espacios verdes con especies propias de los ecosistemas presentes en el ámbito de estudio teniendo en cuenta las densidades actuales, siendo esta medida favorable para la fauna, el paisaje y compatible con el ahorro de agua en su posterior mantenimiento. Para ello, antes de proceder al desbroce o movimientos de tierra se contará con un especialista en botánica que comprobará el inventario de especies e individuos afectados directamente por la obra y que sean susceptibles de ser trasplantados y reutilizados en las plantaciones posteriores. En la medida en que sea posible, los ejemplares recuperados se trasplantarán directamente en zonas de obras ejecutadas o bien se trasladarán al vivero para su mantenimiento.

Las restauraciones proyectadas tienen por objeto maximizar los hábitats potenciales de la fauna y de la flora, mejorando el entorno inmediato del Proyecto.

- Se proponen especies protegidas y de interés ornamental como las que se enumeran a continuación:
 - Incienso (*Artemisia thuscula*)
 - Tabaiba dulce (*Euphorbia balsamifera*)
 - Retama blanca (*Retama rhodorhizoides*)
 - Leña buena (*Neochamaelea pulverulenta*)
 - Magarza (*Argyranthemum frutescens*)
 - Mato risco (*Lavandula canariensis*)
 - Tabaiba amarga (*Euphorbia lamarckii*)
 - Verode (*Kleinia neriifolia*)

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

Las medidas incluidas en el Informe Ambiental Estratégico sobre la vegetación y flora están recogidas en su totalidad en las medidas propuestas por el DAE. Se debe tener en cuenta que el ámbito A10 ha sido eliminado de la Modificación Menor, por lo que se prevé afección sobre el hábitat de interés comunitario 5330 asociado al tabaibal dulce, no siendo de aplicación, por tanto, la medida propuesta para proteger o trasplantar los ejemplares de este hábitat sobre este ámbito.



14.7. FAUNA

Medidas incluidas en la normativa Estructural del PGO

Medidas correctoras en Suelo Rústico

No se recogen medidas correctoras sobre la fauna.

Medidas correctoras en Suelo Urbanizable

No se recogen medidas correctoras sobre la fauna.

Medidas correctoras en Suelo Urbano

No se recogen medidas correctoras sobre la fauna.

Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

No se incluyen medidas específicas en las fichas de ordenación de los ámbitos sobre los que se proponen modificaciones.

Medidas propuestas en el presente DAE

- La actuación se llevará a cabo estrictamente sobre el ámbito previsto.
- En los ámbitos A1 y A7, donde se ha localizado la presencia de la Chuchanga corrugada (*Hemycicla plicaria*) se procederá a un nuevo inventario previo a los Proyectos de Urbanización y Edificación. En caso de determinarse su potencial afección, se procederá a la solicitud a la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias) para su translocación.
- A pesar de no haberse detectado áreas de nidificación, se recomienda que las obras que mayor ruido generan se ejecuten fuera de los periodos de nidificación y cría, que van de marzo a junio.
- *Control de gatos*: Existe presencia de gatos silvestres en la zona, lo que está provocando una disminución considerable en el número de reptiles, así como en el tamaño de los mismos. También se aprecia un número muy bajo de especies y ejemplares de aves.
- *Uso de luminarias*: En el ámbito A8 se utilizará el número mínimo de luminarias necesario para garantizar la seguridad de la zona, orientadas hacia el suelo o mediante apliques a baja altura para iluminar únicamente las zonas de tránsito a pie y preferentemente con fuente de luz de temperatura cálida para evitar alterar los ritmos circadianos de las especies de avifauna marina.

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

- Respecto a la especie *Hemycicla plicaria*, localizada al menos en los ámbitos A1 y A7, se procederá a un nuevo inventario previo a los proyectos de urbanización y edificación de los ámbitos a ordenar a excepción de A5 y A8 donde no es previsible su presencia. En caso de determinarse su potencial afección, se procederá a la solicitud de autorización a la administración competente para su translocación. Los resultados de dicho inventario previo, en cualquier caso, deberán ser remitido a la citada administración.



14.8. ESPACIOS PROTEGIDOS

No se proponen medidas sobre los Espacios Protegidos al no preverse afecciones sobre estos.

14.9. PAISAJE

Medidas incluidas en la normativa Estructural del PGO

Además de las medidas recogidas sobre la geología y/o geomorfología, hidrología superficial y subterránea y vegetación y flora, son de aplicación las siguientes medidas:

Medidas correctoras en Suelo Rústico

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 3.1.9 de la Normativa Estructural:

- *Eliminación y enterramiento de los tendidos aéreos infraestructurales.*

Medidas correctoras en Suelo Urbanizable

Son de aplicación las siguientes medidas incluidas en el artículo 4.1.7 de la Normativa Estructural.

- *El trazado del plan deberá adaptarse en la medida de lo posible a la topografía existente evitando desmontes innecesarios*
- *Evitar los taludes, rematando con murados preferiblemente de piedra, respetando al máximo los cauces públicos.*
- *Tanto el viario como las tipologías edificatorias deberán adaptarse a la topografía del terreno, prohibiéndose expresamente dejar taludes al descubierto, que se rematarán en cualquier caso con muros, que en caso de quedar vistos deberán ejecutarse preferiblemente en piedra basáltica.*
- *La totalidad, de las redes infraestructurales se ejecutarán subterráneas.*

Medidas correctoras en Suelo Urbano

Son de aplicación las siguientes medidas, incluidas en el artículo 5.1.8 de la Normativa Estructural:

- *Integrar y proteger los elementos naturales (barrancos, cantiles, laderas, etc.) en el diseño urbano, manteniendo sus características y dándole funcionalidad.*
- *Evitar los taludes, rematando con murados preferiblemente de piedra, respetando al máximo los cauces públicos.*
- *Adecuar las edificaciones al entorno, evitando excesivos desmontes o rellenos, rematándolas al exterior.*
- *Propiciar el vertido de cualquier tipo de obra en los lugares al efecto (Puntos Limpios PIRS).*
- *Adecuar las distintas tipologías edificatorias al ambiente urbano donde se encajan, evitando las distorsiones urbanísticas por cuestiones de adaptación a la topografía.*
- *Proceder al enterramiento de todas las redes infraestructurales.*



Medidas incluidas en las fichas de ordenación de los ámbitos del PGO

En el Ámbito A6. Campo de fútbol de Igueste, se proponen las siguientes medidas:

- Las edificaciones necesarias para el desarrollo del uso deberán integrarse con las características paisajísticas del lugar.
- Se prestará especial cuidado en la fase de puesta en obra de no deteriorar el entorno próximo dado el interés paisajístico de la zona.
- Todas las redes infraestructurales se enterrarán a lo largo del camino.

Medidas propuestas en el presente DAE

Son de aplicación las recomendaciones expuestas para reducir las emisiones de partículas de polvo, así como la medida de tratamiento y recogida de vertidos accidentales sobre el suelo.

Por otro lado, se propone:

- En el caso de que sean necesaria la ejecución de muros, que éstos sean revestidos con piedra natural.
- Integración paisajística de los diferentes edificios que se ejecuten.
- Dotación de vegetación en los espacios libres ajardinados, de preverlos los proyectos de edificación, principalmente autóctona.

14.10. PATRIMONIO CULTURAL

Medidas propuestas en el presente DAE

- En caso de que se produzca el hallazgo de algún elemento que pueda tener valor patrimonial durante las obras, se paralizará inmediatamente la obra, comunicando el hallazgo al Servicio de Patrimonio del Cabildo Insular de Tenerife, en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.
- Si bien no se prevén actuaciones sobre ellos, al proponer la Modificación Menor sobre los subámbitos del Ámbito 5. Usos Religiosos, limitándose la Modificación a concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE), los subámbitos 5.2. Iglesia de Santa Ana está recogida en el Catálogo de Protección. El subámbito 5.3. Pozo de la Virgen está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento, y el subámbito 5.11. Basílica de Nuestra Señora de Candelaria está catalogado como Bien de Interés Cultural, con categoría de Monumento, por lo que se deberá dar estricto cumplimiento en la ficha del catálogo del subámbito 5.2, así como en los Bienes de Interés Cultural de los subámbitos 5.3 y 5.11, si bien no es objeto de la presente Modificación Menor.

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

- Se recomienda que los inmuebles con interés patrimonial existentes en el ámbito A8. Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres, sean analizados de cara a su inclusión en el Catálogo municipal cuando se aborde la revisión del Catálogo Municipal, de acuerdo con la disposición transitoria sexta de la Ley 11/2019 de Patrimonio Cultural de Canarias.
- En aquellos ámbitos con presencia de cauces de barranco próximos, tales como A1, A2, A3, A4, A6 y A7, se procederá a delimitar con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros.



- Durante las obras, por parte de técnico arqueológico, se a la delimitación y vallado provisional de los bienes localizados en las inmediaciones de cada ámbito con objeto de que no se vean afectados por trazados de pistas, acopio de materiales o escombros y tráfico de maquinaria. Esta medida se aplicará, concretamente, sobre:

Ámbito A1. Los Órganos.

- **Atarjea** que parte de un embalse con UTM X: 364.877, Y: 3.138.578, a un altitud de 165 msnm, teniendo un recorrido que circunda la ladera inferior de la montaña, con la toponimia más cercana a la misma de *Hoya de los Candelarieros*.
- **Muros de piedra** en la zona antiguamente explotada a nivel agrícola. En caso de que las piedras de estos muros puedan ser reutilizada en la propia obra, se dará prioridad a esta medida correctora.
- **Cueva natural** que se abre bajo un afloramiento basáltico, ubicada en la vertiente E de la Ladera de Araya, en su tracto medio, a una altitud de 173 m.s.n.m. y que se sitúa en esta Área 1, con unas coordenadas; X: 365.000 Y: 3.138.620, posiblemente un error en la lectura del GPS, y no puede existir una cueva artificial en esa zona, se comprobó y se localizó su emplazamiento correcto más al NE, en un afloramiento.

Ámbito A4. Calle El Balo

- **Cueva natural** Barranco la Areja I, con coordenadas UTM X: 363.863, Y: 3.137.489 situada en el tracto inferior del barranco, a la que se lleva por un antigua vereda.
- **Cueva natural**, localizada caminando en dirección Este. Se encuentra en la actualidad cerrada con una puerta y es, por lo que nos comentan como almacén de una persona que es propietaria de la misma. Con unas UTM aproximada, X: 363.836, Y: 3.127.469

14.11. POBLACIÓN

No se incluyen medidas en la normativa del PGO.

Los impactos previstos son positivos, configurándose por tanto como las propias medidas correctoras.

14.12. SALUD HUMANA

No se incluyen medidas en la normativa del PGO.

Son de aplicación las recomendaciones expuestas sobre la *Calidad del Aire* y el *Paisaje*.

14.13. CAMBIO CLIMÁTICO

No se incluyen medidas en la normativa del PGO.

Medidas propuestas en el presente DAE

- Son de aplicación las medidas expuestas sobre la Calidad del Aire, exclusivamente sobre contaminación atmosférica.
- Se recomienda la utilización en la urbanización y edificación de materiales de alto albedo (colores claros), reduciendo la necesidad de refrigeración y contribuyendo a reducir el efecto isla de calor.



- Como recomendación para el Proyecto de urbanización, se propone la Inclusión de placas de agua caliente sanitaria (ACS) y/o placas solares en las equipamientos y, a ser posible, sobre los edificios residenciales.

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

- Se potenciarán las plantaciones de especies vegetales en los espacios libres, con el objeto de que actúen como sumideros de carbono.
- Las nuevas edificaciones que se construyen tenderán a introducir criterios bioclimáticos en el diseño, proyección y construcción; con soluciones constructivas de alta eficiencia energética y se instalarán puntos de recarga de vehículos eléctricos suficientes para la dotación de aparcamientos.

14.13. RIESGOS NATURALES

No se incluyen medidas en la normativa del PGO.

Medidas propuestas en el presente DAE

- Teniendo en cuenta que todo el ámbito de la Modificación Menor se localiza en una zona con un riesgo sísmico **alto**, los Proyectos de Edificación deberán tener en cuenta este riesgo, debiendo dar cumplimiento a lo que disponga la normativa sectorial en la materia.
- En el ámbito A3 se tendrá en cuenta, en el proyecto de viario que atraviesa el cauce del barranco de Tapia, el periodo de retorno a T=500 años.

Medidas adicionales incluidas en el Informe Ambiental Estratégico

- En los ámbitos A1, A4, y A7, con zonas que presentan ZRS **Muy Alta** en dinámica de vertientes, los proyectos de urbanización o edificación deberán analizar el potencial riesgo en estas zonas, adoptando medidas protectoras que solventen el riesgo de dinámica de vertientes.
- En los Proyectos de Urbanización o Edificación, en su caso, para los ámbitos A2 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M4 la Jurada-Calle Chajaco, A3 Suelo Rústico de Asentamiento Rural AR-M6 Calle Vence, A4 Calle El Balo, A6 Campo de Fútbol en Igueste de Candelaria, A7 Calle La Piterita, A8 Plan Especial Calle Obispo Pérez Cáceres, debe garantizarse que no afectan su función de drenaje territorial y que son compatibles con la avenida de periodo de retorno T=500 años, y con los usos admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación. En caso contrario deben proponerse las medidas necesarias para resolver dichas cuestiones.



12.17. RESUMEN DE VALORACIÓN DE POTENCIALES IMPACTOS TRAS LA APLICACIÓN DE MEDIDAS PROTECTORAS Y/O CORRECTORAS

La siguiente table muestra el resumen de valoraciones de potenciales impactos sobre cada variable ambiental estudiada, sin la aplicación de medidas protectoras y/o correctoras.

Variable ambiental	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	GLOBAL
Clima	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Calidad del aire	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Geología y geomorfología	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Hidrología superficial y subterránea	N	N	C	C	N	N	N	N	N	N	COMPATIBLE
Edafología	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Vegetación y flora	N	N	C	C	N	C	C	N	N	N	COMPATIBLE
Fauna	N	N	C	C	N	C	C	N	N	C	COMPATIBLE
Espacios Protegidos	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Paisaje	+ C	+ C	+ C	C	N	N	+ C	N	+ C	+ C	+ COMPATIBLE
Patrimonio	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	NULO
Población	N	N	N	+ C	N	N	N	N	N	+ C	+ COMPATIBLE
Salud humana	+ C	N	+ C	N	N	+ C	+ C	+ C	+ C	+ C	+ COMPATIBLE
Cambio climático	N	N	+ C	+ C	N	N	N	N	N	+ C	+ COMPATIBLE
Riesgos	N	+ C	+ C	N	N	N	N	N	N	N	+ COMPATIBLE

Tabla 117. Valoración de potenciales impactos tras la aplicación de medidas protectoras y/o correctoras

Donde:

N; Nulo

C: Compatible

M: Moderado

+ C: Positivo compatible

+ M: Positivo moderado

El potencial impacto, tras la aplicación de medidas protectoras y/o correctoras se valora como **COMPATIBLE**, no previendo la Modificación Menor propuesta impactos negativos significativos de manera general.



13. PROGRAMA DE VIGILANCIA AMBIENTAL

13.1. OBJETIVOS

El objetivo del presente Programa de Vigilancia Ambiental (en adelante, PVA) es establecer la metodología para realizar el seguimiento que garantice el cumplimiento de las indicaciones y medidas protectoras y correctoras contenidas en el presente Documento Ambiental Estratégico.

Para ello, se hace necesaria tanto la planificación sistemática de las labores de seguimiento ambiental, como de una organización de la información necesaria para el estudio de la evolución de los impactos medioambientales.

Con el establecimiento de este Plan de Seguimiento y Control se pretende comprobar la realización de las medidas protectoras y correctoras propuestas, proporcionar información inmediata acerca de los valores críticos fijados para los indicadores de impactos preseleccionados, proporcionar información a usar en la verificación de los impactos predichos y, por último, proporcionar información acerca de la efectividad de las medidas correctoras adoptadas.

Además, se pretende controlar la aparición de impactos ambientales no previstos, con el fin de reaccionar a tiempo y diseñar las oportunas medidas de prevención, protección, corrección y compensación de impactos ambientales que pudieran detectarse durante la fase de obras y de explotación, no previstos en el presente Documento Ambiental Estratégico.

Asimismo, los condicionantes que se incluyan en el Informe Ambiental Estratégica del presente Documento Ambiental Estratégico, deberán ser incluidos en el PVA.

13.2. RESPONSABLE DEL SEGUIMIENTO

La contrata que ejecute las obras será la responsable de la ejecución del programa de vigilancia ambiental y de sus costes. Dispondrá de una Dirección Ambiental de Obra que, sin perjuicio de las funciones del Director Facultativo de las obras previstas en la legislación de contratos de las Administraciones Públicas, se responsabilizará de la adopción de las medidas protectoras y correctoras, de la ejecución del programa de vigilancia ambiental y de la emisión de informes técnicos periódicos sobre el cumplimiento del Informe Ambiental Estratégico. La contrata nombrará un Técnico responsable medioambiental que, dependiendo del Director de Obra por parte de la misma, será el interlocutor directo y actuará como coordinador entre la contrata y la Administración en materia medioambiental.

13.3. ETAPAS DEL SEGUIMIENTO AMBIENTAL

El PVA se desarrolla en cuatro fases que se resumen a continuación:

- **Etapas de Verificación:** En esta etapa se comprobará que se han adoptado todas las medidas protectoras y correctoras propuestas en el Documento Ambiental Estratégico y las propuestas en el Informe Ambiental Estratégico.
- **Etapas de Seguimiento y Control:** En esta etapa se procederá a la comprobación del funcionamiento de las medidas correctoras en relación con los impactos previstos, para lo que se especificarán las relaciones causa-efecto detectadas. Se considerarán indicadores de impacto los asociados con cambios significativos que afecten en conjunto a aspectos del medio ambiente, como la calidad de aire, la geomorfología, la hidrogeología, la hidrología, la vegetación, la fauna, el medio marino, la biodiversidad y el paisaje, entre otros. Los umbrales de actuación, que una vez sobrepasados impliquen una actuación correctora de urgencia.



A su vez, se diseñarán las medidas complementarias de urgencia a realizar para cada una de las afecciones.

Estos trabajos comenzarán partiendo de la campaña de referencia para la definición de la situación de partida u operacional (situación 0), con respecto a la comparación de algunos indicadores.

- **Etapas de Redefinición del Programa de Vigilancia Ambiental:** Una vez comprobado el correcto funcionamiento y/o efectividad de las medidas correctoras en relación con los impactos previstos, mediante la especificación de las relaciones causa-efecto correspondientes, se podrán detectar las deficiencias existentes en las mismas con la finalidad de poder proceder a la redefinición del Programa de Vigilancia Ambiental.

Por otro lado, en caso de que se produzcan otros impactos no previstos, se pondrá en conocimiento del órgano ambiental encargado del seguimiento ambiental, proponiendo y aplicando nuevas medidas protectoras, correctoras y/o compensatorias, debiendo incluirse en el Programa de Vigilancia Ambiental el seguimiento.

- **Etapas de Emisión y Remisión de Informes:** El PVA incluye la realización de informes periódicos (de frecuencia variable en función de la fase y la variable) y siempre que se presenten sucesos ambientales extraordinarios. Antes de la entrega de la obra se elaborarán los informes necesarios sobre las acciones realmente llevadas a cabo para verificar la efectividad de las mismas, justificación y el coste económico. Estos informes serán remitidos a los organismos competentes.

A modo de resumen se puede indicar que en la Etapa de Verificación se procederá a la comprobación de la implantación de las medidas protectoras y correctoras, en la Etapa de Seguimiento y Control se establecen los controles a realizar sobre la obra, entendiendo estos controles como herramientas de comprobación del funcionamiento de las medidas protectoras y correctoras. Durante la Etapa de Redefinición, y tras la valoración de los datos obtenidos en las etapas anteriores, se podrán establecer nuevas medidas correctoras o de protección, e incluso, si fuera necesario, la exclusión de alguna de ellas. Finalmente, en la Etapa de Emisión y Remisión de Informes, se especificará la periodicidad de elaboración de los informes en función del factor ambiental, para su posterior remisión al Órgano Sustantivo y Ambiental.

13.4. ETAPA PREOPERACIONAL

13.4.1. Campaña formativa

Aplicable a los todos los Proyectos de Urbanización y Edificación que se ejecuten en los ámbitos objeto de la Modificación Menor.



1. Formación de los operarios de obra	Objetivo: Formar a los operarios para evitar la generación de impactos ambientales por desconocimiento de los medios de protección a aplicar
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Generación de impactos ambientales por desconocimiento de las medidas protectoras y/o correctoras a aplicar
Medidas protectoras y/o correctoras:	Formación de los operarios de la obra, haciendo hincapié en los valores naturales a proteger, así como las principales medidas protectoras y correctoras a aplicar durante toda la obra.
Labores de verificación:	Verificación de que todos los operarios han sido informados
Lugar de verificación:	Oficinas (o similar) y zona de obra
Responsable:	Técnico ambiental
Metodología	Se explicará a través de charlas, incluyendo exposición de planos y reconocimiento en la zona de obra, las zonas más vulnerables desde el punto de vista ambiental, así como la correcta gestión ambiental de la obra, especialmente en cuanto a vertidos y gestión de residuos.
Frecuencia de verificación:	Una sola vez previo inicio de las obras
Frecuencia de emisión de informes:	Uno previo inicio de las obras
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Seguimiento de la efectividad de la campaña de formación
Indicador de impacto	- Existencia de residuos fuera de la zona de acopio - Presencia de vertidos líquidos o sólidos en la zona de tierra y/o marina - Presencia de materiales de obra fuera de las zonas destinadas a su acopio
Umbral inadmisibles:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Nueva actividad formativa durante la fase de obras
Puntos de control:	Toda la zona de obra
Responsable:	Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Una sola vez previo inicio de las obras
Frecuencia emisión de informes:	Uno previo inicio de las obras

13.5. FASE DE OBRAS

El seguimiento sobre cada variable ambiental que se propone a continuación es aplicable a los ámbitos donde se vayan a ejecutar obras (A-01; A-04; A05, en caso de ampliarse; A-06)

13.5.1. Calidad del aire

Contaminación atmosférica (emisiones de gases y partículas de polvo) y acústica

1. Control de la maquinaria de obra	Objetivo: Evitar emisiones de gases y ruido excesivo de maquinaria de obra sin certificados
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Generación de emisiones de gases y ruido excesivo por maquinaria de obra
Medidas protectoras y/o correctoras:	Verificación de los certificados de marcado CE de la maquinaria de obra
Labores de verificación:	Verificación de marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra
Lugar de verificación:	Ámbito de la obra
Responsable:	Técnico ambiental
Metodología	Verificación visual de marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra
Frecuencia de verificación:	Mensual
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Seguimiento y control del marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra
Indicador de impacto	Inexistencia o certificados obsoletos de marcado CE
Umbral inadmisibles:	Presencia en obra de maquinaria de obra que no cuenta o no ha actualizado los certificados de marcado CE
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización de la maquinaria sin certificado favorable o certificado obsoleto de marcado CE
Puntos de control:	Ámbito de la obra
Responsable:	Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Mensual
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



2. Entoldado de vehículos pesados que transportan material		Objetivo: Evitar emisiones de partículas de polvo durante el transporte de material por vehículos pesados
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:	Generación de emisiones de partículas de polvo durante el transporte de material por vehículos pesados	
Medidas protectoras y/o correctoras:	Entoldado de todos los camiones que transporten materiales a la obra	
Labores de verificación:	Verificación de que los camiones están provistos de toldo	
Lugar de verificación:	Acceso a la zona de obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Metodología	Observación directa de los camiones que transportan material	
Frecuencia de verificación:	Diaria	
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual	
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:	Observación directa del correcto entoldado de los camiones que transportan material y la obra en su acceso a la misma	
Indicador de impacto	Presencia de partículas de polvo en fachadas de viviendas y hoteles próximos a la obra, así como sobre el viario de acceso a la obra y sobre la vegetación cercana	
Umbral inadmissible:	Presencia de nubes de polvo que afecten a la visibilidad	
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización de los vehículos que transporten material sin entoldar o con el toldo en mal estado con el objeto de que apliquen la medida protectora	
Puntos de control:	Acceso a la obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria	
Frecuencia emisión de informes:	Mensual	

3. Limitación de la velocidad de vehículos pesados y maquinaria de obra dentro de la misma		Objetivo: Evitar emisiones de partículas de polvo por el tránsito de vehículos pesados y maquinaria dentro de la obra
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:	Generación de emisiones de partículas de polvo por el transporte de vehículos pesados y resto de maquinaria dentro de la obra	
Medidas protectoras y/o correctoras:	Limitación de la velocidad de tránsito a 20 km/h dentro de la obra	
Labores de verificación:	Verificación de la velocidad de vehículos pesados y resto de maquinaria dentro de la obra	
Lugar de verificación:	Interior de la obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Metodología	Observación directa del tránsito de vehículos dentro de la obra	
Frecuencia de verificación:	Diaria	
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual	
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:	Observación directa del tránsito de vehículos pesados y resto de maquinaria dentro de la obra	
Indicador de impacto	Velocidades elevadas de vehículos pesados y resto de maquinaria dentro de la obra, especialmente, en zonas sin asfaltado	
Umbral inadmisibile:	Generación de nubes de partículas de polvo que afecten a la visibilidad	
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Obligación de reducción de velocidad	
Puntos de control:	Interior de la obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria	
Frecuencia emisión de informes:	Mensual	



4. Riegos periódicos		Objetivo: Evitar emisiones de partículas de polvo durante los movimientos de tierra
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:	Generación de emisiones de partículas de polvo durante los movimientos de tierra	
Medidas protectoras y/o correctoras:	Aplicación de riegos periódicos para evitar la generación de emisiones de partículas de polvo	
Labores de verificación:	Verificación de que se administran riegos periódicos o nebulizaciones durante los movimientos de tierra	
Lugar de verificación:	Zona de obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Metodología	Verificación visual de que se llevan a cabo riegos periódicos durante los movimientos de tierra	
Frecuencia de verificación:	Diaria durante los movimientos de tierra	
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual	
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:	Verificación visual de que se llevan a cabo riegos periódicos durante los movimientos de tierra	
Indicador de impacto	Generación de partículas de polvo durante los movimientos de tierra	
Umbral inadmisible:	Similar al anterior	
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Aplicación inmediata de riegos periódicos o nebulizaciones durante los movimientos de tierra	
Puntos de control:	Zona de obra	
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra	
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante los movimientos de tierra	
Frecuencia emisión de informes:	Mensual	

5. Control de vehículos pesados que transportan materiales y resto de maquinaria		Objetivo: Evitar emisiones de gases por vehículos pesados que transportan materiales y resto de maquinaria de obra sin certificados
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:	Generación de emisiones de gases por vehículos pesados que transportan materiales y resto de maquinaria de obra	
Medidas protectoras y/o correctoras:	Verificación de los certificados de inspección técnica de vehículos de los camiones y marcado CE de la maquinaria de obra	
Labores de verificación:	Verificación de los certificados de ITV de los camiones y marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra	
Lugar de verificación:	Ámbito de la obra	
Responsable:	Técnico ambiental	
Metodología	Verificación visual de los certificados favorable de ITV de los camiones y marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra	
Frecuencia de verificación:	Mensual	
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual	
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:	Seguimiento y control de los certificados favorables de ITV de los camiones y marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra	
Indicador de impacto	Inexistencia o certificados obsoletos de ITV o de marcado CE	
Umbral inadmissible:	Presencia en obra de camiones o maquinaria de obra que no cuenta o no ha actualizado los certificados de ITV o marcado CE	
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización de los camiones sin certificado favorable o certificado obsoleto de ITV o marcado CE de la maquinaria de obra	
Puntos de control:	Ámbito de la obra	
Responsable:	Técnico ambiental	
Frecuencia seguimiento y control:	Verificación visual de los certificados favorable de ITV de los camiones y marcado CE de la maquinaria a utilizar en la obra	
Frecuencia emisión de informes:	Mensual	



13.5.2. Geología y geomorfología

1. Vallado perimetral y limitación de los movimientos de tierra, recuperando la tierra vegetal	Objetivo: Limitar la afección sobre la geología y geomorfología
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Ocupación y afección a zonas fuera de las estrictamente necesarias para la ejecución de la obra, ejecución de movimientos de tierra fuera de las zonas estrictamente necesarias y la no recuperación de tierra vegetal que se extraiga
Medidas protectoras y/o correctoras:	Instalación de vallado perimetral o cinta de obra, limitación de la ejecución de movimientos de tierra a zonas donde sea estrictamente necesario y recuperación de la tierra vegetal
Labores de verificación:	Verificación de que se instala de forma correcta el vallado perimetral o cinta de obra en la delimitación de la zona de obras, control de los movimientos de tierra y de la recuperación de tierra vegetal, en caso de que se halle su presencia.
Lugar de verificación:	Zona de obra
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Metodología	Verificación visual de que se ha instalado correctamente el vallado perimetral de obra, que los movimientos de tierra se limitan al mínimo estrictamente necesario y que se recupera la tierra vegetal que pueda encontrarse
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Seguimiento y control de la correcta instalación del vallado perimetral o cinta de obra y de su buen estado de mantenimiento, de los movimientos de tierra y de la recuperación de tierra vegetal, en caso de que se halle su presencia.
Indicador de impacto	Ocupación y afección a zonas fuera de las estrictamente necesarias para la ejecución de la obra, ejecución de movimientos de tierra fuera de las zonas estrictamente necesarias y la no recuperación de tierra vegetal que se extraiga
Umbral inadmisibles:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Instalación de vallado perimetral o cinta de obra, limitación de la ejecución de movimientos de tierra a zonas donde sea estrictamente necesario y recuperación de la tierra vegetal
Puntos de control:	Vallado perimetral de la zona de obras
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

2. Zona de acopio temporal	Objetivo: Contar con un área específica para el acopio temporal de material extraído de los movimientos de tierra
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Acopio de materiales extraídos fuera de la zona estrictamente delimitada
Medidas protectoras y/o correctoras:	Delimitación de la zona de acopio temporal de materiales extraídos en los movimientos de tierra
Labores de verificación:	Verificación de la existencia de una zona estrictamente destinada para el acopio temporal de arena
Lugar de verificación:	Zona de obra
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Metodología	Verificación sobre planos y visual de la existencia de una zona de acopio temporal de materiales extraídos en los movimientos de tierra
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Seguimiento y control visual del correcto acopio temporal de arena en la zona de acopio de material prevista a tal fin
Indicador de impacto	Acopio de tierra fuera de la zona de acopio temporal delimitada a tal fin
Umbral inadmisibles:	Acopio de tierra fuera de la zona de acopio temporal delimitada a tal fin
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Traslado de material acopiado fuera de la zona de acopio a la prevista para tal fin
Puntos de control:	Zona de obra (Zona de acopio temporal de materiales)
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



3. Piedra natural de muros de bancales	Objetivo: Reutilizar la piedra natural de los muros de bancales en actuaciones de la propia obra
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	La no reutilización de las piedras de los muros de bancales para diferentes actuaciones dentro de la propia obra
Medidas protectoras y/o correctoras:	Reutilización de las piedras de los muros de bancales para diferentes actuaciones dentro de la propia obra
Labores de verificación:	Verificación del correcto acopio y reutilización de las piedras de bancales en la propia obra, en caso de que sea reutilizable.
Lugar de verificación:	Zona de obra, especialmente en los ámbitos A1 y A7
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Metodología	Verificación sobre planos y visual de la existencia de una zona de acopio temporal de materiales extraídos en los movimientos de tierra
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Seguimiento y control visual del correcto acopio temporal de arena en la zona de acopio de material prevista a tal fin
Indicador de impacto	Acopio de tierra fuera de la zona de acopio temporal delimitada a tal fin
Umbral inadmisibile:	Acopio de tierra fuera de la zona de acopio temporal delimitada a tal fin
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Traslado de material acopiado fuera de la zona de acopio a la prevista para tal fin
Puntos de control:	Zona de obra (Zona de acopio temporal de materiales)
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

4. Vertidos accidentales de la maquinaria	Objetivo: Evitar vertidos accidentales y, en su caso, tratarlos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Vertidos accidentales de aceites y grasas de la maquinaria de obra durante la ejecución de las obras
Medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - Control de manguitos de filtros - Colocación de martillos hidráulicos sobre lona plástica - Tratamiento de vertidos accidentales con materiales absorbentes, como sepiolita, para su posterior recogida y tratamiento por gestor autorizado
Labores de verificación:	Verificación de la correcta aplicación de las medidas protectoras, así como de la correcta colocación de equipos (martillos, etc.) sobre lona plástica y verificación de la aplicación de medidas correctoras, en caso de vertido accidental
Lugar de verificación:	Todos los ámbitos
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Metodología	Verificación visual de la correcta aplicación de las medidas protectoras, así como de la correcta colocación de equipos (martillos, etc.) sobre lona plástica y verificación de la aplicación de medidas correctoras, en caso de vertido accidental
Frecuencia de verificación:	Diaria
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación visual de la correcta aplicación de las medidas protectoras, así como de la correcta colocación de equipos (martillos, etc.) sobre lona plástica y verificación de la aplicación de medidas correctoras, en caso de vertido accidental
Indicador de impacto	Presencia de manchas de aceite y/o grasas sobre la tierra durante las obras
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Recogida y tratamiento por gestor autorizado y depósito en zona de acopio de materiales de restos de materiales de las excavaciones
Puntos de control:	Todos los ámbitos
Responsable:	Técnico ambiental – Vigilante de obra
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



5. Material extraído de las excavaciones		Objetivo: Reutilizar los materiales extraídos en la propia obra o en otras zonas y transporte de excedentes de material no reutilizable a vertedero autorizado
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:		<ul style="list-style-type: none"> - La no reutilización de material extraído en la propia obra, siempre que se potencialmente reutilizable - Que no se acopien y reutilice la tierra vegetal que se extraiga en la propia obra, si se prevé área ajardinada, o en otras áreas ajardinadas próximas - El transporte de excedentes de material no reutilizable a vertederos no autorizados
Medidas protectoras y/o correctoras:		<ul style="list-style-type: none"> - Reutilización del material extraído en la propia obra, siempre que se potencialmente reutilizable - Acopio y reutilización de la tierra vegetal que se extraiga en la propia obra, si se prevé área ajardinada, o en otras áreas ajardinadas próximas - Transporte de excedentes de material no reutilizable a vertederos autorizados
Labores de verificación:		Verificación directa y a través de albaranes
Lugar de verificación:		Zona de obra
Responsable:		Vigilante de obra/Técnico ambiental
Metodología		Verificación visual de que se: <ul style="list-style-type: none"> - Reutiliza el material extraído en la propia obra, siempre que se potencialmente reutilizable - Acopia y reutiliza la tierra vegetal que se extraiga en la propia obra, si se prevé área ajardinada, o en otras áreas ajardinadas próximas - Transportan los excedentes de material no reutilizable a vertederos autorizados
Frecuencia de verificación:		Diaria durante los movimientos de tierra y durante la reutilización de materiales extraídos
Frecuencia de emisión de informes:		Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:		Verificación visual de que se: <ul style="list-style-type: none"> - Reutiliza el material extraído en la propia obra, siempre que se potencialmente reutilizable - Acopia y reutiliza la tierra vegetal que se extraiga en la propia obra, si se prevé área ajardinada, o en otras áreas ajardinadas próximas - Transportan los excedentes de material no reutilizable a vertederos autorizados
Indicador de impacto		<ul style="list-style-type: none"> - La no reutilización de material extraído en la propia obra, siempre que se potencialmente reutilizable - Que no se acopien y reutilice la tierra vegetal que se extraiga en la propia obra, si se prevé área ajardinada, o en otras áreas ajardinadas próximas - El transporte de excedentes de material no reutilizable a vertederos no autorizados
Umbral inadmisibile:		Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:		Aplicar correctamente las medidas de reutilización y transporte de excedente de material no reutilizable a vertedero autorizado
Puntos de control:		Zona de obra
Responsable:		Vigilante de obra/Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:		Diaria durante los movimientos de tierra y durante la reutilización de materiales extraídos
Frecuencia emisión de informes:		Mensual



6. Préstamo de materiales	Objetivo: Controlar que el material para la ejecución de la obra, en caso de ser necesario, se aporta de Canteras autorizadas
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Aporte de materiales para la ejecución de la obra de canteras no autorizadas
Medidas protectoras y/o correctoras:	Aporte de materiales de canteras autorizadas, que cuenten con autorización de la administración competente
Labores de verificación:	Verificación, a través de albaranes, de que las tierras aportadas provienen de canteras autorizadas, con autorización administrativa
Lugar de verificación:	Zona de obra
Responsable:	Vigilante de obra/Técnico ambiental
Metodología	Verificación, a través de albaranes, de que las tierras aportadas provienen de canteras autorizadas, con autorización administrativa
Frecuencia de verificación:	Diaria durante el aporte de materiales
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación, a través de albaranes, de que las tierras aportadas provienen de canteras autorizadas, con autorización administrativa
Indicador de impacto	Aporte de materiales para la ejecución de la obra de canteras no autorizadas
Umbral inadmisble:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	No se administrarán las tierras que no procedan de canteras autorizadas, debiendo aportar nuevas tierras de canteras autorizadas
Puntos de control:	Zona de obra
Responsable:	Vigilante de obra/Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante el aporte de materiales
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

13.5.3. Hidrología superficial y subterránea

Aplicable a los ámbitos A3, especialmente éste, A4, A7 y A10.

1. Vertidos accidentales sobre cauces de barrancos	Objetivo: Evitar vertidos accidentales sobre cauces de barrancos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Vertidos accidentales de aceites y grasas de la maquinaria de obra, restos de hormigón durante la ejecución de los muros y desprendimientos de tierra durante las excavaciones
Medidas protectoras y/o correctoras:	Control de las obras próximas a los cauces de barrancos
Labores de verificación:	Verificación de la ejecución de las obras próximas a los cauces de barrancos
Lugar de verificación:	Obras próximas a los cauces de barrancos
Responsable:	Vigilante de obra/Técnico ambiental
Metodología	Verificación visual de posibles vertidos de aceites y grasas de la maquinaria de obra, restos de hormigón durante la ejecución de los muros, así como restos de materiales durante las excavaciones
Frecuencia de verificación:	Diaria durante las obras próximas a cauces de barranco
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Observación directa de posibles vertidos de aceites y grasas de la maquinaria de obra, restos de hormigón durante la ejecución de los muros, así como restos de materiales durante las excavaciones
Indicador de impacto	Presencia de manchas de aceite y/o grasas, restos de hormigón en el cauce o márgenes del barranco, así como restos de materiales de las excavaciones
Umbral inadmisble:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Recogida y tratamiento por gestor autorizado y depósito en zona de acopio de materiales de restos de materiales de las excavaciones
Puntos de control:	Obras próximas a los cauces de barrancos
Responsable:	Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante las obras próximas a cauces de barranco
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



2. Afección a cauces de barrancos	Objetivo: Evitar afecciones sobre cauces de barrancos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección sobre la topografía de cauces y bordes de barrancos
Medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - De manera general, se evitarán afecciones sobre bordes y cauces de barrancos - En los límites de urbanizaciones con bordes de barranco, éstas se rematarán con muros de piedra basáltica. - En los ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8, los usos y actuaciones que se prevean próximos a cauces deberán garantizar que afectarán a su función de drenaje territorial.
Labores de verificación:	Verificación de la ejecución de las obras próximas a los cauces de barrancos, así como de la ejecución de muros de piedra en urbanizaciones próximas a bordes de cauce y en los ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8, verificación de que los usos y actuaciones que se prevean próximos a cauces garantizarán que afectarán a su función de drenaje territorial.
Lugar de verificación:	Obras próximas a los cauces de barrancos
Responsable:	Arquitecto/Vigilante de obra/Técnico ambiental
Metodología	Verificación visual de la protección de bordes y cauces de barrancos. Verificación de que en los límites de urbanizaciones con bordes de barranco, éstas se rematarán con muros de piedra basáltica. Verificación de que en los ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8 los usos y actuaciones que se prevean próximos a cauces garantizarán que afectarán a su función de drenaje territorial.
Frecuencia de verificación:	Diaria durante las obras próximas a cauces de barranco
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación visual de la protección de bordes y cauces de barrancos. Verificación de que en los límites de urbanizaciones con bordes de barranco, éstas se rematarán con muros de piedra basáltica. Verificación de que en los ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8 los usos y actuaciones que se prevean próximos a cauces garantizarán que afectarán a su función de drenaje territorial.
Indicador de impacto	Afección sobre la topografía de cauces y bordes de barrancos
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - De manera general, se evitarán afecciones sobre bordes y cauces de barrancos - En los límites de urbanizaciones con bordes de barranco, éstas se rematarán con muros de piedra basáltica. - En los ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8, los usos y actuaciones que se prevean próximos a cauces deberán garantizar que afectarán a su función de drenaje territorial.
Puntos de control:	Obras próximas a los cauces de barrancos
Responsable:	Arquitecto/Vigilante de obra/Técnico ambiental
Frecuencia de seguimiento y control:	Diaria durante las obras próximas a cauces de barranco
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual

13.5.4. Vegetación y flora

1. Trasplante de especies protegidas afectadas y hábitats naturales de interés comunitario	Objetivo: Proteger las especies protegidas afectadas directamente
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	<ul style="list-style-type: none"> - Afección directa sobre ejemplares de flora protegida (bejeques, magarzas, cardones, palmeras canarias y retamas blancas) - Afección sobre los HNIC 5330 retamar blanco (A1) y tabaibal dulce (A10).
Medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - Trasplante de las especies protegidas a zonas ajardinadas (espacios libres) dentro del ámbito, si se recogen, o a otras áreas ajardinadas próximas o áreas naturales próximas. - Trasplante de los ejemplares de retama blanca (A1) y tabaiba dulce (A10) a zonas naturales próximas donde no se prevea urbanización y/o edificación.
Labores de verificación:	Verificación de que se llevan a cabo de forma correcta los trasplantes
Lugar de verificación:	Todos los ámbitos excepto A5 y A9
Responsable:	Biólogo experto en flora canaria

Metodología	Trasplante de las especies protegidas (bejeques, magarzas, cardones, palmeras canarias y retamas blancas) a zonas ajardinadas (espacios libres) dentro del ámbito, si se recogen, o a otras áreas ajardinadas próximas o áreas naturales próximas. - Trasplante de los ejemplares de retama blanca (A1) y tabaiba dulce (A10) a zonas naturales próximas donde no se prevea urbanización y/o edificación.
Frecuencia de verificación:	Diaria durante los trasplantes
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Trasplante de las especies protegidas (bejeques, magarzas, cardones, palmeras canarias y retamas blancas) a zonas ajardinadas (espacios libres) dentro del ámbito, si se recogen, o a otras áreas ajardinadas próximas o áreas naturales próximas. - Trasplante de los ejemplares de retama blanca (A1) y tabaiba dulce (A10) a zonas naturales próximas donde no se prevea urbanización y/o edificación.
Indicador de impacto	La no realización de los trasplantes propuestos
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Trasplante de las especies protegidas (bejeques, magarzas, cardones, palmeras canarias y retamas blancas) a zonas ajardinadas (espacios libres) dentro del ámbito, si se recogen, o a otras áreas ajardinadas próximas o áreas naturales próximas. - Trasplante de los ejemplares de retama blanca (A1) y tabaiba dulce (A10) a zonas naturales próximas donde no se prevea urbanización y/o edificación.
Puntos de control:	Todos los ámbitos excepto A5 y A9
Responsable:	Biólogo experto en flora canaria
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante los trasplantes
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

2. Selección de especies y plantación	Objetivo: Seleccionar de forma adecuada las especies de flora a plantar, así como asesoramiento durante su plantación
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Selección de especies impropias del piso bioclimático
Medidas protectoras y/o correctoras:	Uso de las especies de flora propuestas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico
Labores de verificación:	Verificación de selección de especies no incluidas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico, especialmente invasoras
Lugar de verificación:	Zonas ajardinadas en espacios libres
Responsable:	Biólogo experto en flora canaria
Metodología	Selección de las especies de flora propuestas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico
Frecuencia de verificación:	2 visitas semanales durante la plantación
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Selección de las especies de flora propuestas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico
Indicador de impacto	Uso de las especies de flora propuestas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Uso de especies de flora propuestas en el presente DAE o en el informe ambiental estratégico
Puntos de control:	Zonas ajardinadas en espacios libres
Responsable:	Biólogo experto en flora canaria
Frecuencia seguimiento y control:	2 visitas semanales durante la plantación
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



3. Presencia de especies invasoras	Objetivo: Eliminación de especies invasoras
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Presencia de especies exóticas invasoras
Medidas protectoras y/o correctoras:	Eliminación de especies invasoras como <i>Agave sisalana</i> , <i>Arundo donax</i> , <i>Atriplex semibaccata</i> , <i>Austrocylindropuntia cylindrica</i> , <i>Cynodon dactylon</i> , <i>Nicotiana glauca</i> , <i>Opuntia maxima</i> , <i>Pennisetum setaceum</i> (<i>Cenchrus setaceus</i>) y <i>Ricinus communis</i> según protocolos aplicables
Labores de verificación:	Verificación de que se lleva a cabo la recogida y almacenamiento de rabo de gato (<i>Pennisetum setaceum</i>) según el protocolo aplicable
Lugar de verificación:	Laderas del afluente del Bco. de los Guirres con presencia de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>)
Responsable:	Técnico medioambiental – vigilante de obra
Metodología	Recogida y almacenamiento de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>) según protocolo aplicable
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Recogida y almacenamiento de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>) según protocolo aplicable
Indicador de impacto	Eliminación de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>) sin aplicar el protocolo correspondiente
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Recogida de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>) según el protocolo aplicable
Puntos de control:	Laderas del afluente del Bco. de los Guirres con presencia de rabo de gato (<i>pennisetum setaceum</i>)
Responsable:	Técnico medioambiental – vigilante de obra
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

4. Plantaciones en el ámbito A6	Objetivo: Cumplir con lo dispuesto en la ficha del ámbito A6
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	El no cumplimiento de lo recogido en la ficha del ámbito A6
Medidas protectoras y/o correctoras:	- Se plantará arbolado de porte en el borde de la parcela - El aparcamiento se resolverá en el interior de la parcela con la inclusión de arbolado en el ámbito del mismo
Labores de verificación:	Verificación de que se llevan a cabo las plantaciones previstas en la ficha del ámbito A6
Lugar de verificación:	Ámbito A6
Responsable:	Técnico medioambiental – Botánico – Ingeniero Agrónomo o Ingeniero Técnico Agrícola
Metodología	Ejecución correcta de las plantaciones de porte en el borde de la parcela y en el aparcamiento
Frecuencia de verificación:	2 veces por semana durante las plantaciones
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Ejecución correcta de las plantaciones de porte en el borde de la parcela y en el aparcamiento
Indicador de impacto	El no cumplimiento de lo recogido en la ficha del ámbito A6
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Ejecución correcta de las plantaciones de porte en el borde de la parcela y en el aparcamiento
Puntos de control:	Ámbito A6
Responsable:	Técnico medioambiental – Botánico – Ingeniero Agrónomo o Ingeniero Técnico Agrícola
Frecuencia seguimiento y control:	2 veces por semana durante las plantaciones
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



13.5.5. Fauna

Son de aplicación las medidas de seguimiento expuestas sobre la vegetación y flora. Además:

1. Protección de la <i>Hemycicla plicaria</i>		Objetivo: Protección de la especie <i>Hemycicla plicaria</i> en ámbitos donde se prevén actuaciones que potencialmente puedan contar con la presencia de esta especie, como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable al resto de ámbito
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:		Afección directa sobre ejemplares de la especie <i>Hemycicla plicaria</i> que pudiera localizarse en las áreas donde se prevén actuaciones, como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable a todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor
Medidas protectoras y/o correctoras:		Realización de inventario previo por experto entomólogo en aquellas áreas donde potencialmente pueda localizarse la especie <i>Hemycicla plicaria</i> , como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable a todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor. En aquellos ámbitos donde se constata su presencia se propondrán como la traslocación a la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias)
Labores de verificación:		Verificación de que no se localiza la especie <i>Hemycicla plicaria</i> en los ámbitos donde se prevén actuaciones y, sobre los ámbitos donde se localice, entre ellos el A1 y A7, ya constatada su presencia, verificación de que se aplican las medidas propuestas por la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias)
Lugar de verificación:		Todos los ámbitos excepto A5 y A9, en especial A1 y A7, donde se ha constatado su presencia
Responsable:		Experto entomólogo
Metodología		Realización de inventario previo por experto entomólogo en aquellas áreas donde potencialmente pueda localizarse la especie <i>Hemycicla plicaria</i> , como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable a todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor. En caso de que se constata su presencia, aplicación de las medidas propuestas por la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias)
Frecuencia de verificación:		Una vez previo inicio de las obras
Frecuencia de emisión de informes:		Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL		
Metodología:		Realización de inventario previo por experto entomólogo en aquellas áreas donde potencialmente pueda localizarse la especie <i>Hemycicla plicaria</i> , como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable a todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor. En caso de que se constata su presencia, aplicación de las medidas propuestas por la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias)
Indicador de impacto		Afección directa sobre la especies <i>Hemycicla plicaria</i> por no haber realizado inventario previo en zonas donde potencialmente pueda localizarse esta especie
Umbral inadmisibile:		Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:		Realización de inventario previo por experto entomólogo en aquellas áreas donde potencialmente pueda localizarse la especie <i>Hemycicla plicaria</i> , como en los ámbitos A1 y A7, donde se ha constatado su presencia, ampliable a todos los ámbitos que conforman la Modificación Menor. En aquellos ámbitos donde se constata su presencia se propondrán como la traslocación a la administración competente (Servicio de Biodiversidad del Gobierno de Canarias)
Puntos de control:		Todos los ámbitos excepto A5 y A9, en especial A1 y A7, donde se ha constatado su presencia
Responsable:		Experto entomólogo
Frecuencia seguimiento y control:		Una vez previo inicio de las obras
Frecuencia emisión de informes:		Mensual



2. Luminarias	Objetivo: Protección de especies de avifauna marina de hábitos nocturnos por posibles deslumbramientos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección directa sobre avifauna marina de hábitos nocturnos, especialmente sus pollos, por deslumbramientos al no haber instalado luminarias con el haz de luz proyectado hacia el suelo
Medidas protectoras y/o correctoras:	Instalación de luminarias que proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad justa para garantizar los desplazamientos peatonales en condiciones de seguridad
Labores de verificación:	Verificación de que se instalan luminarias que proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad justa para garantizar los desplazamientos peatonales en condiciones de seguridad
Lugar de verificación:	Todos los ámbitos
Responsable:	Ingeniero industrial/Técnico medioambiental
Metodología	Verificación de que se instalan luminarias que proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad justa para garantizar los desplazamientos peatonales en condiciones de seguridad
Frecuencia de verificación:	Semanal durante la instalación de las luminarias
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación de que se instalan luminarias que proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad justa para garantizar los desplazamientos peatonales en condiciones de seguridad
Indicador de impacto	Instalación de luminarias que no proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad elevada, pudiendo provocar deslumbramientos sobre avifauna marina de hábitos nocturnos
Umbral inadmisibile:	Colisiones de pollos de aves marinas de hábitos nocturnos
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Cambio de las luminarias instaladas por otras que proyecten el haz de luz hacia el suelo y tengan una intensidad justa para garantizar los desplazamientos peatonales en condiciones de seguridad
Puntos de control:	Todos los ámbitos
Responsable:	Ingeniero industrial/Técnico medioambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal durante la instalación de las luminarias
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

13.5.7. Paisaje

Son de aplicación las medidas y el seguimiento propuesto sobre Calidad del Aire (Emisiones de partículas), Geología/geomorfología y vegetación y flora. Además,

1. Gestión de residuos	Objetivo: Verificar que se llevan a cabo de forma correcta la gestión de residuos de obra
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Mala gestión de residuos
Medidas protectoras y/o correctoras:	Aplicación del Plan de Gestión que dispongan los diferentes proyectos a ejecutar
Labores de verificación:	Verificación de que se lleva a cabo de forma correcta la gestión de residuos según los puntos de recogida y gestión dispuestos en los diferentes proyectos a ejecutar
Lugar de verificación:	Puntos de recogida y gestión de residuos, según planos de los Planes de Gestión de Residuos
Responsable:	Arquitecto Director de Obra – Técnico medioambiental
Metodología	Verificación visual de la correcta separación en origen, y con datos de pesaje y albaranes de recogida por gestores autorizados de los residuos que se generen en la obra
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación visual de la correcta separación en origen, y con datos de pesaje y albaranes de recogida por gestores autorizados de los residuos que se generen en la obra
Indicador de impacto	Incorrecta aplicación de los Planes de Gestión de Residuos
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Correcta aplicación de los Planes de Gestión de Residuos



Puntos de control:	Puntos de recogida y gestión de residuos, según planos de los Planes de Gestión de Residuos
Responsable:	Arquitecto Director de Obra – Técnico medioambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

2. Medidas de integración paisajística general	Objetivo: Integrar paisajísticamente las actuaciones que se lleven a cabo
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	La no aplicación de medidas de integración paisajística
Medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - Adecuación de los trazados viarios a la topografía - Reducir al mínimo posible los taludes - Revestimiento de muros con piedra basáltica - Soterramiento de redes de servicios - Integración y protección de los elementos naturales (barrancos, cantiles, laderas, etc.) - Integración paisajística de las edificaciones en el medio
Labores de verificación:	Verificación de que se aplican de manera correcta las medidas protectoras y correctoras propuestas anteriormente
Lugar de verificación:	Todos los ámbitos
Responsable:	Arquitecto Director de Obra – Técnico medioambiental
Metodología	Verificación visual de que se aplican de manera correcta las medidas protectoras y correctoras propuestas anteriormente
Frecuencia de verificación:	Semanal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación visual de que se aplican de manera correcta las medidas protectoras y correctoras propuestas anteriormente
Indicador de impacto	La no aplicación de medidas de integración paisajística
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Correcta aplicación de las medidas de integración paisajística propuestas
Puntos de control:	Todos los ámbitos
Responsable:	Arquitecto Director de Obra – Técnico medioambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Semanal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

13.5.8. Patrimonio Cultural

1. Protección de elementos patrimoniales	Objetivo: Proteger posibles elementos de interés patrimonial que puedan hallarse durante las obras
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección sobre posibles elementos de interés patrimonial que se hallen durante las obras
Medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización de las obras y puesta en conocimiento del Servicio de Patrimonio del Cabildo de Tenerife para que adopte las medidas que considere oportunas, , en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.
Labores de verificación:	Verificación de que, en caso de que se produzca el hallazgo de algún elemento de interés patrimonial, se paralizan las obras y se pone en conocimiento del Servicio de Patrimonio del Cabildo de Tenerife
Lugar de verificación:	Ámbitos de la Modificación Menor
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental - Historiador
Metodología	Verificación visual de que, en caso de que se produzca el hallazgo de algún elemento de interés patrimonial, se paralizan las obras y se pone en conocimiento del Servicio de Patrimonio del Cabildo de Tenerife, , en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.
Frecuencia de verificación:	Diaria durante las obras
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	



Metodología:	Verificación visual de que, en caso de que se produzca el hallazgo de algún elemento de interés patrimonial, se paralizan las obras y se pone en conocimiento del Servicio de Patrimonio del Cabildo de Tenerife, , en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.
Indicador de impacto	La no paralización de las obras en caso de que produzca el hallazgo de algún elemento de interés patrimonial durante las obras
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización de las obras y puesta en conocimiento del Servicio de Patrimonio del Cabildo de Tenerife para que adopte las medidas que considere oportunas, , en virtud de lo dispuesto en el art. 94 de la Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias.
Puntos de control:	Ámbito de la Modificación Menor
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental - Historiador
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante las obras
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

2. Protección de posibles elementos patrimoniales en barrancos	Objetivo: Proteger posibles elementos de interés patrimonial que puedan localizarse en barrancos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección sobre posibles elementos de interés patrimonial que se hallen en barrancos
Medidas protectoras y/o correctoras:	Delimitación con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros.
Labores de verificación:	Verificación de la correcta instalación con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros, así como la reposición en caso de rotura o deterioro
Lugar de verificación:	Ámbitos A1, A2, A3, A4, A6 y A7
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental - Historiador
Metodología	Verificación visual de la correcta instalación con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros, así como la reposición en caso de rotura o deterioro
Frecuencia de verificación:	Diaria durante las obras
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación visual de la correcta instalación con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros, así como la reposición en caso de rotura o deterioro
Indicador de impacto	La no instalación de la cinta de obra o de su reposición en caso de rotura o deterioro
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Delimitación con cinta de obra el margen de la ladera más próxima al ámbito, con el objeto de impedir el vertido y acopio de escombros.
Puntos de control:	Ámbitos A1, A2, A3, A4, A6 y A7
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental - Historiador
Frecuencia seguimiento y control:	Diaria durante las obras
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

3. Protección de bienes patrimoniales próximos a las obras		Objetivo: Proteger bienes patrimoniales de interés próximos a las obras
ETAPA DE VERIFICACIÓN		
Impactos previstos:	Afección sobre bienes de interés patrimonial durante las obras, por pistas, acopio de materiales, escombros o tráfico de maquinaria.	
Medidas protectoras y/o correctoras:	Delimitación y vallado provisional de los bienes localizados, así como la reposición en caso de rotura o deterioro	



Labores de verificación:	Verificación de la correcta delimitación y vallado de los bienes localizados y de su estado
Lugar de verificación:	<p><u>Ámbito A1. Órganos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Atarjea</i> que parte de un embalse con UTM X: 364.877, Y: 3.138.578, a un altitud de 165 msnm, teniendo un recorrido que circunda la ladera inferior de la montaña, con la toponimia más cercana a la misma de Hoya de los Candelarieros. - <i>Muros de piedra</i> en la zona antiguamente explotada a nivel agrícola. En caso de que las piedras de estos muros puedan ser reutilizada en la propia obra, se dará prioridad a esta medida correctora. - <i>Cueva natural</i> que se abre bajo un afloramiento basáltico, ubicada en la vertiente E de la Ladera de Araya, en su tracto medio, a una altitud de 173 m.s.n.m. y que se sitúa en esta Área 1, con unas coordenadas; X: 365.000 Y: 3.138.620, posiblemente un error en la lectura del GPS, y no puede existir una cueva artificial en esa zona, se comprobó y se localizó su emplazamiento correcto más al NE, en un afloramiento. <p><u>Ámbito A4. Calle El Balo</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Cueva natural</i> Barranco la Areja I, con coordenadas UTM X: 363.863, Y: 3.137.489 situada en el tracto inferior del barranco, a la que se lleva por un antigua vereda. - <i>Cueva natural</i>, localizada caminando en dirección Este. Se encuentra en la actualidad cerrada con una puerta y es, por lo que nos comentan como almacén de una persona que es propietaria de la misma. Con unas UTM aproximada, X: 363.836, Y: 3.127.469
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental – Técnico arqueólogo
Metodología	Verificación de la correcta delimitación y vallado de los bienes localizados y de su estado
Frecuencia de verificación:	Quincenal
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación de la correcta delimitación y vallado de los bienes localizados y de su estado
Indicador de impacto	La no delimitación y vallado de los bienes localizados o de su reposición en caso de rotura o deterioro
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Delimitación y vallado provisional de los bienes localizados, así como la reposición en caso de rotura o deterioro
Puntos de control:	<p><u>Ámbito A1. Órganos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Atarjea</i> que parte de un embalse con UTM X: 364.877, Y: 3.138.578, a un altitud de 165 msnm, teniendo un recorrido que circunda la ladera inferior de la montaña, con la toponimia más cercana a la misma de Hoya de los Candelarieros. - <i>Muros de piedra</i> en la zona antiguamente explotada a nivel agrícola. En caso de que las piedras de estos muros puedan ser reutilizada en la propia obra, se dará prioridad a esta medida correctora. - <i>Cueva natural</i> que se abre bajo un afloramiento basáltico, ubicada en la vertiente E de la Ladera de Araya, en su tracto medio, a una altitud de 173 m.s.n.m. y que se sitúa en esta Área 1, con unas coordenadas; X: 365.000 Y: 3.138.620, posiblemente un error en la lectura del GPS, y no puede existir una cueva artificial en esa zona, se comprobó y se localizó su emplazamiento correcto más al NE, en un afloramiento. <p><u>Ámbito A4. Calle El Balo</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Cueva natural</i> Barranco la Areja I, con coordenadas UTM X: 363.863, Y: 3.137.489 situada en el tracto inferior del barranco, a la que se lleva por un antigua vereda. - <i>Cueva natural</i>, localizada caminando en dirección Este. Se encuentra en la actualidad cerrada con una puerta y es, por lo que nos comentan como almacén de una persona que es propietaria de la misma. Con unas UTM aproximada, X: 363.836, Y: 3.127.469
Responsable:	Vigilante de obra – Técnico medioambiental – Técnico arqueólogo
Frecuencia seguimiento y control:	Quincenal
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



4. Análisis y, en su caso, inclusión en el Catálogo de Protección de inmuebles en el Ámbito A8	
Objetivo: Proteger inmuebles que pueden tener valor arquitectónico	
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	La no realización de análisis y, en su caso, inclusión en el Catálogo de Protección de inmuebles en el Ámbito A8
Medidas protectoras y/o correctoras:	Realización de análisis de inmuebles incluidos en el Ámbito A8 y, en caso de que se determine su valor arquitectónico, inclusión en el Catálogo de Protección de Candelaria
Labores de verificación:	Verificación de que se realiza el análisis de inmuebles incluidos en el Ámbito A8 y, en caso de que se determine su valor arquitectónico, verificación de la propuesta de inclusión en el Catálogo de Protección de Candelaria
Lugar de verificación:	Ámbito A8
Responsable:	Técnico medioambiental - Historiador
Metodología	Análisis de inmuebles incluidos en el Ámbito A8 y, en caso de que se determine su valor arquitectónico, inclusión en el Catálogo de Protección de Candelaria
Frecuencia de verificación:	Previo a las obras en el ámbito A8, durante la elaboración del Plan Especial
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación de que se realiza el análisis de inmuebles incluidos en el Ámbito A8 y, en caso de que se determine su valor arquitectónico, verificación de la propuesta de inclusión en el Catálogo de Protección de Candelaria
Indicador de impacto	La no realización de análisis y, en su caso, inclusión en el Catálogo de Protección de inmuebles en el Ámbito A8
Umbral inadmisibile:	Similar al anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Realización de análisis de inmuebles incluidos en el Ámbito A8 y, en caso de que se determine su valor arquitectónico, inclusión en el Catálogo de Protección de Candelaria
Puntos de control:	Ámbito A8
Responsable:	Técnico medioambiental - Historiador
Frecuencia seguimiento y control:	Previo a las obras en el ámbito A8, durante la elaboración del Plan Especial
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

13.3.9. Cambio climático

Son de aplicación las medidas expuestas sobre la Calidad del Aire, exclusivamente sobre contaminación atmosférica. Además:

1. Medidas generales para la mitigación y adaptación al cambio climático	
Objetivo: Aplicar medida para la mitigación y adaptación al cambio climático	
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	La no aplicación de medidas tendentes a la mitigación y adaptación al cambio climático
Medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - Utilización de materiales de alto albedo (colores claros), reduciendo la necesidad de refrigeración y contribuyendo a reducir el efecto isla de calor. - Instalación de placas de agua caliente sanitaria (ACS) y/o placas solares en las equipamientos y, a ser posible, sobre los edificios residenciales. - Potenciación de plantaciones de especies vegetales en los espacios libres, con el objeto de que actúen como sumideros de carbono. - Las nuevas edificaciones que se construyen tenderán a introducir criterios bioclimáticos en el diseño, proyección y construcción; con soluciones constructivas de alta eficiencia energética y se instalarán puntos de recarga de vehículos eléctricos suficientes para la dotación de aparcamientos.
Labores de verificación:	Verificación de que se aplican las medidas protectoras y/o correctoras propuestas
Lugar de verificación:	Todos los ámbitos
Responsable:	Arquitecto/Técnico ambiental
Metodología	Verificación de que se aplican las medidas protectoras y/o correctoras propuestas



Frecuencia de verificación:	Durante la elaboración de los Proyectos de Urbanización y/o Edificación y durante su ejecución
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Verificación de que se aplican las medidas protectoras y/o correctoras propuestas
Indicador de impacto	La no aplicación de medidas tendentes a la mitigación y adaptación al cambio climático
Umbral inadmisibles:	Similar a la anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	<ul style="list-style-type: none"> - Utilización de materiales de alto albedo (colores claros), reduciendo la necesidad de refrigeración y contribuyendo a reducir el efecto isla de calor. - Instalación de placas de agua caliente sanitaria (ACS) y/o placas solares en las equipamientos y, a ser posible, sobre los edificios residenciales. - Potenciación de plantaciones de especies vegetales en los espacios libres, con el objeto de que actúen como sumideros de carbono. - Las nuevas edificaciones que se construyen tenderán a introducir criterios bioclimáticos en el diseño, proyección y construcción; con soluciones constructivas de alta eficiencia energética y se instalarán puntos de recarga de vehículos eléctricos suficientes para la dotación de aparcamientos.
Puntos de control:	Todos los ámbitos
Responsable:	Arquitecto/Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Durante la elaboración de los Proyectos de Urbanización y/o Edificación y durante su ejecución
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

13.5.10. Riesgos Naturales

1. Protección del Riesgo de Inundación. Estudio hidrológico	Objetivo: Adecuar los usos y actuaciones que se prevean en terrenos colindantes o próximos a cauces a lo que resulte del estudio hidrológico a elaborar (T=500 años)
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección en periodos de lluvias torrenciales a los usos y actuaciones previstas por no haber realizado un estudio hidrológico, analizando la avenida de periodo de retorno T=500 años.
Medidas protectoras y/o correctoras:	Analizar la avenida de periodo de retorno T=500 años, para determinar que los usos y actuaciones no afectan a la función de drenaje de los barrancos, así como analizar los usos admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación.
Labores de verificación:	Verificación de que se realizan los análisis de avenida de periodo de retorno T=500 años
Lugar de verificación:	Ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental/Vigilante de obra
Metodología	Análisis de los resultados obtenidos del análisis de avenida de periodo de retorno T=500 años y determinación de que los usos y actuaciones no afectan a la función de drenaje de los barrancos y que los usos son admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación.
Frecuencia de verificación:	Previo a la ejecución de las obras, tras la finalización de la redacción de los Proyectos de Urbanización y/o edificación.
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Análisis de los resultados obtenidos del análisis de avenida de periodo de retorno T=500 años y determinación de que los usos y actuaciones no afectan a la función de drenaje de los barrancos y que los usos son admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación.
Indicador de impacto	Afección en periodos de lluvias torrenciales a los usos y actuaciones previstas por no haber realizado un estudio hidrológico, analizando la avenida de periodo de retorno T=500 años.
Umbral inadmisibles:	Similar a la anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización del inicio de las obras hasta que se haya realizado el análisis de avenida de periodo de retorno T=500 años y determinación de que los usos y actuaciones no afectan a la función de drenaje de los barrancos y que los usos son admisibles para la zona de servidumbre de los cauces públicos según la normativa de aplicación.
Puntos de control:	Ámbitos A2; A3, A4, A7 y A8
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental/Vigilante de obra



Frecuencia seguimiento y control:	Previo a la ejecución de las obras, tras la finalización de la redacción de los Proyectos de Urbanización y/o edificación.
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

2. Protección del Riesgo de Inundación marina.	Objetivo: Evitar riesgos sobre edificaciones y población por la existencia del área de riesgo potencial significativo de inundación ES124_ARPSI_0005_Candelaria
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección sobre edificaciones y población por la existencia del área de riesgo potencial significativo de inundación ES124_ARPSI_0005_Candelaria
Medidas protectoras y/o correctoras:	Analizar y definir acciones que redunden en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en el ámbito A8.
Labores de verificación:	Verificación de que se realizan los análisis y se definen acciones para una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en el ámbito A8.
Lugar de verificación:	Ámbito A8
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental
Metodología	Análisis y definición de acciones que redunden en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en el ámbito A8.
Frecuencia de verificación:	Durante la redacción de los Proyectos, o durante la elaboración del Plan Especial
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Análisis y definición de acciones que redunden en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en el ámbito A8.
Indicador de impacto	Afección sobre edificaciones y población por la existencia del área de riesgo potencial significativo de inundación ES124_ARPSI_0005_Candelaria
Umbral inadmisibles:	Similar a la anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización del inicio de las obras hasta que se haya realizado el análisis y definición de acciones que redunden en una mejor gestión de los riesgos asociados a las inundaciones de origen marino en el ámbito A8.
Puntos de control:	Ámbito A8
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Durante la redacción de los Proyectos, o durante la elaboración del Plan Especial
Frecuencia emisión de informes:	Mensual

3. Protección del Riesgo de dinámica de vertientes.	Objetivo: Evitar el riesgos sobre edificaciones y población por la existencia de ZRS Muy Alta de dinámica de vertientes de varios ámbitos
ETAPA DE VERIFICACIÓN	
Impactos previstos:	Afección sobre edificaciones y población por ZRS Muy Alta en dinámica de vertientes en varios ámbitos
Medidas protectoras y/o correctoras:	Analizar y definir medidas protectoras a adoptar, en su caso, para reducir o eliminar el riesgo en dinámica de vertientes en los ámbitos A1, A4 y A7.
Labores de verificación:	Verificación de que se realizan los análisis y se definen medidas protectoras a adoptar, en su caso, para reducir o eliminar el riesgo en dinámica de vertientes en los ámbitos A1, A4 y A7.
Lugar de verificación:	Ámbitos A1, A4 y A7
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental
Metodología	Análisis y definición de medidas protectoras a adoptar, en su caso, para reducir o eliminar el riesgo en dinámica de vertientes en los ámbitos A1, A4 y A7.
Frecuencia de verificación:	Durante la redacción de los Proyectos de Urbanización y/o edificación
Frecuencia de emisión de informes:	Mensual
ETAPA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL	
Metodología:	Análisis y definición de medidas protectoras a adoptar, en su caso, para reducir o eliminar el riesgo en dinámica de vertientes en los ámbitos A1, A4 y A7.
Indicador de impacto	Afección sobre edificaciones y población por ZRS Muy Alta en dinámica de vertientes en varios ámbitos
Umbral inadmisibles:	Similar a la anterior
Nuevas medidas protectoras y/o correctoras:	Paralización del inicio de las obras hasta que se haya realizado el análisis y definición de medidas protectoras a adoptar, en su caso, para reducir o eliminar el riesgo en dinámica de vertientes en los ámbitos A1, A4 y A7.
Puntos de control:	Ámbitos A1, A4 y A7
Responsable:	Ingeniero de CCPP/Técnico ambiental
Frecuencia seguimiento y control:	Durante la redacción de los Proyectos de Urbanización y/o edificación
Frecuencia emisión de informes:	Mensual



14. DESARROLLO PREVISIBLE DEL PLAN

A continuación, se expone el previsible desarrollo de la Modificación Menor sobre cada uno de los ámbitos.

A1.

- SUSNO-CA13. Plan Parcial, Proyecto Reparcelación, Proyecto de Urbanización y Proyectos de Edificación.
- SUSO-CA3. Proyecto Reparcelación, Proyecto de Urbanización en Asentamiento Rural, Proyecto Urbanización y Proyectos de Edificación.

A2. No se prevé desarrollo posterior a la aprobación de la Modificación Menor

A3. - Proyecto Urbanización

A4. - Proyecto de Edificación

A5. No se prevé desarrollo posterior a la aprobación de la Modificación Menor

A6. Proyecto de Urbanización y Proyectos de Edificación.

A7. Proyecto de Urbanización y Proyectos de Edificación.

A8.

- Estudio de Detalle en cumplimiento de Costas.
- Proyecto de Urbanización y Edificación

A9. Elaboración de Ordenanza municipal

A10. Proyecto de Urbanización y Proyectos de Edificación.



15. INCIDENCIAS PREVISIBLES SOBRE LOS PLANES SECTORIALES Y TERRITORIALES CONCURRENTES

15.1. INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DE RANGO SUPERIOR

15.1.1. Introducción

Los instrumentos de ordenación regulados en la Ley 4/2017 que desarrollen la planificación de los recursos naturales, territorial y urbanística, así como de las actuaciones sectoriales con relevancia sobre el territorio, conforman un único sistema integrado y jerarquizado.

El alcance y contenido de cada uno de tales instrumentos, así como las relaciones que deben guardar entre sí para cumplir fines específicos integrados armónicamente en el sistema global, serán los que se regulan en la propia Ley 4/2017 y, en su caso, a través de su desarrollo reglamentario.

Por consiguiente, la Modificación del planeamiento vigente de Fasnia deberá ajustarse a las determinaciones legalmente establecidas y, en su caso, al planeamiento territorial y urbanístico que corresponda.

15.1.2. Instrumentos de Ordenación General de los Recursos Naturales y del Territorio

La ordenación general de los recursos naturales y de ordenación territorial se realiza, de conformidad con lo señalado en los artículos 87 y siguientes de la Ley 4/2017 por dos instrumentos específicos: las Directrices de Ordenación y los Planes Insulares de Ordenación.

Estas figuras, de acuerdo con el alcance que les otorga la Ley constituyen el marco de referencia para la ordenación territorial y de los recursos naturales del archipiélago canario.

Las Directrices de Ordenación de Ley 4/2017, del 13 de julio, del Suelo y de los Espacios Naturales Protegidos de Canarias (LSENPC) y Directrices de Ordenación General del Turismo, vigentes en la Ley 19/2003, de 14 de abril

La Ley 4/2017 instituye como uno de los principios generales de la ordenación de los recursos naturales, territorial y urbanística, el de la jerarquía del sistema de planeamiento. Y configura las Directrices de Ordenación como el instrumento de ordenación territorial estratégica del gobierno, como marco de referencia para los restantes instrumentos de ordenación.

Por consiguiente, las determinaciones de la presente Modificación se deberían establecer en el marco de las Directrices de Ordenación, que tienen por objeto lograr un modelo de desarrollo más sostenible y duradero, especialmente respetuoso con el medio ambiente y conservador de los espacios naturales, del patrimonio histórico cultural y del territorio, pero también socialmente más equilibrado y justo, y generador de riqueza económica.

En el momento actual, las Directrices de Ordenación General se encuentran derogadas por la Disposición Derogatoria Única de la Ley 4/2017. Siguiendo vigentes, por su parte, las Directrices de Ordenación del Turismo contenidas en el Anexo de la Ley 19/2003, de 14 de abril, por la que se aprueban las Directrices de Ordenación General y las Directrices de Ordenación del Turismo de Canarias, a las que se debe ajustar este documento en aquellos contenidos que sea necesario.

El Plan Insular de Ordenación de Tenerife

El Plan Insular de Ordenación de Tenerife (PIOT) se aprobó definitivamente por Decreto 56/2011, de 4 de marzo (BOC nº 58, de 21 de marzo de 2011), en su Revisión Parcial para su adaptación a las Directrices de Ordenación General, para la racionalización del planeamiento territorial de



desarrollo del PIOT y para la puesta de manifiesto de la complementariedad de las infraestructuras portuarias insulares. A su vez, es de obligada aplicación el Acuerdo Plenario de 2 de marzo de 2018, sobre contenido vigente del PIOT, tras la derogación producida por la entrada en vigor de la Ley 4/2017.

El PIOT se erige como el instrumento general de la planificación territorial y de los recursos naturales de la isla, constituyendo el marco de la ordenación estructural del espacio insular, definiendo el modelo de organización y utilización del territorio para garantizar su desarrollo sostenible. A lo que se suma, también como finalidad básica, la configuración de un marco territorial apropiado para el desarrollo socioeconómico de la población insular, sin mermar la potencialidad para satisfacer las necesidades y aspiraciones de las generaciones futuras siguiendo, como ya se ha indicado, los principios del desarrollo sostenible.

El ámbito territorial del PIOT es la totalidad del territorio de la isla de Tenerife y sus aguas circundantes hasta la cota batimétrica de 300 metros.

Ámbito competencial y finalidad del PIOT

Según su artículo 1.1.1.4, el ámbito o materia competencial del PIOT es la ordenación territorial y de los recursos, entendida como el conjunto de actividades que tienen por finalidad que los actos de uso del territorio o de los recursos se orienten hacia la consecución de los objetivos que la sociedad en su conjunto haya determinado para ellos. Y su finalidad básica es configurar un marco territorial apropiado para el desarrollo socioeconómico de la población insular, sin mermar la potencialidad para satisfacer las necesidades y aspiraciones de las generaciones futuras.

Adaptación del PIOT de los instrumentos de ordenación territorial y urbanística

De otra parte, en el artículo 1.1.3.1, se establece la obligatoriedad de adaptación al PIOT de todos los instrumentos de planeamiento para adecuarlos al Modelo de Ordenación del Territorio y de uso de los Recursos Naturales definido en el mismo. La adaptación al PIOT de los distintos instrumentos se realiza incluyendo en las determinaciones de estos, los criterios y directrices que señalan las Normas del PIOT. Estas Normas se estructuran en tres Títulos, cuya incidencia sobre el Ámbito de intervención del presente documento es la que se detalla a continuación.

El Título Primero, que contiene determinaciones de carácter general, no incide directamente sobre el Ámbito de ordenación que nos ocupa. El Título Segundo comprende las disposiciones territoriales del PIOT, que son las que definen el Modelo de Ordenación Territorial, constituyendo una síntesis de la propuesta del PIOT para el territorio tinerfeño. Los planes que concreten la ordenación y los procesos de actuación sobre el territorio deberán propiciar que la realidad territorial tienda progresivamente hacia dicho Modelo. Por lo que se procederá más adelante a exponer las determinaciones del PIOT que afectan a las correspondientes que se podrían establecer por el presente instrumento. Finalmente, el Título Tercero incluye las disposiciones sectoriales.



El modelo de ordenación territorial

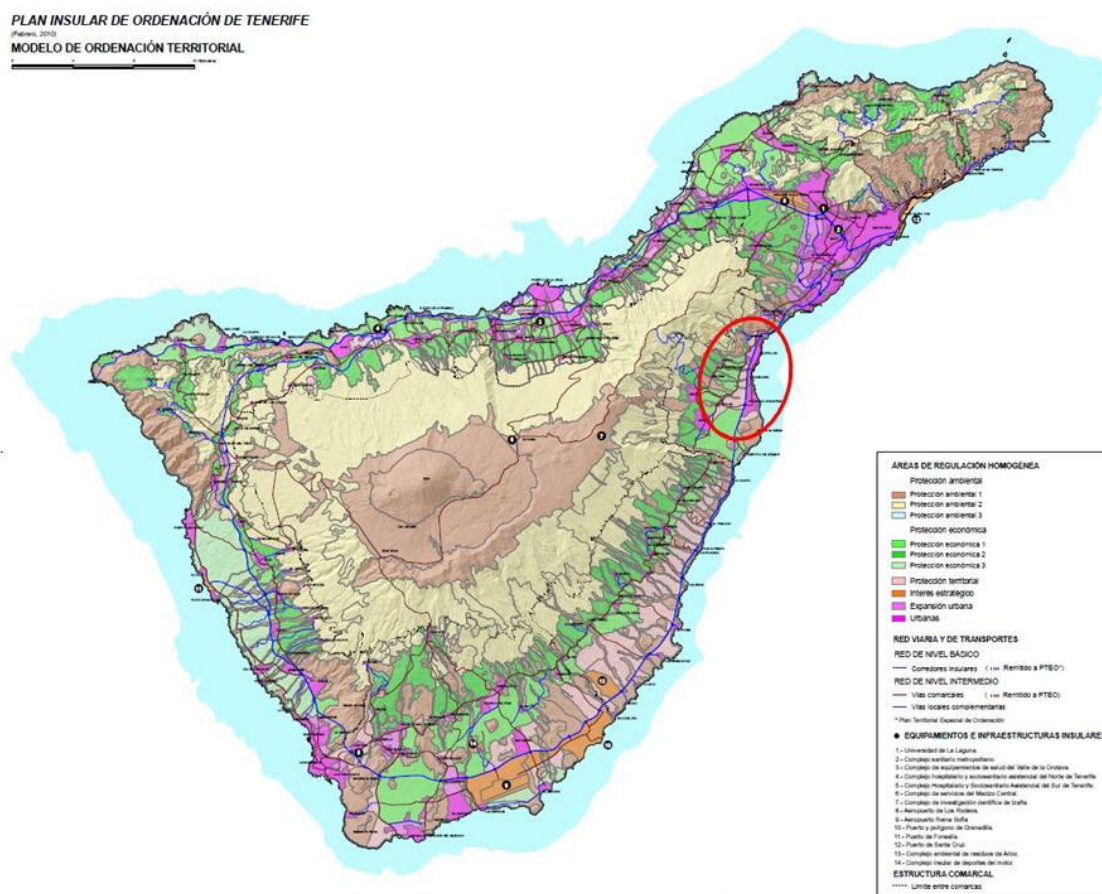


Imagen 157. Modelo de Ordenación Territorial e indicación de la Comarca Valle de Güímar

Fuente: PIOT

El PIOT contiene dos niveles de descripción del Modelo de Ordenación Territorial: el insular y el comarcal. El primero se refiere al conjunto de la isla y establece el esquema general de ordenación. En el nivel comarcal se detalla dicha ordenación para ámbitos territoriales más limitados, de menos complejidad y con un cierto grado de homogeneidad interna: las comarcas.

La descripción al nivel insular del Modelo de Ordenación tiene por objeto permitir una visión global de la propuesta del PIOT para el conjunto de la isla. Para un mayor detalle respecto a cualquiera de los elementos constitutivos del Modelo es necesario referirse a los modelos de ordenación de las comarcas, que en el caso que nos ocupa es la comarca Valle de Güímar.

El modelo de ordenación territorial se compone de aquellos elementos de la ordenación territorial que se juzgan con capacidad estructurante a nivel insular: la distribución básica de usos, las redes básicas de infraestructuras y los equipamientos insulares.

La distribución básica de usos

La distribución básica de usos se entiende como los destinos globales que desde la ordenación se asignan a cada porción del territorio con relevancia insular. En tanto elementos del sistema, los usos se concretan en ámbitos homogéneos distribuidos en el territorio insular.



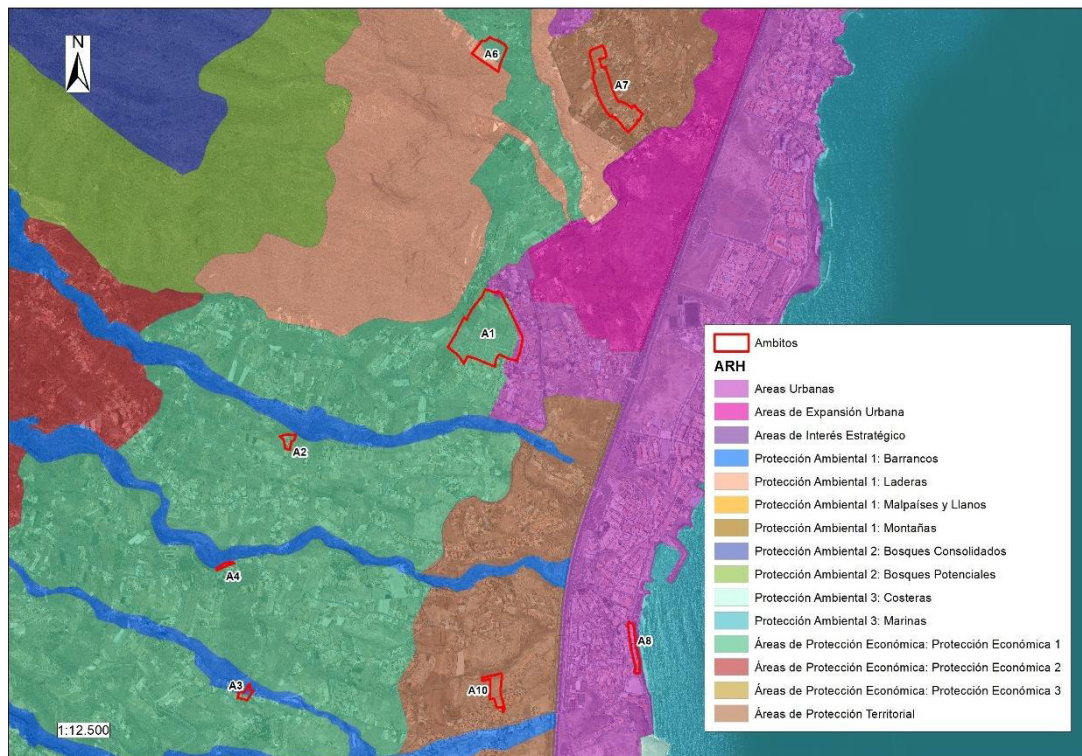


Imagen 158. Ámbito de la Modificación Menor sobre PIOT. Áreas de Regulación Homogénea

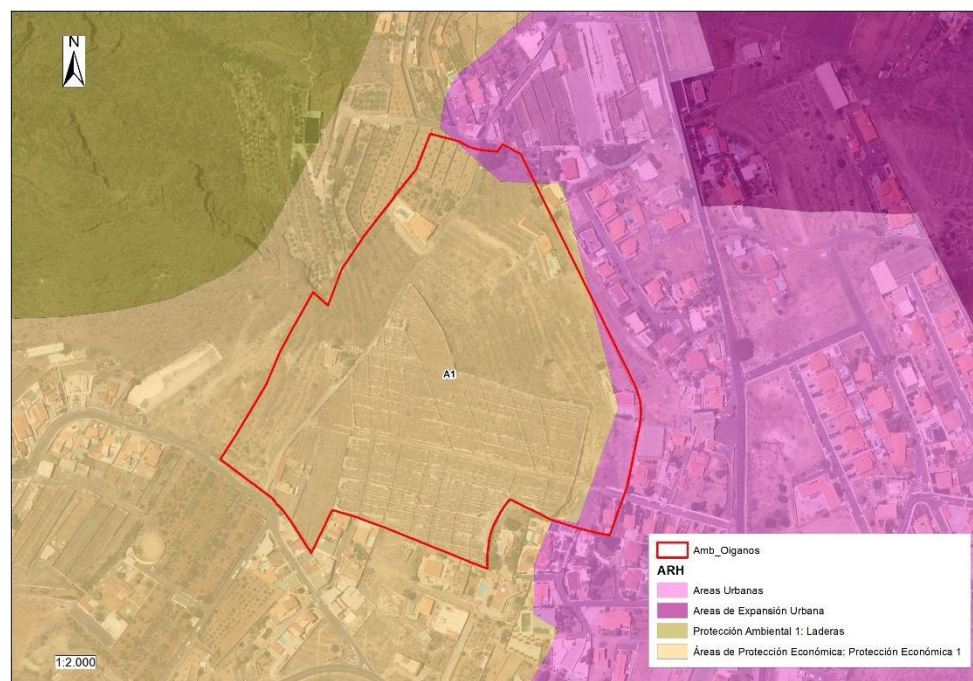


Imagen 159. Ámbito A1 sobre las Áreas de Regulación Homogénea



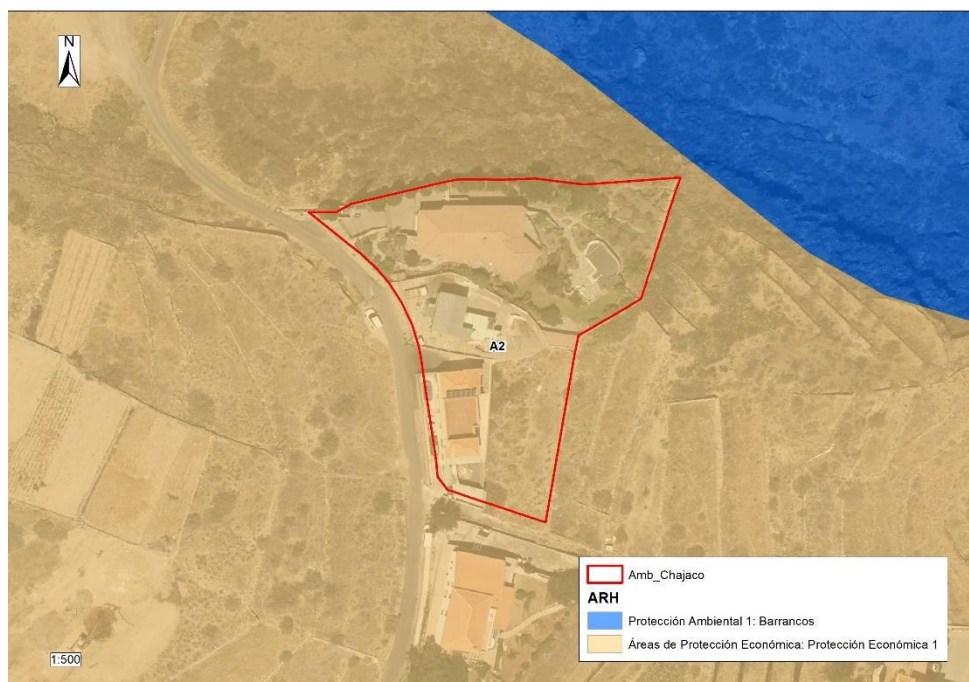


Imagen 160. Ámbito A2 sobre las Áreas de Regulación Homogénea

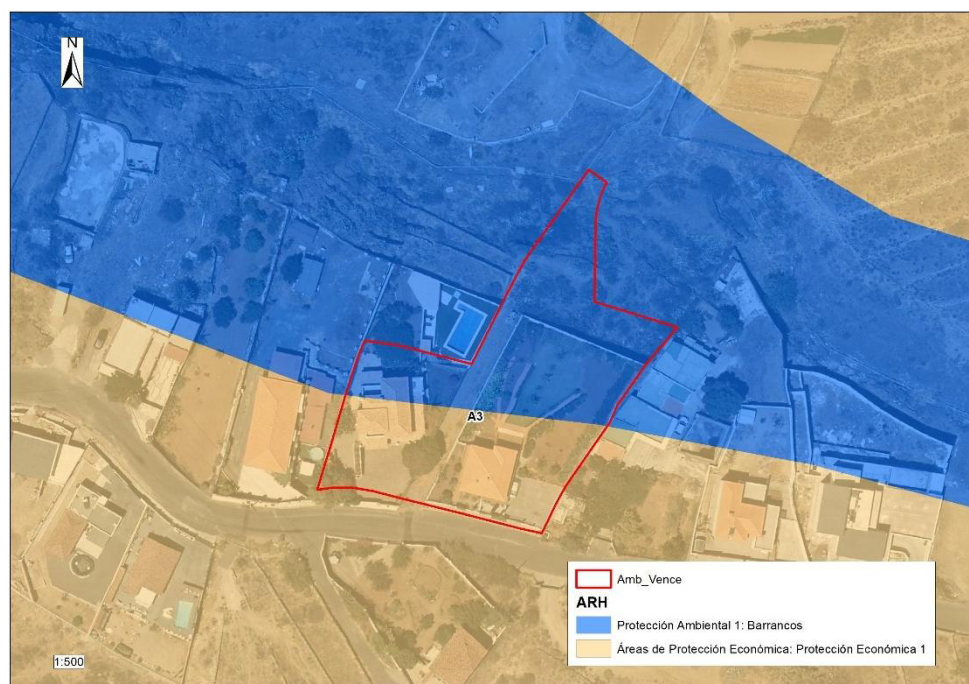


Imagen 161. Ámbito A3 sobre las Áreas de Regulación Homogénea



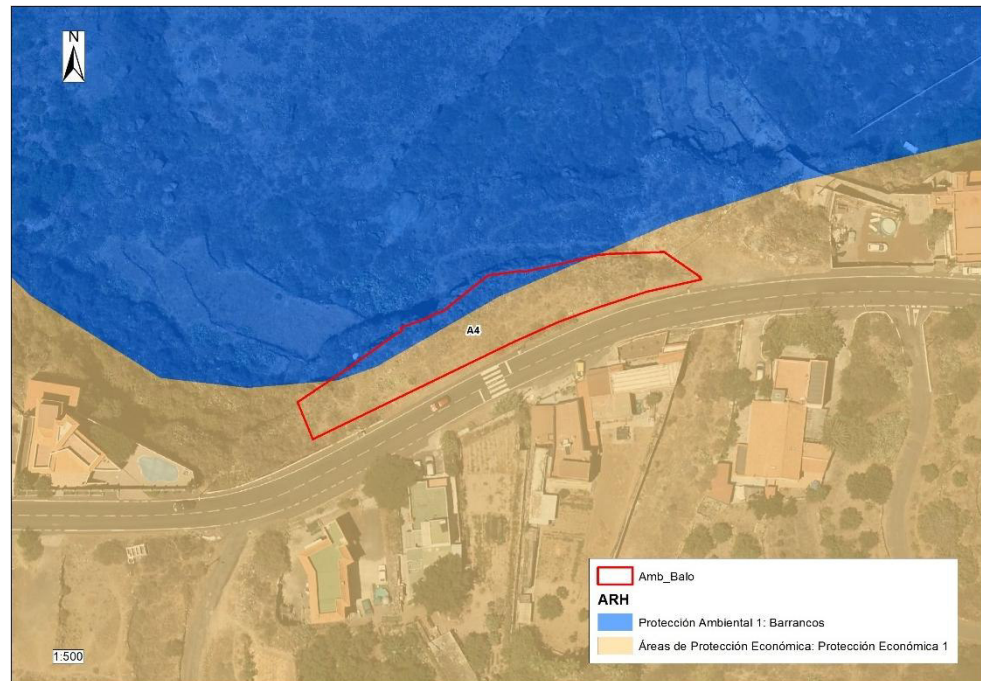


Imagen 162. Ámbito A4 sobre las Áreas de Regulación Homogénea

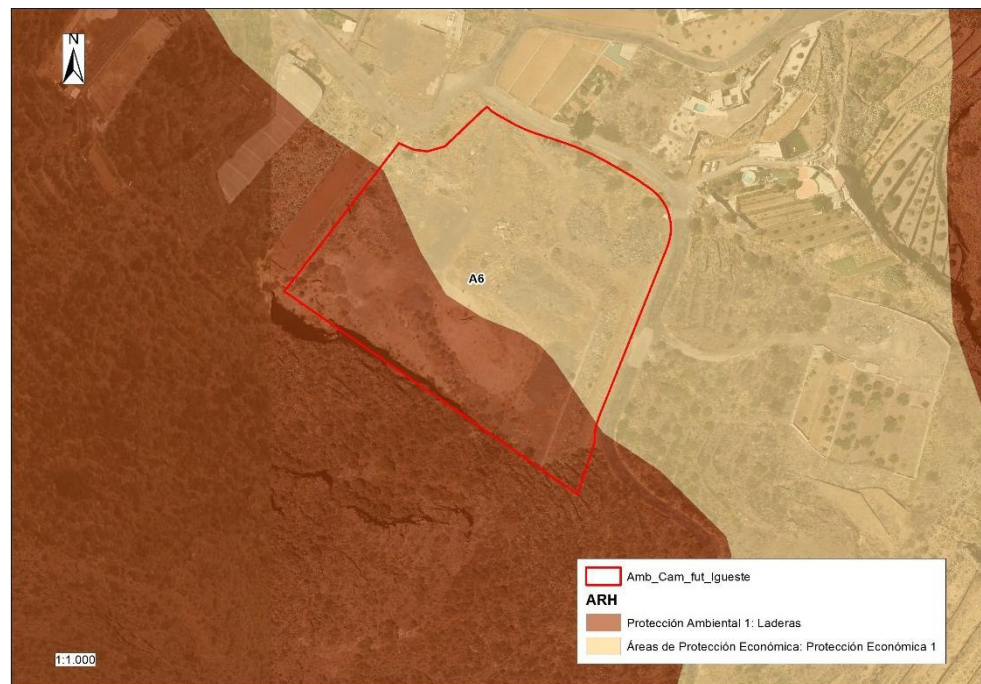


Imagen 163. Ámbito A6 sobre las Áreas de Regulación Homogénea



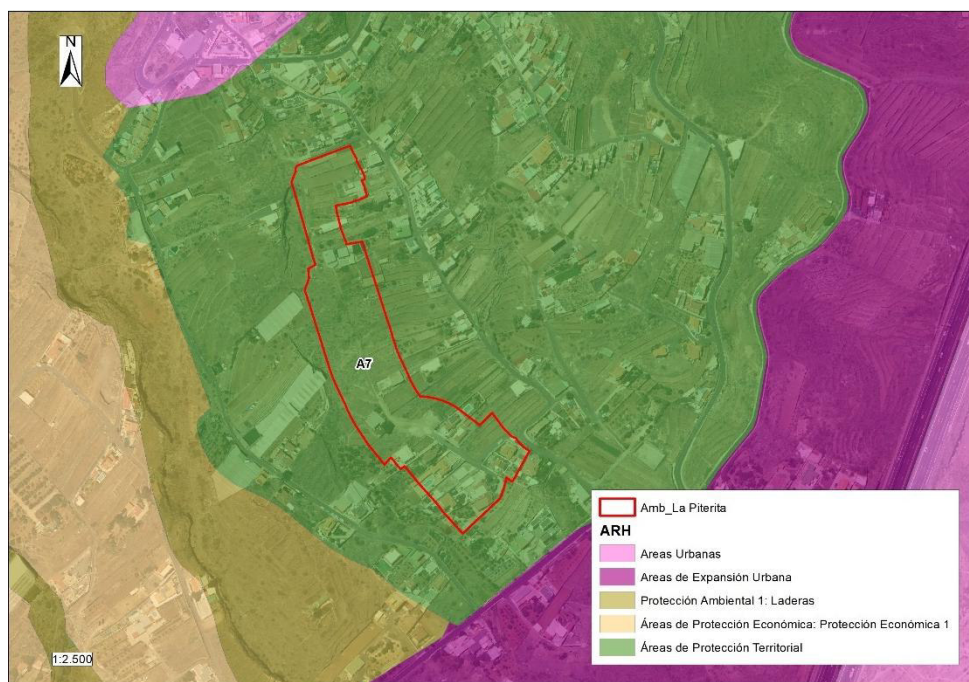


Imagen 164. Ámbito A7 sobre las Áreas de Regulación Homogénea

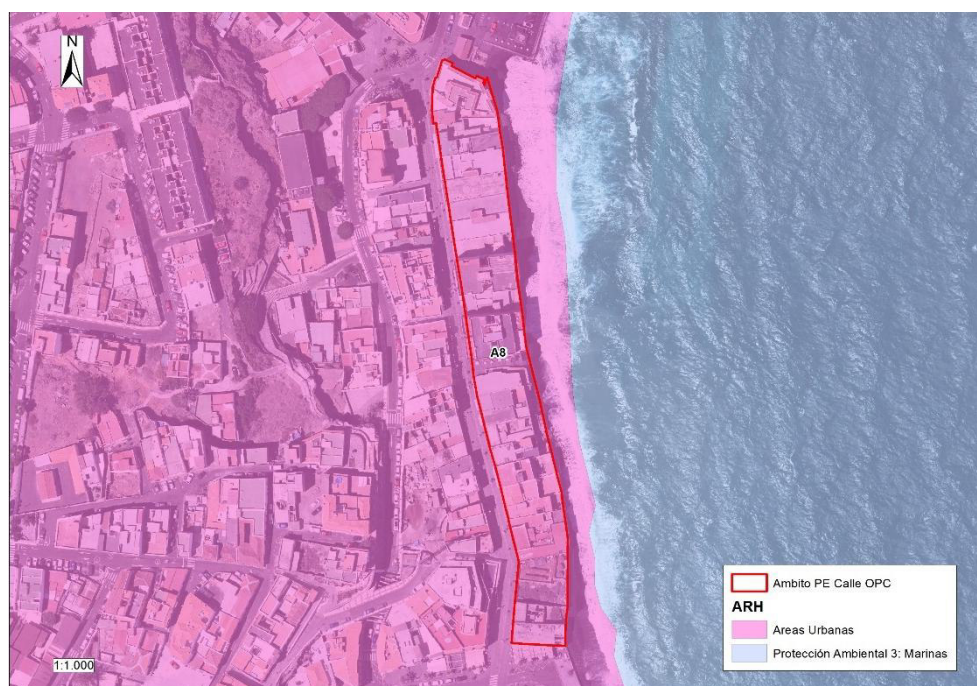


Imagen 165. Ámbito A8 sobre las Áreas de Regulación Homogénea



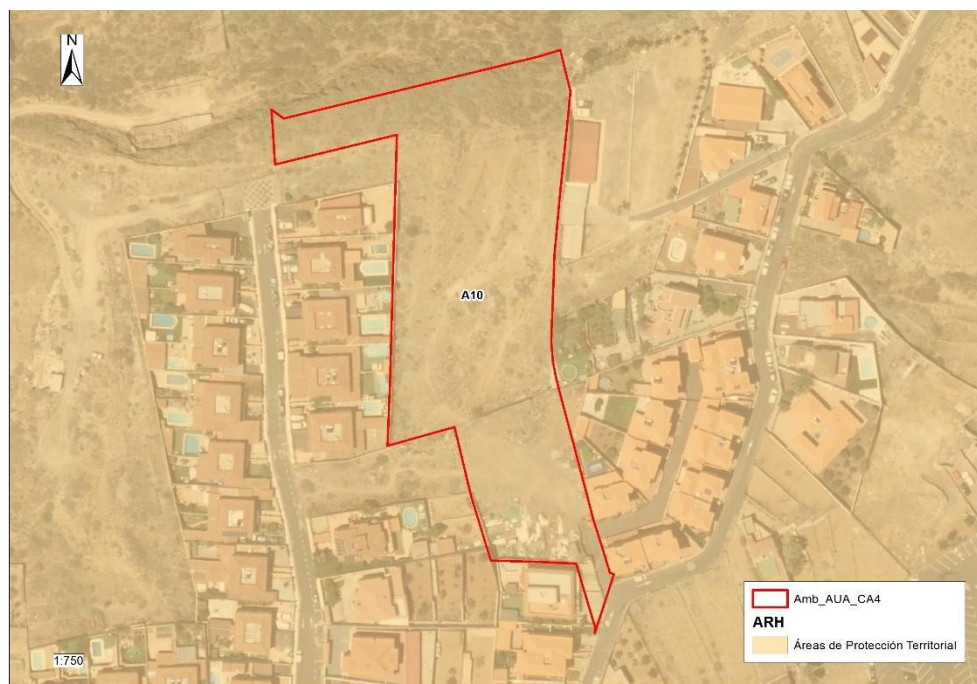


Imagen 166. Ámbito A10 sobre las Áreas de Regulación Homogénea

El PIOT denomina estos ámbitos homogéneos con el nombre de Áreas de Regulación Homogénea (ARH) y a cada una de ellas les asigna un destino principal y régimen complementario de usos e intervenciones. Con la aprobación de la Ley 4/2017, gran número de las disposiciones del PIOT sobre las ARH fueron derogadas o desplazadas de las Normas.

- A1: Se localiza sobre una ARH de Áreas Urbanas, parcialmente, aunque en su mayoría sobre una ARH Área de Protección Económica 1.
- A2: Se localiza sobre una ARH Área de Protección Económica 1.
- A3: Se localiza sobre una ARH Área de Protección Ambiental 1 (Barrancos) y Área de Protección Económica 1.
- A4: Se localiza sobre una ARH Área de Protección Ambiental 1 (Barrancos) y Área de Protección Económica 1.
- A6: Se localiza sobre una ARH Área de Protección Ambiental 1 (Laderas) y Área de Protección Económica 1.
- A7: Se localiza sobre una ARH Áreas de Protección Territorial
- A8: Se localiza sobre una ARH Áreas Urbanas
- A10: Se localiza sobre una ARH Áreas de Protección Territorial

Las redes básicas de infraestructuras

Con respecto a las redes básicas de infraestructuras, la red de infraestructuras viarias y de transportes es de especial importancia dado su decisivo carácter de soporte físico de gran parte de las relaciones entre los distintos elementos de la estructura territorial y de canales integradores del resto de las infraestructuras lineales. La propuesta del PIOT se conforma a través de la definición de la red viaria y de transportes insular, así como por los puertos y aeropuertos que canalizan las comunicaciones con el exterior. La relación de elementos que forman parte de la red viaria y de transportes insular, en la comarca Sureste es la siguiente:



- Corredor insular
- Eje de medianías
- Ejes transversales
- Varios complementarios

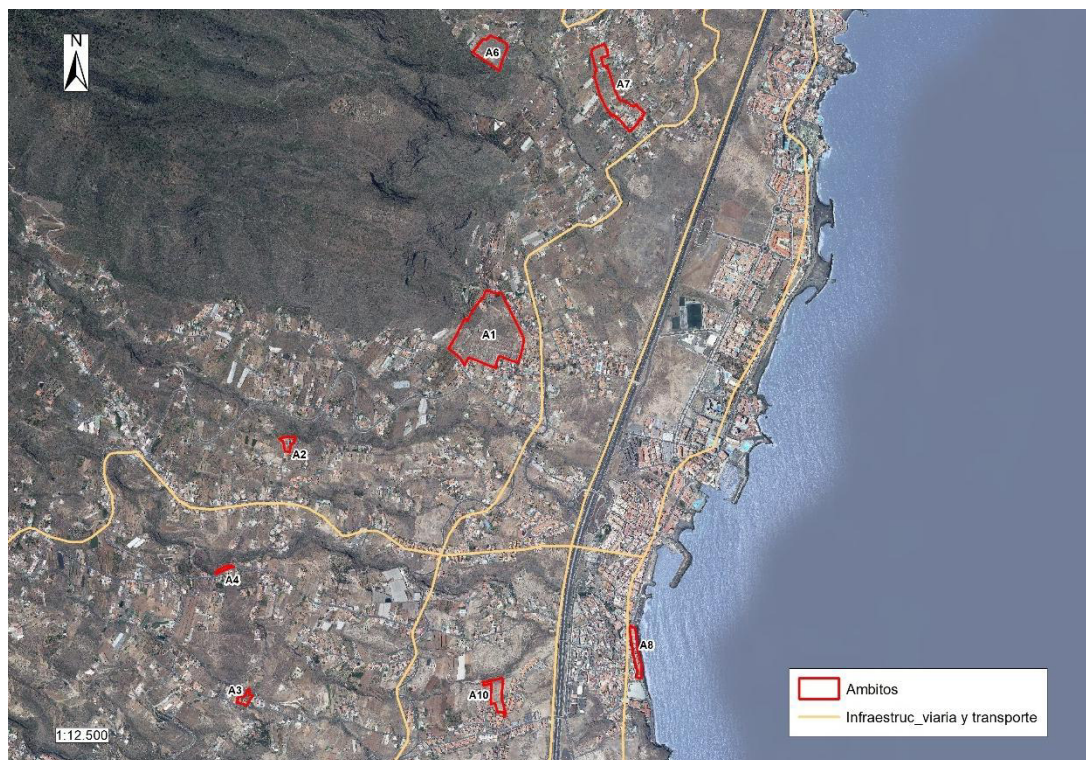


Imagen 167. Ámbitos de intervención sobre esquema de infraestructura viaria y de transporte.
Fuente: Plan Insular de Ordenación de Tenerife

Ninguno de los Ámbitos de la Modificación Menor se ve afectado por el trazado de la estructura viaria y de transporte propuesta por el PIOT.

Equipamientos insulares

El sistema de equipamientos insulares está constituido por aquellos elementos dotacionales que, en razón del ámbito (insular o comarcal) al que sirven, adquieren capacidad estructurante propia de la escala del PIOT. Este sistema de equipamientos es, de todos los componentes del Modelo de Ordenación Territorial del PIOT, el que más requiere ser completado a posteriori.

Los principales equipamientos insulares se dividen en:

- Sistema de equipamientos educativos.
- Sistema de equipamientos sanitarios.
- Sistema de equipamientos de esparcimiento.
- Equipamientos deportivos.
- Equipamientos culturales.
- Equipamientos de la Administración Pública.
- Otros equipamientos.

Ninguno de los Ámbitos de la Modificación Menor se encuentra afectado o incluye suelos afectados por el sistema de equipamientos insulares.



El modelo de ordenación comarcal

Al igual que otros contenidos del Plan Insular, los distintos modelos de ordenación comarcal establecidos por el PIOT fueron desplazados de las Normas a otro documento del PIOT por la aprobación y entrada en vigor de la Ley 4/2017, debido a su carácter explicativo o expositivo.

Con respecto a la comarca Valle de Güímar, únicamente no fue desplazada la relación de infraestructuras y equipamientos insulares. Ambos sistemas han sido objeto de estudio en apartados anteriores para los Ámbitos de la presente Modificación y, tal y como se indicó, no se aprecia afección al respecto.

Operaciones singulares estructurantes

Una Operación Singular Estructurante es definida por el PIOT como un conjunto coherente de actuaciones de transformación del territorio cuya finalidad es configurar un elemento fundamental en la articulación del modelo de ordenación insular. Las Operaciones Singulares Estructurantes son:

- Frente marítimo de Santa Cruz – El Rosario
- Plataforma logística del sur de Tenerife
- Puerto y centro de servicios de Fonsalía
- Aeropuerto de Los Rodeos y entorno
- Complejo ambiental de residuos de Arico
- Complejo de servicios del Macizo Central
- Complejo de equipamientos de Rasca

A cada una de estas Operaciones le corresponde un ámbito, que se entiende como la totalidad de los terrenos sobre los que es necesario actuar para que aquella pueda ejecutarse con el alcance y contenido con que es definida por el PIOT.

Los suelos objeto de la presente Modificación Menor no se encuentran incluidos en ninguna de los ámbitos de las distintas Operaciones Singulares Estructurantes.

Ámbitos de referencia turísticos

Por otro lado, el PIOT delimita en el Capítulo 7 destinado al Turismo de su Título III sobre Disposiciones Sectoriales, una serie de Ámbitos de Referencia Turísticos. Estos Ámbitos son definidos como aquellas zonas que presentan, a la escala de ordenación insular, características apropiadas para constituir soporte de oferta turística alojativa.

Los suelos objeto de la presente Modificación Menor no se encuentran incluidos en ninguna de los Ámbitos de Referencia Turísticos.

Tras lo expuesto, se justifica que la Modificación Menor propuesta es **compatible** con el PIOT.

15.1.3. Instrumentos de ordenación territorial

Sobre el ámbito de estudio también inciden otros planes territoriales, de los cuales, los siguientes son los aprobados definitivamente:

Plan Territorial Especial de Ordenación de Telecomunicaciones de Tenerife



(Aprobado definitivamente, B.O.C. nº 2, de 3 de enero de 2019)

El objeto del PTEOIT es la ordenación, conforme al modelo insular establecido en el PIOT y en coherencia con los niveles objetivo de cobertura dispuestos en las Directrices de Ordenación Territorial de las Telecomunicaciones de Canarias, de ámbitos de ubicación preferente de las redes de acceso y de transporte de los servicios de telecomunicaciones cuando éstos, por su ámbito de cobertura, superen el ámbito municipal o, sin superarlo, garanticen servicios estructurantes a nivel insular.

La ordenación se concreta con la identificación de los espacios aptos para la localización de las infraestructuras en los denominados Ámbitos de Referencia de Instalación de Infraestructuras de Telecomunicaciones (AR), y estableciendo las condiciones para su ejecución, de tal forma que se posibilite el despliegue, por parte de los diferentes operadores de infraestructuras de telecomunicaciones, de las redes vinculadas a la prestación de los servicios contemplados garantizando su adecuación territorial, ambiental y paisajística así como su compatibilidad con los restantes usos del territorio.

En el municipio de Fasnia se ubican cuatro Ámbitos de referencia:

Municipio	Código	Denominación	UTM X	UTM Y	Relevancia
Candelaria	CAN_01	Las Caletillas	366295	3139713	3
	CAN_02	El Picacho	366178	3142360	2
	CAN_03	El Gaitero	359598	3141767	3
	CAN_04	Morra del Hoyo	364479	3136041	3
	CAN_05	Barranco Hondo	366483	3141595	2
	CAN_06	Iguste de Candelaria	365288	3140699	2

Tabla 118. Ámbitos de referencia para la implantación de infraestructuras de telecomunicaciones en el municipio de Candelaria

Fuente: PTEOIT

Como se observa en la imagen siguiente, ninguno de los ámbitos de intervención objeto del presente escrito se ve afectado por los Ámbitos de referencia del PTEOITT localizados en Fasnia.





Imagen 168. Ámbitos de referencia del PTEOIT y ámbitos de la Modificación Menor

Fuente: Elaboración propia

Los ámbitos de intervención no se encuentran afectados por ninguno de los Ámbitos de referencia del PTEO de Infraestructuras de Telecomunicación de Tenerife, por lo que la Modificación Menor es **compatible** con el PTEOIT.



Plan Territorial Especial de Ordenación de Residuos de Tenerife

(Aprobado definitivamente, B.O.C. nº 199, de 7 de octubre de 2011)

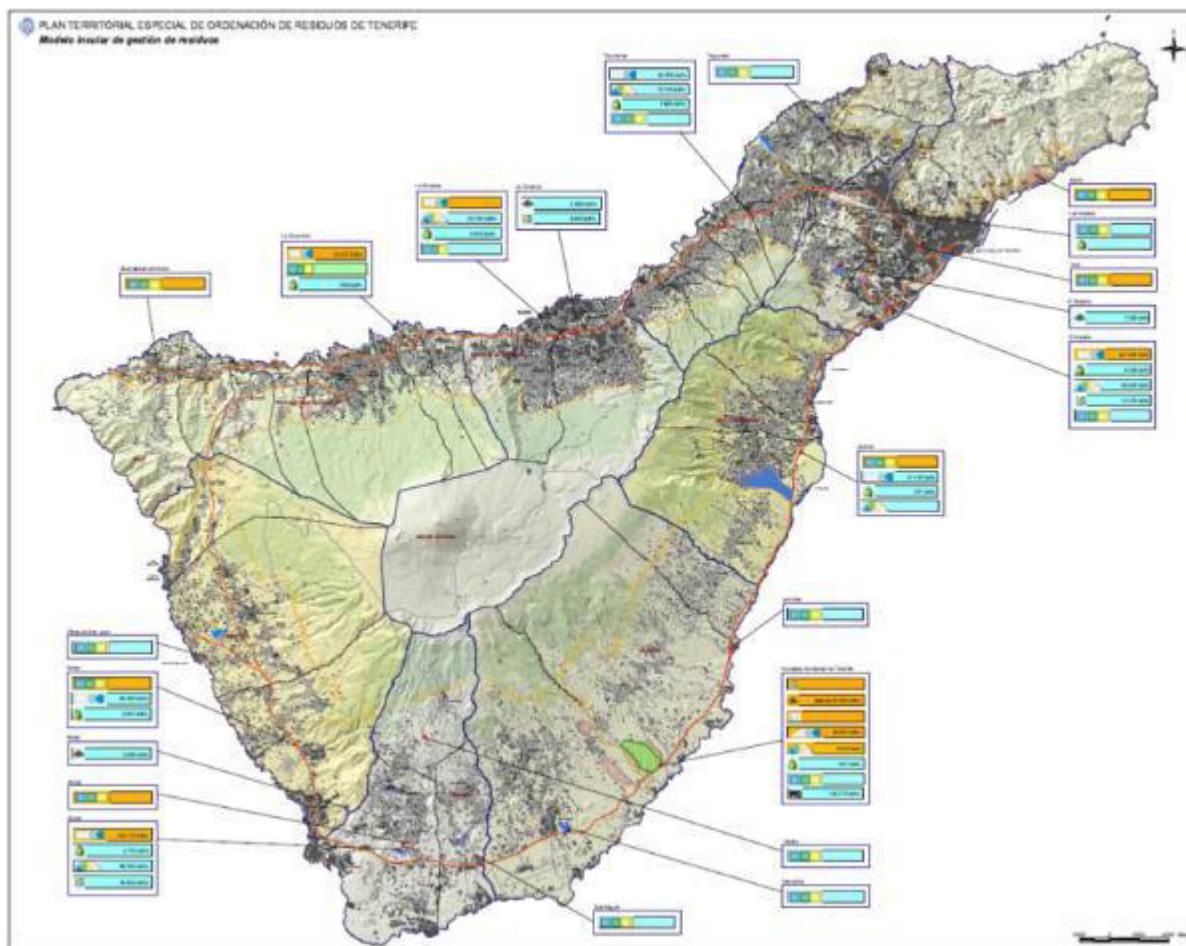


Imagen 169. Modelo Insular de Gestión de Residuos.

Fuente: PTEO Residuos de Tenerife

El PTEO de Residuos, , tiene como objetivo el desarrollo de la ordenación en materia de residuos, centrándose principalmente en la planificación y regulación del ejercicio de las actividades de tratamiento de los residuos, en base a una atención al ciclo integral de los mismos.

En su contenido no se observa una gran incidencia sobre el ámbito de intervención que condicione los objetivos de la alteración del planeamiento que nos aborda.

Aunque deberá tenerse en cuenta la generación de residuos y su posterior tratamiento, para su inserción en el ciclo integral establecido por el PTEO para la isla, tanto en la fase de construcción como en la de implantación de los usos.

La Modificación Menor del PGO propuesta es **compatible** con el PTEO de Residuos de Tenerife.

Plan Territorial Especial para la Prevención de Riesgos de Tenerife

(Aprobado definitivamente, B.O.C. nº 94, 14 de mayo de 2012)



El PTEO para la Prevención de Riesgos tiene como objeto la definición de la red insular de este tipo de instalaciones y el análisis territorial del riesgo a nivel insular, de cara a su toma de consideración por el planeamiento en sus diferentes niveles.

Los riesgos naturales incluidos en el PTEO Riesgos de Tenerife fueron analizados en el subapartado 9.16 del presente Documento Ambiental Estratégico, al cual se remite, con el objeto de no repetir documentación., donde se puede observar que la Modificación Menor es **compatible** con el PTE Prevención de Riesgos.

Plan de defensa frente a avenidas. Plan de gestión de riesgos de inundación

Ninguno de los ámbitos de la Modificación Menor está afectado por Riesgo de Avenidas.

Respecto al PGRI, se expuso en el apartado del inventario sobre riesgos, que el ámbito A10 está afectado por la ARPSI costera ES124_ARPSI_0005_Candelaria, sobre la cual se ha redactado un Proyecto para la defensa costera.

Plan Territorial Especial de Ordenación de Infraestructuras del Tren del Sur

(Aprobado definitivamente, B.O.C. nº 178, 11 de septiembre de 2015)

El PTEO de Infraestructuras del Tren del Sur tiene por objeto planificar la implantación del transporte ferroviario con el fin de proporcionar un servicio de transporte público que satisfaga la actual demanda de movilidad y su futuro incremento a medio y largo plazo.

Las infraestructuras previstas para el Tren del Sur no tienen incidencia sobre los ámbitos de la Modificación Menor. El más cercano, A10, queda a más de 150 metros al oeste del trazado del Tren.

La Modificación Menor es **compatible** con el PTEO de Infraestructuras del Tren del Sur

Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica de Tenerife

(Aprobado definitivamente, B.O.C. nº 250, de 27 de diciembre de 2018)

El Plan Hidrológico tiene como objetivo la definición de las infraestructuras hidráulicas que conforman el correspondiente submodelo de ordenación, así como la regulación del uso y aprovechamiento de los recursos hídricos insulares y de las intervenciones que pueden y deben realizarse en esta materia.

En concreto, Candelaria se localiza dentro de la Comarca primaria, subcomarca y comarca básica (VI) de Valle de Güímar, con código 03.

Con respecto a la red de abastecimiento de agua, en la siguiente imagen se superponen los ámbitos objeto de la Modificación Menor sobre la Red de abastecimiento del Plan Hidrológico.



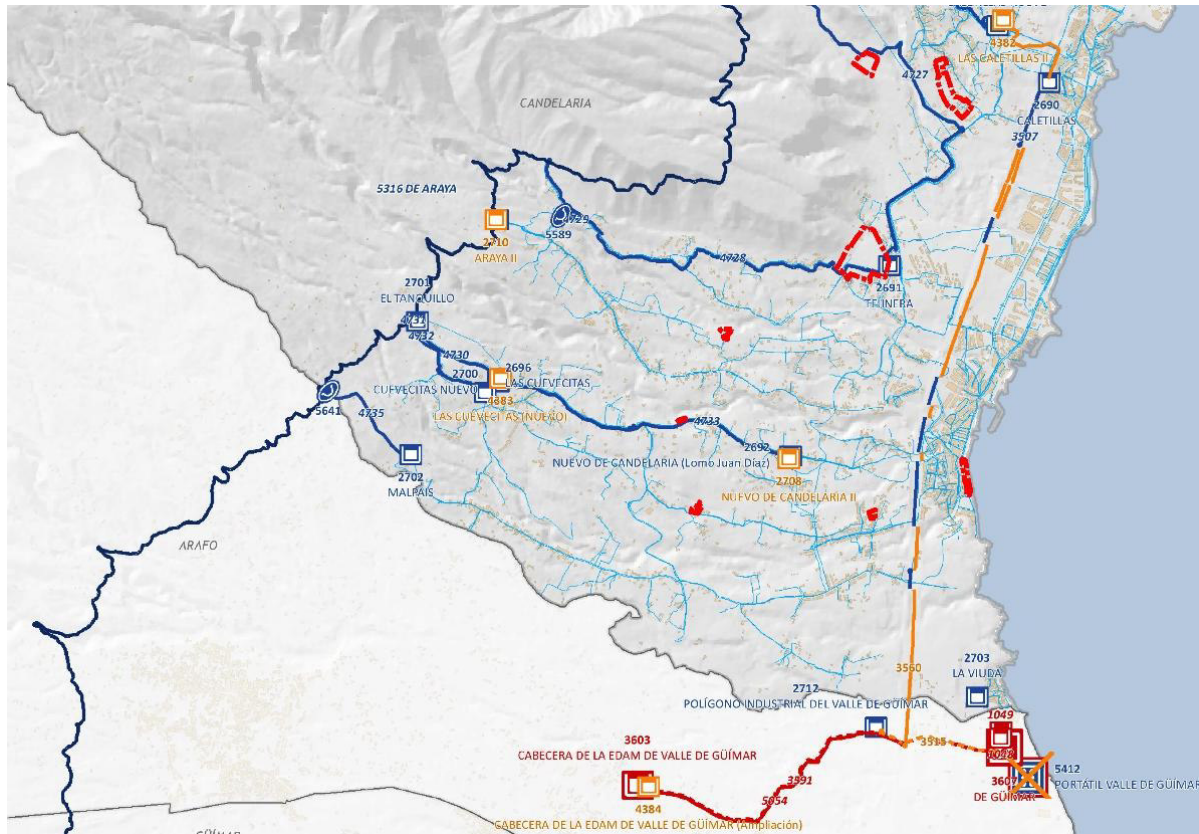


Imagen 170. Superposición de los ámbitos sobre la Red de Abastecimiento de agua
Fuente: Elaboración propia a partir del PHT, 2º ciclo

Se realiza un análisis de los ámbitos sobre los que tiene incidencia la Red de Abastecimiento.

A1. El ámbito planteado para la Modificación cuenta al sur de esta, con el trazado de un tramo existente de la red general de abastecimiento (4728), así como con el depósito de agua (2691), que concretamente discurre, una parte por el Suelo Rústico de Asentamiento Rural y otra por el Sector de Suelo Urbanizable Ordenado SUSO CA-3.





A2. El ámbito planteado para la Modificación cuenta con un ramal de la red de conducción de distribución existente.



A3. El ámbito planteado para la Modificación cuenta con un ramal de la red de conducción de distribución existente.

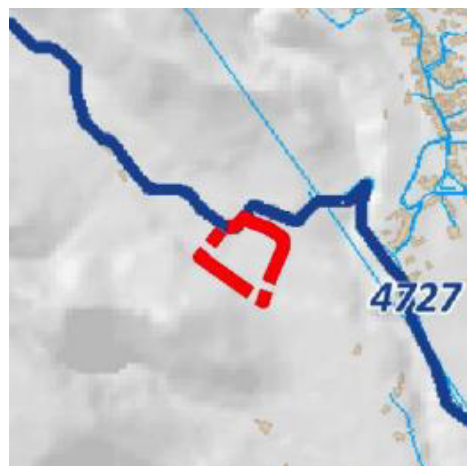




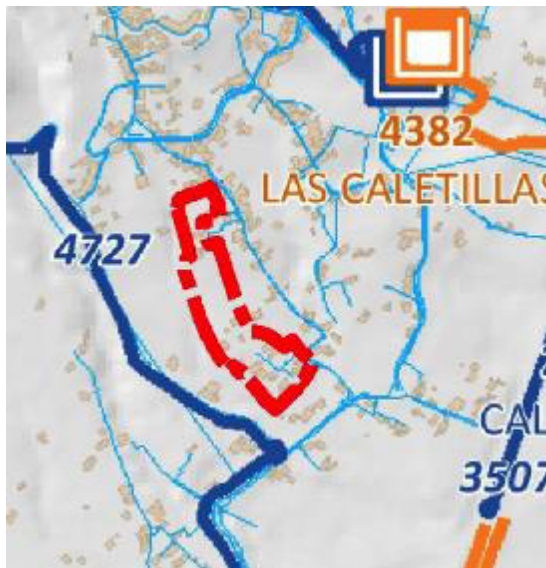
A4. Dentro del ámbito planteado para la Modificación, se desarrolla la red de conducción de aducción por gravedad existente. (4733).



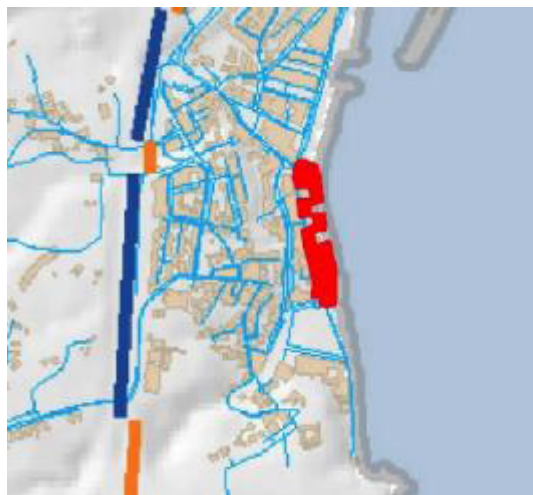
A6. El ámbito planteado para la Modificación presenta frente con el desarrollo de la red de conducción de aducción por gravedad (4727).



A7. Dentro del ámbito planteado para la Modificación, se desarrollan ramales de la red de conducción de distribución existente.

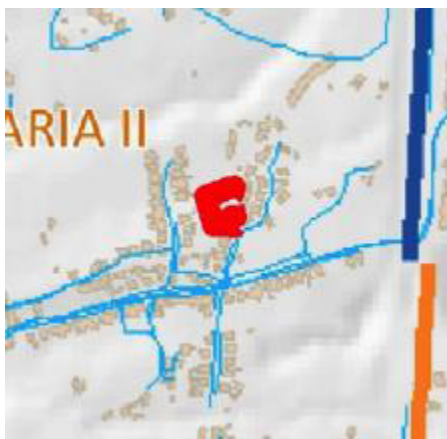


A8. Dentro del ámbito planteado para la Modificación, se desarrollan ramales de la red de conducción de distribución existente.



A10. Dentro del ámbito planteado para la Modificación, no se desarrollan ramales de la red de conducción de distribución existente.





Con respecto a la red de suministro de agua de mar desalada, en la siguiente imagen se superponen los ámbitos objeto de la Modificación Menor sobre la Red de abastecimiento del Plan Hidrológico.

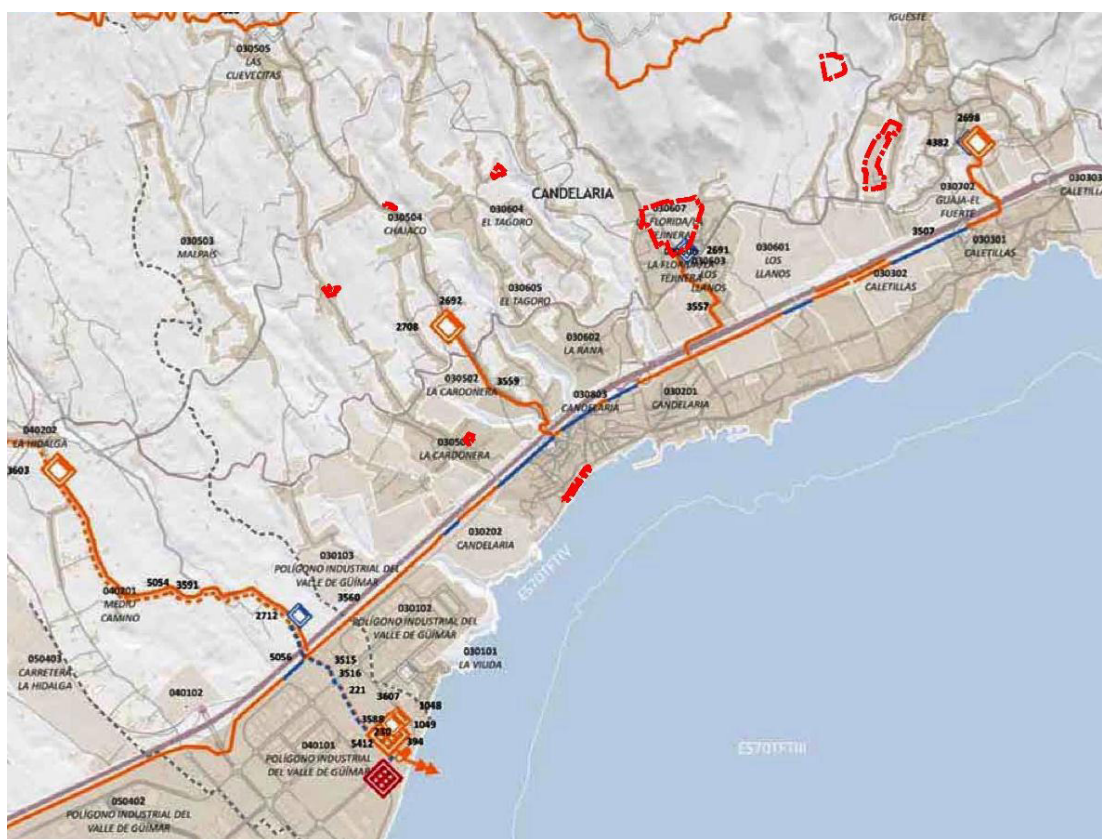


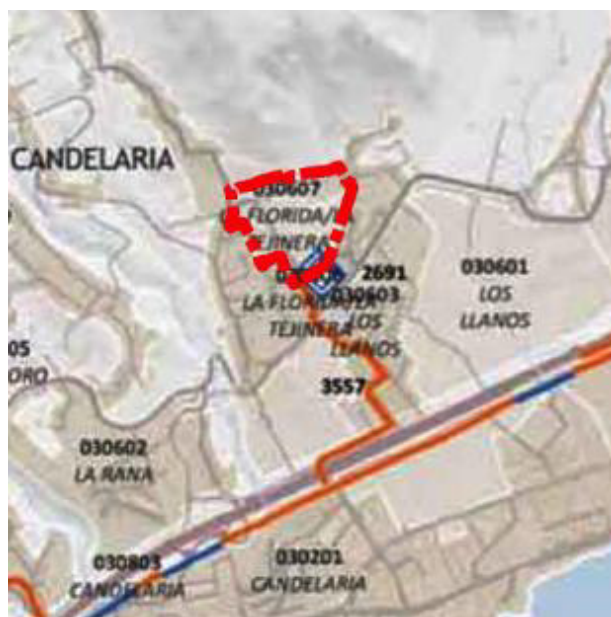
Imagen 171. Superposición de los ámbitos sobre la Red de suministro de agua de mar desalada

Fuente: Elaboración propia a partir del PHT, 2º ciclo

Se realiza un análisis de los ámbitos sobre los que tiene incidencia la Red de Agua de mar desalada.

A1. Del ámbito de modificación se prevé el arranque de una actuación de la red de suministro de conducción por gravedad de mar desalada.





Con respecto a la red de suministro de agua residual regenerada, en la siguiente imagen se superponen los ámbitos objeto de la Modificación Menor sobre la Red de abastecimiento del Plan Hidrológico.



Imagen 172. Superposición de los ámbitos sobre la Red de suministro de agua residual regenerada
 Fuente: Elaboración propia a partir del PHT, 2º ciclo

No se localizan incidencias de la Red de suministro de agua residual regenerada sobre los ámbitos de la Modificación Menor.



Con respecto a la red de saneamiento, en la siguiente imagen se superponen los ámbitos objeto de la Modificación Menor sobre la Red de abastecimiento del Plan Hidrológico.

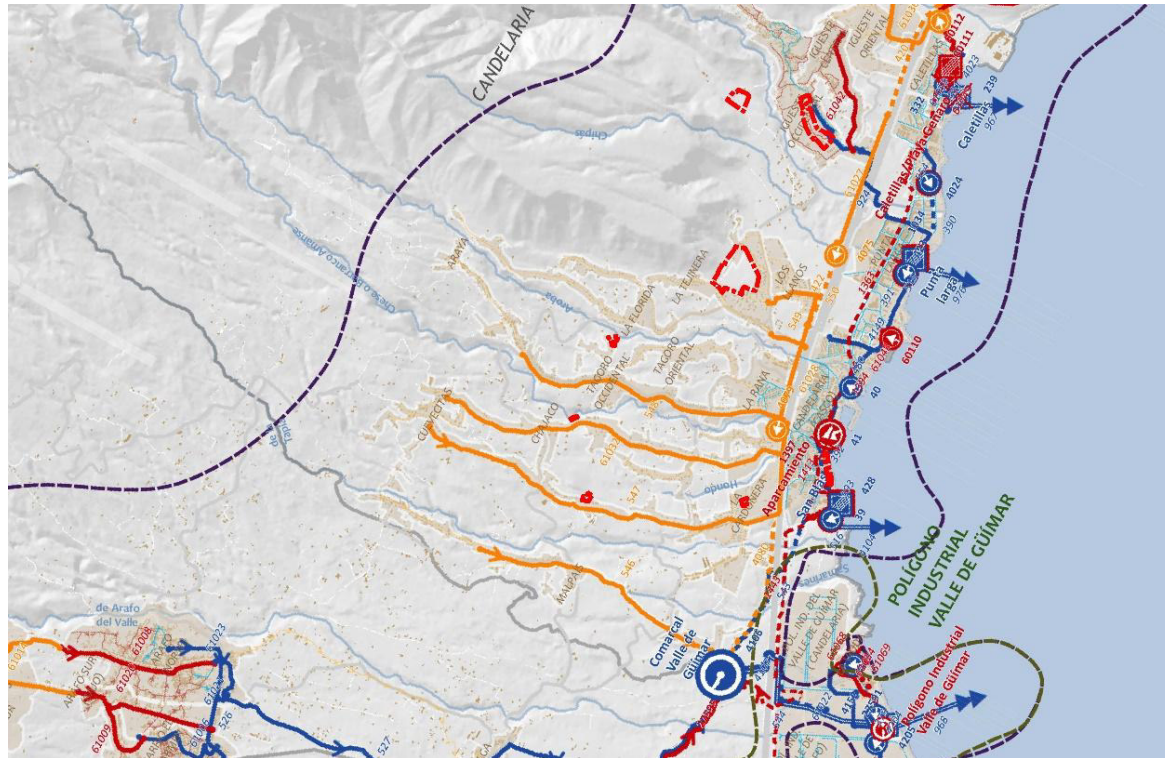
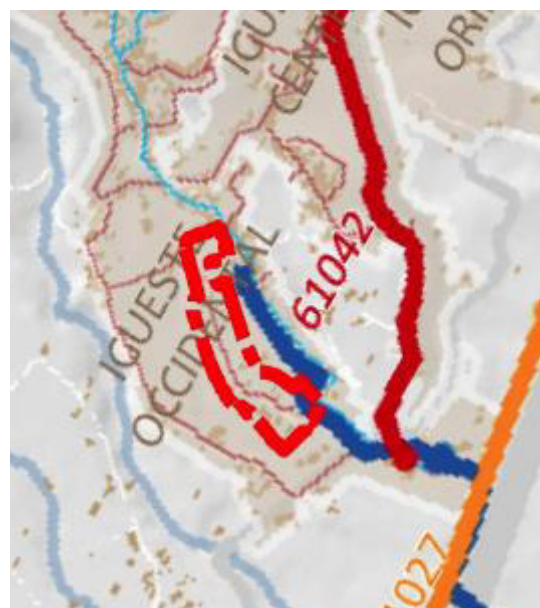


Imagen 173. Superposición de los ámbitos sobre la Red de saneamiento
Fuente: Elaboración propia a partir del PHT, 2º ciclo

Se realiza un análisis de los ámbitos sobre los que tiene incidencia la Red de Saneamiento.

A7. El ámbito presenta encuentros con la red de infraestructura de la red general de saneamiento existente.



A8. El ámbito presenta encuentros con la red de infraestructura de la red general de saneamiento existente.



Con respecto a la red de agua para riego, en la siguiente imagen se superponen los ámbitos objeto de la Modificación Menor sobre la Red de abastecimiento del Plan Hidrológico.

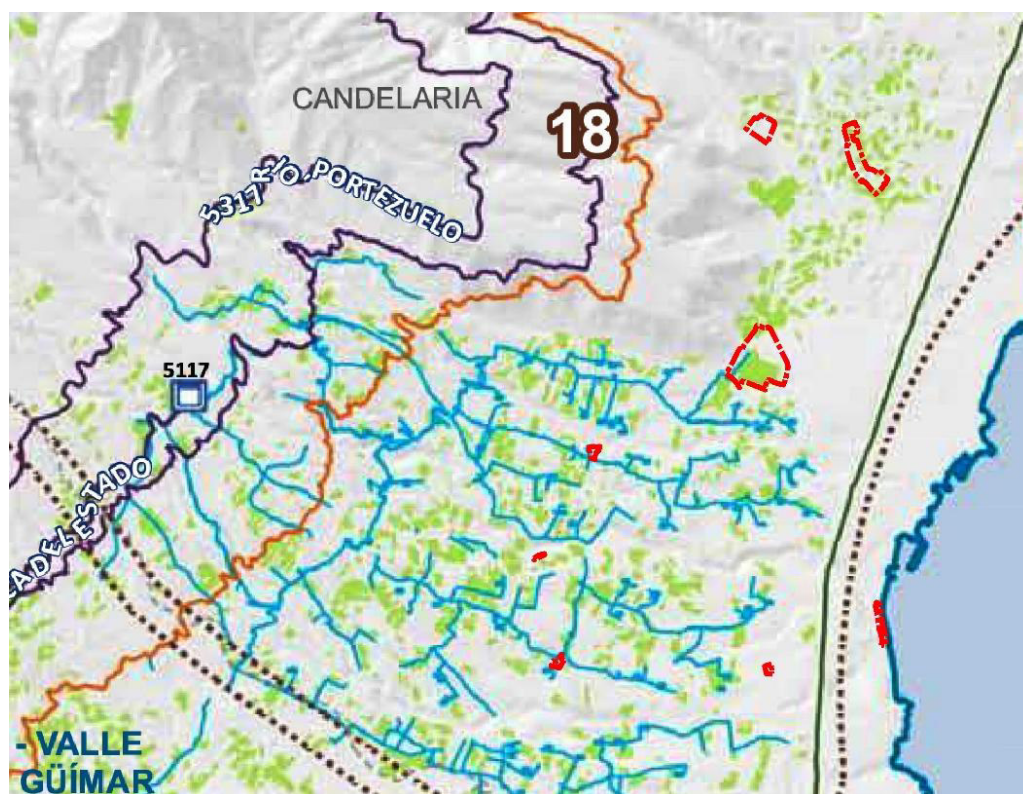


Imagen 174. Superposición de los ámbitos sobre la Red de agua para riego

Fuente: Elaboración propia a partir del PHT, 2º ciclo

Se realiza un análisis de los ámbitos sobre los que tiene incidencia la Red de Agua para Riego.



A1. El ámbito presenta red de riego para cultivos.



A7. El ámbito presenta red de riego para el cultivo existente.



La Modificación Menor propuesta es **compatible** con el PHT.

16. CONCLUSIONES

El presente documento constituye el *Documento Ambiental Estratégico* (en adelante, DAE) de la Modificación Menor del PGO de Candelaria en diversos ámbitos del municipio, modificando e incorporando diferentes aspectos y contenido, tras la fase de Consultas a las Administraciones implicadas y público interesado, así como tras la emisión, por parte del Órgano Ambiental, del Informe Ambiental Estratégico, respecto al DAE que se presentó para la Solicitud de inicio del Procedimiento de Evaluación Ambiental Estratégica simplificado junto al Borrador de la Modificación Menor.

Como consecuencia del proceso de Consultas a las administraciones implicadas y público interesado, uno de los ámbitos (A10. AUA-CA4 El cementerio) que fue objeto de estudio en el DAE que se sometió a la Solicitud de Inicio del procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada ha sido eliminado, y sobre otros se han producido variaciones en cuanto a su delimitación y ordenación.

Además de lo anterior, el ámbito 5. Usos religiosos incluye en esta fase de Aprobación Inicial la delimitación de los subámbitos que conforman este ámbito. . Sobre estos subámbitos no se prevé actuación alguna ni modificación respecto a lo recogido sobre ellos en el PGO vigente, limitándose la Modificación a concretar el cambio de uso Dotacional Religioso D(RE) a Equipamiento Religioso E(RE), por lo que no se prevé afección alguna sobre los mismos.

Sobre los ajustes realizados sobre alguno de los ámbitos objeto de la Modificación Menor tras el proceso Consultas, se analiza si los mismos constituyen nuevos impactos negativos significativos sobre el medio ambiente, no siendo así en ningún caso.

Se incluyen las medidas protectoras y/o correctoras propuestas por diferentes administraciones que emitieron informe durante el proceso de Consultas. La inclusión de estas medidas ha supuesto que es amplíe el Programa de Vigilancia Ambiental, con el objeto de que se lleve un seguimiento y control de la correcta aplicación de estas nuevas medidas protectoras y correctoras.

Tras la actualización del DAE, el análisis de los potenciales impactos sobre el medio ambiente por los ajustes realizados sobre diferentes ámbitos, la inclusión de los subámbitos del ámbito de los Usos Religiosos, así como la incorporación en el DAE de las medidas protectoras y correctoras propuestas por diferentes administraciones en sus informes durante el periodo de consultas, se puede concluir que **no se prevén nuevos impactos significativos** sobre el medio ambiente, y que el **Informe Ambiental Estratégico**, emitido por el Órgano Ambiental, **sigue siendo válido en su totalidad**.

17. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

Se incluye en una carpeta independiente los planos en pdf, además de base de datos con los shapes de los planos.

Los planos son los siguientes:

- **1_Situación y Emplazamiento. General**
 - o 1.1_Situación y Emplazamiento A1
 - o 1.2_Situación y Emplazamiento A2
 - o 1.3_Situación y Emplazamiento A3
 - o 1.4_Situación y Emplazamiento A4
 - o 1.5_Situación y Emplazamiento A6
 - o 1.6_Situación y Emplazamiento A7
 - o 1.7_Situación y Emplazamiento A8
 - o 1.8_Situación y Emplazamiento A10
- **2_Geología_Litología**
 - o 2.1. Geología_Litología A1
 - o 2.2. Geología_Litología A2
 - o 2.3. Geología_Litología A3



- 2.4. Geología_Litologia A4
 - 2.5. Geología_Litologia A6
 - 2.6. Geología_Litologia A7
 - 2.7. Geología_Litologia A8
 - 2.8. Geología_Litologia A10
- **3. Hidrología Superficial y Subterránea**
 - 3.1. Cuencas
 - 3.1.1. A1-A2-A6-A7
 - 3.1.2. A3-A4-A8-A10
 - 3.2. Cauces
 - 3.2.1. A1
 - 3.2.2. A2
 - 3.2.3. A3
 - 3.2.4. A4
 - 3.2.5. A5
 - 3.2.6. A7
 - 3.2.7. A10
- **4. Edafología**
 - 4.1. Clases de suelo. A1-A2-A6-A7
 - 4.1. Clases de suelo. A3-A4-A8-A10
- **5. Vegetación**
 - 5.1. Potencial
 - 5.1.1. A1
 - 5.1.2. A2
 - 5.1.3. A3
 - 5.1.4. A4
 - 5.1.5. A6
 - 5.1.6. A7
 - 5.1.7. A8
 - 5.1.8. A10
 - 5.2. Existente
 - 5.2.1. A1
 - 5.2.2. A2
 - 5.2.3. A3
 - 5.2.4. A4
 - 5.2.5. A6
 - 5.2.6. A7
 - 5.2.7. A8
 - 5.2.8. A10
- **6_Hábitats Naturales de Interés Comunitario**
 - 6.1. A1
 - 6.2. A10
- **7. Biodiversidad. Cuadrículas especies protegidas**
 - 7.1. A1
 - 7.2. A2
 - 7.3. A3
 - 7.4. A4
 - 7.5. A6
 - 7.6. A7
 - 7.7. A8
 - 7.8. A10
- **8. Espacios Protegidos**
 - 8.1. Espacios Naturales Protegidos
 - 8.2. A2. Zonas Especiales de Conservación
 - 8.3. A3. Zonas de Especial Protección para las Aves



- **9. Paisaje. Unidades de Paisaje**

- 9.1. A1
- 9.2. A2
- 9.3. A3
- 9.4. A4
- 9.5. A6
- 9.6. A7
- 9.7. A8
- 9.8. A10

- **10. Alternativas**

- 10.1. Ámbito A1
 - 10.1.1. Alternativa 0
 - 10.1.2. Alternativa 1
 - 10.1.3. Alternativa 2
- 10.2. Ámbito A2
 - 10.2.1. Alternativa 0
 - 10.2.2. Alternativa 1
 - 10.2.3. Alternativa 2
- 10.3. Ámbito A3
 - 10.3.1. Alternativa 0
 - 10.3.2. Alternativa 1
 - 10.3.3. Alternativa 2
- 10.4. Ámbito A4
 - 10.4.1. Alternativa 0
 - 10.4.2. Alternativa 1
 - 10.4.3. Alternativa 2
- 10.5. Ámbito A6
 - 10.5.1. Alternativa 0
 - 10.5.2. Alternativa 1
 - 10.5.3. Alternativa 2
- 10.6. Ámbito A7
 - 10.6.1. Alternativa 0
 - 10.6.2. Alternativa 1
 - 10.6.3. Alternativa 2
- 10.7. Ámbito A8
 - 10.7.1. Alternativa 0
 - 10.7.2. Alternativa 1
 - 10.7.3. Alternativa 2
- 10.8. Ámbito A10
 - 10.8.1. Alternativa 0
 - 10.8.2. Alternativa 1
 - 10.8.3. Alternativa 2

- **11. Zonificación Acústica**

- 11.1. A1-A2-A6-A7
- 11.1. A3-A4-A8-A10



18. AUTOR DEL DOCUMENTO AMBIENTAL ESTRATÉGICO

El presente Documento Ambiental Estratégico ha sido elaborado por J. Acaymo Pérez Díaz, Licenciado en Ciencias Ambientales (0857, COAMB).

En Santa Cristóbal de La Laguna, septiembre 2025

PEREZ DIAZ
JOSE ACAYMO
- 54045871B

Digitally signed by PEREZ DIAZ
JOSE ACAYMO - 54045871B
DN: cn=PEREZ DIAZ JOSE
ACAYMO - 54045871B,
sn=PEREZ DIAZ,
givenName=JOSE ACAYMO,
c=ES,
serialNumber=IDCES-54045871B
Date: 2025.09.11 02:25:56 +01'00'

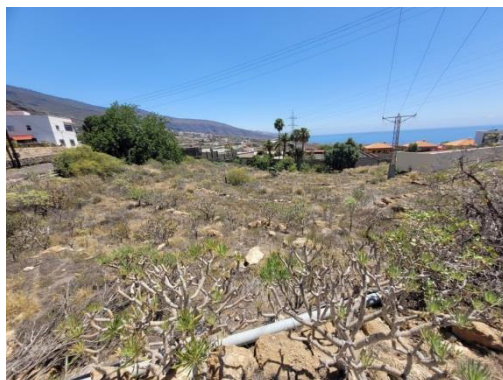
Fdo.: J. Acaymo Pérez Díaz



**APÉNDICE 1: INFORME PATRIMONIAL: "Prospección Arqueológico, sobre
evaluación ambiental del PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10**



INFORME PATRIMONIAL: “Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10.”



ÍNDICE:

1.- INTRODUCCIÓN	1
Localización	1
2.- MARCO JURÍDICO	8
Competencias de la Comunidad Autónoma Canaria	
Competencias de los Cabildos	
3.- OBJETIVOS	9
4.- METODOLOGÍA	9
Trabajo de Laboratorio	
Bibliografía	
Cartografía y Toponimia	
Trabajo de Campo	
Documentación previa	
Prospección Superficial	
Área de Trabajo	
Trabajo de Laboratorio	
Ficha de Yacimientos	
Código de Ficha de Yacimiento	
Denominación	
Unidades orográficas de acogida	
Tipología de yacimientos arqueológicos	
Análisis de Campo	
5.-BIENES ETNOGRÁFICOS	14
5.1.- Concepto descriptivo de etnografía	
5.2.- Canarias y patrimonio Etnográfico	
6.- ANÁLISIS DE CAMPO	16
Desarrollo	
Descripción de Parcelas y entidades Patrimoniales	
7.- ANEXO CARTOGRÁFICO: evolución del área desde 1964-2022	29
Mapa Topográfico	
Mapa Toponimias	
Mapa Catastro	
8.- CONCLUSIONES	56
Medidas Correctoras	
Propuesta Final	57
9.- BIBLIOGRAFÍA	58
10.- ANEXO DOCUMENTAL	



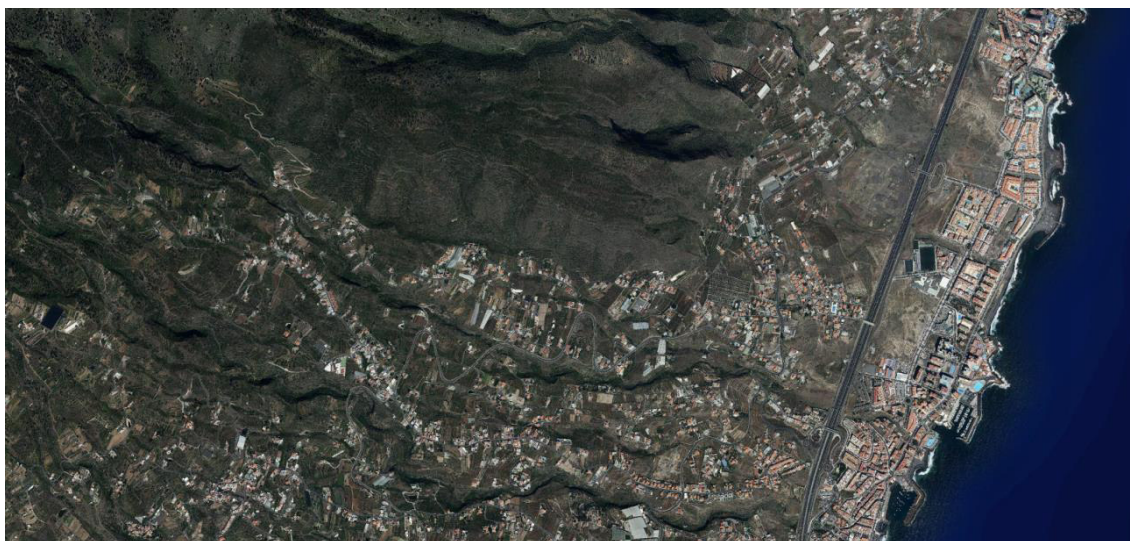
ESTUDIO PATRIMONIAL: ARQUEOLÓGICO Y ETNOGRÁFICO.

1. INTRODUCCIÓN

Se redacta un informe patrimonial (arqueológico/etnográfico), por encargado al técnico superior en arqueología, Don Gabriel Escribano Cobo con número de colegiado 4.940, con la finalidad de detallar y estudiar las posibles afecciones que pudieran existir en el territorio geográfico donde se llevara la elaboración del proyecto. El proyecto tiene por título: **"Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10."**

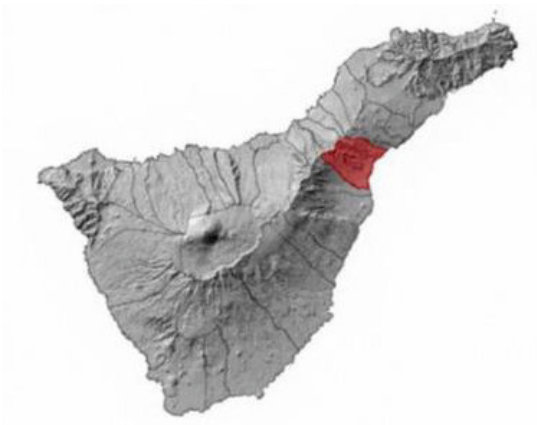
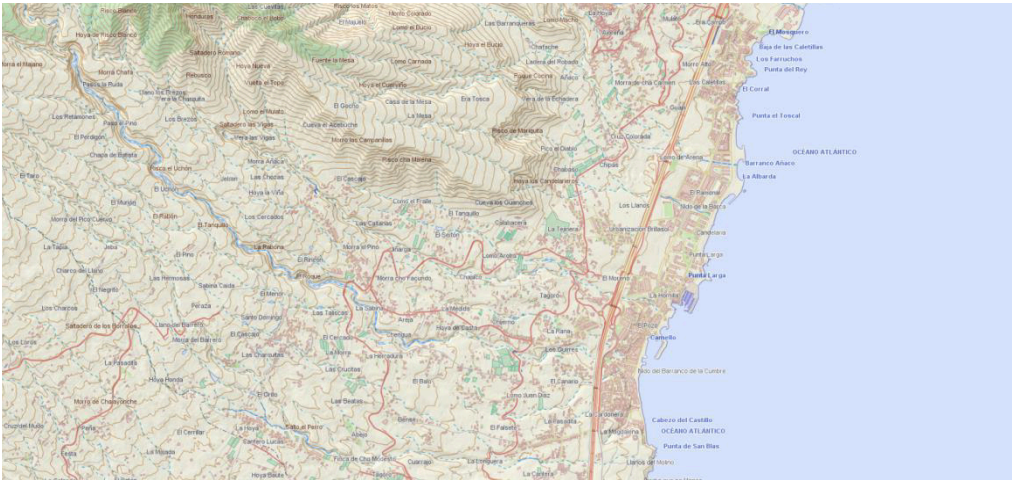
Dicho informe es un requerimiento por parte de las administraciones públicas para el desarrollo de dicho tipo de actuación. Se elabora un informe las áreas afectadas, con el objetivo de ser analizadas, para su uso por el **Ayuntamiento de Candelaria**.

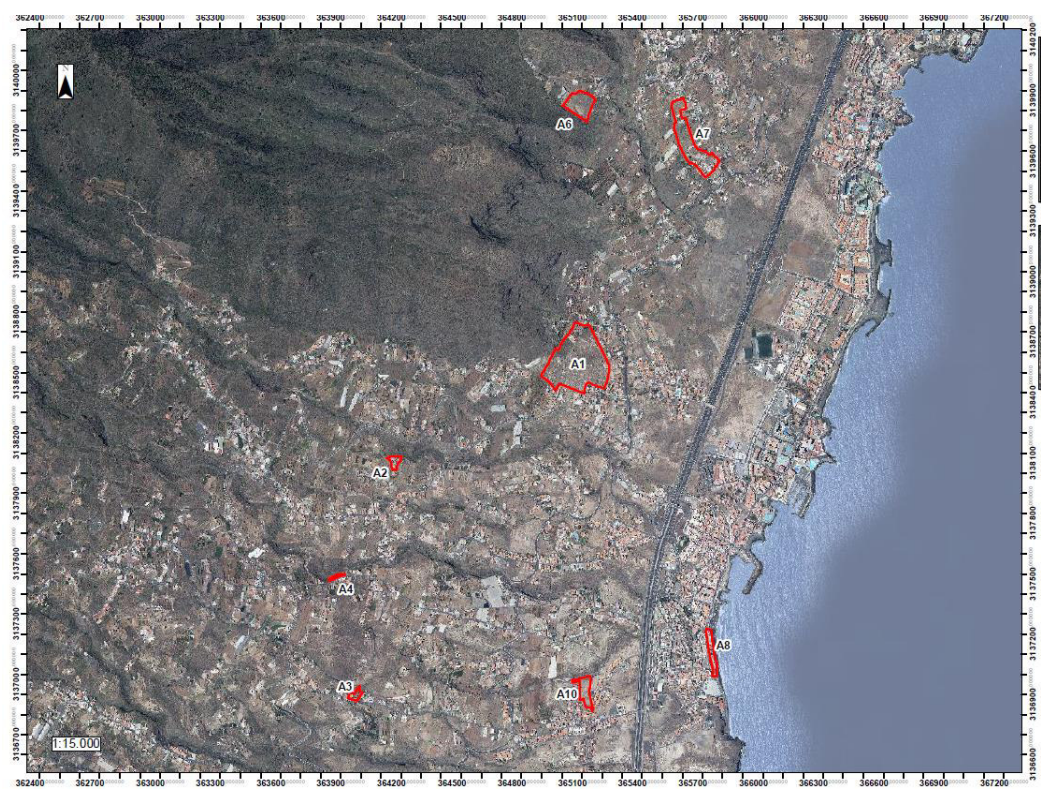
En el que hace referencia a las medidas a tomar para la elaboración dedicho proyecto, se realiza para completar la **Modificación del PGO de Candelaria**, por lo que se somete a la elaboración de una Evaluación Ambiental, debiendo tener o ser parte de éste, un informe patrimonial, (arqueológico, etnográfico), donde figuren los diferentes apartados que exige la normativa vigente. Por lo que se solicitaron los permisos pertinentes al Museo Arqueológico de Tenerife y a la Dirección General de Patrimonio del Gobierno de Canarias para su elaboración.



1.1 Localización

Se tratan de cinco parcelas que se localizan en diferentes zonas del municipio. Todas ellas mantienen una característica común, que es la fuerte antropización de las mismas, por diferentes factores humanos, tanto por el sector primario, agrícola, ganadero, como por el uso urbanístico en los últimos veinte años, al estar situados en entornos ya transformados para uso en viviendas.





A1



A4



A6



A7



A10



2.- MARCO JURÍDICO

2-1.Competencias de la Comunidad Autónoma Canaria

El artículo 39.9 del Estatuto de Autonomía de la Comunidad Autónoma Canaria señala el traspaso en exclusiva de las competencias del Patrimonio Histórico, Artístico, Arqueológico, Etnográfico y Paleontológico, que son detentadas por la Dirección General de Patrimonio Histórico del Gobierno de Canarias. Estas competencias han sido desarrolladas finalmente con la promulgación de la **Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias**.



2.2.Competencias de los Cabildos

Desde la promulgación, dentro de la Ley de Cabildos, del Decreto de traspaso de funciones y servicios de la Comunidad Autónoma de Canarias en materia de Cultura, Deportes y Patrimonio Histórico-Artístico (Decreto 60/1988 de 12 de abril, B.O.C.A. núm. 71, de 6 de Junio de 1988), ampliados en la Ley 4/99 de Patrimonio Histórico de Canarias, y **en la actualidad Ley 11/2019, de 25 de abril, de Patrimonio Cultural de Canarias**, se reservan la incoación de Bienes de Interés Cultural, expropiación y adquisición de yacimientos, aprobar cambios en la calificación del suelo, autorización y suspensión de obras que afecten a Bienes de Interés Cultural y bienes integrantes del patrimonio histórico, emisión de informes sobre Planes Especiales de Protección, y particularmente, la Inspección de Patrimonio Histórico. Sin embargo, la Comunidad Autónoma se reserva la autorización de excavaciones arqueológicas, la declaración de Bienes de Interés Cultural.

2.3. Competencias de los Ayuntamientos

El artículo 7 de la Ley de Patrimonio Histórico Español contempla que los Ayuntamientos cooperarán con las distintas administraciones para la conservación y necesidades de los bienes de Patrimonio Cultural comprendidos en su término Municipal, donde podrán desempeñar una notable función social, evitando su deterioro, pérdida o destrucción, notificando a las administraciones pertinentes cualquier amenaza, perturbación o daño.



3.- OBJETIVOS

Los **objetivos** fundamentales de cualquier estudio patrimonial fueron:

- **Describir y analizar el proyecto** (tanto en sus contenidos como en sus objetivos), dado que se trata de la perturbación que generará el impacto.
- **Definir y valorar el medio sobre el que va a tener efectos el proyecto**, dado que el objetivo de una Evaluación del Impacto Arqueológico consiste en minimizar y/o anular las posibles consecuencias ambientales de los proyectos.
- **Prever los efectos patrimoniales generados, y evaluarlos** para poder juzgar la idoneidad de la obra, así como permitir, o no, su realización en las mejores condiciones posibles de sostenibilidad patrimonial.
- **Determinar medidas minimizadoras correctoras y compensatorias** si fueran necesarias.

A través de esta **prospección arqueológica superficial** se intentará localizar, analizar y valorar los restos arqueológicos/etnográficos, para posteriormente dar alternativas patrimoniales viables dentro de la legislación vigente y evitar cualquier posible destrucción.

Uno de los objetivos es saber con exactitud la riqueza patrimonial de la zona afectada por dicha intervención, para posteriormente, si procede, poder proteger los y en caso si es necesario su excavación, y habitualmente, para limitar las transgresiones y destrucción del patrimonio.

El objeto particular de este proyecto, es valorar y definir si en las parcelas (5) existen algún tipo de material o estructura que este afectada por futuras obras o intervenciones urbanísticas.

Todas las estructuras serán diseñadas de manera que queden perfectamente integradas en el entorno y que contribuyan a mantener el carácter natural.

4 METODOLOGÍA

4.1. Trabajo de Laboratorio

El primer paso fue la labor de acopio y síntesis de la información disponible del área de estudio, primer paso a la hora de afrontar la prospección arqueológica sistemática de campo, porque permite una actualización de los conocimientos, que sirve de base de partida y guía previa para alcanzar una máxima eficacia con ciertas garantías de éxito, además de la consulta de los Inventarios y Cartas Arqueológicas de la zona, y buscar publicaciones científicas sobre investigaciones realizadas a nivel patrimonial en el **municipio de Candelaria**. En toda la información y en las consultas realizadas, no había ningún registro de entes patrimoniales en esa zona.



4.2. Bibliografía

La información bibliográfica siempre tiene el problema de su dispersión tanto por su lugar de acceso (bibliotecas, hemerotecas, archivos), el tipo de documentos (libros, congresos, revistas científicas, periódicos, B.O.A.C., documentos originales) como las disciplinas implicadas tanto específicas como afines (arqueología, antropología, etnología, geografía, geología, botánica) que aportan datos complementarios sobre el entorno paleoambiental, grupos humanos, organización sociopolítica, etc. Sin embargo, la realidad práctica es que la información disponible, referida específicamente a yacimientos arqueológicos concretos, resultaba bastante pobre y confusos sus emplazamientos.

4.3. Cartografía y Toponimia

La cartografía, tanto en el trabajo de campo como en el laboratorio, proporciona una visión global del área de prospección, y aporta una visión en detalle sobre emplazamientos topográficos óptimos para asentamientos permanentes o temporales, recursos hídricos, vegetación actual, etc.

Desde un punto de vista histórico, una revisión detallada de la cartografía elaborada a lo largo del siglo veinte permitió observar áreas en expansión urbanística y turística que pueden afectar a corto o medio plazo a los yacimientos arqueológicos u otras zonas donde se ve una estabilización del poblamiento y un menor riesgo para los yacimientos. Este trabajo se completó con la encuesta oral pues en muchas ocasiones puede caer en desuso un topónimo o lo que es más frecuente, que su emplazamiento cartográfico real esté desplazado.

4.4. Documentación previa

1. etnografía
2. información oral
3. toponimia
4. bibliografía
5. cartografía antigua.
6. archivos históricos
7. carta arqueológica

4.5. Trabajo de Campo

Prospección Superficial

La prospección sistemática superficial sobre las cinco parcelas/áreas delimitada, se utilizó como unidad referencial básica el *transect* longitudinal, siempre previa valoración de la orografía del terreno. Se realizó un **análisis exhaustivo superficial** del trazado propuesto para dicho proyecto. Y se amplió a ambos lados del trazado, para evitar posibles daños colaterales.

El *transect* es subdividido internamente en un número variable de líneas imaginarias a recorrer por el prospector en función del grado de intensidad de cobertura prefijado, de **5 a 10 m. en los espacios delimitados para su posible localización.**

Paralelamente y en función de estrategias ya seleccionadas se podrá efectuar en áreas a prospectar en un momento final de dicha prospección, prácticas de muestreo aleatorio, probabilístico o sistemático, e inclusive selectivo de yacimientos referenciados que puedan tener características particulares que sea conveniente conocer para afrontar dicha prospección, y cuyos resultados podrán redefinir el grado de intensidad de cobertura a desarrollar, que en esta ocasión se consideraron innecesarias.

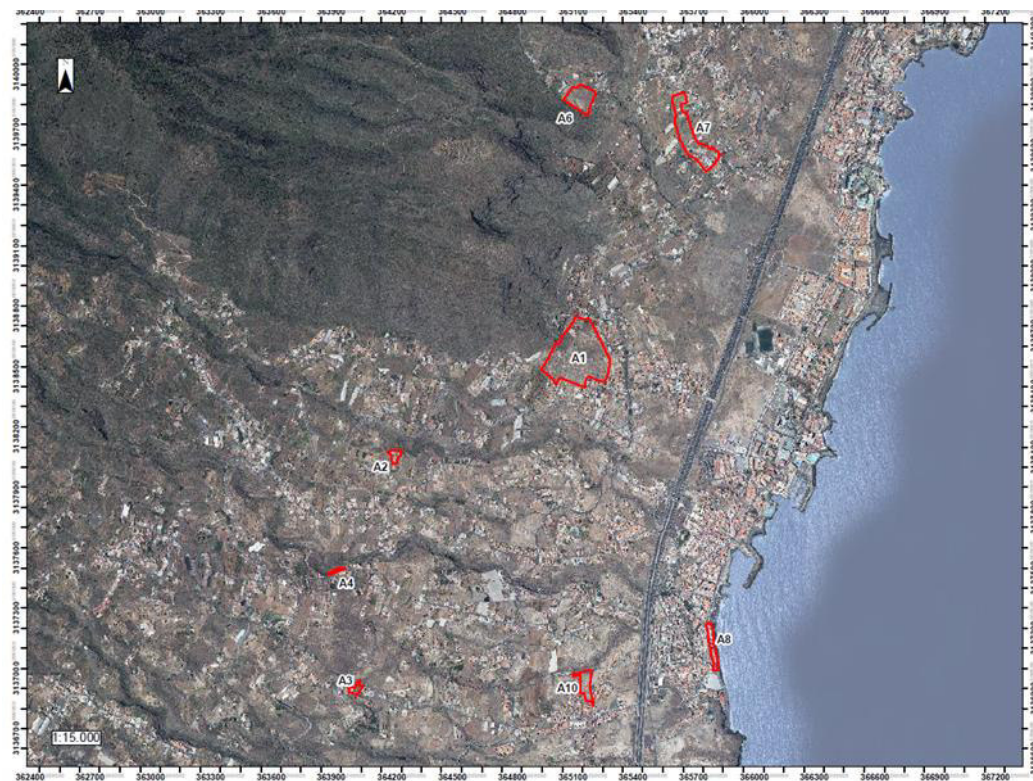


Obviamente, al perseguirse siempre como objetivo una prospección sistemática frente al muestreo, es requisito imprescindible para la consecución de resultados óptimos, la realización continuada de dichas prospecciones de forma que dentro de una malla imaginaria se vayan interrelacionándose los distintos *transects* con nichos ecológicos naturales.

Un problema generado siempre será la fijación de criterios válidos a nivel metodológico y conceptual para definir "yacimiento", cuya problemática siempre permanecerá latente. Ante ello, habrán de valorarse convenientemente la densidad de artefactos recuperados por superficie a prefijar, que permita un posterior uso de criterios estadísticos. No obstante, siempre sopesando cuidadosamente este criterio, ante la posible presencia de factores exógenos de amplia repercusión en fenómenos postdeposicionales, caso de los de tipo erosivo -arroyada, bioturbaciones, etc- ; antrópicos tanto involuntarios fruto de labores agrícolas, reutilización, etc, como voluntarios por la actuación de aficionados o expoliadores. Ello incidirá en la conveniencia de desarrollar estrategias de recuperación artefactual por medio de celdillas de superficie variable, y combinarlas si es preciso dentro del registro gráfico de estructuras asociadas.

4.6 Área de Trabajo

Se realizó una prospección arqueológica superficial del ámbito de **las áreas afectadas** del proyecto: "Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10."



Trabajo de Laboratorio

- Diario
- Planos
- Fotografía
- Registros orales
- Tratamientos de Conservación



- f) Documentación
- g) Inventariado
- h) Composición
- i) Archivo
- j) Informatización
- k) Almacenaje
- l) Analítica de muestras
- m) Otros

4.7 Ficha de Yacimientos.

Lógicamente, cada yacimiento contará con una ficha descriptiva propia, y la documentación que precise sobre soporte gráfico, fotográfico y video. Los campos a rellenar son:

4.7.1 Código de Ficha de Yacimiento:

Cada yacimiento recibe un código determinado que posibilite su identificación. Es conveniente seguir un orden de numeración en función de la cartografía, bien ejes N.-S. o W.-E.

4.7.2 Denominación:

Se debe priorizar el nombre propio de la tradición local, recogido mediante encuesta oral, salvo si existe un nombre publicado previamente, que debe tratar de respetarse para no crear una confusión bibliográfica sobre los emplazamientos.

4.7.3 Unidades orográficas de acogida:

- Barranco, tramo superior o cabecera, medio e inferior o desembocadura. El emplazamiento en la ladera izquierda o derecha y su posición superior, media o inferior en el tramo de la ladera. Insolación o sombra. Exposición al viento.
- Montaña, y posición en altura
- Promontorio en altura
- Lomo
- Llano
- Vaguada
- Malpaís

4.7.3 Tipología de yacimientos arqueológicos:

- Cuevas de habitación con buenos accesos, bien iluminadas, en solanas, con escasos indicios de humedad interior tanto por filtraciones como por el agua de la lluvia, abundancia de agua en sus inmediaciones, bien procedente de cursos de agua corriente continuos como presencia de resacas en los fondos del barranco inmediato.
- Cuevas funerarias que no tienen las condiciones adecuadas para ser habitadas al presentar una entrada angosta, suelo de topografía irregular, abundancia de bloques desprendidos del techo y buzamiento pronunciado hacia el exterior, soporte inestable del techo por presentar materiales blandos que provocan derrumbes y oquedades al estar emplazada en el barranco entre coladas de distinta dureza, acceso difícil desde el cauce del barranco porque hay que salvar uno o varios saltos de agua de considerable altura, difícil comunicación entre grupos de cueva por la escasez y peligrosidad de los andenes y la presencia de paredes verticales muy acentuadas. Sin embargo, se valora mucho la presencia de salas interiores amplias que permite sucesivos enterramientos.
- Cuevas artificiales excavadas en tobas volcánicas.



- Poblados de superficie con presencia de cabañas, rediles de ganado, etc.
- Paraderos pastoriles.
- Cabañas aisladas.
- Rediles de ganado aislados.
- Concheros: potencia estratigráfica, extensión superficial, malacología y fauna asociada.
- Talleres líticos: basálticos o de vidrios volcánicos.
- Escondrijos.
- Grabados rupestres: geométricos, alfabéticos, cruciformes, naviformes y podomorfos.
- Cazoletas y canalillos: comunicados entre sí, excavados en tobas blandas con formas circulares u ovales.

4.7.4 Localización: Isla y Municipio

4.7.5 Ubicación: referencias locales que faciliten su localización en el terreno.

4.7.6 Datos arqueológicos: potencia estimada y buzamiento del paquete sedimentario que colmata el yacimiento. Alteraciones postdeposicionales por acción antrópica, agentes erosivos, bioturbaciones, aportes sedimentarios, etc. Presencia de elementos constructivos como muros, hogares, bancos, etc., técnicas y elementos constructivos empleados.

4.7.7 Contexto material: artefactos arqueológicos cerámicos, líticos, óseos, malacológicos o textiles o ecofactos óseos y vegetales documentados en superficie. Presencia de concentraciones, asociación a complejos constructivos, etc. Restos humanos asociados a enterramientos. Cronología de los restos, prehispánicos, históricos, reutilización o actuales. Interés etnológico.

4.7.8 Documentación: bibliografía sobre el yacimiento. Material gráfico: fotografía, video, topografía, croquis, dibujo de artefactos, etc.

4.7.9 Niveles de riesgo de conservación: Estado de conservación general: intacto, alterado, deteriorado, destruido. Fragilidad en función del riesgo de alteración que puede afectarles. Interés científico-patrimonial. Propuesta patrimonial: necesidad de niveles de protección.

4.7.10 Historial de las intervenciones: autor, fecha de inicio y final, y tipo de intervención: expolio, prospección, sondeo, excavación sistemática. Localización del registro arqueológico extraído: museos, colecciones particulares, hallazgos desaparecidos.

4.7.11 Medias de Protección e intervención: se expondrá el valor de la entidad patrimonial y su posible recomendación para una intervención, dependiendo del análisis preliminar realizado.

4.7.12 Régimen de propiedad: razón, domicilio, teléfono.

4.7.13 Datos administrativos: Expediente B.I.C, número de expediente, número de archivo, número de anotación en el reglamento regional y nacional, inventario, número de ficha, incoación del expediente, fecha, publicación en el B.O.C., notificación de la incoación, fecha de la notificación, fecha de comunicación al reglamento regional de Bienes de Interés Cultural, instrucción del expediente, instituciones consultivas, fecha y diario oficial en que se publica la apertura de información pública y duración, Ayuntamiento/s oído/s en el expediente, fecha, duración y medio empleado en la audiencia a



interesados, alegaciones presentadas al expediente, persona que las realiza y por qué, informe a las alegaciones presentadas, procedencia de la declaración, fecha de elevación a la Comunidad Autónoma la procedencia de la declaración y al Cabildo Insular que lo efectúa, denuncia de mora, revocación o caducidad, otros datos.

4.7.14 Coordenadas UTM: X, Y, Z o altura sobre el nivel del mar. Coordenadas geográficas: Longitud. Latitud. Cartografía del Cabildo y Servicio Cartográfico del Ejército. Número y nombre de la hoja.

4.7.15 Delimitación: perímetro del yacimiento y área de influencia.

4.7.16 Ecogeografía: unidad medioambiental de acogida, piso bioclimático: formaciones vegetales en el que se integra, exposición al sol y al viento, sustrato geológico, serie vulcanoestratigráfica, recursos hídricos: circulación continua, fuentes, eres.

4.8. Análisis de Campo:

La prospección arqueológica sistemática de urgencia, desarrollada durante el mes de junio del presente año, 2024 en las áreas establecidas para el análisis del municipio de Candelaria, por donde transcurre dicho proyecto, en la isla de Tenerife, del proyecto de la INFORME PATRIMONIAL: "Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10."

En su desarrollo **no se han localizado entidades patrimoniales afectadas de forma directa**, al trazado propuesto en la ejecución del proyecto. En las zonas prospectadas, eran áreas insertadas en zonas urbanas, por lo que estaban muy antropizadas.

5.- BIENES ETNOGRÁFICOS

Concepto descriptivo de etnografía.

La etnografía es un método de investigación de la Antropología Social o Cultural, que a su vez es una de las ramas de la Antropología dedicada al estudio y comprensión de un ámbito sociocultural concreto, normalmente una comunidad humana con identidad propia. La etnografía estudia el estilo de vida de un grupo de personas acostumbradas a vivir juntas. Por tanto, todo tipo de grupos es sujeto de estudio. Para los sociólogos la etnografía es el estudio directo de personas o grupos durante un cierto período, utilizando la observación participante o las entrevistas para conocer su comportamiento social. Para ello es imprescindible el trabajo de campo como herramienta básica.

5.1.- Investigación etnográfica.

La investigación etnográfica pretende revelar los significados que sustentan las acciones e interacciones que constituyen la realidad social del grupo estudiado. Para ello es fundamental la participación directa del investigador, quien asume un papel activo en sus actividades cotidianas, observando lo que ocurre y pidiendo explicaciones e interpretaciones sobre las decisiones, acciones y comportamientos. Los datos recopilados consisten en la descripción detallada de sus costumbres, creencias, mitos, genealogía, historia, lenguaje, etcétera.

Uno de los problemas que cualquier investigación enfrenta es definir el tipo de metodología a emplear; si un método cualitativo o cuantitativo. La etnografía tiende a emplear el método cualitativo, ya que con los

métodos matemáticos o estadísticos se corre el riesgo de simplificar la cuestión; la persona, al formar parte de un sistema, toma algo de él e, igualmente, el sistema es influido por el individuo. Su objetivo es crear una imagen realista y fiel del grupo estudiado, pero igualmente comprender sectores de la población, su marginación, su problemática, actitudes o mentalidad, entre otras cuestiones.

5.2.- Canarias y patrimonio Etnográfico:

El patrimonio etnográfico de Canarias está compuesto por todos los bienes muebles e inmuebles, los conocimientos, técnicas y actividades y sus formas de expresión y transmisión, que son testimonio y expresión relevante de la cultura tradicional del pueblo canario.

Integran el patrimonio etnográfico de Canarias, los siguientes elementos:

Construcciones y conjuntos resultado del hábitat popular: tales como poblados de casas, haciendas, poblados de cuevas, etc.;

Elementos arquitectónicos singulares: tales como portadas, tapias, almenados, chimeneas, calvarios, cruces, pilares, caminos, piedras labradas, blasones, lápidas, etc.; otros que por su funcionalidad histórica formen parte de la cultura popular ligada a la producción económica, tales como molinos, acueductos, aljibes, cantoneras, acequias, estanques, salinas, canteras, caleras, alfares, hornos, pajeros, eras, corrales, lagares, bodegas, y similares.

Edificios y obras de ingeniería que reúnan las características que se determinen reglamentariamente.

Utensilios, objetos y herramientas que forman o han formado parte de la producción tradicional ligada a la artesanía, agricultura, ganadería y pastoreo, pesca, caza, y el transporte, acarreo y comercio.

Oficios, habilidades y técnicas relacionadas con la producción y manipulación de materiales y recursos naturales.

Las manifestaciones de la cultura tradicional y su soporte comunicativo: medicinas y remedios populares, el patrimonio oral, folklore musical en general, indumentaria y gastronomía.

El silbo gomero, los modismos y expresiones del léxico popular canario.

Las manifestaciones relativas a juegos, fiestas, bailes y diversiones tradicionales.

Los deportes tradicionales como el juego del palo o el garrote, el juego de la pelota de Lanzarote, el salto del garrote o hastia, el arrastre de ganado, el levantamiento del arado, la lucha canaria, la petanca, la vela latina, y otros similares.

La toponimia y callejero tradicional.

La documentación gráfica, grabados y dibujos que contengan referencias y elementos documentales sobre la vida, usos y costumbres, personajes o lugares. La documentación fotográfica, en particular toda la anterior a 1900 que sirva para referenciar y documentar la historia de las islas, así como las películas y cualquier otro soporte audiovisual que contengan datos documentales sobre el pasado del archipiélago.

La anterior relación de bienes, actividades y manifestaciones se entiende como enunciativa y no limitativa, y comprenderá cualesquiera otros aspectos ligados a la cultura tradicional que tengan valor.



1. La protección administrativa de los bienes etnográficos inmuebles y muebles se regirá por las disposiciones relativas a los bienes de interés cultural o incluidos, en un catálogo arquitectónico municipal o, en su caso, en el Inventario de Bienes Muebles.
2. Los bienes inmuebles integrantes del patrimonio etnográfico se documentarán e inventariarán mediante cartas etnográficas municipales.
3. La información relativa a los bienes etnográficos que no constituyan objetos materiales, tales como el patrimonio oral relativo a usos y costumbres, tradiciones, técnicas y conocimientos será recopilada y salvaguardada en soportes estables que posibiliten su transmisión a las generaciones futuras, promoviendo para ello su investigación y documentación.

6.- ANÁLISIS DE CAMPO

Desarrollo Trabajo de Campo

En área prospectada, es una parte muy concreta, anexo plano proyecto, en las cinco áreas marcadas, realizándose en todo momento una documentación gráfica correspondiente de fotografías, su ubicación cartografía en planos de escala 1:2000, 1:5.000 y 1:25.000 de Grafcan, para posteriormente volcar toda esta información en la base de datos proporcionada por la empresa, con la finalidad de completar un informe arqueológico de dichas zonas.

La actuación arqueológica llevada a cabo en esta determinada franja geográfica, se tuvo muy en cuenta, las no afecciones en zonas con protección medioambiental de la zona afectada por las futuras obras.

Es alguna área se caracterizada por su vocación **al sector primario, banales agrícolas, actualmente abandonados y se han ido adaptando a los cambios económicos en los últimos lustros.**

Se caracteriza por zonas muy antropizadas por urbanismo en los últimos cincuenta años.



Descripción de Parcelas y entidades Patrimoniales

Ámbito/Parcela A1. Los Órganos



Área geográfica muy antopizada, situada por encima de La Carretera General del Sur, Carretera Los pernales, Camino La Punta, Calle Los Órganos y al NE la Ladera de la montaña denominada Hoya de los Candelarieros, con unas dimensiones aproximadas de 72.774 m².

Donde **no se localizan bienes patrimoniales afectados de forma directa**. La zona ha sido explotada en los últimos cuarenta años en el sector agrícola, y en los alrededores está limitada por vías y edificaciones de viviendas. Se localizan igualmente estructuras de torres de alta tensión y tuberías de canalización para aguas.

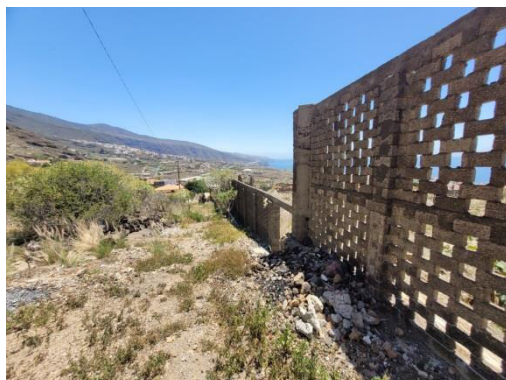
Se localiza al oeste del área analizada, un **bien etnográfico**, con función de económica hidráulica de distribución, **una atarjea**, que parte de un embalse con UYM X: 364.877, Y: 3.138.578 a un altitud de 165 msnm, teniendo un recorrido que circunda la ladera inferior de la montaña, con la toponimia más cercana a la misma de *Hoya de los Candelarieros*. Se le han realizado diferentes remodelaciones y en la actualidad está recubierta de cemento y dentro de ella una tubería moderna por donde transcurre el agua. **Su valor patrimonial es bajo. No afecta en el trazado proyectado.**





Igualmente, se localizan en la zona antiguamente explotada a nivel agrícola, **muros de piedra**, conformados en parte, por toba blanca, pero con modificaciones actuales con cemento. Se mantienen en bastante mal estado y muchos de ellos, se han caído y otros a punto de caerse. **Siendo su valor patrimonial bajo o nulo.**





La entidad patrimonial arqueológica que se describe en la Carta Arqueológica realizada en 2004, con número de inventario CAN-000020, *cueva natural que se abre bajo un afloramiento basáltico, ubicada en la vertiente E de la Ladera de Araya, en su tracto medio, a una altitud de 173 m.s.n.m.* y que se sitúa en esta Área 1, con unas coordenadas; X: 365.000 Y: 3.138.620, posiblemente un error en la lectura del GPS, y no puede existir una cueva artificial en esa zona, se comprobó y se localizó su emplazamiento correcto más al NE, en un afloramiento. **Por lo tanto tampoco afecta esta entidad en el Área 1, para cualquier desafección de la misma.**



Ámbito/Parcela A4. Calle El Balo



Se localiza el ámbito dentro de la entidad poblacional de Las Cuevecitas, paralelo al viario El Balo y en el norte se sitúa el Barranco Areja, esta área tiene una superficie de unos aproximados 902,90 m². En la parte superior del mismo, es una zona muy antropizada, con movimientos del terreno y lleno de restos de obras y basura. **No existe evidencia de ninguna entidad patrimonial.**



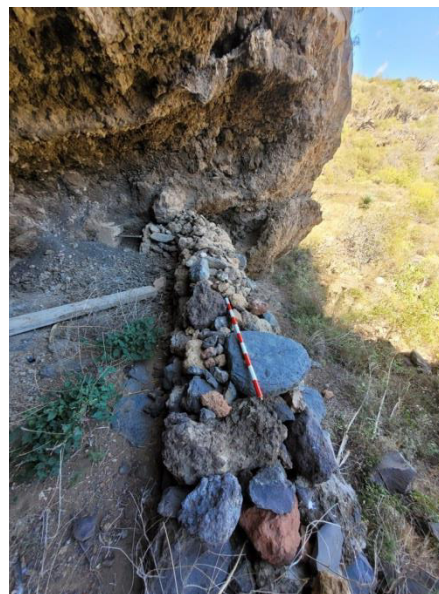
No obstante, debajo mismo del límite del ámbito, en su parte inferior que linda con el Barranco Areja, se localizan **dos cuevas naturales**. Ninguna esta inventariada en La Carta Arqueológica elaborada en 2004 por el Museo Arqueológico de Tenerife.

La principal, **Barranco la Areja I**, tiene unas UTM X: 363.863, Y: 3.137.489 situada en el tracto inferior del barranco, a la que se lleva por un antigua vereda.





La cueva tiene unas dimensiones de 7,5 m de largo por 3,40 m de alto, y un máximo de 7 m de fondo. Conserva un muro exterior de piedra tallada con unas dimensiones de 4,5 m de largo, con un grosor de 0,75m. Por una altura máxima exterior de 2,20 m e interior de 0,80 m, con un total de 11 hiladas de rocas superpuestas, de gran y mediano tamaño. La boca tiene una orientación de 357°N. Interiormente quedan restos de un suelo creado por pumita con unas dimensiones que rondan las dimensiones, 0,40m x 0,40m x 0,20m y en el fondo de la misma, un muro de grandes piedras basálticas talladas, posiblemente para sentarse o depositar materiales, con unas dimensiones de 0,60m x 0,40m x 0,20 y un largo de 3,50 m.





La cueva presenta mucha remodelación de época actual, con parrilla para hacer carne, maderas, hierros, etc. Hablando con los vecinos de la zona, nos comentaron que sus abuelos, hace más de cien años tenían vacas allí ubicadas y que en la actualidad se usaba en alguna ocasión para hacer tenderetes.

Por lo tanto en la actualidad, lo consideramos un bien etnográfico muy reutilizado. **No se localizó en superficie ningún material de época aborígen.**

Saliendo a unos 5 metros a la derecha, con dirección este, localizamos unos graffitis actuales años 70 y 90, no pudimos determinar si anteriormente habría otros de época aborígen.

Estas entidades no afectan de forma directa a la propuesta del Ayuntamiento en dicha parcela.





La segunda cueva natural, se localiza caminando en dirección este, se encuentra en la actualidad cerrada con una puerta y es, por lo que nos comentan como almacén de una persona que es propietaria de la misma. Con unas UTM aproximada, X: 363.836, Y: 3.127.469

En la vertiente contraria a la zona de las cuevas descritas, existen otras de grandes dimensiones, que igualmente has sido reutilizadas de carácter etnográfico. **No se ven afectadas de forma directa, área muy antropizada.**





Ámbito/Parcela A6. Campo de Fútbol de Igueste



Se localiza por el norte y este con el Camino Cruz Colorada a una altitud aproximada de 200 msnm. Al este con unas construcciones e invernadero moderno, y al sur coincide con el final del denominado Roque Cocina. Este ámbito se localiza dentro del núcleo poblacional de Igueste, y tiene una superficie de 13.759,25 m².

Área fuertemente antropizada, se han realizado excavaciones y nivelados del terreno para diferentes usos.

No existen entidades patrimoniales afectadas directamente.



Ámbito/Parcela A7. Calle La Piterita



Promotor:
AYUNTAMIENTO DE CANDELARIA



Plan:
MODIFICACIÓN MENOR DEL PGO DE CANDELARIA
EN DISTINTOS ÁMBITOS DEL MUNICIPIO

Documento:
DOCUMENTO
AMBIENTAL
ESTRATÉGICO

Autor:
J. ACAYMO
PEREZ DIAZ
Lic. CC. Ambientales
(COAMB. 8857)

Título del plano:
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO
A7. La Piterita

Fecha: Marzo 2023
Nº de Plano: 1.6 Hoja: 1

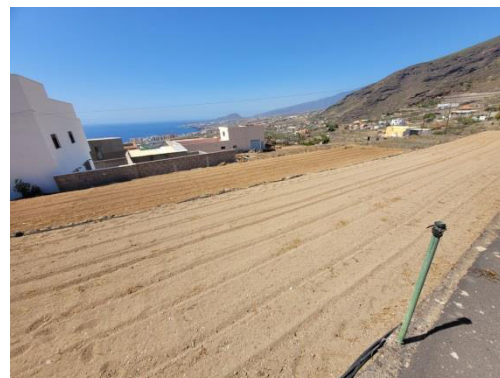


Se localiza dentro del núcleo poblacional de Igüeste, estando limitando el análisis territorial calle La Piterita al norte, al este el viario Morra María del Carmen, oeste lindando, pero no afectando al Barranco del Madroño y al sur con la Carretera General del Sur. Tiene una superficie aproximada de 30.003 m².

En la prospección superficial realizada no se localizaron bienes patrimoniales afectados, es una zona muy antropizada, con áreas en cultivos en la actualidad, con viviendas, pistas de tierra, invernaderos en uso y en abandono, cañerías de agua modernas, y en muchos lugares existen de forma aleatoria, restos de materiales de construcción o basura.

No existen entidades patrimoniales en este ámbito.





Ámbito/Parcela A10. AUA-CA4



Este ámbito se localiza en un núcleo ya urbanizado con viviendas unifamiliares, sus límites están determinados por el norte el Barranquillo Hondo, el sur el viario El Madroño y el Acebiño que atraviesa dicha urbanización por el centro y en el este y oeste por viviendas ya fabricadas y en uso, tiene una superficie aproximada de 7.602,66 m².

En la prospección realizada en esta área muy antropizada, no se localizaron bienes patrimoniales afectados.

No existen entidades patrimoniales en este ámbito.

Únicamente, referenciar **una cueva natural de grandes dimensiones**, no inventariada. Que esta hoy en día en uso. Se habló con el encargado de la misma, donde tienen depósito de materiales agrícolas, perros, enceres entre otros.

Tenía en el pasado un uso etnográfico con cabras, y posiblemente en la época aborígen tuviera alguna función, hoy desaparecida por la antropización y lo cercana a las viviendas y su uso del sector primario, principalmente.



Tienes unas coordenadas UTM X: 365.019 Y: 3.136.963 y unas dimensiones exteriores de más de 25 metros de largo. **No se localizaron en el exterior ni en las inmediaciones restos de materiales arqueológicos. A nivel etnográfico, valor bajo por su continúa degradación por las modificaciones ha ido sufriendo en los últimos 20 años.**



7.- ANEXO DE ORTOFOTOS HISTÓRICAS:

Evolución de las áreas desde 1964 hasta la actualidad.

ÁMBITO A1



1964



1982





1994



2006





2011



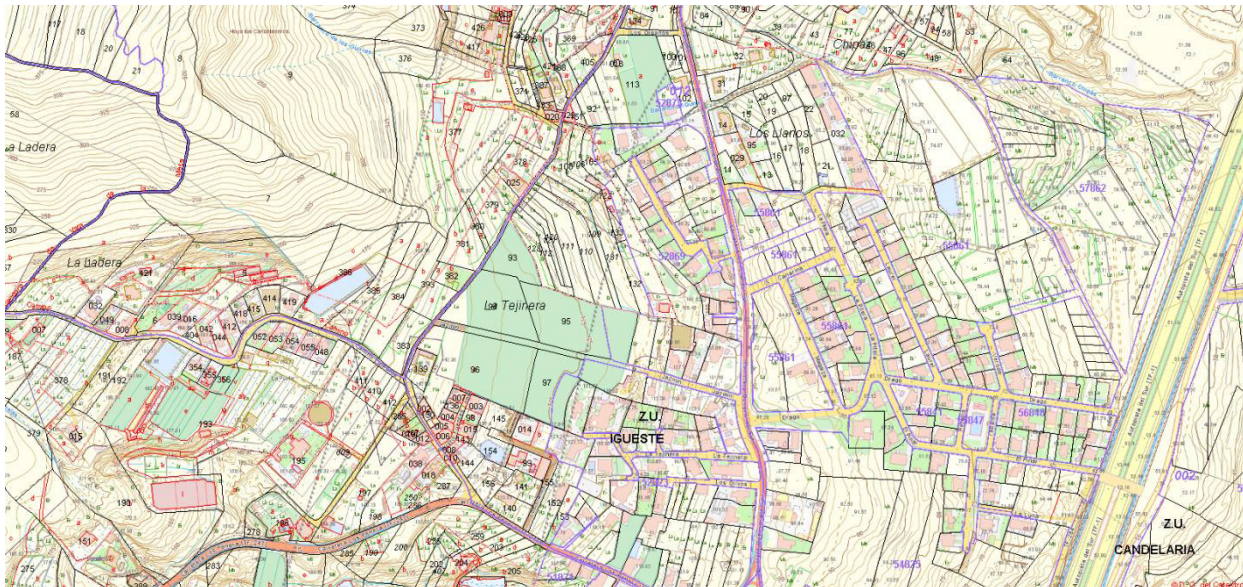
2015





2023





ÁMBITO A4



1964



1987





1998



2024





2006



2010





2014



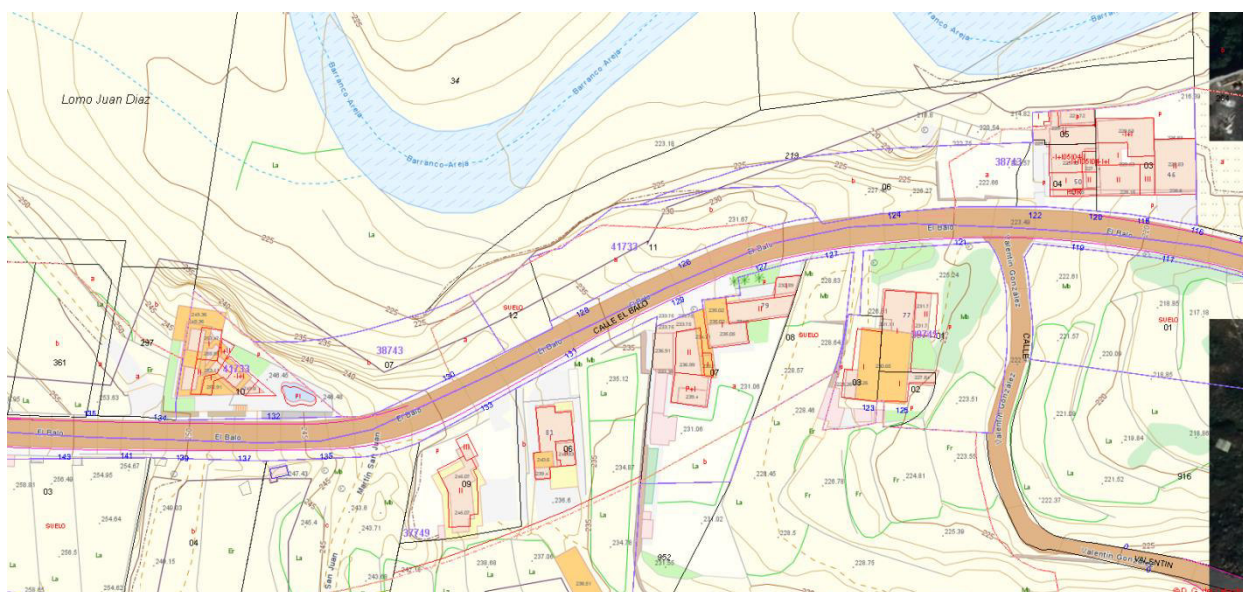
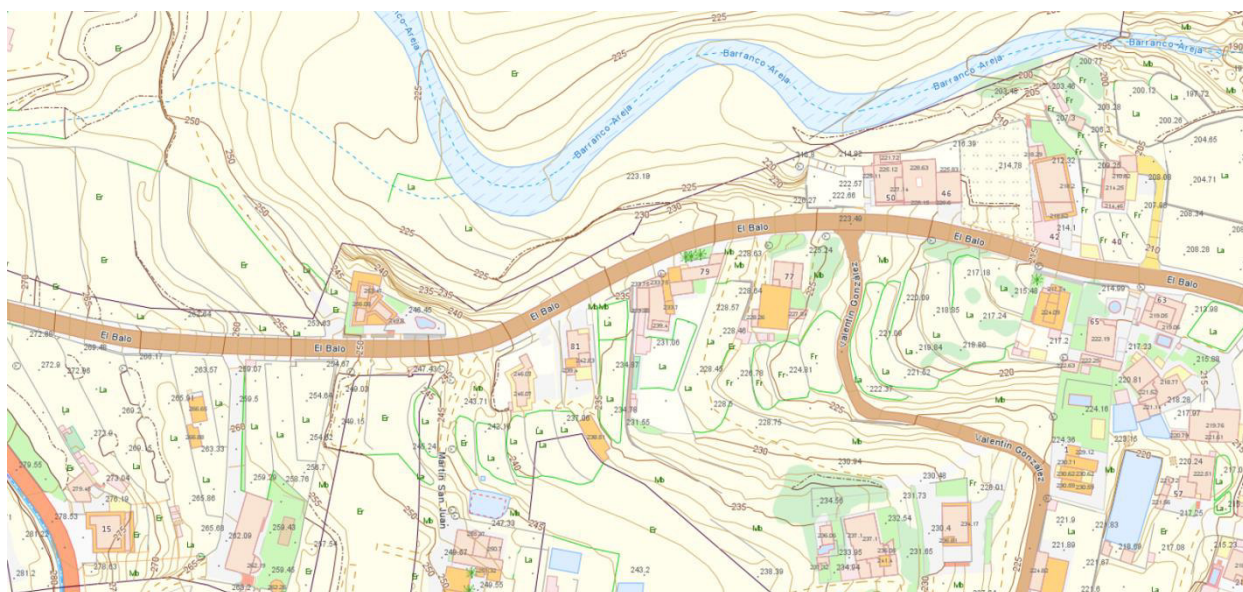
2020





2023





ÁMBITO A6



1964

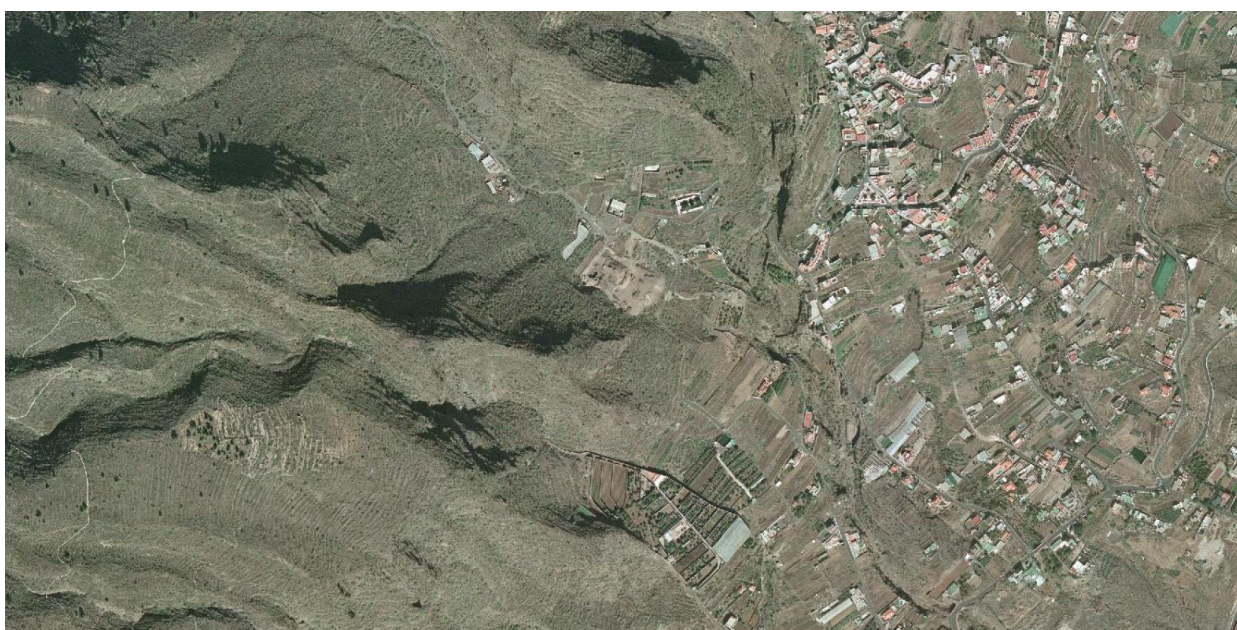


1987





2006



2009



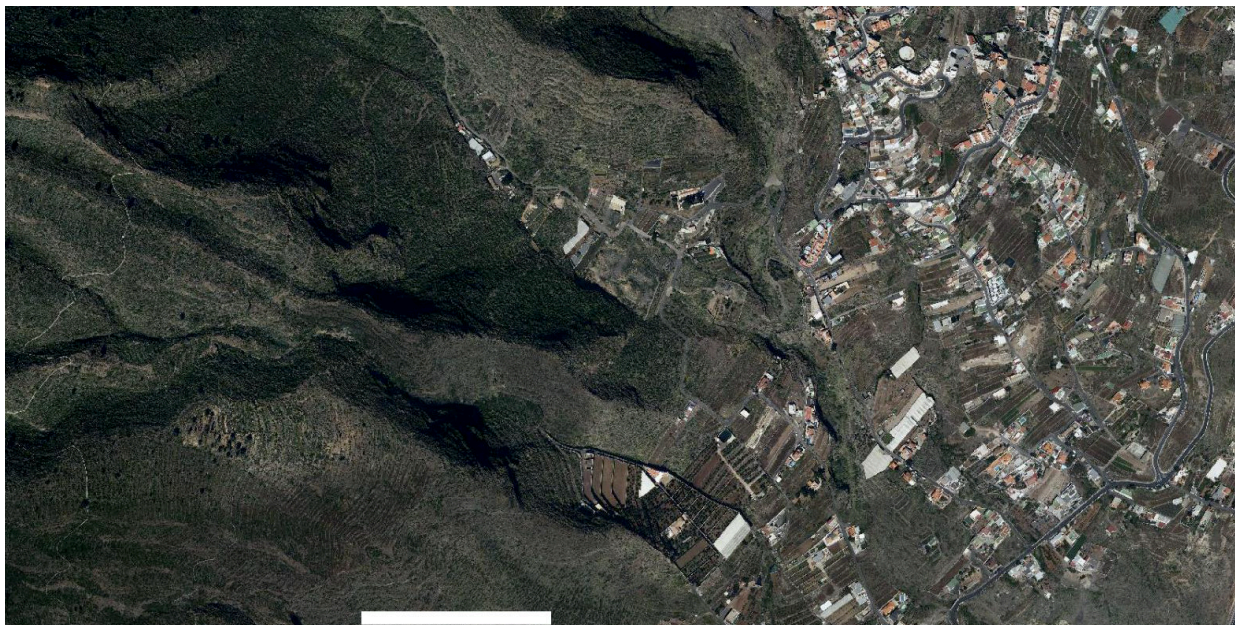


2015



2020





2023





ÁMBITO A7



1987

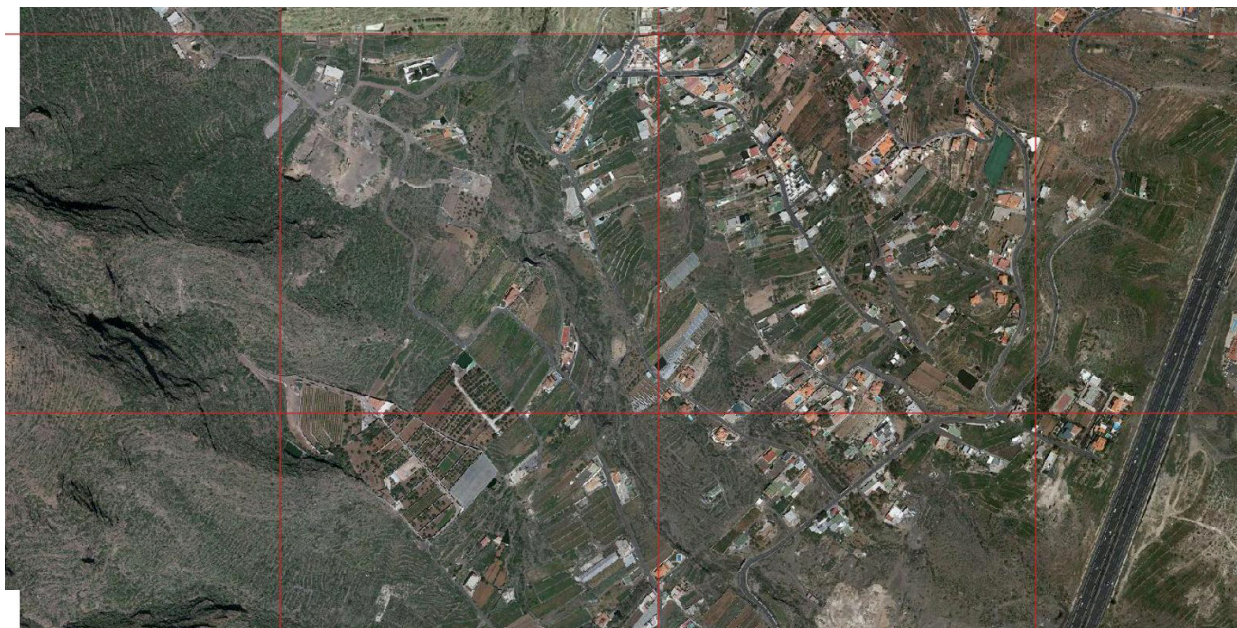


2006





2009



2010





2015



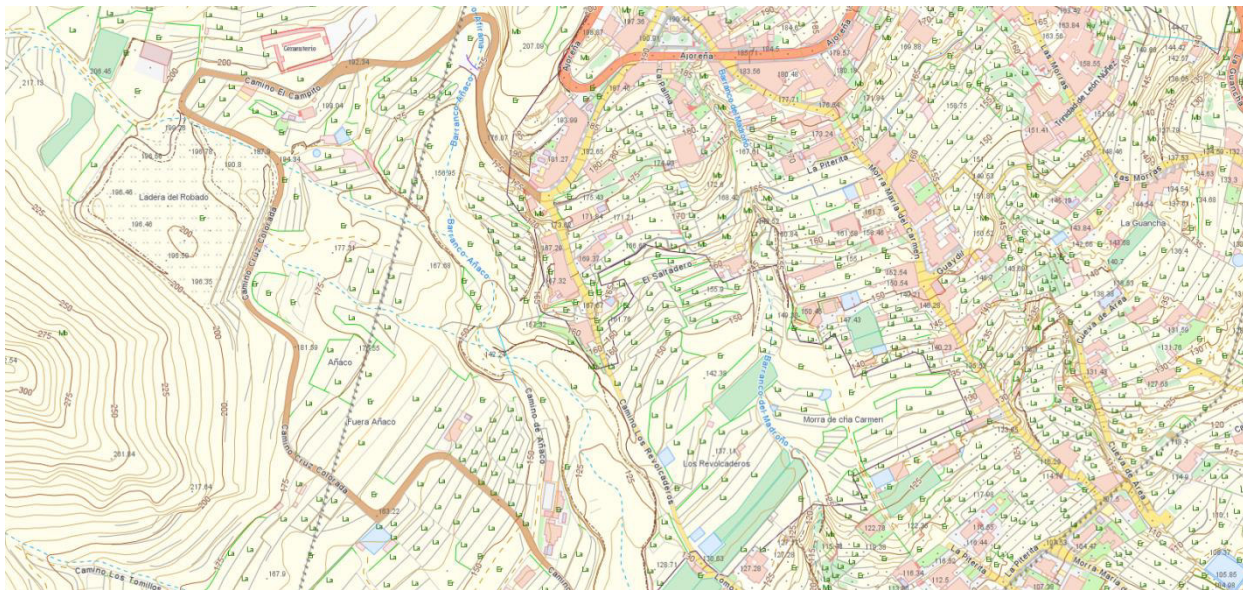
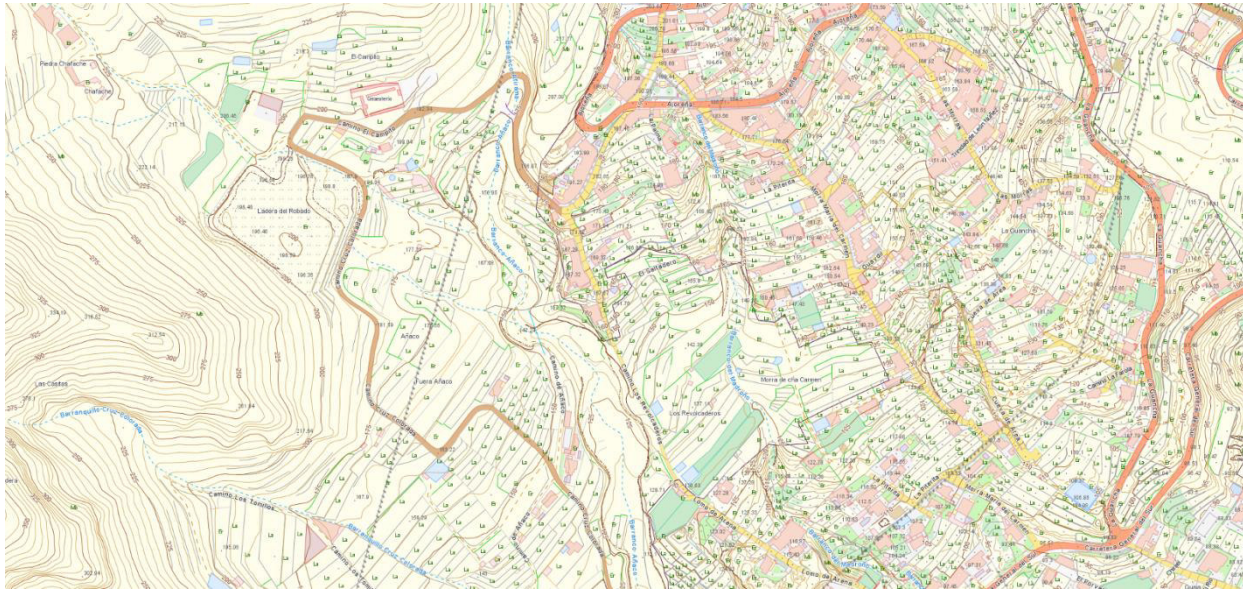
2020





2023





ÁMBITO A10



1964



1987





1988



2006





2009



2010





2014



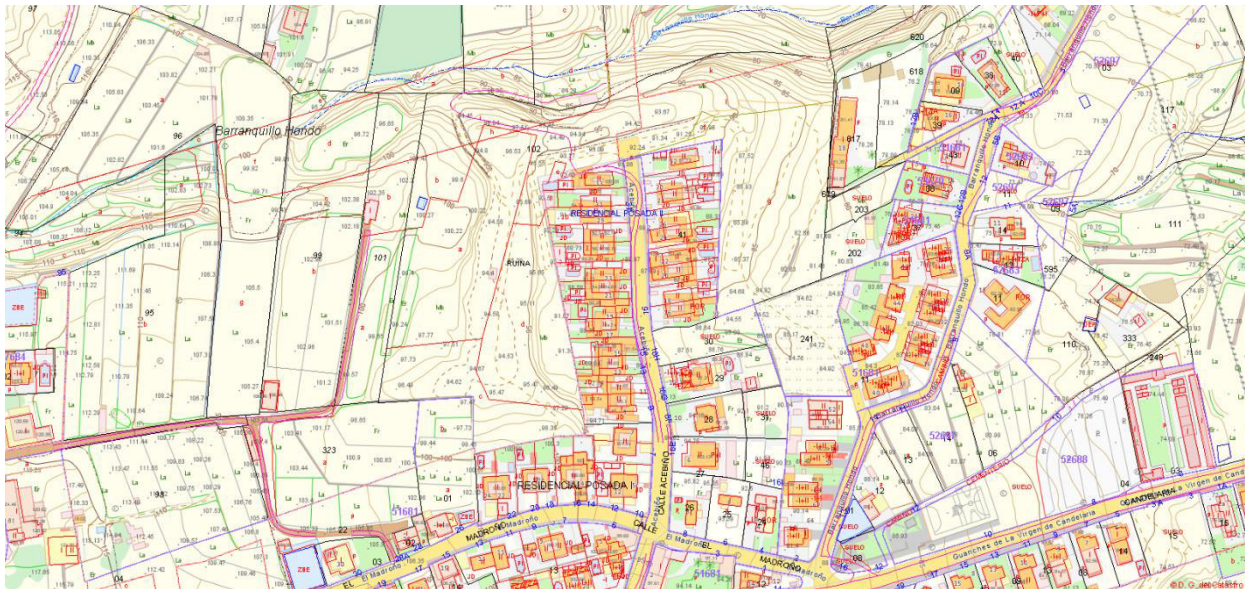
2020





2023

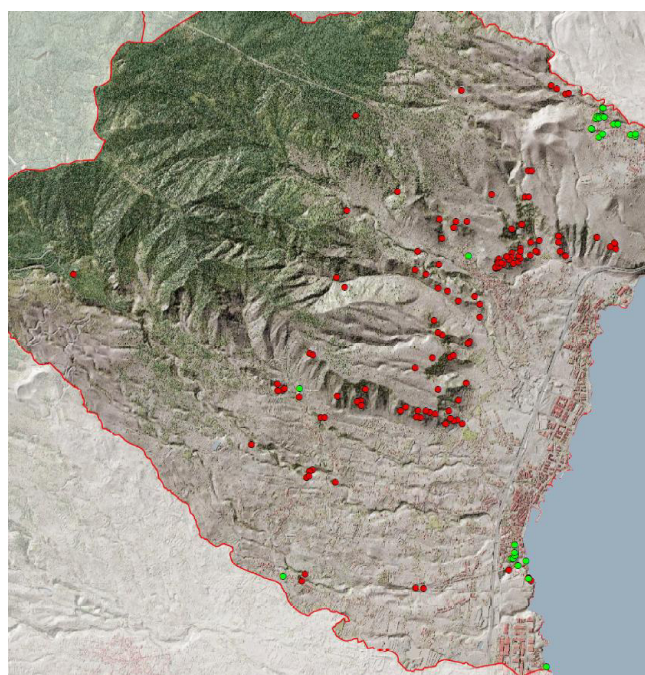




8.- CONCLUSIONES:

El resultado más significativo de la prospección arqueológica llevada a cabo, le análisis metodológico arqueológico de los **Ámbitos; A1, A4, A6, A7, y A10** que en el proceso de estudio de análisis superficial del terreno, **se concluyó la no aparición de ninguna entidad arqueológica en la prospección superficial del terreno.**

Según la Carta del Museo arqueológico del Cabildo de Tenerife (2004), en el municipio de Candelaria consta con un total de 121 yacimiento arqueológicos inventariados hasta la actualidad, aunque faltaría una actualización general de municipio tanto en yacimientos arqueológicos como etnográficos de la que carece, y sería de gran valor para todo el municipio para su contextualización general de toda la isla. **Ninguno de los yacimientos arqueológicos inventariados, está afectado en las diferentes cinco áreas analizadas.**



Los yacimientos arqueológicos aborígenes tienen como un factor fundamental el control del territorio para el uso del paso de los rebaños caprinos de los aborígenes. La mayoría de las entidades patrimoniales son estacionales, debido al clima de alta montaña, en el que en determinadas estaciones del año es imposible vivir por las condiciones meteorológicas. Otro factor fue el acceso al agua, el cual a veces es el factor más determinante en los patrones de asentamiento.

Por ello, se deben tomar medidas efectivas de protección para los cauces de los barrancos y márgenes inmediatas a fin de permitir la conservación futura de nuestro patrimonio arqueológico. Debe evitarse, en particular, los aterrazamientos con relleno parcial de las paredes del cauce en sus bordes y los múltiples vertidos en su interior, puesto que la protección primaria que tienen todos los barrancos resulta actualmente de escasa efectividad.

En este informe elaborado en la “Prospección Arqueológica, sobre evaluación ambiental de PGO de Candelaria, en los ámbitos 1, 4, 6, 7 y 10.” se ha investigado y analizado los bienes patrimoniales previamente inventariados e inéditos y no se han localizado, en el trazado propuesto, entidades patrimoniales afectadas de forma directa.

No obstante, se deberán tomar una serie de medidas preventivas, para evitar cualquier afección. Y así mismo, debe realizarse una vigilancia en el desarrollo de la actuación, debido a la posibilidad de aparición de materiales arqueológicos en el subsuelo y realización de zanjas en los trabajos de en cualquier



Parcelas de las estudiadas o cercanas a los yacimientos inventariados, como marca la Ley de Patrimonio Cultural de Canarias

Medidas Correctoras.

A) Generales

En las distintas áreas, donde están situadas las futuras actuaciones, para que no sean afectadas, en mayor o menor medida, por el proceso de futuras obras, deben tomarse las siguientes medidas correctoras:

1.- Señalización y delimitación de las áreas patrimoniales cercanas que debende ser conocidas por los integrantes de las obras a realizar dicho proyecto, para que se distingan visualmente y evitar su invasión o destrucción de los mismos por vertidos o movimientos de terreno o de rocas.

En este caso, no se localizaron.

2.- En caso de aparición de cualquier material arqueológico: cerámica, lapas – *Patella sp.*-, huesos de fauna o restos humanos, presencia de grabados, estructuras, etc., deben ponerse de forma inmediata con el arqueólogo encargado de la vigilancia en el proceso de la obra, para su posterior comunicación a la **Unidad de Patrimonio del Cabildo Insular de Tenerife, que permita tomar las medidas preventivas oportunas.**

3.- En la realización de las obras cercanas a los barrancos y barranqueras, se evitará por todos los medios no verter ningún material de construcción, para evitar así el sepultamiento accidental de yacimientos arqueológicos/etnográficos (cuevas, abrigos, cavidades, etc.) y del patrimonio natural (animal y vegetal).

B) Concretas.

Actuación de vigilancia y control.

Se tendrá una vigilancia especial, por parte del Ayuntamiento para no verter y tirar ningún tipo de materiales en **los barrancos donde se localizaron cuevas naturales** y que en la actualidad están siendo reutilizadas. **Ámbito A4. Calle El Balo, Ámbito A7. Calle La Piterita, y Ámbito A10. AUA-CA4.**

En caso de localización de material arqueológico (yacimiento) **el subsuelo, como consecuencia de las excavaciones que se han de realizar, se informará a la Unidad de Patrimonio del Cabildo de Tenerife y se realizará una actuación arqueológica puntual, partida que tendría que ser valorada económicamente.**

Propuesta Final.

Aunque se corrobora la inexistencia de vestigios de entidades patrimoniales, etnográficas y arqueológicas según la prospección arqueológica superficial de los Ámbitos analizados.

No existe impedimento técnico, a nivel patrimonial, para realización para completar la Modificación del PGO de Candelaria.

En San Cristóbal de La Laguna, a 5 de julio de 2024.

Fdo. Gabriel Escribano Cobo

Gabriel Escribano Cobo
Colegiado nº 4940.



9.- BIBLIOGRAFÍA:

- ABREU GALINDO, J. de 1977 [1590/1764]: Historia de la conquista de las siete islas de Canaria. Santa Cruz de Tenerife, Goya Ediciones, 367 pp.
- ACOSTA MARTÍNEZ, P. y PELLICER CATALÁN, M. 1976: "Excavaciones arqueológicas en la Cueva de La Arena (Barranco Hondo, Tenerife)". Anuario de Estudios Atlánticos 22: 125-184.
- ALBERTO BARROSO, V. 1998: "Los otros animales: consumo de Gallotia Goliath y Canariomys bravoii en la Prehistoria de Tenerife". El Museo Canario LIII: 59-83.
- ALBERTO BARROSO, V. 1999: "Los animales en las prácticas funerarias guanches". Anuario de Estudios Atlánticos 45: 19-60.
- ALBERTO BARROSO, V. 2004: "De carne y hueso. La ganadería en época prehistórica". El Pajar, Cuaderno de Etnografía Canaria 18: 4-8.
- ÁLVAREZ DELGADO, J. 1985: "La división de la Isla de Tenerife en nueve reinos". Anuario de Estudios Atlánticos 31: 61-132.
- ÁLVAREZ DELGADO, J. y DIEGO CUSCOY, L. 1947: Excavaciones Arqueológicas en Tenerife (Canarias). Plan Nacional 1944-1945. Madrid, Ministerio de Educación Nacional, 230 pp.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del 1976: "El enterramiento canario prehistórico". Anuario de Estudios Atlánticos 22: 13-124.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del 1981: El enterramiento en las Canarias Prehistóricas. Las Palmas de Gran Canaria, Mancomunidad de Cabildos de Las Palmas de Gran Canaria, 37 pp.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del 1993: Recursos vegetales en la prehistoria de Canarias. Santa Cruz de Tenerife, Cabildo Insular de Tenerife, 134 pp.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del 1998: "Luis Diego Cuscoy y la Arqueología". Eres 8: 7-41.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del, GONZÁLEZ ANTÓN, R., ARCO AGUILAR, M^a M. del, ROSARIO ADRIAN, M^a C., RODRÍGUEZ MARTÍN, C. y MARTÍN OVAL, M. 1999: Los guanches desde la arqueología. Santa Cruz de Tenerife, Museo de la Naturaleza y el Hombre, 76 pp.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del y NAVARRO MEDEROS, J. F., 1996 [1987]: Los aborígenes. Santa Cruz de Tenerife: Centro de la Cultura Popular Canaria, 114 pp.
- ARCO AGUILAR, M^a C. del y TEJERA GASPAS, A. 1991: "Economía y sociedad en las culturas prehistóricas". Historia de Canarias. Las Palmas de Gran Canaria, La Provincia, 4: 61-80.
- ARNAY DE LA ROSA, M. y GONZÁLEZ REIMERS, E. 1984a: "Vasos cerámicos prehistóricos de Tenerife: un análisis estadístico". Anuario de Estudios Atlánticos 30: 79-107.
- ARNAY DE LA ROSA, M. y GONZÁLEZ REIMERS, E. 1984b: "Vasos cerámicos aborígenes de Tenerife: Estudio de sus apéndices". Tabona V: 17-46.
- ARNAY DE LA ROSA, M. y GONZÁLEZ REIMERS, E. 1985-1987: "La cerámica prehistórica de Tenerife". Tabona VI: 241-277.
- BERTHELOT, S. 1978 [1842]: Etnografía y anales de la conquista de las Islas Canarias. Santa Cruz de Tenerife, Goya, 265 pp.
- BERTHELOT, S. 1980 [1879]: Antigüedades canarias. Anotaciones sobre el origen de los pueblos que ocuparon las Islas Afortunadas desde los primeros tiempos hasta la época de su conquista. Santa Cruz de Tenerife, Goya Ediciones, 166 pp.
- BETHENCOURT ALFONSO, J. 1991 [1912]: Historia del pueblo guanche. Tomo I. La Laguna, Lemus, 454 pp.
- BETHENCOURT ALFONSO, J. 1994 [1912]: Historia del pueblo guanche. T II. La Laguna, Lemus, 454 pp.
- BONNET REVERÓN, B. 1938a: "Jorge Grimón y la rendición del sur de Tenerife". Revista de Historia Canaria 42: 6-15
- BONNET REVERÓN, B. 1938b: "El mito de los nueve Menceyes". Revista de Historia Canaria 42: 33-47.
- DIEGO CUSCOY, L. 1947: "De Arqueología canaria: Estudio acerca de las 'Tabonas' de los Guanches". Cuadernos de Historia Primitiva 2: 111-120.
- DIEGO CUSCOY, L. 1949: "Notas acerca de la Industria lítica guanche". Revista de Historia Canaria 86-87: 204- 214.
- DIEGO CUSCOY, L. 1951: "El determinismo geográfico y la habitación del aborigen de las Islas Canarias". Actas y memorias de la Sociedad Española de Antropología, Etnografía y Prehistoria XXVI (1-4): 17-58.
- DIEGO CUSCOY, L. 1961: "Armas de madera y vestido del aborigen de las Islas Canarias". Anuario de Estudios Atlánticos 7: 499-536
- DIEGO CUSCOY, L. 1963: Paleontología de las Islas Canarias. Santa Cruz de Tenerife, Museo Arqueológico de Tenerife, 69 pp.
- DIEGO CUSCOY, L. 1968a: Los Guanches. Vida y cultura del primitivo habitante de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife: Museo Arqueológico de Tenerife, 280 pp.
- DIEGO CUSCOY, L. 1968b: Armas de los primitivos canarios. Santa Cruz de Tenerife, Aula de Cultura de Tenerife, 47 pp.



- DIEGO CUSCOY, L. 1971: Gánigo. Estudio de la cerámica de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife, Servicio de Investigaciones Arqueológicas del Cabildo Insular de Tenerife, 191 pp. Arqueología, territorio y sociedad.
- EUGENIO FLORIDO, C. M. 1998b: "Arqueología y documentación para el estudio del aprovechamiento económico de moluscos en la Prehistoria de Tenerife". En MORALES PADRÓN, F.: XII Coloquio de Historia Canario-Americana. Las Palmas de Gran Canaria, Cabildo Insular de Gran Canaria, t. I: 478-482.
- FARRUJIA DE LA ROSA, A. J. y GARCÍA MARÍN, S. 2005: "Hallazgo rupestre en Aripe (Guía de Isora, Tenerife)". Revista de Arqueología 294: 8.
- GALVÁN SANTOS, B. 1990: "La industria lítica tallada". En GONZÁLEZ ANTÓN, A. y TEJERA GASPAS, A.: Los aborígenes canarios. Madrid, Istmo, pp.: 353-355.
- GALVÁN SANTOS, B. y HERNÁNDEZ GÓMEZ, C. M. 1996: "Aproximación a los sistemas de captación y transformación de las Industrias Líticas Canarias". Tabona IX: 45-73.
- GALVÁN SANTOS, B., VELASCO VÁZQUEZ, J., ALBERTO BARROSO, V., GARCÍA SÁNCHEZ, M. 1976: "Cráneo procedente de la cueva sepulcral de Chajora (Guía de Isora, Tenerife)". Anuario de Estudios Atlánticos 22: 273-284.
- GONZÁLEZ ANTÓN, R., ARCO AGUILAR, M^a C. del, BALBÍN BEHRMANN, R. de y BUENO RAMÍREZ, P. 1998: "El poblamiento de un archipiélago atlántico: Canarias en el proceso colonizador del primer milenio A.C.". Eres 8: 43-100.
- HERNÁNDEZ GÓMEZ, C. M. 2005a: "La industria lítica en la investigación prehistórica de Canarias: Entre la herencia cultural y la adaptación". En CHAUSA, A. (coord.): Piedra, Agua, Fuego. Canarias de la Prehistoria a la Edad Media. La Laguna, Documentali@. Biblioteca Digital: 29 pp.
- HERNÁNDEZ GÓMEZ, C. M. 2005b: Territorios de aprovisionamiento y sistemas de explotación de las materias primas líticas de la prehistoria de Tenerife. Universidad de La Laguna. Tesis
- HERNÁNDEZ GÓMEZ, C. M. y ALBERTO BARROSO, V. 2006: "Buscando a la comunidad local. Espacios para la vida y la muerte en la prehistoria de Tenerife". El Pajar. Cuaderno de Etnografía Canaria 21: 22-31.
- HOOTON, E. A. 2005 [1925]: Los primitivos habitantes de las Islas Canarias. Santa Cruz de Tenerife, Ediciones Idea, 566 pp. ISORA. Revista de Información Municipal, nº 7, Primavera 2005.
- JIMÉNEZ GÓMEZ, M^a C. 1975: "Adornos personales en la prehistoria canaria". En MILLARES TORRES, A.: Historia General de las Islas Canarias. Las Palmas de Gran Canaria, Edirc. Tomo I, pp.: 331-338.
- JIMÉNEZ GÓMEZ, M^a C., TEJERA GASPAS, A. y LORENZO PERERA, M. 1980: Carta arqueológica de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife: Aula de Cultura de Tenerife, 55 pp.
- JIMÉNEZ GONZÁLEZ, J. J. 1996: "Las manifestaciones rupestres de Tenerife". Manifestaciones rupestres de las Islas Canarias. Santa Cruz de Tenerife, Dirección General de Patrimonio Histórico: 223-252.
- LORENZO PERERA, M. J. 1972: Contribución a la carta arqueológica de Tenerife. Zona S-O. Memoria de Licenciatura. Universidad de La Laguna. Inédito.
- LORENZO PERERA, M. J. 1975: "Contribución al estudio de la industria ósea de la isla de Tenerife". XIII Congreso Nacional de Arqueología: 293-300.
- LORENZO PERERA, M. J. 1983: ¿Qué fue de los alzados guanches?. La Laguna, Secretariado de Publicaciones de la Universidad, 244 pp.
- MARÍN DE CUBAS, T. 1986 [1687/1901]: Historia de las siete islas de Canaria. Las Palmas de Gran Canaria, Real Sociedad de Amigos del País, 342 pp.
- MARTÍN CULEBRAS, J. 1995-1996: "Aproximación histórica a la investigación sobre la industria lítica tallada en la prehistoria de Canarias". Vegueta 2: 45-61.
- NAVARRO MEDEROS, J. F. 1993: La Gomera y los gomeros. Santa Cruz de Tenerife, Centro de Cultura Popular Canaria, 116 pp.
- ROSA OLIVERA, L. de la 1956: "Notas sobre los reyes de Tenerife y sus familias". Revista de la Historia 115- 116: 1-17.
- SERRA RÁFOLS, E. y DIEGO CUSCOY, L. 1950: "Los molinos de mano". Revista de Historia 92: 384-397.
- SERRA RÁFOLS, E. y ROSA OLIVERA, L. de la 1944: "Los reinos de Tenerife". Tagoro. Instituto de Estudios Canarios : 127-145.
- TEJERA GASPAS, A. 1971: Contribución a la carta arqueológica de Tenerife. Zona S-E. Memoria de Licenciatura. Universidad de La Laguna. Inédito.
- TEJERA GASPAS, A. 1990a: "Apuntes sobre restos de los guanches encontrados en el siglo actual, de Jose Agustín Álvarez Rixo". Eres (Arqueología) 1: 121-134.
- TEJERA GASPAS, A. 1992: Tenerife y los guanches. Santa Cruz de Tenerife, Centro de Cultura Popular Canaria, 115 pp.
- TEJERA GASPAS, A. y GONZÁLEZ ANTÓN, R. 1987: Las culturas aborígenes canarias. Santa Cruz de Tenerife, Interinsular Canaria, 200 pp.
- TORRIANI, L. 1978 [1592/1940]: Descripción e Historia del Reino de las Islas Canarias antes Afortunadas, con el parecer de sus fortificaciones. Santa Cruz de Tenerife, Goya Ediciones, 298 pp.
- VELASCO VÁZQUEZ, J., HERNÁNDEZ GÓMEZ, C. M. y ALBERTO BARROSO, V. 1999: "Consideraciones en torno a los



sistemas productivos de las sociedades prehistóricas canarias: los modelos de Tenerife y Gran Canaria". Vegueta 4: 33-56.

VERNEAU, R. 1987 [1891]: Cinco años de estancia en las Islas Canarias. La Orotava, Editorial J.A.D.L, 309 pp.

VIANA, A de 1986 [1594/1604]: Conquista de Tenerife. Santa Cruz de Tenerife, Editorial Interinsular Canaria, 422 pp.

VIERA Y CLAVIJO, J. de 1942 [1772-1783]: Noticias de la historia general de las Islas de Canaria. Madrid, Imprenta Blas Román, 4 tomos, 495 pp. Guayadeque, Gran Canaria". El Museo Canario 65-72: 32-40. ZURARA, G. E. 1998

[1452/1841]: Crónica del descubrimiento y conquista de Guinea. Santa Cruz de Tenerife, Ayuntamiento del Puerto de la Cruz y de La Orotava, pp.: 41-65.

